Date: 13/11/2019

التاريخ : 2019/11 /13.

Mr. Hasan Abdul Rahman Al-Serkal
Executive Vice President
Chief Operation Officer (COO)
Dubai Financial Market

السيد/ حسن عبد الرحمن السركال
نائب رئيس تنفيذي- رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات - سوق دبي المالي

تحية طيبة وبعد...

Subject: Financial results for the period ended on 30/09/2019

الموضوع :النتائج المالية عن الفترة المنتهية في 2019/09/30

In reference to the subject above, kindly note that the BOD meeting of Al-Madina was held on Wednesday 13 November 2019 at 2:00 pm. The company's interim condensed consolidated financial information was approved for the period ended on 30 September 2019, as show on the attached form.

بالإشارة الي الموضوع أعلاه ، يرجي العلم بان مجلس إدارة شركة المدينة للتمويل والاستثمار قد عقد اجتماعه اليوم الأربعاء الموافق 13 نوفمبر 2019 عند الساعة الثانية من بعد الظهر واعتمد المعلومات المالية المرحلية المجمّعة المكثفة للشركة عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2019 وذلك وفقا للنموذج المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير .

Best Regards.

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT

Mohammad Darweesh Al-Shemali
Vice Chairman

محمد درويش الشمالي
نائب رئيس مجلس الإدارة

Quarterly Financial Statement Results Form (Q3) Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث) الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	30/09/2019	الفترة المرحلية المنتهية في

Company Name	اسم الشركة
AlMadina for Finance & Investment Co.	شركة المدينة للتمويل والاستثمار
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
13/11/2019	

التغيير (%) Change (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة *9-Month Comparative Period*	فترة التسعة أشهر الحالية *Current 9-Month Period*	البيان Statement
	30/09/2018	30/09/2019	
28%	(2,111,745)	(1,525,971)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
28%	(5.42)	(3.92)	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
(48.5)%	14,222,736	7,320,838	الموجودات المتداولة Current Assets
(23.1)%	37,213,618	28,576,381	إجمالي الموجودات Total Assets
2.3%	4,892,909	4,781,514	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
1.8%	5,068,714	4,978,082	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(35.6)%	19,607,101	12,625,864	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
141.1%	9,011	21,722	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
38%	(1,658,304)	(1,031,086)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
(21.5)%	(56.68)%	(68.86)%	أرباح (خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
	Third Quarter	Third Quarter	
Change (%)	*Comparative Period*	*Current Period*	Statement
	30/09/2018	30/09/2019	
(880.6)%	(39,370)	(386,078)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(890)%	(0.1)	(0.99)	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
(51.8)%	106,071	51,151	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(540.9)	57,430	(253,193)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
• **Loss of investments amounting to KD (658,418).** • **Losses from sale of investments in associates amounting to KD (394,390).**	• **خسائر استثمارات بمبلغ (658,418) د.ك.** • **خسائر بيع حصة في استثمارات في شركات زميلة بمبلغ (394,390) د.ك.**
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	**بلغ إجمالي الايرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**
Nil	**لا يوجد**
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	**بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**
KD 36,003/-	36,003 دينار كويتي

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
شركة المدينة للتمويل والاستثمار AL MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT		الرئيس التنفيذي **CEO**	**عماد الدين فهمي عسّاف** **Emad AlDeen Assaf**

- Auditor Report Attached
- مرفق تقرير مراقب الحسابات

Rödl
Middle East
برقان - محاسبون عالميون
علي الحساوي وشركاه

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المدينة للتمويل والاستثمار
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لشركة المدينة للتمويل والاستثمار - شركة مساهمة كويتية - عامة "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 سبتمبر 2019 وكذلك بيان الربح أو الخسارة وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة "الشركة الأم" هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءاً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. و بالتالي، فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

إستناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2019 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة أوالقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية أوعقد تأسيس الشركة الأم ونظامها الأساسي وتعديلاتهما اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المرحلي المجمع المكثف.

ومن خلال مراجعتنا أيضاً لم يرد لعلمنا أية مخالفات مادية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2019 لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتنظيمات ذات العلاقة. بلستثناء ما ورد في ايضاح (11) حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة حيث حصلت المجموعة على وكالات دائنة من صناديق إستثمارية وذلك بالمخالفة للتعليمات الصادرة من بنك الكويت المركزي في هذا الشأن.

علي عبدالرحمن الحساوي
مراقب حسابات مرخص فئة (أ) رقم 30
Rödl الشرق الأوسط
برقان – محاسبون عالميون

13 نوفمبر 2019
دولة الكويت

Detailed analysis of accumulated losses

Date:	**14-11-2019**
Listed Company Name:	**Al Madina For Finance & Investment.**
Define the period of the financial statements	**Q3 2019**
Accumulated losses:	**28,029,820**
Accumulated losses to capital ratio:	**68,86%**
The main reasons leading to these accumulated losses and their history:	- **Loss from sale of investment in associates.** - **Change in fair value of investments.** - **Share of result in associates.**

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT

Authorized to signatory



Mirgab - Al-Sour Street - Jasem Al-Askar Tower - Floor 17 Off. A
P.O.Box: 2799 Safat 13028 Kuwait • Tel.: 22960777 • Fax.: 22960955
www.almadinainvest.com

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT
لمرقاب - شارع السور - برج جاسم العسكر - دور ١٧ مكتب A
ص.ب: ٢٧٩٩ الصفاة، ر.ب. ١٣٠٢٨ كويت • هاتف: ٢٢٩٦٠٧٧٧ • فاكس: ٢٢٩٦٠٩٥٥

تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

التاريخ:	2019-11-14
اسم الشركة المدرجة:	شركة المدينة للتمويل و الاستثمار
تحديد فترة البيانات المالية	بيانات الربع الثالث 2019
مقدار الخسائر المتراكمة:	28,029,820
نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال:	68.86%
الاسباب الرئيسية التي أدت الى بلوغ هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها:	- خسائر من بيع استثمارات في شركات زميلة - التغير في القيمة العادلة للاستثمارات - اثبات حصة المجموعة في نتائج اعمال شركات زميلة

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT

المخول بالتوقيع

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT
المرقاب - شارع السور - برج جاسم العصفور - دور ١٧ مكتب A
ص.ب: ٢٧٩٩ الصفاة، ر.ب. ١٣٠٢٨ كويت • هاتف: ٢٢٩٦٠٧٧٧ • فاكس: ٢٢٩٦٠٩٥٥

Mirqab - Al-Sour Street - Jasem Al-Asfour Tower - Floor 17 Off. A
P.O.Box: 2799 Safat 13028 Kuwait • Tel.: 22960777 • Fax.: 22960955
www.almadinainvest.com