خبر صحفي
13 أغسطس 2020

دي إكس بي إنترتينمينتس (ش. م. ع) تعلن عن نتائجها المالية للنصف الأول من عام 2020

- **أداء جيد في الربع الأول من العام 2020 حيث انخفضت الخسائر قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين بنسبة 78٪ مقارنة بالربع من العام 2019، مدفوعاً بالتنفيذ الناجح لخطة الكفاءة التشغيلية التي تم تنفيذها في عام 2019**
- **إنخفاض الخسائر قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين بنسبة 26٪ على أساس سنوي في النصف الأول من العام 2020 وذلك نتيجة لتنفيذ خطة الطوارئ خلال فترة إغلاق المتنزهات من تاريخ 15 مارس**
- **إستغلت الشركة فترة الإغلاق المؤقت للتركيز على إضافة 12 لعبة ووجهة ترفيهية جديدة في المتنزهات الترفيهية موشنجيت دبي وبوليوود باركس و من المقرر أن تكتمل الاضافات خلال نهاية العام 2020**
- **خلال الربع الرابع ايضاً، تستعد الوجهة للأنتهاء من مشروع فندق ليجولاند دبي الذي يعتبر الأول من نوعه في المنطقة**

أعلنت شركة دي إكس بي إنترتينمنتس ش. م. ع (DXBE :DFM) اليوم عن نتائجها المالية لفترة النصف الأول من العام المنتهي في 30 يونيو 2020، حيث سجلت إيرادات بلغت 106 ملايين درهم إماراتي، و596 ألف زيارة و49% نسبة الإشغال في فندق لابيتا.

أهم المؤشرات المالية (1 يناير 2020 – 30 يونيو 2020)

	الربع الاول 2019	الربع الاول 2020	الربع الثاني 2019	الربع الثاني 2020	النصف الاول 2019	النصف الاول 2020
الزيارات	**760 ألف**	**596 ألف**	**641 ألف**	**-**	**1.4 مليون**	**596 ألف**
متوسط إشغال الفنادق	**%72**	**%48**	**%54**	**%50**	**%63**	**%49**
مليون درهم إماراتي						
الإيرادات	**142**	**100**	**110**	**6**	**252**	**106**
نسبة التغير		*(%30)*		*(%95)*		*(%58)*
الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات	**(21)**	**14**	**(60)**	**(60)**	**(81)**	**(46)**
نسبة التغير		*%167*		*-*		*%43*
الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات المعدلة[1]	**(19)**	**(4)**	(62)	**(56)**	**(81)**	**(60)**
نسبة التغير		*%78*		*%10*		*%26*
صافي الخسارة المعدلة[2]	**(216)**	**(172)**	**(233)**	**(258)**	**(448)**	**(430)**
نسبة التغير		*%20*		*(%11)*		*%4*

[1] تم تعديل الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات بعد استبعاد الرسوم والإيرادات المحتسبة لمرة واحدة والإيرادات غير المتكررة.
[2] تم إستثناء رسوم انخفاض القيمة غير النقدية لمرة واحدة والبالغة 393 مليون درهم إماراتي للنصف الاول من العام 2020.

أهم المؤشرات المالية للنصف الاول من العام 2020

- في الربع الاول من العام 2020، كانت مؤشرات الاداء للشركة في الاتجاه الصحيح لتحقيق الربحية على الربع الثاني للتوالي بفضل التنفيذ الناجح لخطة الكفاءة التشغيلية في العام 2019، إلا أن تأثير جائحة كوفيد-19 ، ساهم في التأثير سلباً، وبالرغم من ذلك انخفضت الخسائر قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين لتصل الى 4 ملايين درهم إماراتي، بتحسن بنسبة 78٪ مقارنة بالربع الأول
- في النصف الاول من العام 2020، انخفضت الخسائر قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك وإطفاء الدين لتبلغ 60 مليون درهم إماراتي، بتحسن بنسبة 26٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي وذلك نتيجة لتنفيذ خطة الطوارئ خلال فترة الاغلاق المؤقت إتباعاً للتوجيهات الحكومية
- أنخفضت الايرادات في النصف الاول من العام 2020 بنسبة 58% لتبلغ 106 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 252 مليون درهم إماراتي في النصف الاول من العام 2019، متأثراً بالاغلاق المؤقت
- أنخفض هيكل التكاليف التشغيلية للشركة في النصف الاول من العام 2020 بنسبة 52%، حيث بلغت التكاليف التشغيلية 150 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 309 مليون درهم إماراتي في النصف الاول من العام 2019
- احتساب مخصصات انخفاض القيمة الغير نقدية بقيمة 393 مليون درهم إنعكاساً لتأثير جائحة كوفيد -19
- تم تطبيق آليات مراقبة نقدية حكيمة لإدارة السيولة المتاحة للشركة

أهم المؤشرات التشغيلية للنصف الاول من العام 2020

- أستقطبت الوجهة الترفيهية 596 ألف زيارة خلال فترة التشغيل في الربع الأول من العام 2020 التي امتدت لمدة شهرين ونصف الشهر والمنتهية في 15 مارس 2020، مقارنة مع 760 ألف زيارة في الربع الأول من العام 2019، وشهدت الزيارات الدولية انخفاضاً حاداً في فبراير ومارس بسبب تأثير الجائحة عالمياً
- بلغت إيرادات المتنزهات الترفيهية 72 مليون درهم من إجمالي الأيرادات في النصف الاول من العام 2020 ، وبلغ العائد مقابل كل زيارة 120 درهم إماراتي
- بلغت نسبة إشغال فندق لابيتا 49٪ في النصف الاول من العام 2020، وبلغت إيرادات الضيافة 24 مليون درهم إماراتي من إجمالي الأيرادات وبلغ متوسط سعر الغرفة اليومي 397 درهم
- تمديد تلقائي لأصحاب العضويات السنوية للمتنزهاتنا الترفيهية بما يعادل فترة الاغلاق المؤقت
- تعزيز تدابير الصحة والسلامة اللازمة لإعادة إفتتاح الوجهة في 23 سبتمبر 2020

وتعليقاً على نتائج النصف الأول من العام 2020، صرح السيد محمد سليمان الملا الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة دي إكس بي إنترتينمينتس ش. م. ع قائلاً: "نشعر بالامتنان الكبير تجاه قيادتنا في دولة الإمارات العربية المتحدة والهيئات الحكومية على توجيهاتهم السديدة وجهودهم الكبيرة الرامية إلى مكافحة انتشار فيروس كورونا المستجد وضمان الصحة والعافية والرفاهية للجميع في دولة الامارات العربية المتحدة.

وأضاف السيد محمد الملا في تصريحه قائلاً: "فخور جداً بفريق العمل على دعمهم اللامحدود وعلى ما تم إنجازه خلال هذه الأوقات الصعبة والغير المسبوقة؛ حيث نفذنا خطة إدارة الطوارئ خلال فترة الاغلاق المؤقت لعملياتنا اعتباراً من 15 مارس المنصرم، بالتوازي مع تركيزنا على تعزيز وجهاتنا في الوقت نفسه إستعداداً لاستقبال ضيوفنا في الوجهة الترفيهية في الثالث والعشرين من شهر سبتمبر القادم.

واستطرد السيد الملا في تصريحه بالقول: "شهدنا بداية جيدة لهذا العام خلال الربع الاول من العام 2020 حيث كانت مؤشرات الاداء تشير الى تحقيق ربع آخر من حيث الربحية. ومع ذلك، فلقد أثرت جائحة كوفيد-19 على عملياتنا التشغيلية والتي قمنا بتعليقها مؤقتاً وأنعكس التأثير أيضاً على أدائنا، حيث بلغت الايرادات 100 مليون درهم بإنخفاض بنسبة 30% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وخلال فترة الربع الاول من العام 2020 انخفضت الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات لتصل الى 4 مليون درهم إماراتي او بانخفاض بنسبة 78٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي، مدفوعاً بالأدارة الجيدة للتكاليف التشغيلية والتي انخفضت حوالي 60 مليون درهم او بنسبة 39% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

وأضاف السيد الملا : " خلال فترة النصف الاول من العام 2020، نفذت الشركة خطة الطوارئ أثناء فترة الاغلاق المؤقت وذلك عن تطبيق العديد من مبادارات الكفاءة التشغيلية والتي أسهمت بتوفير 159 مليون درهم في التكاليف التشغيلية بنسبة إنخفاض بلغت 52% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

واختتم السيد الملا تصريحه بالقول: "من الناحية التشغيلية، نمضي قدماً في الاستعداد لبدء إستقبال زوارنا وضيوفنا من أصحاب العضويات السنوية في الثالث والعشرين من شهر سبتمبر، ولكون صحة وسلامة الجميع في وجهتنا من أهم أولوياتنا، فأننا سنقوم بتنفيذ تدابير احترازية إضافية استعداداً لإعادة إفتتاح الوجهة بشكل تدريجي في سبتمبر المقبل، كما تعكف الشركة على إضافة المزيد من الألعاب العائلية و التشويقية في الوجهة، في حين من المقرر الانتهاء من إكتمال بناء أول فندق ليجولاند في المنطقة في وقت لاحق من هذا العام.

مخصصات انخفاض القيمة الغير نقدية

لاتزال تعتقد الإدارة أنه من المبكر إجراء التقييم العام والمراجعة لإصول مشروع وجهة دبي باركس آند ريزورتس الترفيهية، كونه يعتبر في المراحل الاولية من الفترة التشغيلية وخصوصا ان المشاريع الترفيهية تعتبر مشاريع إستثمارية وتشغيلية طويلة المدى، ؛ فأنه تم احتساب مخصصات انخفاض القيمة الغير نقدية بقيمة 393 مليون درهم إنعكاساً لتأثير جائحة كوفيد -19.

تحديث على الاستراتيجية

مازالت دي إكس بي إنترتينمنتس ملتزمة بتحقيق استراتيجيتها المتمثلة في تحقيق التعادل النقدي قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ، ومع ذلك، فقد تأثرت الجداول الزمنية التي تم الإبلاغ عنها مسبقًا بسبب جائحة كوفيد - 19. ومن المتوقع ان تكون الزيارات على المدى القريب من السوق المحلية للزوار، على ان تتحسن الزيارات من السوق الدولية بالتزامن مع بداية التعافي التدريجي لقطاع السفر والسياحة العالمية من تأثير جائحة كوفيد -19.

ومن شأن عودة الزيارات من السوق الدولية والعوامل التالية والتي تشمل التنفيذ الناجح لخطة الكفاءة التشغيلية وإضافة ألالعاب ومناطق الجذب الترفيهية الجديدة، وإفتتاح فندق ليجولاند، ان تساهم في إحراز تقدم نحو تحقيق التعادل النقدي قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء.

الختام

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بـ:

عبد الرحمن السويدي، مدير علاقات المستثمرين، دي إكس بي انترتينمينتس (ش. م. ع)
هاتف: 97148200820+
IR@dxbe.ae

أنكا سيجي، مدير، اف تي آي للاستشارات
هاتف: 97144372111+
anca.cighi@fticonsulting.com

معلومات عن دي إكس بي انترتينمينتس (ش. م. ع)

دي إكس بي انترتينمينتس (ش. م. ع) ويقع مقرها في دبي، هي شركة متخصصة في قطاع التسلية والترفيه، ويتم تداول أسهمها في سوق دبي المالي تحت رمز التداول "DXBE". وتدير الشركة محفظة متنوعة من خيارات التسلية والترفيه الرائدة عالمياً والمتخصصة في قطاع المنتزهات الترفيهية , والتجزئة والضيافة.

لمزيد من المعلومات ، يرجى زيارة: www.dxbentertainments.com