أرابتك القابضة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدققة)

أرابتك القابضة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

	الصفحات
تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	١ - ٤
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد	٥ - ٦
بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد	٧
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد	٨
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد	٩
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد	١٠ - ١١
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	١٢ - ٤٢

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
بناية ٣، الطابق ٦

إعمار سكوير
داون تاون دبي
ص.ب: ٤٢٥٤
دبي
الإمارات العربية المتحدة

هاتف: ٨٨٨٨ ٣٧٦ ٤ (٠) ٩٧١+
فاكس: ٨٨٩٩ ٣٧٦ ٤ (٠) ٩٧١+
www.deloitte.com

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
أرابتك القابضة ش.م.ع. وشركاتها التابعة
دبي
الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لـــ أرابتك القابضة ش.م.ع. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة للربح أو الخسارة، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ *"مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"*. تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهريا من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

أساس الاستنتاج السلبي

١. كما هو مبين في إيضاح ٢، تم إعداد المعلومات المالية المرحلية على أساس مبدأ الاستمرارية، والذي نعتقد أنه لا يتوافق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وذلك بالنظر للأمور الموضحة في الفقرات أدناه، والتي تشير إلى أن المجموعة ليست منشأة مستمرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠. ولذلك قد لا تتمكن المجموعة من تحقيق موجوداتها والوفاء بالتزاماتها في سياق الأعمال الاعتيادية. إننا لم نتمكن من تحديد التعديلات اللازمة على هذه المعلومات المالية المرحلية نتيجة لهذا الأمر.

لقد تكبدت المجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ خسارة بقيمة ٧٩٤ مليون درهم، وبلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية ١٩٧,٩ مليون درهم وصافي المطلوبات المتداولة ١,٧٤٠ مليون درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠. وحيث أن خسائر المجموعة تتجاوز ٥٠٪ من رأس مالها المصدر، فتقضي المادة ٣٠٢ من القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ من الشركة دعوة المساهمين لعقد جمعية عمومية للتصويت إما على حل الشركة أو مواصلة أعمالها وفق خطة إعادة الهيكلة المناسبة خلال ٣٠ يومًا من إصدار المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

يتبع؛؛؛

السادة أكبر أحمد (١١٤١)، أنيس صادق (٥٢١)، سينثيا كوربي (٩٩٥)، جورج نجم (٨٠٩)، محمد جلاد (١١٦٤)، محمد خميس التح (٧١٧)، موسى الرمحي (٨٧٢)، معتصم موسى الدجاني (٧٢٦)، عباده محمد وليد القوتلي (١٠٥٦)، راما بادمانابها أشاريا (٧٠١)، سمير مدبك (٣٨٦) مدققو حسابات قانونيون مقيدون بجداول مدققي الحسابات بوزارة الاقتصاد، دولة الإمارات العربية المتحدة.

Deloitte.

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة أرابتك القابضة ش.م.ع. وشركاتها التابعة (تتمة)

أساس الاستنتاج السلبي (تتمة)

تمتلك المجموعة عددًا من التسهيلات التمويلية المضمونة بقيمة ١,٣٩٥ مليون درهم، حيث تشتمل، من بين أمور أخرى، على تعهدات تقضي من المجموعة الحفاظ على نسب مالية معينة في تواريخ تقارير محددة. تم خرق هذه التعهدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، مما أثر على القروض البنكية للمجموعة التي أصبحت مستحقة عند الطلب. لم تتمكن المجموعة من إعادة تمويل هذه التسهيلات أو الحصول على إعفاءات لعدم الوفاء بتعهداتها حتى الآن.

وعند إجراء تقييم الاستمرارية، أخذ مجلس الإدارة بعين الاعتبار التدفقات النقدية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا من تاريخ إصدار المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن توقيت وتحقيق عدد من الافتراضات الرئيسية ضمن التوقعات لا يخضعان بالكامل لسيطرة الإدارة ويتطلبان الحصول على تمويل إضافي لتمويل عملياتها للأشهر الـ ١٢ المقبلة،إضافة إلى إعادة الهيكلة والحصول على إعفاءات عن تعهدات التسهيلات التمويلية الحالية، والتوصل إلى تسوية ونتيجة بشأن النزاعات التعاقدية والقانونية القائمة على النحو المبين في الإيضاح ٢٥ و ٢٦، وإتمام عملية تصويت المساهمين في اجتماع الجمعية العامة لدعم استمرارية المجموعة وفق خطة إعادة هيكلة مناسبة. علاوة على ذلك، فقد تؤثر حالات عدم اليقين الناتجة عن التأثير السلبي المتوقع لكوفيد -١٩ على قطاع الأعمال الذي تنشط فيه المجموعة بشكل جوهري على هذه الافتراضات، لا سيما الحصول على عطاءات جديدة. نظرًا لأهمية الأمور المذكورة أعلاه، لم تتمكن الإدارة من االتوصل لاستنتاج حول مدى ملاءمة أساس الاستمرارية لإعداد هذه المعلومات المالية المرحلية.

٢. بناءً على المعلومات التي قدمتها لنا الإدارة، فهناك استثمارات عقارية بقيمة دفترية تبلغ ٥٦٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٥٦٨ مليون درهم)، وتتضمن مؤشرات على انخفاض القيمة. لم تحدد الإدارة ما إذا كانت القيمة القابلة للاسترداد لهذه الاستثمارات العقارية تتجاوز قيمتها المدرجة، وهو ما نرى أنه لا يتفق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إننا لم نتمكن من تحديد التعديلات اللازمة للقيمة المذكورة.

إن رأينا حول التدقيق للسنة السابقة قد تم تعديله كذلك فيما يتعلق بهذا الأمر.

٣. بناءً على المعلومات التي قدمتها لنا الإدارة، فقد قامت الادارة بقياس الايرادات بتضمين البدل المتغير في سعر المعاملة لبعض عقود المقاولات، إلى الحد الذي يحتمل معه بشكل كبير حدوث انعكاس جوهري في مبلغ الايرادات المتراكمة المعترف بها عندما يتم إنهاء الشكوك المتعلقة بالبدل المتغير لاحقًا. استبعدت الإدارة أيضًا بعض تكاليف العقد المتوقعة وأدرجت استرداد الرسوم غير المعتمدة والخصومات مع بعض المقاولين من الباطن في تقديراتها للتكاليف المتوقعة لإكمالها عند تحديد ربح أو خسارة العقد المتوقعة. إننا نعتقد أن ذلك لا يتفق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. تشير هذه المعلومات إلى أنه لو قامت الإدارة بتقييد تقديراتها للبدل المتغير في سعر المعاملة إلى الحد الذي لا يحتمل معه حدوث انعكاس جوهري في قيمة الإيرادات المتراكمة المعترف بها عندما تكون الشكوك المتعلقة بالبدل المتغير قد تم حلها لاحقًا، وإذا تم تضمين جميع تكاليف العقد المتوقعة واستبعدت جميع الرسوم والخصومات غير المعتمدة في تقديرات التكاليف المتوقعة. ووفقا لذلك:

- كان من الممكن أن ترتفع الإيرادات بمبلغ ٨٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: انخفاض بمقدار ٧١٠ مليون درهم)، وكذلك أن ترتفع التكاليف المباشرة بمبلغ ٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤٠٤ مليون درهم)؛
- كان من الممكن أن تنخفض خسائر الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ بمبلغ ٧٨ مليون درهم (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ارتفاع بقيمة ١,١١٤ مليون درهم)؛
- كان من الممكن انخفاض خسارة السهم بمبلغ ٠,٠٦ درهم للسهم لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ارتفاع بمبلغ ٠,٧٤ درهم للسهم)؛
- كان من الممكن انخفاض المبالغ المستحقة من عملاء عقود المقاولات بمبلغ ٤٦٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤٣٦ مليون درهم)؛
- كان من الممكن انخفاض الذمم التجارية المدينة والأخرى بقيمة ١٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: صفر درهم)؛
- كان من الممكن انخفاض الموجودات المتداولة الأخرى بمبلغ ٢٦٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٥٠ مليون درهم)؛
- كان من الممكن ارتفاع المبالغ المستحقة لعملاء عن عقود المقاولات بمبلغ ١٦٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤٠٤ مليون درهم)؛
- كان من الممكن زيادة الذمم التجارية الدائنة والأخرى بمبلغ ٢٥٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٤٥ مليون درهم)؛ و
- كان من الممكن انخفاض إجمالي حقوق الملكية بمبلغ ١,١٦٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١,٢٣٥ مليون درهم).

لم نتمكن من تحديد الأثر الكمي لما ورد أعلاه على بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩. لقد تم تعديل رأينا كذلك حول التدقيق للسنة السابقة فيما يتعلق بهذا الأمر.

Deloitte.

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة أرابتك القابضة ش.م.ع. وشركاتها التابعة (تتمة)

أساس الاستنتاج السلبي (تتمة)

٤. بناءً على المعلومات التي قدمتها لنا الإدارة، فإن المجموعة لديها ذمم عقود مدينة ومطلوب من من العملاء عن أعمال المقاولات بقيمة دفترية إجمالية قدرها ٣١٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣٠٢ مليون درهم) ومخصص لخسائر العقود بقيمة ٤٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٧٦ مليون درهم) حيث لم تأخذ الإدارة في الاعتبار حالة المفاوضات الجارية مع العملاء في تاريخ التقرير والتي من شأنها زيادة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة، والتي نعتقد أنها لا تتوافق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. ولو كانت الإدارة قد أخذت في الاعتبار حالة المفاوضات الجارية مع العملاء في تاريخ التقرير، لتعين وجود قيمة إجمالية قدرها ٢٤٤ . مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٢٦ مليون درهم) لخفض ذمم العقود المدينة والمطلوب من العملاء عن أعمال المقاولات وكذلك تخفيض مخصص خسائر العقود المدرجة في الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى.

ووفقًا لذلك، فإن المصاريف العمومية والإدارية والخسارة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ كانت سترتفع بقيمة ٢ مليون درهم (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٢٦ مليون درهم) وكانت خسارة السهم الواحد سترتفع بقيمة ٠,٠٠١ درهم للسهم الواحد (للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٠,١٥ درهم لكل سهم)، ولكان مجموع حقوق الملكية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ قد انخفض بمبلغ ٢٤٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٢٦ مليون درهم). لم نتمكن من تحديد الأثر الكمي لما ورد أعلاه على بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩. لقد تم تعديل رأينا كذلك حول التدقيق للسنة السابقة فيما يتعلق بهذا الأمر.

٥. بناءً على المعلومات التي قدمتها لنا الإدارة، تتضمن شهرة المجموعة والموجودات غير الملموسة الأخرى الشهرة والموجودات غير الملموسة المتعلقة بوحدة توليد النقد من شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م بقيمة ٨٨ مليون درهم و ١٥ مليون درهم على التوالي، والتي تظهر مؤشرات على انخفاض القيمة. لم تقم الإدارة بتعديل تقييم انخفاض القيمة الخاص بها مع الأخذ في الاعتبار توقعات التدفقات النقدية والخسائر الفعلية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، والتي نعتقد أنها لا تتوافق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. تشير هذه المعلومات إلى أنه في حال الأخذ بعين الاعتبار هذه التدفقات النقدية المُعدلة في تقييم انخفاض القيمة، فإن الشهرة والموجودات غير الملموسة المذكورة أعلاه ستنخفض بمقدار ١٠٢ مليون درهم، وسترتفع المصروفات العمومية والإدارية والخسارة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ بمقدار ١٠٢ مليون درهم إضافة إلى ارتفاع خسارة السهم بمقدار ٠,٠٧ درهم للسهم.

الاستنتاج السلبي

تشير مراجعتنا إلى أنه نظرًا للأمور الموضحة في فقرة الاستنتاج السلبي الواردة في تقرير مراجعتنا، لم يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة، من جميع النواحي الجوهرية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ *إعداد التقارير المالية المرحلية*.

Deloitte.

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة أرابتك القابضة ش.م.ع. وشركاتها التابعة (تتمة)

التأكيد على أمور

نلفت الإنتباه إلى:

أ) يبين إيضاح ٢٥ حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، إلى أن النزاعات التعاقدية المختلفة المتعلقة بالمشاريع تخضع حاليًا لإجراءات قانونية و / أو إجراءات تسوية المنازعات وحيثما أمكن، مفاوضات تسوية ودية مع أصحاب العمل المعنيين. لا يمكن تحديد النتيجة المحتملة لهذه النزاعات التعاقدية بدرجة يقين معقولة، حيث إن إجراءات تسوية المنازعات القانونية ومفاوضات التسوية الودية لا تزال جارية.

ب) يبين إيضاح ٢٦ حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، إلى أن نتائج النزاع والمطالبة المرفوعة من قبل مساهم له حصة غير مسيطرة في أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. – قطر، وهي شركة تابعة للمجموعة، لا يمكن تحديدها بشكل موثوق في تاريخ هذا التقرير.

إن استنتاجنا غير معدل بشأن هذه الأمور.

أمر آخر

وفقًا للرسالة الموجهة من هيئة الأوراق المالية والسلع بتاريخ ٧ أبريل ٢٠٢٠ إلى الشركات المدرجة بشأن الإفصاح عن البيانات المالية المرحلية، فقد اختارت المجموعة عدم إصدار المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

سينتيا كوربي

رقم القيد ٩٩٥

١٥ أغسطس ٢٠٢٠

دبي، الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

	إيضاحات	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم *(غير مدقق)*	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ألف درهم *(مدقق)*
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات، آلات ومعدات	٧	٤٨٨,٢٩٩	٥١٢,١٩٦
حق استخدام الموجودات		١١٣,٤٧٢	١٢٠,١٥٨
استثمارات عقارية	٨	٥٩٣,٥٨١	٥٩٣,٥٨١
شهرة	٩	٢٤٨,٧٤١	٢٤٨,٧٤١
موجودات غير ملموسة أخرى	٩	١٤,٥٠٠	١٥,٠٠٠
استثمار في شركة زميلة	١٠	٨٩,٩٤٥	٩٩,٩٤٥
موجودات غير متداولة أخرى		١٥١,٦٣٨	٢١١,٠٢٧
موجودات الضريبة المؤجلة		٧٢٠	٧٢٠
ذمم تجارية مدينة وأخرى – غير متداولة	١١	٦٨٩,١٧٦	٥٦٠,٥٤٤
موجودات مالية أخرى – غير متداولة	١٥	١٧,٢٨٢	١٧,٢٨٢
مجموع الموجودات غير المتداولة		**٢,٤٠٧,٣٥٤**	٢,٣٧٩,١٩٤
الموجودات المتداولة			
مخزون		٩٠,٥٤٧	٦٨,٠٨٣
ذمم تجارية مدينة وأخرى	١١	١,٩٥٠,٧٦٣	٢,٢٣٩,١٠٦
مطلوب من عملاء عن عقود المقاولات	١٢	٢,٤٨٢,٣٣٧	٢,٣٣٨,٣٢٠
دفعات مقدمة مدفوعة لموردين ومقاولين من الباطن		١,٠٠٦,٠٨٥	١,٢٥٤,٠١٨
مطلوب من أطراف ذات علاقة	١٣	٥٧٨,٨٧٢	٥٤٧,٧٨٩
موجودات مالية أخرى	١٥	١٩٣,٦٥٧	١٧٤,٩٧٩
موجودات متداولة أخرى		٥٧٤,٤٩٨	٤٣٣,٢٢٠
نقد وأرصدة لدى البنوك	١٤	٥٠٣,٠٩٣	٨١٦,٩٠٣
مجموع الموجودات المتداولة		**٧,٣٧٩,٨٥٢**	٧,٨٧٢,٤١٨
مجموع الموجودات		**٩,٧٨٧,٢٠٦**	١٠,٢٥١,٦١٢
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٨	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي قانوني		١٥٥,٩٠٩	١٥٥,٩٠٩
احتياطي تحويل عملات أجنبية		١٦,٥٠٩	١٦,٧٦٦
احتياطيات أخرى		(٢١٢,٦٤٨)	(٢١٢,٦٤٨)
الخسائر المتراكمة		(١,٤٥٩,٦٣٥)	(٦٧١,٢٥١)
حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة الأم		١٣٥	٧٨٨,٧٧٦
حقوق ملكية غير مسيطرة		(٣٥٠,٩١٦)	(٣٤٤,٨٥٨)
مجموع حقوق الملكية / (العجز)		(٣٥٠,٧٨١)	٤٤٣,٩١٨

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

	إيضاحات	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم *(غير مدقق)*	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ألف درهم *(مدقق)*
المطلوبات غير المتداولة			
قروض بنكية – غير متداولة	١٧	١٩٨,٠٥٦	١٩٧,٨٢٦
التزامات إيجارية – غير متداولة		٧٥,٥٤٩	٧٩,٢٨٤
محتجزات دائنة – غير متداولة		٥٢٧,٣١٣	٤٢٨,٩١٢
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		٢١٦,٩٧٢	٢٢٤,٥٥٩
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١,٠١٧,٨٩٠	٩٣٠,٥٨١
المطلوبات المتداولة			
ذمم تجارية دائنة وأخرى		٥,٣٤١,٣٦٠	٥,٠٠٨,١٥٠
مطلوب إلى عملاء عن عقود المقاولات	١٢	٣٣٨,٠٨٧	٢٣٣,٧٠٢
دفعات مقدمة مستلمة من عملاء		١,٣٤٥,٠٩٣	١,٥٥٣,١١١
قروض بنكية	١٧	١,٦٠٨,٢٩٠	١,٦١١,٦١٧
التزامات إيجارية		٧,٩٠٨	٩,٠٥٢
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	١٣	٤٦٩,٠٠٥	٤٥٠,٩٤٥
ضريبة دخل مستحقة الدفع		١٠,٣٥٤	١٠,٥٣٦
مجموع المطلوبات المتداولة		٩,١٢٠,٠٩٧	٨,٨٧٧,١١٣
مجموع المطلوبات		١٠,١٣٧,٩٨٧	٩,٨٠٧,٦٩٤
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٩,٧٨٧,٢٠٦	١٠,٢٥١,٦١٢

على حد علمنا، ووفقًا لمبادئ إعداد التقارير التقارير المالية المرحلية المعمول بها، فإن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تظهر بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمجموعة.

وليد المهيري
رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

	إيضاحات	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
		٢٠٢٠	٢٠١٩
		ألف درهم	ألف درهم
		(غير مدقق)	*(مدقق)*
إيرادات	١٩	**٣,٠٢٥,٥١١**	٤,٢١٣,١٢٧
تكاليف مباشرة		**(٣,٦٤٠,٧٥٤)**	(٣,٩٤٧,٠٤٥)
إجمالي (الخسائر) / الربح		**(٦١٥,٢٤٣)**	٢٦٦,٠٨٢
إيرادات الاستثمار		**٤,٥٥٨**	٣,٠٧٠
مصاريف عمومية وإدارية		**(١٢٥,٩٧١)**	(٢٠٦,٠٩٤)
إيرادات أخرى		**١,٦٥٤**	٤٨,٣٢٧
تكاليف تمويل – صافي		**(٤٨,٣٦٤)**	(٥٣,٩٥١)
الحصة في الخسارة من الاستثمار في شركة زميلة		**(١٠,٠٠٠)**	(٧,٨٠٣)
(الخسارة) / الربح قبل الضريبة		**(٧٩٣,٣٦٦)**	٤٩,٦٣١
مصاريف ضريبة الدخل	١٦	**(٢٤٧)**	(٦٧٩)
(الخسارة) / الربح للفترة بعد الضريبة		**(٧٩٣,٦١٣)**	٤٨,٩٥٢
العائد إلى:			
مالكي الشركة الأم		**(٧٨٨,٣٨٤)**	٥٧,٨٧٢
حقوق الملكية غير المسيطرة		**(٥,٢٢٩)**	(٨,٩٢٠)
		(٧٩٣,٦١٣)	٤٨,٩٥٢
الربح الأساسي للسهم			
الأساسي والمخفض (بالدرهم)	٢٠	**(٠,٥٣)**	٠,٠٤

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

	إيضاحات	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
		٢٠٢٠	٢٠١٩
		ألف درهم	ألف درهم
		(غير مدقق)	*(مدقق)*
(الخسارة) / الربح للفترة		**(٧٩٣,٦١٣)**	٤٨,٩٥٢
الخسارة الشاملة الأخرى:			
البنود التي يمكن أن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:			
صافي التغير في احتياطي تحويل العملات الأجنبية		**(١,٠٨٦)**	(١٣,٧٤١)
مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة		**(٧٩٤,٦٩٩)**	٣٥,٢١١
العائد إلى:			
مالكي الشركة الأم		**(٧٨٨,٦٤١)**	٤٩,٠٨٥
حقوق الملكية غير المسيطرة		**(٦,٠٥٨)**	(١٣,٨٧٤)
		(٧٩٤,٦٩٩)	٣٥,٢١١

أرابتك القابضة ش.م.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

	العائد إلى مالكي الشركة الأم						
	رأس المال ألف درهم	إحتياطي قانوني ألف درهم	احتياطي تحويل عملات أجنبية ألف درهم	احتياطيات أخرى ألف درهم	أرباح مستبقاة / (خسائر متراكمة) ألف درهم	المجموع ألف درهم	حقوق الملكية غير المسيطرة ألف درهم	مجموع حقوق الملكية ألف درهم
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ *(مدقق)*	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥٥,٩٠٩	١٦,٧٦٦	(٢١٢,٦٤٨)	(٦٧١,٢٥١)	٧٨٨,٧٧٦	(٣٤٤,٨٥٨)	٤٤٣,٩١٨
الخسارة للفترة	-	-	-	-	(٧٨٨,٣٨٤)	(٧٨٨,٣٨٤)	(٥,٢٢٩)	(٧٩٣,٦١٣)
الخسارة الشاملة الآخرى للفترة	-	-	(٢٥٧)	-	-	(٢٥٧)	(٨٢٩)	(١,٠٨٦)
مجموع الخسارة الشاملة للفترة	-	-	(٢٥٧)	-	(٧٨٨,٣٨٤)	(٧٨٨,٦٤١)	(٦,٠٥٨)	(٧٩٤,٦٩٩)
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ *(غير مدقق)*	**١,٥٠٠,٠٠٠**	**١٥٥,٩٠٩**	**١٦,٥٠٨**	**(٢١٢,٦٤٨)**	**(١,٤٥٩,٦٣٥)**	**١٣٥**	**(٣٥٠,٩١٦)**	**(٣٥٠,٧٨١)**
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدقق)	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥٥,٩٠٩	٢٧,٦٠٣	(٢١٢,٦٤٨)	١٨٩,٧٩٣	١,٦٦٠,٦٥٧	(٢٥٨,٣٩٩)	١,٤٠٢,٢٥٨
الربح / (الخسارة) للفترة	-	-	-	-	٥٧,٨٧٢	٥٧,٨٧٢	(٨,٩٢٠)	٤٨,٩٥٢
الخسارة الشاملة الآخرى للفترة	-	-	(٨,٧٨٧)	-	-	(٨,٧٨٧)	(٤,٩٥٤)	(١٣,٧٤١)
مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	(٨,٧٨٧)	-	٥٧,٨٧٢	٤٩,٠٨٥	(١٣,٨٧٤)	٣٥,٢١١
توزيعات أرباح معلنة ومدفوعة إلى المساهمين	-	-	-	-	(٧٥,٠٠٠)	(٧٥,٠٠٠)	-	(٧٥,٠٠٠)
توزيعات أرباح معلنة ومدفوعة إلى حقوق الملكية غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	(٢,٠٠٠)	(٢,٠٠٠)
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ *(غير مدقق)*	**١,٥٠٠,٠٠٠**	**١٥٥,٩٠٩**	**١٨,٨١٦**	**(٢١٢,٦٤٨)**	**١٧٢,٦٦٥**	**١,٦٣٤,٧٤٢**	**(٢٧٤,٢٧٣)**	**١,٣٦٠,٤٦٩**

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٠	٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
(الخسارة) / الربح قبل الضريبة	**(٧٩٣,٣٦٦)**	٤٩,٦٣١
تعديلات لـ:		
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	**٧١,٠٠١**	٧٣,٨٦٦
تكاليف تمويل – بالصافي	**٤٣,٢٢٨**	٥٣,٩٥١
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	**٢٣,٠٧٧**	٢٧,٢٥٥
خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية	**١٢,٣٢٥**	-
حصة خسارة من شركة زميلة	**١٠,٠٠٠**	٧,٨٠٣
استهلاك حق استخدام الموجودات	**٦,٦٨٦**	٥,٥٥٠
إيرادات الاستثمار	**(٤,٥٥٨)**	(٣,٠٧٠)
تكاليف تمويل تتعلق بالالتزامات الإيجارية	**٢,٦٢١**	٢,٤٦٩
صافي تغير القيمة العادلة في ذمم مدينة ودائنة غير متداولة	**٢,٥١٥**	(١,٧٣٧)
إطفاء الموجودات غير الملموسة	**٥٠٠**	٥٢٢
ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات	**(٢١٦)**	(٥٤,٥٨٦)
عكس موجودات ضريبة الدخل المؤجلة	**٥٨**	-
خسارة استبعاد استثمار عقاري	**-**	٤٠٨
استهلاك استثمارات عقارية	**-**	٢٧
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	**(٦٢٦,١٢٩)**	١٦٢,٠٨٩
الزيادة في المخزون	**(٢٢,٤٦٤)**	(٧,٨٥١)
النقص / (الزيادة) في الذمم التجارية المدينة والأخرى، بما في ذلك ذمم المحتجزات المدينة	**١٤٤,٣٣٤**	(١٦٤,٥٨١)
(الزيادة) / النقص في مطلوب من عملاء عن أعمال المقاولات	**(١٤٤,٠١٧)**	١٧٦,٥٤٩
النقص في دفعات مقدمة لموردين ومقاولين من الباطن	**٢٤٧,٩٣٣**	٢٠١,٥٢١
(الزيادة) / النقص في مطلوب من أطراف ذات علاقة	**(٣١,٠٨٣)**	٢,٦٦٩
الزيادة في موجودات متداولة أخرى	**(١٤١,٢٧٨)**	(٣٦,٣٤٢)
النقص في موجودات غير متداولة أخرى	**٥٩,٣٨٩**	-
الزيادة في ذمم دائنة تجارية وأخرى بما في ذلك ذمم المحتجزات الدائنة	**٤٣٢,١٤٨**	٧٥,١٢٥
الزيادة / (النقص) في مطلوب إلى عملاء عن أعمال المقاولات	**١٠٤,٣٨٥**	(١٦,٥٣٩)
النقص في دفعات مقدمة مستلمة من عملاء	**(٢٠٨,٠١٨)**	(٣٢٢,٩٧٣)
الزيادة في مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	**١٨,٠٦٠**	١٠,٨٨٤
النقد (المتسخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية	**(١٦٦,٧٤٠)**	٨٠,٥٥١
مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	**(٣٠,٦٦٤)**	(١٩,٦٧٣)
ضريبة دخل مدفوعة	**(٤٨٧)**	(٢,٢٧٤)
صافي النقد (المتسخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية	**(١٩٧,٨٩١)**	٥٨,٦٠٤

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٠	٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
الحركة في الودائع الهامشية المستحقة بعد ٣ أشهر	**١٢٤,٥٠٢**	-
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	**(٤٩,٣٤٤)**	(٢١,٢٦٨)
(الزيادة) / النقص في موجودات مالية أخرى	**(١٨,٦٧٨)**	٤٩,٧٤٢
إيرادات استثمارات مستلمة	**٤,٥٥٨**	٣,٠٧٠
عائدات من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	**٢,٤٥٦**	٨١,٧٨٠
شراء موجودات غير ملموسة أخرى	**-**	(٤٤)
عائدات من استبعاد استثمارات عقارية	**-**	١,٣٠٤
صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية	**٦٣,٤٩٤**	١١٤,٥٨٤
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
عائدات (إعادة سداد) قروض إضافية، صافي	**٦٨,٥٤٩**	(٢٢٩,٢٤٧)
سداد الجزء الأصلي من الالتزامات الإيجارية	**(٤,٨٧٩)**	(٦,٧٣٦)
فوائد مدفوعة	**(٤٥,٨٤٩)**	(٥٣,٩٥١)
توزيعات أرباح مدفوعة	**-**	(٧٥,٠٠٠)
توزيعات أرباح مدفوعة إلى حقوق ملكية غير مسيطرة	**-**	(٢,٠٠٠)
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	**١٧,٨٢١**	(٣٦٦,٩٣٤)
صافي النقص في النقد وما يعادله	**(١١٦,٥٧٦)**	(١٩٣,٧٤٦)
النقد وما يعادله في بداية الفترة	**٣٠٢,٤١٥**	٨٧٤,٨٩٨
صافي الفرق من تحويل عملات أجنبية	**(١,٠٨٦)**	(١٣,٧٤١)
النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ١٤)	**١٨٤,٧٥٣**	٦٦٧,٤١١

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

١ معلومات عامة

أرابتك القابضة ش.م.ع. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقرار دائرة التنمية الاقتصادية، دبي، رقم ٧١ بتاريخ ٢ يوليو ٢٠٠٤. بدأت الشركة مزاولة أعمالها في ٢٠ سبتمبر ٢٠٠٤. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي. إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص.ب. ٣٣٩٩، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

إن المساهم الرئيسي للمجموعة هو شركة آبار للاستثمار ش.م.خ، وشركتها الأم هي شركة مبادلة للاستثمار ش.م.ع، وهي مجموعة مملوكة بالكامل لحكومة إمارة أبوظبي.

تتمثل الأنشطة الرئيسية لـ أرابتك القابضة ش.م.ع. وشركاتها التابعة ("المجموعة") في إنشاء الأبراج الشاهقة والمباني والفلل السكنية، بالإضافة إلى تنفيذ الخدمات ذات العلاقة مثل الصرف الصحي والأعمال الكهربائية والميكانيكية، وتزويد الخرسانة الجاهزة، وتوريد وتأجير معدات الإنشاءات.

كما تعمل المجموعة في قطاع النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة، وإدارة المنشآت، والتطوير العقاري.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة قد تمت مراجعتها وهي غير مدققة.

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة نتائج العمليات والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها معًا باسم "المجموعة"). إن النشاط الرئيسي وبلد التأسيس وحصة ملكية الشركة في الشركات التابعة مبينة أدناه:

الشركات التابعة والزميلة والعمليات المشتركة:

إسم الشركة التابعة وموطنها	نسبة الملكية % (بما في ذلك الملكية غير المباشرة)		الأنشطة الرئيسية
	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م - دبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك للإنشاءات سوريا ذ.م.م، الجمهورية العربية السورية	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك باكستان (الخاصة) المحدودة، باكستان	**٦٠%**	٦٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك مصر للإنشاءات ذ.م.م، جمهورية مصر العربية	**٥٥%**	٥٥%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. (شركة أجنبية)، دولة فلسطين	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. (منشأة أجنبية عاملة)، الأردن	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والمقاولات الكهربائية والميكانيكية والصحية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك العالمية المحدودة، جمهورية موريشيوس	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك للإنشاءات الهند (الخاصة) المحدودة، الهند	**٦٣%**	٦٣%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١. معلومات عامة (تتمة)

الشركات التابعة والزميلة والعمليات المشتركة (تتمة):

اسم الشركة التابعة وموطنها	نسبة الملكية % (بما في ذلك الملكية غير المباشرة)		الأنشطة الرئيسية
	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. – أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك بريكاست ذ.م.م.، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	تصنيع الألواح الجاهزة.
أرابتك مينورتي هولدنجز ليمتد، جافزا، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	شركة استثمار قابضة.
شركة أرابتك لمعدات البناء ذ.م.م.، الإمارات العربية المتحدة	**٧٠%**	٧٠%	تجارة وتأجير معدات الإنشاء والبناء.
شركة أرابتك للخدمات الهندسية ذ.م.م.، الإمارات العربية المتحدة	**٨٠%**	٨٠%	أعمال إنشاءات البنية التحتية.
شركة أرابتك إنفايروغرين لخدمات إدارة المنشآت ذ.م.م.، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	خدمات صيانة وتنظيف المباني وإدارة المنشآت وخدمات الأمن.
شركة ارابتك للتطوير العقاري ذ.م.م. – أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	العقارات والاستثمار والتطوير والإدارة.
شركة أرابتك للتطوير العقاري ذ.م.م. – دبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	التطوير العقاري.
شركة أرابتك لإدارة العقارات ذ.م.م. – دبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	تأجير وإدارة عقارات الغير.
شركة ارابتك العقارية ذ.م.م. – أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	تأجير العقارات وخدمات الإدارة.
شركة ارابتك العقارية ذ.م.م. – دبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	شراء العقارات وبيعها.
شركة ارابتك ليفينج للإنشاءات ذ.م.م.، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة أرابتك ليمتد، المنطقة الحرة، جافزا، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	التجارة العامة والاستثمارات التجارية والعقارية.
شركة أرابتك للتجارة المحدودة، المنطقة الحرة، جافزا، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	التجارة العامة والاستثمارات التجارية والعقارية.
أرابتك المقاولون المتحدون المحدودة، جافزا، الإمارات العربية المتحدة*	**٥٠%**	٥٠%	الأعمال الدولية والتجارة العامة والاستثمارات
الشركة النمساوية العربية للخرسانة الجاهزة ذ.م.م. – دبي الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	تصنيع الخرسانة الجاهزة.
شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية (إيفيكو) ذ.م.م. – دبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	المقاولات الكهربائية والميكانيكية والصحية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١. معلومات عامة (تتمة)

الشركات التابعة والزميلة والعمليات المشتركة (تتمة):

اسم الشركة التابعة وموطنها	نسبة الملكية % (بما في ذلك الملكية غير المباشرة)		الأنشطة الرئيسية
	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
شركة إيفيكو قطر ذ.م.م.، قطر*	**٤٩%**	٤٩%	المقاولات الكهربائية والميكانيكية والصحية.
شركة إيفيكو ذ.م.م.، دولة فلسطين	**١٠٠%**	١٠٠%	المقاولات الكهربائية والميكانيكية والصحية.
شركة صقر الإمارات الكهرومكانيكية (إيفيكو) ذ.م.م. - أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	المقاولات الكهربائية والميكانيكية والصحية.
شركة الخليج للصناعات الحديدية ش.م.ح، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	تصنيع الهياكل والمقاطع الفولاذية.
شركة جي إس أي لإنشاءات صناعة الحديد ذ.م.م.، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	تصنيع الهياكل والمقاطع الفولاذية.
شركة إدروتيك اس ار ال، إيطاليا	**٩٦%**	٩٦%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة مصنع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م، قطر*	**٤٩%**	٤٩%	تصنيع ونقل منتجات الخرسانة الجاهزة.
شركة الهدف السعودية للإنشاءات الهندسية ذ.م.م، المملكة العربية السعودية	**٦٥%**	٦٥%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة تارجت للإنشاءات الهندسية ذ.م.م.، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
شركة تارجت للصناعات المعدنية ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة	**٩٧%**	٩٧%	تصنيع الهياكل والمقاطع الفولاذية.
شركة تارجت للإنشاءات الهندسية ذ.م.م،)شركة أجنبية(الأردن	**١٠٠%**	١٠٠%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.
أرابتك مصر للتطوير العقاري، مصر	**١٠٠%**	١٠٠%	العقارات والاستثمار والتطوير والإدارة.
أرابتك الخليج للاستثمار العقاري ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة	**١٠٠%**	١٠٠%	شراء العقارات وبيعها وأنشطة التملك.
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، قطر*	**٤٩%**	٤٩%	الإنشاءات المدنية والأعمال المتعلقة بها.

* إن المنشآت المذكورة أعلاه حيث تمتلك الشركة أقل من ٥٠٪ من حقوق ملكيتها، تمتلك الشركة السيطرة عليها، كما تتعرض لعوائدها المتغيرة ولها حقوق في تلك العوائد من ارتباطها مع هذه المنشآت، كما لديها القدرة على استخدام سلطتها على هذه المنشآت للتأثير على عوائدها، وبالتالي تمارس سيطرة فعلية. وبالتالي، تعتبر هذه الشركات تابعة وشركات فرعية تابعة للشركة ويتم توحيدها في هذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١. معلومات عامة (تتمة)

لدى الشركة وشركاتها التابعة الفروع التالية:

- أرابتك القابضة ش.م.ع - فرع أبوظبي
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، سانت بطرسبرغ، روسيا
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، الرياض، المملكة العربية السعودية
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م - فرع الفجيرة
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م - فرع البحرين
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م - فرع الشارقة
- أيدورتك اس ار ال - أبوظبي
- ائتلاف الشركة العربية للإنشاءات وأرابتك - فرع الجمهورية العربية السورية
- شركة تارجت للإنشاءات الهندسية - فرع دبي
- شركة تارجت للإنشاءات الهندسية - فرع الشارقة
- شركة تارجت للإنشاءات الهندسية - فرع الفجيرة
- شركة تارجت للإنشاءات الهندسية ذ.م.م - فرع قطر
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م - فرع أبوظبي
- جي اس آي لمقاولات إنشاءات صناعة الحديد ذ.م.م - فرع أبوظبي
- شركة الخليج للصناعات الحديدية ش.م.ح - فرع الأردن
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م - فرع مصر
- أرابتك المقاولون المتحدون المحدودة - فرع مدينة أستانا، كازخستان
- أرابتك للخدمات الهندسية ذ.م.م، فرع أبوظبي
- الشركة النمساوية العربية للخرسانة الجاهزة ذ.م.م، فرع أبوظبي
- شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية ذ.م.م.)إيفيكو) الرياض، المملكة العربية السعودية

العمليات المشتركة في المجموعة مبينة في إيضاح ٢١.

لدى المجموعة الشركة الزميلة التالية التي تمارس عليها تأثيراً جوهريا:

إسم الشركة الزميلة وموطنها	نسبة الملكية % (بما في ذلك الملكية غير المباشرة)		الأنشطة الرئيسية
	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
ديبا ليمتد، دبي، الإمارات العربية المتحدة "(ديبا)"	**٢٤,٣٢٩%**	٢٤,٣٢٩%	تجهيزات الفنادق الخمس نجوم، واليخوت، والمرافق، والخدمات ذات العلاقة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٢. مبدأ الاستمرارية

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية بغض النظر عن حقيقة أن المجموعة قد تكبدت خسارة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ بمبلغ ٧٩٣,٦ مليون درهم، كما بلغ صافي النقد المستخدم الأنشطة التشغيلية ١٩٧,٩ مليون درهم. في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، بلغت صافي المطلوبات المتداولة قيمة قدرها ١,٧٤٠,٢ مليون درهم.

لقد تجاوزت خسائر المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ نسبة ٥٠٪ من رأس مالها المصدر، ووفقًا لذلك، تقضي المادة ٣٠٢ من القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، أن توجه الشركة إلى الدعوة إلى عقد جمعية عمومية للتصويت إما على حل الشركة أو مواصلة أعمالها وفق خطة إعادة هيكلة مناسبة خلال ٣٠ يومًا من إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن الإدارة بصدد تعيين متخصصين في إعادة الهيكلة.

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، كان لدى المجموعة نقد وأرصدة بنكية بمبلغ ٥٠٣,١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ٨١٦,٩ مليون درهم). في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، بلغ النقد الحر ٣٧٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤٨١ مليون درهم). تكبدت المجموعة تكاليف مشروع متزايدة بسبب التحديات المستمرة التي تواجه قطاع البناء بالإضافة إلى قيود التباعد الاجتماعي في مواقع البناء، مما يؤثر على إنتاجية العمالة والموظفين.

وعند إجراء تقييم الاستمرارية، أخذ مجلس الإدارة بعين الاعتبار التدفقات النقدية المتوقعة لفترة ١٤ شهرًا من ١ يوليو ٢٠٢٠ إلى ٣١ أغسطس ٢٠٢١. إن الافتراضات الرئيسية المدرجة في التدفقات النقدية المتوقعة خلال هذه الفترة هي:

- تعهد أحد المساهمين سابقًا بتوفير الدعم المالي الكافي لضمان استمرارية أعمال المجموعة كمنشأة مستمرة لمدة ١٢ شهرًا من تاريخ توقيع البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ حتى ١١ يونيو ٢٠٢١؛
- نظرًا لأن خسائر المجموعة قد ارتفعت وتجاوزت الأن ٥٠٪ من رأس المال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، فعملًا بالمادة ٣٠٢ من القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، يتعين على الشركة الدعوة إلى عقد جمعية عمومية للمساهمين للتصويت على حل الشركة أو مواصلة أعمالها وفق خطة إعادة هيكلة مناسبة خلال ٣٠ يومًا من تاريخ إصدار النتائج لفترة التقرير.
- لدى المجموعة عدد من التسهيلات التمويلية المضمونة التي تحتوي على تعهدات تتطلب من المجموعة الحفاظ على نسب مالية محددة والامتثال لبعض التعهدات المالية الأخرى. إن المجموعة غير ممتثلة في الوقت الحالي لتعهداتها المالية (إيضاح ١٧) لقد تم افتراض الحصول على إعفاءات عن خرق المجموعة لتعهداتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وإعادة تصنيف مدفوعات الديون بناءً على المناقشات الجارية مع المقرضين حتى الآن وسيكون ذلك جزءًا من خطة إعادة الهيكلة؛
- الإغلاق التشغيلي والتجاري للمشاريع الجارية والمكتملة مما أدى إلى زيادة كبيرة في التدفقات النقدية الخارجة والتي تُقدر بضعف المبلغ المقدر في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩؛
- تأمين العطاءات التي تساهم في توفير تدفقات نقدية واردة صافية خلال الفترة بقيمة ٥٠٠ مليون درهم بسبب التوقيت المقدر للعطاءات وبدء المشاريع؛
- الاستمرار في تنفيذ تدابير الحد من التكاليف لتقليل النفقات العامة بما يتماشى مع الخطة المعتمدة من مجلس الإدارة؛ و
- إدارة التزامات رأس المال التشغيلي لتحقيق التدفقات النقدية لتقليل الفرق في الفترة الزمنية ما بين تحصيل المقبوضات النقدية المتوقعة من المشاريع المنجزة والجارية والمدفوعات المرتبطة بها إلى المقاولين من الباطن وسلاسل التوريد.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٢. مبدأ الاستمرارية (تتمة)

وتماشياً مع الظروف التي يشهدها قطاع الأعمال، فإن حالة عدم اليقين المستمرة جراء الاضطرابات في سوق النفط والغاز التي تزداد سوءًا بسبب التأثير المستمر لتفشي وباء كوفيد-١٩ قد تؤثر تأثيرًا جوهريًا على هذه الافتراضات، لا سيما على توقيت التمويل وترسية العقود الجديدة والقدرة على الالتزام بالمراحل الأساسية للمشاريع. وتواصل مشاريعنا في تاريخ الموافقة على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة العمل على الرغم من تأثرها بإجراءات الإغلاق والتباعد الاجتماعي التي فرضتها دولة الإمارات العربية المتحدة. وعلى الرغم من التدابير التي نفذتها المجموعة للوقاية و / أو الكشف عن الفيروس، فإن تنوع النتائج المحتملة المتعلقة بمسار الوباء وتأثيره السلبي على الاقتصاد الإقليمي والعالمي يمثل حالة من عدم اليقين الجوهري.

إن توقيت وتحقيق هذه الأمور لا يخضعان لسيطرة الإدارة. إن عدم اليقين الإضافي في فترة التقرير بشأن نوايا المساهمين في الجمعية العمومية عملًا بالمادة ٣٠٢ من القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، لاتخاذ قرار بشأن التصويت على حل الشركة أو مواصلة أعمالها وفق خطة إعادة هيكلة مناسبة، قد أسفر عن عدم قدرة الإدارة على التوصل إلى استنتاج بشأن مبدأ الاستمرارية لإعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

وقد انتهى أعضاء مجلس الإدارة إلى أنه نتيجة لما تنطوي عليه هذه الأمور الخارجة عن سيطرتهم من أهمية، فإن ذلك قد يلقي بظلال من الشك على قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إن الاضطراب الكبير بخصوص توقيت أو تحقيق التدفقات النقدية المتوقعة قد يترتب عليه عجز الشركة على تحقيق موجوداتها والوفاء بالتزاماتها في سياق الأعمال الاعتيادية.

وعلى هذا الأساس، وبالرغم من الدعم المالي الذي التزم به أحد المساهمين لمدة ١٢ شهرًا من تاريخ توقيع تقرير التدقيق في ١٢ يونيو ٢٠٢٠ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، فليس بوسع أعضاء مجلس الإدارة تحديد ما إذا كان لدى المجموعة موارد كافية للاستمرار في القيام بعملياتها في المستقبل المنظور إضافة إلى عدم اليقين المترتب على تصويت المساهمين لاستمرار الشركة في عملياتها وبالتالي ما إذا كان مبدأ الاستمرارية المحاسبي لا يزال مناسبًا كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠.

٣. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

٣-١ *المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة بدون تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة*

لقد تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ االمدرجة للسنوات الحالية والسابقة ولكن قد يؤثر تطبيقها على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ *عمليات دمج الأعمال* المتعلق بتعريف الأعمال.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ *عرض البيانات المالية* ومعيار المحاسبة الدولي ٨ *السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية* المتعلقة بتعريف الأهمية الجوهرية.
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ *الأدوات المالية* ومعيار المحاسبة الدولي ٣٩ *الأدوات المالية: الاعتراف والقياس* والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ *الأدوات المالية: الإفصاحات* المتعلقة بإصلاحات مؤشر أسعار الفائدة.
- تعديلات على الإشارات إلى الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية لإعداد التقارر المالية

٣. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

٣-٢ *المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار والتي لم تصبح سارية المفعول بعد*

لم تقم المجموعة بالتطبيق المسبق للمعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم تصبح سارية المفعول بعد. ولا تزال الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة	سارية للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ عقد التأمين	١ يناير ٢٠٢٣
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ *البيانات المالية الموحدة* والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ *الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١)* فيما يتعلق باحتساب بيع أو مساهمة الموجودات من والمستثمر في شركته الزميلة أو المشروع المشترك	أُرجئ تاريخ السريان لأجل غير مسمى. ولا يزال التطبيق مسموحًا به

تتوقع الإدارة تطبيق المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدئي وأنه من غير المحتمل أن يترتب على تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على المعلومات المالية للمجموعة في الفترة التطبيق الأولي.

٤. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

٤-١ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ بناءً على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "*التقارير المالية المرحلية*".

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم")، وهي العملة التشغيلية وعملة العرض للمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ المبينة بالدرهم الإماراتي إلى أقرب عدد صحيح بالألف، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات اللازمة للبيانات المالية الموحدة السنوية وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

٤-٢ أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، والإيضاحات المرفقة بها، باستثناء ما هو مذكور في إيضاح ٤-٣.

٤-٣ أساس التوحيد

تشتمل المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في وللفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ على نتائج الشركة والشركات التابعة لها. يتم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للشركات التابعة لنفس فترة التقرير الخاصة بالشركة باستخدام نفس السياسات المحاسبية. كما يتم حذف كافة المعاملات والأرباح والأرصدة الناشئة عن المعاملات الداخلية بين شركات المجموعة عند التوحيد. يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل اعتباراً من التاريخ الذي تتحول فيه السيطرة إلى المجموعة ويتوقف التوحيد في التاريخ الذي تنتقل فيه السيطرة من المجموعة.

٥. الأحكام الجوهرية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

يقتضي إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة اتخاذ تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات وكذلك الإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة. قد تقع أحداث مستقبلية من شأنها أن تتسبب في تغيير الافتراضات المستخدمة في التوصل إلى التقديرات. وتنعكس آثار أي تغيير في التقديرات في البيانات المالية الموحدة حيث تصبح قابلة للتحديد بشكل معقول.

يتم تقييم الأحكام والتقديرات باستمرار وتستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخر، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف.

٥-١ *الأحكام الجوهرية*

في سياق عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، اتخذت الإدارة الأحكام التالية، باستثناء تلك التي تنطوي على تقديرات، والتي لها تأثير جوهري على المبالغ المعترف بها في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة:

(أ) الاعتراف بالإيرادات

تنظر الإدارة في إثبات الإيرادات بمرور الوقت، إذا تم استيفاء أحد المعايير التالية، وإلا سيتم الاعتراف بالإيراد في وقت معين عندما:

أ) يتلقى العميل ويستهلك في نفس الوقت الفوائد التي يوفرها أداء المجموعة أثناء أداء الشركة؛

ب) يؤدي أداء المجموعة إلى إنشاء أو تحسين أحد الموجودات التي يتحكم فيها العميل أثناء إنشاء الأصل أو تحسينه؛ أو

ج) لا يؤدي أداء المجموعة إلى إنشاء أصل باستخدام بديل للكيان ولدى المنشأة حق قابل للتنفيذ في الدفع مقابل الأداء المكتمل حتى الآن.

(ب) الأحكام المتخذة لتحديد توقيت الوفاء بالتزامات الأداء

تعترف المجموعة بشكل عام بالإيرادات بمرور الوقت لأنها تجري تحويلًا مستمرًا للسيطرة على السلع / الخدمات للعملاء. نظرًا لتلقي العملاء واستهلاكهم في نفس الوقت للفوائد المقدمة ويتم نقل التحكم بمرور الوقت، يتم أيضًا الاعتراف بالإيراد استنادًا إلى مدى النقل / إكمال نقل كل التزام أداء. عند تحديد طريقة قياس التقدم المحرز لأوامر الشراء المذكورة، فقد تم الأخذ في الاعتبار طبيعة هذه السلع والخدمات وكذلك طبيعة أدائها.

(ج) التعديل على العقود

يتم الاعتراف بالتعديلات على العقود كإيرادات فقط إلى الحد الذي من المحتمل ألا تؤدي إلى عكس كبير في الإيرادات في الفترات اللاحقة. تقيد الإدارة الإيرادات من الاختلافات بناءً على الخبرة السابقة، وتطبيق شروط العقد والعلاقة مع العملاء عند إصدار أحكامهم.

في تاريخ إعداد التقارير المالية، سجلت الإدارة تعديلات غير معتمدة إلى الحد الذي لن تؤدي إلى عكس كبير للإيرادات في الفترة اللاحقة. يتم هذا التقييم استنادًا إلى التاريخ السابق للاتفاق على الاختلافات واحتمالية النتائج المتوقعة من المناقشات الجارية مع أصحاب العمل، بالإضافة إلى حقيقة أن الاختلافات غير المعتمدة مدعومة بتعليمات المهندس المعين من قبل العميل.

(د) مطالبات العقود

المطالبة هي مبلغ يسعى المقاول إلى تحصيله من العميل أو من طرف آخر كتعويض عن التكاليف غير المدرجة في سعر العقد. وقد تنشأ المطالبة، على سبيل المثال، من تأخيرات سببها العميل، وتكلفة إطالة، وتكلفة تسريع المشروع، وأخطاء البرنامج في المواصفات أو التصميم، والاختلافات المتنازع عليها في أعمال العقد. يخضع قياس مبالغ الإيرادات الناشئة عن المطالبات إلى درجة عالية من عدم اليقين ويعتمد في الغالب على نتيجة المفاوضات. لذلك، لا تُدرج المطالبات في إيرادات العقد إلا عندما يتم قبول المبلغ من قبل العميل أو ممثل العميل، أو إذا كان هناك حق تعاقدي صريح، أو بوصول المفاوضات إلى مرحلة يحتمل معها إلى حد بعيد عدم حدوث عكس الإيرادات بشكل جوهري.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، تضمن رصيد المطلوب من العملاء عن أعمال المقاولات ٦٢٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٦٨٢,٤ مليون درهم) تتعلق بمطالبات العقود غير المعتمدة (إيضاح ١٢).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٥. الأحكام الجوهرية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

٥-١ *الأحكام الجوهرية (تتمة)*

(هـ) انخفاض قيمة الموجودات المالية والمطلوب من العملاء عن عقود المقاولات

تستند مخصصات الخسائر للموجودات المالية والمطلوب من العملاء عن أعمال المقاولات على افتراضات حول مخاطر التعثر عن السداد والقيمة الزمنية للنقد ومعدلات الخسارة المتوقعة. تستخدم المجموعة الحكم في اتخاذ هذه الافتراضات واختيار المدخلات في احتساب الانخفاض في القيمة، بناءً على تاريخ المجموعة السابق وظروف السوق الحالية بالإضافة إلى التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة تقرير.

في تاريخ التقرير، بلغ إجمالي الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى والمحتجزات المدينة وإجمالي المبالغ المطلوبة من عملاء عن أعمال المقاولات ٥,٦٠٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٥,٦١٥ مليون درهم)، كما بلغ مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة ٤٨٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤٧٨ مليون درهم) كما هو مبين في إيضاح رقم ١١. وسيتم قيد أي فرق بين المبالغ المحصلة فعليًا في فترة مستقبلية والمبالغ المتوقعة في بيان الدخل الموحد لتلك الفترة.

(و) قيد المصاريف المقابلة

تنشأ المصاريف المقابلة عندما يتم خصم مبلغ المطالبة من التزام آخر. وتتحمل المجموعة بصفتها متعاقدًا رئيسيًا تكاليف نيابة عن مقاوليها من الباطن مثل المدفوعات المباشرة لموردي المقاول من الباطن و / أو توفير موارد المجموعة للمساعدة في إتمام العمل. يتم خصم هذه المصاريف المقابلة من قبل المجموعة على شهادات الدفع لمقاوليها من الباطن. لا ينشأ الحق في مقاصة المطالبة من المسؤولية إلا باتفاق الطرفين المعنيين. علاوة على ذلك، يخضع قياس المبالغ الناشئة عن المطالبة إلى درجة عالية من عدم اليقين ويعتمد في الغالب على نتيجة المفاوضات. لذلك، يتم تسجيل المطالبات ومقابلتها مقابل المطلوبات فقط عندما يتم قبول المبلغ من قبل المقاول من الباطن و / أو المفاوضات التي تم التوصل إليها في مرحلة متقدمة بحيث يمكن قياس المصاريف المقابلة التي سيوافق عليها المقاول من الباطن بشكل موثوق.

(ز) التعويض عن الأضرار

تقوم المجموعة بتكوين مخصص مقابل التعويضات عن الأضرار إن كانت هناك تأخيرات كبيرة في المواعيد التعاقدية المحددة أو المراحل التعاقدية، ومن المحتمل أن العميل سيتابع هذه العقوبات بنجاح. ويتطلب ذلك من الإدارة تقدير قيمة التعويضات المستحقة الدفع بموجب العقد بناءً على مزيج من تقييم الشروط التعاقدية، وأسباب أي تأخيرات ودليل على سبب التأخيرات لتحديد المسؤول بموجب العقد عن التأخيرات و وبالتالي ما إذا كانت المجموعة مسؤولة عن التعويضات المقطوعة أم لا. علاوة على ذلك، يوجد لدى الإدارة تعويضات عن الأضرار، والتي يمكن استردادها ضد مقاولي الباطن أو سلسلة التوريد بسبب التأخر في التسليم مقابل تواريخ التسليم بموجب العقد، أو المعالم التي تمثل السبب المباشر للتأخيرات بموجب العقد مع العميل والتي تتسبب فيها سلاسل التوريدات. وعند إصدار هذا الحكم، أخذت الإدارة بعين الاعتبار ما يلي:

- نتائج المناقشات البناءة الجارية مع العميل فيما يتعلق ببعض تواريخ التسليم الأساسية وكيف يمكن التخفيف من التأخير في إنجاز الأعمال دون التأثير على أي مقاولين ذي صلة أو أي أنشطة مشاريع أخرى ما قد يحد من مخاطر متابعة هؤلاء المقاولين مطالبات العقد ضد العميل، الذي يسعى العميل بدوره إلى استرداده؛ و
- نتائج المناقشات الجارية مع العملاء والتي تعتقد الإدارة بسببها أنه قد تم تخفيض التعويضات عن الأضرار.

(و) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتقييم الشهرة والموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للانخفاض في القيمة سنويًا وغيرها من الموجودات أو مجموعات الموجودات التي تنخفض قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة المدرجة للأصل قد لا تكون قابلة للاسترداد. في حالة وجود أي مؤشر على انخفاض القيمة، تقوم المجموعة بعمل تقدير لمبلغ الأصل القابل للاسترداد. يتم تجميع الموجودات الفردية لأغراض تقييم انخفاض القيمة عند أدنى مستوى توجد به تدفقات نقدية محددة ومستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية لمجموعات الموجودات الأخرى ("وحدة توليد النقد" أو "وحدة توليد النقد"). يمثل المبلغ القابل للاسترداد لمجموعة الموجودات هو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد وقيمتها المستخدمة، أيهما أعلى. عندما تتجاوز القيمة الدفترية لمجموعة موجودات قيمتها القابلة للاسترداد، فتعتبر مجموعة الموجودات منخفضة القيمة ويتم تخفيضها إلى قيمتها القابلة للاسترداد.

٥. الأحكام الجوهرية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

٥-١ *الأحكام الجوهرية (تتمة)*

(و) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

تسجل المجموعة جميع الموجودات والمطلوبات المستحوذ عليها ضمن عمليات الاستحواذ، بما في ذلك الشهرة، بالقيمة العادلة. إن الشهرة غير مطفأة ولكنها تخضع، على الأقل، لاختبارات انخفاض القيمة السنوية. تتطلب الشهرة الأولية المسجلة وتحليل انخفاض القيمة اللاحق من الإدارة إصدار أحكام موضوعية تتعلق بالمبلغ القابل للاسترداد للوحدات المولدة للنقد، خاصة فيما يتعلق بالتدفقات النقدية وهوامش الربح على الإيرادات ونسب الخصم. كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، بلغت القيمة الدفترية للشهرة ٢٤٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٤٩ مليون درهم).

تقدر المجموعة أن شركة تارجت للمقاولات الهندسية ذ.م.م. ("تارجت") وشركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. ("أرابتك") هما وحدتي توليد النقد التي تحتوي على قيم جوهرية من الشهرة المخصصة، وبالتالي تحتوي على حكم جوهري وتقديرات غير مؤكدة.

إن القيمة العادلة ناقصًا تكاليف الاستبعاد هي السعر الذي سيتم قبضه لبيع الأصل ضمن معاملة منظمة بين المشاركين في السوق ولا يعكس تأثيرات العوامل التي قد تكون خاصة بالمنشأة ولا تنطبق على المنشآت بشكل عام. لم تحتسب المجموعة القيمة العادلة لوحدات توليد النقد كجزء من تقييم انخفاض قيمة الشهرة.

يتطلب تحديد تقدير القيمة في الاستخدام للوحدة النقدية المنتجة تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع أن تنشأ من هذه الوحدة ومعدل خصم مناسب لحساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة. تستخدم هذه الحسابات توقعات التدفق النقدي قبل الضرائب بناءً على الموازنات المالية التي اعتمدها مجلس الإدارة والتي تغطي فترة خمس سنوات والتي تعد المصدر الأساسي للمعلومات لتحديد القيمة في الاستخدام.

لم يتغير التقييم الذي تم إجراؤه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، وبناءً عليه خلصت الإدارة إلى عدم وجود انخفاض في القيمة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠.

(ز) تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تحديد تكلفة مكافأة نهاية الخدمة والقيمة الحالية للالتزامات المتعلقة بتلك المكافآت باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري عمل افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه تحديد سعر الخصم والزيادات المستقبلية في الرواتب. نظرًا للتعقيدات التي ينطوي عليها التقييم وطبيعته على المدى الطويل، فإن التزام المنافع المحددة حساس للغاية للتغيرات في هذه الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات سنويًا.

(ح) تحديد مدة الإيجار

عند تحديد مدة الإيجار، تراعي الإدارة جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزًا اقتصاديًا لممارسة خيار التمديد، أو لا تمارس خيار إنهاء الخدمة. لا يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) إلا في مدة التأجير إذا كان من المؤكد تمديد عقد الإيجار (أو عدم إنهائه).

٥-٢ *المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة*

يتم فيما يلي مناقشة الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة في نهاية فترة التقرير، والتي تنطوي على مخاطر كبيرة لإحداث تعديل جوهري على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية:

(أ) طريقة التكلفة إلى التكلفة (طريقة الإدخال) لقياس التقدم المحرز في عقود المقاولات

تستخدم المجموعة طريقة التكلفة إلى التكلفة (طريقة الإدخال) في محاسبة عقود الإنشاء. في تاريخ كل تقرير مالي، يتعين على المجموعة تقدير مرحلة الانجاز وتكاليف إكمال عقود البناء. يتطلب هذا من المجموعة عمل تقديرات للتكاليف المستقبلية التي سيتم تكبدها، بناءً على العمل الذي سيتم القيام به بعد تاريخ التقرير. تتضمن هذه التقديرات أيضًا تكلفة المطالبات المحتملة من قبل المقاولين من الباطن وتكلفة الوفاء بالالتزامات التعاقدية الأخرى للعملاء. تنعكس آثار أي مراجعة لهذه التقديرات في الفترة التي يتم فيها تعديل التقديرات. عندما تتجاوز تكاليف العقد المتوقعة إجمالي إيرادات العقد المتوقعة، يتم إثبات إجمالي الخسارة المتوقعة على الفور، حالما تم توقع الخسارة، سواء بدأ العمل في هذه العقود أم لا. تستعين المجموعة بفريقها التجاري لتقدير تكاليف استكمال عقود المقاولات. يتم تضمين عوامل مثل التأخيرات في تاريخ الإنجاز المتوقع والتغيرات في نطاق العمل والتغيرات في أسعار المواد وتكاليف العمالة والتكاليف الأخرى في تقديرات تكلفة البناء بناءً على أفضل التقديرات التي يتم تحديثها بشكل منتظم.

٥. الأحكام الجوهرية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

٥-٢ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة (تتمة)

(ب) تقديرات تكلفة إكمال المشاريع

في نهاية كل فترة تقرير، يتعين على المجموعة تقدير تكاليف إتمام العقود. يتطلب تقدير التكاليف لإكمالها في مثل هذه العقود من المجموعة عمل تقديرات للتكاليف المستقبلية التي سيتم تكبدها، بناءً على العمل الذي سيتم إنجازه بعد نهاية فترة إعداد التقارير. تستخدم المجموعة المساحين الكميين الداخليين مع مديري المشاريع لتقدير تكاليف استكمال عقود البناء. يتم تضمين عوامل مثل التغيرات في أسعار المواد وتكاليف العمالة وعيوب التزامات المسؤولية والتكاليف الأخرى في تقديرات تكلفة العقد بناءً على أفضل التقديرات لتقدم العقد والأعمال المتبقية في نهاية العام. تتضمن هذه التقديرات أيضًا تكلفة المطالبات المحتملة من قبل المقاولين وتكلفة الوفاء بالالتزامات التعاقدية الأخرى للعملاء.

(ج) حساب مخصص الخسارة

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ويمكن دعمها، والتي تقوم على افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف الدوافع الاقتصادية وكيف ستؤثر هذه العوامل على بعضها البعض.

إن الخسارة بسبب التعثر هي تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد. ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي تتوقع المجموعة تحصيلها.

وتمثل احتمالية التعثر أحد المدخلات الرئيسية لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. إن احتمالية التعثر في السداد هو تقدير لاحتمال التعثر خلال أفق زمني محدد، يتضمن حسابه البيانات التاريخية والافتراضات وتوقعات الظروف المستقبلية.

(د) خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم المدفوعات الإيجارية باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة بسبب عدم وجود أسعار ضمنية في عقود الإيجار.

قامت الإدارة بتطبيق الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي في بداية عقد الإيجار، وذلك باستخدام معدلات الاقتراض التي تفرضها بعض المؤسسات المالية على المجموعة مقابل تمويل الأنواع المختلفة من الموجودات التي استأجرتها بشروط مختلفة ونطاقات قيم مختلفة. إن غالبية عقود الإيجار موجودة في الإمارات العربية المتحدة، وبالتالي لم يعد هناك حاجة لتعديل البيئة الاقتصادية.

(هـ) فترة المسؤولية عن العيوب ومخصص الصيانة

تقدم المجموعة التزام المسؤولية عن العيوب لمدة عام للعملاء من تاريخ تسليم المشروع. هذه ضمانات من نوع التأكيد ولا تُباع بشكل منفصل. تستند تقديرات الإدارة للمخصصات ذات الصلة لتسجيل التكلفة المستقبلية لتصحيح أي عيوب إلى الخبرة السابقة للتكاليف المتكبدة في تقديم خدمات الصيانة بالإضافة إلى الاتجاهات الحديثة التي قد توحي بأن التكلفة السابقة قد لا تكون مقياسًا دقيقًا للتكاليف المستقبلية المحتملة.

(و) العمليات المشتركة

تقوم المجموعة بتسجيل حصصها في الشركات الخاضعة للسيطرة المشتركة كعمليات مشتركة عندما يكون للمجموعة الحق المباشر في الموجودات والالتزامات للمطلوبات المتعلقة بترتيب. في هذه الحالة، تقوم الشركة باحتساب كل من موجوداتها ومطلوباتها ومعاملاتها، بما في ذلك حصتها من تلك المحتفظ بها أو المتكبدة بشكل مشترك، فيما يتعلق بالعملية المشتركة. قامت الإدارة بتقييم مصالحها في الترتيبات المشتركة وخلصت إلى أنها عمليات مشتركة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٦. تقرير القطاع

يتم بيان المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للمجموعة أدناه وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ "القطاعات التشغيلية". يقتضي هذا المعيار تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المعدة حول مكونات المجموعة، وتتم مراجعة هذه التقارير بشكلٍ منتظم من قبل "الإدارة التنفيذية" التي تعتبر المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات بشأن العمليات التشغيلية وذلك بهدف تخصيص الموارد اللازمة لكل قطاع وتقييم أدائه. وتم تحديد الرئيس التنفيذي للمجموعة على أنه المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات بشأن العمليات التشغيلية للمجموعة.

قيمت الإدارة المجموعة في أربع وحدات عمل رئيسية وهي: الإنشاءات، البنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية، الصناعة، أخرى. وهذه الأنشطة هي الأساس الذي تستند عليه المجموعة في تقديم المعلومات حول قطاعاتها الرئيسية إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي لأغراض تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاعات.

تتمثل الأنشطة الرئيسية لقطاع الإنشاءات في بناء الأبراج الشاهقة والمباني التجارية والسكنية والفلل السكنية، بما في ذلك تنفيذ أعمال الصرف الصحي والأعمال الكهربائية والميكانيكية. ويتعلق قطاع البنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية بإنشاء المطارات والمستشفيات والمتاحف وغيرها من الأنشطة التي تسهم في التنمية الاقتصادية والاجتماعية، بينما يزاول قطاع الصناعة جميع الأعمال المتعلقة بقطاع النفط والغاز أو المخصصة لهذا الغرض و/أو المتعلقة بعملاء هذه الأعمال. ويقوم قطاع الأعمال الأخرى. بتنفيذ جميع الأعمال الأخرى التي لا تندرج ضمن القطاعات الثلاثة السابقة بالإضافة إلى أعمال الشركة.

تعد القطاعات المذكورة الأساس الذي تستند عليه المجموعة في تقديم معلوماتها حول القطاعات. وتُجرى المعاملات بين القطاعات وفقا لأسعار السوق التقديرية وعلى أساس تجاري بحت، ويتم حذفها عند توحيد البيانات المالية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٦. تقرير القطاع (تتمة)

	مباني	البنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية	الصناعة	أخرى	حذوفات	المجموع
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدقق)						
إيرادات	٢,١٩٨,٨٠٤	٣٧٨,٧٧٣	٥٩٩,٦١٥	٦٨,٩٢٣	(٢٢٠,٦٠٤)	٣,٠٢٥,٥١١
تكاليف مباشرة	(٢,٨٤٩,٠١٦)	(٣٨٣,١٠٩)	(٥٦٥,١٢٩)	(٦٤,١٠٤)	٢٢٠,٦٠٤	(٣,٦٤٠,٧٥٤)
إجمالي الربح / (الخسارة)	(٦٥٠,٢١٢)	(٤,٣٣٦)	٣٤,٤٨٦	٤,٨١٩	-	(٦١٥,٢٤٣)
إيرادات ومصاريف أخرى، صافي	٤,٥٨٤	٣٤٧	٩١١	(٧,٦٣٠)	(٢,٠٠٠)	(٣,٧٨٨)
مصاريف عمومية وإدارية	(٧٩,٥٤٨)	(٣,٦٢٤)	(١٢,٤٢٦)	(٣٤,٩٩٤)	٤,٦٢١	(١٢٥,٩٧١)
تكاليف تمويل - صافي	(٣١,٤٢٣)	-	(٤,٨٥٧)	(٩,٤٦٣)	(٢,٦٢١)	(٤٨,٣٦٤)
مصاريف ضريبة الدخل	(٢٤٧)	-	-	-	-	(٢٤٧)
صافي نتائج القطاع	(٧٥٦,٨٤٦)	(٧,٦١٣)	١٨,١١٤	(٤٧,٢٦٨)	-	(٧٩٣,٦١٣)
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (غير مدقق)						
إيرادات	٣,٢٦١,٢٠٢	٧٩١,١١٨	٣٢٩,١٥٨	١٣٥,٠٦٨	(٣٠٣,٤١٩)	٤,٢١٣,١٢٧
تكاليف مباشرة	(٣,٠٧٧,٤٠٢)	(٧٥٧,٦٨١)	(٣٠٧,٧٣٤)	(١٠٧,٦٤٧)	٣٠٣,٤١٩	(٣,٩٤٧,٠٤٥)
إجمالي الربح	١٨٣,٨٠٠	٣٣,٤٣٧	٢١,٤٢٤	٢٧,٤٢١	-	٢٦٦,٠٨٢
إيرادات ومصاريف أخرى، صافي	٥٤,١٢٩	٥٠٦	١,٢٨١	(٢,٣٢١)	(١٠,٠٠٠)	٤٣,٥٩٥
مصاريف عمومية وإدارية	(١٦٥,٤٥٨)	(٤,٨٩٥)	(٧,٠٥٨)	(٣٠,٦٨٣)	٢,٠٠٠	((٢٠٦,٠٩٤)
تكاليف تمويل - صافي	(٣٩,٣٠٠)	(٣٣)	(٣,١٦٤)(	(١١,٤٥٥)	-	(٥٣,٩٥٢)
مصاريف ضريبة الدخل	٦٧٩)	-	-	-	-	(٦٧٩)
صافي نتائج القطاع	٣٢,٤٩٢	٢٩,٠١٥	١٢,٤٨٣	(١٧,٠٣٨)	(٨,٠٠٠)	٤٨,٩٥٢

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٦. تقرير القطاع (تتمة)

	البنية التحتية الاقتصادية					
	مباني	والاجتماعية	الصناعة	أخرى	حذوفات	المجموع
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدقق)						
موجودات القطاع	**٥,٨٤١,٩٤٧**	**١,٩١٨,٦٩٧**	**١,٢٩٣,٠١٧**	**٢,٤٩٩,١٢٤**	**(١,٧٦٥,٥٨٠)**	**٩,٧٨٧,٢٠٦**
مطلوبات القطاع	**(٧,٦٥٣,٥٣٤)**	**(١,٩٣١,٨٦٧)**	**(١,٠١٠,٢٣٢)**	**(١,٢٤٧,٩٤٥)**	**١,٧٠٥,٥٩٠**	**(١٠,١٣٧,٩٨٨)**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدقق)						
موجودات القطاع	٦,٥١١,٣٨٣	٢,٧٤٣,٥٢٦	٨٤٦,٨١٦	٢,٩٠٢,٣٦٩	(١,٩٦٨,٩٨٧	١١,٠٣٥,١٠٧
مطلوبات القطاع	(٦,٧٩٥,٧٣١	(٢,٥٤٤,٣٩٩	(٧٥٨,٤٧٣	(١,٤٧٠,٦٦٧	(١,٩٣٦,٤٢١	(٩,٦٣٢,٨٤٩

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٧. ممتلكات وآلات ومعدات

	أرض ألف درهم	أرض مستأجرة ألف درهم	ممتلكات وآلات ومعدات مكتبية ألف درهم	سيارات ألف درهم	مساكن العمال والمباني ألف درهم	أثاث ألف درهم	سقالات وكبائن ألف درهم	عقارات قيد الإنشاء ألف درهم	المجموع ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (مدقق)									
التكلفة أو القيمة العادلة	٥٣,٤٢٧	٦,٣٠٢	١,١٣٤,٤٨٢	١٧٥,٦٣٩	٥٨٠,٥١٥	١٤٧,٣٣٦	١٦٨,٨٠٩	١١,٩٣٣	٢,٢٧٨,٤٤٣
الاستهلاك المتراكم	-	(٢,٣٢٢)	(٩٦٥,٨٨٩)	(١٥٩,٩٨٤)	(٣٨٥,٦١١)	(١٣٨,٤٠٧)	(١١٤,٠٣٤)	-	(١,٧٦٦,٢٤٧)
صافي القيمة الدفترية	٥٣,٤٢٧	٣,٩٨٠	١٦٨,٥٩٣	١٥,٦٥٥	١٩٤,٩٠٤	٨,٩٢٩	٥٤,٧٧٥	١١,٩٣٣	٥١٢,١٩٦
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدقق)									
صافي القيمة الدفترية الافتتاحية	٥٣,٤٢٧	٣,٩٨٠	١٦٨,٥٩٣	١٥,٦٥٥	١٩٤,٩٠٤	٨,٩٢٩	٥٤,٧٧٥	١١,٩٣٣	٥١٢,١٩٦
الاستهلاك المحمل	-	(٥٨)	(٤١,٣٦١)	(٥,٦٨٨)	(١٤,٢٣٠)	(٤,٢٨٣)	(٥,٣٨١)	-	(٧١,٠٠١)
إضافات	-	-	٣٣,٧٥٣	١١,١٢٧	-	٢,٤١٨	٥٥٧	١,٤٨٩	٤٩,٣٤٤
استبعادات	-	-	-	(٢٠٤)	(١,٣٤٠)	(٦٦٠)	(٣٦)	-	(٢,٢٤٠)
تحويلات	-	-	٦٧	١٥٩	-	-	-	(٢٢٦)	-
صافي القيمة الدفترية الختامية	**٥٣,٤٢٧**	**٣,٩٢٢**	**١٦١,٠٥٢**	**٢١,٠٤٩**	**١٧٩,٣٣٤**	**٦,٤٠٤**	**٤٩,٩١٥**	**١٣,١٩٦**	**٤٨٨,٢٩٩**
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (غير مدقق)									
التكلفة أو القيمة العادلة	٥٣,٤٢٧	٦,٢١٨	١,١٥٤,٧٤٦	١٨٣,١١٤	٥٧٥,٨٤٥	١٤٦,٤٨١	١٦٣,٣٤٥	١٣,١٩٦	٢,٢٩٦,٣٧٢
الاستهلاك المتراكم	-	٢,٢٩٦	٩٩٣,٦٩٤	١٦٢,٠٦٥	٣٩٦,٥١١	١٤٠,٠٧٧	١١٣,٤٣٠	-	١,٨٠٨,٠٧٣
صافي القيمة الدفترية	**٥٣,٤٢٧**	**٣,٩٢٢**	**١٦١,٠٥٢**	**٢١,٠٤٩**	**١٧٩,٣٣٤**	**٦,٤٠٤**	**٤٩,٩١٥**	**١٣,١٩٦**	**٤٨٨,٢٩٩**

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٨. إستثمارات عقارية

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة/ السنة	**٥٩٣,٥٨١**	٥٩٥,٣٢٠
استبعادات خلال الفترة/ السنة	**-**	(١,٧١٢)
استهلاكات للفترة/ السنة	**-**	(٢٧)
صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة/ السنة	**٥٩٣,٥٨١**	٥٩٣,٥٨١

تشمل الإستثمارات العقارية للمجموعة ما يلي:

- قطعة أرض في دبي، الإمارات العربية المتحدة بقيمة ٥٦٨ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٥٦٨ مليون درهم). تشمل القيمة المدرجة للأرض تكاليف التطوير المتكبدة البالغة ٨٨ مليون درهم.

  في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، تعمل الإدارة مع طرف خارجي على خطة لتطوير العقار. لم يتم تسجيل مخصص انخفاض القيمة حيث أن الإدارة على ثقة من أن القيمة القابلة للاسترداد للعقار ستكون أعلى من القيمة المدرجة بناءً على قيمته في الاستخدام. تم رهن هذه الأرض مقابل اقتراض بقيمة ٣٥٣ مليون درهم من بنك المشرق (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٣٥٣ مليون درهم).

- أرض في العين، الإمارات العربية المتحدة بقيمة ٢٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢٥ مليون درهم)، قامت الإدارة بتصنيف هذه الأرض كاستثمار عقاري ومحتفظ بها حالياً لزيادة قيمتها. لا يتوقع أن تختلف القيمة العادلة للأرض جوهرياً عن القيمة المدرجة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠.

٩. موجودات غير ملموسة

تشتمل الموجودات غير الملموسة على:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
الشهرة	**٢٤٨,٧٤١**	٢٤٨,٧٤١
موجودات أخرى غير ملموسة	**١٤,٥٠٠**	١٥,٠٠٠
	٢٦٣,٢٤١	٢٦٣,٧٤١

تمثل الموجودات غير الملموسة الأخرى العلامة التجارية لشركة أرابتك. يتم إطفاء قيمة تلك العلامة التجارية خلال الفترة المتوقعة البالغة ٣٠ عامًا، وبعد ذلك سيتم اعتبار أن قيمة العلامة التجارية المستمرة قد تم تحديدها داخليًا ولا يمكن قيدها كأصل بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية.

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة / السنة	**١٥,٠٠٠**	١٦,٠٠٠
الإطفاء للفترة / للسنة	**(٥٠٠)**	(١,٠٠٠)
صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة / السنة	**١٤,٥٠٠**	١٥,٠٠٠

٩. موجودات غير ملموسة (تتمة)

تم تخصيص الشهرة المكتسبة من خلال دمج الأعمال لأغراض اختبار انخفاض القيمة إلى خمس وحدات مولدة للنقد ("وحدات توليد النقد")، وفقًا للجدول أدناه، وهي أيضًا قطاعات تشغيلية. تمثل هذه القطاعات أدنى مستوى داخل المجموعة حيث يتم مراقبة الشهرة لأغراض الإدارة الداخلية. لا تعتبر الشهرة المخصصة لشركة الإمارات فالكون إلكتروميكانيكال (ذ.م.م) وشركة الخليج للصناعات الحديدية (ش.م.ح) وشركة إدروتيك اس إل ذات أهمية جوهرية فردية أو جماعية للمجموعة، وبالتالي تم في هذا الإيضاح إدراج إفصاحات الوحدات المولدة للنقد فقط لشركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م ("أرابتك") وشركة تارجت للمقاولات الهندسية ذ.م.م. ("تارجت").

(أ) الشهرة الناشئة عن الاستحواذ

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م	**٨٧,٩٦٣**	٨٧,٩٦٣
شركة الإمارات فالكون إلكتروميكانيكال (ذ.م.م)	**٩,٠٨٦**	٩,٠٨٦
شركة تارجت للمقاولات الهندسية ذ.م.م	**١٣٤,٩٤٥**	١٣٤,٩٤٥
شركة الخليج للصناعات الحديدية ش.م.ح	**١٤,٨٤٢**	١٤,٨٤٢
شركة إدروتيك اس ار ال	**١,٩٠٥**	١,٩٠٥
	٢٤٨,٧٤١	٢٤٨,٧٤١

أجرت المجموعة فحصاً لاختبار الانخفاض في قيمة الشهرة في نهاية السنة عن طريق خبير خارجي، وقد خلصت إلى أنه لا يوجد هناك أي انخفاض في القيمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. ولهذا الغرض، تم تقدير المبالغ القابلة للاسترداد لكل وحدة من وحدات توليد النقد، وقد استند هذا التقدير على حساب القيمة قيد الاستخدام بالاعتماد على توقعات التدفقات النقدية المعتمدة من قبل مجلس الإدارة لفترة خمس سنوات. ويتم استقراء التدفقات النقدية لما بعد فترة الخمس سنوات باستخدام معدل النمو الذي ترى الإدارة أنه يقارب متوسط معدل النمو طويل الأجل للقطاعات التي تعمل فيها وحدات توليد النقد.

لم يتغير التقييم الذي تم إجراؤه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، وبناءً عليه انتهت الإدارة إلى عدم وجود انخفاض في القيمة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠.

١٠. استثمارات في شركة زميلة

أ) فيما يلي تفاصيل الشركة الزميلة للمجموعة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

اسم الشركة الزميلة	بلد التأسيس والعمليات	نسبة حصة الملكية	نسبة التصويت المحتفظ بها	النشاط الرئيسي
ديبا بي ال سي	دبي، الإمارات العربية المتحدة	٢٤,٣٢٩%	٢٤,٣٢٩%	أنشطة المقاولات

ب) تم احتساب الاستثمار المذكور أعلاه وفقًا لطريقة حقوق الملكية كما يلي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
في بداية الفترة/ السنة	**٩٩,٩٤٥**	٢٠٩,٣٢٨
الحصة في الخسائر للفترة / للسنة	**(١٠,٠٠٠)**	(١٠٦,٧٢٤)
الحصلة في الخسائر الشاملة الأخرى للفترة / للسنة	**-**	(٢,٦٥٩)
في نهاية الفترة/ السنة	**٨٩,٩٤٥**	٩٩,٩٤٥

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١٠. استثمارات في شركة زميلة (تتمة)

في ٢١ نوفمبر ٢٠١٢، استحوذت المجموعة على حصص في شركة ديبا بي ال سي بمبلغ ٢٤١,٧ مليون درهم تمثل حصة تبلغ ٢٤,٣٢٩٪ في رأس مال ديبا عند الاستحواذ. تم تصنيف الاستثمار في ديبا كشركة زميلة حيث أن المجموعة لديها تأثير جوهري على السياسات التشغيلية والمالية لشركة ديبا.

تعمل ديبا في قطاع التجهيزات الفخمة، مع التركيز بشكل أساسي على الضيافة، وتطوير العقارات التجارية والسكنية من خلال مجموعة من الشركات التابعة المتعددة والمشاريع المشتركة والشركات الزميلة عبر عدد من الدول وقطاعات السوق. تعمل ديبا في مناطق الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وأوروبا وآسيا. وديبا مدرجة في ناسداك في مركز دبي المالي العالمي.

إن المعلومات المالية الملخصة لشركة ديبا كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ غير متاحة لأن شركة ديبا لم تعلن عن نتائجها في تاريخ اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

علاوة على ذلك، قدرت المجموعة الحصة في نتائج شركة ديبا لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ بمبلغ ١٠ ملايين درهم.

١١. ذمم تجارية مدينة وأخرى

	متداولة		غير متداولة	
	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	**٣٠ يونيو ٢٠٢٠**	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم	**ألف درهم**	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*	***(غير مدقق)***	*(مدقق)*
ذمم مدينة تجارية	**٤٧,٨٢٨**	٥٤,٨١٠	**-**	-
ذمم مدينة من عقود	**١,٦٩١,٥٥٤**	١,٨١٠,٣٥٨	**-**	-
	١,٧٣٩,٣٨٢	١,٨٦٥,١٦٨	**-**	-
ذمم المحتجزات المدينة	**٦٩٤,٠١٧**	٨٤٨,٥٥٩	**٦٩٢,٤٢٢**	٥٦٣,٧٩٠
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	**(٤٨٢,٦٣٦)**	(٤٧٤,٦٢١)	**(٣,٢٤٦)**	(٣,٢٤٦)
	١,٩٥٠,٧٦٣	٢,٢٣٩,١٠٦	**٦٨٩,١٧٦**	٥٦٠,٥٤٤

تمثل ذمم العقود المدينة المبالغ المستحقة من العملاء عن أعمال المقاولات التي تقوم بها المجموعة والمعتمدة من قبل استشاريي العملاء.

تمثل المحتجزات المدينة المبالغ المقتطعة من قبل العملاء وفقاً لشروط وأحكام العقد. ويتم تحرير تلك المبالغ عند استيفاء الالتزامات التعاقدية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١١. ذمم تجارية مدينة وأخرى (تتمة)

يتضمن إجمالي رصيد ذمم العقود المدينة أرصدة عميلين بقيمة ١٣٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٢١١ مليون درهم)، يمثل كل منهما أكثر من ٥% من إجمالي رصيد ذمم العقود المدينة.

تم تكوين مخصص للمبالغ المقدرة عن الانخفاض في قيمة الذمم التجارية المدينة وذمم المقاولات المدينة والمحتجزات المدينة بقيمة ٤٨٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤٧٨ مليون درهم). وقد تم تحديد هذا المخصص بناءً على افتراضات حول مخاطر التعثر ومعدلات الخسارة المتوقعة. تستخدم المجموعة أحكاماً عند اتخاذ هذه الافتراضات وتحديد مدخلات احتساب الانخفاض في القيمة، وذلك بناءً على تاريخ المجموعة السابق وظروف السوق الحالية، بالإضافة إلى التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة تقرير.

فيما يلي الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل الذمم التجارية المدينة والأخرى:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
في بداية الفترة / السنة	**٤٧٧,٨٦٧**	٣٣٦,٢٥٧
مخصص مكون خلال الفترة / السنة	**١٢,٣٢٥**	١٤٥,٣٠٠
المشطوب خلال الفترة / السنة	**(٤,٢٨٢)**	(٣,٦٩٠)
عكس المخصص خلال الفترة / السنة	**(٢٨)**	-
في نهاية الفترة / السنة	**٤٨٥,٨٨٢**	٤٧٧,٨٦٧

إن الذمم المدينة التجارية هي المبالغ المستحقة من العملاء نظير البضائع المبيعة أو الخدمات المقدمة في سياق العمل الاعتيادي، ويستحق سدادها عموماً في غضون ٩٠ يوماً، ولذلك يتم تصنيفها جميعاً على أنها متداولة. يتم الاعتراف بالذمم المدينة التجارية مبدئياً بقيمة المقابل غير المشروط ما لم تحتوي الذمم على عناصر تمويل جوهرية، وعندها يتم إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وبالتالي تقوم بقياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، كانت الذمم التجارية وذمم المقاولات المدينة البالغة ٣٦٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤٧٨ مليون درهم) عاملة بالكامل.

أعمار الأرصدة التي تخطت تاريخ سدادها لكنها لم تتعرض للانخفاض في القيمة:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
متأخرة السداد لأقل من ٣ أشهر	**٤٥٨,٩٣٦**	٤٢٥,٦٦٧
متأخرة السداد لأكثر من ٣ أشهر	**٤٣٧,٥٨٢**	٤٨٧,٢٨٣
	٨٩٦,٥١٨	٩١٢,٩٥٠

عند تحديد إمكانية استرداد ذمم العقود المدينة والذمم المدينة التجارية، تدرس المجموعة أي تغيرات في الجودة الائتمانية لهذه الذمم من تاريخ منح الائتمان ولغاية تاريخ التقرير. وفي تاريخ التقرير، أخذت الإدارة بالاعتبار ظروف السوق الراهنة عند تقييم الجودة الائتمانية لهذه الذمم. كما عقد مدراء المشاريع اجتماعات منتظمة مع عملاء العقود لإعادة التفاوض حول شروط الدفع لضمان الملاءة الائتمانية للمستخدمين النهائيين. علاوة على ذلك فإن تركيز المخاطر الائتمانية محدود حيث أن قاعدة العملاء كبيرة وغير متجانسة. وعليه، ومع الأخذ بعين الاعتبار كافة العوامل المذكورة أعلاه، يرى مجلس إدارة المجموعة بأنه لا توجد حاجة لتكوين مخصص ائتماني إضافي زيادة عن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة الحالي والمبين أعلاه.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١٢. المطلوب من/ (إلى) عملاء عن أعمال المقاولات

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
مطلوب من عملاء عن عقود المقاولات	**٢,٤٨٢,٣٣٧**	٢,٣٣٨,٣٢٠
مطلوب لعملاء عن عقود المقاولات	**(٣٣٨,٠٨٧)**	(٢٣٣,٧٠٢)
	٢,١٤٤,٢٥٠	٢,١٠٤,٦١٨
تكاليف عقود متكبدة مضافاً إليها الأرباح المعترف بها ناقصاً الخسائر المعترف بها عن		
عقود قيد الإنجاز	**٤٦,٨٦٨,٢٩٢**	٣٧,١٢٣,٣١٩
يطرح: فواتير مرحلية	**(٤٤,٧٢٤,٠٤٢)**	(٣٥,٠١٨,٧٠١)
	٢,١٤٤,٢٥٠	٢,١٠٤,٦١٨

فيما يلي التغيرات الجوهرية في إجمالي المبالغ المستحقة من العملاء وإجمالي المبالغ المستحقة للعملاء في أرصدة عقود المقاولات خلال الفترة / السنة:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
	ألف درهم	ألف درهم	الفرق
	(غير مدقق)	*(مدقق)*	*ألف درهم*
المطلوب من عملاء عن أعمال المقاولات	**٢,٤٨٢,٣٣٧**	٢,٣٣٨,٣٢٠	**١٤٤,٠١٧**
المطلوب إلى عملاء عن أعمال المقاولات	**(٣٣٨,٠٨٧)**	(٢٣٣,٧٠٢)	**(١٠٤,٣٨٥)**
	٢,١٤٤,٢٥٠	٢,١٠٤,٦١٨	**٣٩,٦٣٢**

فيما يلي أهم التغيرات:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠
	ألف درهم
	(غير مدقق)
تحويل إلى ذمم مدينة معتمدة	**(٢,٩١٨,٠٨٩)**
الإعتراف بالإيرادات	**٢,٩٥٧,٧٢١**
	٣٩,٦٣٢

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١٣. معاملات الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي تقع ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة على النحو الوارد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤: إفصاحات الأطراف ذات العلاقة وذلك بناء على شروط متفق عليها بين الأطراف. وتتألف الأطراف ذات العلاقة من مساهمي المجموعة الذين يملكون القدرة على السيطرة أو ممارسة نفوذ هام، إضافة إلى أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت التابعة لهم والشركات الخاضعة للملكية المشتركة و/أو الإدارة والسيطرة المشتركة وشركائهم وكبار موظفي الإدارة. وتعتبر المجموعة أن شركاء العمليات المشتركة والحصص غير المسيطرة كأطراف ذات علاقة. وتقرر الإدارة أحكام وشروط المعاملات والخدمات المستلمة / المقدمة من / إلى الأطراف ذات العلاقة، وكذلك الرسوم الأخرى.

يعرض الجدول التالي تفاصيل المبلغ الإجمالي للمعاملات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة خلال فترات الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ و ٢٠١٩، وكذلك الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	**كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠**	
	إيرادات ألف درهم *(غير مدقق)*	**مطلوب إلى أطراف ذات علاقة ألف درهم** *(غير مدقق)*	**مطلوب من أطراف ذات علاقة ألف درهم** *(غير مدقق)*
عمليات مشتركة	**٥,٤٥٨**	**٤٠٦,٤٣٢**	**٥٤٨,٣٨٩**
مساهمين	**٨,٣٢٦**	**-**	**٢,١٦٠**
شركة زميلة	**-**	**٣١,٧٦٢**	**-**
أطراف أخرى ذات علاقة	**٧,٩٠٧**	**٣٠,٨١١**	**٢٨,٣٢٣**
	٢١,٦٩١	**٤٦٩,٠٠٥**	**٥٧٨,٨٧٢**

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
	إيرادات ألف درهم *(غير مدقق)*	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة ألف درهم *(مدقق)*	مطلوب من أطراف ذات علاقة ألف درهم *(مدقق)*
عمليات مشتركة	٢١,٢١٢	٣٩٠,٨٢٣	٥١٥,٩٧٦
مساهمين	١١,٢٠٤	-	٥٥٧
شركة زميلة	-	٢٩,٠٨٦	-
أطراف أخرى ذات علاقة	١٦,٨٩٢	٣١,٠٣٦	٣١,٢٥٦
	٤٩,٣٠٨	٤٥٠,٩٤٥	٥٤٧,٧٨٩

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١٣. معاملات أطراف ذات علاقة (تتمة)

أبرمت المجموعة، في سياق العمل الاعتيادي، معاملات مختلفة تشمل القروض والودائع البنكية مع مؤسسات مالية معظمها مملوك لحكومة إمارة أبوظبي. إن تأثير هذه المعاملات مدرج في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. ويتم إبرام هذه المعاملات بشروط مماثلة لتلك السائدة لمعاملات تجارية اعتيادية.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، يشتمل النقد وما يعادله والقروض مبلغ ٦٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٢٧ مليون درهم) و ٤٦١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٥٥٦ مليون درهم) على التوالي، لدى / من مؤسسات تملك حكومة إمارة أبوظبي حصصاً فيها. تشتمل تكلفة التمويل مبلغ ١٣ مليون درهم لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (فترة الستة أشهر المنتهة في ٣٠ يونيو ٢٠١٩: ١٤ مليون درهم) متعلقة بالأرصدة لدى هذه المؤسسات.

إن بعض العملاء المتعاقدين مع المجموعة هم منشآت خاضعة لسيطرة حكومة أبوظبي. وتبرم المجموعة معاملات مع هذه المنشآت في سياق العمل الاعتيادي (وهو تقديم خدمات الإنشاءات). تم تلخيص أثر هذه المعاملات كما يلي:

	مطلوب من عملاء عن أعمال المقاولات ألف درهم	ذمم مقاولات مدينة ألف درهم	محتجزات مدينة ألف درهم	دفعات مقبوضة مقدماً ألف درهم	إيرادات ألف درهم
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ والفترة المنتهية في ذلك التاريخ *(غير مدقق)*	**١,٢٩٢,٤٦٥**	**٢٧٧,٩٧٦**	**٢٧٩,١٥٩**	**٧٢١,٨٨٥**	**٨٦٣,٥٧٦**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ *(مدقق)* / للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ *(غير مدقق)*	٦٠٠,٩١٤	٣٤١,٧٣٧	٢٨٧,٣٢٥	٤٥٦,٨٨٠	١,٤٣٥,٥٢٤

تعويضات كبار موظفي الإدارة

فيما يلي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وغيرهم من كبار موظفي الإدارة بالمجموعة خلال الفترة:

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٠	٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(غير مدقق)*
منافع قصيرة الأجل	**٥,١٤٤**	٦,٢٦٤
مكافآت للموظفين	**٧٨**	٢٦٧
حوافز	**-**	٩,١٣٥

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١٤. النقد والأرصدة البنكية

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
نقد لدى البنوك	**٣٠٨,١٦٧**	٥٣١,١٥٣
ودائع بنكية قصيرة الأجل	**١٩٤,٩٢٦**	٢٨٥,٧٥٠.
النقد والأرصدة لدى البنوك	**٥٠٣,٠٩٣**	٨١٦,٩٠٣

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد، يشتمل النقد وما يعادله على أرصدة لدى البنوك وصافي النقد من السحوبات البنكية على المكشوف. إن التفاصيل هي على النحو التالي:

إن التفاصيل هي على النحو التالي:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
نقد وأرصدة لدى البنوك	**٥٠٣,٠٩٣**	٩١٨,٥٩٨
يطرح: ودائع بتواريخ إستحقاق لأكثر من ٣ أشهر	**-**	(٤٠,٩١٣)
يطرح: حسابات بنكية مكشوفة	**(٣١٨,٣٤٠)**	(٢١٠,٢٧٥)
النقد وما يعادله لغرض بيان التدفقات النقدية	**١٨٤,٧٥٣**	٦٦٧,٤١٠

١٥. موجودات مالية أخرى

	متداولة		غير متداولة	
	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	**٣٠ يونيو ٢٠٢٠**	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم	**ألف درهم**	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*	***(غير مدقق)***	*(مدقق)*
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
أسهم غير مدرجة	**-**	-	**١٧,٢٨٢**	١٧,٢٨٢
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة				
ودائع ثابتة مرهونة	**٨١,٠٤٨**	٦٤,٩٩٧		-
ودائع هامشية	**١١٢,٦٠٩**	١٠٩,٩٨٢	**-**	-
	١٩٣,٦٥٧	١٧٤,٩٧٩	**-**	-
	١٩٣,٦٥٧	١٧٤,٩٧٩	**١٧,٢٨٢**	١٧,٢٨٢

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١٦. مصروف ضريبة الدخل

تخضع المجموعة للضريبة على عملياتها فيما عدا في الإمارات العربية المتحدة والبحرين. يخضع الدخل في البلدان التي تُمارس فيها العمليات للضريبة بمعدلات تتراوح بين ٥% و ٣٤%.

فيما يلي أبرز عناصر مصروف ضريبة الدخل في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد:

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٠	٢٠١٩
	(غير مدقق)	(غير مدقق)
	ألف درهم	ألف درهم
ضرائب الدخل		
مصروف الضريبة الحالية	**٣٠٥**	٢,٨٠٨
إيرادات الضريبة المؤجلة المتعلقة بإنشاء الفروق المؤقتة	**(٥٨)**	(٢,١٢٩)
مجموع مصروف ضريبة الدخل	**٢٤٧**	٦٧٩

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٠	٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	(غير مدقق)
(الخسارة) / الدخل قبل الضريبة	**(٢٨٥)**	٤٩,٦٣١
مصروف ضريبة الدخل	**(٢٤٧)**	(٦٧٩)

يحتسب مصروف ضريبة الدخل في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد على أساس معدل الضريبة المطبق على الشركات التابعة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

١٧. قروض بنكية

حصلت المجموعة على قروض بنكية (بما في ذلك سحوبات بنكية مكشوفة) من بنوك تجارية مختلفة لغرض رئيسي يتمثل في تمويل متطلبات رأس المال التشغيلي.

	متداول		غير متداول	
	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	**٣٠ يونيو ٢٠٢٠**	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم	**ألف درهم**	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*	***(غير مدقق)***	*(مدقق)*
حسابات بنكية مكشوفة	**٣١٨,٤٦٠**	٣٨٩,٩٨٦	**-**	-
أوراق قبول	**١٨٩,٠٩٤**	٢٤٢,٦٠٧	**-**	-
خصم شهادة الدفع للمشروع	**٥٦,٣٨٧**	٢٣,٧٢٢	**-**	-
إيصالات أمانة	**١٦٥,٩٩٧**	٥٤,٨٨٠	**-**	-
قروض لأجل	**٨٧٨,٣٥٢**	٩٠٠,٤٢٢	**١٩٨,٠٥٦**	١٩٧,٨٢٦
مجموع القروض	**١,٦٠٨,٢٩٠**	١,٦١١,٦١٧	**١٩٨,٠٥٦**	١٩٧,٨٢٦

تخضع التسهيلات البنكية لبعض الشروط على إجمالي القروض المستحقة في أي وقت ومن بينها:

- تنازل غير قابل للإلغاء عن عائدات المشروع للبنوك الممولة بناء على إقرار العملاء.
- تعهد غير قابل للإلغاء من قبل شركة تابعة بإيداع عائدات المشاريع الممولة من قبل البنوك في حسابات محددة لدى بنوك التمويل.
- التنازل عن حقوق الامتياز على الممتلكات.
- التنازل عن ضمانات حسن التنفيذ للمقاولين من الباطن لمصلحة بنوك التمويل لعقود محددة.
- التنازل عن حقوق الإيجار والتأمين على الممتلكات.
- حد أدنى معين لصافي حقوق الملكية.
- حد أقصى معين لنسبة المديونية.
- ضمانات مؤسسية من الشركات التابعة والشركة.
- رهن الحصص المشتراة في الشركات الأخرى.

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، تم إعادة تصنيف الجزء غير المتداول من بعض القروض لأجل البالغة ٦٢٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٦٥٧ مليون درهم) إلى متداول نتيجة لانتهاك المجموعة لتعهدات الدين الخاصة بالقروض ذات الصلة والتي نتج عن ذلك أن أصبح كل منها مستحقة السداد عند الطلب بما يتماشى مع اتفاقية القرض.

١٨. رأس المال

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(مدقق)*
المصرّح به والمصدر والمدفوع بالكامل:		
١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة درهم واحد للسهم	**١,٥٠٠,٠٠٠**	١,٥٠٠,٠٠٠

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

١٩. الإيرادات

تستمد المجموعة إيراداتها من العقود المبرمة مع العملاء لتحويل البضائع والخدمات مع مرور الوقت وعند نقطة زمنية في خطوط الإنتاج الرئيسية التالية.

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٠	٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(غير مدقق)*
إيرادات المقاولات – مع مرور الوقت	**٢,٩٨٦,٧١٤**	٤,١٨٩,٤١٣
بيع الخرسانة الجاهزة – عند نقطة زمنية	**٣٨,٧٩٧**	٢٣,٧١٤
مجموع الإيرادات	**٣,٠٢٥,٥١١**	٤,٢١٣,١٢٧

فيما يلي سعر المعاملة المخصص (جزئيًا) لالتزامات الأداء غير المستوفاة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠.

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٠	٢٠١٩
	ألف درهم	ألف درهم
	(غير مدقق)	*(غير مدقق)*
إيرادات المقاولات مع مرور الوقت	**٩,٤٨٦,٧١٨**	١٣,٩٥٩,٠٨١

٢٠. (الخسائر) / الأرباح للسهم

يتم احتساب (الخسائر) / ربحية السهم عن طريق قسمة (الخسارة) / الربح العائد إلى مالكي الشركة الأم لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠، والتي تبلغ خسارة قدرها ٧٨٨مليون درهم (الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩: ٥٨ مليون درهم) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ والبالغ ١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ (٣٠ يونيو ٢٠١٩: ١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠).

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
	درهم	درهم
	(غير مدقق)	(غير مدقق)
(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفّضة	**(٠,٥٣)**	٠,٠٤

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٢١. العمليات المشتركة

لدى المجموعة حصص هامة في العمليات المشتركة التالية:

		الحصة في العمليات المشتركة
(أ)	المشروع المشترك سامسونج / أرابتك، الإمارات العربية المتحدة	٤٠%
(ب)	المشاريع المشتركة سكس كونستركت / أرابتك، الإمارات العربية المتحدة	٥٠%
(ج)	المشروع المشترك سامسونج / سكس كونستركت / أرابتك، الإمارات العربية المتحدة	٣٠%
(د)	المشاريع المشتركة أرابتك / ماكس بوجل، الإمارات العربية المتحدة	٥٠%
(هـ)	المشاريع المشتركة أرابتك / أكتور، الإمارات العربية المتحدة	٦٠%
(و)	المشاريع المشتركة أرابتك / إيماريتس صن لاند، الإمارات العربية المتحدة	٥٠%
(ز)	المشاريع المشتركة أرابتك / دبليو سي تي الهندسية، الإمارات العربية المتحدة	٥٠%
(ح)	المشاريع المشتركة أرابتك / شركة المشاريع الهندسية، الأردن	٥٠%
(ط)	المشروع المشترك أرابتك / شركة دبي للمقاولات، الإمارات العربية المتحدة	٥٠%
(ي)	المشروع المشترك شركة تارجت للمقاولات الهندسية ذ.م.م / مارينتك الشرق الأوسط وآسيا إف ال إي، الإمارات العربية المتحدة	٦٥%
(ك)	المشروع المشترك أرابتك للخدمات الهندسية / دبليو سي تي الهندسية، الإمارات العربية المتحدة	٥٠%
(ل)	المشروع المشترك شركة الإنشاءات العربية / أرابتك، سوريا	٥٠%
(م)	المشروع المشترك أرابتك / المشاريع والإنشاءات الوطنية، الإمارات العربية المتحدة	٥٠%
(ن)	المشروع المشترك أرابتك / السعد، المملكة العربية السعودية	٦٦,٦٦%
(س)	المشروع المشترك أرابتك / شركة المجموعة المشتركة للمقاولات، الكويت	٦٠%
(ع)	المشروع المشترك تي أيه في / سي سي / أرابتك، الإمارات العربية المتحدة	٣٣%
(ف)	المشروع المشترك أوجيه أبوظبي ذ.م.م / كونستركتورا سان خوسيه اس ايه / أرابتك، الإمارات العربية المتحدة	٣٣%
(ص)	المشروع المشترك سي سي سي / أرابتك، كازخستان	٥٠%
(ق)	أيه تي سي / سي سي سي / دي اس سي المشروع المشترك المحدود، الأردن	٣٣%
(ر)	المشروع المشترك أيه تي سي/ سي آي أيه سي، مصر	٥٥%
(ش)	المشروع المشترك أيه تي سي / كونستركتور سان خوسيه اس أيه، الإمارات العربية المتحدة	٥٠%
(ت)	المشروع المشترك إيفيكو / أيه سي سي، كازاخستان	٤٠%
(ث)	المشروع المشترك أرابتك المقاولون، فلسطين	٦٠%
(س)	المشروع المشترك أيه سي سي أرابتك، لبنان	٥٠%

يحق للمجموعة حصة تناسبية من إيرادات وموجودات العمليات المشتركة، وتحمل حصة تناسبية من الالتزامات والمصاريف.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٢٢. مطلوبات طارئة والتزامات

	٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ألف درهم *(غير مدقق)*	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ألف درهم *(مدقق)*
مطلوبات طارئة		
ضمانات حسن التنفيذ وضمانات مناقصات	**٥,١٢٨,٦٤٩**	٥,٠٦٢,٦٠٤
ضمانات دفعات مقدمة	**١,٧٦٣,٧١٣**	١,٨٣٧,٤٢٧
ضمانات محتجزات	**١,٤٣٦,٠٦٢**	١,٣١٦,٦٣٠
خطابات اعتماد	**٢٩١,٥٦٤**	٣٥٧,٠٢٠
ضمانات مالية	**٤٣,٢٤٥**	٥٧,٩٨٥
ضمانات عمّالية	**٣٠,١٤٥**	٤٢,٧٤٥

مطلوبات طارئة أخرى

إن المجموعة مدعى عليها في عدد من الدعاوى القضائية في سياق أعمالها الاعتيادية. تعتقد إدارة المجموعة أنه من الممكن، ولكن ليس من المحتمل، أن ينجح أصحاب الدعاوى بالحصول على أحكام لصالحهم. وبناءً على ذلك، قدرت إدارة المجموعة أن المخصص المدرج حاليًا يعد كافٍ لتغطية أي التزامات ناشئة عن هذه الدعاوى. يرجى الرجوع إلى إيضاح رقم ٢٦ لمزيد من التفاصيل.

٢٣. الأدوات المالية

	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة ألف درهم	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة ألف درهم	المجموع ألف درهم
في ٣١ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠			
نقد وأرصدة لدى البنوك (إيضاح ١٤)	**٥٠٣,٠٩٣**	-	**٥٠٣,٠٩٣**
ذمم تجارية مدينة وأخرى (إيضاح ١١)	**٢,٦٣٩,٩٣٩**	-	**٢,٦٣٩,٩٣٩**
مطلوب من أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٣)	**٥٢٥,٦٧٢**	-	**٥٢٥,٦٧٢**
موجودات مالية أخرى (إيضاح ١٥)	**١٤٠,٧٣٧**	-	**١٤٠,٧٣٧**
الموجودات المتداولة الأخرى (باستثناء المصروفات المدفوعة مقدماً والمطلوب من الموظفين)	**٥٢٥,٦٧٢**	-	**٥٢٥,٦٧٢**
موجودات غير متداولة أخرى	**١٥١,٦٣٨**	-	**١٥١,٦٣٨**
	٤,٥٩٢,٨٧١	**١٧,٢٨٢**	**٤,٦١٠,١٥٣**
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩			
نقد وأرصدة لدى البنوك (إيضاح ١٤)	٨١٦,٩٠٣	-	٨١٦,٩٠٣
ذمم تجارية مدينة وأخرى (إيضاح ١١)	٢,٧٩٩,٦٥٠	-	٢,٧٩٩,٦٥٠
مطلوب من أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٣)	٥٤٧,٧٨٩	-	٥٤٧,٧٨٩
موجودات مالية أخرى (إيضاح ١٥)	١٧٤,٩٧٩	١٧,٢٨٢	١٩٢,٢٦١
الموجودات المتداولة الأخرى (باستثناء المصروفات المدفوعة مقدماً والمطلوب من الموظفين)	٣٦٨,٦٦٠	-	٣٦٨,٦٦٠
موجودات غير متداولة أخرى	٢١١,٠٢٧	-	٢١١,٠٢٧
	٤,٩١٩,٠٠٨	١٧,٢٨٢	٤,٩٣٦,٢٩٠

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٢٣. الأدوات المالية (تتمة)

	مطلوبات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة ألف درهم
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
قروض بنكية (إيضاح ١٧)	١,٨٠٦,٣٤٦
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى، باستثناء ذمم المحتجزات الدائنة	٤,٩٦٤,٤٩٧
المطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٣)	٤٦٩,٠٠٥
ذمم المحتجزات الدائنة	٩٠٤,١٧٦
التزامات إيجارية	٨٣,٤٥٧
	٨,٢٢٧,٤٨١

	مطلوبات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
قروض بنكية (إيضاح ١٧)	١,٨٠٩,٤٤٣
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى، باستثناء ذمم المحتجزات الدائنة	٤,٥٧٥,٩٤٣
المطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح ١٣)	٤٥٠,٩٤٥
ذمم المحتجزات الدائنة	٨٦١,١١٩
التزامات إيجارية	٨٨,٣٣٦
	٧,٧٨٥,٧٨٦

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. ويمثل منهج المجموعة في إدارة السيولة هو لضمان بقدر الإمكان أن يكون لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والصعبة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بإلحاق الضرر بسمعة المجموعة. تراقب المجموعة التدفقات النقدية على توقعات منتظمة لفترة ١٣ أسبوع.

التزمت المجموعة بتسهيلات ائتمانية سارية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ تشمل تسهيلات قروض ثنائية مختلفة قائمة بقيمة ١,٠ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١,٠ مليار درهم)، والتي تم استخدامها بالكامل. لدى المجموعة تسهيلات رأس مال تشغيلي تتضمن حدود تمويل متجددة، تم استخدام ٥٨٠ مليون درهم منها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٥٨٠ مليار درهم). تتوقع المجموعة الاستمرار في خدمة التزامات سداد الفوائد والديون والوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها لفترة ١٢ شهرًا على الأقل من إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وذلك بالمراقبة المستمرة من الإدارة التنفيذية لمتطلبات رأس المال التشغيلي للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٢٤. عمليات موسمية

تعكس النتائج للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ نتائج مشاريع المجموعة المستمرة والمشاريع الجديدة التي بدأت خلال الفترة ولا تتأثر بشكل هام بأي عمليات موسمية أو دورية.

استنتجت الإدارة إلى أن هذا لا يشكل "موسميًا للغاية" وفقًا للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "*التقارير المالية المرحلية*". على الرغم من ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ليست بالضرورة أن تكون مؤشراً على النتائج التي قد تكون متوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

٢٥. نزاعات تعاقدية وقانونية

أ) في سنة ٢٠١٦، استلمت شركة تابعة للمجموعة خطابًا من صاحب مشروع يدعي تأخير كبير في برنامج الأعمال المتفق عليه. على هذا الأساس، أصدر صاحب المشروع تعليمات إلى المقاول الرئيسي بـ (١) حل مشكلة الدفع التي تسبب التأخير أو (٢) التخلي عن بعض الأعمال من العقد الرئيسي، وتعيين مقاولين آخرين لتنفيذ الأعمال المتبقية في الأعمال المتخلى عنها. أكملت الشركة التابعة نطاق أعمالها المخفض.

تعتقد الإدارة أنها ليست متخلفة عن أي جانب من جوانب العقد وأن التأخيرات كانت نتيجة لتأخيرات من المقاول الرئيسي وأن الشركة التابعة لها الحق التعاقدي في التمديد لفترة التأخير.

حاول صاحب المشروع في إبريل ٢٠٢٠ تسييل خطاب ضمان الأداء من الشركة التابعة بسبب المزيد من التأخير في المشروع. لم ينجح صاحب المشروع بسبب الإجراءات القانونية التي اتخذتها الشركة التابعة في الحصول على أمر قضائي.

وفي ديسمبر ٢٠١٩، ألغت المحكمة الحجز التحفظي، وقام صاحب العمل بتسييل سندات تبلغ قيمتها ٩٧ مليون درهم.

بلغت صافي الذمم المدينة لدى المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ قيمة قدرها ٢١٩ مليون درهم، والتي تعتقد الإدارة أنها قابلة للاسترداد من صاحب المشروع لأن المجموعة تتمتع باستحقاق تعاقدي على الأعمال المنجزة وتم التحقق من صحة مقدار الأعمال المتخلى عنها من خلال خبير مستقل.

وفقًا لشروط العقد، لا يزال الأمر القضائي قائم لدى محاكم أبوظبي لحل النزاع بشأن مقدار الأعمال المتخلى عنها وغيرها من الأمور محل النزاع.

ب) في سنة ٢٠١٩، قدمت إحدى الشركات التابعة للمجموعة عريضة إلى المحكمة لغرض التصديق على قرار التحكيم لصالحها على مبلغ ٢٨٦ مليون درهم بالإضافة إلى الفوائد. لا زالت إجراءات المحكمة قائمة وتشمل أوامر الحجز على بعض الموجودات والحسابات البنكية لصاحب المشروع.

بلغت صافي الذمم المدينة لدى المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ قيمة قدرها ٢٠٠,٣ مليون درهم، والتي تعتقد الإدارة أنها قابلة للاسترداد من صاحب المشروع لأن المبلغ يعكس العمل الفعلي المنجز وكما أن قرار التحكيم هو لمبلغ أعلى.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ (تتمة)

٢٥. نزاعات تعاقدية وقانونية (تتمة)

ج) في ٢٠١١، اتخذت شركة تابعة للمجموعة إجراءات قانونية ضد صاحب مشروع لعدم الدفع. في ٢٠١٢، حصلت الشركة التابعة على أمر من المحاكم الباكستانية بقيمة ٦٥ مليون درهم، قدم صاحب المشروع استئنافاً بشأنه في ٢٠١٦. ولا تزال إجراءات الاستئناف منظورة لدى المحاكم الباكستانية.

كذلك في سنة ٢٠١٦، حصلت الشركة التابعة على أمر قضائي يمنع صاحب المشروع من رهن قطعة الأرض التي يقع عليها المشروع المجهض.

بلغت صافي الذمم المدينة لدى المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ قيمة قدرها ٢٢,٧ مليون درهم والتي تعتقد الإدارة أنها قيمة قابلة للاسترداد من صاحب المشروع بناءً على قيمة العمل المنجز وأمر المحكمة.

د. في عام ٢٠١٨، تقدمت إحدى الشركات التابعة للمجموعة بطلب للتحكيم لدى مركز دبي للتحكيم الدولي ضد صاحب عمل لاسترداد الأموال المستحقة من صاحب العمل، من بين أمور أخرى، والإنهاء غير المستحق للعقد الرئيسي الذي يرتبط به شريك الشركة التابعة ٥٠/٥٠ المشروع المشترك حصلت على حكم تحكيم بقيمة ١,١١٧ مليار درهم. تم عقد المحكمة وقدم المدعى عليه (صاحب العمل) طعنًا لدى المحكمة ذات الاختصاص. حصل المدعى عليه بحكم لصالحه بشأن الطعن الذي تقدم به وتم إصدار حكم نهائي بعد تاريخ التقرير. ويجب بعد ذلك التقدم بادعاءات الشركة التابعة لدى محكمة دبي، أي اللجنة القضائية الخاصة (ذات الاختصاص القضائي لمحكمة الاستئناف)، التي أنشأتها حكومة دبي للتعامل مع المطالبات ضد صاحب العمل. وفقًا للمستشار القانوني الخارجي للمجموعة، لا يمكن التنبؤ بنتيجة هذا النزاع في هذه المرحلة.

بلغت صافي الذمم المدينة لدى المجموعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ قيمة قدرها ٢٥٠,٦ مليون درهم والتي ما زالت الإدارة تعتقد أنها قابلة للاسترداد من صاحب العمل.

هـ. في عام ٢٠١٥، تم إخطار إحدى الشركات التابعة للمجموعة، مع العديد من الأطراف الثالثة الأخرى، من قبل شركة التأمين بالمطالبة بمبلغ ١,٢ مليار درهم تتعلق بحريق نشب في مبنى كانت الشركة التابعة هي المقاول الرئيسي في مشروع مشترك مع طرف ثالث.

وبموجب العقد، ينعقد الاختصاص لمحاكم دبي. وبالنظر إلى تعقيد القضايا، تسعى الشركة التابعة، إلى جانب غالبية المدعى عليهم الآخرين، إلى نقل القضية إلى التحكيم أو محاكم مركز دبي المالي العالمي. قامت الشركة التابعة بتعيين خبراء خارجيين لتقييم المطالبات. وحيث أن الإجراءات لا تزال في مرحلة مبكرة، فلا تستطيع الإدارة تقييم النتيجة المحتملة لهذا الأمر.

٢٦. أمور أخرى

خلال عام ٢٠١٦، أصدر مساهم غير مسيطر في الشركة التابعة للمجموعة في قطر (أرابتك للإنشاءات ذ.م.م) خطابًا يشير إلى عدم موافقته أو عدم تفويضه لإصدار البيانات المالية للشركة التابعة على أساس أنه لا يتحمل أي مسؤولية بخصوص المركز المالي وأداء وإدارة الشركة التابعة.

حصلت المجموعة على مشورة قانونية تؤكد أن المساهم غير المسيطر مسؤول بموجب القانون عن حصته في عمليات الشركة التابعة وفقًا لقانون الشركات التجارية القطري، وأن كلا المساهمين في المنشأة يتحملان المسؤولية المشتركة عن التزامات الشركة التابعة.

خلال عام ٢٠١٧، قدم المساهم مطالبة ضد المجموعة تتعلق بالمسألة المذكورة أعلاه، وتعتقد الإدارة أن نتيجة مثل هذا النزاع لن يكون لها تأثير على النتائج المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة ككل أو على إجمالي حقوق الملكية.

٢٧. اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تمت اعتماد والمصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة في ١٥ أغسطس ٢٠٢٠.