أرابتك القابضة ش.م.ع.

تعلن عن نتائجها المالية المدققة للسنة المالية 2019

دبي، دولة الإمارات العربية المتحدة – 12 يونيو 2020

أعلنت أرابتك القابضة ش.م.ع. ("أرابتك"، أو "المجموعة")، شركة المقاولات الرائدة في مجال البنية التحتية الاجتماعية والاقتصادية، نتائجها المالية لفترة الاثنى عشر شهراً المنتهية في 31 ديسمبر 2019.

وقد أعلنت أرابتك عن خسارة صافية في عام 2019 بلغت 774 مليون درهم. وقد نشأت هذه الخسارة عن أعمال الإنشاء (أرابتك للإنشاء). أما الأعمال الرئيسية الأخرى، بما في ذلك تارجت (الصناعة)، وأرابتك للخدمات الصناعية (البنية التحتية)، وإيفيكو (الهندسة الميكانيكية والكهربائية والسباكة) فقد حققت أرباحاً معقولة وحافظت على موقعها في المجال الذي تعمل فيه.

الإنشاء

تعزى الأسباب الرئيسية للخسارة إلى:

- شح السيولة في قطاع العقارات والإنشاء
- تباطؤ نشاط القطاع العقاري وبالتالي محدودية الفرص الجديدة المتوفرة
- التسوية واسترداد المطالبات
- خسارة نتيجة الاستثمار في شركة زميلة

واصلت أرابتك تحقيق تقدم جيد في تسليم المشاريع الرئيسية، حيث تمكنت أرابتك للإنشاء، منذ الربع الثالث من العام، من تسليم ستة مشاريع بارزة، وهي واثقة من قدرتها على تسليم تسعة مشاريع بارزة أخرى بنهاية عام 2020. وسوف يساهم هذا في الحد بشكل كبير من مخاطر التكلفة بالنسبة للمجموعة وتمكين أرابتك من التركيز بشكل كامل على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية مع عملائها.

تتبع أرابتك نهجاً انتقائياً فيما يتعلق بالمناطق الجغرافية ونوعية العملاء وشروط التعاقد. وستركز الشركة على مجالات تميزها مثل الفلل والتي اكتسبت فيها سمعة جيدة كشركة تقدم مستوى عالياً من الجودة والقيمة.

المجال الصناعي

تعتبر مجموعة أرابتك، من خلال شركة تارجت التابعة لها، مقاولاً رائداً في أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والسباكة لقطاع النفط والغاز حيث تقدم خدماتها لنخبة من كبار العملاء. وتمتلك تارجت مقومات جيدة لمواصلة النمو من خلال عدد كبير من الفرص في دولة الإمارات والمملكة العربية السعودية.

البنية التحتية

تماشياً مع استراتيجية المجموعة، تركز أرابتك بصفة خاصة على قطاع البنية التحتية من خلال شركة أرابتك للخدمات الهندسية التابعة له، وهي شركة مقاولات محلية رائدة في مجال البنية التحتية والمرافق، وتملك القدرة على استثمار فرص النمو المستقبلي في دولة الإمارات في مجالات الطرق والجسور والصرف الصحي وشبكات المياه والري.

تتبع أرابتك نهجاً انتقائياً فيما يتعلق بالمناطق الجغرافية وعملائها وشروط التعاقد وستركز على مجالات تميزنا مثل الفلل والتي اكتسبنا فيها سمعة جيدة كشركة تقدم مستوى عالياً من الجودة والقيمة.

الهندسة الميكانيكية والكهربائية والسباكة

تعد شركة إيفيكو شركة المقاولات الرائدة في أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والسباكة بدولة الإمارات.

ضبابية (عدم يقين) حول استمرارية المنشأة

تتضمن الافتراضات الأساسية التي وضعتها المجموعة عند إعداد بياناتها المالية كمنشأة قادرة على الاستمرار، هي مقدرة المجموعة على الحصول على تمويل إضافي، وإعفاء من التعهدات الخاصة بتسهيلاتها المالية الحالية، وإغلاق المشاريع الجارية والمكتملة والقديمة وفقاً لتنبؤات السيولة النقدية.

نظرة مستقبلية

واصلت المجموعة تقليص ديونها في عام 2019، وهي تعمل بشكل وثيق مع كبار المسلفين من أجل تحقيق المواءمة بين ديونها واحتياجات أعمالها. وتواصل المجموعة ضبط حجم قوتها العاملة وخفضها وتقديم الدعم للأعمال وفقاً للاحتياجات التشغيلية، وخفض التكلفة وتحسين الإنتاجية ومستوى الكفاءة للمجموعة.

وعلى ضوء الظروف التي تمر بها الصناعة، فإن حالة الضبابية الناتجة عن تقلبات سوق النفط والغاز، والتي ازدادت سوءاً بسبب جائحة كوفيد-19، قد يكون لها تأثير كبير عل الافتراضات التي بنيت عليها هذه البيانات المالية، وخاصة فيما يتعلق بتوقيت التمويل، والعقود الجديدة، وقدرتنا على الالتزام بالمواعيد المرحلية الهامة للمشاريع. وفي تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، تواصل العمل في مشاريعنا مع تأثر متوسط بسبب الحجر الصحي وتدابير التباعد الاجتماعي التي طبقت حتى الآن في دولة الإمارات ومنطقة الشرق الأوسط. وفي حال تزايد انتشار رقعة الجائحة ومداها الزمني، فقد يؤدي استمرار هذه الظروف إلى مضاعفة الآثار الاقتصادية السلبية مما قد يؤثر سلباً على النتائج المالية للمجموعة. وعلى الرغم من التدابير التي اعتمدتها المجموعة لمنع و/أو اكتشاف الفيروس، فإن طبيعة النتائج المحتمل تحققها بسبب الجائحة وتأثيرها السلبي على اقتصاد المنطقة والعالم تظل أمراً يكتنفه الكثير من الغموض.

ملخص الأداء المالي

درهم إماراتي (مليون)	2019	2018	الفرق
الإيرادات	7,786	9,853	(2,067)
صافي (الخسارة)/الربح للسنة	(849)	257	(1,106)
صافي الهامش (%)	-10.9%	2.6%	-
صافي (الخسارة)/الربح العائد لملاك الشركة الأم	(774)	256	(1,030)
صافي الهامش العائد لملاك الشركة الأم	-9.9%	2.6	-
ربحية السهم	(0.52)	0.17	-

نبذة عن أرابتك القابضة

أرابتك هي مجموعة شركات رائدة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية المتخصصة في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وتقوم المجموعة من خلال شركاتها العاملة واستثماراتها بتنفيذ مشاريع إنشائية ومشاريع البنية التحتية، بما في ذلك مشاريع البنية التحتية للقطاعات التجارية والسكنية والاجتماعية والصناعية والاقتصادية في دولة الإمارات العربية المتحدة وغيرها من الدول المختارة في المنطقة. وتتضمن قائمة المشاريع المنجزة من قبل المجموعة التي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، مباني بارزة مثل أطول مبنى في العالم، وهو برج خليفة في دبي، والمعلم الرائد في أبوظبي، وهو فندق قصر الإمارات، ومتحف اللوفر أبوظبي؛ فضلاً عن الأعمال الأخرى التي تنطوي على تحديات فنية في مجال المطارات والبنية التحتية ذات الصلة. وفي عام 2005، أصبحت شركة أرابتك أول شركة إنشاءات مدرجة في سوق دبي المالي. واليوم، تتألف شركة أرابتك القابضة من شركات عاملة تمتد على كافة قطاعات الإنشاءات. وتعمل المجموعة حالياً على تنفيذ بعض أبرز المشاريع في الشرق الأوسط، مثل جناح الإمارات في أكسبو 2020 ومشروع مبنى المطار الجديد في أبوظبي.

أرابتك القابضة ش.م.ع

الطابق الأول، مبنى الملحق، آيبيك،

شارع سلطان بن زايد، الشارع الأول

(شارع المرور)

✉ ir@arabtecholding.com

☎ +971 (0) 2 333 7798

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا:

www.arabtecholding.com

تنبيه هام:

يتضمن هذا المستند معلومات محددة قد تشكل "بيانات تطلعية" متعلقة بالشركة وأعمالها، وأسواقها، والقطاعات التي تعمل فيها، وأوضاعها المالية، ونتائج عملياتها التشغيلية، واستراتيجياتها التجارية، ووضعها التنافسي، وفرص نموها، وخطط وأهداف الإدارة ومجموعة من المواضيع الأخرى. ولا تشكل هذه "البيانات التطلعية" ضماناً لأداء الشركة المستقبلي، وإنما تستند إلى الخطط، والرؤى، والتقديرات، والافتراضات، والتوقعات الحالية، وتنطوي على مخاطر معروفة وأخرى مجهولة، بالإضافة إلى حالات عدم يقين وغيرها من العوامل التي قد تقع خارج نطاق سيطرة الشركة ويصعب التنبؤ بوقوعها، والتي قد تفضي إلى نتائج أو أداء أو تطورات فعلية تختلف بشكل جوهري عن النتائج أو الأداء أو التطورات المستقبلية الواردة صراحة أو ضمنياً من خلال هذه البيانات التطلعية. لا تقدم الشركة أي تأكيد أو ضمانة بدقة الافتراضات التي قد تنطوي عليها أي من البيانات المتضمنة في هذا المستند. بالإضافة إلى ذلك، إن المعلومات الواردة في هذا المستند جاءت كما كانت عليه في هذا التاريخ وهي عرضة للتغيير. ولا يترتب على الشركة أو أي من مساهميها الذين يملكون حصص أغلبية، أو أعضاء مجلس إدارتها، أو مسؤوليها التنفيذيين، أو أي شخص آخر أي واجبات أو التزامات بإضافة أو تعديل أو مراجعة أي من البيات المبنية على التوقعات والمضمنة في هذا المستند، سواء كان ذلك كنتيجة مترتبة على معلومات جديدة، أو أحداث مستقبلية، أو خلافها، إلا بحسب ما تتطلبه القوانين والأنظمة المرعية، أو تطلبه أي سلطة تنظيمية مختصة. لا تستند حافظة المشاريع قيد الإنشاء والعقود الجديدة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بل على تقديرات الإدارة للعقود الممنوحة أو الموقعة أو المستمرة التي لم يتم إنجازها بعد وهي تمثل مؤشراً للحجم الكلي للعقود التي سيتم تنفيذها. هذه الأرقام والتصنيفات غير مدققة محاسبياً ولم يتم التحقق منها من قبل طرف ثالث وهي مبنية فقط على تقديرات الإدارة.