الكويت في 8 نوفمبر 2020

السيد / حسن عبد الرحمن السركال المحترم
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المال
الإمارات العربية المتحدة
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : نتائج اجتماع مجلس ادارة شركة أجيليتي

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، يرجى التكرم بالعلم أن مجلس ادارة شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع قد اجتمع يوم الأحد الموافق 8 نوفمبر 2020 في تمام الساعة 1:30 ظهراً واعتمد البيانات المالية للربع الثالث من عام 2020 المنتهية في 30 سبتمبر 2020 حسب النموذج المرفق.

وعملاً بمتطلبات قواعد بورصة الكويت الصادرة بموجب قرار رقم (1) لسنة 2018، فانه يسرنا الاعلان أن مؤتمر المحللين للربع الثالث قد تقرر انعقاده بعد ظهر يوم الخميس الموافق 12 نوفمبر 2020 في تمام الساعة الثانية (وفق التوقيت المحلي) وسيكون عن طريق بث مباشر على شبكة الانترنت (Live webcast)، ويمكن للأطراف المهتمة زيارة موقع الشركة الالكتروني www.agility.com صفحة الاخبار أو صفحة علاقات المستثمرين لمعرفة كيفية المشاركة في المؤتمر المذكور ويمكنكم ايضاً التواصل معنا عبر البريد الالكتروني investor@agility.com لأي استفسارات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير ،،،

طـارق عبـد العزيـز سلطـان العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
الكويت
6
Kuwait
Agility Public Warehousing Company K.S.C.P

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية الشركات الكويتية (د.ك.)

Select from the list	2020-11-08	اخترمن القائمة

Company Name	اسم الشركة
Agility Public Warehousing Company KSCP	شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	**تاريخ اجتماع مجلس الإدارة**
2020-11-08	

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
☒ Approved financial statements ☒ Approved auditor's report	☐ نسخة من البيانات المالية المعتمدة ☐ نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد

التغيير (%) Change (%)	اخترمن القائمة Nine Month Comparat Period 2019-09-30	اخترمن القائمة Nine Month Current Period 2020-09-30	البيان Statement
-50.4%	63,574,000	31,523,000	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-50.4%	33.22	16.47	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
6.0%	579,570,000	614,366,000	الموجودات المتداولة Current Assets
10.7%	1,995,925,000	2,209,356,000	إجمالي الموجودات Total Assets
4.8%	505,499,000	529,848,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
17.1%	892,754,000	1,045,813,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
6.3%	1,050,086,000	1,116,551,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-0.7%	1,175,754,000	1,168,032,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-31.9%	95,687,000	65,145,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا ينطبق Not applicable	لا يوجد خسائر متراكمة No Accumulated Losses	لا يوجد خسائر متراكمة No Accumulated Losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

P.O. Box 25418, Safat 13115 Kuwait
Tel. +965 1809 222, Fax +965 2467 9617
Agility Public Warehousing Company K.S.C.P
Commercial Registration No.: 28925
Paid Capital: KD 202,737,014.100

www.agility.com

ص.ب 25418 الصفاة 13115 الكويت
هاتف 222 1809 965+ ، فاكس 9617 2467 965+
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
سجل تجاري رقم: 28925
رأس المال المدفوع: 202,737,014.100 دينار كويتي

التغيير (%)	اخترمن القائمة	اخترمن القائمة	البيان
Change (%)	Third quarter Comparat Period	Third quarter Current Period	Statement
	2019-09-30	2020-09-30	
-29.4%	21,680,000	15,314,000	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
-29.4%	11.33	8.00	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
0.6%	400,711,000	402,982,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-14.3%	31,328,000	26,846,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

- Not Applicable for first Quarter
- لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
The reason for the decline in profitability is mainly due to the impact of COVID 19 on part of our operations.	يعود سبب الانخفاض في الأرباح بشكل أساسي الى التأثير السلبي لجائحة كورونا على بعض قطاعات الشركة
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
2,934,000	2,934,000
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
499,000	499,000

P.O. Box 25418, Safat 13115 Kuwait
Tel. +965 1809 222, Fax +965 2467 9617
Agility Public Warehousing Company K.S.C.P
Commercial Registration No.: 28925
Paid Capital: KD 202,737,014.100

www.agility.com

ص.ب 25418 الصفاة 13115 الكويت
هاتف 222 1809 965+ ، فاكس 9617 2467 965+
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
سجل تجاري رقم: 28925
رأس المال المدفوع: 202,737,014.100 دينار كويتي

Corporate Actions				استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة			
NA	NA			توزيعات نقدية Cash Dividends
NA	NA			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
NA	NA			توزيعات أخرى Other Dividend
NA	NA			عدم توزيع أرباح No Dividends
NA	NA	علاوة الإصدار Issue Premium	NA	زيادة رأس المال Capital Increase
NA	NA			Capital Decrease

The Company's comments in case the auditor has concerns or a qualified opinion	تعقيب الشركة في حال قيام مراقب الحسابات بإبداء ملاحظات أو تحفظات
Due to the ongoing litigation relating to Korek, the Group's management was unable to determine the fair value of this investment and the recoverability of interest bearing loan, thus the external auditors have qualified this investment and the loan to Korek Telecom	نتيجة النزاع المستمر بشركة كوريك تيليكوم لم تتمكن الادارة من تحديد القيمة العادلة لاستثمار المجموعة في شركة كوريك تيليكوم ("كوريك") وامكانية استرداد القرض ذي الفوائد، فقد ابدى المدقق الخارجي للشركة تحفظ على هذا الاستثمار وعلى القرض المقدم لها

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع الكويت Kuwait Agility Public Warehousing Company K.S.C.P		Vice Chairman and CEO نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي	Tarek Abdul Aziz Sultan Al Essa طارق عبدالعزيز سلطان العيسى

Attach a copy of the financial statements approved by the Board of Directors and the approved auditor's report

يجب ارفاق نسخة البيانات المالية المعتمدة من مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات المعتمد

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

30 سبتمبر 2020 (غير مدققة)

RSM
RSM البزيع وشركاهم
برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت
ت +965 22961000
ف +965 22412761
www.rsm.global/kuwait

EY
نبني عالماً أفضل للعمل
العيبان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨ - ٢٠
شارع أحمد الجابر
هاتف 2245 2880 / 2295 5000
فاكس 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معًا بـ"المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2020، وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: *التقرير المالي المرحلي*. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

باستثناء ما هو مبين في الفقرة التالية، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "*مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقبي الحسابات المستقلين للمجموعة*" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأيًا يتعلق بالتدقيق.

أساس النتيجة المتحفظة

كما هو مبين في الايضاح رقم 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، تم إدراج استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم والقرض الممنوح لها ("شركة كورك") بمبلغ 110,390 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2019: 109,183 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2019: 109,490 ألف دينار كويتي)، ومبلغ 35,606 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2019: 35,259 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2019: 35,358 ألف دينار كويتي)، على التوالي، في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2020. قدمت المجموعة طلب التحكيم فيما يتعلق باستثمارها في شركة كورك. ولم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول الاستثمار في شركة كورك وإمكانية استرداد القرض كما في 30 سبتمبر 2020، وذلك نتيجةً لطبيعة الاستثمار وعدم التأكد الجوهري حول قيمة الاستثمار ونتيجة التحكيم. وبالتالي، فإننا لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أية تعديلات على القيمة الدفترية للاستثمار والقرض لشركة كورك.

النتيجة المتحفظة

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثير المحتمل للأمر المبين في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة"، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

العيبان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ

EY
نبني عالماً أفضل للعمل

RSM
RSM البزيع وشركاهم

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

التأكيد على أمر
نلفت الانتباه إلى ما يلي:

1) إيضاح رقم 9 (أ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين الالتزامات المحتملة المتعلقة بالعقود ذات التكاليف القابلة للاسترداد لدى سلطة التحالف المؤقت الأمريكية.

2) إيضاح رقم 9 (ب) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الذي يبين الالتزامات المحتملة والمطالبات المتعلقة بالإدارة العامة للجمارك بالكويت؛ و

3) إيضاح رقم 9 (ج) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الذي يبين عدم التأكد المتعلق بتجديد عقد الايجار مع الهيئة العامة للصناعة بدولة الكويت.

إننا لا نعبر عن تحفظاً إضافياً في نتيجتنا فيما يتعلق بالأمور المبينة أعلاه.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى
إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010، في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

د. شعيب عبد الله شعيب
مراقب حسابات مرخص رقم 33 فئة أ
RSM البزيع وشركاهم

8 نوفمبر 2020

الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
كما في 30 سبتمبر 2020 (غير مدقق)

	إيضاحات	30 سبتمبر 2020 ألف دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2019 ألف دينار كويتي	30 سبتمبر 2019 ألف دينار كويتي
الموجودات				
موجودات غير متداولة				
ممتلكات وآلات ومعدات		212,769	215,458	243,586
مشاريع قيد التنفيذ		46,925	56,313	61,462
موجودات حق استخدام		225,377	182,947	156,579
عقارات استثمارية		396,411	371,190	303,713
موجودات غير ملموسة		20,571	25,052	25,976
شهرة		253,873	254,007	253,063
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة		102,112	101,352	100,584
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	4	112,742	112,148	113,051
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		18,622	15,856	15,946
موجودات غير متداولة أخرى		44,901	22,610	23,928
قروض إلى أطراف ذات علاقة	10	125,081	98,732	83,109
قرض إلى شركة زميلة	4	35,606	35,259	35,358
إجمالي الموجودات غير المتداولة		1,594,990	1,490,924	1,416,355
موجودات متداولة				
مخزون		24,356	28,674	30,972
مدينون تجاريون		352,676	331,616	323,810
موجودات متداولة أخرى		100,526	99,988	112,598
أرصدة لدى البنوك ونقد	5	136,808	130,932	112,190
إجمالي الموجودات المتداولة		614,366	591,210	579,570
مجموع الموجودات		2,209,356	2,082,134	1,995,925
حقوق الملكية والمطلوبات				
حقوق الملكية				
رأس المال		202,737	176,294	176,294
علاوة إصدار أسهم		152,650	152,650	152,650
احتياطي اجباري		85,368	85,368	76,279
أسهم خزينة	6	(49,239)	(49,239)	(49,239)
احتياطي أسهم خزينة		44,366	44,366	44,366
احتياطي ترجمة عملات أجنبية		(40,814)	(39,548)	(41,163)
احتياطي تغطية		(25,814)	(19,842)	(20,511)
احتياطي إعادة تقييم استثمارات		60	60	351
احتياطيات أخرى		(500)	(706)	(25,822)
أرباح مرحلة		747,737	750,977	736,881
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم		1,116,551	1,100,380	1,050,086
حصص غير مسيطرة		46,992	49,190	53,085
مجموع حقوق الملكية		1,163,543	1,149,570	1,103,171
المطلوبات				
مطلوبات غير متداولة				
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		52,059	50,351	49,376
قروض تحمل فائدة		269,431	247,708	208,092
مطلوبات عقود تأجير		179,741	131,319	119,325
مطلوبات غير متداولة أخرى		14,734	12,708	10,462
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		515,965	442,086	387,255
مطلوبات متداولة				
قروض تحمل فائدة		41,261	23,148	52,366
مطلوبات عقود تأجير		39,102	36,974	27,464
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى		441,025	422,213	417,361
توزيعات أرباح مستحقة		8,460	8,143	8,308
إجمالي المطلوبات المتداولة		529,848	490,478	505,499
مجموع المطلوبات		1,045,813	932,564	892,754
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		2,209,356	2,082,134	1,995,925

طارق عبد العزيز سلطان
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2020 (غير مدقق)

		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2020	*2019*	***2020***	*2019*
		ألف	*ألف*	***ألف***	*ألف*
	إيضاحات	***دينار كويتي***	*دينار كويتي*	***دينار كويتي***	*دينار كويتي*
الإيرادات					
إيرادات خدمات لوجستية وشحن		**343,166**	319,987	**982,415**	933,555
إيرادات إيجارات		**16,900**	17,492	**50,187**	52,757
خدمات أخرى		**42,916**	63,232	**135,430**	189,442
إجمالي الإيرادات		**402,982**	400,711	**1,168,032**	1,175,754
تكلفة الإيرادات		**(282,623)**	(267,378)	**(804,074)**	(789,402)
صافي الإيرادات		**120,359**	133,333	**363,958**	386,352
مصروفات عمومية وإدارية		**(74,452)**	(87,605)	**(239,434)**	(249,815)
مصاريف إعادة هيكلة		**(4,028)**	(99)	**(8,503)**	(264)
التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية		-	-	**(443)**	-
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة		**769**	486	**(514)**	2,365
إيرادات متنوعة		**3,870**	1,313	**7,299**	3,750
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**46,518**	47,428	**122,363**	142,388
استهلاك		**(18,269)**	(14,488)	**(52,514)**	(42,352)
إطفاء		**(1,403)**	(1,612)	**(4,704)**	(4,349)
الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**26,846**	31,328	**65,145**	95,687
إيرادات فوائد		**478**	2,490	**1,568**	5,859
تكاليف تمويل		**(5,347)**	(5,685)	**(17,287)**	(16,616)
الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**21,977**	28,133	**49,426**	84,930
الضرائب	7	**(3,450)**	(2,175)	**(9,351)**	(8,768)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**(35)**	(35)	**(105)**	(105)
ربح الفترة		**18,492**	25,923	**39,970**	76,057
الخاص بـ:					
مساهمي الشركة الأم		**15,314**	21,680	**31,523**	63,574
حصص غير مسيطرة		**3,178**	4,243	**8,447**	12,483
		18,492	25,923	**39,970**	76,057
ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)	8	**8.00**	11.33	**16.47**	33.22

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2020 (غير مدقق)

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		*التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر*	
	2020	*2019*	***2020***	*2019*
	ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*	***ألف دينار كويتي***	*ألف دينار كويتي*
ربح الفترة	**18,492**	25,923	**39,970**	76,057
(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الأخر:				
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:				
تعديلات ترجمة عملات أجنبية	**(2,504)**	(1,434)	**(839)**	(2,619)
حصة في الدخل الشامل الأخر (الخسارة الشاملة الأخرى) لشركات زميلة وشركات محاصة	**133**	(225)	**(985)**	(1,002)
ربح (خسارة) من تغطية صافي استثمارات	**217**	(402)	**(1,387)**	(174)
ربح (خسارة) من تغطية تدفقات نقدية	**643**	(64)	**(3,600)**	(474)
صافي الخسارة الشاملة الأخرى التي يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة	**(1,511)**	(2,125)	**(6,811)**	(4,269)
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع:				
فائض إعادة تقييم ناتج عن تحويل أرض	-	-	**261**	-
صافي الدخل الشامل الأخر الذي لن يتم إعادة تصنيفه إلى بيان الدخل المجمع	-	-	**261**	-
إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى	**(1,511)**	(2,125)	**(6,550)**	(4,269)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	**16,981**	23,798	**33,420**	71,788
الخاص بـ:				
مساهمي الشركة الأم	**13,966**	19,113	**24,546**	59,225
حصص غير مسيطرة	**3,015**	4,685	**8,874**	12,563
	16,981	23,798	**33,420**	71,788

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2020 (غير مدقق)

		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2020	*2019*
	إيضاحات	***ألف دينار كويتي***	*ألف دينار كويتي*
أنشطة التشغيل			
الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**49,426**	84,930
تعديلات لـ:			
التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية		**443**	-
خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين		**2,357**	542
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		**9,114**	9,042
ربح ترجمة عملات أجنبية		**(202)**	(603)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة		**514**	(2,365)
إيرادات متنوعة		**(7,299)**	(3,750)
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات حق استخدام		**52,514**	42,352
إطفاء		**4,704**	4,349
إيرادات فوائد		**(1,568)**	(5,859)
تكاليف تمويل		**17,287**	16,616
ربح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل		**127,290**	145,254
مخزون		**4,374**	(10,027)
مدينون تجاريون		**(24,176)**	9,835
موجودات متداولة أخرى		**547**	(15,060)
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى		**23,937**	(12,932)
		131,972	117,070
ضرائب مدفوعة		**(8,042)**	(10,987)
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة		**(8,598)**	(7,868)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة		**(140)**	(140)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل		**115,192**	98,075
أنشطة الاستثمار			
صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		**585**	427
صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		**(2,890)**	(787)
إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات		**(54,769)**	(36,153)
المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات		**285**	525
قروض إلى أطراف ذات علاقة	10	**(26,310)**	(36,707)
إضافات إلى موجودات غير ملموسة		**(15)**	(328)
إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ		**(2,973)**	(15,164)
إضافات إلى عقارات استثمارية		**(5,864)**	(1,000)
توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة		**2,272**	2,186
اقتناء استثمار في شركة زميلة		**(4,507)**	-
اقتناء حصة إضافية في شركة تابعة		**(713)**	(212)
اقتناء شركات تابعة بالصافي بعد النقد الذي تم حيازته		-	(1,665)
إيرادات فوائد مستلمة		**734**	883
صافي الحركة في موجودات غير متداولة أخرى		**(19,865)**	(91)
صافي الحركة في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر		**(1,144)**	(52)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار		**(115,174)**	(88,138)
أنشطة التمويل			
صافي الحركة في قروض تحمل فائدة		**72,607**	50,268
سداد التزامات تأجير		**(37,547)**	(26,305)
تكلفة تمويل مدفوعة		**(11,006)**	(13,281)
توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمي الشركة الأم		**(8,001)**	(21,619)
توزيعات أرباح مدفوعة لحصص غير مسيطرة		**(11,116)**	(12,636)
إصدار رأسمال إضافي من قبل شركة تابعة		-	260
صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التمويل		**4,937**	(23,313)
صافي فروق ترجمة عملات أجنبية		**(223)**	(413)
صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل		**4,732**	(13,789)
النقد والنقد المعادل في 1 يناير		**130,932**	125,927
النقد والنقد المعادل في 30 سبتمبر	5	**135,664**	112,138

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.