

EMAAR

7 October 2020

7 أكتوبر 2020

Mr. Hassan Abdulrahman Al Serkal
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates

الأستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة

Submitted Through Efsah System

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

Subject: Clarification by the Company in respect of the land in KSA

الموضوع: توضيح من الشركة بخصوص الأرض في المملكة العربية السعودية

Dear Mr. Al Serkal,

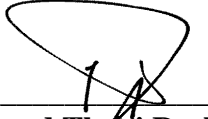
تحية طيبة وبعد،

Further to previous disclosure made on 5th October 2020 in respect of the land in KSA, Emaar would like to clarify that the land is not owned by Emaar or its subsidiary since 2016, date of the split with the partners in the Kingdom of Saudi Arabia, and therefore, the value of the land was not reflected in the 2019 consolidated financial statements of Emaar. Furthermore, the court decision to cancel the title deed has no material financial impact on Emaar.

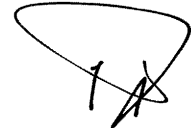
إلحاقاً بالإفصاح السابق الصادر في 5 أكتوبر 2020 بشأن الأرض في المملكة العربية السعودية، تود شركة إعمار أن توضح أن الأرض المذكورة ليست مملوكة من قبل شركة إعمار أو للشركة التابعة لها منذ عام 2016، تاريخ الانفصال عن الشركاء في المملكة العربية السعودية، وبالتالي، فإن قيمة الأرض لم تُعكس في البيانات المالية الموحدة لشركة إعمار للعام 2019. كذلك، فإنه لا يترتب على قرار المحكمة بإلغاء سند الملكية أي أثر مالي جوهري على شركة إعمار.

Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،



Ahmad Thani Rashed Al Matrooshi
Managing Director



أحمد ثاني راشد المطروشي
عضو مجلس الإدارة المنتدب

CC: Securities and Commodities Authority

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع