Date: 09/09/2020

التاريخ : 09/ 09/ 2020.

Mr. Hasan Abdul Rahman Al-Serkal
Excutive vice president
Chief Operation Officer (COO)
Dubai Financial Market
United Arab Emirates

السيد/ حسن عبد الرحمن السركال
نائب رئيس تنفيذي- رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات - سوق دبي المالي
دولة الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد.

Subject: Supplementary disclosure from Madina about the of Judicial Decision Disclosure

Refer to the above mentioned subject, and to our previous disclosure about Judicial Decision dated on 06 September 2020, Kindly find attached the supplementary disclosure form.

الموضوع : افصاح مكمل من المدينة بخصوص إفصاح عن دعاوي وأحكام قضائية

بالإشارة للموضوع أعلاه ، وإلى الافصاح المؤرخ في 06 سبتمبر 2020 ، تجدون بالمرفق نموذج الإفصاح المكمل

Best Regards.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

Mohammad Khashab Secretary of BOD	محمد خشّاب أمين سر مجلس الإدارة

ملحق رقم (13)

نموذج الافصاح المكمل

التاريخ	**09-09-2020**
اسم الشركة المدرجة	**شركة المدينة للتمويل والاستثمار وشركتها التابعة شركة التطوير كابيتال العقارية (شركة المدينة للتطوير العقاري سابقاً)**
عنوان الافصاح*	**دعوى ندب خبير**
تاريخ الإفصاح السابق	**2020-09-06**
التطور الحاصل على الإفصاح	- بيان الاسم المعدل للشركة التابعة وهي شركة التطوير كابيتال العقارية (شركة المدينة للتطوير العقاري سابقاً)، و هى شركة تابعة بنسبة 55%. - بيان الأثر المالي المتوقع.
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	ستقوم إدارة شركة التطوير كابيتال العقارية (شركة المدينة للتطوير العقاري سابقاً) التابعة لشركة المدينة للتمويل والاستثمار بنسبة 55%، ومن باب الحيطة والحذر، بزيادة مبلغ المخصص المسجل في الدفاتر من 781,250 دينار كويتي ليصل إلى مبلغ 1,406,153 دينار كويتي، أي ما يمثل نسبة 25% من مبلغ الحكم لحين الفصل في الدعوى من محكمة التمييز. وذلك نظراً لكون الحكم سيتم الطعن عليه بالتمييز مع طلب وقف نفاذه لحين الفصل في الطعن وكذلك سيتم الاشكال في تنفيذه، وسينعكس الأثر المالي المذكور أعلاه في البيانات المالية للربع الثالث لسنة 2020. مع العلم بأن شركة المدينة قامت بالتوقيع على العقد محل النزاع في تلك الدعوى بالنيابة عن أحد عملائها (شركة التطوير كابيتال العقاري – شركة المدينة للتطوير العقاري سابقاً) وتحملت الأخيرة (الأصيل) كافة الالتزامات والحقوق الناشئة عن ذلك العقد المبرم في 2008/9/29 وانتقل إليها ملكية العقار محل النزاع.

*افصاح مكمل من (شركة المدينة) بخصوص (إفصاح عن دعاوي وأحكام قضائية)

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT