



مجموعة  
الصناعات الوطنية  
(القايسة)

**NI Group**

National Industries Group  
(Holding)

الإدارة العامة Head Office

ص. ب : 417 الصفاة، الكويت، 13005

P.O.Box : 417, Safat, Kuwait, 13005

هاتف : (965) 24849466 Tel.:

هاتف : (965) 24844739 Opt.:

فاكس : (965) 24839582 Fax:

بريد الكتروني: mona.yousef@nig.com.kw e-mail:

www.nig.com.kw

الكويت في 2021/8/12

إشارة ٤٥٤ - ٢/٢/٢٠٢١

Mr. Hassan Abdulrahman Al Serkal

Chief Executive Officer -Dubai Financial Market

Greetings,

Cc Securities and commodities Authority

السيد / حسن عبدالرحمن السركال المحترم

الرئيس التنفيذي - سوق دبي المالي

تحية طيبة وبعد،،،

نسخة إلى السادة هيئة الأوراق المالية والسلع المحترمين

**Subject: Minute of Analyst / Investor  
Conference of NIND**

**الموضوع : محضر مؤتمر المحللين / المستثمرين لمجموعة  
الصناعات الوطنية القايسة ش.م.ك عامة**

With reference to the above subject, and as per article No. (8-4-2) Continuing Obligations in the Premier Market of Boursa Kuwait Rule Book issued as per decision No.1 for year 2018, and since NIND has been classified in the premier market.

بالإشارة إلى الموضوع اعلاه وعملا بأحكام المادة رقم (8-4-2) بشأن الالتزامات المستمرة للسوق الاول من قواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018، وحيث تم تصنيف (صناعات) ضمن السوق الاول.

Kindly be informed that the Analyst/Investors Conference for the Second Quarter ended 30/06/2021 was held on Tuesday 10/8/2021 at 1.00 pm (KT) through a live webcast, with No material information has been circulated during the conference.

يرجى العلم بان مؤتمر المحللين / المستثمرين للربع الثاني المنتهي في 30/06/2021 قد انعقد يوم الثلاثاء الموافق 2021/8/10 في تمام الساعة 1.00 ظهراً بتوقيت دولة الكويت عن طريق بث مباشر عبر شبكة الانترنت Live Webcast ولم يتم تداول اي معلومات جوهرية خلال المؤتمر.

Furthermore, attached is the minute of the Analyst /Investor Conference.

ويسعدنا ان نرفق لكم محضر مؤتمر المحللين / المستثمرين.

This is for your information and notice.

هذا للعلم والاحاطة.

Sincerely

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،



Ahmed M. Hassan

Chief Executive Officer

احمد محمد حسن

الرئيس التنفيذي

## مؤتمر المحللين والمستثمرين لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 المنعقد يوم الثلاثاء الموافق 10 أغسطس 2021 في تمام الساعة الواحدة ظهراً

المشاركون في المؤتمر:

السيد / أحمد محمد حسن - الرئيس التنفيذي.  
السيد / فيصل النصار - نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية و الإدارية.  
السيد / رياض الإدريسي - نائب الرئيس التنفيذي للإستثمارات و المشروعات الكبرى.  
السيد / مبشر شيخ - المدير التنفيذي - المدير المالي .

المحللين:

السيد / أحمد علي أسيري - مدير التحليل المالي - ادارة الأسهم في الشرق الأوسط - المركز المالي الكويتي  
ش.م.ك.ع (المشاركة من خلال اتصال)

المقدمة:

السيد / أحمد علي أسيري:

السادة الحضور،

مساء الخير ومرحباً بكم في مجموعة الصناعات الوطنية القابضة (الصناعات أو المجموعة) في مؤتمر المحللين والمستثمرين للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021. أنا أحمد أسيري - مدير التحليل المالي بشركة المركز المالي الكويتي "المركز".

انه لمن دواعي سروري ان يكون معنا في المؤتمر اليوم السيد أحمد حسن - الرئيس التنفيذي للمجموعة، السيد فيصل النصار - نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية و الإدارية، السيد رياض الإدريسي - نائب الرئيس التنفيذي للإستثمارات و المشروعات الكبرى، و السيد مبشر شيخ - المدير التنفيذي - المدير المالي للمجموعة. ونود أن نشكركم على حضور المؤتمر.

وأود أن أترك الكلمة الآن للسيد أحمد حسن - الرئيس التنفيذي لمجموعة الصناعات الوطنية.

السيد / أحمد حسن:

أشكر السيد أحمد أسيري.  
مساء الخير، أشكر الجميع على الحضور.  
أتمنى أن يكون الجميع بخير وأمان.

وكما تعودنا في المؤتمرات السابقة، فإني أبدأ هذه المحادثة بحديث موجز عن بيان إخلاء المسؤولية ونوه أن البيانات في عرضنا و المناقشة لا تعد عرضاً لبيع أو شراء أسهم المجموعة، وإنما هي لعرض تقديم البيانات المالية، ولا تعد كمعلومات للمستثمرين.

ونوه إلى أن بيان إخلاء المسؤولية القانونية كاملاً في (صفحة 2) من هذا العرض لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021.

سوف نقوم بعرض البيانات المالية حيث سيقوم المتحدثين بشرح الأداء المالي للمجموعة ومن بعدها سوف نستمتع لأسالتكم وسنكون سعداء للإجابة عليها. وإذا لم يسمح الوقت للإجابة على جميع الأسئلة، يمكنكم إرسال الأسئلة على الايميل المتعلق بالمؤتمر.

الوضع الصحي في الكويت شهد تحسنا في الأسابيع القليلة الماضية. حيث انخفضت حالات COVID-19 ، ورفعت حكومة الكويت جميع القيود المفروضة على الشركات مع تطبيق الإجراءات الوقائية والإحترازية التي أوصت بها وزارة الصحة، حيث ساعد إلغاء حظر التجول الجزئي والحدود الزمنية لساعات العمل في الكويت على عودة الأنشطة التجارية. كما أعلنت الكويت عن الافتتاح التدريجي لمطار الكويت الدولي للمسافرين.

أما على الصعيد العالمي ، نشهد ارتفاعا جديدا في حالات الإصابة بمتغير COVID-19 دلنا سريع الانتشار. حيث انتشر متغير دلنا إلى أكثر من 130 دولة. التأثيرات واضحة في الأمريكتين ودول غرب المحيط الهادئ. ونظرا لأن الاقتصادات العالمية بطبيعة الحال تتعرض لضغوطات شديدة ، فإن متغير دلنا يمثل مخاطر جديدة للاقتصاد العالمي الهش ، حيث تحد القيود الوبائية الجديدة من إمكانيات التصنيع والإمداد وحركة السفر.

تمكنت المجموعة من تحقيق نمو في الأرباح خلال الربع الثاني من عام 2021 مع زيادة صافي الربح بنسبة 107% أي بمبلغ 24.5 مليون د.ك أو ربحية سهم (ربح) 16.8 فلس مقارنة بصافي الربح البالغ 11.9 مليون د.ك أو ربحية سهم (ربح) 8.1 فلس عن نفس الفترة من عام 2020.

حققت المجموعة نمو في صافي الأرباح خلال الأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021 بنسبة 168% بقيمة 43.6 مليون د.ك أو ربحية السهم (ربح) 29.9 فلسا (صفحة 15) مقارنة بصافي خسارة بلغت 64.1 مليون دينار كويتي أو ربحية سهم (خسارة) 43.9 فلس عن نفس الفترة من عام 2020.

أود أن أترك الحديث الآن للسيد فيصل النصار – نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية و الإدارية لكي يعرض الأداء المالي للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2021.

السيد / فيصل النصار:

أشكر السيد أحمد.  
مساء الخير جميعا.

بلغ إجمالي مبيعات المجموعة للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021 مبلغ 52.5 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 47.8 مليون دينار كويتي للفترة نفسها من عام 2020 وهو ما يمثل زيادة بنسبة 10% (صفحة 13). إجمالي إيرادات المجموعة للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021 بلغ 126.7 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 6.7 مليون دينار كويتي للفترة نفسها من عام 2020.

بلغت مبيعات قطاع مواد البناء 20.3 مليون دينار كويتي للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021 مقارنة بـ 16 مليون دينار كويتي للفترة نفسها من عام 2020 (صفحة 14) ، وهو ما يمثل زيادة بنسبة 27%.

بلغ إجمالي مبيعات قطاع الهندسة التخصصية والمواد الكيميائية للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021 مبلغ 26.2 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 24.8 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2020 (صفحة 14) ، وهو ما يمثل زيادة بنسبة 6%.

بلغت مبيعات قطاع الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات بالمجموعة 5.9 مليون دينار كويتي للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021 مقارنة بـ 6.9 مليون دينار كويتي للفترة نفسها من عام 2020 (صفحة 14). استمرت مبيعات قسم الفنادق في الانخفاض بسبب قيود السفر نتيجة لـ COVID-19 .

أود أن أترك الحديث الآن للسيد مبشر شيخ – المدير التنفيذي - المدير المالي للمجموعة لكي يعرض الأداء المالي للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2021.

السيد / مبشر شيخ:

أشكر السيد فيصل.  
مساء الخير جميعاً.  
أتمنى أن يكون الجميع بخير و أمان.

إن إجمالي أصول المجموعة كما في 30 يونيو 2021 قد بلغ 1.26 مليار دينار كويتي مقارنة بـ 1.19 مليار دينار كويتي و 1.17 مليار دينار كويتي في 31 ديسمبر 2020 و 30 يونيو 2020 على التوالي (صفحة 17).

بلغ حقوق مساهمي مجموعة الصناعات الوطنية في 30 يونيو 2021 ما قيمته 383 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 327 مليون دينار كويتي و 318 مليون دينار كويتي في 31 ديسمبر 2020 و 30 يونيو 2020 على التوالي (صفحة 18). ويمثل هذا زيادة قدرها 56 مليون دينار كويتي أو 17% مقارنة بـ 31 ديسمبر 2020 وزيادة قدرها 65 مليون دينار كويتي أو 20% مقارنة بـ 30 يونيو 2020.

نسبة صافي المديونية إلى حقوق الملكية بلغت 102% كما في من 30 يونيو 2021 مقارنة بـ 124% في 31 ديسمبر 2020 مما أدى إلى تحسن مذهب بنسبة 22%.

بلغت تكاليف الاقتراض للمجموعة 10.6 مليون دينار كويتي في النصف الأول من عام 2021 ، وهو ما يمثل انخفاضاً بنسبة 14% مقارنة بالفترة نفسها من عام 2020.

أود أن أشكركم على وقتكم و أفتح المجال للأسئلة.

## أسئلة وأجوبة

السيد / أحمد علي أسيري – مدير التحليل المالي – إدارة الأسهم في الشرق الأوسط – المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع

س. كيف كان أداء شركة إيكاروس للصناعات النفطية (إيكاروس) للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 ؟

السيد/ رياض الادريسي:

سجلت إيكاروس ربحاً صافياً قدره 18.6 مليون دينار كويتي ما يعادل ربحية سهم (ربح) قدرها 30.8 فلس للنصف الأول من عام 2021 ، بعد هذا تحسناً كبيراً مقارنة بخسارة صافية قدرها 6 مليون دينار كويتي أو خسارة سهم قدرها 9.0 فلس مقارنة بنفس الفترة من عام 2020. إن تحسن أداء إيكاروس كان نتيجة لزيادة الدخل من الاستثمارات في القيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر مع زيادة ملحوظة في سعر سهم الشركة الرئيسية في المملكة العربية السعودية شركة الصحراء العالمية للبتروكيماويات والمدرجة في سوق تداول السعودي للأوراق المالية ، بالإضافة إلى شركات أخرى في محافظتها ساهمت في تحسين الربح.

بلغ إجمالي أصول إيكاروس في 30 يونيو 2021 ما قيمته 149.5 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 111.8 مليون دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020 ، وهو ما يمثل زيادة بنسبة 34٪. بلغت حقوق ملكية إيكاروس في 30 يونيو 2021 مبلغ 107 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 73.5 مليون دينار كويتي في 31 ديسمبر 2020 ، وهو ما يمثل زيادة بنسبة 46٪.

نجحت إيكاروس أيضاً في إعادة هيكلة ديونها طويلة الأجل خلال النصف الأول من عام 2021 من خلال الحصول على قرض من جهة مقرضة أخرى بشروط وأحكام أكثر ملاءمة. هذا سيساعد إيكاروس على تحسين صافي أرباحها وتدفعها النقدي في المستقبل.

يسير مشروع التوسعة لشركة الشرق الأوسط للكيماويات التابع لشركة إيكاروس بنسبة 60% بشكل جيد ومن المتوقع أن يكتمل بحلول نهاية هذا العام. سوف يضاعف مشروع التوسعة القدرة الإنتاجية لمنتجاتها الرئيسية وسيشمل خط إنتاج جديد من شأنه تحسين مبيعاتها وأرباحها التشغيلية.

السيد /أحمد على أسيري – مدير التحليل المالي – ادارة الأسهم في الشرق الأوسط – المركز المالي الكويتي  
ش.م.ك.ع

س.كيف كان اداء الشركات الزميلة للمجموعة في الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 ؟

السيد/ميشر شيخ:

بلغت حصة المجموعة من أرباح الشركات الزميلة 12.1 مليون دينار كويتي للنصف الأول من عام 2021 مقارنة بـ 7 مليون دينار كويتي في نفس الفترة من عام 2020. ويمثل ذلك زيادة بنسبة 73٪ تقريبًا.

حققت شركة المباني ، وهي شركة زميلة مملوكة من خلال إحدى الشركات المحلية التابعة للمجموعة ، شركة الدرة الوطنية العقارية ، صافي ربح قدره 26.5 مليون دينار كويتي ما يعادل ربحية سهم (ربح) 22.6 فلس في النصف الأول من عام 2021 مقارنة بـ 1.6 مليون دينار كويتي ما يعادل ربحية سهم (ربح) 1.3 فلس عن نفس الفترة من عام 2020.

تعود أنشطة مجمع الأفنيوز تدريجياً إلى المستويات الطبيعية مقارنة بالعام الماضي ، كما يتضح من الأداء الأفضل لربحية شركة المباني للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021 مقارنة بالفترة نفسها من عام 2020 ، على الرغم من أن قسم الأطفال في المركز التجاري لم ينته بعد وقسم التشغيل والترفيه يعمل في ظل بعض القيود المفروضة.

السيد /أحمد على أسيري – مدير التحليل المالي – ادارة الأسهم في الشرق الأوسط – المركز المالي الكويتي  
ش.م.ك.ع

س.ما هو تأثير فيروس كوفيد 19 على الأنشطة التجارية للمجموعة للنصف الأول من 2021؟

السيد /أحمد حسن:

واصلت المجموعة جهودها لمواجهة تأثير COVID-19 على أنشطتها وكانت الأولوية للمجموعة هي الحفاظ على سلامة الموظفين والحد من التأثير داخل عمليات الشركة لتقليل الخسائر والحفاظ على أداء المجموعة.

لم تدخر المجموعة أي جهود في سبيل المحافظة على صحة العمال لديها حيث قامت المجموعة بحملة تطعيم شاملة للطواقم العمالية داخل الكويت والتي يقدر عددها بـ 2000 عامل وذلك من خلال التنسيق مع وزارة الصحة الكويتية.

كان أداء الاقتصادات العالمية جيدًا خلال النصف الأول من عام 2021 ، على الرغم من الزيادة في حالات المتحور دلتا. كما كان أداء أسواق الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي أداءً جيدًا بشكل استثنائي في النصف الأول من عام 2021. حققت مجموعة الصناعات الوطنية للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عائدًا إيجابيًا بنسبة 18٪ تقريبًا للنصف الأول من عام 2021، في حين ارتفع مؤشر بورصة الكويت لجميع الأسهم بنسبة 17٪ ، وارتفع مؤشر MSCI العالمي بنسبة 12٪ تقريبًا عن نفس الفترة.

ارتفع إجمالي ربح المجموعة بنسبة 67٪ أي بمبلغ 9.7 مليون دينار كويتي للنصف الأول من عام 2021 مقارنة بـ 5.8 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2020. وقد ارتفع إجمالي الربح نتيجة زيادة المبيعات وهامش الربح . وقد تحسن هامش الربح الإجمالي للمجموعة بنسبة 6٪ تقريبًا حيث بلغت نسبتة 18.5٪ للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2021. لقد نتج ذلك نتيجة لتحسن في إدارة سلسلة التوريد وبرنامج ترشيد التكاليف في المصانع.

السيد /أحمد علي أسيري – مدير التحليل المالي – ادارة الأسهم في الشرق الأوسط – المركز المالي الكويتي  
ش.م.ك.ع

س.كيف كان أداء شركة الدرة الوطنية العقارية خلال الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021؟

السيد/ فيصل النصار:

أعلنت شركة الدرة الوطنية العقارية التابعة للمجموعة عن تحقيق صافي ربح قدره 4.2 مليون دينار كويتي للنصف الأول من عام 2021 مقارنة بصافي خسارة قدرها 2.4 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2020.

بلغ إجمالي أصول الدرة في 30 يونيو 2021 مبلغ 236 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 233.1 مليون دينار كويتي في 31 ديسمبر 2020 ، في حين بلغت إجمالي حقوق الملكية في 30 يونيو 2021 مبلغ 188.7 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 184.5 مليون دينار كويتي في 31 ديسمبر 2020.

السيد /أحمد على أسيري – مدير التحليل المالي – ادارة الأسهم فى الشرق الأوسط – المركز المالي الكويتي  
ش.م.ك.ع

أشكركم لحضور هذا المؤتمر، وأود أن أطلب من فريق مجموعة الصناعات الوطنية بالرد بشكل فردي على أي سؤال ممكن أن يتلقوه من المشاركين.

إذا كان لديكم أي أسئلة إضافية يرجى إرسالها إلي إيميل الشركة قسم علاقات المستثمرين:

[Investor.relation@nig.com.kw](mailto:Investor.relation@nig.com.kw)

هذا العرض الذى تمت مناقشته موجود على الموقع الرسمي لمجموعة الصناعات الوطنية.

ومن جانبنا نود أن نشكر فريق مجموعة الصناعات الوطنية على مشاركتهم و كذلك نود أن نشكر جميع المشاركين.

## **Analysts/Investors Conference Six Months Ended 30 June 2021**

Edited transcript of National Industries Group Holding KPSC analysts/investors conference call for the six months ended 30 June 2021 held on Tuesday, 10 August 2021 at 13:00 Kuwait time.

---

### **Corporate participants:**

- Mr. Ahmad Mohammed Hassan, Chief Executive Officer
- Mr. Faisal Al Nassar, Deputy CEO of Finance and Administration
- Mr. Reyadh Al-Edrissi, Deputy CEO of Investment and Mega Projects
- Mr. Mubasher Sheikh, Chief Financial Officer

### **Analysts:**

- Mr. Ahmad Ali Asiri, Financial Analysis Manager – MENA Equities Department from Kuwait Financial Centre K.P.S.C. “Markaz” – (via conference call)

### **Introduction:**

#### **Mr. Ahmad Ali Asiri:**

Distinguished Attendees,

Good afternoon.

Welcome to the National Industries Group Holding (“NIG” or the “Group”) analysts/investors conference call for the six months ended 30 June 2021. My name is Ahmad Asiri, I am the financial analysis manager of Kuwait Financial Centre “Markaz”.

It is a pleasure to have with us today Mr. Ahmad Hassan – Chief Executive Officer of NIG, Mr. Faisal Al-Nassar – Deputy CEO of Finance and Administration of NIG, Mr. Reyadh Al-Edrissi – Deputy CEO of Investments and Mega Projects of NIG and Mr. Mubasher Sheikh – Chief Financial Officer of NIG.

We would like to thank you for attending the conference.

I would like to give the lead to Mr. Ahmad Hassan, NIG’s Chief Executive Officer.

**Mr. Ahmad Hassan:**

Thank you, Mr. Ahmad.

Good afternoon, thank you all for attending.

I hope all of you are doing good and staying safe.

We begin the conference with the brief disclaimer similar to our previous calls, "The information set out in this presentation and provided in the discussion subsequent thereto does not constitute an offer or solicitation of an offer to buy or sell securities. It is solely for use at an investor presentation and is provided as information only. This presentation does not contain all the information that is material to an investor".

I would also like to refer you to our full disclaimer on **(Page 2)** of the analyst and investors presentation for the six months ended 30 June 2021.

The call will include financial presentation laying out the financial performance of the Group. Afterwards, we will be having a Q&A session. Time allowing, we will answer all questions received, any unanswered questions or follow-up questions can be emailed to our investor relations email.

Kuwait has been witnessing an improvement in the health situation during the past few weeks. COVID-19 cases have declined, and Government of Kuwait has lifted all restrictions on businesses with the implementation of preventive and precautionary measures recommended by Ministry of Health, Kuwait. The removal of partial curfew and time limits on working hours helped Kuwait business activities. Kuwait has also announced the gradual opening of Kuwait International Airport for travelers.

Globally we are witnessing new surge of highly contagious Delta variant cases of COVID-19. The Delta variant has spread to more than 130 countries. The impacts are visible in the Americas and Western Pacific countries. As Global economies are already in pressure, Delta variant poses new risks for already fragile global economy, as new pandemic restrictions restrain manufacturing, supply and travelling.

NIG has managed to achieve a profit growth during the 2<sup>nd</sup> quarter of 2021 with an increase in net profit of 107% amounting to KD 24.5 million or EPS (Profit) of 16.8 fils as compared to the net profit amounting to KD 11.9 million or EPS (Profit) of 8.1 fils for the same period in 2020.

For the six months ended 30 June 2021, NIG reported an increase in net profit of 168% amounting to KD 43.6 million or EPS (Profit) of 29.9 fils **(Page**

**15)** as compared to the net loss amounting to KD 64.1 million or EPS (Loss) of 43.9 fils for the same period in 2020.

I would like to hand over the call to Mr. Faisal Al Nassar our Deputy CEO – Finance and Administration to present the financial performance for six months ended 30 June 2021.

**Faisal Al Nassar:**

Thank you, Mr. Ahmad,

Good afternoon.

I hope all of you are well and staying safe.

The Group's total sales for the six months ended 30 June 2021 amounted to KD 52.5 million as compared to KD 47.8 million for the same period in 2020, representing an increase of 10% **(Page 13)**. NIG's total revenue for the six months ended 30 June 2021 amounted to KD 126.7 million as compared to KD 6.7 million for the same period in 2020.

The building material division sales amounted to KD 20.3 million for the six months ended 30 June 2021 as compared to KD 16 million for the same period in 2020 **(Page 14)**, representing an increase of 27%.

Total sales for the specialist engineering & chemical division for the six months ended 30 June 2021 amounted to KD 26.2 million as compared to KD 24.8 million for the same period in 2020 **(Page 14)**, representing an increase of 6%.

The Group's hotel and IT services division sales amounted to KD 5.9 million for the six months ended 30 June 2021 as compared to KD 6.9 million for the same period in 2020 **(Page 14)**. Sales of hotel division continue to decline due to travel related restrictions of COVID-19.

I would like to hand over the call to Mr. Mubasher Sheikh our Chief Financial Officer to present the financial position as of 30 June 2021.

**Mubasher Sheikh:**

Thank you, Mr. Faisal,

Good afternoon.

I hope everyone is fine and doing well.

The Group's total assets as of 30 June 2021 amounted to KD 1.26 billion as compared to KD 1.19 billion and KD 1.17 billion on 31 December 2020 and 30 June 2020 respectively (**Page 17**).

NIG Shareholder's Equity as of 30 June 2021 amounted to KD 383 million as compared to KD 327 million and KD 318 million on 31 December 2020 and 30 June 2020 respectively (**Page 18**). This represents an increase of KD 56 million or 17% compared to 31 December 2020 and an increase of KD 65 million or 20% compared to 30 June 2020.

The "Net Debt to Equity Ratio" stands at 102% as of 30 June 2021 as compared to 124% as of 31 December 2020 resulting in an impressive 22% improvement.

NIG's borrowing costs amounted to KD 10.6 million in the first half of 2021, representing a decline of 14% as compared to the same period in 2020.

I would like to thank you for your time this afternoon and now we open the floor for any questions.

# Q&A

**Mr. Ahmad Ali Asiri, Financial Analysis Manager – MENA Equities  
Department from Kuwait Financial Centre K.P.S.C. “Markaz”**

**How was the performance of Ikarus Petroleum Industries Company (IKARUS) for the six months ended 30 June 2021?**

**Mr. Reyadh Al-Edrissi:**

IKARUS posted a net profit of KD 18.6 million or EPS (Profit) of 30.8 fils for the first half of 2021, this is a substantial improvement over a net loss of KD 6 million or EPS (Loss) of 9.0 fils as compared to the same period in 2020. The improved performance of IKARUS resulted due to increase in investment income from investment at fair value through profit or loss, with notable increase in the share price of its key holding in Sahara International Petrochemical Company in Kingdom of Saudi Arabia, listed in the Tadawul Saudi Stock Exchange. Also, other companies in its portfolio contributed to the improved profit.

IKARUS had total assets as of 30 June 2021 amounting to KD 149.5 million as compared to KD 111.8 million as of 31 December 2020, representing an increase of 34%. IKARUS had Equity as of 30 June 2021 amounting to KD 107 million as compared to KD 73.5 million as of 31 December 2020, representing an increase of 46%.

IKARUS also successfully refinanced its long-term debt during the first half of 2021 by securing a loan from a different lender with more favorable terms and conditions. This will help IKARUS to improve its bottom line and cash flow going forward.

IKARUS 60% subsidiary Middle East Chemical Company Limited expansion project is progressing well and is expected to be complete by the end of this year. The expansion would double the capacity of its key products and include a new product line which would improve its sales and operational profit.

**Mr. Ahmad Ali Asiri, Financial Analysis Manager – MENA Equities  
Department from Kuwait Financial Centre K.P.S.C. “Markaz”**

**How was the performance of Group’s associates during the six months ended 30 June 2021?**

**Mr. Mubasher Sheikh:**

The Group’s share of result of associates amounted to KD 12.1 million for the first half of 2021 as compared to KD 7 million in the same period in 2020. This represents an increase of almost 73%.

Mabane Company, an associate held through one of the Group’s local subsidiary Al Durra National Real Estate - posted a net profit of KD 26.5 million or EPS (Profit) of 22.6 fils in the first half of 2021 as compared to KD 1.6 million or EPS (Profit) of 1.3 fils for the same period in 2020.

Avenues Mall activities are progressively returning to normal levels compared to last year, as evidenced by the better performance of Mabane Company’s profitability for the six months ending 30 June 2021 as compared to same period in 2020, albeit kids’ section of the mall is yet to be operational and entertainment section is working with few restrictions.

**Mr. Ahmad Ali Asiri, Financial Analysis Manager – MENA Equities  
Department from Kuwait Financial Centre K.P.S.C. “Markaz”**

**What is the impact of COVID-19 on your Group’s business activities for the first half of 2021?**

**Mr. Ahmad Hassan:**

The Group has maintained its efforts to address the impact of COVID-19 on its activities, with the Group’s primary goal being to protect employees’ safety and limit the impact inside the Group’s operations to prevent losses and maintain the Group’s performance.

The Group has made every effort to preserve the health of its workers, as the Group carried out a Comprehensive vaccination campaign for the labor crews inside Kuwait, which are estimated at 2,000 workers, through coordination with the Kuwaiti Ministry of Health.

Global economies performed well during the first half of 2021, despite the surge in Delta variant cases. Kuwait and GCC markets also performed exceptionally well in the first half of 2021. Our portfolio of financial assets at fair value through profit and loss reported a positive return of approximately 18% for the first half of 2021, whereas the Boursa Kuwait all-share index appreciated by 17% and MSCI World Index appreciated almost 12% for the same period.

The Group's gross profit has increased 67% amounting to KD 9.7 million for the first half of 2021 as compared to KD 5.8 million for the same period in 2020. The gross profit has increased due to increase in sales and gross profit margin. Group's gross profit margin improved by almost 6% and stands at 18.5% for the six months ended 30 June 2021. This resulted due to improvement in the supply chain management and cost rationalization program in the factories.

**Mr. Ahmad Ali Asiri, Financial Analysis Manager – MENA Equities  
Department from Kuwait Financial Centre K.P.S.C. “Markaz”**

**How was the performance of Al Durrah National Real Estate Company for the six months ended 30 June 2021?**

**Mr. Faisal Al Nassar:**

NIG's subsidiary Al Durrah National Real Estate Company K.S.C.C (Durrah) posted a net profit of KD 4.2 million for the first half of 2021 as compared to net loss of KD 2.4 million for the same period in 2020.

Durrah's total assets as of 30 June 2021 amounting to KD 236 million as compared to KD 233.1 million as of 31 December 2020. Whereas Durrah had Equity as of 30 June 2021 amounting to KD 188.7 million as compared to KD 184.5 million as of 31 December 2020.

**Mr. Ahmad Ali Asiri:**

Thank you for attending the conference. I would request NIG's team to separately respond to any questions that they might receive from the participants.

If you have any further questions, please send an e-mail to NIG's Investor relations Department:

[Investor.relation@nig.com.kw](mailto:Investor.relation@nig.com.kw)

Presentation discussed during the session is available at NIG's web site.

From our side I would like to thank the management team of NIG for taking the call and I would like to thank all participants.

**NATIONAL  
INDUSTRIES  
GROUP  
HOLDING  
(K.P.S.C)**



**Analysts and Investors  
Presentation**

**Six Months Ended  
30 June 2021**

10<sup>th</sup> August 2021

# DISCLAIMER



The information set out in this presentation and provided in the discussion subsequent thereto does not constitute an offer or solicitation of an offer to buy or sell securities. It is solely for use at an investor presentation and is provided as information only. This presentation does not contain all of the information that is material to an investor. This presentation has been prepared by, and is the sole responsibility of NIG.

The information herein may be amended and supplemented and may not as such be relied upon for the purpose of entering into any transaction. This presentation may not be reproduced (in whole or in part), distributed or transmitted to any other person without the Company's prior written consent.

The information in this presentation and the views reflected therein are those of the Company and are subject to change without notice. All projections, valuations and statistical analyses are provided to assist the recipient in the evaluation of the matters described herein. They may be based on subjective assessments and assumptions and may use one among alternative methodologies that produce different results and, to the extent that they are based on historical information, they should not be relied upon as an accurate prediction of future performance. These materials are not intended to provide the basis for any recommendation that any investor should subscribe for or purchase any securities. We strongly recommend that a prospective investor seeks the advice of a duly licensed consulting body specialized in the content of this presentation and with his, her or its own legal, business and tax advisors to determine the appropriateness and consequences of any investment in any securities to arrive at an independent assessment of such investment.

Past performance is not indicative of future results. NIG is under no obligation to update or keep current the information contained herein. No person shall have any right of action against the Company or any other person in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this presentation. No person is authorized to give any information or to make any representation not contained in and not consistent with this presentation, and, if given or made such information or representation must not be relied upon as having been authorized by or on behalf of the company.

This presentation does not constitute an offer or an agreement, or a solicitation of an offer or an agreement, to enter into any transaction (including for the provision of any services).

Certain statements in this presentation may constitute forward-looking statements. These statements reflect the Company's expectations and are subject to risks and uncertainties that may cause actual results to differ materially and may adversely affect the outcome and financial effects of the plans described herein. You are cautioned not to rely on such forward-looking statements. The company does not assume any obligation to update its view of such risks and uncertainties or to publicly announce the result of any revisions to the forward-looking statements made herein.

# INDEX

---

1. Introduction
2. Subsidiaries Outlook
3. Financial Performance
4. Financial Position

# ANALYST AND INVESTORS PRESENTATION

---



## Introduction to NIG

# ABOUT NIG

National Industries Group Holding (NIG) commenced its operation as a building materials manufacturing company founded back in 1961. NIG was listed on the Boursa Kuwait in 1984. NIG's growth from a building materials manufacturer to a multinational conglomerate is a great saga of dedication and commitment. Today, NIG manages several and manifold activities in core businesses including Building Materials, Petrochemicals, Oil & Gas Services, Mechanical Industries, Utilities, Real estate, Infrastructure, Financial Services and financial investments.

# ABOUT NIG

---

Through the asset management expertise in managing financial portfolios, equity shares, and direct investment has brought home creditable and laudable profits to its shareholders.

The Group now owns major equities in various companies thriving in the financial investment and industrial investment sectors both regionally and internationally. NIG has spread its wings far and wide with simultaneous Investments in the Kingdom of Saudi Arabia, United Arab Emirates, United Kingdom and the United States with major equities in several prominent companies in the region including Oil & Gas and Petrochemical Companies.

# ANALYST AND INVESTORS PRESENTATION

---



## Subsidiaries Outlook

# SUBSIDIARIES OUTLOOK



## National Industries Company – KPSC (NICBM)

NIC was established in Kuwait in 1961 to manufacture and market building materials and infrastructure products. NIC remains a leader in the construction and building material sector in Kuwait and GCC due to the expansion of its industrial base and its commitment to a product diversification strategy to guarantee income growth and an increase in shareholders' equity. NIC owns and operates 16 production plants and a quarry and has 1800 employees.



# SUBSIDIARIES

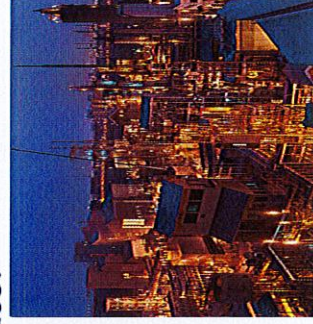
## OUTLOOK



### Ikarus Petroleum Industries Company - KSCC

Ikarus Petroleum Industries is well established as a leading investor in the energy industry throughout the Middle East. The Middle East region is rapidly growing as a global center in the production of petrochemicals.

IKARUS owns a controlling stake in Middle East Chemical Company Limited which owns 100% of a KSA-based Chlor Alkali producer (SACHLO). SACHLO produces caustic soda, chlorine, hydrochloric acid and sodium hypochlorite.



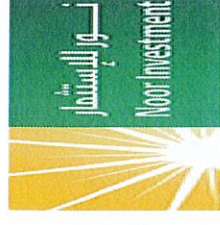
الصناعات الكيماوية  
SACHLO

ساكلو  
SACHLO



# SUBSIDIARIES

## OUTLOOK



### Noor Financial Investment Company - KPSC

Noor Financial Investment Company (“Noor”) was established in Kuwait in 1996 and its shares were listed on the Kuwait Stock Exchange in May 2006. Noor is engaged in investment activities and financial services primarily in Kuwait, the Middle East, Asia, and other emerging markets. Noor offers a full spectrum of innovative and unrivalled investment and financial services which include both advisory and asset management.



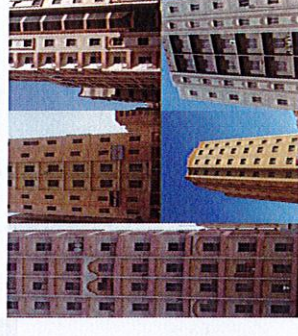
**Meezan Bank**  
The Premier Islamic Bank



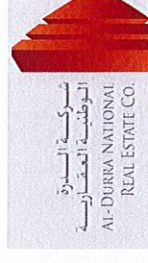
**HGG**  
HOTEL GROUP EPCO



**NOORTEL**  
نور للاتصالات



# SUBSIDIARIES OUTLOOK



## Al Durra National Real Estate

Al Durra National Real Estate Company was established in 2005 to provide leadership in the expanding real estate industry throughout the GCC countries and the MENA region.

## Proclad Group

Proclad Group has firmly established itself as one of the leading suppliers of integrated solutions to a diverse range of market sectors with manufacturing facilities in United Arab Emirates, United Kingdom and Europe. With a commitment to providing clients with the complete service, Proclad has developed a group of specialist companies through a combination of investment and acquisition.



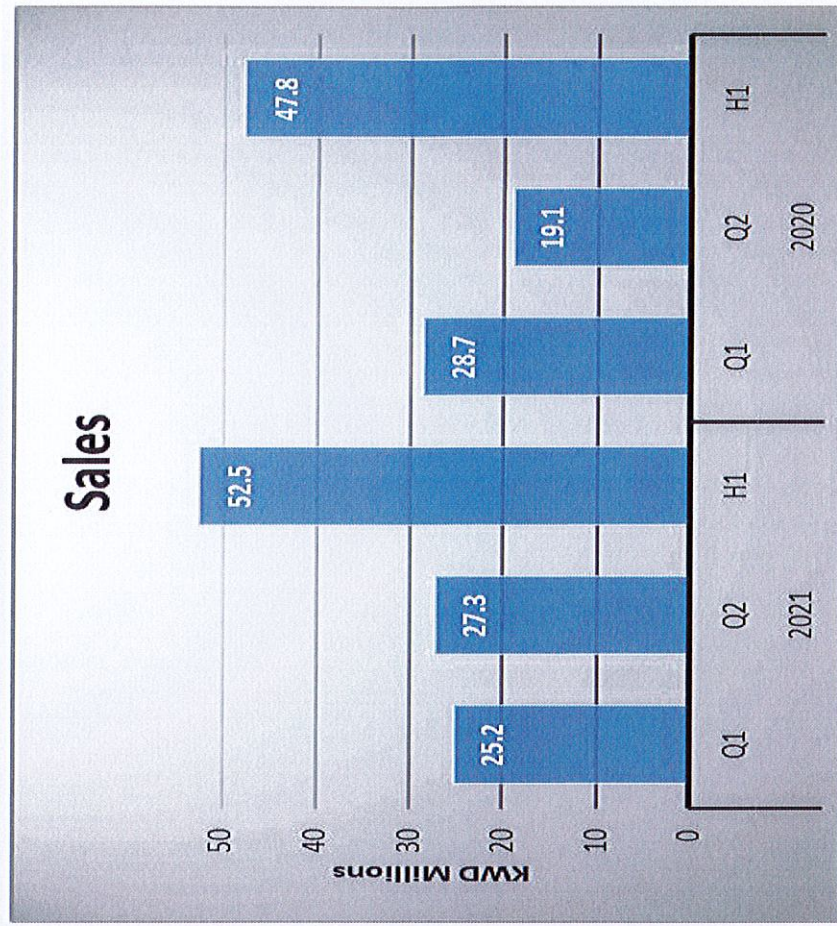
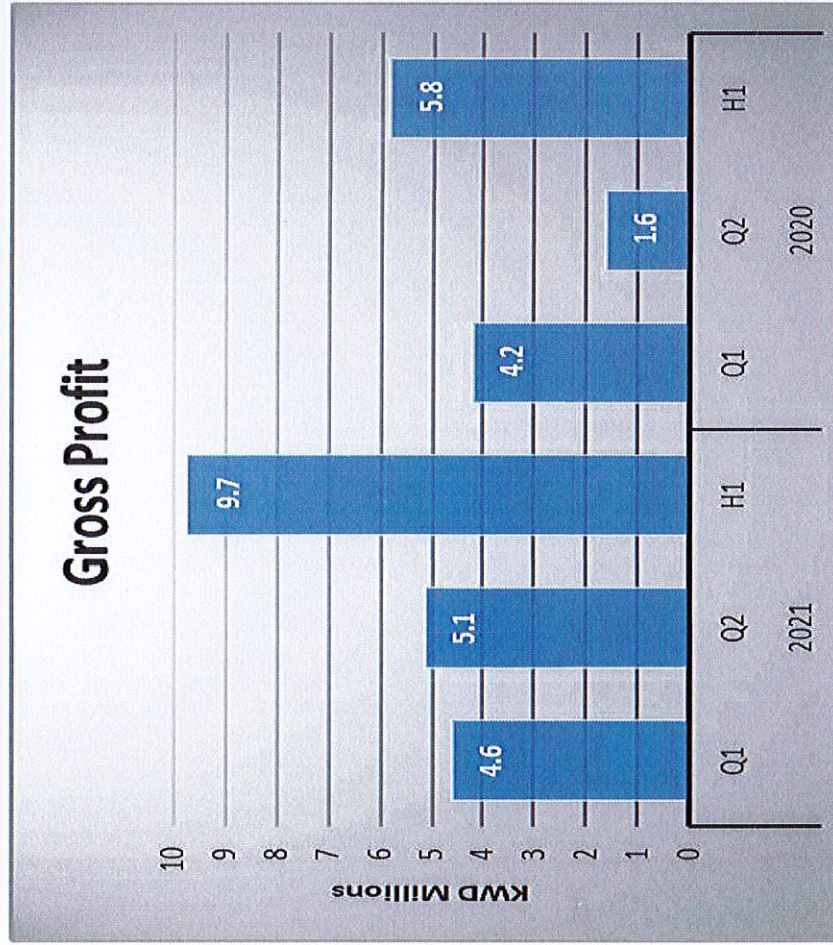
# ANALYST AND INVESTORS PRESENTATION



## Financial Performance

# FINANCIAL PERFORMANCE

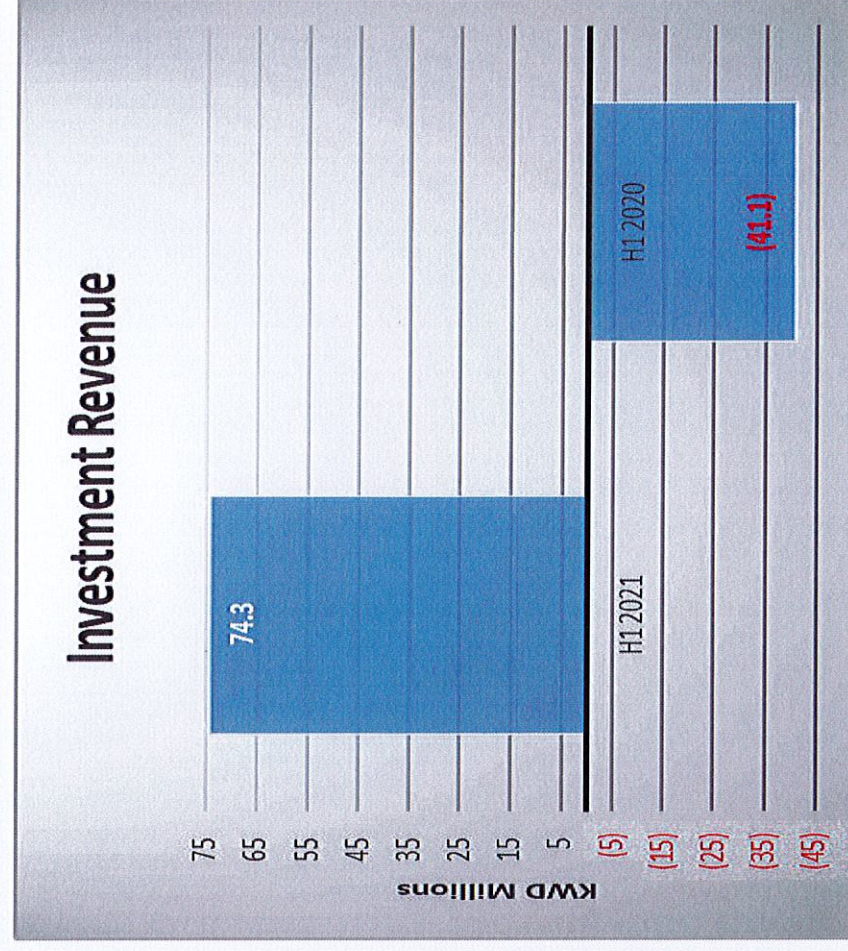
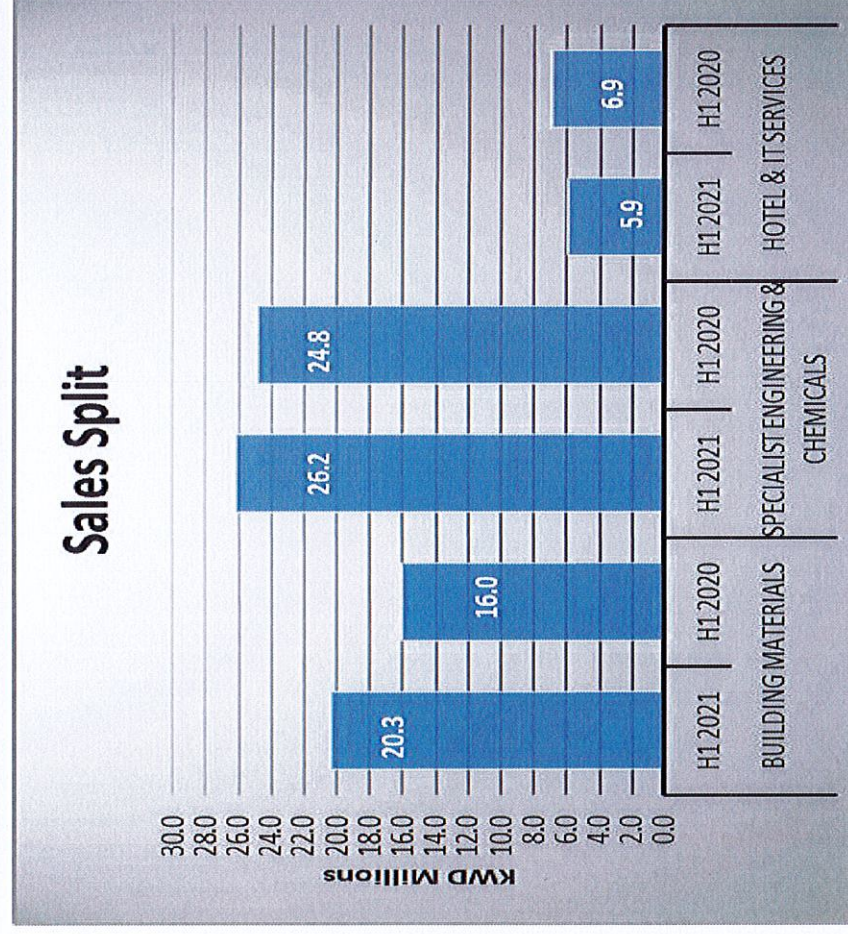
## Gross Profit and Sales 6 Months Ended 30 June 2020 & 2021



# FINANCIAL PERFORMANCE

## Sales Split and Investment Revenue

6 Months Ended 30 June 2020 & 2021

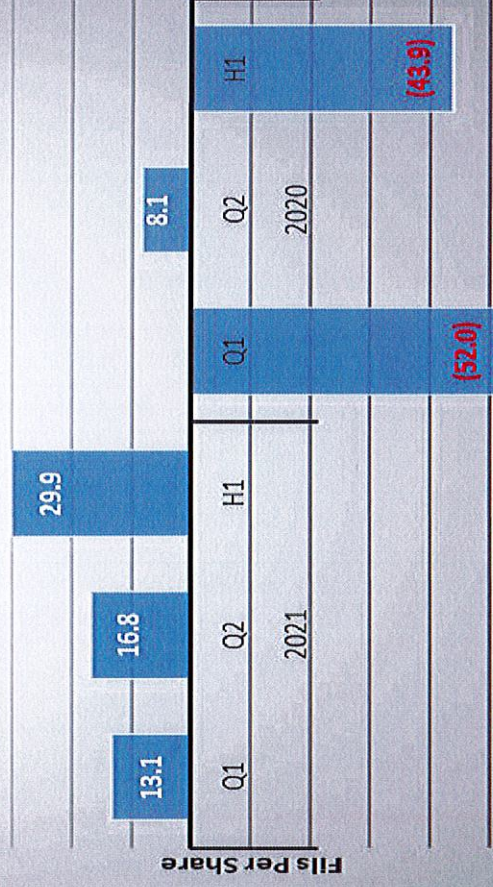


# FINANCIAL PERFORMANCE

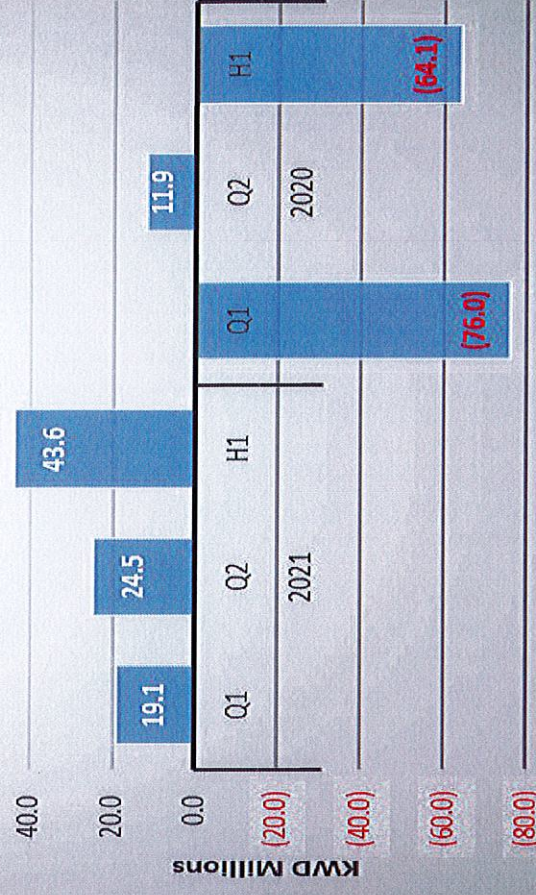
Earnings / (Loss) Per Share & Net Profit / (Loss)

6 Months Ended 30 June 2020 & 2021

## Earnings / (Loss) Per Share (EPS)



## Profit / (Loss) attributable to owners of parent company



# ANALYST AND INVESTORS PRESENTATION

---



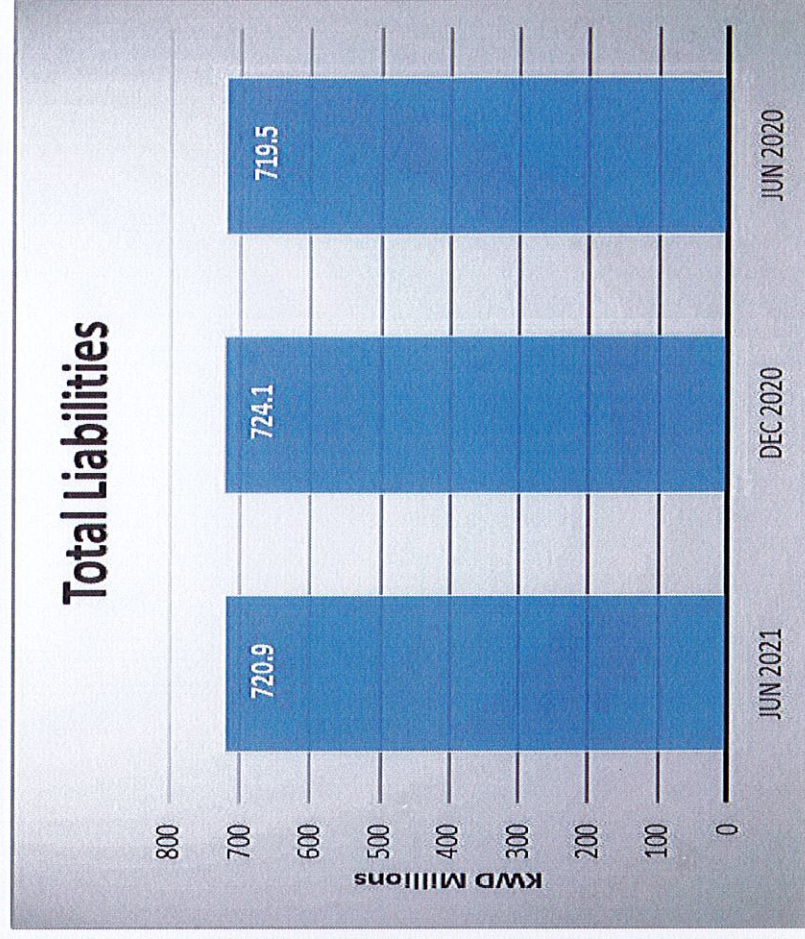
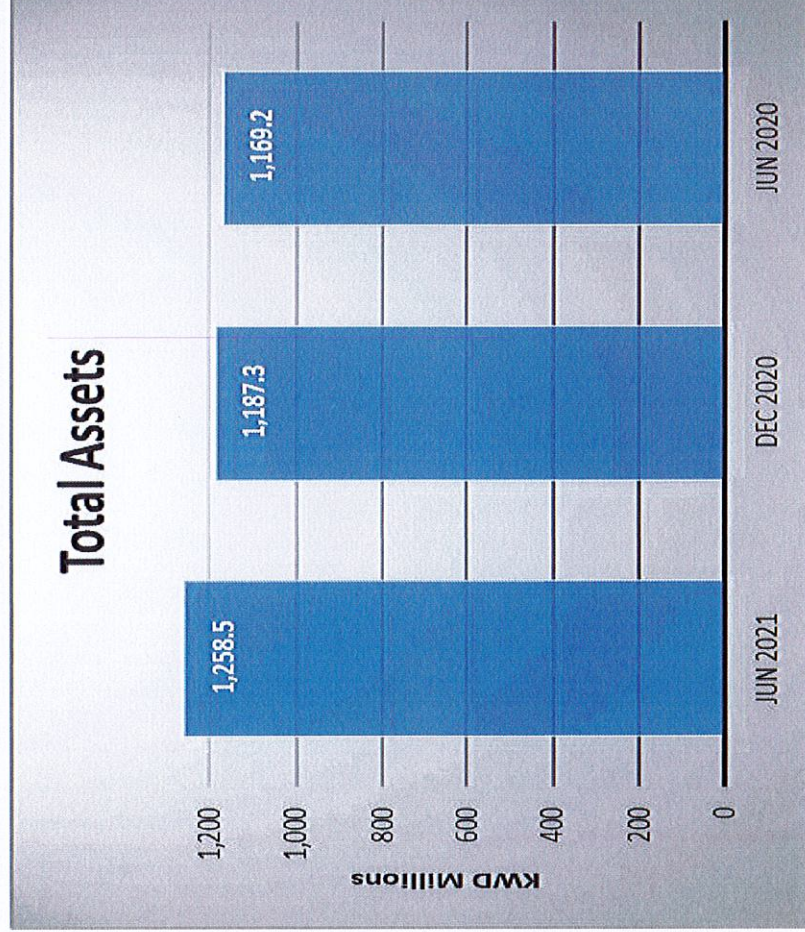
## Financial Position

# FINANCIAL POSITION



## Assets & Liabilities

### 30 June 2021 / 31 December 2020 / 30 June 2020

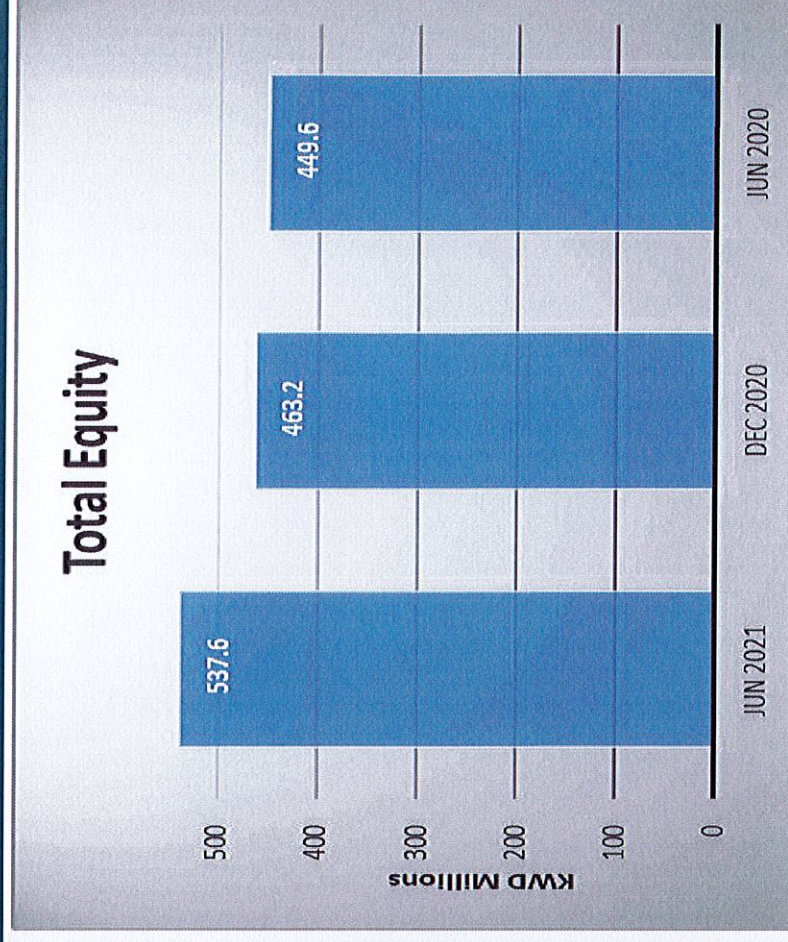
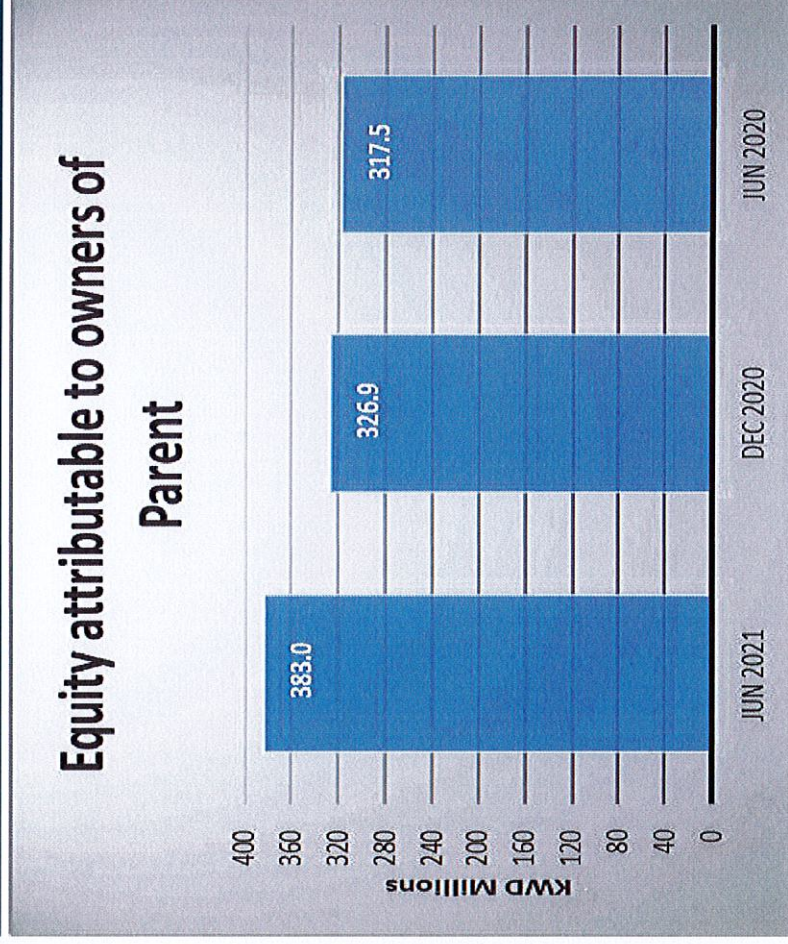


# FINANCIAL POSITION



## Equity

30 June 2021 / 31 December 2020 / 30 June 2020



---

# THANK YOU