Damac Properties Dubai Co. PJSC

شركة داماك العقارية دبي ش.م.ع

Date: 05/12/2021

التاريخ: 2021/12/05

Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market
Dubai, UAE

السيد/ حامد أحمد علي
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

Dear Sir,

تحية طيبة وبعد،،،

Subject: Notification by Damac Properties Dubai Co. PJSC (the "Company")

الموضوع: تنويه من شركة داماك العقارية دبي ش.م.ع ("الشركة")

Please be informed that the Company received the enclosed disclosure with respect to the partial acquisition offer made by Maple Invest Co Limited to acquire shares in the share capital of the Company becoming unconditional in all respects.

نود اعلامكم بأن الشركة استلمت الإفصاح المرفق بخصوص أن عرض الاستحواذ الجزئي المقدم من قبل شركة ميبل انفست كو ليمتد للاستحواذ على اسهم في رأس مال الشركة قد اصبح غير مشروط من جميع النواحي.

Kind regards,

مع أطيب التحيات،،،

Ahmed Fiala
Board Secretary

أحمد فياله
سكرتير مجلس الإدارة

Head Office:
Executive Heights, Barsha Heights
P.O. Box 2195, Dubai, UAE
Tel: 04 373 1000
Fax: 04 332 1961
Website: www.damacproperties.com

Registered Details:
Damac Properties Dubai PJSC
Commercial Register No.300068
Capital: AED 6,050,000,000

تفاصيل التسجيل:
شركة داماك العقارية دبي ش.م.ع
سجل تجاري رقم 300068
رأس المال: 6,050,000,000 درهم

المقر الرئيسي:
إكسيكيتيف هايتس، مرتفعات البرشاء
ص.ب 2195، دبي، إ.ع.م
هاتف: 1000 373 04
فاكس: 1961 332 04
موقع إنترنت: www.damacproperties.com

MAPLE INVEST CO LIMITED

5 December 2021

Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market
Dubai, UAE

Dear Sir,

Subject: disclosure with respect to the partial acquisition offer made by Maple Invest Co Limited ("Maple") to acquire shares in the share capital of DAMAC Properties Dubai Co PJSC ("DAMAC") becoming unconditional in all respects

With reference to the partial acquisition offer document submitted by Maple on 28 October 2021 for the acquisition of shares in the share capital of DAMAC (the "**Offer**" or the "**Offer Document**"), and with reference to the disclosures of Maple dated 25 November 2021 and 30 November 2021 with respect to the initial results of the Offer and the expected timetable for completing the Offer, we wish to notify you that the final results of the Offer evidence that the ownership of Maple shall become 21.610% of DAMAC's share capital, and the consolidated ownership of the Ultimate Offeror in addition to the ownership of the Associated Group Members (as both are defined in the Offer Document) shall become 95.537% of DAMAC's share capital, accordingly, we declare that the Offer has become unconditional in all respects.

The cash consideration for the shares for which Acceptance and Transfer Forms have been provided during the Offer Period will be settled on 6 December 2021.

Kind regards,

Ali Kokar

5 ديسمبر 2021

السيد/ حامد احمد علي
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي
دبي – الامارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: افصاح بأن عرض الاستحواذ الجزئي المقدم من قبل شركة ميبل انفست كو ليمتد ("شركة ميبل") للاستحواذ على اسهم في رأس مال شركة داماك العقارية ش.م.ع. ("شركة داماك") قد اصبح غير مشروط من جميع النواحي

بالإشارة الى مستند عرض الاستحواذ الجزئي المقدم من قبل شركة ميبل بتاريخ 28 أكتوبر 2021 للاستحواذ على أسهم في رأس مال شركة داماك ("**العرض**" أو "**مستند العرض**")، وبالإشارة الى افصاحات شركة ميبل بتاريخ 25 نوفمبر 2021 و30 نوفمبر 2021 بخصوص النتائج الأولية للعرض والجدول الزمني المتوقع لإتمام العرض، نود اخطاركم بأن النتائج النهائية للعرض تبين ان ملكية شركة ميبل ستصبح ما نسبته 21.610% من رأس المال في شركة داماك، كما وستصبح الملكية المجمعة لمقدم العرض النهائي مضافا اليها ملكية المجموعة المرتبطة (كما هما معرفين في مستند العرض) ما نسبته 95.537% من رأس المال في شركة داماك، وعليه نعلن بأن العرض قد اصبح غير مشروطا من جميع النواحي.

ستتم تسوية المقابل النقدي بالنسبة للاسهم التي تم استلام نماذج قبول وتحويل بخصوصها خلال فترة العرض بتاريخ 6 ديسمبر 2021.

مع اطيب التحيات

علي كوكر

MAPLE INVEST CO LIMITED

For and on behalf of Maple Invest Co Limited

بالنيابة عن شركة ميبل إنفست كو ليمتد