Dubai Investments

إدارة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في 2020)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إســـم الشركـــة : دبي للإستثمار ش.م.ع.

تاريخ إنشاء الشركة : 16 يوليو 1995.

رأس المال المدفوع : 4,252.02 مليون درهم.

رأس المال المكتتب به : 4,252.02 مليون درهم.

رأس المال المصرح به : 8,000 مليون درهم.

رئيس مجلس الإدارة : عبدالرحمن غانم عبدالرحمن المطيوعي.

نائب رئيس مجلس الادارة وكبير المسؤولين التنفيذيين : خالد جاسم بن كلبان.

مدقق الحسابات الخارجي : برايس ووترهاوس كوبرز.

العنوان البريدي للشركة : ص.ب 28171 – دبي – الإمارات العربية المتحدة.

هاتف الشركة : 009714-8122400

فاكس الشركة : 009714-8122430

البريد الإلكتروني : kkalban@dubaiinvestments.com

2

دبي للإستثمار
Dubai Investments
P.O. BOX 28171 DUBAI UAE

ثانيًا : النتائج المالية الأولية غير المدققة (بآلاف الدراهم)

			2019	2020
-1	مجموع الموجودات	:	20,957,205	21,666,878
-2	حقوق المساهمين	:	11,976,132	11,854,445
-3	الإيرادات	:	2,880,019	2,658,088
-4	صافي الربح التشغيلي	:	1,149,436	876,469
-5	صافي ربح الفترة	:	657,419	347,876
-6	حصة السهم من الأرباح	:	0.15 (4,252.02 مليون سهم)	0.08 (4,252.02 مليون سهم)

7- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية:

حققت الشركة أرباح صافية بلغت 348 مليون درهم عائد إلى ملاك الشركة وذلك عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 حيث بلغت ربحية السهم الواحد 8 فلسًا. إن أرباح هذه السنة اقل بسبب خسائر في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية.

توقيع رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه: .....

ختم الشركة: .....

دبي للإستثمار
Dubai Investments
P.O. BOX 28171 DUBAI UAE