الكويت في ٢١ / ٠٢ /٢٠٢١

السيد / حسن عبد الرحمن السركال المحترم
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الحكم الصادر في الطعون المرفوعة من الهيئة العامة للصناعة ضد شركة أجيليتي للمخازن العمومية
وأيضاً الطعون المرفوعة من الشركة ضد الهيئة العامة للصناعة
بشأن عقد التخصيص رقم (١٥٧) المراحل (١ ،٢ ،٣) بمنطقة سكراب أمغرة

بالاشارة الى الموضوع اعلاه، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ بشأن الافصاح والشفافية يرجى التكرم بالعلم:

التاريخ	٢١ / ٠٢ /٢٠٢١
اسم الشركة المدرجة	شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع ("أجيليتي")
رقم القضية	٣١٤ لسنة ٢٠١٩ تجاري مدني كلي حكومة/٥ واستئنافاتها وطعونها
موضوع القضية	انتهاء عقد التخصيص رقم (١٥٧) المبرم بين شركة أجيليتي للمخازن العمومية والهيئة العامة للصناعة اعتباراً من تاريخ ٢٠١٨/٦/٣٠ وإخلاء الشركة للقسيمة وطردها باعتبارها غاصبة وواضعة اليد دون سند، وباسترداد الهيئة لحيازة الأرض وبإلزام الشركة بأداء ٨٠ دينار كويتي اعتباراً من ٢٠١٨/٧/١ عن كل يوم تأخير حتى تسليم القسيمة تعويضاً للهيئة العامة للصناعة وشمول الحكم بالنفاذ المعجل، وبرفض الدعوى الفرعية المقامة من الشركة ضد الهيئة العامة للصناعة.
تاريخ الحكم	١٨ / ٢ / ٢٠٢١
المحكمة التي أصدرت الحكم	محكمة التمييز
أطراف الدعوى	في الدعوى الأصلية رقم ٣١٤ لسنة ٢٠١٩ تجاري مدني كلي حكومة/٥: مدير عام الهيئة العامة للصناعة بصفته ضد/ شركة أجيليتي للمخازن العمومية (ش.م.ك.ع). وفي الدعوى الفرعية، شركة أجيليتي للمخازن العمومية " سابقاً شركة المخازن العمومية " ضد/ ١- مدير عام الهيئة العامة للصناعة بصفته. ٢- وزير التجارة والصناعة ورئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للصناعة بصفته. ٣- وكيل وزارة التجارة والصناعة بصفته. ٤- مدير عام بلدية الكويت بصفته. وفي الاستئناف أرقام ١٨٤٧ ، ١٩٩٠ ، ٢٠١٥ لسنة ٢٠١٩ س.ت.م.ح/١ فالشركة هي المستأنفة والهيئة العامة للصناعة ومدير عام الهيئة العامة للصناعة وآخرين هم المستأنف ضدهم.

ص.ب 25418 الصفاة 13115 الكويت
هاتف 222 1809 965+ . فاكس 9617 2467 965+
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
سجل تجاري رقم: 28925
رأس المال المدفوع: 202,737,014.100 دينار كويتي

P.O. Box 25418, Safat 13115 Kuwait
Tel. +965 1809 222, Fax +965 2467 9617
Agility Public Warehousing Company K.S.C.P
Commercial Registration No.: 28925
Paid Capital: KD 202,737,014.100

www.agility.com

الحكم لصالح	الهيئة العامة للصناعة
منطوق الحكم أول درجة	بتاريخ ٢٠١٩/٤/٢٥ صدر الحكم رقم ٣١٤ لسنة ٢٠١٩ تجاري مدني كلي حكومة/٥ والذي قضى بانتهاء عقد التخصيص رقم (١٥٧) المبرم بين شركة أجيليتي للمخازن العمومية والهيئة العامة للصناعة اعتباراً من تاريخ ٢٠١٨/٦/٣٠ وبإخلاء الشركة للقسيمة وطردها باعتبارها غاصبة وواضعة اليد دون سند وباسترداد الهيئة لحيازة الأرض وبإلزام الشركة بأداء ٨٠ دينار كويتي اعتباراً من ٢٠١٨/٧/١ عن كل يوم تأخير حتى تسليم القسيمة تعويضاً للهيئة العامة للصناعة وشمول الحكم بالنفاذ المعجل، وبرفض الدعوى الفرعية المقامة من الشركة ضد الهيئة العامة للصناعة.
منطوق حكم الاستئناف	بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٠٨ صدر الحكم رقم ١٨٤٧ ، ١٩٩٠ ، ٢٠١٥ لسنة ٢٠١٩ س.ت.م.ح/١ والذي قضى : أولاً : بقبول الاستئنافات الثلاثة أرقام ١٨٤٧ ، ٢٠١٥ ، ١٩٩٠ لسنة ٢٠١٩ شكلاً. ثانياً: بقبول ادخال الخصوم المتدخلين انضمامياً شكلاً. ثالثاً : وفي موضوع الاستئنافات الثلاثة بإلغاء الحكم المستأنف فيما قضى به في الدعوى الأصلية والقضاء مجدداً بعدم قبول الدعوى لرفعها من غير ذي صفة وبتأييد الحكم المستأنف فيما عدا ذلك وألزمت المستأنفة بالمناسب من مصروفات الاستئنافات الثلاثة والمقاصة في أتعاب المحاماة.
منطوق حكم التمييز	بتاريخ ٢٠٢١/٠٢/١٨ قضت محكمة التمييز في الطعون بما يلي : "١- بقبول الطعون أرقام ٢٠١٩/٣٩٠٠، ١٨٦ ، ٥٦٢ ، ٣٣٥ ، ٣٤٨ ، ٥٦٠ ، ٥٦١ لسنة ٢٠٢٠ تمييز تجاري/٤ شكلاً. ٢- وفي موضوع الطعنين رقمي ٥٦٠ ، ٥٦١ لسنة ٢٠٢٠ تمييز تجاري/٤ بتمييز الحكم المطعون فيه جزئياً فيما قضى به في الدعوى الأصلية ، وألزمت المطعون ضدها الأولى المصروفات. ٣- وفي موضوع الطعنين رقمي ٣٣٥، ٣٤٨ لسنة ٢٠٢٠ تمييز تجاري/٤ بانتهاء الخصومة فيهما. ٤- وفي موضوع الطعن رقم ٣٩٠٠ لسنة ٢٠١٩ ت.ت/٤ ، ١٨٦ ، ٥٦٢ لسنة ٢٠٢٠ ت.ت/٤ بتمييز الحكم المطعون فيه جزئياً بالدعوى الفرعية. ٥- وفي الاستئنافات أرقام ١٨٤٧ ، ١٩٩٠ ، ٢٠١٥ لسنة ٢٠١٩ رفض وتأييد الحكم المستأنف".
الأثر المتوقع على الشركة	سوف تتأثر ايرادات الشركة سلباً بحدود ٦,٥ مليون دينار وهي ايرادات الموقع السنوية بالاضافة الى أثر سلبي على أصول الشركة بقيمة ٢٨ مليون دينار كويتي وهي القيمة الدفترية للموقع. علماً أن تخصيص موقع سكراب أمغرة ما زال باسم الشركة وما زالت الشركة تستغل الموقع محل العقد موضوع الحكم أعلاه حتى الآن ؛ وسبق أن تقدمنا بطلب لتجديد العقد ولم يبت في هذا الطلب حتى الآن ، والشركة تتابع إجراءات التجديد وسنوافيكم بأي مستجدات في هذا الشأن.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

هنادي الصالح
رئيس مجلس الإدارة

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
الكويت Kuwait
Agility Public Warehousing Company K.S.C.P