08/07/2021

Mr. Hassan Abdulrahman Al Serkal
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market
Dubai, UAE

Dear Sir,

Subject: Notification from Damac Properties Dubai Co. PJSC (the "Company")

We would like to inform you that the Company received the enclosed letter from a top shareholder.

Regards,

2021/07/08

السيد/ حسن عبد الرحمن السركال
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: تنويه من شركة داماك العقارية دبي ش.م.ع ("الشركة")

نود اعلامكم بأن الشركة استلمت الرسالة المرفقة من أحد كبار المساهمين.

مع أطيب التحيات،،،

شركة داماك العقارية دبي (ش.م.ع)
P.O. Box: 12285
Dubai - U.A.E.
Damac Properties Dubai Co. (PSC)

أحمد فياله
سكرتير مجلس الإدارة

Ahmed Fiala
Board Secretary

Date: 06/07/2021

التاريخ: 2021/07/06

Listing and Disclosure Affairs
Dubai Financial Market
Dubai - UAE

السادة/ شؤون الادراج والافصاح المحترمين
سوق دبي المالي
دبي – إ.ع.م

Notice to DFM of 5% shareholding of Damac Properties Dubai Co. PJSC (the "Company")

الموضوع: إشعار لسوق دبي المالي بملكية نسبة 5٪ من الأسهم في شركة داماك العقارية دبي ش.م.ع ("الشركة")

Details of 5% shareholder: Zahra Sajwani

تفاصيل المساهم بنسبة 5%: زهرة سجواني

The nature of the interest held by the shareholder is set out below:

إن طبيعة الملكية التي يحتفظ بها المساهم موضحة أدناه:

Held in personal capacity:
50,366,328 shares (0.833% of the Company)

مملوكة بصفة شخصية:
50.366.328 سهم (0.833٪ من الشركة)

Held through corporate vehicle(s):
Goldwing Invest Co Limited:
272,250,000 shares (4.50% of the Company).
Goldwing Invest Co Limited is 100% owned by Zahra Sajwani.

مملوكة من خلال شركة:
شركة "جولدوينج انفست كو ليمتد":
272.250.000 سهم (4.50٪ من الشركة).
شركة "جولدوينج انفست كو ليمتد"مملوكة بنسبة 100٪ من قبل زهرة سجواني.

The holder became a 5% shareholder in the Company on 4 May 2021.

أصبح المالك مساهمًا بنسبة 5٪ في الشركة بتاريخ 4 مايو 2021.

Kind Regards,

بكل احترام وتقدير،،،

Zahra Sajwani

زهرة علي سجواني