تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

التاريخ:	2021-05-9
اسم الشركة المدرجة:	النعيم القابضة للاستثمارات
تحديد فترة البيانات المالية	بيانات الربع الاول 2021
مقدار الخسائر المتراكمة:	56,745,957دولار امريكي
نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال:	21.46 %
الاسباب الرئيسية التي أدت الى بلوغ هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها:	قامت النعيم بتحقيق إيرادات تشغيلية قدراها حوالي 0.74 مليون دولار خلال الربع الاول من 2021، ارتفعت الايرادات من أنشطة الشركة الاساسية، حيث ارتفعت الايرادات من نشاط التداول في الاوراق المالية و قطاع الاستثمارات المالية بنسبة 45% و688% بالترتيب بينما انخفضت المبيعات من القطاع العقاري وذلك نظرا لتأجيل تسليم وحدات خاصة بمشاريع الذراع العقاري للشركة ، سوف يتم الاعتراف بتلك المبيعات عند التسليم خلال العام الحالي، نتج عن ذلك صافي خسارة قدرها حوالي 1.5 مليون دولار خلال الربع الاول 2021. وصلت نسبة الخسائر المتراكمة الي 21.46 % و يعود ذلك ايضا الي الأثر السلبى لجائحة كورونا في الأونة الأخيرة الذى تسبب في ضعف السيولة في اسواق المال و انخفاض العمولات في قطاعي السمسرة وادارة الاصول؛ كما اثر علي الايرادات الناتجة من توزيع الكوبونات. اما تاريخيا فيرجع لعدة اسباب منها : • تغيير بعض المعايير المحاسبية وخاصة معالجة التاجير التمويلي • التاثر داخل مصر بالتعويم وتغيير سعر الصرف بنسبة كبيرة مما ادي لتاثر الاستثمارات والقروض بالعملات الاجنبية • اضطرابات في بعض قطاعات الاستثمارات المالية وسوق المال بوجة عام
الاجراءات التي سيتم اتخاذها لمعالجة الخسائر المتراكمة:	• اعادة هيكلة بعض الشركات والاستثمارات • اعادة جدولة للديون وتخفيض الفوائد • الدخول في قطاعات جديدة للاستثمار • توسيع قاعدة الاستثمار خارج مصر

نائب رئيس مجلس الإدارة
والعضو المنتدب
يوسف الفار

مبنى B16 ، القرية الذكية ، الكيلو ٢٨ طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوى ، جيزة ، مصر
الرمز البريدى : ١٢٥٧٧ ، ص.ب : ٦١
ت : ٣٥٣١٦١٠٠ (٢٠٢+) / فاكس : ٣٥٣١٦١٠١ (٢٠٢+)
www.naeemholding.com