الإفصاح عن الاتفاق على صفقة استحواذ

البيانات المطلوبة بشأن الاتفاق على صفقة استحواذ:

التاريخ:	2021/09/ 12
اسم الشركة المدرجة:	شركة الاغذية المتحدة (ش.م.ع)
تحديد نوع الصفقة: (استحواذ / تخارج/ رهن / تأجير/أخرى)	استحواذ
تحديد نوع الأصل المراد الاستحواذ عليه أو التخارج منه أو تأجيره أو رهنه (أمثلة: استثمارات، شركات، مصانع، عقارات، أوراق مالية، أخرى) ووصف نشاط الأصل موضوع الصفقة.	شركات
تحديد قيمة تكلفة شراء هذه الأصول ونسبتها إلى رأسمال الشركة المدرجة في حالة التخارج أو الرهن أو التأجير.	ستر اتوس للتجارة العامة 4,250 مليون درهم بال لتجارة المواد الغذائية 300الف درهم
القيمة الإجمالية لصفقة الاستحواذ:	4,550 مليون درهم
أسباب تنفيذ الصفقة و آثارها المتوقعة عل الشركة وعملياتها وحقوق المساهمين فيها.	زيادة العو ائد والارباح
تحديد أطراف الصفقة:	1.شركة الاغذية المتحدة (ش.م.ع) 2.عبدالقادر يوسف ضرغام 3.يوسف سعيد ضرغام 4.مايكل ضرغام 5.سعاد عبدالله محمد العوض 6.فاطمة علي خليفة الشعالي
تحديد فيما إذا كانت الصفقة / الصفقات ترتبط بأطراف ذات علاقة، مع تحديد طبيعة العلاقة إن وجدت.	لا ينطبق
تاريخ إبرام الصفقة	2021 /9 / 1
تاريخ تنفيذ الصفقة	2021/9/1
التاريخ المتوقع لإغلاق الصفقة	2021/9/30
إذا كانت الشركة المدرجة هي الطرف المستحوذ أو المستأجر، يجب استيفاء ما يلي: 1- توضيح كيفية تمويل عمليات الاستحواذ أو التأجير. 2- تحديد مصادر تمويل الصفقة في حالة الاستحواذ أو التأجير، مع توضيح آلية السداد في حال كان جزء أو كامل قيمة الصفقات سيتم تمويلها من خلال البنوك. 3- تحديد تاريخ أو تواريخ سداد المبالغ المستحقة على الشركة المدرجة من صفقة الاستحواذ أو التأجير.	تم تمويل الصفقة من اموال الشركة الخاصة
إذا كانت الشركة المدرجة هي الطرف المتخارج أو المؤجر أو أحد طرفي صفقة الرهن، يجب استيفاء ما يلي:	لا ينطبق

شركة الاغذية المتحدة (ش.م.ع)
P.O.Box 5836
DUBAI
United Foods Co. (P.S.C)

UNITED FOODS COMPANY (PJSC)
PO Box 5836, Dubai, United Arab Emirates
Tel: +971 4 506 3800
Fax: +971 4 338 1987
www.unitedfoods.ae

شركة الأغذية المتحدة (ش.م.ع.)
ص.ب ٥٨٣٦، دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٠٠٩٧١٤٥٠٦٣٨٠٠
فاكس: ٠٠٩٧١٤٣٣٨١٩٨٧

ISO 22000 BUREAU VERITAS Certification
HACCP BUREAU VERITAS Certification

١- توضيح أسباب التخارج أو الرهن أو التأجير وتوضيح كيف سيتم استخدام الأموال المتحصلة. ٢- تحديد تاريخ أو تواريخ تحصيل المبالغ المستحقة للشركة المدرجة من صفقة التخارج أو الرهن أو التأجير. ٣- توضيح الإجراءات المترتبة على الشركة المدرجة في حالة الإخفاق في سداد الالتزامات المترتبة عليها في صفقة الرهن. ٤- كما ويتوجب على الشركة المدرجة توضيح فيما إذا كانت ستقدم قرض مقابل رهن الأصول مملوكة للطرف الآخر.	
الأثر المالي المتوقع للصفقة على نتائج أعمال والمركز المالي للشركة المدرجة.	زيادة الايادات والارباح
تحديد الفترة المالية أو الربع التي سيظهر فيها الأثر المالي للصفقة على الشركة المدرجة.	سيبتمبر ٢٠٢١
ملخص شروط الصفقة والحقوق والالتزامات المترتبة على الشركة المدرجة ومساهميها، والإجراءات المترتبة في حال إخفاق أي طرف في الوفاء بالالتزامات التي عليه والمنصوص عليها في التعاقد.	وفقاً لاتفاقية البيع والشراء الموقعة

ملاحظات:

١- تلتزم الشركة المساهمة العامة الوطنية أو المحلية المدرجة بتزويد الهيئة بنسخة من تقرير تقييم عن الأصول المزمع الاستحواذ عليها أو بيعها أو رهنها أو تأجيرها في حال كان إجمالي قيمة الصفقة أو الصفقات تتجاوز (٢٠%) من رأسمال الشركة وذلك بعد الانتهاء من الدراسة النافية للجهالة (Due Diligence)، ويجب أن يعد تقرير التقييم من قبل بيت خبرة معتمد من قبل الهيئة أو من قبل الجهات الرقابية ذات العلاقة.

٢- في حال كانت الصفقة أو الصفقات مرتبطة بتعاملات مع أطراف ذات العلاقة، يجب على الشركة المدرجة إعداد وتسليم نموذج " الإفصاح عن تعامل أو صفقة مع طرف ذو علاقة".

٣- تلتزم الشركة المدرجة بالإفصاح عن أية تطورات لاحقة في الصفقات المشار إليها أعلاه.

٤- تسري أحكام "قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (١٨/ ر. م) لسنة ٢٠١٧ بشأن قواعد الاستحواذ والاندماج للشركات المساهمة العامة" على عمليات الاستحواذ على الأوراق المالية في شركة مساهمة عامة مؤسسة بالدولة طرحت أسهمها في اكتتاب عام أو مدرجة بإحدى الأسواق المالية بالدولة، وعلى عمليات الاندماج التي تكون الشركة المساهمة العامة طرفاً فيها.

اسم المخول بالتوقيع:	محمد محمد شوقي عبدالكريم
المسمى الوظيفي:	مستشار قانوني
التوقيع والتاريخ:	٢٠٢١/٩/١٢
ختم الشركة:	شركة الأغذية المتحدة (ش.م.ع.) P.O.Box 5836 DUBAI United Foods Co. (P.S.C.)

UNITED FOODS COMPANY (PJSC)
PO Box 5836, Dubai, United Arab Emirates
Tel: +971 4 506 3800
Fax: +971 4 338 1987
www.unitedfoods.ae

شركة الأغذية المتحدة (ش.م.ع.)
ص.ب ٥٨٣٦، دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٠٠٩٧١٤٥٠٦٣٨٠٠
فاكس: ٠٠٩٧١٤٣٣٨١٩٨٧