10 أغسطس 2022
السادة / سوق دبي المالي
عناية السيد الأستاذ / حامد أحمد علي -الرئيس التنفيذي لسوق دبي المالي
تحية طيبة وبعد،

تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

التاريخ:	2022-08-10
اسم الشركة المدرجة:	النعيم القابضة للاستثمارات
تحديد فترة البيانات المالية	بيانات الربع الثاني 2022
مقدار الخسائر المتراكمة:	53,290,063 دولار امريكي
نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال:	21.7 %
الاسباب الرئيسية التي أدت الى بلوغ هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها:	ارتفعت ايرادات شركة نعيم التشغيلية 6% سنويا لتسجل 7.7 مليون دولار خلال النصف الأول لعام 2022 مدفوعة بإيرادات واتعاب العمولات وإدارة الاستثمارات، كذلك إيرادات القطاع العقاري. إثر تغير سعر الصرف إيجابيا على نتائج الشركة حيث سجلت الشركة 1.5 مليون دولار فروق تقييم العملة مما ترجم الى صافي ربح بعد الضرائب 2.8 مليون دولار مقارنة بخسارة 1.3 مليون دولار في النصف الأول 2021. شهدت الشركة تحسن في نسبة الخسائر المتراكمة حيث تراجعت النسبة الى 21.7% خلال الربع الثاني عام 2022 مقارنة ب 21.96% عن الربع الأول من العام الحالي. اما تاريخيا فترجع الخسائر المرحلة لعدة اسباب منها: • تغيير بعض المعايير المحاسبية وخاصة معالجة التاجير التمويلي • التاثر داخل مصر بالتعويم وتغيير سعر الصرف بنسبة كبيرة مما ادي لتاثر الاستثمارات والقروض بالعملات الاجنبية • اضطرابات في بعض قطاعات الاستثمارات المالية وسوق المال بوجة عام
الاجراءات التي سيتم اتخاذها لمعالجة الخسائر المتراكمة:	• الاستمرار في العمل على زيادة الإيرادات • الدخول في قطاعات جديدة للاستثمار • توسيع قاعدة الاستثمار خارج مصر

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
يوسف الفار

NAEEM INVESTOR RELATION DEPT

مبنى B16 ، القرية الذكية ، الكيلو ٢٨ طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي ، جيزة ، مصر
الرمز البريدي : ١٢٥٧٧ ، ص.ب : ٦١
ت : ٣٥٣١٦١٠٠ (٢٠٢+) / فاكس : ٣٥٣١٦١٠١ (٢٠٢+)
www.naeemholding.com