

التاريخ: 2022/12/15
مرجع: MAZ-CS-12-2022-0163

المحترم

السيد/ حامد أحمد علي
الرئيس التنفيذي - سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الإفصاح عن معلومة جوهريّة

Subject: Disclosure of material information

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى المادة 4-4-1 من الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية، مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية:

With reference to the above subject and article 4-4-1 of chapter 4 of book 10 of the executive regulation of law No.7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and regulating securities' activities, kindly find attached disclosure of material information form

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير ،،،


أنور السيد صالح
مدير - الإدارة القانونية والالتزام



MAZAYA
شركة المازيا المابضة للاستهلاك (مابضة)
AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)

المرفقات:
• نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية



KUWAIT HEAD OFFICE
P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE
P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 3635457/8

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ:	2022/12/15
اسم الشركة	شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)
المعلومة الجوهرية	افصحت شركة دبي الاولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع (شركة تابعة) عن قرار مجلس إدارتها بالموافقة على عرض جميع وحدات أحد العقارات الاستثمارية بإمارة دبي للبيع خلال الفترة القادمة، والتي تبلغ قيمتها ما يقارب نسبة 16% من إجمالي موجودات شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع.
الأثر المتوقع للمعلومة الجوهرية على المركز المالي ونتائج أعمال الشركة وعملياتها	لا يوجد أثر مالي على البيانات المالية المجمعة للشركة في الوقت الحالي حيث سيتم إدراج الأثر المالي عند قيام الشركة التابعة بالبيع الفعلي لتلك الوحدات وذلك في الفترات المالية التي تتم فيها عمليات البيع.
الفترة المالية التي سيظهر فيها الأثر المالي	لا يمكن تحديد الفترة المالية في الوقت الحالي.

اسم المخول بالتوقيع	أنور السيد محمد صالح
المسمى الوظيفي	مدير - الإدارة القانونية والالتزام
التوقيع والتاريخ	2022/12/15
ختم الشركة	 MAZAYA شركة المزاي المابضة ش.م.ك.ع (مابضة) AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P. (HOLDING)

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 3635457/3

Form for disclosing material information

Date:	15/12/2022
Name of listed company	Al Mazaya Holding Co. K.S.C. P
The Material information	First Dubai Real Estate Development Company K.S.C.P (a subsidiary of Al Mazaya Holding) had disclosed* the resolution of its Board of Directors to approve offering all units of an investment property in the Emirate of Dubai for sale during the coming period, whose value amounts to approximately 16% of the total assets of Al Mazaya Holding Company K.S.C.P.
The expected effect of material information on the financial position and results of the company's business and operations	There is no financial impact on the company's consolidated financial statements currently, as the financial impact will be included in the financial periods where that sale will take place by the subsidiary.
The financial period in which the financial impact will appear	The financial period cannot be determined at the present time.

The Name of the Authorized Signatory	Anwar AL Sayed Mohamed Saleh
Designation	Manager - Legal and Compliance Department
Signature and Date	15/12/2022
Company's Seal	