



KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 36354578

التاريخ: 2022/12/25

مرجع: MAZ-CS-12-2022-0167

المحترم

السيد/ حامد أحمد علي
الرئيس التنفيذي - سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: افصاح مكمل عن معلومة جوهرية

Subject: Supplementary Disclosure of material information

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى المادة 4-1-1 من الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية، مرفق طيه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية:

With reference to the above subject and article 1-1-4 of chapter 4 of book 10 of the executive regulation of law No.7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and regulating securities' activities, kindly find attached disclosure of material information form

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير ،،،


أنور السيد صالح
مدير - الإدارة القانونية والالتزام


MAZAYA
شركة المازيا القابضة (مابضة)
AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)

المرفقات:

- نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية

نور



KUWAIT HEAD OFFICE
P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab
Tel +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE
P.O. Box 116488, Dubai
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers
AA1 Tower | 45th Floor
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 36354578

نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية

التاريخ:	2022/12/25
اسم الشركة	شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)
عنوان الإفصاح	إفصاح عن معلومة جوهرية
تاريخ الإفصاح السابق	2022/11/23
المعلومة الجوهرية	أفصحت شركة دبي الاولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع (شركة تابعة) عن قيام شركة تابعة لها بتوقيع عقود لمبادلة الأراضي المملوكة حالياً للشركة التابعة بإمارة دبي بأراضي وحقوق شراء أراضي أخرى قابلة للتطوير بإمارة دبي، علماً بأن القيمة العادلة للأراضي وحقوق شراء الأراضي الجديدة محل المبادلة تقارب القيمة الدفترية للأراضي المملوكة لشركتها التابعة حالياً.
الأثر المتوقع للمعلومة الجوهرية على المركز المالي ونتائج أعمال الشركة وعملياتها	لا يوجد حالياً أثر مالي جوهري على شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع.
الفترة المالية التي سيظهر فيها الأثر المالي	لا يوجد حالياً أثر مالي جوهري

اسم المخول بالتوقيع	أنور السيد محمد صالح
المسمى الوظيفي	مدير – الإدارة القانونية والالتزام
التوقيع والتاريخ	2022/12/25
ختم الشركة	 MAZAYA شركة المزاي القابضة (مابضة) AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P. (HOLDING)

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait

Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab

Tel: +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax: +965 22411901

www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE

P.O. Box 116488, Dubai

Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers

AA1 Tower | 45th Floor

Tel: +971 80010101 | Fax: +971 4 36354578

Supplementary Disclosure

Date:	25/12/2022
Name of listed company	Al Mazaya Holding Co. K.S.C. P
Disclosure Subject	Disclosure of material information
Date of previous disclosure	23/11/2022
The Material information	A subsidiary to Al Mazaya Holding Co. "First Dubai Real Estate Development Company K.P.S.C." had announced that one of its subsidiaries had signed agreements for the land plots currently owned by that subsidiary in the Emirate of Dubai with new land plots and rights to acquire land plots that can be developed in the Emirate of Dubai, noting that the fair value of the new land plots and the rights to acquire land plots approximates the book value of the land plots currently owned by that subsidiary.
The expected effect of material information on the financial position and results of the company's business and operations	There is no current significant financial impact on Al Mazaya Holding Company K.S.C. P.
The financial period in which the financial impact will appear	There is no current financial impact

The Name of the Authorized Signatory	Anwar Al Sayed Mohamed Saleh
Designation	Manager - Legal and Compliance Department
Signature and Date	25/12/2022
Company's Seal	



MAZAYA

شركة المازيا القابضة (م.س.ك.ب.)

AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)