النتائج الأولية لشركة الإتحاد العقارية ش.م.ع

(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إسم الشركة :	الاتحاد العقارية (شركة مساهمة عامة)
تاريخ إنشاء الشركة :	28 أكتوبر 1993 (كشركة مساهمة عامة)
رأس المال المدفوع :	4,289,540,134
رأس المال المكتتب به :	4,289,540,134
رأس المال المصرح به :	7,000,000,000
رئيس مجلس الإدارة :	محمد فردان على الفردان
العضو المنتدب :	عامر عبدالعزيز خانصاحب
المدير العام:	عبدالله عبدالرحمن الرستماني
مدقق الحسابات الخارجي :	مزارس
العنوان البريدي للشركة:	ص ب : 24649 دبي – الإمارات العربية المتحدة هاتف الشركة : 66 66 806 4 971+ فاكس الشركة : 65 66 806 4 971+ البريد الإلكتروني : contactus@up.ae

ثانيا : النتائج الأولية المقارنة (بآلاف الدراهم)

	2021	2020
1- مجموع الموجودات	4,392,503	5,941,854
2- حقوق المساهمين	1,991,759	2,894,134
3- الإيرادات	402,403	375,866
4- صافي الربح/(الخسارة) التشغيلي للسنة	(903,744)	185,476
5- صافي ربح/(خسارة) للسنة	(903,744)	185,476
6- الربح الاساسي والمخفف للسهم	(0.2107)	0.047

7- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية

إنخفض إجمالي الموجودات بمقدار 1,549.4 مليون درهم إماراتي مقارنة بعام 2020. و انخفضت حقوق المساهمين بمقدار 903.8 مليون درهم إماراتي مقارنة بعام 2020. وبلغت صافي الخسائر للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ 903.8 مليون درهم إماراتي مقارنة بأرباح بلغت 185.5 مليون درهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، أي ما يعادل (0.211) درهم إماراتي كربح الاساسي والمخفف للسهم الواحد لعام 2021.

الاتحاد العقارية ش.م.ع
ص.ب.: ٢٤٦٤٩، دبي، ا.ع.م.
P.O Box: 24649, DUBAI - U.A.E.
UNION PROPERTIES P.J.S.C.

عبدالله الرستماني
المدير العام