Dubai Investments

نموذج الإفصاح عن الاتفاق على صفقة استحواذ / تخارج

البيانات المطلوبة بشأن الاتفاق على صفقة استحواذ / تخارج**

التاريخ:	16 مارس 2022
اسم الشركة المدرجة:	دبي للإستثمار ش.م.ع
تحديد نوع الصفقة:	التخارج من حصة مسيطرة في شركة تابعة
تحديد نوع الأصل المراد التخارج منه ووصف نشاط الأصل موضوع الصفقة**.	حصة مسيطرة في شركة تابعة
تحديد قيمة تكلفة شراء هذه الأصول ونسبتها إلى رأسمال الشركة المدرجة في حالة التخارج.**	تكلفة الشراء - 500 مليون درهم مجموع حقوق الملكية للشركة - 12.3 مليار درهم النسبة من مجموع حقوق الملكية - 4.07٪
القيمة الإجمالية لصفقة الاستحواذ / التخارج.**	من المتوقع أن تحقق الصفقة عوائد بنحو 4٪ على مجموع حقوق الملكية للشركة. نظرًا لأن التخارج هو لحصة مسيطرة، فإن الحصة المحتفظ بها من الاستثمار ستخضع أيضًا للتقييم العادل الذي يُقدر أنه سيتم تسجيل عائد بنسبة 4٪ من مجموع حقوق الملكية.
أسباب تنفيذ الصفقة و آثارها المتوقعة عل الشركة وعملياتها وحقوق المساهمين فيها.	لأسباب استراتيجية وزيادة القيمة
تحديد أطراف الصفقة:**	لا يمكن الإفصاح عنها حيث أنها قيد التفاوض
تحديد فيما إذا كانت الصفقة / الصفقات ترتبط بأطراف ذات علاقة، مع تحديد طبيعة العلاقة إن وجدت.	لا ترتبط الصفقة بالأطراف ذات العلاقة
تاريخ إبرام الصفقة	مقترح بنهاية مارس 2022 أو قبل ذلك
تاريخ تنفيذ الصفقة	-لا ينطبق-
التاريخ المتوقع لإغلاق الصفقة	شهرين (2) بعد توقيع الصفقة - أي نهاية شهر مايو 2022 أو بعد ذلك بقليل
إذا كانت الشركة المدرجة هي الطرف المتخارج، يجب استيفاء ما يلي: 1- توضيح أسباب التخارج وتوضيح كيف سيتم استخدام الأموال المتحصلة. 2- تحديد تاريخ أو تواريخ تحصيل المبالغ المستحقة للشركة المدرجة من صفقة التخارج.	تمويل استثمارات أخرى ولتحقيق عوائد للمساهمين بعد مايو 2022 أو بعد ذلك بقليل

دبي للإستثمار ش.م.ع
Dubai Investments PJSC
REGISTER NO. 45672 رقم التسجيل
PAID-UP SHARE CAPITAL: AED 4,252,019,585 رأس المال المدفوع: درهم
ص.ب ٢٨١٧١ دبي إ.ع.م. هاتف ٨١٢٢٤٠٠ ٩٧١ ٤+
P.O.Box 28171 Dubai UAE Tel +971 4 8122400
dubaiinvestments.com

3- توضيح مخطط الشركة بشأن استخدام عوائد التخارج.	تمويل استثمارات أخرى ولتحقيق عوائد للمساهمين
الأثر المالي المتوقع للصفقة على نتائج أعمال والمركز المالي للشركة المدرجة.**	لم يتم تحديدها بعد
تحديد الفترة المالية أو الربع التي سيظهر فيها الأثر المالي للصفقة على الشركة المدرجة.	متوقع بنهاية الربع الثاني

** استلمت المجموعة عروض بيع حصة مسيطرة في إحدى شركاتها التابعة وهي حالياً بصدد تقييم هذه العروض، ونظرًا لأن الصفقة قيد المفاوضات ولم يتم الانتهاء منها بعد، فإننا غيرقادرين على الكشف عن مزيد من التفاصيل لأن ذلك قد يعرض البيع المقترح للفشل. علاوة على ذلك، ولضمان الحفاظ على سرية المعاملة. ولكي نكون منصفين مع مساهمينا، نود أن تُبرم الصفقة وأن يتم الانتهاء من الشروط الخاصة بها قبل الإفصاح عن مزيد من المعلومات للسوق.

اسم المخول بالتوقيع:	السيد/ خالد جاسم بن كلبان
المسمى الوظيفي:	نائب رئيس مجلس الادارة وكبير المسؤولين التنفيذيين
التوقيع والتاريخ:	16 مارس 2022
ختم الشركة:	5 دبي للإستثمار Dubai investments P.O. BOX 28171 DUBAI UAE