SHUAA

"شعاع كابيتال" تعقد المؤتمر الهاتفي لمناقشة نتائج أعمالها للربع الأول لعام ٢٠٢٢

الإمارات العربية المتحدة: عقدت شعاع كابيتال ش.م.ع "شعاع" (الشركة المدرجة في سوق دبي المالي بالرمز *SHUAA*) مؤتمراً هاتفياً في تمام الساعة الخامسة عصراً يوم الخميس الموافق ١٢ مايو ٢٠٢٢، حيث تم تقديمه بواسطة الإدارة التنفيذية لشعاع متمثلة في:

- **جواشيم مويلير** – الرئيس التنفيذي للشئون المالية

خلال المؤتمر، تمت مناقشة أداء شعاع المالي خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٢، حيث تم استعراض خطة الشركة الإستراتيجية والعديد من مبادرات النمو الرئيسية وخاصة النشاطات الأخيرة لشعاع.

كما تم مشاركة عرض تحليلي للقوائم المالية للشركة مع السادة الحضور، والذي يمكن الإطلاع عليه من خلال قسم علاقات المستثمرين بموقع الشركة الإلكتروني (*www.shuaa.com*)، وقد تلخصت أهم نقاط العرض التقديمي الذي تم مناقشته خلال المؤتمر فيما يلي:

تحقق أرباحاً قوية في أعمالها الأساسية وتعزيز الميزانية العمومية بشكل كبير

- **الربحية المستمرة:** صافي الربح العائد للمساهمين يبلغ ٦ مليون درهم إماراتي في الربع الأول من عام ٢٠٢٢ مقابل ٢٥ مليون درهم إماراتي في الربع الأول من عام ٢٠٢١. تأثرت الربحية بخفض متسارع بقيمة الأصول غير المادية بمقدار ٣١ مليون درهم، ومع استبعاد تأثير خفض الأصول الغير مادية، يرتفع صافي الأرباح إلى ٣٧ مليون درهم
- **الحفاظ على أداء قوي للأرباح قبل احتساب الفائدة والضرائب والاستهلاك:** أرباح إيجابية قبل احتساب الفائدة والضرائب والاستهلاك والاهلاك بلغت ٨٣ مليون درهم للربع الأول ٢٠٢٢ مقابل خسارة ١٨ مليون درهم إماراتي في الربع الرابع من عام ٢٠٢١، مما يدل على استمرار الاتجاه الإيجابي في قدرة شعاع على جني الإيرادات المتكررة للمجموعة من خلال أعمال الصناديق الأساسية والاستثمارات الرئيسية.
- **استمرار ضبط التكلفة:** الحفاظ على انضباط التكلفة على الرغم من استمرار الاستثمار في المنصة، بما في ذلك الزيادة في أعداد الموظفين. تراجعت النفقات التشغيلية للشركة في الربع الأول ٢٠٢٢ بنسبة ٢% عن الربع السابق إلى ١١٨ مليون درهم. ثباتاً نسبياً في معدل التكلفة إلى الدخل عند ٦٣%، وذلك بالتوافق مع المعدل المستهدف على المديين المتوسط والطويل

- **تأثرت الأصول تحت للإدارة بتقلبات أسعار الصرف:** بلغت الأصول تحت للإدارة ١٢.٧ مليار دولار أمريكي ، بانخفاض ٣٪ عن الربع الرابع ٢٠٢١ ويرجع ذلك أساساً إلى تقلبات العملات الأجنبية في الأصول العقارية في المملكة المتحدة ، والتخارج من الأصول القديمة
- **تقدم كبير في معدل نسبة الدين المالي:** شهد الربع الأول من عام ٢٠٢٢ تحسناً بنسبة ٢٢٪ في نسبة الدين إلى حقوق الملكية إلى ١١٢٪، انخفاضاً من ١٩٨٪ في الربع الأول من عام ٢٠٢١، مدفوعة بكل من التدابير الإستراتيجية وتدابير الميزانية العمومية.

إنشاء منصة للنجاح في المستقبل

- **الأسواق العامة:** استمرار الأداء القوي منذ بداية العام ومنذ تاريخ التاسيس* مقارنةً بالمعايير القياسية في صندوقنا الرائد جولديلوكس. سوف تحول صفقة إشراق للاستثمار الصندوق إلى أداة رأسمالية دائمة حقيقية توفر إمكانات كبيرة للإيرادات لشعاع كمدير أصول للصندوق
- **الأسواق الخاصة**: الاستحواذ على ألينز للخدمات البحرية واللوجستية عبر صندوق "تالاسا إنفستمنتس" المُدار، مما يزيد تعزيز القدرة على خلق القيمة للمستثمرين
- **وحدة أعمال الديون:** صندوق "شعاع فينتشر بارتنرز" سوف يوفر مصادر تمويل بديلة للشركات الواعدة في دول مجلس التعاون الخليجي. نتوقع أول إغلاق في نهاية الربع الثاني من عام ٢٠٢٢ / بداية الربع الثالث من عام ٢٠٢٢.
- **العقارات:** إعادة تصميم الاستراتيجية العالمية المقرر الإعلان عنها في الربع الثاني من عام ٢٠٢٢ سيعزز بشكل كبير خدمات الوحدة.
- **الصيرفة الاستثمارية**: جمع ..١ مليون دولار أمريكي عبر طرح أسهم شركة شعاع للاستحواذ ذات الأغراض الخاصة في "ناسداك"، مما يسهم في توفير منتجات أكثر ضمن خدمات الصيرفة الاستثمارية.

وبعد الانتهاء من تقديم العرض التحليلي بواسطة إدارة الشركة، تم إتاحة المجال أثناء المؤتمر لاستقبال أسئلة السادة الحضور من المحللين الماليين، ولم يكن هناك أية أسئلة.

*تشتمل العبارة الاصطلاحية عائد صندوق جولديلوكس منذ التأسيس على أداء الاستراتيجية الاستثمارية للصندوق منذ تاريخ بداية التنفيذ كاستثمار مجمّع يسبق تاريخ تأسيس الصندوق وإطلاقه للمستثمرين في ٤ يونيو ٢٠١٧. وتم نقل محفظة الصندوق إلى شركة "جولديلوكس إنفستمنت كومباني ليمتد" في ٤ يونيو ٢٠١٧. وقبل النقل، كانت محفظة الأصول تُدار وفقاً لاستراتيجية "جولديلوكس" على شكل محفظة استثمارية مجمعة للمستثمرين تحت رعاية شركة "المتكاملة كابيتال ش.م.خ." وتشمل العوائد التراكمية منذ التأسيس العوائد الناتجة عن إطلاق المحفظة المجمعة.

SHUAA

بيان تحذيري بخصوص التصريحات الاستشرافية

تتضمن هذه الوثيقة بيانات أو تصريحات استشرافية لا تشكل حقائق تاريخية أو ضمانات للأداء المستقبلي، إنما تستند فقط إلى توقعاتنا ومعتقداتنا وافتراضاتنا الحالية بشأن مستقبل أعمالنا، والخطط والاستراتيجيات المستقبلية، والتقديرات، والأحداث والاتجاهات المتوقعة، والظروف الاقتصادية وغيرها من الظروف المستقبلية. ويمكن تمييز أي بيانات أو تصريحات استشرافية عموماً من خلال استخدام مفردات مثل "نتوقع"، "نرجو"، "نعتزم"، "نخطط"، "نستهدف"، "هدف"، "ننوي"، "نؤمن"، "نقدّر"، "نرجح"، "استراتيجية"، "اتجاه"، "مستقبل"، "غاية"، "من الممكن"، "قد"، "ينبغي"، "سوف"، أو عكس هذه الكلمات أو غيرها من مشتقاتها أو شبيهاتها التي تشير إلى المستقبل.

وقد تشمل التصريحات الاستشرافية، على سبيل المثال لا الحصر، تصريحات بخصوص:

- النتائج التشغيلية المتوقعة مثل نمو الإيرادات أو الأرباح
- المستويات المتوقعة للنفقات واستخدامات رأس المال
- التقلبات الحالية أو المستقبلية في أسواق رأس المال وأسواق الائتمان وظروف السوق المستقبلية

ونظراً لكون التصريحات الاستشرافية متعلقة بالمستقبل، فإنها عرضة للتقلبات والمخاطر والتغيرات في الظروف التي يصعب التنبؤ بها، والتي يعدّ الكثير منها خارجاً عن سيطرتنا. وقد تختلف نتائجنا الفعلية وأوضاعنا المالية بشكل كبير عن تلك المشار إليها في التصريحات الاستشرافية. ولذلك، يجب ألا تعتمد على أي من هذه التصريحات الاستشرافية. وتشمل العوامل الهامة التي يمكن أن تؤدي إلى تغيرات كبيرة في نتائجنا الفعلية ووضعنا المالي عن تلك المشار إليها في التصريحات الاستشرافية، على سبيل المثال لا الحصر: قدرتنا في الحفاظ على مستويات مناسبة من الإيرادات وضبط النفقات؛ والأوضاع الاقتصادية والمالية في الأسواق العالمية والإقليمية التي نعمل فيها، بما في ذلك التقلبات في أسعار الفائدة، وأسعار السلع والأسهم وقيمة الأصول؛ وتنفيذ المبادرات الاستراتيجية، بما في ذلك قدرتنا على إدارة عملية إعادة توزيع ميزانيتنا العمومية بصورة فعالة وتحقيق التوسع في أعمالنا الاستراتيجية؛ موثوقية سياساتنا وإجراءاتنا وأساليبنا الخاصة بإدارة المخاطر؛ واستمرار التقلبات في أسواق رأس المال أو أسواق الائتمان؛ والأحداث الجيوسياسية؛ والتطورات والتغيرات في القوانين واللوائح، بما في ذلك تكثيف الأنظمة التي تحكم صناعة الخدمات المالية من خلال العمل التشريعي والقواعد المنقحة والمعايير التي تطبقها الجهات المنظمة التي نتبع لها.

ويستند أي من التصريحات الاستشرافية التي نقدمها في هذه الوثيقة والعرض فقط إلى المعلومات المتوفرة لدينا حالياً، وهي تنطبق فقط اعتباراً من التاريخ التي صدرت فيه. وليس هناك أي تمثيل أو ضمانات، صريحة أو ضمنية، فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أو نزاهة المعلومات والآراء الواردة في هذه الوثيقة. ولا نتعهد بأي التزام تجاه تحديث أي تصريح استشرافي علناً سواء كان ذلك نتيجة لمعلومات جديدة أو تطورات مستقبلية أو غير ذلك. يرجى العلم أن الأداء السابق قد لا يكون مؤشرا على النتائج المستقبلية.