الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير المراجعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023
(غير مدققة)

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير المراجعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023
(غير مدققة)

المحتويات	الصفحة
تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة	
بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	1
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	2
بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	3
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	4
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	5
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)	13-6

Deloitte.

ديلويت وتوش
الـوزان وشـركـاه

شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب : 20174 الصفاة 13062
الكويـت

هاتف : 2243 8060 - 2240 8844 965+
فاكس : 2245 2080 - 2240 8855 965+
www.deloitte.com

الشركة الوطنية الدولية القابضة
شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق للشركة الوطنية الدولية القابضة (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة "يشار إليهم مجتمعين بالمجموعة" كما في 30 يونيو 2023، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة".

إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

بدر عبدالله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش – الوزان وشركاه

الكويت في 2 أغسطس 2023

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 يونيو 2023
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
الموجودات				
النقد والنقد المعادل	4	2,904,114	1,136,072	1,087,313
مدينون وموجودات أخرى	5	1,978,973	2,476,783	3,385,975
مخزون		713,348	740,654	927,852
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	6	5,508,409	5,411,852	5,706,854
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	7	16,325,877	16,203,713	16,728,103
استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة	8	9,850,000	9,850,000	9,567,166
استثمار في شركات زميلة	9	12,962,280	13,930,064	13,293,195
استثمارات عقارية		-	-	345,999
ممتلكات ومعدات		4,584,613	4,608,303	4,703,409
مجموع الموجودات		54,827,614	54,357,441	55,745,866
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
تسهيلات بنكية	10	2,677,673	2,953,739	3,288,073
دائنون ومطلوبات أخرى	11	6,389,485	5,838,876	6,297,870
إجمالي المطلوبات		9,067,158	8,792,615	9,585,943
حقوق الملكية				
رأس المال		23,455,302	23,455,302	22,772,138
علاوة إصدار أسهم		2,813,184	2,813,184	2,813,184
احتياطي قانوني		1,498,868	1,498,868	1,322,233
احتياطي القيمة العادلة		9,104,059	9,153,180	10,563,094
أسهم خزينة	12	(1,538,448)	(1,616,019)	(1,540,240)
احتياطي أسهم خزينة		620,888	616,198	490,638
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة		58,284	(64,140)	(283,976)
أرباح مرحلة		1,246,743	1,390,447	2,031,201
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم		37,258,880	37,247,020	38,168,272
حصص الجهات غير المسيطرة		8,501,576	8,317,806	7,991,651
إجمالي حقوق الملكية		45,760,456	45,564,826	46,159,923
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		54,827,614	54,357,441	55,745,866

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

عبد الوهاب محمد الوزان
رئيس مجلس الإدارة

ممدوح عبد الغني الشربيني
الرئيس التنفيذي

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
		2023	2022	2023	2022
الإيرادات					
صافي أرباح / (خسائر) الاستثمارات	13	861,509	(216,294)	1,432,066	795,923
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة		(137,662)	608,303	2,648	691,842
مجمل الربح من الأنشطة التشغيلية		918,863	728,300	2,272,835	1,629,346
صافي الخسارة من الاستثمارات العقارية		-	(19,196)	-	(25,449)
إيرادات أخرى		65	5,509	11,780	16,036
		1,642,775	1,106,622	3,719,329	3,107,698
المصاريف					
تكلفة المبيعات من الأنشطة التشغيلية		734,788	520,030	1,793,462	1,237,535
مصاريف أخرى		392,126	378,117	801,014	730,937
تكاليف تمويل		47,376	39,012	107,407	73,043
		1,174,290	937,159	2,701,883	2,041,515
ربح الفترة قبل الاستقطاعات		468,485	169,463	1,017,446	1,066,183
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي		(4,847)	6,143	(4,847)	(2,064)
ضريبة دعم العمالة الوطنية		(15,851)	18,247	(27,491)	(5,136)
الزكاة		(6,880)	7,632	(7,167)	(1,150)
صافي ربح الفترة		440,907	201,485	977,941	1,057,833
العائدة إلى:					
مساهمي الشركة الأم		456,268	218,546	961,736	1,098,295
حقوق الجهات غير المسيطرة		(15,361)	(17,061)	16,205	(40,462)
		440,907	201,485	977,941	1,057,833
ربحية السهم الأساسية والمخففة (فلس)	14	2.05	0.99	4.33	4.99

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2023	2022	2023	2022
صافي ربح الفترة	440,907	201,485	977,941	1,057,833
بنود الدخل الشامل الأخرى:				
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف:				
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة	133,780	121,858	131,797	40,431
بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف:				
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	124,172	(990,693)	122,164	(1,082,699)
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة	(9,373)	(79,836)	(9,373)	3,703
	114,799	(1,070,529)	112,791	(1,078,996)
إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة	248,579	(948,671)	244,588	(1,038,565)
إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للفترة	689,486	(747,186)	1,222,529	19,268
توزع كما يلي:				
لمساهمي الشركة الأم	659,485	(346,695)	1,038,759	452,292
لحقوق الجهات غير المسيطرة	30,001	(400,491)	183,770	(433,024)
	689,486	(747,186)	1,222,529	19,268

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع

وشركاتها التابعة

دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023

(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم										حصص الجهات غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
	رأس المال	علاوة إصدار أسهم	احتياطي قانوني	احتياطي القيمة العادلة	أسهم خزينة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطيات شركات زميلة	أرباح مرحلة	المجموع			
الرصيد كما في 1 يناير 2022	22,772,138	2,813,184	1,322,233	11,253,231	(1,539,404)	490,638	(328,110)	2,002,419	38,786,329		8,424,675	47,211,004
صافي ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	1,098,295	1,098,295		(40,462)	1,057,833
بنود الخسارة الشاملة الأخرى للفترة	-	-	-	(690,137)	-	-	44,134	-	(646,003)		(392,562)	(1,038,565)
شراء أسهم خزينة	-	-	-	-	(836)	-	-	-	(836)		-	(836)
توزيعات نقدية	-	-	-	-	-	-	-	(1,069,513)	(1,069,513)		-	(1,069,513)
الرصيد كما في 30 يونيو2022	22,772,138	2,813,184	1,322,233	10,563,094	(1,540,240)	490,638	(283,976)	2,031,201	38,168,272		7,991,651	46,159,923
الرصيد كما في 1 يناير 2023	23,455,302	2,813,184	1,498,868	9,153,180	(1,616,019)	616,198	(64,140)	1,390,447	37,247,020		8,317,806	45,564,826
صافي ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	961,736	961,736		16,205	977,941
بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة	-	-	-	(45,401)	-	-	122,424	-	77,023		167,565	244,588
شراء أسهم خزينة	-	-	-	-	(1,167,377)	-	-	-	(1,167,377)		-	(1,167,377)
بيع أسهم خزينة	-	-	-	-	1,244,948	4,690	-	-	1,249,638		-	1,249,638
حصة من المحول للأرباح المرحلة في شركات زميلة	-	-	-	(3,720)	-	-	-	3,720	-		-	-
توزيعات نقدية (إيضاح 17)	-	-	-	-	-	-	-	(1,109,160)	(1,109,160)		-	(1,109,160)
الرصيد كما في 30 يونيو2023	23,455,302	2,813,184	1,498,868	9,104,059	(1,538,448)	620,888	58,284	1,246,743	37,258,880		8,501,576	45,760,456

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع

وشركاتها التابعة

دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023

(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
		2023	2022
التدفقات النقدية من أنشطة العمليات			
صافي ربح الفترة		977,941	1,057,833
تسويات:			
صافي دخل استثمارات		(1,432,066)	(795,923)
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة		(2,648)	(691,842)
استهلاكات واطفاءات		56,200	56,716
صافي الخسارة من الاستثمارات العقارية		-	25,449
تكاليف تمويل		107,407	73,043
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		131,932	68,297
خسارة العمليات قبل التغير في رأس المال العامل		(161,234)	(206,427)
مدينون وموجودات أخرى		525,510	(91,436)
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		842,465	(297,286)
مخزون		27,306	(310,792)
دائنون ومطلوبات أخرى		(709,772)	(784,477)
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين - مدفوعة		(5,227)	-
صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة العمليات		519,048	(1,690,418)
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار			
توزيعات نقدية مستلمة		1,558,200	654,640
شراء الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		-	(436,081)
المحصل من بيع استثمارات عقارية		-	582,340
شراء ممتلكات ومعدات		(1,970)	(51,306)
صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار		1,556,230	749,593
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			
صافي التغير في التسهيلات البنكية		(276,066)	579,540
تكاليف تمويل مدفوعة		(107,407)	(73,043)
توزيعات أرباح مدفوعة		(6,024)	(7,183)
شراء أسهم الخزينة		(1,167,377)	(836)
المحصل من بيع أسهم خزينة		1,249,638	-
صافي النقد (المستخدم في)/ الناتج من أنشطة التمويل		(307,236)	498,478
صافي التغيير في النقد والنقد المعادل		1,768,042	(442,347)
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		1,136,072	1,529,660
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	4	2,904,114	1,087,313

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023
(غير مدققة)
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. التأسيس والأنشطة

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية عامة تم تسجيلها وتأسيسها في 14 يناير 1979 وقد تم إدراج أسهمها في سوق الكويت للأوراق المالية وسوق دبي المالي وتعمل في أنشطة الاستثمارات في الأسواق المحلية والدولية كما هو مبين في المادة (5) من النظام الأساسي للشركة الأم. تخضع الشركة الأم لرقابة هيئة أسواق المال.

يقع مكتب الشركة الأم المسجل في الدور الخامس والأربعون من برج الراية 2، شارع عبد العزيز حمد الصقر، ص.ب 25825 الصفاة، الكويت.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة، تتضمن البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة والمبينة أدناه، ويشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة".

اسم الشركة	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	حصة الملكية (%)		
			30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
شركة العلا الوطنية للعقارات ش.ش.و	الكويت	أنشطة العقارات	100	100	100
شركة الغد لإدارة المشاريع ش.ش.و	الكويت	إدارة المشاريع العقارية	100	100	100
شركة الغد العالمية للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	100	100	100
شركة أصول صكوك مشاركة للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	100	100	100
شركة سمارت وود للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	54.8	54.8	54.8
شركة الأهلية للكيماويات ش.م.ك.م (أيضاح 10)	الكويت	صناعة	62.6	62.6	62.6

قامت المجموعة برهن 48.46% من أسهم الشركة الأهلية للكيماويات لأحد البنوك المحلية كضمان للتسهيلات الائتمانية الممنوحة من قبل هذا البنك.

تم الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة من مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2 أغسطس 2023.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أسس الإعداد

أعدت المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (34) "المعلومات المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية بما في ذلك الاستحقاقات المتكررة قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية 30 يونيو 2023 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

2.2 السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة متفقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، إن التعديلات على المعايير الجديدة والمعدلة التي تسري كما في 1 يناير 2023، لم يكن لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

لم تقم المجموعه بتطبيق أية معايير، تفسيرات او تعديلات والتى صدرت ولم تسرى بعد.

3. قياس القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والالتزامات المالية كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المماثلة في أسواق نشطة.

المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط. مدخلات يمكن ملاحظتها بخلاف الأسعار المعلنة للموجودات والالتزامات.

المستوى الثالث: مدخلات للموجودات أو الالتزامات لا تستند على بيانات سوق يمكن ملاحظتها.

القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري. يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات المالية:

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في			مستوى القيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	مدخلات غير ملحوظة هامة	علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة
	2023/6/30	2022/12/31	2022/6/30				
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة							
أسهم مسعرة	2,717,995	2,647,169	2,942,948	1	آخر أمر شراء	-	-
أسهم غير مسعرة	2,790,414	2,764,683	2,763,906	3	سعر السوق المقارن إلى القيمة الدفترية لشركات مماثلة تعمل في نفس المجال	سعر السوق المقارن إلى عوامل خصم القيمة الدفترية لعدم توافر سوق	التغيرات في معامل السوق ومعدل الخصم سينتج عنها تغيرات في القيم العادلة
					التدفقات النقدية المخصومة	سعر الخصم ومعدل النمو	كلما زاد سعر الخصم كلما قلت القيمة العادلة
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
أوراق مالية محلية وأجنبية – غير مسعرة	16,325,877	16,203,713	16,728,103	3	سعر السوق المقارن إلى القيمة الدفترية لشركات مماثلة تعمل في نفس المجال	سعر السوق المقارن إلى عوامل خصم القيمة الدفترية لعدم توافر سوق	التغيرات في معامل السوق ومعدل الخصم سينتج عنها تغيرات في القيم العادلة
					التدفقات النقدية المخصومة	سعر الخصم ومعدل النمو	كلما زاد سعر الخصم كلما قلت القيمة العادلة

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للمبالغ من المستوى 3:

	استثمارات غير مسعرة		
	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	18,968,396	20,209,541	20,209,541
إضافات	-	939,040	436,080
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة	147,895	(2,180,185)	(1,153,612)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	19,116,291	18,968,396	19,492,009

إن القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري تعادل تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023
(غير مدققة)
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

4. النقد والنقد المعادل

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
أرصدة لدى البنوك والمحافظ	1,315,016	265,745	758,436
نقد لدى الشركة الكويتية للمقاصة	1,588,882	870,111	328,661
نقد في الصندوق	216	216	216
	2,904,114	1,136,072	1,087,313

5. مدينون وموجودات أخرى

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
مدينون تجاريون	1,734,220	2,347,102	1,734,006
المستحق من بيع استثمارات عقارية	-	-	600,000
دفعة مقدمة لاقتناء استثمار	-	-	250,000
توزيعات نقدية مستحقة من شركة زميلة	-	-	735,961
مدينون آخرون	497,198	382,126	318,453
	2,231,418	2,729,228	3,638,420
خسائر الائتمان المتوقعة	(252,445)	(252,445)	(252,445)
	1,978,973	2,476,783	3,385,975

6. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
أسهم مسعرة	2,717,995	2,647,169	2,942,948
أسهم غير مسعرة	2,790,414	2,764,683	2,763,906
	5,508,409	5,411,852	5,706,854

- يبين الإيضاح 3 إفصاحات الجدول الهرمي للاستثمارات.
- تتضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أوراق مالية تبلغ قيمتها العادلة 827,490 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2023 (2,764,683 دينار كويتي - 31 ديسمبر 2022 و 2,763,906 دينار كويتي – 30 يونيو 2022) مرهونة لأحد البنوك المحلية كضمان للتسهيلات الائتمانية الممنوحة من قبل هذا البنك (إيضاح 10).
- تتضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أسهم مسعرة تبلغ قيمتها العادلة 1,956,021 دينار كويتي كما في30 يونيو 2023 (995,739 دينار كويتي – 31 ديسمبر 2022) مرهونة كضمان للمبلغ المستحق لوسيط التداول بالهامش.

7. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة	13,268,255	12,901,085	12,235,460
أوراق مالية محلية غير مسعرة	3,057,622	3,302,628	4,492,643
	16,325,877	16,203,713	16,728,103

يبين الإيضاح 3 إفصاحات الجدول الهرمي للاستثمارات.

8. استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة

- خلال عام 2018، قامت المجموعة باقتناء أدوات دين (صكوك) ذات مستوى ائتماني منخفض بقيمة تعاقدية قدرها 10.5 مليون دينار كويتي.
- تتوقع إدارة المجموعة الحصول على تدفقات مالية مستقبلية خلال 2023 مبلغ 9,850,000 دينار كويتي.

9. استثمار في شركات زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة المساهمة (%)	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
شركة الساحل للتنمية والاستثمار	الكويت	31.65	5,815,298	6,715,527	6,342,445
شركة مجموعة الخصوصية القابضة	الكويت	31.54	7,146,982	7,214,537	6,950,750
			12,962,280	13,930,064	13,293,195

إن الحركة على الاستثمار في شركات زميلة كما يلي:

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
الرصيد الافتتاحي	13,930,064	13,639,644	13,639,644
حصة من نتائج أعمال	2,648	1,513,113	691,842
حصة من الأرباح /(الخسائر) الشاملة الأخرى	122,424	(140,268)	44,134
توزيعات نقدية	(1,092,856)	(1,082,425)	(1,082,425)
	12,962,280	13,930,064	13,293,195

- يتم المحاسبة عن الاستثمارات أعلاه وفقاً لطريقة حقوق الملكية ضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.
- تم احتساب حصة المجموعة في نتائج الأعمال وكذلك الأرباح/(الخسائر) الشاملة الأخرى للشركات الزميلة بناءً على أخر معلومات مالية متاحة غير مدققة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023.
- بلغت القيمة العادلة بناءً على سعر السوق المعلن (المستوى الاول) للاستثمارات فى الشركات الزميله كما يلي:

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
شركة الساحل للتطوير والاستثمار	11,701,793	12,216,967	15,013,622
شركة مجموعة الخصوصية القابضة	5,398,690	5,506,380	4,833,378

- قامت المجموعة برهن 98% من أسهمها المملوكة في شركة مجموعة الخصوصية القابضة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة من قبل بنك محلي (إيضاح 10).

10. تسهيلات بنكية

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
سحب على المكشوف	739,251	529,917	738,651
دائنو وكالة ومرابحة	1,938,422	2,423,822	2,549,422
	2,677,673	2,953,739	3,288,073

- بلغ متوسط معدل الفائدة على دائنو الوكالة والمرابحة 3.5% - 4.5% كما في 30 يونيو 2023 - 31 ديسمبر 2022 و 30 يونيو 2022.
- إن التسهيلات البنكية ممنوحة للمجموعة مقابل رهن الموجودات التالية:

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
استثمار في شركة زميلة (إيضاح 9)	7,004,042	7,074,883	6,811,735
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح 6)	827,490	2,764,683	2,736,906
ممتلكات ومعدات	3,946,919	4,217,181	4,240,845
	11,778,451	14,056,747	13,789,486

- بالإضافة لرهن الموجودات السابقة، قامت المجموعة برهن 48.46% من أسهم الشركة الأهلية للكيماويات ش.م. ك.م "شركة تابعة" للمجموعة (إيضاح 1).

11. دائنون ومطلوبات أخرى

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
دائنون تجاريون	608,259	1,069,093	769,769
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	1,116,578	989,873	939,850
مصروفات مستحقة	574,709	618,822	490,973
توزيعات أرباح مستحقة (إيضاح 17)	1,336,877	233,741	1,270,759
التزامات عقود إيجار	272,992	198,633	215,519
مقبوضات مقدمة	24,912	208,854	33,835
مستحق إلى وسيط تداول بالهامش	401,891	378,750	-
مطلوبات أخرى	2,053,267	2,141,110	2,577,165
	6,389,485	5,838,876	6,297,870

12. أسهم خزينة

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
عدد الأسهم	12,720,986	13,449,885	13,823,717
نسبة الأسهم المصدرة (%)	5	6	6
القيمة السوقية (دينار كويتي)	1,590,123	1,708,135	1,921,497

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزينة المشتراة طوال فترة تملكها من قبل الشركة الأم وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة، وهذه الأسهم غير مرهونة.

خلال السنة السابقة ابرمت المجموعة اتفاقيه مع صانع/مزود السوق (مزود السيولة) بشأن توفير السيولة لأسهم الشركة الأم المدرجة في بورصة الكويت و سوق دبى المالي.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023
(غير مدققة)
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

13. صافي أرباح/(خسائر) الاستثمارات

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2023	2022	2023	2022
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
إيرادات توزيعات أرباح	47,153	140,158	425,194	308,176
التغير في القيمة العادلة	787,167	(507,017)	902,464	(83,742)
(خسائر)/أرباح محققة من بيع استثمارات	(603)	12,208	36,558	296,776
	833,717	(354,651)	1,364,216	521,210
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
إيرادات توزيعات أرباح	27,792	-	67,850	-
استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة				
إيرادات فوائد	-	138,357	-	274,713
	861,509	(216,294)	1,432,066	795,923

14. ربحية السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). يتم احتساب ربحية السهم المخففة بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي قد يتم إصدارها في عملية تحويل كافة الأسهم العادية المخففة المحتملة إلى أسهم عادية. لم يكن لدى الشركة الأم أسهم عادية مخففة محتملة قائمة كما في 30 يونيو.

إن المعلومات اللازمة لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو هي كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2023	2022	2023	2022
صافي ربح الفترة	456,268	218,546	961,736	1,098,295
المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية القائمة (سهم)	222,124,813	220,315,961	221,907,958	220,317,764
ربحية السهم (فلس)	2.05	0.99	4.33	4.99

15. معاملات مع أطراف ذات صلة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تم إبرامها ضمن سياق الأعمال العادي من قبل المجموعة مع أطراف ذات صلة، أي المساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والمسئولون التنفيذيون وموظفو الإدارة العليا للمجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمثلون المالكين الرئيسيين لها أو التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

إن الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات صلة المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة هي كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2023	2022	2023	2022
مكافآت الإدارة العليا:				
مرتبات ومزايا قصيرة الأجل	64,643	65,510	129,693	130,560
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	31,709	14,018	78,784	28,038
مكافأة اللجان التنفيذية	3,400	3,400	3,400	3,400
	99,752	82,928	211,877	161,998

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
الأرصدة الناتجة عن تلك المعلومات			
مصروفات مستحقة	-	82,474	-
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	493,463	414,679	386,640
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	-	40,000	-

16. معلومات القطاعات

تقسم المجموعة إلى وحدات أعمال بناءً على منتجاتها وخدماتها ولديها 3 قطاعات تشغيل يتم رفع التقارير حولها كما يلي:

- أنشطة الاستثمار المالي وتتضمن المشاركة في صناديق مالية وعقارية وإدارة متطلبات السيولة لدى المجموعة;
- أنشطة الاستثمار العقاري وتتضمن الاستثمار والمتاجرة في العقارات وبناء أو تطوير العقارات بغرض بيعها ضمن سياق العمل العادي والخدمات العقارية الأخرى المتعلقة بها; و
- الأنشطة الصناعية وتتضمن تصنيع وبيع المنتجات الكيميائية.

إن معلومات تقارير القطاعات مبينة كما يلي:

الفترة المنتهية في 30 يونيو 2023

	الأنشطة الصناعية	أنشطة الاستثمار العقاري	أنشطة الاستثمار المالي	غير موزعة	المجموع
إيرادات القطاعات	2,272,835	-	1,434,714	11,780	3,719,329
مصاريف القطاعات	(2,165,298)	-	(576,090)	-	(2,741,388)
إجمالي نتائج القطاعات	107,537	-	858,624	11,780	977,941
موجودات القطاعات	10,181,048	-	44,646,566	-	54,827,614
مطلوبات القطاعات	2,677,673	-	6,389,485	-	9,067,158

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

	الأنشطة الصناعية	أنشطة الاستثمار العقاري	أنشطة الاستثمار المالي	غير موزعة	المجموع
موجودات القطاعات	8,961,812	-	45,395,629	-	54,357,441
مطلوبات القطاعات	2,953,739	-	5,838,876	-	8,792,615

الفترة المنتهية في 30 يونيو 2022

	الأنشطة الصناعية	أنشطة الاستثمار العقاري	أنشطة الاستثمار المالي	غير موزعة	المجموع
إيرادات القطاعات	1,629,346	(25,449)	1,487,765	16,036	3,107,698
مصاريف القطاعات	(1,549,264)	-	(500,601)	-	(2,049,865)
إجمالي نتائج القطاعات	80,082	(25,449)	987,164	16,036	1,057,833
موجودات القطاعات	10,104,549	345,999	45,295,318	-	55,745,866
مطلوبات القطاعات	3,288,073	-	6,297,870	-	9,585,943

17. توزيعات

بتاريخ 24 مايو 2023، اعتمدت الجمعية العمومية للشركة الأم البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، كما اعتمدت ما يلي:

- توزيع أرباح نقدية بنسبة 5% (5 فلس للسهم) بعد استبعاد أسهم الخزينة.
- توزيع أسهم منحة من أسهم الخزينة المملوكة للشركة بنسبة 1% (سهم واحد خزينة لكل 100 سهم) عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
- توزيع مكافأة لأعضاء مجلس إدارة الشركة الام بمبلغ 40,000 دينار كويتي عن نفس السنة.

تم إثبات التوزيعات النقدية البالغة 1,109,160 دينار كويتي ضمن بند دائنون ومطلوبات أخري (إيضاح 11) كما في 30 يونيو 2023. سيتم تخفيض عدد أسهم الخزينة بأسهم المنحة والبالغ تكلفتها 268,279 دينار كويتي (2,218,320 سهم). تم دفع/تحويل الأرباح النقدية وأسهم المنحة خلال الفترة اللاحقة.

18. ارتباطات والتزامات محتملة

	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022 (مدققة)	30 يونيو 2022
خطابات ضمان	64,161	293,317	291,317
خطابات ائتمان واعتماد	323,129	245,533	508,603
	387,290	538,850	799,920

19. القضايا

صدرت احكام من محكمة الاستئناف والتمييز لصالح المجموعة فيما يتعلق بقضايا طلب بطلان زيادة رأس المال وكذلك الدعوى للجمعية غير العادية لشركة تابعة مملوكة بنسبة 62.6% هذا ويوجد أحكام ابتدائية لصالح المجموعة في أحد القضايا ذات الصلة المنظورة امام محكمة أسواق المال. وبناءا على رأي المستشار القانونى فإنه من المرجح الحكم فى كافة القضايا لصالح المجموعة. بلغ صافي القيمة الدفترية للاستثمار فى الشركة التابعة 4 مليون دينار كويتى تقريبا كما فى 30 يونيو 2023.