خبر صحفي

بفضل الإيرادات المستدامة والطلب المتزايد على خدمات تبريد المناطق من المشاريع الجديدة

«إمباور» تسجل إيرادات قدرها 1,225 مليون درهم إماراتي للنصف الأول من عام 2023 بنسبة نمو 6.1٪

- حققت المؤسسة إيرادات قوية في الأشهر الستة بقيمة 1,225 مليون درهم إماراتي (بزيادة قدرها 6.1%)
- حققت المؤسسة أرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بقيمة 654 مليون درهم إماراتي (بزيادة نسبتها 7.4%)

إمباور – الربع الثاني 2023		إمباور – الربع الثاني 2022		إمباور – النصف الأول 2023		إمباور – النصف الأول 2022	
731 مليون درهم	**370 مليون درهم**	**688 مليون درهم**	**346 مليون درهم**	**1,225 مليون درهم**	**654 مليون درهم**	**1,154 مليون درهم**	**609 مليون درهم**
+6.2% مقارنة بعام 2022	+6.9% مقارنة بعام 2022	-	-	+6.1% مقارنة بعام 2022	+7.4% مقارنة بعام 2022	-	-
إيرادات الربع الثاني(2023)	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (2023)	إيرادات الربع الثاني(2022)	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (2022)	إيرادات النصف الأول(2023)	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (2023)	إيرادات النصف الأول(2022)	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (2022)

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 4 أغسطس 2023: أعلنت مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ش.م.ع «إمباور»، أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم، المدرجة في سوق دبي المالي تحت الرمز (EMPOWER) والرقم الدولي الموحد للأوراق المالية (ISIN: AEE01134E227)، اليوم عن نتائجها المالية للأشهر الستة من العام 2023، مسجلة إيرادات بلغت قيمتها 1,225 مليون درهم إماراتي وأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بقيمة 654 مليون درهم إماراتي.

نمو استثنائي مدعوم بمحركات أساسية

خلال الأشهر الإثني عشرة الماضية، بلغت الإيرادات الموحدة لمؤسسة «إمباور» 2.86 مليار درهم إماراتي (من يوليو 22 إلى يونيو 23) مقارنة بـ 2.63 مليار درهم إماراتي (من يوليو 21 إلى يونيو 22)، بنموًا مميزاً بلغت نسبتة 9.1%. وبلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك للفترات ذاتها 1.42 مليار درهم (من يوليو 22 إلى يونيو 23) مقارنة بـ 1.28 مليار درهم (من يوليو 21 إلى يونيو 22)، بنسبة نمو 10.9%.

خلال الستة أشهر الأولى من عام 2023، نمت إيرادات «إمباور» والأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بنسبة 6.1% و 7.4% على التوالي. وارتفع صافي الربح الأولي خلال الفترة ذاتها بنسبة بلغت 7.4% ليصل إلى 464 مليون درهم إماراتي. ويخضع صافي الربح الأولي هذا للتسوية، لاحتساب الرافعة المالية السابقة للاكتتاب وإظهار الأداء الفصلي القابل للمقارنة، وعلى أساس صافي الربح المطلق، فقد سجلت «إمباور» صافي ربح بلغ 403 مليون درهم.

كما أعلنت «إمباور» في بيان صحفي سابقاً، عن ارتفاع حجم استهلاك متعامليها في دبي لخدمات تبريد المناطق بنسبة 7.2% (طن تبريد في الساعة) خلال النصف الأول من عام 2023 مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي 2022، وأوضحت فيه أن النمو اللافت في انتاجيتها واستهلاك متعامليها ناجمان عن ارتفاع الطلب من قبل العملاء بسبب ارتفاع معدل الإشغال في المشاريع العقارية القائمة والزيادة في عدد المشاريع التي التحقت بمحفظة المؤسسة مؤخراً، الذي ساهم في تنوع قاعدة العملاء التي تشمل القطاعات السكنية والتجارية والضيافة وتجارة التجزئة والترفيه وغيرها والتي تتبنى ممارسات صديقة للبيئة وتركز على الاستدامة في عملياتها للحد من انبعاثات الكربون.

أبرز الانجازات

شهد النصف الأول من عام 2023 تطورات مهمة في أعمال «إمباور» أبرزها الإستحواذ على حق تشغيل أصول تبريد مطار دبي الدولي، بطاقة إجمالية تصل إلى 110,000 طن تبريد وبقيمة 1.1 مليار درهم. كما أبرمت «إمباور» العديد من الاتفاقيات الحصرية بما في ذلك اتفاقية لتزويد مشروع «مدينة دبي الملاحية» بطاقة تبريد تتجاوز 63,000 طن تبريد واتفاقية مع «شوبا العقارية» لتزويد مشروع «شوبا هارتلاند» بخدمات تبريد المناطق الصديقة للبيئة وبطاقة تبريد تصل إلى 17,000 طن. وخلال الفترة ذاتها، بدأت «إمباور» بتقديم خدماتها إلى «مدينة دبي الملاحية» من خلال ربط برج «أنوا» السكني الواقع في «مدينة دبي الملاحية» بشبكة خدماتها لتبريد المناطق، وبسعة إجمالية تصل إلى 1,260 طن تبريد من خلال محطتها.

بالإضافة الى ذلك، باشرت المؤسسة خلال الفترة ذاتها عمليات تشغيل محطة تبريد مناطق جديدة تابعة لها في مدينة «دبي لاند» والتي تصل طاقتها الإنتاجية إلى 47,000 طن تبريد، كما أطلقت عمليات تحديث محطة تبريد «جي بي آر» في دبي، وتزويدها بتقنيات عصرية مبتكرة.

جوائز

خلال النصف الأول من عام 2023، قامت «إمباور» برعاية مؤتمر ومعرض الجمعية الدولية لطاقة المناطق «IDEA 2023» كـ "راعٍ ماسي" الذي أقيم في شيكاغو بالولايات المتحدة الأمريكية بشهر يونيو. وتعتبر رعاية المؤسسة الماسية لهذا لمؤتمر الأولى من نوعها لمؤسسة في الشرق الأوسط، حيث حصدت جائزتين ذهبيتين عن فئة «إجمالي عدد المباني المتعاقد عليها» وفئة «إجمالي المساحة المتعاقد عليها»، كما فازت أيضاً بجائزتين ذهبيتين من جوائز «جولدن بريدج للأعمال والابتكار 2022» من المملكة المتحدة وغيرها من جوائز اخرى.

عائدات مجزية للمستثمرين وللمساهمين

قال سعادة أحمد بن شعفار، الرئيس التنفيذي لـ«إمباور»: تترجم نتائج النصف الأول من عام 2023 الوعود التي قطعتها المؤسسة للمستثمرين وللمساهمين في الحفاظ على أداء مهني ومالي متصاعد ومزدهر ومستدام، يعود بفوائد جمّة عليهم وعلى إقتصاد دبي وسكانها وقطاعاتها الاقتصادية على اختلاف انشطتها وتنوع أعمالها.

وأوضح أن «إمباور» تواصل بخطوات ثابتة وراسخة توسيع عملياتها والإستثمار في محفظة أصولها، وبنيتها التحتية لمواكبة الطلب المتزايد على خدماتها في سوق تبريد مناطق دبي بالكامل، وخلق فرص استثمارية ذات عوائد مجزية للمستثمرين وللمساهمين.

-انتهى-

البيانات المالية المدققة

يمكن العثور على البيانات المالية المدققة لشركة «إمباور» على الموقع الإلكتروني للمؤسسة https://www.empower.ae/investor-relations/financial-information/

أو على موقع سوق دبي المالي https://www.dfm.ae/en/the-exchange/market-information/company/EMPOWER/news-disclosures

جهات الاتصال

لعلاقات المستثمرين ، يرجى الاتصال:
investor.relations@empower.ae

نبذة عن «إمباور»

تأسست مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ش.م.ع، «إمباور» في عام 2003 بموجب مرسوم صادر عن حاكم دبي، بهدف تقديم خدمات تبريد المناطق ذات المستوى العالمي إلى دبي والمنطقة. تركز الأنشطة الرئيسية لإمباور على توفير خدمات تبريد المناطق بالإضافة إلى إدارة وتشغيل وصيانة محطات التبريد المركزي وشبكات التوزيع المرتبطة بها، بالإضافة إلى إنتاج وبيع التجهيزات والأنابيب العازلة.

بدأت «إمباور» عملياتها بمحطة واحد مؤقتة تخدم مركز دبي المالي العالمي (الحي المالي في دبي)، وبمرور عقد من الزمن نمت «إمباور» بشكل كبير وأصبحت تقدم خدمات تبريد المناطق لمشاريع كبرى ومتنوعة في إمارة دبي لتصبح أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم من حيث السعة.

تقدم «إمباور» خدمات تبريد مناطق صديقة للبيئة لعدد من المشاريع البارزة في إمارة دبي مثل مطار دبي الدولي ومركز دبي المالي العالمي والخليج التجاري ومدينة دبي الطبية ونخلة جميرا وأبراج بحيرات جميرا وميدان وواجهة ديرة المائية وبلو واترز ومجموعة جميرا وجميرا بيتش ريزيدنس وديسكفري جاردنز وابن بطوطة مول وحي دبي للتصميم والمنطقة العالمية للإنتاج الإعلامي ومجمع دبي لاند السكني وغيرها من مشاريع ضخمة.