

Date :

التاريخ : 27 ديسمبر 2023

Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market

السيد/ حامد أحمد علي المحترم،،،
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي

Greeting ,,,

تحية طيبة وبعد ،،،

We have been informed by our subsidiary, First Takaful Insurance Company, that its Board of Directors met on Tuesday, December 26, 2023, and discussed the latest developments and updates regarding the offer submitted by a related party to purchase one of the real estate investments of First Takaful Insurance Company in the United Arab Emirates, which is estimated at the amount of 2,026,710 Kuwaiti dinars, which represents 17% of the company's total assets, and the board reviewed the recommendations and reports of the relevant board committees (the Investment Committee and the Risk Committee) and discussed all the reports submitted by the committees and the independent investment advisor, and accordingly the offer was approved. The approved purchase offer submitted is estimated at an amount of 2,342,282 Kuwaiti dinars, which will be paid in four instalments as follows:

لقد ورد إلينا من شركتنا التابعة الشركة الأولى للتأمين التكافلي بأن مجلس إدارتها قد اجتمع يوم الثلاثاء 26 ديسمبر 2023 ، وناقش آخر التطورات و المستجدات في ما يخص العرض المقدم من قبل طرف ذات علاقة لشراء أحد الإستثمارات العقارية بالشركة الأولى للتأمين التكافلي في دولة الإمارات العربية المتحدة الذي يقدر بمبلغ 2,026,710 دينار كويتي ، والذي يمثل مانسبته 17 % من إجمالي أصول الشركة ، وقد اطلع على توصيات وتقارير لجان المجلس المختصة (لجنة الإستثمار و لجنة المخاطر) وناقش كافة التقارير المرفوعة من قبل اللجان ومستشار الإستثمار المستقل وعليه تمت الموافقة على العرض ، حيث ان عرض الشراء الذي تمت الموافقة عليه المقدم يقدر بمبلغ وقدره 2,342,282 دينار كويتي سيتم سداؤه على أربع دفعات كما يلي :

Payment	Percentage	Amount	Date
First	10%	234,228 KD	09/11/2024
Second	30%	702,684 KD	09/11/2025
Third	40%	936,913 KD	09/11/2026
Fourth	20%	468,457 KD	09/11/2027

الدفعة	النسبة	المبلغ	التاريخ
الأولى	10%	234,228	2024/11/09
الثانية	30%	702,684	2025/11/09
الثالثة	40%	936,913	2026/11/09
الرابعة	20%	468,457	2027/11/09

This transaction will result in a profit of 131,219 Kuwaiti dinars after excluding the effect of discounting cash flows, and it will be recorded in the fourth quarter of 2023.

وسينتج عن هذه الصفقة ربح بمبلغ وقدره 131,219 دينار كويتي بعد إستبعاد تأثير خصم التدفقات النقدية ، وسوف يتم تسجيله في الربع الرابع من عام 2023

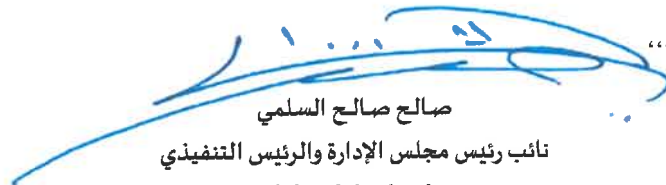
Knowing that the share of the International Financial Advisors Holding Company amounts to 53.447%, with a value of 70,133 Kuwaiti dinars.

علماً بأن حصة شركة الإستشارات المالية الدولية القابضة تبلغ 53.447 % بقيمة 70,133 دينار كويتي.

Regards ,

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،،




صالح صالح السلمي
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
Saleh Saleh Al-Selmi

شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع. International Financial Advisors Holding - K.P.S.C Vice Chairman & C.E.O
(سجل تجاري رقم 20377 - رأس المال 26,673,255 د.ك.)
مجمع الصالحية - مدخل (1)، الدور الخامس - ص.ب: 4694 الصفاة 13047 الكويت - هاتف: 1 8444 32 (+965) - فاكس: 22 492 212 (+965)

Al Salhiya Complex - Gate (1) - 5th Floor - P.O. Box: 4694, 13047 Safat - Tel: (+965) 1 8444 32 - Fax: (+965) 22 492 212
Email: info@ifakuwait.com - Website: www.ifakuwait.com