خبر صحفي

باستثمارات تبلغ 450 مليون درهم
«إمباور» توقّع اتفاقية مع «مدينة دبي الملاحية» لتزويد مشروعها بطاقة تبريدية تتجاوز 63 ألف طن

دبي، الإمارات العربية المتحدة 22 فبراير 2023: وقعت مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ش.م.ع «إمباور» أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم ومدينة دبي الملاحية اتفاقية لتزويد مشروع «مدينة دبي الملاحية» بطاقة تبريد تتجاوز 63 ألف طن تبريد. ووقع الاتفاقية سعادة أحمد بن شعفار الرئيس التنفيذي لإمباور وسعادة سلطان أحمد بن سليّم، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة «دي بي ورلد»، المزوّد الرائد للحلول اللوجستية الذكية المتكاملة والهادفة إلى تمكين التدفق التجاري حول العالم.

وتعد الاتفاقية الجديدة الأولى من نوعها بعد الادراج الناجح لأسم «إمباور» في سوق دبي المالي، وتعكس ثقة قطاع الاعمال بالدور الذي تلعبه المؤسسة في تقديم خدمات تبريد المناطق الصديقة للبيئة بمكاسب اقتصادية واجتماعية وبيئية ومناخية مستدامة، كما تعكس الاتفاقية المقدرة العالية للمؤسسة في توسيع أعمالها ونموها وازدهارها وزيادة رقعة مشاريعها بنموذج عمل متطور ومستدام.

وأعلنت «إمباور» أنها ستستثمر 450 مليون درهم لتأمين احتياجات اكثر من 43 مبنى في «مدينة دبي الملاحية» بخدمات تبريد المناطق على مرحلتين وعبر محطتين متواجدتين داخل مدينة دبي الملاحية وتعملان بأنظمة مبتكرة ونموذج عمل متطور ومستدام. وتتيح المرحلة الأولى تزويد 27 مبنى بطاقة تبريد تتجاوز 28 ألف طن تبريد. أما المرحلة الثانية، فتشمل تزويد 16 مبنى بطاقة تبريدية تصل إلى أكثر من 35 ألف طن تبريد.

تعتبر مدينة دبي الملاحية التابعة لمجموعة «دي بي ورلد» واحدة من ابرز الوجهات الحضارية لمناطق التملك الحر في دبي، ويهدف تطويرها إلى دعم التجارة البحرية والشحن وتقديم الخدمات الملاحية. وتضم المدينة عقارات سكنية فاخرة، وفنادق فئة 5 نجوم وأبراج مخصصة للمكاتب، ومنافذ تجزئة وسلسلة خدمات متنوعة ترتقي بأسلوب الحياة والعمل في مكان واحد.

وقال سعادة أحمد بن شعفار: يعتبر مشروع «مدينة دبي الملاحية» من المشروعات العقارية الرائدة في الإمارة، التي تترجم الدور التنموي الرائد لمشاريع دبي المستدامة، التي تستهدف الاستثمار بالمساحات البحرية المطلة على ساحل الخليج العربي بدبي، والتي تتضمن المباني السكنية والفندقية والتجارية وغيرها من المرافق الحيوية، التي تدعم الوجهة السياحية والتجارية لإمارة دبي .وتسعدنا الشراكة مع «مدينة دبي الملاحية» في تطوير مشروع «مدينة دبي الملاحية»، وتزويده بأنظمة تبريد المناطق الصديقة للبيئة، التي تقدم وفورات في التكلفة بنسبة تصل إلى 50% والتي تساهم في الحد من الانبعاثات الكربونية مقارنة مع استخدام وسائل التبريد الأخرى

وأضاف أن هذا التعاون يعكس الإقبال الإيجابي ضمن قطاع العقارات على الاستثمار في مجال الاستدامة البيئية، ما يسهم بشكل رئيسي في تعزيز مسيرة نمو المؤسسة.

من جانبه، قال سعادة سلطان أحمد بن سليّم، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمجموعة «دي بي ورلد»: يسعدنا التعاون مع «إمباور» لتزويد مشروع "مدينة دبي الملاحية" بأنظمة تبريد المناطق بمواصفات مستدامة وصديقة للبيئة. حيث أن علاقتنا مع الشركة تساعدنا في ترجمة التزامنا إزاء معايير المباني الخضراء في دبي، ودعم التوجه البيئي وأهداف التنمية المستدامة تماشياً مع رؤية سيدي صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي "رعاه الله".

وأضاف بن سليّم" :تتوافق هذه الاتفاقية مع إستراتيجية الاستدامة التي نتبعها والمتمثلة في برنامج 'عالمنا مستقبلنا'، لتنضم إلى قائمة جهودنا في تنفيذ مشاريعنا وعملياتنا بشكل مسؤول".

نبذة عن «إمباور»

تأسست مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي ش.م.ع، «إمباور» في عام 2003 بموجب مرسوم صادر عن حاكم دبي، بهدف تقديم خدمات تبريد المناطق ذات المستوى العالمي إلى دبي والمنطقة. تركز الأنشطة الرئيسية لإمباور على توفير خدمات تبريد المناطق بالإضافة إلى إدارة وتشغيل وصيانة محطات التبريد المركزي وشبكات التوزيع المرتبطة بها، بالإضافة إلى إنتاج وبيع التجهيزات والأنابيب العازلة.

بدأت إمباور عملياتها بمحطة واحد مؤقتة تخدم مركز دبي المالي العالمي (الحي المالي في دبي)، وبمرور عقدين من الزمن نمت إمباور بشكل كبير وأصبحت تقدم خدمات تبريد المناطق لمشاريع كبرى ومتنوعة في إمارة دبي لتصبح أكبر مزود لخدمات تبريد المناطق في العالم من حيث السعة. وحالياً تخدم إمباور أكثر من 110,000 متعامل من الشركات والأفراد في أكثر من 1,463 مبنى وبقدرة مُوَصلة ومتعاقد عليها أكثر من 1.4 و1.5 مليون طن تبريد على التوالي.

تقدم إمباور خدمات تبريد مناطق صديقة للبيئة لعدد من المشاريع البارزة في إمارة دبي مثل واجهة دبي المائية، وبلو واترز، ومجموعة جميرا، وجميرا بيتش ريزيدنس، ومركز دبي المالي العالمي ومتحف المستقبل ومرسى العرب ومدينة ميدان والخليج التجاري، ومدينة دبي الطبية، وأبراج بحيرات جميرا، ونخلة جميرا، وديسكفري جاردنز، وابن بطوطة مول، وحي دبي للتصميم، والمنطقة العالمية للإنتاج الإعلامي ومجمع دبي لاند السكني وغيرها من مشاريع ضخمة.

نبذة عن مجموعة «دي بي ورلد»

تعد «دي بي ورلد» المزوّد الرائد للحلول اللوجستية الذكية المتكاملة والهادفة إلى تمكين التدفق التجاري حول العالم. وتغطي القائمة الشاملة لمنتجاتنا وخدماتنا جميع نقاط الربط لسلسلة التوريد المتكاملة بدءاً من المحطات البحرية والبرية، وصولاً إلى الخدمات البحرية والمجمعات الصناعية، إضافة إلى الحلول التجارية القائمة على التكنولوجيا.

ونقدم هذه الخدمات عبر شبكتنا العالمية المترابطة التي تضم أكثر من 300 وحدة تجارية في 75 بلداً عبر ست قارات، مما يعكس حضورنا البارز في كلٍّ من الأسواق ذات معدلات النمو المرتفعة والأسواق المتطورة على حدٍ سواء. وإننا نحرص في كل مواقع عملياتنا على دمج الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية للشركة في أنشطتنا، ونسعى لتقديم مساهمة إيجابية للاقتصادات والمجتمعات التي نعمل ونعيش فيها.

إن فريق عملنا المتفاني والمتنوّع والمحترف الذي يضم أكثر من 103,000 موظف من 161 جنسية، ملتزم بتقديم قيمة غير مسبوقة إلى عملائنا وشركائنا. وإننا نحقق هذا الهدف من خلال التركيز على بناء علاقات تعود بالنفع على جميع الأطراف مع الحكومات، وخطوط الشحن البحري، والتجار، وغيرهم من الأطراف المعنيين في سلسلة التوريد العالمية، وهي علاقات تستند إلى الثقة المتبادلة والشراكات طويلة الأمد.

نقوم باستشراف المستقبل وتوقع التغيير واستخدام أحدث الأساليب التكنولوجية لتعزيز رؤيتنا الرقمية في إحداث التطوير الجذري في التجارة العالمية، من أجل توفير الحلول الأكثر ذكاءً وكفاءةً وابتكاراً، وضمان تحقيق أثر إيجابي ومستدام على الاقتصادات والمجتمعات، بل والعالم بأسره.

-انتهى-