النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إســم الشركــة : ديار للتطوير ش م ع

تاريخ إنشاء الشركة : 10 يوليو 2007

رأس المال المدفوع : 4,375,837,645 درهم

رأس المال المكتتب به : 4,375,837,645 درهم

رأس المال المصرح به : 4,375,837,645 درهم

رئيس مجلس الإدارة : السيد عبدالله علي عبيد الهاملي

الرئيس التنفيذي: السيد سعيد محمد القطامي

مدقق الحسابات الخارجي : ديلويت أن توش (الشرق الأوسط)

العنوان البريدي للشركة : ص. ب 30833، مبنى ديار، الطابق السادس
البرشاء 1، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

هاتف الشركة : +971 4 395 7700
فاكس الشركة : +971 4 395 7804
البريد الإلكتروني : contactus@deyaar.ae

ديار
DEYAAR
Deyaar Development PJSC
PO Box 30833, Dubai, UAE
T: +971 4 395 7700

AG

ثانيا : النتائج الأولية المقارنة (بآلاف الدراهم)

		2022 غير المدققة ألف درهم	2021 مدققة ألف درهم
1-	مجموع الموجودات	6,176,414	5,791,517
2-	حقوق المساهمين	4,502,485	4,361,964
3-	الإيرادات	803,409	496,955
4-	صافي ربح الفترة	144,238	50,802
5-	حصة السهم من الأرباح	3.30 فلس	0.88 فلس

6- **ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية**

- حققت الشركة ارتفاعاً في الإيرادات بنسبة 61.7% مقارنة بعام 2021.
- حققت الشركة ارتفاعاً في صافي الأرباح بنسبة 183.9% مقارنة بعام 2021.
- أنجزت الشركة بنجاح عملية إعادة هيكلة رأس مال الشركة عبر إطفاء الخسائر المتراكمة خلال السنوات الماضية.
- أطلقت الشركة مشروع تريا في واحة دبي للسيليكون في يوليو 2022، كما حققت تقدماً كبيراً في العمليات الإنشائية في مشاريعها القائمة ليتم تسليمها قبل الموعد المحدد.

اسم رئيس مجلس إدارة الشركة أو من ينوب عنه	سعيد محمد القطامي
التوقيع والتاريخ:	24 يناير 2023
ختم الشركة:	

Deyaar Development PJSC
PO Box 30833, Dubai, UAE
T: +971 4 395 7700