خبر صحفي

ديار تعلن عن ارتفاع أرباحها السنوية خلال الربع الأول من عام 2023 لتتجاوز 56 مليون درهم

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 9 مايو 2023: كشفت شركة ديار للتطوير، الرائدة في التطوير العقاري والخدمات العقارية في دبي، عن ارتفاع صافي أرباحها خلال الربع الأول من عام 2023، حيث تجاوزت 56 مليون درهم إماراتي مقارنة مع أرباح نفس الفترة من عام 2022. وتم الإعلان عن الأرباح من خلال الإفصاح عن بياناتها المالية عبر سوق دبي المالي، حيث يتم تداول أسهم ديار.

وحقق الأداء المالي للشركة خلال الربع الأول من عام 2023 نتائج إيجابية، ما يؤكد على نموها المستمر واستقرارها المالي. ووصلت أرباح ديار إلى 56.4 مليون درهم إماراتي، في زيادة بنسبة 125% قياساً بأرباح الفترة نفسها من عام 2022، والتي بلغت 25 مليون درهم إماراتي. وتجاوزت أرباح الربع الأول للعام الحالي الأرباح المحققة في الربع الأخير من عام 2022، والتي بلغت 41 مليون درهم إماراتي، وبزيادة قدرها 37%.

وتتوقع ديار، بناءً على خطتها الاستراتيجية، زيادة عوائدها خلال السنوات القادمة، من خلال تركيز جهودها على تحقيق الدخل من خلال تطوير المشاريع في محفظتها من الأراضي وتقييم المشاريع المشتركة المحتملة وتوسعة محفظتها من الأراضي. وتخطط الشركة أيضاً لاعتماد استراتيجية تطوير متعددة المراحل وقائمة على ثلاثة ركائز رئيسية، وهي توافر المشاريع وربحيتها وتنوعها.

وتعليقاً على هذا الموضوع، قال سعيد محمد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة ديار للتطوير: "تشكل نتائج الربع الأول دليلاً على التقدم الذي أحرزته ديار، وفاعلية استراتيجياتها، وممارساتها المالية الحكيمة، وتؤكد على وضعها الثابت لتحقيق نمو ونجاح متواصلين في المستقبل. وتأتي هذه الأرباح بعد عام ماليّ حافل بالخُطا المثمرة، والتي تضمنت نجاحات غير مسبوقة في بيع مشروعاتنا الأخيرة، من بينها ريغاليا في الخليج التجاري، وتريا في واحة دبي للسيليكون، ومار كاسا في مدينة دبي الملاحية. وعملت الشركة على زيادة وتيرة مشروعاتها بشكل ملحوظ، حيث وصلت اليوم إلى نقطة تحول فارقة في رحلتها وتتطلع إلى تحقيق مستقبل أفضل لعملائنا ومستثمرينا".

ونجحت الشركة في زيادة إيراداتها إلى حد كبير خلال الأشهر القليلة الفائتة، بفضل التقدم الهائل في إنشاء مشروع ريغاليا في منطقة الخليج التجاري، والأداء الاستثنائي لمشروعَي نور ومسك في مدينة دبي للإنتاج.

وأدت زيادة الأرباح والنمو إلى تغييرات كبيرة في أعمال الشركة، مع التركيز على مبادرات التحول الرقمي لتحسين عملياتها التجارية وتحديثها، والاستفادة من التقنيات الرقمية لتعزيز الكفاءة وأتمتة العمليات وتوفير أفضل درجات الخدمة للعملاء.

ومن الجدير بالذكر أن "ديار للتطوير" هي شركة مدرجة في سوق دبي المالي يمتلك فيها "بنك دبي الإسلامي" حصة الأغلبية. وتعد الشركة إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في دبي وتمتلك وحدات عقارية منتشرة في عدد من المناطق البارزة ونطاقات التوسع العمراني المتميزة في الإمارة. وقد تمكنت "ديار للتطوير" خلال مسيرتها الطويلة من تقديم محفظة شاملة من العقارات التجارية والسكنية تتمتع بأعلى مستويات الخدمة والجودة.

-انتهى-