

21 May 2023

٢١ مايو ٢٠٢٣

Dubai Financial Market
Dubai - United Arab Emirates

سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

Attn: Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer

عناية السيد/ حامد أحمد علي
الرئيس التنفيذي

Re: Notification from SHUAA Capital psc

الموضوع: تنويه من شعاع كابيتال ش.م.ع

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد ،،،

With respect to recent news reports regarding Palace Revive Development Ltd ("Company"), SHUAA Capital psc ("SHUAA") wishes to clarify it is not the direct owner of the Company.

بالإشارة إلى التقارير الإخبارية الأخيرة بشأن شركة بالاس ريفاياف ديفيلوبمينت ("الشركة")، تود شعاع كابيتال ش.م.ع "شعاع" توضيح أنها ليست المالك المباشر للشركة.

Through a subsidiary SHUAA holds a minority stake (10%) in a fund which owns the Company. The investment was written down to zero in SHUAA 2022 financials; hence no financial impact.

تمتلك شعاع، من خلال شركة تابعة لها، حصة أقلية تبلغ (١٠%) في صندوق يمتلك الشركة. وتم تخفيض قيمة هذا الاستثمار إلى صفر في قوائم شعاع المالية لعام ٢٠٢٢، وبالتالي لا يوجد أثر مالي على شعاع.

Sincerely yours,

Bachir Nawar
Chief Legal and Compliance Officer



وتفضلوا بقبول فائق التهمة والتقدير ،،،

بشير النوار
رئيس الدائرة القانونية والامتثال