

Date: 09 December 2024		التاريخ : 09 ديسمبر 2024	
Mr. Hamed Ahmed Ali Chief Executive Officer Dubai Financial Market Dubai, UAE		السيد / حامد أحمد علي الرئيس التنفيذي - سوق دبي المالي دبي - الإمارات العربية المتحدة تحية طيبة وبعد ،،،	
Subject: Agility Logistics Parks Signs Strategic Partnership Agreement with Riyadh Development Company		الموضوع: أجيليتي للمجمعات اللوجستية توقع اتفاقية شراكة استراتيجية مع "الرياض للتعمير"	
Reference to the above-mentioned subject; Agility Public Warehousing Company would like to announce about a material information as per the below template:		بالإشارة الى الموضوع اعلاه، تود شركة أجيليتي للمخازن العمومية أن تفصح عن معلومة جوهرية حسب النموذج أدناه:	
Date	09/12/2024	09 / 12 / 2024	التاريخ
Name of Listed Company	Agility Public Warehousing Company K.S.C.P ("Agility")	شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع ("أجيليتي")	اسم الشركة المدرجة
Material Information	Agility would like to announce that it's indirectly owned subsidiary, Agility Logistics Parks (ALP) has signed a strategic partnership with Riyadh Development Company (ARDCO), a leading Saudi property development and management company, to build a state-of-the-art warehousing in Riyadh. ALP's contribution to this partnership is 60%. The total project value is SAR 227m (around KD 23 m) and involves construction of 58,000 SQM of Grade A warehousing on a 97,904 SQM parcel of land in Riyadh. The project construction duration is 2 years and will commence in the first half of 2025.	تفيد شركة أجيليتي أن إحدى شركاتها التابعة بصورة غير مباشرة شركة أجيليتي للمجمعات اللوجستية قد وقعت اتفاقية شراكة استراتيجية مع شركة "الرياض للتعمير" لتطوير مرفق لوجستي في الرياض، بقيمة إجمالية تصل إلى 227 مليون ريال سعودي (حوالي 23 مليون دينار كويتي). حصة "أجيليتي" من هذه الشراكة 60%. يمتد المشروع على مساحة 97,904 متر مربع، ويهدف إلى إنشاء مجمع لوجستي متكامل بمواصفات عالمية يتضمن مستودعات عالية الجودة بمساحة 58,000 متر مربع. يستغرق تطوير هذا المشروع سنتين ابتداءً من النصف الأول من عام 2025.	المعلومة الجوهرية:
Impact of the material information on the financial position of the company	The Capex will be reflected on the company's financials during the construction period.	سوف تنعكس قيمة النفقات الرأسمالية على البيانات المالية للشركة خلال فترة التطوير.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة:
Best Regards, Tarek Abdul Aziz Sultan Al Essa Vice Chairman and CEO		وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،، طارق عبد العزيز سلطان العيسى نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	

