INVITATION TO ATTEND THE ANNUAL GENERAL ASSEMBLY MEETING OF NATIONAL CENTRAL COOLING COMPANY PJSC (TABREED)

The Board of Directors of National Central Cooling Company PJSC (**Tabreed** or the **Company**) invites the shareholders to attend the annual general assembly meeting, on Tuesday 19 March 2024 at 1:00pm (UAE time). Shareholders may attend either in **person** at the headquarters of the Company located at Masdar City, Abu Dhabi or **virtually** through an electronic link. The electronic link for the meeting will be sent to the shareholders via SMS or email following registration of their attendance (for details on how to register please see Note 1 below). Shareholders will meet to consider the following agenda items:

Firstly: Authorise the chairman of the general assembly to appoint a secretary to the meeting and a vote collector.

Secondly: Special Resolution agenda item

1. To authorise the Board of Directors of the Company, for a period of 12 months, to issue non-convertible (into shares) bonds and/or sukuk (whether directly or through a special purpose vehicle) in accordance with this special resolution, in one or more tranches, to be offered to qualified investors, with a total value of up to USD 1 billion (or equivalent) in aggregate and at a profit rate not exceeding the prevailing market rate available to companies with the same credit rating as the Company, in each case as the Board of Directors of the Company sees fit, including determining and agreeing the timing and relevant terms of any

دعـوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية السنوي للشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع. (تبريد)

يسر مجلس إدارة الشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع. (**تبريد** أو **الشركة**) دعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية السنوي في المركز الرئيسي للشركة في مدينة مصدر، أبو ظبي وذلك في تمام الساعة الواحدة من ظهر يوم الثلاثاء الموافق 19 مارس 2024، للحضور **شخصياً** أو **عن بعد** عن طريق استخدام تقنية الحضورمع خاصية التواصل المرئي اللحظي من خلال استخدام رابط لحضور الاجتماع الذي سيتم إرساله إلى المساهمين عبر الرسائل القصيرة أو البريد الإلكتروني بعد تسجيل حضورهم (حول تفاصيل كيفية التسجيل، الرجاء مراجعة الملاحظة رقم 1 أدناه) وهذا لتمكين المساهمين من مناقشة جدول الأعمال والتصويت على كل قرار بشكل مباشر أثناء انعقاد الاجتماع الذي سينظر في جدول الأعمال التالي:

اولاً: تفويض رئيس اجتماع الجمعية العمومية بتعيين مقرراً للاجتماع وشخص او اكثر كجامع للأصوات.

ثانياً: الموضوعات التي تحتاج لقرار خاص

1. تفويض مجلس إدارة الشركة، لمدة 12 شهراً لإصدار سندات و/أو صكوك غير قابلة للتحويل (إلى أسهم) (سواءً بشكل مباشر أو من خلال شركة ذات أغراض خاصة) في شريحة واحدة أو عدة شرائح يتم عرضها بموجب هذا القرار الخاص إلى مستثمرين مؤهلين، بقيمة إجمالية تصل إلى 1 مليار دولار أمريكي (أو ما يعادلها) بشكل إجمالي، وبمعدل ربح لا يتجاوز سعر السوق السائد المتاح للشركات التي لها نفس التصنيف الائتماني للشركة، في كل حالة كما يراه مجلس إدارة الشركة مناسباً، بما في ذلك تحديد والموافقة على التوقيت والشروط

such issuance(s), provided that any such issue of securities is undertaken within one year of the date of the passing of this resolution and in compliance with the provisions of the Federal Law by Decree no. (32) of 2021 concerning the Commercial Companies and any regulations or guidelines issued by any governmental or regulatory authority pursuant to such law, with the proceeds of such issuance to be used to fund acquisitions and/or for general corporate purposes.

ذات الصلة لأي إصدار/إصدارات، شريطة أن يتم ذلك الإصدار للأوراق المالية خلال سنة واحدة من تاريخ اعتماد هذا القرار وبما يتوافق مع أحكام المرسوم بقانون إتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وأي لوائح أو مبادئ توجيهية تصدرها أي هيئة حكومية أو تنظيمية بموجب ذلك القانون، وعلى أن يتم استخدام إيرادات هذا الإصدار في تمويل عمليات الاستحواذ و/أو لأغراض عامة للشركة.

Thirdly: Ordinary resolutions agenda items:

ثالثاً: المواضيع التي تحتاج إلى قرار عادي

1. Consider and approve the Board of Directors' report on the Company's activity and its financial position for the financial year ended 31 December 2023.

1) سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وعن مركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 والتصديق عليه.

2. Consider and approve the auditor's report for the financial year ended 31 December 2023.

2) سماع تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 والتصديق عليه.

3. Consider and approve the Company's balance sheet and profit and loss account for the financial year ended 31 December 2023.

3) مناقشة الميزانية العمومية للشركة وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 والتصديق عليهما.

4. Consider and approve the recommendation of the Board of directors concerning a cash dividend distribution of 15.5 fils per share representing AED 441,017,015.85 for the financial year ended 31 December 2023.

4) النظر في مقترح مجلس إدارة الشركة بشأن توزيع أرباح نقدية على المساهمين بقيمة 15.5 فلس للسهم الواحد ما يمثل 441,017,015.85 درهم، عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

5. Discharge the members of the Board of Directors from liability for the financial year ended 31 December 2023 or dismiss them and file claim against them.

5) إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 أو عزلهم ورفع دعوى المسؤولية عليهم حسب الأحوال.

6. Discharge the auditors from the liability for the financial year ended 31 December 2023 or dismiss them and file claim against them.

6) إبراء ذمة مدققي الحسابات من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 أو عزلهم ورفع دعوى المسؤولية عليهم حسب الأحوال.

7. Approve the Board of Directors remuneration for the financial year ended 31 December 2023.

7) الموافقة على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

8. Appoint the auditors for the financial year 2024 and determine their fees.

8) تعيين مدققي الحسابات وتحديد أتعابهم للسنة المالية 2024.

9. Ratify the appointment of Mr. Geert Bunkens as member of the Company's Board of Directors to complete the term of his predecessor in the Board of Directors.

9) المصادقة على تعيين السيد آجيرت بونكينس عضو في مجلس الإدارة لإستكمال مدة سلفه في مجلس الإدارة.

10. Ratify the appointment of Ms. Marion Deridder Blondel as member of the Company's Board of Directors to complete the term of her predecessor in the Board of Directors.

10) المصادقة على تعيين السيدة ماريون ديريدر بلونديل عضو في مجلس الإدارة لإستكمال مدة سليفتها في مجلس الإدارة.

Notes:

ملاحظـــات:

1. At the direction of the Securities and Commodities Authority, the Company's shareholders who will attend the general assembly **virtually** should register their attendance electronically to be able to vote on the items of the general assembly. Registration is open from 1:00pm on Monday 18 March 2024 and closes at 1:00pm on Tuesday 19 March 2024. For electronic registration, please visit the following website: www.smartagm.ae. Holders of proxies must send a copy of their proxies to the email address is@bankfab.com with their names and mobile numbers to receive text messages for registration.

1. بناء على توجيهات هيئة الأوراق المالية والسلع، على مساهمي الشركة الذين سيحضرون الاجتماع عن بعد تسجيل الحضور للتمكن من التصويت على بنود الجمعية العمومية الكترونياً. يفتح باب التسجيل اعتباراً من الساعة الواحدة من ظهر يوم الإثنين 18 مارس 2024 ويتم إغلاق التسجيل في تمام الساعة الواحدة من ظهر يوم الثلاثاء 19 مارس 2024. بالنسبة للتسجيل الإلكتروني، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني التالي: www.smartagm.ae ويجب على حاملي التوكيلات إرسال نسخة من التوكيلات على عنوان البريد الإلكتروني is@bankfab.com مع الاسم ورقم الهاتف المتحرك لاستلام رسائل نصية للتسجيل.

2. Any shareholder entitled to attend the general assembly meeting may delegate any person (other than a member of the Board of Directors, employees of the Company, a broker or employees of such broker) under a special written proxy. In such capacity, no proxy may represent a number of shareholders who hold more than 5% of the shares in the capital of the Company. Persons of incomplete capacity or incapability shall be represented by their legal representatives (provided that the requirements set forth in items 1 and 2 of Article (40) of Chairman of Authority's Board of Directors'

2. يجوز لمن له حق حضور الجمعية أن ينيب عنه من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة أو العاملين بالشركة أو شركة الوساطة أو العاملين بها بمقتضى توكيل خاص ثابت بالكتابة ويجب ألا يكون الوكيل لعدد من المساهمين حائزاً بهذه الصفة على أكثر من (5%) خمسة بالمائة من رأس مال الشركة، ويمثل ناقصي الأهلية وفاقديها النائبون عنهم قانونا. (على أن يتم مراعاة الاشتراطات الواردة بالبندين 1 و 2 من المادة رقم (40) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم

Decision no. (3/R.M) of 2020 concerning the Approval of Public Joint Stock Companies Governance Guide are taken into account). Shareholders may review the disclosure posted on the Company's page at Dubai Financial Market in respect of the requirements to be adopted to approve a proxy.

(3/ر.م) لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة) ويمكنكم الاطلاع على الإفصاح المنشور على صفحة الشركة على موقع السوق الإلكتروني بشأن الإجراءات الواجبة لاعتماد التوكيل.

3. The passing of a special resolution requires the consent of shareholders representing not less than three quarters of the shares represented at the meeting.

3. القرار الخاص هو القرار الصادر بأغلبية أصوات المساهمين الذين يملكون ما لا يقل عن ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في اجتماع الجمعية العمومية للشركة.

4. A corporate person may delegate a representative or those in charge of its management pursuant to a resolution of its board of directors or its equivalent to represent such corporate person in the general assembly of the Company. The delegated person shall have the powers as determined in the delegating resolution.

4. يجوز لأي شخص إعتباري أن يفوض أحد ممثليه أو القائمين على إدارته بموجب قرار من مجلس إدارته أو من يقوم مقامه، ليمثله في الجمعية العمومية للشركة، ويكون للشخص المفوض الصلاحيات المقررة بموجب قرار التفويض.

5. Shareholders registered in the shareholders register on 15 March 2024 shall be entitled to vote in the general assembly meeting.

5. يكون مالك السهم المسجل في يوم 15 مارس 2024 هو صاحب الحق في التصويت في الجمعية العمومية.

6. The meeting of the general assembly shall not be valid unless attended by shareholders who hold or represent by proxy at least (50%) of the Company's share capital. In case quorum is not reached in the first meeting, the second meeting shall be convened on Tuesday 26 March 2024 at the same time and place and the proxies issued for the first meeting shall be valid. The second meeting shall be valid if attended by at least one shareholder.

6. لا يكون انعقاد الجمعية العمومية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يملكون أو يمثلون بالوكالة ما لا يقل عن (50%) من رأسمال الشركة، فإذا لم يتوافر هذا النصاب في الاجتماع الأول فسيتم عقد الاجتماع الثاني يوم الثلاثاء 26 مارس 2024 في نفس الزمان والمكان وتكون التوكيلات الصادرة للاجتماع الأول سارية المفعول، ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحا إذا حضره مساهم واحد على الأقل.

7. Shareholders registered in the shareholders register on 29 March 2024 shall be entitled to receive the dividends if the quorum is achieved on 19 March 2024, and shareholders registered in the shareholders register on 5 April 2024 shall be deemed to be entitled to receive the dividends if the general assembly is held on 26 March 2024.

7. يكون صاحب الحق في الأرباح هو مالك السهم المسجل في يوم 29 مارس 2024 وذلك في حال انعقاد الاجتماع في يوم 19 مارس 2024. ويكون صاحب الحق في الأرباح هو مالك السهم المسجل في يوم 5 أبريل 2024 في حال انعقاد الاجتماع في 26 مارس2024.

8. Shareholders are required to update their contact details at the Dubai Financial Market to ensure that dividends are delivered properly. Dividends will be distributed through the Dubai Financial Market.

9. The meeting will be recorded. Shareholders are entitled to discuss the items listed in the agenda and ask questions to the Board of the Directors and the auditors of the Company.

10. The Company's consolidated financial statements for the year ended 31 December 2023 is available via the Dubai Financial Market website and the Company's website: Financial Statements - Tabreed

11. The Integrated Report of the Company will be available via the Company's page on the Dubai Financial Market website and the Company's website from 9 March 2024.

12. The Shareholders can view and download the Investors Rights Guidelines on the Securities and Commodities Authority's website through the following link https://www.sca.gov.ae/ar/services/minority-investor-protection.aspx

.8 على السادة المساهمين تحديث بيانات الاتصال الخاصة بهم لدى سوق دبي المالي لضمان استلام الأرباح التي ستوزع بواسطة سوق دبي المالي.

.9 ستقوم الشركة بتسجيل وقائع الاجتماع ويحق للمساهمين مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية العمومية وتوجيه الأسئلة إلى مجلس الإدارة ومدقق الحسابات.

.10 تم الإفصاح عن البيانات المالية الموحدة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بالموقع الإلكتروني لسوق دبي المالي كما تم نشرها على الموقع الإلكتروني للشركة
Financial Statements - Tabreed

.11 سيتم اتاحة التقرير المتكامل للشركة في صفحة الشركة على موقع سوق دبي المالي وعلى موقع الشركة في يوم السبت الموافق لـ 9 مارس 2024.

.12 يمكن للمساهمين الاطلاع على دليل حقوق المساهمين على موقع الهيئة الرسمي
https://www.sca.gov.ae/ar/services/minority-investor-protection.aspx.

Board of Directors **مجلـس الإدارة**

Proxy **توكيـل خـاص**

To the Chairman of National Central Cooling Company PJSC (Tabreed)

السيّد/ رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع. (تبريد) المحترم

Dear Sir,

تحيّـة طيّبـة وبعـد،

I/We:

أنا / نحن:

Being a shareholder(s) of National Central Cooling

بصفتي مساهم/مساهمين في الشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع. (تبريد)، أُعيّن/نُعيّن بموجب هذا التوكيل السيّد/

وكيلاً عنّي/عنّا وأفوّضه/ونفوّضه بأن يمثلني ويصوّت باسمي/باسمنا ونيابةً عنّي/عنّا في اجتماع الجمعيّة العموميّة السنوي للشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع (تبريد) المقرر انعقاده يوم الثلاثاء الموافق ليوم 19 مارس 2024 وأي تأجيل له.

رقم المساهم:

تحريرًا في: / /2024 م.

التوقيع / ختم الشركة:

Company PJSC (Tabreed) hereby appoint by virtue of this proxy

Mr. / Mrs.:

To represent me and vote on my behalf in the Annual General Assembly meeting of National Central Cooling Company PJSC (Tabreed) to be held on Tuesday 19 March 2024 or any adjourned meeting therefore.

Shareholder's number:

Date: --------/--------/2024.

Signature/Corporate Seal: