CMP/MAR/2024/0014

إعلان
Announcement

Date	09/03/2024	**التاريخ**
Company Name	مجموعة جي إف إتش المالية ش.م.ب. GFH Financial Group B.S.C.	**إسم الشركة**
Trading Code	GFH	**رمز التداول**
Subject	خبر صحفي من مجموعة جي إف إتش المالية Press Release by GFH Financial Group	**الموضوع**
Information	تود مجموعة جي إف إتش المالية الإعلان عن قيام المجموعة بدور "مدير رئيسي مشترك" وأحد مديري الاكتتاب للإصدار الناجح لصكوك بقيمة 500 مليون دولار أمريكي لمدة 5 سنوات من قبل شركة المراكز العربية، التي تزاول نشاطها تحت اسم "مراكز سينومي"، مالك ومطور ومشغل أكبر مراكز التسوق في المملكة العربية السعودية. لمزيد من التفاصيل بالإمكان الإطلاع على الخبر المرفق. GFH Financial Group (GFH or the Group) would like to announce that it has acted as one of the Joint Lead Managers (JLMs) and bookrunners for the successful issuance of a US$500 million 5-year sukuk by Arabian Centers Company (trading as Cenomi Centers), Saudi Arabia largest shopping mall owner, developer, and operator. For further details please refer to the attached release.	**المعلومة**
Expected Financial Impact	من المتوقع أن ينعكس هذا الإستثمار بشكل إيجابي على البيانات المالية للمجموعة ويزيد عوائد المجموعة. This Investment is expected to reflect positively on the Group's financials and increase the returns for the Group.	**الأثر المالي المتوقع**

Name	Mariam Jowhary	مريم جوهري	**الإسم**
Title	Head of Compliance & AML	رئيس الإلتزام ومكافحة غسل الاموال	**المسمى الوظيفي**
Company Seal ختم الشركة		**Signature التوقيع**	

مجموعة جي إف إتش المالية تقوم بدور "مدير رئيسي مشترك" ومدير الاكتتاب لصكوك شركة المراكز العربية (مراكز سينومي) بقيمة 500 مليون دولار أمريكي لمدة 5 سنوات





- المعاملة لاقت طلباً كبيراً من المستثمرين الدوليين وتجاوزت حجم الاكتتاب بمعدل 3.2 أضعاف
- إصدار لإعادة تمويل استحقاق 2024 ودعم النمو من قبل مالك ومطور ومشغل أكبر مركز تسوق في المملكة العربية السعودية.

المنامة ... مارس 2024: أعلنت مجموعة جي إف إتش المالية (جي إف إتش أو المجموعة) اليوم أنها قامت بدور "مدير رئيسي مشترك" وأحد مديري الاكتتاب للإصدار الناجح لصكوك بقيمة 500 مليون دولار أمريكي لمدة 5 سنوات من قبل شركة المراكز العربية، التي تزاول نشاطها تحت اسم "مراكز سينومي"، مالك ومطور ومشغل أكبر مراكز التسوق في المملكة العربية السعودية.

ومع سجل طلبات بإجمالي يزيد عن 1.6 مليار دولار أمريكي، تجاوز الاكتتاب الحد المقرر له بمقدار 3.2 أضعاف، حيث لاقت هذه المعاملة طلباً كبيراً من المستثمرين الدوليين من آسيا والشرق الأوسط وأوروبا وأمريكا الشمالية.

وقال السيد أحمد عبدالرحمن جمشير، رئيس استثمارات الخزينة بمجموعة جي إف إتش المالية، "نحن سعداء بالقيام بدور استراتيجي في هذه المعاملة لشركة "مراكز سينومي". إن هذا الإصدار الناجح لا يعكس قدرات مجموعة جي إف إتش المالية القوية في الأسواق فحسب، بل يعكس أيضا ثقة المستثمرين من جميع أنحاء العالم في مجموعة جي إف إتش المالية. ومن خلال هذا الإصدار، يسعدنا أيضاً دعم رؤية سينومي الرامية إلى تقديم عروض راقية عالية المستوى لعملائها في المملكة العربية السعودية. وتماشيا مع رؤية المملكة العربية السعودية 2030، تكرس مجموعة جي إف إتش المالية جهودها للمساعدة في توفير مشاريع البنى التحتية وغيرها من المشاريع الاستراتيجية الأخرى التي تساهم في التنويع الاقتصادي والنمو بالمملكة."

من جانبه قال السيد فريدريك فوسات، رئيس الرقابة المالية في شركة مراكز سينومي، "هذه المعاملة استراتيجية بالفعل، فيما نواصل تنفيذ استراتيجيتنا للتمويل المؤسسي، لتمكيننا من دفع عجلة النمو خلال هذه المرحلة الهامة جدا من الفرص والتحول في المملكة العربية السعودية. نحن ممتنون للدعم المقدم من مجموعة جي إف إتش المالية، ووصولها الإقليمي والعالمي لقاعدة مستثمرين متميزة ومتنوعة، مما ساهم بشكل كبير في التنفيذ الناجح لهذا الإصدار."

-إنتهى-

حول مجموعة جي إف إتش المالية ش.م.ب.

تعتبر مجموعة جي إف إتش المالية واحدة من المؤسسات المالية المعروفة في منطقة مجلس التعاون الخليجي وتشمل أنشطتها إدارة الأصول، إدارة الثروات، الأعمال المصرفية التجارية والتطوير العقاري. تركز عمليات المجموعة على منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، أوروبا، المملكة المتحدة والولايات المتحدة الأمريكية. أسهم جي إف إتش مدرجة في بورصة البحرين، سوق أبوظبي للأوراق المالية، بورصة الكويت وسوق دبي المالي. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني للمجموعة: www.gfh.com.

حول مراكز سينومي:

مراكز سينومي هي المالك والمشغل والمطور الرائد لمراكز التسوق الراقية المعاصرة في المملكة العربية السعودية. على مدار أكثر من عقد من الزمن، قدمت الشركة لعملائها مجموعة كاملة من مراكز التسوق المعاصرة الراقية التي تتفق مع المعايير الدولية، والتي تقع في أكثر المناطق جاذبية في البلاد لتلبية جميع احتياجات التسوق ومتطلبات السوق. في الوقت الحالي، تمتلك مراكز سينومي محفظة مكونة من 21 أصلا في مواقع استراتيجية عبر 10 مدن سعودية رئيسية.

لمزيد من المعلومات، الرجاء الاتصال ب:

نوال الناجي
مديرأول– قسم العلاقات المؤسسية
هاتف: +973 17538538
البريد الإلكتروني: nalnaji@gfh.com
الموقع الإلكتروني: www.gfh.com

GFH Acts as 'JLM' and Bookrunner for Arabian Centers Company (Cenomi Centers) US$500 Million 5-Year Sukuk





- *Transaction met with strong international investor demand and oversubscribed by 3.2X*
- *Issuance to refinance the 2024 maturity and support growth by Saudi Arabia's largest shopping mall owner, developer, and operator.*

Manama – xx March 2024: GFH Financial Group (GFH or the Group) today announced that it has acted as one of the Joint Lead Managers (JLMs) and bookrunners for the successful issuance of a US$500 million 5-year sukuk by Arabian Centers Company (trading as Cenomi Centers), Saudi Arabia largest shopping mall owner, developer, and operator.

With a total order book exceeding US$1.6 billion, an impressive 3.2X oversubscription, the transaction was met with strong international investor demand from Asia, the Middle East, Europe, and North America.

Commenting, Ahmed A.Rahman Jamsheer, Head of Treasury Investments at GFH , said, " We're delighted to have played a strategic role in this transaction for Cenomi Centers. The success of this issuance not only demonstrates GFH's strong capital markets capabilities but also reflects the trust and confidence that investors worldwide place in the Group. Furthermore, through this issuance, we are pleased to support Cenomi's vision to provide its customers in the Kingdom with world-class lifestyle propositions. In alignment with Saudi Vision 2030 GFH is dedicated to helping deliver infrastructure and other strategic projects that contribute to the Kingdom's economic diversification and growth."

Frederik Foussat, CFO at Cenomi Centers, added, "This is a strategic transaction as we continue to execute on our corporate finance strategy to enable us to drive forward our growth journey during this very exciting time of opportunity and transformation in the Kingdom of Saudi Arabia. We are grateful for the support GFH provided, and with the Group's regional and global reach of a high quality and diverse investor base, was instrumental in the successful conclusion of this issuance."

-Ends-

About GFH Financial Group B.S.C.
GFH Financial Group is one of the most recognised financial groups in the Gulf region. Its businesses include Investment Management, Commercial Banking and Treasury & Proprietary Investments, with assets and funds under management exceeding US$21 billion dollars. The Group's operations are principally focused across the GCC, North Africa and India, along with strategic investment in the U.S., Europe and the U.K. GFH is listed in Bahrain Bourse, Abu Dhabi Securities Exchange, Boursa Kuwait and Dubai Financial Market. For more information, please visit www.gfh.com.

About Cenomi Centers:

Cenomi Centers is the leading owner, operator and developer of contemporary lifestyle centers in Saudi Arabia. For over a decade, the Company has provided customers with a complete range of high-quality lifestyle centers up to international standards, located in the most attractive areas of the country to satisfy all shopping needs and market requirements. Today, Cenomi Centers has a portfolio of 21 assets strategically located in 10 major Saudi cities.

Media Contacts:

GFH Financial Group
Nawal Al-Naji
Senior Manager- Corporate Communications
Tel: +973 17538538
Email: nalnaji@gfh.com
Website: www.gfh.com