الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير المراجعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
(غير مدققة)

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير المراجعة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
(غير مدققة)

المحتويات	الصفحة
تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة	
بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	1
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	2
بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	3
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	4
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	5
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)	13-6

ديلويت وتوش
الـوزان وشـركـاه

شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب : 20174 الصفاة 13062
الكويـت

هاتف : 2243 8060 - 2240 8844 965+
فاكس : 2245 2080 - 2240 8855 965+
www.deloitte.com

الشركة الوطنية الدولية القابضة
شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق للشركة الوطنية الدولية القابضة (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة "يشار إليهم مجتمعين بالمجموعة" كما في 30 سبتمبر 2024، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة".

إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

بدر عبدالله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش – الوزان وشركاه

الكويت في 14 نوفمبر 2024

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع

وشركاتها التابعة

دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 سبتمبر 2024

(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
الموجودات				
النقد والنقد المعادل	4	1,523,035	929,282	1,433,957
مدينون وموجودات أخرى	5	2,055,754	2,064,750	1,946,174
مخزون		780,547	708,725	714,904
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	6	5,214,976	6,219,448	6,580,473
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	7	16,287,728	16,287,380	15,255,370
استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة	8	9,850,000	9,850,000	9,850,000
استثمار في شركات زميلة	9	15,160,837	14,728,282	13,124,157
ممتلكات ومعدات		4,480,912	4,671,958	4,581,738
مجموع الموجودات		55,353,789	55,459,825	53,486,773
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
تسهيلات بنكية	10	2,473,530	2,374,789	2,589,111
دائنون ومطلوبات أخرى	11	4,643,882	5,630,709	5,178,685
إجمالي المطلوبات		7,117,412	8,005,498	7,767,796
حقوق الملكية				
رأس المال		23,455,302	23,455,302	23,455,302
علاوة إصدار أسهم		2,813,184	2,813,184	2,813,184
احتياطي قانوني		1,735,281	1,735,281	1,498,868
احتياطي اختياري		236,413	236,413	-
احتياطي القيمة العادلة		9,104,704	9,090,947	8,455,478
أسهم خزينة	12	(303,816)	(1,205,202)	(893,494)
احتياطي أسهم خزينة		373,028	493,887	578,007
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة		440,434	347,054	(102,805)
أرباح مرحلة		1,616,221	1,849,320	1,678,721
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم		39,470,751	38,816,186	37,483,261
حصص الجهات غير المسيطرة		8,765,626	8,638,141	8,235,716
إجمالي حقوق الملكية		48,236,377	47,454,327	45,718,977
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		55,353,789	55,459,825	53,486,773

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

عبد الوهاب محمد الوزان
رئيس مجلس الإدارة

ممدوح عبد الغني الشربيني
الرئيس التنفيذي

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع

وشركاتها التابعة

دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 سبتمبر 2024

(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
الموجودات				
النقد والنقد المعادل	4	1,523,035	929,282	1,433,957
مدينون وموجودات أخرى	5	2,055,754	2,064,750	1,946,174
مخزون		780,547	708,725	714,904
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	6	5,214,976	6,219,448	6,580,473
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	7	16,287,728	16,287,380	15,255,370
استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة	8	9,850,000	9,850,000	9,850,000
استثمار في شركات زميلة	9	15,160,837	14,728,282	13,124,157
ممتلكات ومعدات		4,480,912	4,671,958	4,581,738
مجموع الموجودات		55,353,789	55,459,825	53,486,773
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
تسهيلات بنكية	10	2,473,530	2,374,789	2,589,111
دائنون ومطلوبات أخرى	11	4,643,882	5,630,709	5,178,685
إجمالي المطلوبات		7,117,412	8,005,498	7,767,796
حقوق الملكية				
رأس المال		23,455,302	23,455,302	23,455,302
علاوة إصدار أسهم		2,813,184	2,813,184	2,813,184
احتياطي قانوني		1,735,281	1,735,281	1,498,868
احتياطي اختياري		236,413	236,413	-
احتياطي القيمة العادلة		9,104,704	9,090,947	8,455,478
أسهم خزينة	12	(303,816)	(1,205,202)	(893,494)
احتياطي أسهم خزينة		373,028	493,887	578,007
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة		440,434	347,054	(102,805)
أرباح مرحلة		1,616,221	1,849,320	1,678,721
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم		39,470,751	38,816,186	37,483,261
حصص الجهات غير المسيطرة		8,765,626	8,638,141	8,235,716
إجمالي حقوق الملكية		48,236,377	47,454,327	45,718,977
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		55,353,789	55,459,825	53,486,773

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

عبد الوهاب محمد الوزان
رئيس مجلس الإدارة

ممدوح عبد الغني الشربيني
الرئيس التنفيذي

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2024	2023	2024	2023
الإيرادات					
صافي أرباح الاستثمارات	13	211,569	767,082	900,705	2,199,148
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة		1,176,248	319,246	1,353,704	321,894
مجمل الربح من الأنشطة التشغيلية		1,055,434	940,392	2,940,935	3,213,227
إيرادات أخرى		10,806	4,046	23,084	15,826
		2,454,057	2,030,766	5,218,428	5,750,095
المصاريف					
تكلفة المبيعات من الأنشطة التشغيلية		782,427	683,583	2,235,956	2,477,045
مصاريف أخرى		308,349	334,133	1,035,858	1,135,147
تكاليف تمويل		55,794	63,561	174,717	170,968
		1,146,570	1,081,277	3,446,531	3,783,160
ربح الفترة قبل الاستقطاعات		1,307,487	949,489	1,771,897	1,966,935
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي		(8,049)	(2,796)	(8,049)	(7,643)
ضريبة دعم العمالة الوطنية		(38,127)	(9,423)	(38,127)	(36,914)
الزكاة		(10,329)	(3,707)	(10,329)	(10,874)
صافي ربح الفترة		1,250,982	933,563	1,715,392	1,911,504
العائدة إلى:					
مساهمي الشركة الأم		1,244,194	680,186	1,574,498	1,641,922
حقوق الجهات غير المسيطرة		6,788	253,377	140,894	269,582
		1,250,982	933,563	1,715,392	1,911,504
ربحية السهم الأساسية والمخففة (فلس)	14	5.42	2.97	6.89	7.18

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2024	2023	2024	2023
صافي ربح الفترة	1,250,982	933,563	1,715,392	1,911,504
بنود الدخل/(الخسارة) الشاملة الأخرى:				
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف:				
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة	204,925	(156,505)	95,384	(24,708)
بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف:				
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	545,782	(952,731)	348	(830,567)
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة	-	(864)	-	(10,237)
	545,782	(953,595)	348	(840,804)
إجمالي بنود الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) الأخرى للفترة	750,707	(1,110,100)	95,732	(865,512)
إجمالي الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) للفترة	2,001,689	(176,537)	1,811,124	1,045,992
توزع كما يلي:				
لمساهمي الشركة الأم	1,790,764	(133,677)	1,683,639	905,082
لحقوق الجهات غير المسيطرة	210,925	(42,860)	127,485	140,910
	2,001,689	(176,537)	1,811,124	1,045,992

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم											
	رأس المال	علاوة إصدار أسهم	احتياطي قانوني	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة العادلة	أسهم خزينة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطيات شركات زميلة	أرباح مرحلة	المجموع	حصص الجهات غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد كما في 1 يناير 2023	23,455,302	2,813,184	1,498,868	-	9,153,180	(1,616,019)	616,198	(64,140)	1,390,447	37,247,020	8,317,806	45,564,826
صافي ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,922	1,641,922	269,582	1,911,504
بنود (الخسارة الشاملة الأخرى)/الدخل الشامل الأخر للفترة	-	-	-	-	(701,895)	-	-	(34,945)	-	(736,840)	(128,672)	(865,512)
اجمالى (الخسارةالشاملة)/ الدخل الشامل خلال الفترة	-	-	-	-	(701,895)	-	-	(34,945)	1,641,922	905,082	140,910	1,045,992
بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	4,193	-	-	-	(4,193)	-	-	-
شراء أسهم خزينة	-	-	-	-	-	(1,663,861)	-	-	-	(1,663,861)	-	(1,663,861)
بيع أسهم خزينة	-	-	-	-	-	2,118,161	(13,981)	-	-	2,104,180	-	2,104,180
حصة من المحول للأرباح المرحلة في شركات زميلة	-	-	-	-	-	-	-	(3,720)	3,720	-	-	-
توزيعات نقدية	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,109,160)	(1,109,160)	-	(1,109,160)
توزيعات نقدية فى شركة تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(223,000)	(223,000)
توزيعات عينية من أسهم الخزينة	-	-	-	-	-	268,225	(24,210)	-	(244,015)	-	-	-
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2023	23,455,302	2,813,184	1,498,868	-	8,455,478	(893,494)	578,007	(102,805)	1,678,721	37,483,261	8,235,716	45,718,977
	23,455,302	2,813,184	1,735,281	236,413	9,090,947	(1,205,202)	493,887	347,054	1,849,320	38,816,186	8,638,141	47,454,327
الرصيد كما في 1 يناير 2024												
صافي ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,498	1,574,498	140,894	1,715,392
بنود الدخل الشامل الأخرى للفترة	-	-	-	-	13,757	-	-	95,384	-	109,141	(13,409)	95,732
اجمالى الدخل الشامل خلال الفترة	-	-	-	-	13,757	-	-	95,384	1,574,498	1,683,639	127,485	1,811,124
شراء أسهم خزينة	-	-	-	-	-	(518,290)	-	-	-	(518,290)	-	(518,290)
بيع أسهم خزينة	-	-	-	-	-	909,926	(61,972)	-	-	847,954	-	847,954
حصة من الحركة على حصص الجهات غير المسيطرة في شركة زميلة	-	-	-	-	-	-	-	-	(12,883)	(12,883)	-	(12,883)
حصة من احتياطي اعادة تقييم في شركة زميلة	-	-	-	-	-	-	-	(2,004)	2,004	-	-	-
توزيعات نقدية (إيضاح 17)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,345,855)	(1,345,855)	-	(1,345,855)
توزيعات عينية من أسهم الخزينة (إيضاح 17)	-	-	-	-	-	509,750	(58,887)	-	(450,863)	-	-	-
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024	23,455,302	2,813,184	1,735,281	236,413	9,104,704	(303,816)	373,028	440,434	1,616,221	39,470,751	8,765,626	48,236,377

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2024	2023
التدفقات النقدية من أنشطة العمليات			
صافي ربح الفترة		1,715,392	1,911,504
تسويات:			
صافي دخل استثمارات		(900,705)	(2,199,148)
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة		(1,353,704)	(321,894)
استهلاكات واطفاءات		156,848	149,902
صافي الخسارة من الاستثمارات العقارية		(4,944)	-
تكاليف تمويل		174,717	170,968
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		103,814	156,971
خسارة العمليات قبل التغير في رأس المال العامل		(108,582)	(131,697)
مدينون وموجودات أخرى		67,024	530,609
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		989,699	(32,506)
مخزون		(71,822)	25,750
دائنون ومطلوبات أخرى		(1,083,540)	(938,030)
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين – مدفوعة		(38,834)	(2,007)
صافي النقد المستخدم في أنشطة العمليات		(246,055)	(547,881)
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار			
توزيعات نقدية مستلمة		1,919,128	2,155,889
المحصل من استرداد الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		4,950	117,776
شراء ممتلكات ومعدات		(23,836)	(1,970)
صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار		1,900,242	2,271,695
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			
صافي التغير في التسهيلات البنكية		98,741	(364,628)
تكاليف تمويل مدفوعة		(174,717)	(170,968)
توزيعات أرباح مدفوعة		(1,314,122)	(1,107,652)
توزيعات نقدية مدفوعة في شركة تابعة		-	(223,000)
شراء أسهم الخزينة		(518,290)	(1,663,861)
المحصل من بيع أسهم خزينة		847,954	2,104,180
صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل		(1,060,434)	(1,425,929)
صافي التغيير في النقد والنقد المعادل		593,753	297,885
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		929,282	1,136,072
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	4	1,523,035	1,433,957

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
(غير مدققة)
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. التأسيس والأنشطة

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية عامة تم تسجيلها وتأسيسها في 14 يناير 1979 وقد تم إدراج أسهمها في سوق الكويت للأوراق المالية وسوق دبي المالي وتعمل في أنشطة الاستثمارات في الأسواق المحلية والدولية كما هو مبين في المادة (5) من النظام الأساسي للشركة الأم. تخضع الشركة الأم لرقابة هيئة أسواق المال.

يقع مكتب الشركة الأم المسجل في الدور الخامس والأربعون من برج الراية 2، شارع عبد العزيز حمد الصقر، ص.ب 25825 الصفاة، الكويت.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة، تتضمن البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة والمبينة أدناه، ويشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة".

اسم الشركة	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	حصة الملكية (%)		
			30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
شركة العلا الوطنية للعقارات ش.ش.و	الكويت	أنشطة العقارات	100	100	100
شركة الغد لإدارة المشاريع ش.ش.و	الكويت	إدارة المشاريع العقارية	100	100	100
شركة الغد العالمية للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	100	100	100
شركة أصول صكوك مشاركة للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	100	100	100
شركة سمارت وود للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	54.8	54.8	54.8
شركة الأهلية للكيماويات ش.م.ك.م (أيضاح 10)	الكويت	صناعة	62.6	62.6	62.6

تم الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة من مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 14 نوفمبر 2024.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أسس الإعداد

أعدت المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (34) "المعلومات المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية بما في ذلك الاستحقاقات المتكررة قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية 30 سبتمبر 2024 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

2.2 السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة متفقة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، إن التعديلات على المعايير الجديدة والمعدلة التي تسري كما في 1 يناير 2024، لم يكن لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

لم تقم المجموعه بتطبيق أية معايير، تفسيرات او تعديلات والتى صدرت ولم تسرى بعد.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
(غير مدققة)
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

3. قياس القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والالتزامات المالية كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المماثلة في أسواق نشطة.

المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط. مدخلات يمكن ملاحظتها بخلاف الأسعار المعلنة للموجودات والالتزامات.

المستوى الثالث: مدخلات للموجودات أو الالتزامات لا تستند على بيانات سوق يمكن ملاحظتها.

القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري. يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات المالية:

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في			مستوى القيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	مدخلات غير ملحوظة هامة	علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة
	2024/9/30	2023/12/31	2023/9/30				
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة							
أسهم مسعرة	2,605,751	3,736,909	3,884,100	1	آخر أمر شراء	-	-
أسهم غير مسعرة	2,609,225	2,482,539	2,696,373	3	سعر السوق المقارن إلى القيمة الدفترية لشركات مماثلة تعمل في نفس المجال	سعر السوق المقارن إلى عوامل خصم القيمة الدفترية لعدم توافر سوق	التغيرات في معامل السوق ومعدل الخصم سينتج عنها تغيرات في القيم العادلة
					التدفقات النقدية المخصومة	سعر الخصم ومعدل النمو	كلما زاد سعر الخصم كلما قلت القيمة العادلة
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
أوراق مالية محلية وأجنبية – غير مسعرة	16,287,728	16,287,380	15,255,370	3	سعر السوق المقارن إلى القيمة الدفترية لشركات مماثلة تعمل في نفس المجال	سعر السوق المقارن إلى عوامل خصم القيمة الدفترية لعدم توافر سوق	التغيرات في معامل السوق ومعدل الخصم سينتج عنها تغيرات في القيم العادلة
					التدفقات النقدية المخصومة	سعر الخصم ومعدل النمو	كلما زاد سعر الخصم كلما قلت القيمة العادلة

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للمبالغ من المستوى 3:

	استثمارات غير مسعرة		
	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	18,769,919	18,968,396	18,968,396
استرداد / تخفيض	(253,319)	(215,922)	(215,922)
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة	380,353	17,445	(800,731)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	18,896,953	18,769,919	17,951,743

إن القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري تعادل تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024
(غير مدققة)
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

4. النقد والنقد المعادل

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
أرصدة لدى البنوك والمحافظ	328,565	258,111	248,250
نقد لدى الشركة الكويتية للمقاصة	1,193,209	670,410	1,184,491
نقد في الصندوق	1,261	761	1,216
	1,523,035	929,282	1,433,957

5. مدينون وموجودات أخرى

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
مدينون تجاريون	1,816,063	1,781,285	1,797,212
مدينون آخرون	492,136	535,910	401,407
	2,308,199	2,317,195	2,198,619
خسائر الائتمان المتوقعة	(252,445)	(252,445)	(252,445)
	2,055,754	2,064,750	1,946,174

6. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
أسهم مسعرة	2,605,751	3,736,909	3,884,100
أسهم غير مسعرة	2,609,225	2,482,539	2,696,373
	5,214,976	6,219,448	6,580,473

- يبين الإيضاح 3 إفصاحات الجدول الهرمي للاستثمارات.
- تتضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أوراق مالية تبلغ قيمتها العادلة لا شيء دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2024 (لا شيء دينار كويتي - 31 ديسمبر 2023 و827,490 دينار كويتي – 30 سبتمبر 2023) مرهونة لأحد البنوك المحلية كضمان للتسهيلات الائتمانية الممنوحة من قبل هذا البنك (إيضاح 10).
- تتضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أسهم مسعرة تبلغ قيمتها العادلة 2,324,698 دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2024 (2,773,931 دينار كويتي – 31 ديسمبر 2023 و2,475,841 دينار كويتي – 30 سبتمبر 2023) مرهونة كضمان للمبلغ المستحق لوسيط التداول بالهامش.

7. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة	13,485,363	13,479,529	12,613,788
أوراق مالية محلية غير مسعرة	2,802,365	2,807,851	2,641,582
	16,287,728	16,287,380	15,255,370

يبين الإيضاح 3 إفصاحات الجدول الهرمي للاستثمارات.

8. استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة

خلال عام 2018 قامت المجموعة باقتناء أدوات دين "صكوك" ذات مستوى ائتماني منخفض بقيمه تعاقديه بلغت 10.5 مليون دينار كويتي. تتوقع اداره المجموعة الحصول على صافي تدفقات نقديه مستقبليه بمبلغ 9,850,000 دينار كويتي. تم تقدير القيمة الحالية لأدوات الدين المقتناه على اساس تدفقات نقديه مخصومه باستخدام معدل خصم 6%.

تتوقع الإدارة الحصول على التدفقات النقدية من خلال التنفيذ على بعض العقارات، المملوكة للشركة المصدرة للصكوك " المصدرة"، والمحجوز عليها لصالح المجموعة ودائنون اخرين. تم التنفيذ بالمزاد على جزء من العقارات المحجوز عليها وتحصيل ثمن البيع لدى اداره التنفيذ بالمحكمة.

خلال الفترة الحالية للمعلومات المالية، تقدمت الشركة المصدرة للصكوك بطلب لقاضي الإفلاس من أجل البدء في إجراءات التسوية الوقائية "الطلب"، هذا وقد صدر قاضي الإفلاس قرار برفض طلب التسوية الوقائية. هذا وقد تم تأجيل التنفيذ على العقارات المحجوز عليها حتي تاريخ 5 فبراير 2025.

9. استثمار في شركات زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة المساهمة (%)	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
شركة الساحل للتنمية والاستثمار	الكويت	31.65	7,573,841	7,207,997	5,777,809
شركة مجموعة الخصوصية القابضة	الكويت	31.54	7,586,996	7,520,285	7,346,348
			15,160,837	14,728,282	13,124,157

إن الحركة على الاستثمار في شركات زميلة كما يلي:

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
الرصيد الافتتاحي	14,728,282	13,930,064	13,930,064
حصة من نتائج أعمال	1,353,704	1,469,470	321,894
حصة من الأرباح الشاملة/(الخسائر الشاملة) الأخرى	95,384	421,604	(34,945)
حصة من الحركة على حصص الجهات غير المسيطرة في شركة زميلة	(12,883)	-	-
توزيعات نقدية	(1,003,650)	(1,092,856)	(1,092,856)
	15,160,837	14,728,282	13,124,157

- يتم المحاسبة عن الاستثمارات أعلاه وفقاً لطريقة حقوق الملكية ضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.
- خلال الفترة الحالية، تم رد الالتزامات المحتملة المكتسبة عند اقتناء شركة الساحل للتنمية خلال عام 2019 حيث تم إلغاء هذا الالتزام بناءً علي الأحكام القضائية وكذلك أخذاً في الاعتبار رأي المستشار القانوني. وبناء على ذلك، تم تعديل حصة المجموعة من نتائج الأعمال خلال الفترة الحالية بمبلغ 1,205,561 دينار كويتي.
- تم احتساب حصة المجموعة في نتائج الأعمال وكذلك الأرباح/(الخسائر) الشاملة الأخرى للشركات الزميلة بناءً على أخر معلومات مالية متاحة كما في 30 سبتمبر 2024 لشركة الساحل للتطوير والاستثمار وكذلك المعلومات المالية الغير مدققة لشركة مجموعة الخصوصية القابضة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024.

- بلغت القيمة العادلة بناءً على سعر السوق المعلن (المستوى الاول) للاستثمارات في الشركات الزميلة كما يلي:

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
شركة الساحل للتطوير والاستثمار	10,156,274	9,994,362	15,602,391
شركة مجموعة الخصوصية القابضة	5,903,140	5,420,156	5,791,811

- قامت المجموعة برهن استثمارات في شركة مجموعة الخصوصية القابضة بلغت قيمتها 4,359,986 دينار كويتي (4,526,332 دينار كويتي – 31 ديسمبر 2023 و7,004,042 دينار كويتي – 30 سبتمبر 2023) مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة من قبل بنك محلي (إيضاح 10).

10. تسهيلات بنكية

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
سحب على المكشوف	841,813	511,367	665,689
دائنو وكالة ومرابحة	1,631,717	1,863,422	1,923,422
	2,473,530	2,374,789	2,589,111

- بلغ متوسط معدل الفائدة على دائنو الوكالة والمرابحة 7٪ كما في 30 سبتمبر 2024 – (4.5% الى 7% -31 ديسمبر 2023 و 6%-30 سبتمبر 2023).
- إن التسهيلات البنكية ممنوحة للمجموعة مقابل رهن الموجودات التالية:

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
استثمار في شركة زميلة (إيضاح 9)	4,359,986	4,526,332	7,199,421
ممتلكات ومعدات	4,813,694	4,383,544	3,946,919
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (إيضاح 6)	-	-	827,490
	9,173,680	8,909,876	11,973,830

11. دائنون ومطلوبات أخرى

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
دائنون تجاريون	657,200	811,543	722,160
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	1,229,974	1,164,994	1,148,851
مصروفات مستحقة	282,493	480,348	325,000
توزيعات أرباح مستحقة (إيضاح 17)	266,258	234,525	235,249
التزامات عقود إيجار	224,378	302,293	265,709
مقبوضات مقدمة	37,267	30,712	33,962
مستحق إلى وسيط تداول بالهامش	278,141	427,084	414,271
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	14,240	54,652	52,766
ضريبة دعم العمالة الوطنية	106,684	146,960	121,429
الزكاة	60,017	83,334	83,551
مطلوبات أخرى	1,487,230	1,894,264	1,775,737
	4,643,882	5,630,709	5,178,685

12. أسهم خزينة

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
عدد الأسهم	2,831,711	10,653,156	7,440,452
نسبة الأسهم المصدرة (%)	1	5	3
القيمة السوقية (دينار كويتي)	441,747	1,129,235	885,414

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزينة المشتراة طوال فترة تملكها من قبل الشركة الأم وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة، وهذه الأسهم غير مرهونة.

خلال الفترة الحالية انتهت اتفاقية صانع/مزود السوق (مزود السيولة) بشأن توفير السيولة لأسهم الشركة الام المدرجة في بورصة سوق دبى المالي ولم يتم تجديد الاتفاقية لمدد اضافية.

13. صافي أرباح الاستثمارات

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2024	2023	2024	2023
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
إيرادات توزيعات أرباح	161,044	6,800	496,831	431,994
التغير في القيمة العادلة	30,881	234,981	(128,119)	1,137,445
أرباح/ (خسائر) محققة من بيع استثمارات	9,328	(37,888)	113,346	(1,330)
	201,253	203,893	482,058	1,568,109
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر				
إيرادات توزيعات أرباح	10,316	563,189	418,647	631,039
	211,569	767,082	900,705	2,199,148

14. ربحية السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). يتم احتساب ربحية السهم المخففة بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي قد يتم إصدارها في عملية تحويل كافة الأسهم العادية المخففة المحتملة إلى أسهم عادية. لم يكن لدى الشركة الأم أسهم عادية مخففة محتملة قائمة كما في 30 سبتمبر.

إن المعلومات اللازمة لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر هي كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2024	2023	2024	2023
صافي ربح الفترة	1,244,194	680,186	1,574,498	1,641,922
المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية القائمة (سهم)	228,451,659	228,666,424	228,406,987	228,605,058
ربحية السهم (فلس)	5.42	2.97	6.89	7.18

تم تعديل ربحية السهم للفترة الحالية والمقارنة أخذاً في الاعتبار توزيعات أسهم المحنة (إيضاح 17).

15. معاملات مع أطراف ذات صلة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تم إبرامها ضمن سياق الأعمال العادي من قبل المجموعة مع أطراف ذات صلة، أي المساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والمسئولون التنفيذيون وموظفو الإدارة العليا للمجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمتلون المالكين الرئيسيين لها أو التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

إن الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات صلة المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة هي كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2024	2023	2024	2023
مكافآت الإدارة العليا:				
مرتبات ومزايا قصيرة الأجل	73,197	47,161	203,297	176,854
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	12,998	15,638	41,636	94,422
مكافأة اللجان التنفيذية	1,000	1,000	4,800	4,400
	87,195	63,799	249,733	275,676

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
الأرصدة الناتجة عن تلك المعلومات			
مصروفات مستحقة	-	108,062	-
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	566,375	524,739	509,101
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	-	52,000	-

16. معلومات القطاعات

تقسم المجموعة إلى وحدات أعمال بناءً على منتجاتها وخدماتها ولديها 3 قطاعات تشغيل يتم رفع التقارير حولها كما يلي:

- أنشطة الاستثمار المالي وتتضمن المشاركة في صناديق مالية وعقارية وإدارة متطلبات السيولة لدى المجموعة;
- أنشطة الاستثمار العقاري وتتضمن الاستثمار والمتاجرة في العقارات وبناء أو تطوير العقارات بغرض بيعها ضمن سياق العمل العادي والخدمات العقارية الأخرى المتعلقة بها; و
- الأنشطة الصناعية وتتضمن تصنيع وبيع المنتجات الكيميائية.

إن معلومات تقارير القطاعات مبينة كما يلي:

الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

	الأنشطة الصناعية	أنشطة الاستثمار المالي	غير موزعة	المجموع
إيرادات القطاعات	2,940,935	2,254,409	23,084	5,218,428
مصاريف القطاعات	(2,775,858)	(727,178)	-	(3,503,036)
إجمالي نتائج القطاعات	165,077	1,527,231	23,084	1,715,392
موجودات القطاعات	8,840,248	46,513,541	-	55,353,789
مطلوبات القطاعات	2,473,530	4,643,882	-	7,117,412

الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2023

	الأنشطة الصناعية	أنشطة الاستثمار المالي	غير موزعة	المجموع
إيرادات القطاعات	3,213,227	2,521,042	15,826	5,750,095
مصاريف القطاعات	(3,021,399)	(817,192)	-	(3,838,591)
إجمالي نتائج القطاعات	191,828	1,703,850	15,826	1,911,504
موجودات القطاعات	8,676,773	44,810,000	-	53,486,773
مطلوبات القطاعات	2,589,111	5,178,685	-	7,767,796

17. توزيعات

بتاريخ 21 مايو 2024، اعتمدت الجمعية العمومية للشركة الأم البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، كما اعتمدت ما يلي:

- توزيع أرباح نقدية بنسبة 6% (6 فلس للسهم) عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.
- توزيع أسهم منحة من أسهم الخزينة المملوكة للشركة بنسبة 2% (2 سهم خزينة لكل 100 سهم) عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.
- توزيع مكافأة لأعضاء مجلس إدارة الشركة الام بمبلغ 52,000 دينار كويتي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

18. ارتباطات والتزامات محتملة

	30 سبتمبر 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	30 سبتمبر 2023
خطابات ضمان	382,820	228,296	335,849
خطابات ائتمان واعتماد	101,442	335,849	95,076
	484,262	564,145	430,925

19. القضايا

صدرت احكام من محكمة الاستئناف والتمييز لصالح المجموعة فيما يتعلق بقضايا طلب بطلان زيادة رأس المال وكذلك الدعوى للجمعية غير العادية لشركة تابعة مملوكة بنسبة 62.6% هذا ويوجد أحكام ابتدائية لصالح المجموعة في أحد القضايا ذات الصلة المنظورة امام محكمة أسواق المال. وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه من المرجح الحكم في كافة القضايا لصالح المجموعة. بلغ صافي القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة التابعة 4 مليون دينار كويتي تقريبا كما في 30 سبتمبر 2024.