

Date 31 October 2024

**Mr. Hamed Ahmed Ali**  
**Chief Executive Officer**  
**Dubai Financial Market**  
**P.O. Box 9700 Dubai, UAE**

**Subject:**

**Taaleem Holdings PJSC Announces Acquisition of Prime Land and Property Assets to Expand Dubai British School - Emirates Hills (DBSEH).**

We are thrilled to announce that **Taaleem Holdings PJSC (Taaleem)**, a leading provider of K-12 premium education in the UAE, has announced an agreement to acquire land and property assets in Dubai's Emirates Hills, pending legal and regulatory approvals. The assets, currently home to Amity Early Learning Centre, are located just 300 meters from Taaleem's **Dubai British School - Emirates Hills (DBSEH)**.

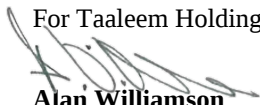
The acquired assets will be renovated into a state-of-the-art campus for Dubai British School -Emirates Hills (DBSEH), serving students from FS1 to Year 2 starting in 2025. This expansion will enable Taaleem to offer its top-tier education to a greater number of students, while providing a focused, self-contained learning environment for young learners. Taaleem will also invest in upgrades to the existing **Dubai British School -Emirates Hills (DBSEH)** campus.

Taaleem will lease the assets back to Amity Education Services for 10 months, allowing Amity Early Learning Centre to continue operations and ensuring a smooth transition for students and parents in compliance with KHDA regulations. This expansion aligns with Taaleem's strategy to increase the offering of premium seats to students, as demonstrated by the recent school expansion at Greenfield International School (GIS) and reflects a broader trend in the market of optimising existing premises. Additionally, the expansion is expected to be EBITDA-accretive from year one.

Parents with children at Amity Early Learning Centre can be encouraged to apply for admission to DBS Emirates Hills prior to the leaseback period ending. Admissions will be subject to the standard admissions process.

**Best Regards,**

For Taaleem Holdings PJSC



**Alan Williamson**  
**Chief Executive Officer**



Cc.: Securities and Commodities Authority

التاريخ: ٣١ أكتوبر ٢٠٢٤

السيد/ حامد أحمد علي المحترم

الرئيس التنفيذي

سوق دبي المالي

ص. ب ٩٧٠٠ دبي، الإمارات العربية المتحدة

الموضوع:

تعلن شركة تعليم القابضة ش.م.ع. عن استحواذها على أراضي وعقارات مميزة لتوسيع مدرسة دبي البريطانية - تلال الإمارات (DBSEH).

يسعدنا أن نعلن أن شركة تعليم القابضة ش.م.ع (تعليم)، الرائدة في تقديم الخدمات التعليمية المميزة في قطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12) في دولة الإمارات، عن اتفاقية للاستحواذ على أراضي وأصول عقارية في تلال الإمارات بدبي، وذلك بعد الحصول على موافقة الجهات التنظيمية. وتقع هذه الأصول، التي يمتلكها حالياً مركز أميتي للتعليم المبكر، على بعد ٣٠٠ متراً من مدرسة دبي البريطانية - تلال الإمارات (DBSEH).

وسوف تقوم شركة تعليم بتجديد هذه الأصول وتحويلها إلى منشأة تعليمية تضاهي المعايير العالمية لصالح مدرسة دبي البريطانية - تلال الإمارات (DBSEH)، والتي ستقوم بخدمة الطلاب من المرحلة التأسيسية الأولى (FS1) وحتى الصف الثاني وذلك اعتباراً من ٢٠٢٥. وسوف تساهم عملية التوسع في تعزيز قدرة "تعليم" على توفير خدمات تعليمية فائقة الجودة لقاعدة أكبر من الطلاب، مع توفير بيئة تعليمية مركزة ومتكاملة للمتعلمين الصغار. ومن ناحية أخرى، سوف تواصل "تعليم" في تطوير المنشآت الحالية التابعة لمدرسة دبي البريطانية - تلال الإمارات (DBSEH).

ستقوم "تعليم" بتأجير الأصول إلى "أميتي لخدمات التعليم" لمدة عشرة أشهر، مما يتيح لمركز أميتي للتعليم المبكر مواصلة عملياته ويضمن انتقالاً سلساً للطلاب وأولياء الأمور، بما يساهم في المعرفة والتنمية البشرية (KHDA). يتماشى هذا التوسع مع استراتيجية "تعليم" لزيادة تقديم المقاعد المتميزة للطلاب، كما يتضح من التوسع الأخير في مدرسة "جرينفيلد الدولية" (GIS)، ويعكس اتجاهًا أوسع في السوق لتحسين الاستفادة من المرافق الحالية. بالإضافة إلى ذلك، من المتوقع أن يساهم هذا التوسع في زيادة الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك (EBITDA) اعتباراً من العام الأول.

وستتلقى مدرسة دبي البريطانية - تلال الإمارات (DBSEH) طلبات الالتحاق من طلاب مركز "أميتي للتعليم المبكر" حتى نهاية فترة التأجير، على أن تخضع طلبات الالتحاق لإجراءات التقديم ومعايير القبول المتعارف عليها.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

عن تعليم القابضة ش.م.ع.

**ألان ويليامسون**  
**المدير التنفيذي**

نسخة إلى: هيئة الأوراق المالية والسلع