النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في 2024)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إســـم الشركـــة : دبي للإستثمار ش.م.ع.

تاريخ إنشاء الشركة : 16 يوليو 1995.

رأس المال المدفوع : 4,252.02 مليون درهم.

رأس المال المكتتب به : 4,252.02 مليون درهم.

رأس المال المصرح به : 8,000 مليون درهم.

رئيس مجلس الإدارة : عبدالرحمن غانم عبدالرحمن المطيوعي.

نائب رئيس مجلس الإدارة وكبير المسؤولين التنفيذيين: خالد جاسم بن كلبان.

مدقق الحسابات الخارجي : كي بي إم جي لوار جلف ليمتد (KPMG).

العنوان البريدي للشركة : ص.ب 28171 – دبي – الإمارات العربية المتحدة.

هاتف الشركة : 009714-8122400

فاكس الشركة : 009714-8122430

البريد الإلكتروني : kkalban@dubaiinvestments.com

ثانيا : النتائج الأولية المقارنة (بآلاف الدراهم)

		2024	2023
1- مجموع الموجودات	:	22,436,738	21,437,797
2- حقوق المساهمين	:	14,121,942	13,460,958
3- الإيرادات	:	4,607,433	4,105,895
4- صافي الربح التشغيلي	:	2,212,652	2,060,884
5- صافي ربح الفترة بعد الضريبة	:	1,205,374	1,130,937
6- ربحية السهم	:	0.28 درهم (4,252.02 مليون سهم)	0.27 درهم (4,252.02 مليون سهم)

7- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية:

حققت الشركة أرباح صافية بعد الضريبة بلغت 1.21 مليار درهم عائدة إلى ملاك الشركة وذلك عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 حيث بلغت ربحية السهم 0.28 درهم. ارتفعت أرباح العام بمقدار 74.44 مليون درهم ويعود ذلك إلى الأداء القوي لقطاع العقارات والاستثمار.

تجدر الإشارة إلى أن أرباح العام الحالي تتضمن مخصصات ضريبية بقيمة 131.34 مليون درهم مقابل مخصصات ضريبية بقيمة 19.53 مليون درهم في الفترة السابقة.

اسم رئيس مجلس إدارة الشركة أو من ينوب عنه: **السيد/ خالد جاسم بن كلبان**
نائب رئيس مجلس الإدارة وكبير المسؤولين التنفيذيين

12 Feb 2025

التوقيع والتاريخ:

ختم الشركة:

دبي للاستثمار
Dubai Investments
P.O. BOX 28171 DUBAI UAE