

Date :

التاريخ 05 فبراير 2025

Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market

السيد/ حامد أحمد علي المحترم،،،
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي

Greeting ,,,

تحية طيبة وبعد ،،،

Further to our disclosure dated June 30, 2024 and January 19, 2025, relating to the development of the "Al Tai Hills" project in the Emirate of Sharjah - United Arab Emirates, our associate company - IFA Hotels & Resorts Company has reported that it has sold a number of real estate units in the project for a value of KWD 176.4 million (AED 2.1 billion).

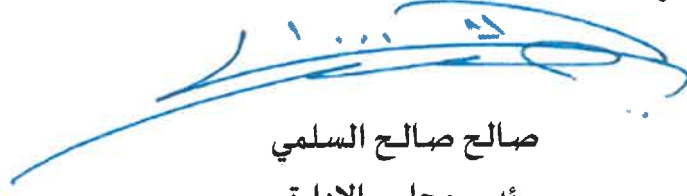
إلحاقاً إلى إفصاحنا المؤرخ في 30 يونيو 2024 و 19 يناير 2025 ، والمتعلق بتطوير مشروع "الطي هيلز" في إمارة الشارقة - دولة الإمارات العربية المتحدة ، فقد أفادت شركتنا الزميلة - شركة اي فا للفنادق والمنتجعات بأنها قامت ببيع عدد من الوحدات العقارية بالمشروع بقيمة 176.4 مليون دينار كويتي (2.1 مليار درهم إماراتي) .

Our associate company will record a sales fee income of approximately KWD 5.4 million (AED 64 million) over the next four years .

وستقوم شركتنا الزميلة بتسجيل دخل من رسوم البيع يبلغ حوالي 5.4 مليون دينار كويتي (64 مليون درهم إماراتي) خلال فترة السنوات الأربع القادمة .

Regards,

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،،



صالح صالح السلمي
رئيس مجلس الإدارة

Saleh Saleh Al-Selmi
Chairman