

Date :

التاريخ 19 يناير 2025

Mr. Hamed Ahmed Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market

السيد/ حامد أحمد علي المحترم،،،
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي

Greeting ,,,

تحية طيبة وبعد ،،،

Further to our disclosure dated June 30, 2024, regarding the signing of a contract by our associate company - IFA Hotels & Resorts with Kuwait Real Estate Company, whereby IFA Hotels & Resorts will develop, design and implement the "Al-Tay Hills" project in the Emirate of Sharjah - United Arab Emirates, it reported the launch of the project with a total value of 294 million Kuwaiti dinars (3.5 billion UAE dirhams) on an area of 6 million square feet on land owned by Kuwait Real Estate Company and includes 1,100 residential units.

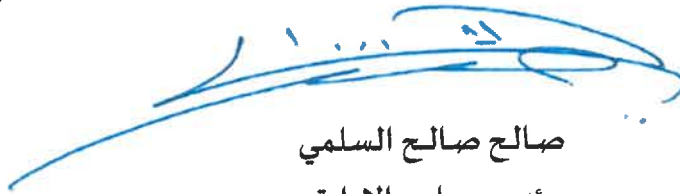
إلحاقاً إلى إفصاحنا المؤرخ في 30 يونيو 2024 ، المتعلق بتوقيع شركتنا الزميلة - شركة ايفا للفنادق والمنتجعات عقداً مع شركة عقارات الكويت ، تقوم ايفا للفنادق والمنتجعات بموجبة بتطوير وتصميم وتنفيذ مشروع " تلال الطي " في إمارة الشارقة - دولة الإمارات العربية المتحدة ، فقد أفادت باطلاق المشروع بقيمة إجمالية قدرها 294 مليون دينار كويتي (3.5 مليار درهم إماراتي) على مساحة 6 ملايين قدم مربع على أرض مملوكة لشركة عقارات الكويت ويشتمل على 1100 وحدة سكنية .

This contract will result in an income of approximately KWD 7,477,958 (AED 89 million) which will be recorded based on the progress of the project development over an expected period of four years.

وسينتج عن هذا العقد دخل يبلغ حوالي 7,477,958 دينار كويتي (89 مليون درهم إماراتي) سيتم تسجيله بناءً على تقدم تطوير المشروع خلال فترة متوقعة تبلغ أربع سنوات.

Regards,

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،،



صالح صالح السلمي
رئيس مجلس الإدارة

Saleh Saleh Al-Selmi

Chairman

