الكويت في23/ 06 /2025

السيد / حامد أحمد علي المحترم
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي
دبي – الإمارات العربية المتحدة

مؤتمر المحللين لشركة أجيليتي للمخازن العمومية

بالاشارة الى الموضوع أعلاه تجدون مرفق محضر مؤتمر المحللين الذي عقد في 22 يونو 2025 الساعة الثانية بعد الظهر لمناقشة التوجه الاستراتيجي الجديد للشركة وقرارات مجلس الادارة التي تم الافصاح عنها سابقاً

مرفق محضر المؤتمر واستعراض المستثمرين.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير،،،

ادارة علاقات المستثمرين

محضر المؤتمر

مساء الخير جميعاً، وشكراً لانضمامكم إلينا.

سنستعرض اليوم معاً التوجه المحدّث للشركة، وقرار توزيع الأرباح العينية، وكيف تتماشى هذه الخطوات مع استراتيجيتنا الأشمل.

قبل أن نبدأ، أود التأكيد على أن جميع المعلومات التي نشاركها اليوم متماشية بالكامل مع ما تم الإفصاح عنه مسبقًا بشكل علني. لن نتطرق خلال هذه المكالمة إلى أي معلومات جوهرية غير مفصح عنها. وسيتم الإعلان عن أي تطورات مستقبلية في الوقت المناسب، بما يتماشى مع التزاماتنا المتعلقة بالإفصاح.

تعكس القرارات التي تتخذها الشركة تطوراً طبيعياً في مسيرة أجيليتي ش.م.ك.ع.، يتماشى بشكل أوثق مع الأولويات الوطنية، ويعزز من كفاءة استخدام رأس المال، ويسمح لنا بتحقيق القيمة بطريقة أكثر تركيزاً.

في الصفحات التالية سوف نستعرض أبرز المحاور، ثم نفتح المجال لأسئلتكم في نهاية العرض.

صفحة 3:

دعوني أبدأ بعرض العناصر الرئيسية للاستراتيجية المحدّثة وأهم القرارات التي تم اتخاذها مؤخراً.

تقوم شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. بإعادة تموضعها مع تركيز واضح على السوق الكويتي. وقد أقر مجلس الإدارة استراتيجية تهدف إلى تعزيز دور الشركة كمشغّل ومستثمر وطني رائد في البنية التحتية، يدعم رؤية الكويت 2035 ويهيّئ الشركة لمستقبل مستدام وطويل الأمد.

هذا التعديل يبني على المهمة الأساسية للشركة، التي حددها المرسوم الأميري الذي أنشأ شركة أجيليتي للمخازن العموميةعام 1979 لتطوير المستودعات والبنية التحتية الحيوية في الكويت.

تشمل الاستراتيجية الجديدة خططاً لاستثمار أكثر من 100 مليون دينار كويتي في البلاد بحلول عام 2030، وتستهدف قطاعات رئيسية مثل بنية الخدمات اللوجستية، والمستودعات، وتحديث الجمارك، والخدمات الصناعية.

ولدعم تنفيذ هذه الاستراتيجية، نقوم بتعزيز الهيكل الإداري للشركة، بما يشمل إنشاء منصبين أساسيين: العضو المنتدب للكويت، والرئيس التنفيذي للعمليات. وستقوم لجنة الترشيحات والمكافآت باقتراح المرشحين لهذين المنصبين، ورفعهم لمجلس الإدارة لاعتمادهم.

بالتوازي، تقوم شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.، بتكثيف جهودها في تكويت الوظائف وتعزيز التزامها باستراتيجية توظيف وتطوير كفاءات المواطنين الكويتيين.

من الركائز الأساسية لإعادة التمركز هذه، هو توزيع أرباح عينية عن الربع الأول من عام 2025، وبقيمة تقارب 213 مليون دينار كويتي، حيث سيتم التوزيع على شكل أسهم في شركة أجيليتي جلوبال بي ال سي، بما يمثل 20.09% من رأسمالها،

وسيحصل المساهمون على 82 سهماً من أسهم أجيليتي جلوبال مقابل كل 100 سهم يمتلكونه في شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

وللتأهل للتوزيع، يجب أن يكون المساهم مالكاً لأسهم أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. بتاريخ 30 يونيو 2025، على أن يتم التوزيع بتاريخ 14 يوليو 2025. وسيتم توضيح تفاصيل آلية التوزيع في وقت لاحق.

بعد التوزيع، سيحصل المساهمون على ملكية مباشرة في أصلين متميزين:

- شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.: المشغّل والمستثمر في البنية التحتية في السوق الكويتي.
- شركة أجيليتي جلوبال: المستثمر العالمي في قطاعات متنوعة تشمل خدمات اللوجستية وبنيتها التحتية، والمدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX).

ومن منظور المستثمر، تمكن هذه الهيكلية الجديدة السوق من تقييم كل شركة بشكل مستقل، الأمر الذي سينتج عنه تقديرات أوضح لكلا الكيانين بمرور الوقت. وسوف يوفر عائداً مباشراً للمساهمين، إضافة إلى زيادة نسبة أسهم أجيليتي جلوبال الحرة القابلة للتداول، ويتوقع من ذلك تعزيز السيولة، ودعم التحديد العادل لقيمة الأسهم، وقد يسهم ذلك في إدراجها ضمن المؤشرات الإقليمية والعالمية بمرور الوقت، وذلك حسب ظروف السوق.

كذلك، فإن لعملية الفصل منافع هيكلية ومالية:

- فأجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. لن تقوم بعد الآن بتوحيد بيانات أجيليتي جلوبال المالية ضمن بياناتها، وستنخفض الملكية فيها إلى نحو 25%، مما يعني أنه سيتم التعامل مع أجيليتي جلوبال كشركة زميلة وليس تابعة. ولهذا الإجراءات دور هام في تبسيط التقارير المالية ويقلل من التشابك التشغيلي.

- كذلك، وبسبب هذا التوزيع العيني، سينخفض إجمالي حقوق المساهمين بمقدار يقارب 213 مليون دينار كويتي، وهي القيمة السوقية للأسهم الموزعة.

كجزء من هذا الانتقال، وافق المجلس على خطوتين رئيسيتين لتبسيط الهيكل المالي للشركة وتقليل التعرض بين الشركات:

- **أولاً:** ستقوم الشركة بسداد دين قديم يبلغ 31 مليون دينار كويتي تم الحصول عليه من بنك محلي في عام 2021. سيتم تنفيذ ذلك من خلال قرض تم الحصول عليه من شركة هورايزون للأملاك القابضة المحدودة، وهي شركة تابعة لشركة أجيليتي جلوبال. هذه المعاملة تؤدي إلى فصل التسهيلات الائتمانية للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. عن شركة أجيليتي جلوبال.

- **ثانياً:** ستقوم الشركة بسداد جزئي لقرض بين الشركات من خلال بيع حصة تبلغ 5.9% في شركة أجيليتي جلوبال بي ال سي ما يعادل حوالي 615 مليون سهم - إلى شركة أجيليتي جلوبال بي ال سي نفسها. وهذا يمثل قيمة إجمالية للتسوية تبلغ حوالي 63 مليون دينار كويتي.

أخيراً، ولإبراز التوجه الاستراتيجي الجديد، سوف يتم البدء بعملية تغيير العلامة التجارية لشركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.، وإظهار موقعها في السوق وتركيزها طويل الأجل على دولة الكويت. وسيتم عرض الاسم الجديد على الجمعية العامة غير العادية للموافقة.

تشكل هذه الخطوات مجتمعة انتقالاً واضحاً من هيكل المجموعة السابق. حيث تعزز التركيز، وتبسّط الميزانية العمومية، وتضع كل من شركتي أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركة أجيليتي جلوبال في موقع أفضل لتنفيذ استراتيجياتهما بشكل مستقل وتعزيز القيمة طويلة الأمد للمساهمين.

صفحة 4:

بعد أن استعرضنا الهيكل وإعادة التموضع الاستراتيجي، دعونا نلقي نظرة على مجالات الاستثمار الميداني في الكويت.

كجزء من الاستراتيجية الجديدة، خصصنا 100 مليون دينار كويتي للاستثمار في الكويت بحلول 2030 بقطاعات ذات أولوية تتماشى مع الأهداف التنموية الوطنية وتعتمد على حضور أجيليتي الحالي وقدراتها في السوق المحلي.

نرى في دعم الجهود الحكومية الرامية إلى جذب الاستثمارات الأجنبية المباشرة فرصة استراتيجية واعدة، إضافةً إلى المشاريع المستقبلية المحتملة مثل ميناء مبارك الكبير، والذي من شأنه تعزيز تموضع الكويت كمركز لوجستي إقليمي.

وقد تشمل مجالات تركيزنا أيضاً تطوير المناطق الاقتصادية الجديدة، مثل مشروع المنطقة الشمالية، بما يتماشى مع الأهداف الوطنية الأشمل المتعلقة بالتنويع الاقتصادي وتمكين القطاع الخاص.

نؤمن بأن تحديث الجمارك وتمكين سلاسل الإمداد بشكل أوسع يمثلان مجالات محورية يمكننا من خلالها مواصلة الإسهام، بالاستفادة من خبراتنا الحالية وقدراتنا التشغيلية.

وتبقى العقارات الصناعية، والمستودعات، وبنية الخدمات اللوجستية ركائز أساسية في منصتنا، ونرى في هذه القطاعات فرصاً إضافية للتوسع والتطوير.

كما ندرس فرصاً في مجالات إدارة النفايات الصناعية، وبنية إعادة التدوير، إلى جانب البنية التحتية الرقمية، بما يشمل مراكز البيانات، استجابةً للطلب المتنامي في السوق وارتباطاً بالأولويات الوطنية طويلة الأمد.

وأخيراً، نقوم بتقييم مبادرات تعزز من الأمن الغذائي والصحي، وهي مجالات ما تزال تحتل موقعاً محورياً في خطط التنمية الوطنية.

تمثل هذه المجالات مجتمعة منصة استثمارية تتيح للمستثمرين الوصول إلى أكثر القطاعات الواعدة غير النفطية في الكويت، بدعم من رأس مال ملتزم، وقدرات تنفيذية محلية، وتوافق استراتيجي مع أولويات الحكومة.

صفحة 5:

تحدثنا في الصفحات السابقة عن التحول الاستراتيجي ومجالات الاستثمار المستقبلية. والآن دعونا نوضح الشكل الذي ستبدو عليه شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. بعد إعادة التموضع.

ستواصل شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. تركيزها على السوق الكويتي، من خلال تشغيل محفظة من الأنشطة تشمل تطوير العقارات الصناعية، والمستودعات، وعمليات الجمارك، وإعادة التدوير الصناعي. وتتماشى هذه الأنشطة بالكامل مع أهداف التنمية الوطنية لدولة الكويت، وتشكل الأساس التشغيلي لنمو الشركة في المستقبل.

وتضع هذه الأنشطة أجيليتي ش.م.ك.ع. في موقع يمكنها من دعم أولويات الحكومة الرئيسية ضمن رؤية "رؤية الكويت 2035"، بما يشمل تسهيل التجارة، وتمكين البنية التحتية اللوجستية، وتعزيز الاستدامة.

وفي الوقت ذاته، نحتفظ بحصة تبلغ 25% في شركة أجيليتي جلوبال بي إل سي، والتي سيتم التعامل معها الآن كشركة زميلة وليست تابعة. ويساعدنا ذلك على تملك أصول عالمية متنوعة، مع تعزيز تركيزنا التشغيلي والاستراتيجي داخل الكويت.

ما نراه هنا هو هيكل أكثر وضوحاً وتركيزاً، حيث تعمل شركة أجيليتي ش.م.ك.ع. كمنصة وطنية، فيما تواصل شركة أجيليتي جلوبال دورها كمحرك للنمو العالمي، مما يمنح المساهمين ملكية مباشرة في منصتين متميزتين: إحداهما تركز على السوق الكويتي، والأخرى تعمل على المستوى العالمي.

صفحة 6:

استعرضنا حتى الآن التوجه الاستراتيجي، ومجالات التركيز في الكويت، والشكل الجديد للشركة. والآن دعوني أختم سريعاً بنبذة عن الجدول الزمني.

تاريخ الاستحقاق هو 3 يوليو، وسيحصل المساهمون المؤهلون على أسهمهم في أجيليتي جلوبال بتاريخ 14 يوليو.

أما باقي الإجراءات، بما فيها تواريخ الحيازة والتداول بدون استحقاق، فقد تم الإفصاح عنها مسبقاً.

نحن ننسق بشكل وثيق مع الأسواق، وكل شيء يسير حسب الخطة.

وبهذا نكون قد اختتمنا العرض التقديمي.

وبشكل مختصر: نحن أمام تحول مهم في مسار شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.، جوهره التركيز الوطني بأسلوب أوضح، وهيكل مبسّط، وتوزيع مباشر للقيمة على المساهمين عبر الأرباح العينية.

نعتقد أن هذا التوجه يضع الشركة في موقع يمكّنها من تحقيق نمو مستدام وطويل الأجل في الكويت، مع مواصلة استثمارها بالأسواق العالمية من خلال حصتنا المتبقية في أجيليتي جلوبال.

والآن نستقبل أسئلتكم.

<u>أهم المواضيع التي تم مناقشتها بناءً على الاسئلة</u>

1. تحركات سعر السهم وردة فعل السوق

تعكس التحركات الأخيرة في سعر السهم سلوك السوق المعتاد تجاه توزيعات الأرباح، بما في ذلك ضغوط البيع قصيرة الأجل وإعادة تموضع توقعات المستثمرين. وحيث أنه لا تقوم بورصة الكويت بتعديل السعر تقنياً بعد التوزيع، ولكن من المتوقع أن يُعدل السعر تلقائياً اليوم التالي لتاريخ الحيازة ليعكس قيمة التوزيع من خلال آليات العرض والطلب.

---

2. أثر التوزيع على نسبة التداول الحر لأسهم أجيليتي جلوبال

من المتوقع أن يسهم توزيع 20٪ من أسهم أجيليتي جلوبال في زيادة نسبة التداول الحر بشكل كبير، مما يعزز من آليات اكتشاف السعر. حالياً، أكثر من 70٪ من الأسهم مملوكة لثلاثة مساهمين رئيسيين، ما يحد من السيولة في السوق. زيادة الأسهم المتاحة

للتداول ستدعم حجم التداول وشفافية التسعير. ورغم أن بيع 5.9٪ من أسهم الخزينة لا يرفع التداول الحر مباشرة، إلا أنه يعزز من الديناميكية طويلة الأجل للسهم ويعكس الاستقلالية المالية.

---

3. البيانات المالية التقديرية وعمليات فك التوحيد

بعد تنفيذ التوزيع، سيتم التوقف عن إدراج البيانات المالية لأجيليتي جلوبال ضمن القوائم المالية لأجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع ، وستحتفظ الأخيرة بحصة قدرها 25٪ سيتم إدراجها كشركة زميلة. وسيتم الإفصاح الكامل عن الأثر المالي، بعد انتهاء عمليات التدقيق. كذلك، سيتم احتساب التوزيع العيني ورفع التوحيد وفقاً للمعايير المحاسبية المعمول بها، ومن المتوقع أن يظهر أثر هذه العمليات خلال الربع الثاني والثالث من عام 2025.

---

4. استراتيجية أجيليتي بخصوص حصة الـ 25٪ المتبقية

لا توجد حالياً خطط فورية للتخارج من الحصة المتبقية في أجيليتي جلوبال. تُعتبر هذه الحصة استثماراً استراتيجياً يتيح للشركة الحفاظ على ارتباطها بالأنشطة الدولية في مجال الخدمات اللوجستية والبنية التحتية، مما يوفّر تنوعاً جغرافياً وتكاملاً مع خطتها المحلية. مع ذلك، يحتفظ مجلس الإدارة بحق مراجعة هذه الحصة مستقبلاً واتخاذ القرار المناسب بما يخدم مصلحة المساهمين.

---

5. الوضع الائتماني لشركة أجيليتي

لن تتضح الصورة الكاملة للمركز المالي النهائي لشركة أجيليتي إلا بعد إتمام فك التوحيد. وبمجرد الانتهاء من ذلك وعكسه في القوائم المالية المدققة، ستتضح بنية رأس المال المستقلة للشركة بشكل أدق، بما في ذلك نسب المديونية والقدرة على التمويل.

---

6. قرض من أجيليتي جلوبال إلى أجيليتي

لتسوية قرض محلي قديم، حصلت أجيليتي على قرض بقيمة 31 مليون دينار كويتي من أجيليتي جلوبال. يعود هذا القرض لفترة ما قبل إدراج أجيليتي جلوبال في عام 2024 وكان مضموناً مسبقاً من قبلها. وقد تم ترتيب القرض الجديد بشروط تجارية عادلة ومتوافقة مع أسعار الفائدة في السوق، بما يضمن الشفافية والحوكمة. مقابل ذلك، وافقت أجيليتي على تسوية ديون قائمة بقيمة 63 مليون دينار كويتي، بما يشمل القرض المذكور، من خلال بيع 5.9٪ من أسهم أجيليتي جلوبال الى شركة أجيليتي جلوبال كأسهم خزينة.

---

7. بيع 5.9٪ من الأسهم وآلية التسوية

في إطار خطة تعزيز الاستقلال المالي لكلا الشركتين كما تم الاعلان عنه سابقاً ، ستقوم أجيليتي ببيع 5.9٪ من أسهم أجيليتي جلوبال إلى الأخيرة. تأتي هذه الصفقة كجزء من تسوية جزئية للديون المترتبة على الشركة، وستُحتسب قيمة البيع وفقاً لسعر الإغلاق في 17 يونيو 2025. تهدف هذه الخطوة إلى تحسين هيكل الميزانية وتعزيز الاستقلال المالي لكلا الكيانين.

8. الاستراتيجية المستقبلية والاستثمارات داخل الكويت

خصصت أجيليتي مبلغ 100 مليون دينار كويتي للاستثمار في مشاريع استراتيجية داخل الكويت حتى عام 2030. ستركز هذه الاستثمارات على قطاعات متوافقة مع أولويات الدولة، مثل تطوير العقارات، مشاريع إعادة التدوير، وتحديث أنظمة الجمارك. وسيتم تمويل هذه المشاريع من خلال مزيج من السيولة الذاتية والتمويل بالدين، اعتماداً على طبيعة كل مشروع. وتبقى الشركة في وضع مالي جيد من حيث رأس المال.

9. القضايا القانونية والمطالبات

جميع القضايا القانونية والمطالبات المترتبة على أجيليتي ستبقى ضمن بياناتها المالية. يتم الإفصاح عن أي تطورات من خلال البيانات المالية الدورية بما في ذلك قضية كوريك العراق.

10. مشاريع البنية التحتية المستقبلية داخل الكويت

من بين المشاريع الرئيسية القادمة، مركز الخدمات اللوجستية S2 في مدينة صباح الأحمد. أوشكت المرحلة الأولى من البنية التحتية على الاكتمال، وسيتم تقديم تفاصيل إضافية خلال الربع الثاني من 2025.

11. معالجة الأصول حق الاستخدام

لم يطرأ أي تغيير على معالجة أصول حق الاستخدام ، ستبقى مدرجة في البيانات المالية كما هي. واذا كان هناك توجيهات مستقبلية من مجلس الإدارة فستأخذ بالاعتبار.

انتهى

مؤتمر المحللين

22 يونيو

Agility

إبراء ذمة قانوني

هذا العرض التقديمي خاص ويُعرض عليكم لغرض الاطلاع فقط، ولا يجوز نسخه أو إعادة إرساله أو توزيعه أو نشره، كلياً أو جزئياً، لأي غرض كان أو لأي طرف آخر. وقد تم إعداد هذا العرض من قبل **شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع (ويُشار إليها بـ"أجيليتي ش.م.ك.ع" أو "الشركة")**، ويعكس توقعات الإدارة الحالية أو استراتيجيتها بشأن أحداث مستقبلية، وهي خاضعة لمخاطر وحالات عدم يقين، سواء كانت معروفة أو غير معروفة.

تتضمن بعض البيانات الواردة في هذا العرض التقديمي "بيانات استشرافية" لا ترتبط بشكل مباشر أو حصري بالوقائع التاريخية. وتعكس هذه البيانات الاستشرافية تطلعات أجيليتي ش.م.ك.ع الحالية وخططها وتوقعاتها وافتراضاتها ومعتقداتها حيال أحداث مستقبلية، وذلك في ظل عوامل متعددة، منها ما هو خارج عن سيطرة أجيليتي ش.م.ك.ع، وقد تؤدي إلى اختلاف جوهري بين النتائج الفعلية والتوقعات المشار إليها صراحةً أو ضمناً في هذه البيانات، بما يشمل المخاطر المعروفة وغير المعروفة.

لا تلتزم أجيليتي ش.م.ك.ع بتحديث أو تعديل أي من هذه البيانات الاستشرافية لتعكس أي تغييرات في التوقعات أو في الظروف أو الأحداث أو الاستراتيجيات أو الخطط. ونظراً لاحتمال اختلاف النتائج الفعلية بشكل جوهري عن النوايا أو الخطط أو التوقعات أو الافتراضات أو المعتقدات بشأن المستقبل، فإننا نحُثّ على التعامل مع هذه البيانات بحذر، وندعو إلى استشارة مستشارين مستقلين عند اتخاذ قرارات استثمارية تتعلق بأجيليتي ش.م.ك.ع.

لا تُقدّم أجيليتي ش.م.ك.ع أو أي من أعضائها أو مديريها أو مسؤوليها أو موظفيها أو أي طرف آخر أي ضمان، صريحاً كان أو ضمنياً، بشأن دقة أو اكتمال أو عدالة المعلومات أو الآراء الواردة في هذا العرض أو التي جرى مناقشتها خلاله.



ملخص تنفيذي

تساهم الاستراتيجية الجديدة لأجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع في تحقيق الأولويات الاقتصادية للدولة ضمن رؤية الكويت 2035.

تكريس دور شركة أجيليتي ش.م.ك.ع **كمحرك أعمال وطني** يركز على السوق المحلي، ويدعم رؤية كويت 2035.

توجيه الاستثمارات إلى **الأولويات الاقتصادية للدولة،** بما في ذلك البنية التحتية، والخدمات اللوجستية، والتنمية الصناعية.

ضخ **استثمارات بقيمة 100 مليون د.ك. بحلول عام 2030** في قطاعات ذات أولوية تنموية، تشمل: العقارات الصناعية، المستودعات، تطوير أنظمة الجمارك، وإعادة التدوير الصناعي، حسب خطة الشركة.

تنسيق دائم وعالي المستوى عن لجنة دائمة منبثقة من مجلس الإدارة تم تأسيسها لتتولى متابعة مشاريع التنمية الاقتصادية والتنسيق مع الجهات المعنية، للمساهمة بالحوار التنموي الاقتصادي الفعال ومواءمة مشاريع الشركة مع الأولويات الحكومية.

وفقاً للتوجه الاستراتيجي الجديد، **ستعتمد الشركة على الكوادر الكويتية** لتنفيذ خططها المستقبلية، وذلك من خلال مواصلة وتكثيف التزامها باستقطاب وتأهيل المواهب الوطنية وتعزيز وجودهم ضمن الشركة.

وافق مجلس الإدارة على **توزيع أرباح عينية عن الربع الأول تمثل 20.09% من رأسمال أجيليتي جلوبال،** لتعزيز قيمة المساهمين، وزيادة نسبة التداول الحر لأسهم أجيليتي جلوبال، وتعزيز فرص إدراجها في مؤشرات الأسهم الرئيسية. وسيحصل كل مساهم على 82 سهماً في أجيليتي جلوبال مقابل كل 100 سهم في أجيليتي ش.م.ك.ع.

سداد التزامات الشركة المالية تجاه أحد البنوك المحلية بقيمة **مليون 31 د.ك.**، عبر قرض ستحصل عليه أجيليتي ش.م.ك.ع من شركة تابعة لأجيليتي جلوبال، كما ستقوم أجيليتي ش.م.ك.ع بتسوية جزئية لمديونية قائمة لشركتها التابعة أجيليتي جلوبال وذلك من خلال بيع نحو **5.9%** من أسهم شركة أجيليتي جلوبال لشركة أجيليتي جلوبال ذاتها.

تعتزم الشركة في مرحلة لاحقة **اعتماد هوية مؤسسية جديدة** بما يعكس توجهها الاستراتيجي الجديد.

تهدف هذه الخطوات الاستراتيجية إلى تعزيز تركيز أجيليتي ش.م.ك.ع على السوق الكويتي، وتحسين كفاءة رأس المال، وتعظيم قيمة المساهمين على المدى الطويل.

القطاعات الاستثمارية المستهدفة ضمن التوجه الجديد

استثمار 100 مليون د.ك. في الكويت بحلول عام 2030.

دعم برامج **جذب الاستثمارات الأجنبية المباشرة** والمساهمة في مشاريع تطوير ميناء مبارك الكبير.

المشاركة في **تطوير المناطق الاقتصادية الجديدة** في الكويت، مثل مشروع المنطقة الشمالية.

تطوير الأنظمة الجمركية وتعزيز كفاءة سلاسل الإمداد في الكويت.

التوسع في **مشاريع العقارات الصناعية** والمستودعات في الكويت.

تطوير مشاريع **إدارة النفايات الصناعية** والبنية التحتية لإعادة التدوير في الكويت.

المساهمة في مشاريع إنشاء **مراكز البيانات الكبرى** في الكويت.

تعزيز استقرار واستدامة **قطاعات الأمن الغذائي والرعاية الصحية** في الكويت.

هيكل أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع بعد التوزيع العيني

شركات مملوكة تركز عملياتها على الكويت وتشمل تطوير العقارات الصناعية والمستودعات، وتشغيل الأنظمة الجمركية، وإعادة التدوير الصناعي. مع تركيز خاص على دعم أولويات الاقتصاد الوطني ضمن رؤية الكويت 2035.

أجيليتي جلوبال: مالك ومشغل لمجموعة من الشركات ومستثمر طويل الأجل، وتملك أجيليتي ش.م.ك.ع حصة فيها تقدر بـ 25%.







أجيليتي جلوبال

(أجيليتي جلوبال بي أل سي)

الجدول الزمني*

جدول زمني

التاريخ	الوصف
17 يونيو، 2025	اجتماع مجلس الإدارة لإقرار الاستراتيجية الجديدة
30 يونيو، 2025	يوم حيازة السهم
1 يوليو، 2025	يوم تداول السهم دون استحقاق
3 يوليو، 2025	تاريخ الاستحقاق
14 يوليو، 2025	تاريخ توزيع الأرباح العينية

*

شكراً