

# EMAAR

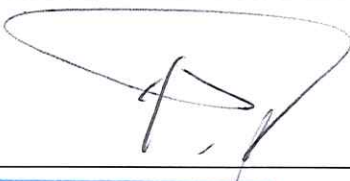
## إفصاح بنتائج اجتماع الجمعية العمومية السنوية – Disclosure of the Results of Annual General Meeting

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Date                                                                             | 25 March 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 25 مارس 2025                                                                                                                                                                                                                                     | التاريخ                                                                   |
| Name of the Listed Company                                                       | Emaar Properties (PJSC)                                                                                                                                                                                                                                                                       | إعمار العقارية (ش.م.ع.)                                                                                                                                                                                                                          | اسم الشركة المدرجة                                                        |
| Day of the meeting                                                               | Tuesday                                                                                                                                                                                                                                                                                       | الثلاثاء                                                                                                                                                                                                                                         | يوم الاجتماع                                                              |
| The starting time of the meeting                                                 | 9:30 pm                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9:30 مساءً                                                                                                                                                                                                                                       | توقيت بدء الاجتماع                                                        |
| The ending time of the meeting                                                   | 10:02 pm                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10:02 مساءً                                                                                                                                                                                                                                      | توقيت نهاية الاجتماع                                                      |
| Venue of the meeting                                                             | Address Sky View Hotel, Sky View Ballroom, Dubai and Remotely / Electronically                                                                                                                                                                                                                | فندق العنوان سكاي فيو، قاعة سكاي فيو، دبي، وكذلك إلكترونياً / عن بُعد                                                                                                                                                                            | مكان انعقاد الاجتماع                                                      |
| Chair of the General Assembly Meeting                                            | Mr. Jamal Bin Theniyah                                                                                                                                                                                                                                                                        | السيد/ جمال بن ثنيه                                                                                                                                                                                                                              | رئيس اجتماع الجمعية العمومية                                              |
| Quorum of the total attendance through electronic voting (percentage of capital) | 71.5226 %                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 71.5226 %                                                                                                                                                                                                                                        | نصاب الحضور الإجمالي من خلال التصويت الإلكتروني (نسبة مئوية من رأس المال) |
| Most Important Resolutions of the General Assembly Meeting                       | (1) To approve the report of the Board of Directors on the activities and financial position of the Company, the report of the auditors, and the consolidated financial statements of the Company for the year ending 31st December 2024 as presented to the shareholders during the Meeting. | (1) تقرر المصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي، وتقرير مدققي الحسابات، والبيانات المالية الموحدة للشركة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 كما تم عرضها على المساهمين في الاجتماع.                                      | أهم القرارات الصادرة عن اجتماع الجمعية العمومية                           |
|                                                                                  | (2) To approve the distribution of cash dividends to the Shareholders amounting to AED 8,838,789,849 (eight billion eight hundred thirty-eight million seven hundred eighty-nine thousand eight hundred forty-nine UAE Dirhams) representing 100% (one hundred                                | (2) تقرر الموافقة على توزيع أرباح نقدية للمساهمين قيمتها الإجمالية 8,838,789,849 – (ثمانية مليارات وثمانمائة وثمانية وثلاثين مليوناً وسبعمائة وتسعة وثمانين ألفاً وثمانمائة وتسعة وأربعين) درهماً إماراتياً تمثل نسبة 100% (مائة بالمائة) من رأس |                                                                           |

# EMAAR

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|       | percent) of the share capital being AED 1 (one UAE Dirham) per share.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | المال بواقع 1 (واحد) درهم إماراتي للسهم الواحد.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
|       | (3) To approve the Board of Director's remuneration including salaries, bonus, expenses and fees of the members of the Board as set out in section 3(c)(2) and Annex D of the Corporate Governance Report.                                                                                                                                                                  | (3) تقرر الموافقة على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة ويشمل ذلك رواتب ومكافآت ونفقات وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة كما هو مبين في الفقرة 3(ج)(2) والملحق (د) من تقرير الحوكمة.                                                                                                                                                                    |         |
|       | (4) To discharge the members of the Board of Directors of the Company from liability for the fiscal year ending 31 <sup>st</sup> December 2024.                                                                                                                                                                                                                             | (4) تقرر إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.                                                                                                                                                                                                                                                      |         |
|       | (5) To discharge the auditors of the Company from liability for the fiscal year ending 31 <sup>st</sup> December 2024.                                                                                                                                                                                                                                                      | (5) تقرر إبراء ذمة مدققي الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
|       | (6) To appoint Ernst & Young as external auditors of the Company for the year 2025 and to determine their annual remuneration at the amount of AED 440,000 (four hundred forty thousand UAE Dirhams) in addition to out-of-pocket expenses.                                                                                                                                 | (6) تقرر تعيين السادة/ "إرنست ويونغ" كمُدققي حسابات خارجيين للشركة للعام 2025 وتحديد أتعابهم السنوية بمبلغ وقدره 440,000 (أربعمائة وأربعين ألف) درهم إماراتي بالإضافة إلى المصروفات النثرية.                                                                                                                                            |         |
|       | (7) To grant approval, under Paragraph (3) of Article (152) of the Companies Law, for the members of the Board of Directors to carry on activities included in the objects of the Company.                                                                                                                                                                                  | (7) تقرر السماح لأعضاء مجلس إدارة الشركة بممارسة أنشطة تدخل ضمن أغراض الشركة وفقاً لنص المادة (152) الفقرة (3) من قانون الشركات.                                                                                                                                                                                                        |         |
| Notes | With regard to the Dividend Distribution Resolution (No. 2 above), please note that the entitlement date will be 2 April 2025, the ex-dividend date will be 3 April 2025 and the record closing date will be 4 April 2025 if Eid Al Fitr begins on 30 March 2025. However, if Eid Al Fitr begins on 31 March 2025, the entitlement date will be 28 March 2025, with the ex- | بالنسبة لقرار توزيع الأرباح (رقم 2 أعلاه)، يرجى العلم بأن تاريخ الاستحقاق سيكون 2 أبريل 2025 وتاريخ الاستبعاد سيكون 3 أبريل 2025 وتاريخ إغلاق السجل سيكون 4 أبريل 2025، وذلك في حالة بدء عيد الفطر المبارك في تاريخ 30 مارس 2025. أما في حالة بدء عيد الفطر في تاريخ 31 مارس 2025، سيكون تاريخ الاستحقاق هو 28 مارس 2025 مع بقاء تاريخي | ملاحظات |

# EMAAR

|                           |                                                                                                                                                                             |                                    |                 |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|
|                           | dividend and record closing dates remaining unchanged.                                                                                                                      | الإستبعاد وإغلاق السجل بدون تغيير. |                 |
| <b>Executive Director</b> | Ahmad Thani Rashed Al Matrooshi                                                                                                                                             | أحمد ثاني راشد المطروشي            | المدير التنفيذي |
| <b>Signature</b>          |                                                                                           |                                    | التوقيع         |
| <b>Company's Seal</b>     |  <p>EMAAR<br/>Properties PJSC<br/>P.O. Box 9440, Dubai, UAE<br/>ص.ب: ٩٤٤٠ دبي، ا.ع.م.</p> |                                    | ختم الشركة      |