بنك الامارات للاستثمار

EMIRATES INVESTMENT BANK



2024
التقرير المتكامل

بنك الامارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

التقرير المتكامل 2024

المحتويات

تقرير مجلس الإدارة

تقرير مدققي الحسابات

البيانات المالية السنوية

تقرير الحوكمة

تقرير الاستدامة

بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع.

التقرير والبيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع.

التقرير والبيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المحتويات	الصفحات
تقرير أعضاء مجلس الإدارة	١ – ٢
تقرير مدققي الحسابات المستقلين	٣ – ٨
بيان المركز المالي	٩
بيان الأرباح أو الخسائر	١٠
بيان الدخل الشامل الآخر	١١
بيان التدفقات النقدية	١٢
بيان التغيرات في حقوق الملكية	١٣ – ١٤
إيضاحات حول البيانات المالية	١٥ – ٧١

بنك الإمارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

تقرير أعضاء مجلس الإدارة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ إلى السادة مساهمي بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. ("البنك").

في إطار تركيز البنك على تلبية احتياجات الأفراد والمؤسسات ذوي الثروات المرتفعة، فقد شعرنا بالارتياح خلال سنة ٢٠٢٤ تجاه المؤشرات الملموسة على النجاح في تنفيذ استراتيجيتنا، حيث قمنا بزيادة موجودات عملائنا بنسبة ٣٨٪ من خلال تكوين علاقات جديدة مع العملاء في مجال إدارة الثروات على المستويين المحلي والدولي، مع الاستمرار في بناء البنية الأساسية اللازمة للنمو.

الأداء المالي

اختتم البنك سنة ٢٠٢٤ بصافي أرباح سنوية قدرها ١٠٨,٧ مليون درهم، وذلك نتيجة الارتفاع المتواصل في صافي إيرادات الفوائد والاستثمارات في بيئة أسعار الفائدة المرتفعة وزيادة رسوم العملاء وإيرادات العمولات مما يبرهن على تركيزنا الاستراتيجي المستمر على تعزيز علاقات العملاء، مقارنةً بصافي أرباح سنوية في سنة ٢٠٢٣ بقيمة ١٠٧,٥ مليون درهم. كما ارتفعت الإيرادات التشغيلية للبنك بنسبة ٣٠٪ لتبلغ ٢١٠,٥ مليون درهم (١٦١,٤ مليون درهم في سنة ٢٠٢٣).

خلال سنة ٢٠٢٤، ارتفع مجموع موجودات العملاء لدى البنك بنسبة ٣٨٪ ليصل إلى ١٠,٢١٥ مليون درهم (٢٠٢٣: ٧,٤١٢ مليون درهم). كما ارتفعت قيمة الموجودات برسم الأمانة لدى البنك بنسبة ٥٥٪ لتصل إلى ٦,٥٣٨ مليون درهم (٢٠٢٣: ٤,٢١٦ مليون درهم) بينما زادت ودائع العملاء بنسبة ١٦٪ لتصل إلى ٣,٦٧٨ مليون درهم (٢٠٢٣: ٣,١٩٦ مليون درهم). ووصل مجموع موجودات الميزانية العمومية إلى ٥,١١٨ مليون درهم، بزيادة قدرها ١٣٪ عن السنة السابقة (٢٠٢٣: ٤,٥٤٠ مليون درهم).

تم الحفاظ على معدل كفاية رأس المال للبنك عند ٥١,٥٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣: ٥٧,٤٪).

لا تزال مقومات البنك الأساسية سليمة بفضل معدل كفاية رأس المال وموجودات العملاء، ويتمتع البنك بوضع جيد يؤهله للاستفادة من الصعود المتواصل لدولة الإمارات العربية المتحدة باعتبارها مركزاً مالياً يحظى بمكانة مرموقة على الصعيد العالمي ويعد جاذباً للأعمال والمواهب من جميع أنحاء العالم.

توزيعات الأرباح المقترحة

كما يقترح أعضاء مجلس الإدارة تقسيم الأرباح غير الموزعة على النحو التالي:

	ألف درهم
تحويل إلى الاحتياطي القانوني	١٠,٨٧١
تحويل إلى احتياطي الانخفاض في القيمة – العام	٤,٥٢٦

يوصي أعضاء مجلس الإدارة بعدم توزيع الأرباح على المساهمين لتسهيل استراتيجية نمو البنك.

Emirates Investment Bank pjsc
P O Box 5503, Dubai
Dubai Festival City, UAE
T +971 4 231 77 77
F +971 4 231 77 88

تقرير أعضاء مجلس الإدارة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (تتمة)

اجتماعات المجلس واللجان التابعة للمجلس خلال ٢٠٢٤

أعضاء مجلس الإدارة

السيد/ عمر عبد الله الفطيم	رئيس مجلس الإدارة
السيد/ حمد عمر الفطيم	عضو مجلس الإدارة
السيدة/ ميرة عمر الفطيم	عضو مجلس الإدارة
السيد/ خالد سالم الحليان	عضو مجلس الإدارة
السيد/ ديباك شانتيلال. باريخ	عضو مجلس الإدارة
السيد/ إدوارد كوينلان	عضو مجلس الإدارة
السيد/ إريك شحادة	عضو مجلس الإدارة

إجمالي عدد الاجتماعات: ٦

مدققو الحسابات

تم تعيين السادة ارنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع دبي) مدققين لحسابات بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. للسنة المالية ٢٠٢٤ في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٣٠ أبريل ٢٠٢٤.

ونحن إذ نواصل مسيرة نمونا، فإننا نتوجه بالشكر لعملائنا على دعمهم لنا، وكذلك لموظفينا على إخلاصهم وتفانيهم في العمل. ونعرب أيضاً عن خالص شكرنا وفائق تقديرنا لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي على الدعم الذي تلقاه البنك طوال سنة ٢٠٢٤.

نيابة عن المجلس



السيد/ عمر عبد الله الفطيم
رئيس مجلس الإدارة

١٠ فبراير ٢٠٢٥
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ارنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع دبي)
ص.ب. ٩٢٦٧
آي سي دي بروكفيلد بليس - الطابق الأرضي
شارع المستقبل - مركز دبي المالي العالمي
إمارة دبي
دولة الإمارات العربية المتحدة

هاتف: ٠١٠٠ ٧٠١ ٤ ٩٧١+
٤٠٠٠ ٣٣٢ ٤ ٩٧١+
فاكس: ٤٠٠٤ ٣٣٢ ٤ ٩٧١+
dubai@ae.ey.com
ey.com
رخصة مهنية رقم ١٠٨٩٣٧

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى السادة مساهمي بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية لبنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. ("البنك") والتي تتألف من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وبيانات الأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الأخرى والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك معلومات السياسة المحاسبية الهامة.

في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، عن المركز المالي للبنك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وعن أدائه المالي وتدفقاته النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في فقرة *"مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية"* من هذا التقرير. نحن مستقلون عن البنك وفقاً للقواعد الدولية للسلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية) إلى جانب متطلبات أخلاقيات المهنة ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا جميع مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات ولقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر لنا الأساس لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي، في رأينا المهني، كان لها أكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. وقد تم التعامل مع هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية بشكل إجمالي وعند تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وبخصوص كل أمر من الأمور الموضحة أدناه، فإن وصفنا لكيفية معالجة تدقيقنا لهذا الأمر موضح في هذا السياق.

لقد قمنا بتنفيذ مسؤولياتنا الموضحة في فقرة مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية من تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. وبناءً عليه، فقد تضمن تدقيقنا تنفيذ الإجراءات المصممة للاستجابة إلى تقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية. وتوفر لنا نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المنفذة للتعامل مع الأمور الموضحة أدناه، أساساً لإبداء رأينا حول تدقيق البيانات المالية المرفقة.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى السادة مساهمي بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

أمور التدقيق الهامة (تتمة)

أمر التدقيق الهام	كيف تمت معالجة الأمر خلال عملية التدقيق
خسائر الائتمان المتوقعة على الموجودات المالية يمثل رصيد مخصصات الخسائر على الموجودات المالية أفضل تقديرات الإدارة، في تاريخ الميزانية العمومية، لخسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لنماذج خسائر الائتمان المتوقعة كما هو منصوص عليه في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) – الأدوات المالية. تقوم الإدارة في البداية بتقييم إذا ما كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكلٍ جوهري منذ التثبيت الأولي، ثم تقوم بعد ذلك بتطبيق نموذج من ثلاث مراحل للانخفاض في القيمة لحساب خسائر الائتمان المتوقعة. تُصنف الموجودات المالية ضمن المرحلة (١) (بدون زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان) والمرحلة (٢) (بها زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان)، يتم تقييم مخصصات الخسائر باستخدام منهجية وضع نماذج عوامل الخطر التي تتضمن العوامل الأساسية، بما في ذلك احتمالية التعثر والخسارة بافتراض التعثر والتعرض عند التعثر ومعدلات الخصم ومتغيرات الاقتصاد الكلي المختلفة كمدخلات. فيما يتعلق بالموجودات المالية المُصنفة ضمن المرحلة (٣) (متعثر ومنخفض القيمة الائتمانية)، يتم تقييم مخصصات الخسائر من خلال تقدير التدفقات النقدية المخصومة مستقبلاً من الموجودات المالية.	*توصلنا إلى فهم لتقييم الإدارة للانخفاض في قيمة الموجودات المالية، وسياسة مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية للبنك ومنهجية تحديد نماذج خسائر الائتمان المتوقعة.* *قمنا بتنفيذ معاينات للعملية لتحديد ضوابط عملية خسائر الائتمان المتوقعة. قمنا باختبار التصميم والفعالية التشغيلية لإجراءات الرقابة الداخلية فيما يتعلق بقياس خسائر الائتمان المتوقعة.* *قمنا باتخاذ إجراءات التدقيق الجوهرية التالية عند حساب خسائر الائتمان المتوقعة المُضمنة في البيانات المالية للبنك ومدى معقوليتها:* – قمنا بتقييم مدى معقولية ومدى ملاءمة منهجية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والافتراضات المستخدمة في مختلف عناصر تحديد نماذج خسائر الائتمان المتوقعة. وقد تضمن ذلك على وجه التحديد تقييم الافتراضات / الأحكام الرئيسية التي تتعلق بالزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وتعريف التعثر واحتمالية التعثر والخسارة بافتراض التعثر ومعدلات الاسترداد ومعدل الخصم. – بالنسبة للعينات المختارة، قمنا بتنفيذ الإجراءات لتحديد إذا ما كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان تم تحديدها.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى السادة مساهمي بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

أمور التدقيق الهامة (تتمة)

أمر التدقيق الهام	كيف تمت معالجة الأمر خلال عملية التدقيق
قامت الإدارة أيضاً بتطبيق مستوى كبير من الأحكام في المجالات المذكورة أعلاه عند تحديد تأثير التقلبات الاقتصادية على مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة من خلال مراعاة المعلومات المستقبلية، بما في ذلك المتغيرات المستخدمة في سيناريوهات الاقتصاد الكلي والترجيحات المرتبطة بها. يُرجى الرجوع إلى الإيضاح ٥ حول البيانات المالية بشأن السياسة المحاسبية الهامة والإيضاح ٢٨ بشأن إفصاحات مخاطر الائتمان. قمنا بتحديد خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات المالية على أنها أحد أمور التدقيق الهامة حيث إن تحديد خسائر الائتمان المتوقعة يتضمن إجراء أحكام جوهرية من جانب الإدارة مثل تصنيف الموجودات المالية ضمن المراحل (١) أو (٢) أو (٣)، والافتراضات المستخدمة في نموذج خسائر الائتمان المتوقعة مثل التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة وعوامل الاقتصاد الكلي، إلخ. إن هذه الأحكام لها تأثير جوهري على البيانات المالية للبنك.	– بالنسبة لعينة التعرضات، قمنا بالتحقق من تطبيق البنك لمعايير التصنيف المرحلي، بما في ذلك أساس الحركة بين المراحل. – بالنسبة لإجراءات القياس المستقبلية، قمنا بتقييم اختيار الإدارة للمؤشرات الاقتصادية والسيناريوهات وتطبيق الترجيحات، وقمنا بتقييم مدى معقولية التنبؤ بالمؤشرات الاقتصادية وأجرينا تحليل الحساسية. – بالنسبة للعينات المختارة، قمنا بفحص مدخلات البيانات الرئيسية في نماذج خسائر الائتمان المتوقعة. – قمنا بإجراء تقييم مستقل للائتمان لعينة من العملاء وذلك بتقييم العوامل الكمية والنوعية مثل تقييم الأداء المالي للعميل ومصدر المدفوعات وسجلها والتدفقات النقدية المخصومة في المستقبل للمقترض وتخفيف مخاطر الائتمان من خلال الضمانات وغيرها من عوامل المخاطر ذات الصلة. – قمنا بإعادة تنفيذ العناصر الرئيسية لحسابات خسائر الائتمان المتوقعة وتقييم مدى دقة نتائج أداء النموذج. – قمنا بتقييم مدى ملاءمة الإفصاحات في البيانات المالية مقابل اشتراطات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى السادة مساهمي بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

المعلومات الأخرى

تتحمل الإدارة المسؤولية عن المعلومات الأخرى. تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في تقرير مجلس الإدارة، وقد حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدققي الحسابات والتقرير السنوي للبنك لسنة ٢٠٢٤، ومن المتوقع أن يتوفر لنا بعد تاريخ تقرير مدققي الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية لا يشمل المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي استنتاج تدقيق حولها.

وفيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، تتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى والتحقق مما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو المعرفة التي حصلنا عليها أثناء التدقيق أو التي يبدو أنها تتضمن أخطاءً جوهرية. وفي حال توصلنا إلى استنتاج، بناءً على الإجراءات التي قمنا بها، أن هناك أخطاءً جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه علينا الإشارة إلى ذلك. وليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الصدد.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن هذه البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للبيانات المالية وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية والأحكام المعنية من عقد التأسيس والنظام الأساسي للبنك والمرسوم بالقانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ في دولة الإمارات العربية المتحدة والمرسوم بالقانون الاتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواءً كان ذلك نتيجةً لاحتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية والإفصاح، كما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بمواصلة أعمال البنك على أساس مبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس للمحاسبة إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية البنك أو إيقاف أعماله أو ليس لديها أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة في البنك مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للبنك.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية، بشكل إجمالي، خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كان ذلك نتيجةً لاحتيال أو خطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية الموحدة. وإن التأكيدات المعقولة هي عبارة عن مستوى عالٍ من التأكيدات، لكنها ليست ضماناً بأن التدقيق الذي تم إجراؤه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف يكتشف دائماً الأخطاء الجوهرية عند وجودها. وقد تنشأ الأخطاء نتيجة لاحتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع أن تؤثر، منفردة أو مجتمعة، بشكل معقول على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها بناءً على هذه البيانات المالية.

في إطار عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بإجراء الأحكام المهنية مع إبقاء مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما نقوم بما يلي:

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى السادة مساهمي بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية (تتمة)

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواءً كان ذلك نتيجةً لاحتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر لنا أساس لإبداء رأينا حول البيانات المالية. إن مخاطر عدم اكتشاف الخطأ الجوهري الناتج عن الاحتيال أعلى من المخاطر الناتجة عن الأخطاء، نظراً لأن الاحتيال قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية المعني بتدقيق البيانات المالية لتصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول فعالية نظام الرقابة الداخلية للبنك.

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- الاستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لطريقة المحاسبة وفقاً لمبدأ الاستمرارية وتقييم، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تلقي بمزيد من الشكوك حول قدرة البنك على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. إذا توصلنا إلى أن هناك عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات الخاص بنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. وتعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدققي الحسابات الخاص بنا. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف البنك عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث المتضمنة بشكل يحقق العرض العادل للبيانات المالية.

نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة بخصوص، من بين أمور أخرى، النطاق والإطار الزمني المخطط للتدقيق ونتائج التدقيق الجوهرية، بما في ذلك أي عيوب جوهرية في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال عملية التدقيق.

كما نقدم إقراراً لمسؤولي الحوكمة يفيد بأننا قد امتثلنا لقواعد السلوك المهني فيما يتعلق بالاستقلالية، ونبلغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما ينطبق، الإجراءات التي تم اتخاذها لإزالة التهديدات أو الضوابط المطبقة.

ومن بين الأمور التي يتم الإبلاغ عنها لمسؤولي الحوكمة، يتم تحديد تلك الأمور التي نرى أنها كانت أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للفترة الحالية، وبذلك تعتبر أمور تدقيق هامة. ونقوم بوصف تلك الأمور في تقرير مدققي الحسابات الخاص بنا إلا إذا كان القانون أو اللوائح تمنع الإفصاح عن هذا الأمر للعامة أو، في حالات نادرة للغاية، نرى أنه يجب عدم الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا حيث أنه من المتوقع أن تتجاوز التداعيات السلبية للقيام بذلك بشكل معقول فوائد المصلحة العامة الناتجة عن هذا الإفصاح.

أمر آخر

تمّ تدقيق البيانات المالية للبنك كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير متحفظاً بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠٢٤ قبل تأثيرات عمليات إعادة الإدراج المبينة في الإيضاح ٣٣ حول البيانات المالية.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى السادة مساهمي بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما نشير، وفقاً لمتطلبات المرسوم بالقانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ في دولة الإمارات العربية المتحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، إلى ما يلي:

- يحتفظ البنك بسجلات محاسبية منتظمة؛
- لقد حصلنا على جميع المعلومات والتفسيرات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- تم إعداد البيانات المالية، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للأحكام المعنية من المرسوم بالقانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ في دولة الإمارات العربية المتحدة؛
- تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع الدفاتر والسجلات المحاسبية للبنك؛
- تم الإفصاح عن الاستثمارات في الأسهم والأوراق المالية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ضمن الإيضاح ٨ حول البيانات المالية؛
- يبين إيضاح ٢٥ الإفصاحات المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي اعتمدت عليها؛
- استناداً إلى المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترع انتباهنا ما يستوجب الاعتقاد بأن البنك قد خالف، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، أي من الأحكام المعنية من المرسوم بالقانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ في دولة الإمارات العربية المتحدة على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطته أو مركزه المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤؛ و
- يبين إيضاح ٢-١ المساهمات الاجتماعية خلال السنة، إن وُجدت.

علاوة على ذلك، وفقاً لمتطلبات المرسوم بالقانون الاتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨ في دولة الإمارات العربية المتحدة، نفيدكم بأننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لغرض تدقيقنا.

عن ارنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع دبي)

سانجاي كهايارا
رقم التسجيل: ٥٥١٣

١١ فبراير ٢٠٢٥
دبي، الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	إيضاحات	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الموجودات			
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	٦	٨٩٣,٧٥٢	١,٠٦٥,٩٦٣
مبالغ مستحقة من بنوك ومؤسسات مالية، بالصافي	٧	٥٢٧,٢٧٣	٦٥٣,٥٤٩
استثمارات، بالصافي	٨	٢,٧٣٨,٩٤٤	٢,٢٩٤,٠٠٦
قروض وسلفيات، بالصافي	٩	٨٩٨,١٣٨	٤٨٤,٩٤٩
استثمارات في شركة شقيقة	١١	٧٢	٧٢
موجودات أخرى	١٢	٥٦,٤٠٠	٣٧,٨٣٤
ممتلكات ومعدات	١٣	٢,٦١٥	٣,١٩٠
موجودات الضريبة المؤجلة	٢٢	١٩٠	–
موجودات غير ملموسة	١٣	٤٨٦	٨٤٤
إجمالي الموجودات		٥,١١٧,٨٧٠	٤,٥٤٠,٤٠٧
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
ودائع العملاء	١٤	٣,٦٧٧,٦٧٢	٣,١٩٥,٧١٢
مطلوبات الضريبة الحالية	٢٢	١١,٤٤٣	–
مطلوبات أخرى	١٥	٨٢,٦١٧	١٣٠,٣٧٠
إجمالي المطلوبات		٣,٧٧١,٧٣٢	٣,٣٢٦,٠٨٢
حقوق الملكية			
رأس المال	١٦	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي قانوني	١٦	٥٦,٦٢٥	٤٥,٧٥٤
احتياطي الانخفاض في القيمة – العام	١٦	٢٩,٨٣٢	٢٥,٣٠٦
تغيرات متراكمة في القيمة العادلة		٣٣,٤٩١	١١,٠٨٩
أرباح غير موزعة		٢٢٦,١٩٠	١٣٢,١٧٦
إجمالي حقوق الملكية		١,٣٤٦,١٣٨	١,٢١٤,٣٢٥
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		٥,١١٧,٨٧٠	٤,٥٤٠,٤٠٧

تمت الموافقة على البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٠ فبراير ٢٠٢٥، ووقعت بالنيابة عنهم من قبل:

عمر عبد الله الفطيم
(رئيس مجلس الإدارة)

إدوارد كوينلان
(عضو مجلس الإدارة)

جوراف شاه
(الرئيس التنفيذي)

تشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من ١٤ إلى ٧١ جزءً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان الأرباح أو الخسائر

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	إيضاحات	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
دخل الفوائد من القروض والإيداعات	١٧	**١٢١,٦٣١**	١١٥,٤١٥
صافي الدخل من الاستثمارات	١٨	**١٢٤,٩٥٣**	٦١,٠٤٤
		٢٤٦,٥٨٤	١٧٦,٤٥٩
مصروف الفائدة		**(٨٩,٠٢٦)**	(٥٩,٢٣٣)
دخل الفوائد والاستثمارات، بالصافي		**١٥٧,٥٥٨**	١١٧,٢٢٦
الرسوم والعمولات والدخل الآخر	١٩	**٣٨,٠٠١**	٢٩,١٨١
أرباح صرف العملات، بالصافي		**١٤,٨٩٩**	١٤,٩٦٣
دخل تشغيلي		**٢١٠,٤٥٨**	١٦١,٣٧٠
مصاريف عمومية وإدارية	٢٠	**(٨٨,٥٣٦)**	(٧٦,٩١٠)
صافي (خسارة)/عكس انخفاض قيمة الموجودات المالية	١٠-١	**(١,٨٧٤)**	٢٣,٠٨٤
مصاريف تشغيلية		**(٩٠,٤١٠)**	(٥٣,٨٢٦)
الربح قبل الضريبة		**١٢٠,٠٤٨**	١٠٧,٥٤٤
مصروف ضريبة الدخل	٢٢	**(١١,٣٣٥)**	–
الربح للسنة		**١٠٨,٧١٣**	١٠٧,٥٤٤
الأرباح الأساسية والمخففة للسهم (بالدرهم)	٢٣	**١٠,٨٧**	١٤,٦٢

تشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من ١٤ إلى ٧١ جزءً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان الدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	٢٠٢٤ *ألف درهم*	٢٠٢٣ *ألف درهم*
الربح للسنة	**١٠٨,٧١٣**	١٠٧,٥٤٤
بنود الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) الأخرى		
بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر		
التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	**٢٠,٤٩٨**	٧,٠٢٦
ضريبة الدخل المتعلقة بما سبق	**(١٠٨)**	–
	٢٠,٣٩٠	٧,٠٢٦
بنود سيُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر		
أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى:		
صافي التغيرات في القيمة العادلة خلال السنة	**(٢,٤٤٤)**	٢٠,٦٦٥
التغير في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	**٣٣٠**	٣٢٨
إعادة تصنيف إلى بيان الأرباح أو الخسائر	**٤,٦٣٤**	٣,٣٥١
ضريبة الدخل المتعلقة بما سبق	**١٩٠**	–
	٢,٧١٠	٢٤,٣٤٤
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة	**٢٣,١٠٠**	٣١,٣٧٠
إجمالي الدخل الشامل للسنة	**١٣١,٨١٣**	١٣٨,٩١٤

تشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من ١٤ إلى ٧١ جزءً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	إيضاحات	٢٠٢٤ ألف درهم	٢٠٢٣ ألف درهم
الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الضريبة		١٢٠,٠٤٨	١٠٧,٥٤٤
التعديلات للبنود التالية			
استهلاك ممتلكات ومعدات	١٣	٨٠٠	٩٦٠
إطفاء موجودات غير ملموسة	١٣	٣٥٨	٤٠٢
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٢١	٣,٦٣٢	٣,٥٠٩
صافي خسارة/(عكس) انخفاض قيمة الموجودات المالية	١٠-١	١,٨٧٤	(٢٣,٠٨٤)
الربح التشغيلي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		١٢٦,٧١٢	٨٩,٣٣١
التغير في ودائع الاحتياطي النظامي لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي		٨٣٥,٣٤٩	(٩٥١,٦٩٠)
التغير في المبالغ المستحقة من البنوك التي تستحق في الأصل بعد ثلاثة أشهر		–	٨٧,٧٧٣
التغير في القروض والسلفيات، بالصافي	٩	(٤١٥,٥٣٤)	٥٠٦,٠٤٠
التغير في الاستثمارات، بالصافي		(٤٢١,٥٢١)	(٧٠٠,٧٨٠)
التغير في الموجودات الأخرى	١٢	(٢٢,٣٨٨)	(٣,٦٦٧)
التغير في ودائع العملاء	١٤	٤٨١,٩٦٠	(١٨٣,٤٥٠)
التغير في المطلوبات الأخرى	١٥	(٤٣,٦٤٥)	٥٤,١٤٦
صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية		٥٤٠,٩٣٣	(١,١٠٢,٢٩٧)
الأنشطة الاستثمارية			
شراء ممتلكات ومعدّات وموجودات غير ملموسة	١٣	(٢٢٥)	(١,٦٤٥)
صافي النقد المستخدم في النشاط الاستثماري		(٢٢٥)	(١,٦٤٥)
الأنشطة التمويلية			
سداد الجزء الأساسي من مطلوبات عقود الإيجار		(٤,٠٠٠)	(٣,٦٠٥)
متحصلات من إصدار أسهم حقوق الأولوية	١٦	–	٦٥٠,٠٠٠
تكلفة إصدار أسهم حقوق الأولوية		–	(١,٢٧٥)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية		(٤,٠٠٠)	٦٤٥,١٢٠
صافي الزيادة/(النقص) في النقد وما في حكمه		٥٣٦,٧٠٨	(٤٥٨,٨٢٢)
النقد وما في حكمه في ١ يناير		٦٤٨,٨٣١	١,١٠٧,٦٥٣
النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر		١,١٨٥,٥٣٩	٦٤٨,٨٣١
يتألف النقد وما في حكمه من المبالغ الآتية المدرجة في بيان المركز المالي والتي تستحق في الأصل خلال ثلاثة أشهر أو أقل:			
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (باستثناء ودائع الاحتياطي النظامي)		٦٦٣,٥٦٥	٤٢٧
مبالغ مستحقة من البنوك	٧	٥٢١,٩٧٤	٦٤٨,٤٠٤
		١,١٨٥,٥٣٩	٦٤٨,٨٣١
التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد وتوزيعات الأرباح			
الفوائد المدفوعة		٨٢,٢٢٢	٨٥,١٩٣
الفوائد المقبوضة (شاملة الفوائد من الاستثمارات)		٢٣٠,٨٧٥	١٧٢,٧٢١
توزيعات الأرباح المقبوضة		٦,١٤٤	٨,٠٩٤

تشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من ١٤ إلى ٧١ جزءً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	رأس المال ألف درهم	*الاحتياطي القانوني ألف درهم*	*احتياطي الانخفاض في القيمة – العام ألف درهم*	*التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة ألف درهم*	*الأرباح غير الموزعة ألف درهم*	*المجموع ألف درهم*
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	١,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٧٥٤	٢٥,٣٠٦	١١,٠٨٩	١٣٢,١٧٦	١,٢١٤,٣٢٥
الربح للسنة	–	–	–	–	١٠٨,٧١٣	١٠٨,٧١٣
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة	–	–	–	٢٣,١٠٠	–	٢٣,١٠٠
إجمالي الدخل الشامل للسنة	–	–	–	٢٣,١٠٠	١٠٨,٧١٣	١٣١,٨١٣
تحويل إلى الاحتياطي القانوني	–	١٠,٨٧١	–	–	(١٠,٨٧١)	–
تحويل إلى احتياطي الانخفاض في القيمة– العام	–	–	٤,٥٢٦	–	(٤,٥٢٦)	–
ربح من استبعاد أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	–	–	–	(٦٩٨)	٦٩٨	–
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**١,٠٠٠,٠٠٠**	**٥٦,٦٢٥**	**٢٩,٨٣٢**	**٣٣,٤٩١**	**٢٢٦,١٩٠**	**١,٣٤٦,١٣٨**

تشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من ١٤ إلى ٧١ جزءً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان التغيرات في حقوق الملكية (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	رأس المال ألف درهم	*الاحتياطي القانوني* ألف درهم	*احتياطي خاص* ألف درهم	*احتياطي الانخفاض في القيمة – العام* ألف درهم	*التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة* ألف درهم	*الأرباح غير الموزعة* ألف درهم	*المجموع* ألف درهم	*الحصص غير المسيطرة* ألف درهم	*المجموع* ألف درهم
كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٧٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	٤٤,٢٥١	٢١,٨٤٤	(٢٠,٢٨١)	٢٧٥,٨٧٢	٤٢٦,٦٨٦	٢٢٨	٤٢٦,٩١٤
الربح للسنة	–	–	–	–	–	١٠٧,٥٤٤	١٠٧,٥٤٤	–	١٠٧,٥٤٤
بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة	–	–	–	–	٣١,٣٧٠	–	٣١,٣٧٠	–	٣١,٣٧٠
إجمالي الدخل الشامل للسنة	–	–	–	–	٣١,٣٧٠	١٠٧,٥٤٤	١٣٨,٩١٤	–	١٣٨,٩١٤
تحويل إلى احتياطي قانوني	–	١٠,٧٥٤	–	–	–	(١٠,٧٥٤)	–	–	–
تحويل إلى احتياطي الانخفاض في القيمة – العام	–	–	–	٣,٤٦٢	–	(٣,٤٦٢)	–	–	–
إصدار أسهم منحة (إيضاح ١٦)	٢٨٠,٠٠٠	–	(٤٤,٢٥١)	–	–	(٢٣٥,٧٤٩)	–	–	–
إصدار أسهم حقوق الأولوية (إيضاح ١٦)	٦٥٠,٠٠٠	–	–	–	–	–	٦٥٠,٠٠٠	–	٦٥٠,٠٠٠
تكلفة إصدار أسهم حقوق الأولوية	–	–	–	–	–	(١,٢٧٥)	(١,٢٧٥)	–	(١,٢٧٥)
الحركة في الحصص غير المسيطرة	–	–	–	–	–	–	–	(٢٢٨)	(٢٢٨)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٧٥٤	–	٢٥,٣٠٦	١١,٠٨٩	١٣٢,١٧٦	١,٢١٤,٣٢٥	–	١,٢١٤,٣٢٥

تشكل الإيضاحات المرفقة في الصفحات من ١٤ إلى ٧١ جزءً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

١ – معلومات عامة

تأسس بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع ("البنك") بتاريخ ١٧ فبراير ١٩٧٦ في دبي، الإمارات العربية المتحدة بموجب مرسوم من صاحب السمو حاكم دبي. يُسجل البنك بموجب القانون الاتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ في دولة الإمارات العربية المتحدة ("قانون الشركات") على أنه شركة مساهمة عامة. وخلال ٢٠٢٣، حصل البنك على ترخيص بنك محدود بموجب نظام البنوك محدودة الترخيص (تعميم ٢٠٢٢/٢٣) الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

يعمل البنك في مجال الاستشارات المتعلقة بالاستثمارات وإدارة الثروات. ويقع عنوان المكتب المسجل للبنك في ص.ب. ٥٥٠٣، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

إن البنك عبارة عن شركة تابعة لشركة الفطيم الخصوصية ذ.م.م، والتي تملك نسبة ٩٢,٣٩٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ – ٩٢,٣٩٪) من أسهم البنك.

٢ – أسس الإعداد والتوحيد

٢–١ أسس إعداد البيانات المالية

بيان التوافق
تم إعداد هذه البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية وفقًا للمعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، بالإضافة إلى التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية وامتثالاً للمتطلبات ذات الصلة بقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة، بما في ذلك القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية ("قانون الشركات") والمرسوم بالقانون الاتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨ ("قانون البنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة").

أساس القياس
تمّ إعداد البيانات المالية للبنك وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء سندات الدين وأسهم حقوق الملكية والأدوات المشتقة المُصنفة إما بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى والتي تم قياسها بالقيم العادلة.

تستند التكلفة التاريخية عموماً إلى القيمة العادلة للمبلغ المدفوع مقابل الموجودات.

عرض البيانات المالية
يتمّ إعداد البيانات المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("درهم")، وهي العملة المستخدمة لدى البنك. ويجري تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف درهم إلا إذا أشير لغير ذلك.

يقوم البنك بعرض بيان المركز المالي الخاص به بصورة عامة حسب ترتيب السيولة، مع التمييز استناداً على التوقعات بخصوص التحصيل أو السداد خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ تقديم التقرير (الحالي) وأكثر من ١٢ شهراً بعد تاريخ تقديم التقرير (غير الحالي) الذي تم عرضه في الإيضاحات.

لم يقدم البنك أي مساهمات اجتماعية (بما في ذلك التبرعات والأعمال الخيرية) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣ – لا شيء).

٢–٢ أسس توحيد البيانات المالية

تتألف البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ من المعلومات المالية للبنك وشركته التابعة (يُشار إليهما مجتمعين بـ "البنك").

خلال ٢٠٢٣، فقد البنك حقوقه في العوائد المتغيرة والقدرة على التأثير على عوائد الشركة الوحيدة التابعة له، شركة إي آي بي للاستثمار ذ.م.م ("الشركة"). وبناءً عليه، لم يعد البنك يملك السيطرة على الشركة ويتم معالجتها محاسبياً على أنها استثمار في شركة شقيقة اعتباراً من ٨ نوفمبر ٢٠٢٣، وهو التاريخ الذي فقدت فيه السيطرة الفعلية.

يتم عرض هذه البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ على أساس مستقل وتتمّ معالجة الاستثمار في الشركة محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية.

		نسبة الملكية		
اسم الشركة الشقيقة	***البلد***	***٣١ ديسمبر ٢٠٢٤***	***٣١ ديسمبر ٢٠٢٣***	***الأنشطة الرئيسية***
شركة إي آي بي للاستثمار ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	٢٤٪	٢٤٪	الاستثمار في المشروعات التجارية والصناعية والزراعية وادارتها.

يتم عرض البيانات المالية المقارنة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ على أساس موحد، حتى فترة حصول البنك على السيطرة على الشركة.

٣- الأحكام والتقديرات الإدارية الجوهرية

عند تطبيق السياسات المحاسبية للبنك، الواردة في إيضاح رقم ٥، يتعين على الإدارة إجراء الأحكام والتقديرات والافتراضات عن المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات التي لا تظهر بسهولة من المصادر الأخرى. تستند التقديرات والافتراضات المصاحبة إلى الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى التي تعدّ ذات علاقة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المعنية من قبل الإدارة بشكلٍ مستمر. يتم تثبيت التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقدير إذا كانت التعديلات تؤثر فقطً على تلك الفترة أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التعديلات تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية على حد سواء.

وفيما يلي الجوانب الرئيسية التي استخدمت فيها الإدارة التقديرات أو الافتراضات أو قامت بإجراء الأحكام:

تصنيف الموجودات المالية
وفقاً لإرشادات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، يصنف البنك موجوداته المالية بناءً على تقييم نماذج الأعمال التي يُحتفظ فيها بالموجودات على مستوى المحفظة وسواء كانت التدفقات النقدية التي تنتجها الموجودات تشكّل مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط أم لا. ويستلزم ذلك إجراء الأحكام الجوهرية عند تقييم كيفية إدارة البنك لنموذج أعماله وإذا ما كان هناك أي بند تعاقدي في جميع أدوات الدين من نوع معين يخالف معايير تقييم سداد المبلغ الأصلي وفوائده فقط ويؤدي إلى تسجيل محفظة مهمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
يشترط قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات المالية بالدين المُقاسة بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى استخدام نماذج معقدة وافتراضات جوهرية بشأن الظروف الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني (على سبيل المثال، احتمالية تعثر العملاء والخسائر الناتجة).

ويلزم أيضاً استخدام عدد من الأحكام الجوهرية عند تطبيق الاشتراطات المحاسبية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، مثل:

- تحديد معايير الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان؛
- تحديد معايير التعثر وتعريفه؛
- اختيار النماذج والافتراضات المناسبة لقياس خسائر الائتمان المتوقعة؛
- تحديد العدد والترجيحات النسبية للسيناريوهات المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / الأسواق وخسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بها؛ و
- تكوين مجموعات من الموجودات المالية المشابهة لأغراض قياس خسائر الائتمان المتوقعة.

ترد تفاصيل الأحكام المستخدمة في تقييم خسائر الائتمان المتوقعة في الإيضاح ٢٨.

السيولة
يدير البنك مخاطر السيولة لديه من خلال الاحتفاظ بنسبة كافية من صافي الموجودات السائلة إلى المطلوبات كما يرد في الجدول حول الإفصاح عن مخاطر السيولة في الإيضاح ٢٨. يتطلب التقييم الحكم فيما إذا يمكن أن تُعد الموجودات سائلة.

تقييم استثمارات الأسهم المُصنفة ضمن المستوى ٣
إن تقييم استثمارات الأسهم غير المتداولة يستند عادةً على ما يلي:
- المعاملات حسب الأسعار السائدة في السوق؛
- القيمة العادلة الحالية لاستثمار آخر مماثل بصورة كبيرة؛
- التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بالأسعار الحالية التي تنطبق على بنود ذات أحكام وخواص مخاطر مشابهة؛ أو
- نماذج تقييم أخرى.

إن تحديد التدفقات النقدية وعوامل الخصم لاستثمارات الأسهم غير المتداولة يتطلب إجراء تقديرات جوهرية. ويراجع البنك أساليب التقييم دورياً ويختبر صلاحيتها باستخدام إما بيانات من معاملات السوق الحالية التي يمكن ملاحظتها في نفس الاستثمار أو من بيانات السوق الأخرى التي يمكن ملاحظتها.

٤ – التغيرات في السياسات المحاسبية

٤–١ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة على البيانات المالية

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة الآتية، والتي بدأ سريان مفعولها للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، في هذه البيانات المالية. لم ينتج عن تطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للفترة الحالية والفترات السابقة.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ – عقود الإيجار في اتفاقية البيع وإعادة الإيجار
تتضمن هذه التعديلات متطلبات معاملات البيع وإعادة الإيجار في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ لتوضح كيفية قيام المنشأة باحتساب البيع وإعادة الإيجار بعد تاريخ المعاملة. من المحتمل أن تتأثر معاملات البيع وإعادة الإيجار حيث تكون بعض أو كل دفعات الإيجار متغيرة ولا تعتمد على مؤشر أو معدل.

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ – المطلوبات غير المتداولة التي تتضمن تعهدات
توضح هذه التعديلات كيف تؤثر الشروط التي يجب على المنشأة الامتثال لها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة إعداد التقرير على تصنيف بند المطلوبات.

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ حول اتفاقيات تمويل الموردين
تشترط هذه التعديلات الإفصاحات لتعزيز شفافية اتفاقيات تمويل الموردين وتأثيراتها على مطلوبات الشركة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. وتأتي اشتراطات الإفصاح استجابة من مجلس معايير المحاسبة الدولية على مخاوف المستثمرين بأن بعض اتفاقيات تمويل الموردين الخاصة بالشركات ليست واضحة بما يكفي مما يعيق تحليلات المستثمرين.

٤–٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي صدرت لكن لم يسر مفعولها بعد ولم يقم البنك بالاتباع المبكر لها

لم يقم البنك بالاتباع المبكر للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الآتية ذات الصلة الصادرة والتي لم يسر مفعولها بعد:

التعديلات على تصنيف الأدوات المالية وقياسها – التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧
بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ – التعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). وتشمل التعديلات:

- بيان التوقف عن تثبيت بند المطلوبات المالية في "تاريخ التسوية" وطرح خيار السياسة المحاسبية (عند استيفاء شروط محددة) للتوقف عن تثبيت المطلوبات المالية التي تمّت تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية
- إرشادات إضافية حول الكيفية التي يجب بها تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية ذات الميزات البيئية والاجتماعية وميزات حوكمة الشركات والميزات المماثلة
- توضيحات حول ما ينطبق عليه "ميزات الحماية من حق الرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً
- عرض إفصاحات الأدوات المالية ذات الميزات الطارئة ومتطلبات الإفصاح الإضافي لأدوات حقوق الملكية المُصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

يسري مفعول التعديلات للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦. يُسمح بالاتباع المبكر، مع خيار الاتباع المبكر فقط لتعديلات تصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة. ولا ينوي البنك حالياً اتباع التعديلات مبكراً.

يجري البنك حالياً مراجعة لتحديد جميع التأثيرات التي ستكون للتعديلات على البيانات المالية الرئيسية والإيضاحات حول البيانات المالية.

٤- التغيرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

٤-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي صدرت لكن لم يسر مفعولها بعد ولم يقم البنك بالاتباع المبكر لها (تتمة)

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ – العرض والإفصاح في البيانات المالية
في أبريل ٢٠٢٤، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ – العرض والإفصاح في البيانات المالية، والذي يحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ – عرض البيانات المالية. ويقدم المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ اشتراطات جديدة للعرض ضمن بيان الأرباح أو الخسائر، بما في ذلك المبالغ الإجمالية والفرعية المحددة. بالإضافة إلى ذلك، يُشترط على المنشآت تصنيف كل الدخل والمصاريف في بيان الأرباح أو الخسائر ضمن واحدة من خمس فئات: التشغيلية والاستثمارية والتمويلية وضرائب الدخل والعمليات المتوقفة، حيث تُعدُ الثلاث فئات الأولى جديدة. وتوجد اشتراطات وخيارات عرض محددة للمنشآت.

ويُشترط عليها أيضاً الإفصاح عن إجراءات الأداء المحددة للإدارة والموضوعة مؤخراً، حيث تتضمن المبالغ الفرعية للدخل والمصاريف وتشمل الاشتراطات الجديدة لجمع المعلومات المالية وتحليلها بناءً على "الأدوار" المحددة للبيانات المالية الرئيسية والإيضاحات حولها.

أُدخلت تعديلات محدودة على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ – بيان التدفقات النقدية، والتي تتضمن تغيير نقطة البداية في تحديد التدفقات النقدية من العمليات بموجب الطريقة غير المباشرة، من "الأرباح أو الخسائر" إلى "الأرباح أو الخسائر التشغيلية"، وإزالة خيار تصنيف التدفقات النقدية من توزيعات الأرباح والفوائد. بالإضافة إلى ذلك، توجد تعديلات لاحقة للعديد من المعايير الأخرى.

يسري مفعول المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨، والتعديلات على المعايير الأخرى، لفترات إعداد التقارير التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧، ويُسمح بالاتباع المبكر مع وجوب الإفصاح عنه. وسيُطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ بأثر رجعي.

ويعمل البنك حالياً على تحديد جميع التأثيرات التي ستكون للتعديلات على البيانات المالية الرئيسية والإيضاحات حول البيانات المالية.

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ – عدم إمكانية صرف العملات الأجنبية
تتأثر المنشآت بالتعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عملية بعملة أجنبية لا يمكن صرفها بعملة أخرى في تاريخ القياس لغرض محدد. وتكون العملة قابلة للصرف عندما تتوفر القدرة على الحصول على العملة الأخرى (مع التأخير الإداري العادي) وتتم المعاملة من خلال السوق أو آلية الصرف التي تخلق حقوق والتزامات ملزمة.

ستسري التعديلات لفترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥. ويُسمح بالاتباع المبكر، ولكن يلزم الإفصاح عنه. وعند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمنشأة إعادة إدراج معلومات المقارنة.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على البيانات المالية للبنك.

ليس هناك معايير أخرى جديدة وسارية ذات صلة وتعديلات على المعايير المنشورة أو التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتي تم إصدارها لكن لم يتم تطبيقها للمرة الأولى على السنة المالية للبنك التي بدأت في ١ يناير ٢٠٢٥ وكان يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على البيانات المالية للبنك.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية:

تثبيت الإيرادات
فيما يتعلق بجميع الأدوات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة والأدوات المالية الأخرى التي تترتب عليها فائدة بما في ذلك الأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، يتم تسجيل دخل أو مصاريف الفوائد بسعر الفائدة الفعلي وهو السعر الذي يخصم به تحديداً الدفعات النقدية المستقبلية المقدرة أو المقبوضات من خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو بفترة أقل، حسبما يكون ملائماً، لصافي المبلغ المدرج لبند الموجودات أو بند المطلوبات المالي. يأخذ الاحتساب في الاعتبار جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية ويشمل أية أتعاب أو تكاليف الزيادة العائدة مباشرة إلى الأداة والتي تشكل جزءً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي ما عدا الخسائر المستقبلية للديون. يتم تعديل المبلغ المدرج لبند الموجودات أو بند المطلوبات المالي إذا قام البنك بتعديل تقديراته بخصوص الدفعات أو المقبوضات. يتم احتساب المبلغ المدرج المعدل على أساس سعر الفائدة الفعلي الأصلي ويتم تسجيل التغير في المبلغ المدرج كدخل أو مصاريف فوائد.

بعدما يتم تخفيض القيمة المسجلة لبند الموجودات المالي أو مجموعة موجودات مالية مشابهة بسبب الخسارة الناتجة عن الانخفاض في القيمة، يستمر تثبيت دخل الفوائد باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي المطبق على المبلغ المدرج الجديد.

إن الرسوم المحصلة من تقديم خدمات على مدى فترة من الزمن تستحق خلال تلك الفترة. تشتمل هذه الرسوم على أتعاب الوصاية وإدارة الموجودات الائتمانية. إن الدخل والمصاريف المتعلقة بالرسوم الأخرى يتم تثبيتها عند اكتسابها أو تحققها.

يتم تثبيت دخل توزيعات الأرباح في بيان الأرباح أو الخسائر عندما يكون هناك حق للبنك في الحصول على توزيعات الأرباح (شريطة تدفق المزايا الاقتصادية إلى البنك وإمكانية قياس قيمة الدخل بشكل معقول).

الأدوات المالية

التثبيت الأولي والقياس
يقيس البنك بنداً الموجودات المالية أو بند المطلوبات المالية في البداية بقيمته العادلة زائداً أو ناقصاً، في حالة بند الموجودات المالية أو بند المطلوبات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تكاليف المعاملات الإضافية والعائدة مباشرةً إلى استحواذ أو إصدار بند الموجودات المالية أو بند المطلوبات المالية مثل الرسوم والعمولات. يتم تحميل تكاليف معاملات الموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى بيان الأرباح أو الخسائر. وبعد التثبيت الأولي، يتمّ تثبيت مخصص خسارة الائتمان المتوقعة للموجودات المالية المُقاسة بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، والتي تؤدي إلى تثبيت خسارة محاسبية في بيان الأرباح أو الخسائر عندما يتمّ إنشاء بند الموجودات حديثاً.

عندما تختلف القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية عن سعر المعاملة عند التثبيت الأولي، تقوم المنشأة بتثبيت الفرق على النحو التالي:

أ) عندما يتوفر دليل على القيمة العادلة من خلال سعر متداول في سوق نشطة لبند موجودات أو بند مطلوبات مماثل (أي، معطيات المستوى الأول) أو استناداً إلى أي من أساليب التقييم التي لا تستخدم إلا البيانات المستمدة من الأسواق القابلة للملاحظة، يتم تثبيت الفرق على أنه ربح أو خسارة.
ب) في جميع الحالات الأخرى، يتم تأجيل الفرق ويتم تحديد وقت تثبيت الربح أو الخسارة المؤجلة ليوم واحد بشكل فردي، حيث يتم إطفاؤها على مدى عمر الأداة، أو يتم تأجيلها حتى يتم تحديد القيمة العادلة للأداة باستخدام معطيات السوق القابلة للملاحظة أو يتم تحقيقها من خلال التسوية.

التكلفة المطفأة وسعر الفائدة الفعلي
إن التكلفة المطفأة هي المبلغ الذي يقاس به بند الموجودات المالية أو بند المطلوبات المالية عند التثبيت الأولي ناقصاً الدفعات الرئيسية، زائداً أو ناقصاً الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي لأي فرق بين ذلك المبلغ الأولي ومبلغ الاستحقاق، والذي تم تعديله بالنسبة للموجودات المالية لإدراج أي مخصص خسارة.

إن سعر الفائدة الفعلي هو السعر الذي يقوم فعلياً بخصم الدفعات أو المقبوضات النقدية المقدرة مستقبلاً على مدى العمر المتوقع لبند الموجودات المالية أو بند المطلوبات المالية إلى إجمالي المبلغ المدرج لبند الموجودات المالية (أي، تكلفته المطفأة قبل أي مخصص للانخفاض في القيمة) أو إلى التكلفة المطفأة لبند المطلوبات المالية. ولا يراعي الحساب خسائر الائتمان المتوقعة ويشمل تكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات والرسوم المدفوعة أو المقبوضة التي تُعدّ جزءً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي مثل رسوم الإنشاء.

عندما يراجع البنك تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية، يُعدّل المبلغ المدرج لبند الموجودات المالية أو بند المطلوبات المالية المعني ليعكس التقدير الجديد المخصوم باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي. يتم تثبيت أي تغيرات ضمن الأرباح أو الخسائر.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية

التصنيف والقياس اللاحق
يصنف البنك موجوداته المالية ضمن فئات القياس الآتية:
أ) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر؛
ب) بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى؛ و
ج) بالتكلفة المطفأة.

فيما يلي اشتراطات تصنيف أدوات الدين وأدوات حقوق الملكية:

أدوات الدين
أدوات الدين هي تلك الأدوات التي تستوفي تعريف بند المطلوبات المالية من وجهة نظر الجهة المصدرة، مثل القروض والسلفيات والاستثمارات في سندات الدين، بالإضافة إلى الصكوك.

يستند التصنيف والقياس اللاحق لأدوات الدين إلى:
(١) نموذج أعمال البنك لإدارة الموجودات؛ و
(٢) خصائص التدفقات النقدية لبند الموجودات.

وبناءً على هذه العوامل، يصنف البنك أدوات الدين الخاصة به إلى واحدة من فئات القياس الثلاث التالية:

- *التكلفة المطفأة:* تُقاس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية عندما تمثل تلك التدفقات النقدية دفعات حصرية للمبلغ الأصلي والفوائد، والتي لا تُصنف بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالتكلفة المطفأة. ويُعدّل المبلغ المدرج لهذه الموجودات مقابل مخصص خسارة الائتمان المتوقعة المُثبت. ويتم إدراج دخل الفوائد من هذه الموجودات المالية ضمن " الدخل من الاستثمارات أو دخل الفوائد " باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.
- *القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى:* تُقاس الموجودات المالية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات، عندما تمثل التدفقات النقدية للموجودات دفعات حصرية للمبلغ الأصلي والفوائد، والتي لا تُصنف بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. تؤخذ الحركات في القيمة الدفترية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، باستثناء تثبيت أرباح وخسائر انخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية التي يتم تثبيتها في بيان الأرباح أو الخسائر. عند التوقف عن تثبيت بند الموجودات المالية، يُعاد تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المثبتة سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى من حقوق الملكية إلى الأرباح أو الخسائر ويتم تثبيتها ضمن الأرباح / (الخسائر) عند استبعاد الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. ويتم إدراج دخل الفوائد من هذه الموجودات المالية ضمن "صافي الدخل من الاستثمارات" باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.
- *القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:* يتم قياس الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم تثبيت الأرباح أو الخسائر على أداة الدين التي تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي لا تُعدّ جزءً من علاقة التحوط ضمن بيان الأرباح أو الخسائر، وتُعرض ضمن "صافي الأرباح/ الخسائر من الأوراق المالية الاستثمارية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر". ويتم إدراج دخل الفوائد من هذه الموجودات المالية ضمن "صافي الدخل من الاستثمارات".

نموذج الأعمال: يعكس نموذج الأعمال كيفية إدارة البنك للموجودات من أجل إنتاج التدفقات النقدية. أي إذا ما كان هدف البنك هو فقط تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو تحصيل كلٍّ من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناتجة عن بيع الموجودات. إذا لم يكن أي منهما قابلاً للتطبيق (على سبيل المثال، أن يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية لغرض المتاجرة)، يتم تصنيف الموجودات المالية باعتبارها ضمن نموذج الأعمال "الأخرى" وتُقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تتضمن العوامل التي وضعها البنك في اعتباره عند تحديد نموذج الأعمال لمجموعة من الموجودات الخبرة السابقة حول كيفية تحصيل التدفقات النقدية لهذه الموجودات وكيفية تقييم أداء الموجودات والإبلاغ عنه لموظفي الإدارة العليا وكيفية تقييم المخاطر وإدارتها وكيفية دفع رواتب ومكافآت المديرين.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

التصنيف والقياس اللاحق (تتمة)

أدوات الدين (تتمة)

الدفعات الحصرية للمبلغ الأصلي والفوائد: عندما يحتفظ نموذج الأعمال بموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع، يقوم البنك بتقييم إذا ما كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل الدفعات الحصرية للمبلغ الأصلي والفوائد (اختبار الدفعات الحصرية للمبلغ الأصلي والفوائد). وعند إجراء هذا التقييم، يضع البنك في اعتباره إذا ما كانت التدفقات النقدية التعاقدية متوافقة مع ترتيب الإقراض الأساسي، أي، يتضمن الربح فقط مبلغ مقابل للقيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان ومخاطر الإقراض الأساسي الأخرى وهامش ربح يتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي. عندما تتضمن الشروط التعاقدية تعرضاً للمخاطر أو تقلبات لا تتوافق مع ترتيب الإقراض الأساسي، يتم تصنيف بند الموجودات المالية ذي الصلة وقياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يعيد البنك تصنيف أدوات الدين عندما، وفقط عندما، يتغير نموذج أعماله لإدارة تلك التغيرات في الموجودات. تتم إعادة التصنيف من بداية الفترة المحاسبية الأولى بعد التغيير. من المتوقع أن تكون هذه التغييرات نادرة جداً.

أدوات حقوق الملكية
أدوات حقوق الملكية هي الأدوات التي تستوفي تعريف حقوق الملكية من وجهة نظر الجهة المصدرة، أي، الأدوات التي لا تتضمن التزاماً تعاقدياً بالسداد والتي تعدّ دليلاً على وجود فائدة متبقية في صافي موجودات الجهة المصدرة. وتشمل أمثلة أدوات حقوق الملكية الأسهم العادية الأساسية. يقوم البنك بعد ذلك بقياس جميع أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، باستثناء الحالات التي تختار فيها إدارة البنك، عند التثبيت الأولي، تصنيف أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بصورة غير قابلة للإلغاء. تتمثل سياسة البنك في تصنيف أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى عندما يتم الاحتفاظ بهذه الاستثمارات لأغراض أخرى غير إنتاج العوائد الاستثمارية. وعند استخدام هذا الخيار، يتم تثبيت أرباح وخسائر القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى ولا يُعاد تصنيفها لاحقاً في بيان الأرباح أو الخسائر، بما في ذلك عند الاستبعاد. عند استبعاد استثمارات حقوق الملكية، يُعاد تصنيف أي رصيد ذي صلة ضمن احتياطي القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح غير الموزعة. لا يتم إدراج خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة. ويستمر تثبيت توزيعات الأرباح، عندما تمثل عائداً على هذه الاستثمارات، في بيان الأرباح أو الخسائر كدخل من الاستثمار عند تحقق حق البنك في الحصول على المدفوعات.

الانخفاض في القيمة
يقوم البنك على أساس مستقبلي بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بموجودات أدوات الدين لديه المدرجة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، وكذلك المرتبطة بالتعرض الذي ينشأ عن التزامات القروض وعقود الضمان المالي. يثبت البنك مخصص خسارة لمثل هذه الخسائر في تاريخ إعداد كل تقرير. ويعكس قياس خسارة الائتمان المتوقعة:

- مبلغاً غير متحيز وأكثر احتمالية للخسارة المتوقعة والذي يتم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة؛
- القيمة الزمنية للأموال، بخصم التدفقات النقدية المتوقعة مع احتمالية التعثر الملحقة بكل من التدفقات النقدية؛
- معقولية المعلومات الداعمة المتاحة في تاريخ إعداد التقرير عن الأحداث السابقة والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

يتمّ الاستفاضة في الإفصاح عن تفاصيل نماذج الانخفاض في القيمة والمعايير المختلفة التي يستخدمها البنك لتحديد الانخفاض في قيمة الموجودات المالية في الإيضاح ٢٨ حول هذه البيانات المالية.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

إعادة هيكلة القروض وجدولتها
يعيد البنك أحيانًا التفاوض بشـــأن التدفقات النقدية التعاقدية للقروض الممنوحة للعملاء أو تعديلها في الأحوال الأخرى. وعندما يحدث ذلك، يقوم البنك بتقييم إذا ما كانت الشـروط الجديدة تختلف اختلافاً جوهرياً عن الشـروط الأصـلية. يقوم البنك بذلك من خلال مراعاة، من بين أمور أخرى، العوامل التالية:

- إذا كان المقترض يواجه صـعوبات مالية، ما إذا كان التعديل يخفض صـافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية التعاقدية إلى المبالغ التي يتوقع أن يكون المقترض قادراً على سدادها.
- إذا ما تم إدخال أي شروط جديدة جوهرية، والتي تؤثر بشكل جوهري على القيمة الاقتصادية للقرض.
- تُعدّ إعادة الهيكلة غير المتعثرة تغييراً في مدة القرض وأسـعار الفائدة وتعهدات سـداد القرض الأخرى عندما لا يعاني المقترض من صعوبة مالية ولا يوجد تأثير كبير للقيمة الاقتصادية للقرض.
- تُعدّ إعادة الهيكلة المتعثرة تغيراً في مدة القرض وأســـعار الفائدة وتعهدات القرض الأخرى عندما يعاني المقترض من صعوبة مالية ويوجد تأثير كبير على القيمة الاقتصادية للقرض.
- إدخال ضـــمانات أو تحســـينات أمنية أو ائتمانية أخرى والتي تؤثر بشـــكل كبير على مخاطر الائتمان المرتبطة بالقروض.

يرى البنك التسـهيل الائتماني كإعادة هيكلة غير متعثرة إذا تمّ تعديل أي من شـروطه رسـمياً لأسـباب تجارية أو تنظيمية مثل الرغبة في تخفيف الصعوبات المالية المستقبلية، وتُستثنى مواقف التعثر المالي وقت إعادة الهيكلة. وتشمل التسهيلات الائتمانية لإعادة الهيكلة غير المتعثرة التسـهيلات الائتمانية التي تتمّ الالتزامات التعاقدية وعمليات السداد من أجلها دون وجود سـجل من حالات التأخر في سداد التسهيل الائتماني:

- أي تغيير في سعر الفائدة التعاقدي.
- أي تغيير في المدة التعاقدية و/أو جدول السـداد لمواءمة عمليات السـداد تلك مع التدفقات النقدية المسـتقبلية للمدين بشكل أفضل، إذا لم يكن هناك تعثر في أي وقت خلال عملية إعادة الهيكلة.
- إعادة الهيكلة قبل واقعة التعثر، وتُوفر كامتياز للتعديل في تواريخ سداد المبلغ الأصلي.

يرى البنك التسـهيل الائتماني كإعادة هيكلة متعثرة إذا تمّ تعديل أي من شـروطه رسـمياً في سـياق الصـعوبات المالية للمدين ولمنح المدين امتيازات الأسباب الاقتصـادية أو القانونية. ويشـمل ذلك إعادة الهيكلة التي تبدأ أو تنتهي بعد أن يصـبح التسـهيل الائتماني متأخر في السـداد. وبالنسـبة للحالات المتوقفة حيث قد تسـتغرق عملية الهيكلة فيها وقتاً يزيد عن ٩٠ يوماً للاكتمال، والتي لا يستوفي خلالها المدين التزاماته المالية بحسب شروط التسهيل الأصلي، فلا تُعدّ تعثراً.

التوقف عن التثبيت لسبب غير إعادة الهيكلة والجدولة
يتم التوقف عن تثبيت الموجودات المالية أو جزء منها عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في الحصـــول على التدفقات النقدية من الموجودات أو عند تحويلها وإما (١) يقوم البنك بتحويل كافة مخاطر وامتيازات الملكية بصـــورة فعلية، أو (٢) لا يقوم البنك بتحويل كافة مخاطر وامتيازات الملكية ويحتفظ بها بصورة فعلية، ولكنه لا يحتفظ بالسيطرة.

يبرم البنك معاملات يحتفظ فيها بالحقوق التعاقدية للحصـــول على التدفقات النقدية من الموجودات، ولكنه يتحمل التزامًا تعاقديًا بدفع تلك التدفقات النقدية إلى منشـــآت أخرى وتحويل كافة المخاطر والامتيازات بصـــورة فعلية. تتمّ معالجة هذه المعاملات محاسبياً على أنها تحويلات "تمرير" تؤدي إلى إلغاء التثبيت إذا كان البنك:

- ليس لديه التزام بسداد الدفعات ما لم يقم بتحصيل مبالغ مساوية من الموجودات؛
- لا يُسمح له ببيع أو رهن الموجودات أو رهنها؛ و
- لديه التزام بتحويل أي مبالغ نقدية يحصلها من الموجودات دون تأخير جوهري.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

المطلوبات المالية

التصنيف والقياس اللاحق
تُثبت المطلوبات المالية (وتشمل ودائع أسواق المال والأرصدة المستحقة إلى البنوك واتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك وودائع العملاء) مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستثناء التالي:

- المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: يتم تطبيق هذا التصنيف على المشتقات والمطلوبات المالية المحتفظ بها للمتاجرة والمطلوبات المالية الأخرى المصنفة على هذا النحو عند التثبيت الأولي. يتم عرض الأرباح أو الخسائر من المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر جزئياً في بنود الدخل الشامل الأخرى (التغير في القيمة العادلة العائد إلى مخاطر الائتمان) وجزئيًا في الأرباح أو الخسائر (المبلغ المتبقي للتغير في القيمة العادلة لبند المطلوبات). هذا ما لم يكن هذا العرض سيخلق، أو يوسع، عدم تطابق محاسبي، وفي هذه الحالة يتم أيضًا عرض الأرباح والخسائر العائدة إلى التغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة ببند المطلوبات ضمن الأرباح أو الخسائر؛
- المطلوبات المالية الناشئة عندما لا يكون تحويل الموجودات المالية مؤهلاً للتوقف عن التثبيت أو عند تطبيق منهجية الارتباط المستمر. وعندما لا يكون تحويل الموجودات المالية مؤهلاً للتوقف عن التثبيت، يتم تثبيت بند مطلوبات مالية مقابل المبلغ المستلم للتحويل. و
- عقود الضمانات المالية والتزامات القروض.

التوقف عن التثبيت
يتم التوقف عن تثبيت المطلوبات المالية عند إطفائها (أي، عند الإعفاء من الالتزام المحدد في العقد أو إلغائه أو انتهاء صلاحيته).

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية
يقوم البنك بتاريخ إعداد التقارير بتقييم فيما إذا كان هناك مؤشر بأن أحد الموجودات قد تعرض لانخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، أو عندما يتوجب إجراء اختبار الانخفاض في القيمة السنوي، يقوم البنك بتقدير المبلغ القابل للتحصيل لبند الموجودات. إن المبلغ القابل للتحصيل لبند الموجودات أو للوحدات المنتجة للنقد يمثل القيمة العادلة لبند الموجودات ناقصاً التكاليف للبيع وقيمة الاستخدام له أيهما أعلى. عندما يزيد المبلغ المدرج لبند الموجودات أو عندما تزيد قيمة الوحدات المنتجة للنقد عن المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر بند الموجودات بأنه انخفضت قيمته ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله.

وعند تقييم قيمة الاستخدام، فإن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة العائدة لبند الموجودات يتم تخفيضها إلى القيمة الحالية باستخدام معدلات الخصم التي تعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية لأموال والمخاطر المحددة لبند الموجودات. عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً التكاليف للبيع، يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. يتم تأكيد هذا الاحتساب بمضاعفات التقييم أو أية مؤشرات أخرى متوفرة للقيمة العادلة.

يتم إجراء تقييم بتاريخ إعداد كل تقرير لمعرفة فيما إذا كان يوجد مؤشر بأن خسائر الانخفاض في القيمة المثبتة سابقاً لم تعد موجودة أو أنها قد انخفضت. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يقدر البنك المبلغ القابل للاسترداد لبند الموجودات أو الوحدة المنتجة للنقد. يتم عكس خسائر الانخفاض في القيمة المثبتة سابقاً فقط إذا كان هناك تغير في الافتراضات المستخدمة لتحديد مبلغ بند الموجودات الممكن تحصيله منذ تثبيت خسائر الانخفاض في القيمة الأخيرة. تكون عملية العكس محدودة بحيث لا يزيد المبلغ المدرج لبند الموجودات عن المبلغ الممكن تحقيقه ولا يزيد عن المبلغ المدرج الذي قد يكون تم تحديده بعد تنزيل الاستهلاك، شريطة أنه لم يتم تثبيت مبالغ للانخفاض في القيمة لبند الموجودات في السنوات السابقة. يتم تثبيت مثل هذا الانعكاس في بيان الأرباح أو الخسائر.

المحاسبة بتاريخ المتاجرة والتسوية
يتم تثبيت كافة المشتريات والمبيعات "العادية" من الموجودات المالية في تاريخ التسوية، أي، في تاريخ استلام بند الموجودات من الطرف المقابل أو تسليمه إليه باستثناء بعض أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي تم تثبيتها في تاريخ المتاجرة، أي، التاريخ الذي يلتزم فيه البنك بشراء بند الموجودات أو بيعه. إن المشتريات أو المبيعات بالطريقة العادية تمثل المشتريات أو المبيعات للموجودات المالية التي تستلزم توصيل الموجودات خلال إطار زمني محدد حسب النظام أو العرف السائد في السوق.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

النقد وما في حكمه
يتألف النقد وما في حكمه لغرض بيان التدفقات النقدية من الأرصدة التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستحواذ وتشمل النقد والأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمبالغ المستحقة من البنوك.

المبالغ المستحقة من البنوك
يتم إظهار المبالغ المستحقة من البنوك بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة، إن وجد.

اتفاقيات البيع وإعادة الشراء
يتم الإفصاح عن الأوراق المالية المباعة وفقاً لاتفاقيات إعادة الشراء ("المرتجعات") في الإيضاحات حول البيانات المالية للبنك كموجودات مرهونة عندما يكون المحول إليه لديه الحق بموجب العقد أو العرف في بيع أو إعادة رهن الضمان، ويتم إدراج بند مطلوبات الطرف المقابل ضمن المبالغ المستحقة للبنوك.

القيمة العادلة
إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع موجودات أو دفعه لتحويل مطلوبات في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق الرئيسي في تاريخ قياس القيمة العادلة. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض بأن المعاملة لبيع بند الموجودات أو لتحويل بند المطلوبات تحدث إما:

- في السوق الرئيسي لبند الموجودات أو المطلوبات، أو
- في غياب السوق الرئيسي، في الأسواق التي تحقق أعلى عائد لبند الموجودات والمطلوبات.

إذا كان لبند موجودات أو بند مطلوبات تم قياسه بالقيمة العادلة سعر "عرض" وسعر "طلب"، يقيس البنك الموجودات والمراكز طويلة لأجل بسعر العرض والمطلوبات والمراكز قصيرة الأجل بسعر الطلب.

يثبت البنك التحويلات بين مستويات تسلسل القيمة العادلة كما في نهاية فترة إعداد التقارير التي حدث خلالها التغيير.

تنطبق القيمة العادلة على كل من الأدوات المالية وغير المالية.

بخصوص الاستثمارات والمشتقات المتداولة في السوق النشطة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى الأسعار المتداولة في السوق في نهاية يوم العمل بتاريخ بيان المركز المالي. تستخدم أسعار العطاءات بالنسبة للموجودات وأسعار العروض بالنسبة للمطلوبات.

إن القيمة العادلة المقدرة للودائع التي ليس لها تاريخ استحقاق محدد والتي تشتمل على ودائع لا تترتب عليها فوائد، تمثل المبلغ المستحق الدفع عند الطلب.

بخصوص استثمارات الأسهم غير المتداولة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى سعر السوق الحالي لاستثمارات مشابهة أو إلى أسعار المعاملات المتداولة في السوق أو استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة أو المشتقة باستخدام نماذج تقييم مقبولة أخرى.

يتم احتساب القيمة العادلة لعقود صرف العملات الأجنبية الآجلة بالرجوع إلى أسعار الصرف الآجلة للعقود ذات تواريخ استحقاق مشابهة.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الممتلكات والمعدات
يتم إظهار الممتلكات والمعدات بالتكلفة، ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. تشمل التكلفة التاريخية النفقات العائدة مباشرةً إلى استحواذ البنود. يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة المدرجة لبند الموجودات أو تثبيتها كبند موجودات منفصل، حسبما يكون ملائماً، فقط عندما يكون من المرجح أن المزايا الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند سوف تتدفق إلى البنك، ويمكن قياس تكلفة هذا البند بشكل موثوق. ويتم تحميل كافة تكاليف أعمال التصليح والصيانة الأخرى إلى بيان الأرباح أو الخسائر خلال الفترة المالية التي يتم تكبدها فيها.

يُثبت الاستهلاك لشطب تكاليف الموجودات (بخلاف الأرض والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمار الاستخدام المقدرة للموجودات المعنية كما يلي:

	السنوات
الأثاث وأجهزة الحاسوب	٤
السيارات	٤

يتم التوقف عن تثبيت أي بند من الممتلكات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما يكون من غير المتوقع تحقيق مزايا اقتصادية مستقبلية من الاستمرار في استخدامه أو استبعاده. يتم تحديد أي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد أي من بنود الممتلكات والمكائن والمعدات أو سحبه من الخدمة على أنها الفرق بين عائدات البيع والقيمة الدفترية لبند الموجودات وتدرج في بيان الأرباح أو الخسائر.

الموجودات غير الملموسة
يتم إدراج برمجيات الحاسوب التي يستحوذ عليها البنك بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة.

تتمّ رسملة المصاريف اللاحقة لموجودات الحاسوب فقط إذا زادت من المزايا الاقتصادية المستقبلية المضمنة في بند الموجودات المحدد الذي تتعلق به. تُسجّل جميع النفقات الأخرى عند تكبدها.

يُثبت إطفاء برمجيات الحاسوب لشطب تكاليف الموجودات (بخلاف الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمار الاستخدام المقدرة للموجودات المعنية من تاريخ توفرها للاستخدام.

	السنوات
برمجيات الحاسوب	٤

تتمّ مراجعة أعمار الاستخدام المقدرة والقيم المتبقية وطريقة احتساب الاستهلاك بنهاية كل سنة، مع تأثير أية تغيرات في التقدير تم احتسابه على أساس مستقبلي.

تُحمّل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً أي خسائر مثبتة للانخفاض في القيمة. تشمل التكلفة الأتعاب المهنية، وبالنسبة للموجودات المؤهلة، تتم رسملة تكاليف الاقتراض وفقاً للسياسة المحاسبية للبنك. ويتم تصنيف هذه الممتلكات في الفئة الملائمة ضمن الممتلكات والمعدات عندما تكون مكتملة وجاهزة للاستخدام المقرر لها. ويبدأ احتساب استهلاك هذه الموجودات، على غرار الموجودات من الممتلكات الأخرى، عندما تصبح الموجودات جاهزة للاستخدام المقرر لها. لا تستهلك الأعمال الفنية والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
يقدم البنك مكافآت نهاية الخدمة للموظفين الوافدين. وعادةً ما يستند استحقاق هذه المكافآت إلى طول فترات الخدمة التي يقضيها الموظفون لدى البنك. وتُحسب التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة العمل ولا تكون أقل من بند المطلوبات الناشئ بموجب قوانين العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يتم الإفصاح عن المخصص الناتج على أنه "مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين" في بيان المركز المالي ضمن بند "مطلوبات أخرى" (إيضاح ١٥).

يسدد البنك المعاشات والمساهمات الوطنية للموظفين من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة بمقتضى أحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لسنة ١٩٩٩، ولا يوجد التزام آخر بعد ذلك.

المخصصات والمطلوبات المحتملة الأخرى
يتم تثبيت المخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو ضمني) على البنك نتيجة حدث سابق، ومن المرجح أن يكون البنك مطالباً بتسديد الالتزام ويمكن عمل تقدير معقول لمبلغ الالتزام.

إن المبلغ المثبت كمخصص هو أفضل تقدير للمبلغ المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ إعداد التقرير، مع مراعاة المخاطر والتقديرات غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. وفي حالة قياس مخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، تكون قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

وعندما يكون من المتوقع استرداد كل أو بعض المزايا الاقتصادية المطلوبة لتسوية المخصص من طرف خارجي، يتم تثبيت المبلغ المستحق كبند موجودات إذا كان الاسترداد أكيداً من الناحية العملية وكان يمكن قياس المبلغ المستحق بشكلٍ موثوق.

عندما تكون احتمالية التدفق الخارج بعيدة أو محتملة لكن لا يمكن إجراء تقدير موثوق لها، يتم الإفصاح عن بند مطلوبات طارئ. ومع ذلك، عندما يرى البنك أن الإفصاح عن هذه التقديرات على أساس كل حالة على حدة من شأنه أن يضر بنتائجه، فإن البنك لا يدرج إفصاحات مفصلة خاصة بكل حالة في بياناته المالية. ترد المزيد من الإفصاحات في الإيضاح ٢٤.

الضمانات المالية
يقدم البنك ضمانات مالية تتألف من الضمانات وأوراق القبول في سياق الأعمال العادية. ويتم تثبيت الضمانات المالية في البداية في البيانات المالية بالقيمة العادلة تحت بند "مطلوبات أخرى" باعتبارها القسط المقبوض. لاحقاً للتثبيت الأولي، يتم قياس مطلوبات البنك حسب كل ضمان بالقسط غير المطفأ وأحسن تقدير للنفقات المطلوبة لتسديد أي التزام مالي يظهر نتيجة للضمان أيهما أعلى.

إن أية زيادة في بند المطلوبات المتعلق بالضمانات المالية تدرج في بيان الأرباح أو الخسائر. ويثبت القسط المقبوض في بيان الأرباح أو الخسائر تحت بند "الدخل الآخر" حسب طريقة القسط الثابت على مدى الفترة المقدرة للضمان.

عقود الإيجار
يتم تثبيت عقود الإيجار كبند موجودات حق استخدام ويتم تثبيت بند مطلوبات مقابل في التاريخ الذي يتوفر فيه بند الموجودات المؤجر للاستخدام من قبل البنك. ويتم تخصيص كل دفعة إيجار بين بند المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم إدراج تكلفة التمويل في بيان الأرباح أو الخسائر على مدى فترة الإيجار للوصول إلى نسبة فائدة دورية ثابتة على الرصيد المتبقي من بند المطلوبات لكل فترة. يتم استهلاك بند موجودات حق الاستخدام على مدى عمر استخدام بند الموجودات وفترة الإيجار على أساس القسط الثابت، أيهما أقصر.

وتقاس الموجودات والمطلوبات الناتجة عن عقد الإيجار في البداية على أساس القيمة الحالية. تتضمن مطلوبات عقود الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات عقود الإيجار التالية:

- المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً)، ناقصاً أي حوافز إيجار مدينة؛
- دفعة الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو نسبة؛
- المبالغ المتوقع أن تستحق الدفع بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية؛
- سعر الممارسة لخيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً إلى حدٍ معقول من ممارسة هذا الخيار؛ و
- دفعات غرامات إنهاء عقد الإيجار إذا كانت فترة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لهذا الخيار.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقود الإيجار (تتمة)

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. في حالة عدم إمكانية تحديد النسبة، يتم استخدام نسبة الاقتراض المتزايدة للمستأجر، باعتبارها النسبة التي قد يدفعها المستأجر لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على بند موجودات بنفس القيمة في بيئة اقتصادية مماثلة بنفس الشروط والأحكام.

تُقاس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة التي تتألف مما يلي:
- مبلغ القياس الأولي لبند مطلوبات عقود الإيجار؛
- أي مدفوعات عقود إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة؛
- أي تكاليف مباشرة أولية؛ و
- تكاليف الاستعادة.

يتم تثبيت المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف ضمن الأرباح أو الخسائر. إن عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

الضرائب

ضريبة الدخل
يتم قياس موجودات ومطلوبات ضريبة الدخل الحالية بالمبلغ المتوقع تحصيله من أو المدفوع لسلطات الضرائب.

إن ضريبة الدخل الحالية المتعلقة بالبنود المثبتة مباشرة ضمن حقوق الملكية يتم تثبيتها ضمن حقوق الملكية وليس في بيان الأرباح أو الخسائر. تقوم الإدارة بشكل دوري بتقييم المراكز المتعلقة بعوائد الضريبة بخصوص الأوضاع التي تكون فيها التشريعات الضريبية المطبقة خاضعة للتفسيرات وتحدد المخصصات عندما يكون ذلك ملائماً.

يتم تكوين مخصص الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات على الفروقات المؤقتة بين الأسس الضريبية للموجودات والمطلوبات وقيمتها المدرجة لأغراض التقارير المالية بتاريخ إعداد التقرير. يتم تثبيت مطلوبات الضريبة المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة، باستثناء:

- عندما ينشأ بند مطلوبات الضريبة المؤجلة من التثبيت الأولي للشهرة أو لبند موجودات أو لبند مطلوبات في المعاملة التي ليست دمج الأعمال ولا تؤثر، في وقت المعاملة، على الأرباح المحاسبية أو الأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة؛ و
- فيما يتعلق بالفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة المرتبطة بالاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الشقيقة والحصص في الترتيبات المشتركة، حيث يمكن التحكم في توقيت عكس الفروقات المؤقتة وأنه من المحتمل أن الفروق المؤقتة لن تنعكس في المستقبل المنظور.

يتم تثبيت موجودات الضريبة المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة القابلة للخصم، وترحيل الإعفاءات الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة. تثبت موجودات الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يكون فيه من المرجح أن الربح الخاضع للضريبة سوف يكون متوفرا مقابل الذي يمكن استخدامه من الفروقات المؤقتة القابلة للخصم وترحيل الإعفاءات الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة ما عدا:
- عندما ينشأ بند موجودات الضريبة المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة القابلة للخصم من التثبيت الأولي لبند موجودات أو لبند مطلوبات في المعاملة التي ليست دمج أعمال ولا تؤثر، في وقت المعاملة، على الأرباح المحاسبية أو الأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة؛ و
- فيما يتعلق بالفروقات المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بالاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الشقيقة والحصص في الترتيبات المشتركة، يتم تثبيت موجودات الضريبة المؤجلة فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المرجح أن الفروقات المؤقتة سوف يتم عكسها في المستقبل المنظور وأن الربح الخاضع للضريبة سوف يكون متاحا مقابل الذي يمكن استخدامه من الفروقات المؤقتة.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الضرائب (تتمة)

الضريبة المؤجلة (تتمة)

يتم مراجعة القيمة المدرجة لبند موجودات الضـــريبة المؤجلة في تاريخ إعداد كل تقرير وتخفيضـــها إلى الحد الذي لم يعد من المرجح أن الأرباح الخاضعة للضريبة الكافية ستكون متوفرة للسماح باستخدام جميع أو جزء من موجودات الضريبة المؤجلة. إن موجودات الضـريبة المؤجلة غير المثبتة يتم إعادة تقييمها في تاريخ تقديم كل تقرير مالي ويتم تثبيتها إلى الحد الذي يصـبح فيه من المرجح أن الربح الخاضع للضريبة سوف يسمح في المستقبل باسترداد بند موجودات الضريبة المؤجلة.

يتم قياس موجودات ومطلوبات الضـريبة المؤجلة بالنسـب الضـريبية المتوقع تطبيقها في السـنة عند تحقيق بند الموجودات أو سداد بند المطلوبات، استناداً إلى النسب الضريبية (والقوانين الضريبية) التي تم سنها أو تشريعها بشكل فعلي بتاريخ إعداد التقرير المالي.

إن الضـرائب المؤجلة المتعلقة بالبنود المثبتة خارج الأرباح أو الخسـائر يتم تثبيتها أيضـاً خارج الأرباح أو الخسـائر. يتم تثبيت بنود الضريبة المؤجلة بخصوص المعاملة المعنية إما ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى أو مباشرةً في حقوق الملكية.

تقوم الشـركة بتسـوية موجودات الضـريبة المؤجلة ومطلوبات الضـريبة المؤجلة فقط إذا كان لديها حق قانوني ملزم لتسـوية موجودات الضريبة الحالية ومطلوبات الضريبة الحالية التي تتعلق بضرائب الدخل المفروضة من قبل نفس السلطة الضريبية إما على نفس المنشأة الخاضعة للضريبة أو على منشآت مختلفة خاضعة للضريبة، والتي تهدف إما لتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية على أساس الصافي أو لتحقيق الموجودات وسداد المطلوبات بالتزامن، في كل فترة مستقبلية يُتوقع فيها تسوية أو استرداد المبالغ الجوهرية لمطلوبات أو موجودات الضريبة المؤجلة.

ضريبة القيمة المضافة

يتم تثبيت المصاريف والموجودات بعد تنزيل مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:
عندما تكون ضـريبة القيمة المضـافة المتكبدة على شـراء موجودات أو خدمات لا يمكن اسـترادها من مصـلحة الضـرائب، في هذه الحالة، يتم تثبيت ضـريبة القيمة المضـافة كجزء من تكاليف شـراء بند الموجودات أو جزء من بنود المصـاريف، متى كان ذلك مناسباً. وعند إدراج الذمم المدينة والدائنة مع تضمين مبلغ ضريبة القيمة المضافة، ويتم تضمين صافي مبلغ ضريبة القيمة المضـافة القابل للاسـترداد من، أو المسـتحق الدفع إلى، هيئة الضـرائب كجزء في الذمم المدينة أو الذمم الدائنة في بيان المركز المالي.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات المصنفة بالعملات الأجنبية مبدئيًا بالعملة المستخدمة عن طريق تطبيق سعر الصرف الفوري السائد في تاريخ المعاملة.

إن الموجودات والمطلوبات النقدية المصـنفة بالعملات الأجنبية يعاد تحويلها بسـعر الصـرف الفوري للعملة المسـتخدمة بتاريخ التقرير. وتدرج جميع الفروق في صـــرف العملات الأجنبية الناشـــئة عن الأنشـــطة غير المتداولة في الدخل غير التشـــغيلي الآخر/المصاريف غير التشغيلية الأخرى في بيان الدخل، باستثناء الجزء الساري من الفروق على السلفيات بالعملات الأجنبية والذي يُعالج محاسـبياً على أنه تحوط فعلي مقابل صـافي الاسـتثمار في المنشـأة الأجنبية. وتُثبت هذه الفروق في بنود الدخل الشامل الأخرى حتى استبعاد صافي الاستثمار، حيث تُثبت في بيان الدخل. وأيضاً، تُثبت الرسوم الضريبية والاعتمادات العائدة إلى فروق سعر الصرف في تلك البنود النقدية في بنود الدخل الشامل الأخرى.

إن البنود غير النقدية التي تقاس حسـب التكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها باسـتخدام أسـعار الصـرف السـائدة كما في تاريخ التثبيت.

تسوية الموجودات والمطلوبات المالية

تتم تسـوية الموجودات والمطلوبات المالية ويُدرج صـافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق ملزم قانوناً لتسوية المبالغ المثبتة أو عندما ينوي البنك السداد على أساس الصافي أو تحقيق بند الموجودات وسداد بند المطلوبات بالتزامن.

٥- معلومات حول السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

إعداد التقارير القطاعية
يستند إعداد التقارير القطاعية لدى البنك إلى القطاعات التشغيلية التالية: الخدمات الاستثمارية والمصرفية.

يتم إعداد التقارير عن القطاعات التشغيلية بطريقة تتفق مع طريقة إعداد التقارير الداخلية والتي تتم مراجعتها بانتظام من قبل الرئيس التنفيذي للبنك (المسؤول عن اتخاذ القرارات التشغيلية للبنك) من أجل تخصيص الموارد لقطاعات المنشأة وتقييم أدائها.

الأدوات المالية المشتقة
يقوم البنك بالتعامل في الأدوات المالية المشتقة والتي تشتمل على العقود الآجلة والمستقبلية واتفاقيات الأسعار الآجلة ومقايضات وخيارات مخاطر الائتمان بالعملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسواق رأس المال. يتم تثبيت المشتقات في البداية بالقيمة العادلة بتاريخ إبرام عقود المشتقات ويُعاد قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة بنهاية فترة إعداد كل تقرير. يتم تثبيت الأرباح أو الخسائر الناتجة في بيان الأرباح أو الخسائر مباشرة ما لم يتم تصنيف المشتقات كأداة تحوط، في هذه الحالة فإن توقيت التثبيت في بيان الأرباح أو الخسائر يعتمد على طبيعة العلاقة التحوطية. يتم إدراج جميع المشتقات بالقيم العادلة كموجودات عندما تكون القيم العادلة موجبة وضمن المطلوبات عندما تكون القيم العادلة سالبة. يتم عموماً الحصول على القيم العادلة بالرجوع إلى الأسعار المتداولة في السوق ونماذج التدفقات النقدية المخصومة ونماذج التسعير المعروفة بحسب الملائم.

يتم التعامل مع المشتقات الضمنية في العقود الأساسية غير المشتقة التي لا تُشكل موجودات مالية ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ – الأدوات المالية (مثل المطلوبات المالية) كمشتقات منفصلة عندما تكون مخاطرها وخصائصها لا تتصل اتصالاً وثيقاً بتلك العقود الأساسية ولا تكون العقود الأساسية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

الموجودات الائتمانية
إن الموجودات المحتفظ بها برسم أمانة أو بصفة ائتمانية لا يتم التعامل معها كموجودات للبنك وعليه، لا تُثبت في بيان المركز المالي.

توزيعات الأرباح العادية
يتم تثبيت توزيعات الأرباح العادية كبند مطلوبات وتستقطع من حقوق الملكية بعد أن تتم الموافقة عليها من قبل مساهمي البنك. يتم اقتطاع الأرباح المرحلية من حقوق الملكية عند الإعلان عنها ولن تكون مرتبطة بالبنك بعد ذلك.

إن توزيعات الأرباح للسنة التي تمت الموافقة عليها بعد تاريخ إعداد التقارير المالية يجري الإفصاح عنها كحدث بعد تاريخ إعداد التقرير المالية.

٦- النقد والأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
نقد في الصندوق	**٥٦٥**	٤٢٧
أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي:		
وديعة احتياطي نظامي وودائع أخرى	**٨٩٣,١٨٧**	١,٠٦٥,٥٣٦
	٨٩٣,٧٥٢	١,٠٦٥,٩٦٣

بلغ متوسط العائد على الودائع التي تترتب عليها فوائد ٥,٣٩٪ سنوياً (٢٠٢٣ – ٥,٣٩٪ سنوياً).

تُحفظ ودائع الاحتياطي النظامي لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بالدرهم ويمكن سحبها بالكامل في أي يوم لأغراض التسوية اليومية، شريطة الحفاظ على متوسط المتطلبات اليومية على مدى فترة الاحتفاظ بالاحتياطي لمدة ١٤ يوماً. لا تترتب فوائد على النقد في الصندوق ووديعة الاحتياطي النظامي. ولا تشكل المبالغ التي تتألف من وديعة الاحتياطي النظامي أعلاه جزءً من النقد وما في حكمه.

٧- المبالغ المستحقة من البنوك والمؤسسات المالية، بالصافي

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
إيداعات	**٣٣٠,٧٣٢**	٣٩٨,٤٥٥
تحت الطلب وبإشعار قصير الأجل	**١٩٦,٧٥١**	٢٥٥,٤٥٨
	٥٢٧,٤٨٣	٦٥٣,٩١٣
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح ١٠)	**(٢١٠)**	(٣٦٤)
	٥٢٧,٢٧٣	٦٥٣,٥٤٩

بلغ متوسط العائد على الإيداعات البنكية ٤,٠٧٪ سنوياً (٢٠٢٣ – ٤,٠٨٪ سنوياً).

تشمل الإيداعات ودائع تُستحق في الأصل بعد ثلاثة أشهر بقيمة ٥,٥٠٩ ألف درهم (٢٠٢٣ – ٥,٥٠٩ ألف درهم).

٨- الاستثمارات، بالصافي

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
أدوات حقوق الملكية		
متداولة	–	٢٦,٨٥٩
غير متداولة	**١٨,٤٨٩**	٢٩,٩٦٠
إجمالي الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**١٨,٤٨٩**	٥٦,٨١٩
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى		
أدوات الدين		
متداولة	**٢,٤٥٦,١٨٨**	١,٧٩١,٠٩٦
أدوات حقوق الملكية		
متداولة	**٩١,٢٤٠**	٧٤,٥٠٣
غير متداولة	**٨,٦٣١**	٧,١٥١
	٩٩,٨٧١	٨١,٦٥٤
إجمالي الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	**٢,٥٥٦,٠٥٩**	١,٨٧٢,٧٥٠
استثمارات بالقيمة المطفأة		
أدوات الدين		
متداولة	**١٩٧,٠٠٨**	٣٩٧,٦٩٦
إجمالي الاستثمارات المتداولة بالتكلفة المطفأة	**١٩٧,٠٠٨**	٣٩٧,٦٩٦
إجمالي الاستثمارات	**٢,٧٧١,٥٥٦**	٢,٣٢٧,٢٦٥
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح ١٠)	**(٣٢,٦١٢)**	(٣٣,٢٥٩)
الاستثمارات، بالصافي	**٢,٧٣٨,٩٤٤**	٢,٢٩٤,٠٠٦

لم يشترِ البنك أي أسهم حقوق ملكية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

يستخدم البنك تسلسل القيمة العادلة التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية عن طريق أسلوب التقييم:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
المستوى الثاني: أساليب تقييم أخرى تكون جميع مدخلاتها ذات تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة وملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر، و
المستوى الثالث: أساليب تقييم تستخدم مدخلات لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة، ولكن لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

٨- الاستثمارات، بالصافي (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، احتفظ البنك بالاستثمارات التالية المُقاسة كما يلي:

	المجموع ألف درهم	استثمارات محملة بالقيمة العادلة المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	استثمارات محملة بالتكلفة المطفأة ألف درهم
أدوات الدين:				
محلية	٦٨٧,٩١٩	٦١٧,٨٧٠	–	٧٠,٠٤٩
إقليمية	١١٨,٠٤٠	١١٨,٠٤٠	–	–
دولية	١,٨٤٧,٢٣٧	١,٧٢٠,٢٧٨	–	١٢٦,٩٥٩
أدوات حقوق الملكية:				
محلية	٩٩,٨٧١	٥٣,٠٩٦	٤٦,٧٧٥	–
دولية	١٨,٤٨٩	–	١٨,٤٨٩	–
إجمالي الاستثمارات	٢,٧٧١,٥٥٦	٢,٥٠٩,٢٨٤	٦٥,٢٦٤	١٩٧,٠٠٨
ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة (إيضاح ١٠)	(٣٢,٦١٢)			
الاستثمارات، بالصافي	٢,٧٣٨,٩٤٤			

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تبلغ القيمة العادلة لاستثمارات الدين المحملة بالتكلفة المطفأة ١٥٤,٦٩٢ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ – ٣٤٨,٨٩٨ ألف درهم) وسيُعاد تصنيف هذه الاستثمارات ضمن المستوى ١ من تسلسل القيمة العادلة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، احتفظ البنك بالاستثمارات التالية المُقاسة كما يلي:

	المجموع ألف درهم	استثمارات محملة بالقيمة العادلة المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	استثمارات محملة بالتكلفة المطفأة ألف درهم
أدوات الدين:					
محلية	٦٠٢,٣٨٠	٥٠٦,٢١٦	–	–	٩٦,١٦٤
إقليمية	١٥٢,٧٦١	١٠٠,٧٩٤	–	–	٥١,٩٦٧
دولية	١,٤٣٣,٦٥١	١,١٨٤,٠٨٦	–	–	٢٤٩,٥٦٥
أدوات حقوق الملكية:					
محلية	٨١,٢٢٤	٤٤,٢٢٩	–	٣٦,٩٩٥	–
إقليمية	٤٠٨	٤٠٨	–	–	–
دولية	٥٦,٨٤١	٢٦,٨٥٩	٢٩,٩٨٢	–	–
إجمالي الاستثمارات	٢,٣٢٧,٢٦٥	١,٨٦٢,٥٩٢	٢٩,٩٨٢	٣٦,٩٩٥	٣٩٧,٦٩٦
ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة (إيضاح ١٠)	(٣٣,٢٥٩)				
الاستثمارات، بالصافي	٢,٢٩٤,٠٠٦				

خلال ٢٠٢٣، راجع البنك محفظته في بعض المناطق الجغرافية بسبب زيادة مخاطر الائتمان بناءً على تزايد التقديرات الجيوسياسية غير المؤكدة، وباع بعض الاستثمارات المُقاسة بالتكلفة المطفأة البالغة ٦٥,٦٤٩ ألف درهم، وثبت خسارة بقيمة ٦,٤١٨ ألف درهم. وكانت هذه الاستبعادات جزء من أنشطة إدارة مخاطر الائتمان لدى البنك التي كانت تهدف إلى تقليل مخاطر الائتمان المحتملة بسبب تزايد التدهور الائتماني.

٨- الاستثمارات، بالصافي (تتمة)

يظهر الجدول التالي تسوية المبالغ الافتتاحية والختامية للمستوى الثالث للاستثمارات المسجلة بالقيمة العادلة. وتعكس التحويلات إلى المستوى ٣ التغيرات في ظروف السوق نتيجة للأدوات التي أصبحت أقل سيولة. وبالتالي، يحتاج البنك إلى مدخلات غير قابلة للملاحظة لحساب قيمتها العادلة.

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
في بداية السنة	**٣٦,٩٩٥**	٣٤,٣٧١
صافي الربح غير المحقق المثبت ضمن الدخل الشامل الآخر	**٤,٢٢٤**	٢,٦٢٤
تحويلات إلى المستوى ٣	**٢٤,٢٧٥**	–
استبعاد	**(٢٣٠)**	–
في نهاية السنة	**٦٥,٢٦٤**	٣٦,٩٩٥

تُقاس القيمة العادلة للأدوات المالية المُصنفة ضمن المستوى ٣ في بعض الأحوال باستخدام أساليب التقييم التي تتضمن الافتراضات غير المدعومة بالأسعار من المعاملات الحالية الملحوظة في السوق لنفس الأداة ولا تستند إلى البيانات الملحوظة في السوق. ويستخدم البنك أساليب التقييم استناداً إلى نوع الأداة والبيانات المتوفرة في السوق.

تشمل أساليب التقييم صافي القيمة الحالية ونماذج التدفقات النقدية المخصومة، مقارنة بالأدوات المماثلة التي يوجد لها أسعار يمكن ملاحظتها في السوق، وتحليل المركز المالي للشركة المستثمر فيها ونتائجها، وملف المخاطر وعوامل أخرى. ويتمثل هدف أساليب التقييم في الوصول إلى قياس القيمة العادلة الذي يعكس السعر المقبوض لبيع بند الموجودات أو المدفوع لتحويل بند المطلوبات في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

وتُحدد التغيرات المواتية وغير المواتية في قيمة الأدوات المالية على أساس التغيرات في قيمة الأداة نتيجة اختلاف مستويات المقاييس غير الملحوظة، والتي يُعدّ قياسها أمراً تقديرياً. إن أي تغيير في واحد أو أكثر من المدخلات غير الملحوظة لعكس الافتراضات البديلة الممكنة بصورة معقولة لن يغير في القيمة العادلة بشكل ملموس.

٩- القروض والسلفيات، بالصافي

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
إجمالي القروض والسلفيات	**٩٠٩,٦٥١**	٤٩٣,٦٩٦
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح ١٠)	**(١١,٠٠٢)**	(٨,٦٥٧)
ناقصاً: الفوائد والرسوم المعلقة	**(٥١١)**	(٩٠)
القروض والسلفيات، بالصافي	**٨٩٨,١٣٨**	٤٨٤,٩٤٩

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للقروض والسلفيات تساوي تقريباً قيمها العادلة لأنها تمتاز في جوهرها بطبيعة قصيرة الأجل وتترتب عليها فوائد بالأسعار السائدة في السوق.

١٠- مخصص خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

الحركة في مخصصات خسائر الانخفاض في القيمة

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
مخصص المبالغ المستحقة من البنوك		
في ١ يناير	**٣٦٤**	١١٣
(عكس) / المحمل للسنة	**(١٥٤)**	٢٥١
في ٣١ ديسمبر	**٢١٠**	٣٦٤
مخصص القروض والسلفيات		
في ١ يناير	**٨,٦٥٧**	٢٣,٤٤١
المحمل للسنة	**٢,٣٤٥**	٩
القروض والسلفيات المشطوبة	**–**	(١٤,٧٩٣)
في ٣١ ديسمبر	**١١,٠٠٢**	٨,٦٥٧
مخصص الاستثمارات – مُقاسة بالتكلفة المطفأة		
في ١ يناير	**٣٣,٢٥٩**	٥٦,٩٣١
العكس للسنة	**(٦٤٧)**	(٢٣,٦٧٢)
في ٣١ ديسمبر	**٣٢,٦١٢**	٣٣,٢٥٩

خسائر الائتمان المتوقعة

فيما يلي تحليل خسائر الائتمان المتوقعة للقروض والسلفيات والاستثمار في أدوات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة والمبالغ المستحقة من البنوك حسب المرحلة:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
خسائر الائتمان المتوقعة – على مدى عمر الاستخدام (المرحلة ٣)	**٤٠,٨٦١**	٤٠,٠٧٤
خسائر الائتمان المتوقعة – على مدى ١٢ شهراً (المرحلة ١)	**٢,٩٦٣**	٢,١٩١
خسائر الائتمان المتوقعة – على مدى عمر الاستخدام (المرحلة ٢)	**–**	١٥
خسائر الائتمان المتوقعة (المرحلة ١ والمرحلة ٢)	**٢,٩٦٣**	٢,٢٠٦
إجمالي خسائر الائتمان المتوقعة	**٤٣,٨٢٤**	٤٢,٢٨٠

١٠-١ صافي عكس / (خسارة) الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
عكس انخفاض قيمة الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة	**٦٤٧**	٢٣,٦٧٢
خسارة انخفاض قيمة الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	**(٣٣٠)**	(٣٢٨)
خسارة انخفاض قيمة القروض والسلفيات	**(٢,٣٤٥)**	(٩)
عكس/(خسارة) انخفاض قيمة المبالغ المستحقة من البنوك	**١٥٤**	(٢٥١)
	(١,٨٧٤)	٢٣,٠٨٤

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باع البنك استثمار مُقاس بالتكلفة المطفأة بقيمة ٢٠,٧٢٣ ألف درهم وعكس خسارة الائتمان المتوقعة المقابلة لهذا الاستثمار بقيمة ٢٠,٧٢٣ ألف درهم.

١١- الاستثمار في شركة شقيقة

خلال ٢٠٢٣ واعتباراً من ٨ نوفمبر ٢٠٢٣، فقد البنك حقوقه في العوائد المتغيرة والقدرة على التأثير على عوائد الشـــركة التي كانت تابعة له، شركة إي آي بي للاستثمار ذ.م.م ("الشركة"). وبناءً على ذلك، فقد البنك السيطرة على الشركة وتمّت معالجة حصصه في الشركة محاسبياً على أنها استثمار في شركة شقيقة.

يمثل الاستثمار حصة البنك في رأس مال الشركة. يوضح الجدول التالي ملخص المعلومات المالية حول استثمار البنك في الشركة:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
الحصة من بيان المركز المالي للشركة الشقيقة:		
الموجودات المتداولة	**٧٢**	٧٢
حقوق الملكية	**٧٢**	٧٢
الحصة من الإيرادات والأرباح للشركة الشقيقة:		
الإيرادات	**–**	–
الربح للسنة	**–**	–
القيمة الدفترية للاستثمار	**٧٢**	٧٢

لم يكن لدى الشركة الشقيقة مطلوبات طارئة أو التزامات رأسمالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

١٢ موجودات أخرى

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
فوائد مستحقة	**٣٧,٣٠٣**	٢٣,٢٢٢
موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٢١)	**١٢,٧٧٨**	٩,١٤٤
ذمم مدينة أخرى ومصاريف مدفوعة مقدماً	**٦,٣١٩**	٥,٤٦٨
	٥٦,٤٠٠	٣٧,٨٣٤

١٣ ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة

٢٠٢٤

	ممتلكات ومعدات			
	أثاث وأجهزة حاسوب* ألف درهم	**سيارات ألف درهم**	**أعمال رأسمالية قيد التنفيذ ألف درهم**	**المجموع ألف درهم**
التكلفة:				
في ١ يناير ٢٠٢٤	**٢٠,٤٠٨**	**٨٣**	**١١٠**	**٢٠,٦٠١**
إضافات	**١٤٢**	**–**	**٨٣**	**٢٢٥**
استبعادات	**(٢,٠١٩)**	**–**	**–**	**(٢,٠١٩)**
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**١٨,٥٣١**	**٨٣**	**١٩٣**	**١٨,٨٠٧**
الاستهلاك:				
في ١ يناير ٢٠٢٤	**١٧,٣٢٨**	**٨٣**	**–**	**١٧,٤١١**
المحمل للسنة (إيضاح ٢٠)	**٨٠٠**	**–**	**–**	**٨٠٠**
استبعادات	**(٢,٠١٩)**	**–**	**–**	**(٢,٠١٩)**
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**١٦,١٠٩**	**٨٣**	**–**	**١٦,١٩٢**
صافي القيمة الدفترية:				
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**٢,٤٢٢**	**–**	**١٩٣**	**٢,٦١٥**

٢٠٢٣

	ممتلكات ومعدات			
	أثاث وأجهزة حاسوب* ألف درهم	سيارات ألف درهم	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ ألف درهم	المجموع ألف درهم
التكلفة:				
في ١ يناير ٢٠٢٣	١٨,٨٥٦	٨٣	١٧	١٨,٩٥٦
إضافات	١,٥٣٥	–	١١٠	١,٦٤٥
تحويلات	١٧	–	(١٧)	–
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢٠,٤٠٨	٨٣	١١٠	٢٠,٦٠١
الاستهلاك:				
في ١ يناير ٢٠٢٣	١٦,٣٦٨	٨٣	–	١٦,٤٥١
المحمل للسنة (إيضاح ٢٠)	٩٦٠	–	–	٩٦٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١٧,٣٢٨	٨٣	–	١٧,٤١١
صافي القيمة الدفترية:				
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣,٠٨٠	–	١١٠	٣,١٩٠

*يشمل الأثاث وأجهزة الحاسوب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ الأعمال الفنية بقيمة ١,٠٨٤ ألف درهم وهي غير مستهلكة (٢٠٢٣ – ١,٠٨٤ ألف درهم).

١٣- ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة (تتمة)

	الموجودات غير الملموسة	
	٢٠٢٤	٢٠٢٣
	ألف درهم	ألف درهم
التكلفة:		
في ١ يناير	٦,٨٨٨	٦,٨٨٨
استبعاد	(٧١)	–
في ٣١ ديسمبر	٦,٨١٧	٦,٨٨٨
الإطفاء:		
في ١ يناير	٦,٠٤٤	٥,٦٤٢
المحمل للسنة (إيضاح ٢٠)	٣٥٨	٤٠٢
استبعاد	(٧١)	–
في ٣١ ديسمبر	٦,٣٣١	٦,٠٤٤
صافي القيم الدفترية:		
في ٣١ ديسمبر	٤٨٦	٨٤٤

١٤ ودائع العملاء

	٢٠٢٤	٢٠٢٣
	ألف درهم	ألف درهم
ودائع لأجل	٢,٦٣٠,٧٤٠	١,٩٤٧,٢٤١
حسابات تحت الطلب	١,٠٤٦,٩٣٢	١,٢٤٨,٤٧١
	٣,٦٧٧,٦٧٢	٣,١٩٥,٧١٢

١٥ مطلوبات أخرى

	٢٠٢٤	٢٠٢٣
	ألف درهم	ألف درهم
فوائد مستحقة الدفع	٢٥,٢٢٦	١٨,٤٢٢
مطلوبات عقود الإيجار	١٢,٢٩٩	٨,٨٨٨
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (أ)	٨,٧١٩	٧,٣٥٢
رسوم مستحقة الدفع	١٤٢	٧٧٣
أخرى	٣٦,٢٣١	٩٤,٩٣٥
	٨٢,٦١٧	١٣٠,٣٧٠

(أ) يقوم البنك بتكوين مخصـــص لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين الوافدين وفقاً لقانون العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة. وفيما يلي الحركات في بند المطلوبات المثبت في بيان المركز المالي بخصوص مكافأة نهاية الخدمة:

	٢٠٢٤	٢٠٢٣
	ألف درهم	ألف درهم
في ١ يناير	٧,٣٥٢	٦,٤٥٠
المحمل للسنة	١,٦٦٥	١,٩٣٢
المبلغ المدفوع	(٢٩٨)	(١,٠٣٠)
في ٣١ ديسمبر	٨,٧١٩	٧,٣٥٢

١٦ رأس المال والاحتياطات

أ) رأس المال

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي نظاماً بموجب التعميم رقم ٢٠٢٢/٢٣ الصادر بتاريخ ٦ أبريل ٢٠٢٢، يُلزم فيها جميع البنوك الاستثمارية وبنوك الخدمات المصرفية للشركات بتحويل ترخيصها الحالي إلى ترخيص بنك محدود ("النظام") إضافة إلى متطلبات أخرى من بينها الالتزام بالحفاظ على حد أدنى لرأس المال المصدر والمدفوع بقيمة ١,٠٠٠ مليون درهم.

ومن أجل الامتثال للنظام، قدم البنك طلباً إلى المصرف المركزي في ٢٣ يونيو ٢٠٢٢ للحصول على ترخيص بنك محدود، مدعوماً بخطة عمل توضح النطاق المقترح للأنشطة وخطة زيادة رأس المال التي سيتم إنجازها على مرحلتين كما يلي:

المرحلة ١: توزيع احتياطيات البنك القابلة للتوزيع (بما في ذلك الأرباح غير الموزعة) البالغة ٢٨٠ مليون درهم كأسهم منحة من خلال إصدار ٢,٨٠٠,٠٠٠ سهم منحة جديد بقيمة اسمية تبلغ ١٠٠ درهم للسهم الواحد على المساهمين الحاليين في البنك ("التوزيع").
المرحلة ٢: جمع رأس مال إضافي بمبلغ ٦٥٠ مليون درهم عن طريق إصدار أسهم حقوق الأولوية ("أسهم حقوق الأولوية")، من خلال إصدار ٦,٥٠٠,٠٠٠ سهم جديد بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ درهم للسهم الواحد.

وافق مساهمو البنك في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٢ على توزيع احتياطيات البنك القابلة للتوزيع (احتياطي خاص بمبلغ ٤٤,٢٥١ ألف درهم وأرباح غير موزعة بمبلغ ٢٣٥,٧٤٩ ألف درهم) البالغة ٢٨٠ مليون درهم كأسهم منحة من خلال إصدار ٢,٨٠٠,٠٠٠ سهم جديد بقيمة اسمية تبلغ ١٠٠ درهم للسهم الواحد على المساهمين الحاليين في البنك، بعد الحصول على الموافقة التنظيمية.

بالإضافة إلى ذلك، وافق مساهمو البنك في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢٤ مارس ٢٠٢٣ على إصدار أسهم حقوق الأولوية وذلك بإصدار ٦,٥٠٠,٠٠٠ سهم جديد بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ درهم للسهم الواحد بقيمة ٦٥٠ مليون درهم.

حصل البنك خلال ٢٠٢٣ على الموافقة التنظيمية ذات الصلة وتمّت زيادة رأس مال البنك إلى ١,٠٠٠ مليون درهم.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، يتألف رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل للبنك من ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي قيمة كل منها ١٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ – ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي قيمة كل منها ١٠٠ درهم).

ب) الاحتياطي القانوني

وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ في دولة الإمارات العربية المتحدة والنظام الأساسي للبنك، يتم تحويل ١٠٪ من أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني حتى يساوي الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

ج) احتياطي الانخفاض في القيمة – العام

خلال ٢٠٢٤، أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لائحة إدارة مخاطر الائتمان الجديدة والمعايير المرافقة من خلال التعميم رقم ٢٠٢٤/٣ بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠٢٤، والذي ينطبق على جميع المؤسسات المالية المرخصة من مصرف الإمارات العربية المتحدة التي تقدم تسهيلات ائتمانية. ووفقاً للائحة إدارة مخاطر الائتمان الجديدة والمعايير المرافقة الجديدة الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ينبغي على البنوك ضمان ألا يقل إجمالي المخصص المقابل لجميع التعرضات في المرحلة ١ والمرحلة ٢ عن ١,٥٠٪ من الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان، عند احتسابه وفقاً للوائح رأس المال الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. وعندما تكون المخصصات الإجمالية المحتفظ بها أقل، يجوز الاحتفاظ بالنقص ضمن احتياطي خاص بذلك في الميزانية العمومية ويكون غير قابل للتوزيع يُسمى "احتياطي الانخفاض في القيمة – العام". وينبغي خصم المبلغ المحتفظ به في احتياطي الانخفاض في القيمة – العام من قاعدة رأس المال (الشق الأول من راس المال للبنوك) عند احتساب رأس المال التنظيمي.

وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كان احتياطي الانخفاض في القيمة – العام يخضع للدليل السابق الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠١٨ من خلال الإشعار رقم CBUAE/BSD/2018/458 الذي يتناول العديد من التحديات التي تواجه التنفيذ والتأثيرات العملية للبنوك التي تتبع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة ("الدليل").

فيما يلي التسوية بين الحد الأدنى للمخصص المحدد والمخصص المحتسب وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
الحد الأدنى لمخصص المرحلة ١ والمرحلة ٢ وفقاً لإشتراطات المصرف المركزي	**٣٢,٧٩٥**	٢٧,٥١٢
ناقصاً: مخصصات المرحلة ١ والمرحلة ٢ المقابلة للدخل	**(٢,٩٦٣)**	(٢,٢٠٦)
النقص في مخصص المرحلة ١ والمرحلة ٢ لاستيفاء الحد الأدنى لاشتراطات المصرف المركزي	**٢٩,٨٣٢**	٢٥,٣٠٦
رصيد احتياطي الانخفاض في القيمة – العام كما في ١ يناير	**٢٥,٣٠٦**	٢١,٨٤٤
زائداً: الاحتياطي غير القابل للتوزيع خلال السنة (احتياطي الانخفاض في القيمة – العام)	**٤,٥٢٦**	٣,٤٦٢
رصيد احتياطي الانخفاض في القيمة– العام كما في ٣١ ديسمبر	**٢٩,٨٣٢**	٢٥,٣٠٦

١٦ رأس المال والاحتياطات (تتمة)

د) الاحتياطي الخاص
خلال ٢٠٢٣، استُخدم احتياطي خاص بمبلغ ٤٤,٢٥١ ألف درهم لإصدار أسهم منحة للمساهمين الحاليين في البنك (إيضاح ١٦أ).

١٧ دخل الفوائد من القروض والإيداعات

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
قروض وسلفيات	٧١,٢٨٨	٤٧,٤٠٣
إيداعات بنكية	٥٠,٣٤٣	٦٨,٠١٢
	١٢١,٦٣١	١١٥,٤١٥

١٨ صافي الدخل من الاستثمارات

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
دخل الفوائد على الاستثمارات في أدوات الدين	١٢٣,٣٢٥	٦٣,٨٨٧
دخل توزيعات الأرباح	٦,١٤٤	٨,٠٩٤
صافي الخسارة المحققة على الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	(٥٠٠)	(٨,٩١٨)
صافي الخسارة من الاستثمار المُقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(٢,٩٨٥)	(١,٤٣٢)
رسوم أمين الحفظ والمعاملات المدفوعة إلى المؤسسات المالية الأخرى	(١,٠٣١)	(٥٨٧)
	١٢٤,٩٥٣	٦١,٠٤٤

١٩ رسوم وعمولات ودخل آخر

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
رسوم من خدمات أمين الحفظ والخدمات الاستشارية	٢١,٢٧١	١٥,٥٣٧
رسوم منتجات وتكاليف معاملات	١٥,٢٣٣	١١,٣١٢
عمولات ودخل آخر	١,٤٩٧	٢,٣٣٢
	٣٨,٠٠١	٢٩,١٨١

٢٠ مصاريف عمومية وإدارية

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
تكاليف موظفين	٦١,٨٩٩	٥٧,٦٨١
استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٢١)	٣,٦٣٢	٣,٥٠٩
أتعاب استشارات	٩,٥٥٣	٢,٨٦٥
اتصالات واشتراكات	٣,٩٣٢	٣,٨٠٥
استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ١٣)	٨٠٠	٩٦٠
إطفاء موجودات غير ملموسة (إيضاح ١٣)	٣٥٨	٤٠٢
أخرى	٨,٣٦٢	٧,٦٨٨
	٨٨,٥٣٦	٧٦,٩١٠

٢١ عقود الإيجار

لدى البنك عقود إيجار تتعلق بمقار المكاتب. إن التزام البنك بموجب عقود الإيجار الخاصة به مضمون بموجب حق ملكية المؤجر للموجودات المؤجرة. وبشكلٍ عام، يحظر على البنك التنازل عن بند الموجودات المؤجرة أو تأجيرها من الباطن.

أيضاً، يوجد لدى البنك عقود إيجار للموجودات الأخرى ذات فترات إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل وعقود إيجار للمعدات المكتبية بقيمة منخفضة. يطبق البنك استثناءات تثبيت "عقود الإيجار قصيرة الأجل" و"عقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة" على هذه العقود.

(١) المبالغ المثبتة في بيان المركز المالي

فيما يلي المبالغ المدرجة لموجودات حق الاستخدام المثبتة والحركات خلال السنة:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
في ١ يناير	**٩,١٤٤**	١٢,٦٥٣
إضافة	**٧,٢٦٦**	–
الاستهلاك المحمل للسنة	**(٣,٦٣٢)**	(٣,٥٠٩)
في ٣١ ديسمبر	**١٢,٧٧٨**	٩,١٤٤

فيما يلي المبلغ المدرج لمطلوبات عقود الإيجار والحركة خلال السنة:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
في ١ يناير	**٨,٨٨٨**	١٢,٣٧٢
إضافة	**٧,٢٦٦**	–
أزدياد الفائدة	**١٤٥**	١٢١
مدفوعات الإيجار	**(٤,٠٠٠)**	(٣,٦٠٥)
	١٢,٢٩٩	٨,٨٨٨
متداول	**٤,٧٩١**	٣,٥٢٤
غير متداول	**٧,٥٠٨**	٥,٣٦٤
	١٢,٢٩٩	٨,٨٨٨

(٢) المبالغ المثبتة في بيان الأرباح أو الخسائر

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
الاستهلاك المحمل للسنة (إيضاح ٢٠)	**٣,٦٣٢**	٣,٥٠٩
ازدياد الفائدة	**١٤٥**	١٢١
مصاريف تتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل	**٤٩١**	٤٩٠
	٤,٢٦٨	٤,١٢٠

كان إجمالي التدفقات النقدية الصادر لعقود الإيجار في ٢٠٢٤ بمبلغ ٤,٠٠٠ ألف درهم (٢٠٢٣ – ٣,٦٠٥ ألف درهم).

٢٢ ضريبة الدخل

تطبيق قانون ضريبة الشركات لدولة الإمارات العربية المتحدة وتطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ "ضرائب الدخل"
في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات) لفرض نظام ضريبة شركات جديد في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح نظام ضريبة الشركات الجديد ساري المفعول على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. حدد قرار مجلس الوزراء رقم (١١٦) لسنة ٢٠٢٢ (يسري مفعوله اعتباراً من ١٦ يناير ٢٠٢٣) سقف الدخل الخاضع للضريبة الذي تنطبق عليه ضريبة شركات بنسبة ٠٪، على أن تنطبق على الدخل الخاضع للضريبة الذي يزيد عن هذا المبلغ ضريبة شركات بنسبة ٩٪.

وبما أن السنة المالية للبنك تنتهي في ٣١ ديسمبر، تمتد أول فترة ضريبية من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ويُقدم الإقرار الضريبي الأول في أو بعد ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

يجب قياس الضرائب الحالية بالمبلغ المتوقع دفعه إلى السلطات الضريبية أو استرداده منها، بالرجوع إلى معدلات الضريبة والقوانين الضريبية التي تم سنها أو تشريعها بشكل فعلي بنهاية أي فترة محاسبة. ونظراً لأنه لا توجد أي ضرائب من المتوقع دفعها إلى السلطات الضريبية أو استردادها منها للفترات المنتهية قبل ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم يتم احتساب أي ضريبة حالية للفترات المالية المنتهية قبل ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. ونظراً لأن البنك يتوقع دفع الضريبة وفقاً لأحكام قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة على نتائجه التشغيلية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤، تمّ احتساب الضرائب الحالية في البيانات المالية للفترة التي تبدأ من ١ يناير ٢٠٢٤.

يجب قياس الضرائب المؤجلة بالرجوع إلى معدلات الضرائب والقوانين، التي تم سنها، أو تشريعها إلى حدٍ كبير، بحلول نهاية فترة التقرير، والتي من المتوقع أن تنطبق في الفترات التي تم فيها تحقيق الموجودات أو تسوية المطلوبات التي تتعلق بها الضريبة المؤجلة. وحيث أن قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة كان قد "تم سنه إلى حدٍ كبير" كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لأغراض المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢، فقد أخذ البنك في الاعتبار تطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ وأي متطلبات لقياس وتثبيت الضرائب المؤجلة (إن وجدت) للفترات المالية المنتهية بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. بناءً على التقييم الذي أجرته الإدارة، لم يتم تحديد أي فروق مؤقتة جوهرية حيث كان ينبغي احتساب أي ضريبة مؤجلة.

مصروف ضريبة الدخل
فيما يلي عناصر مصروف ضريبة الدخل للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
ضريبة الدخل الحالية:		
بيان الأرباح أو الخسائر	**١١,٣٣٥**	–
بيان الدخل الشامل الآخر	**١٠٨**	–
الضريبة المؤجلة		
يتعلق بإنشاء الفروق المؤقتة وعكسها	**(١٩٠)**	–
	١١,٢٥٣	–

تسوية الضريبة
تختلف رسوم الضريبة المبينة في بيان الأرباح أو الخسائر عن رسوم الضريبة التي تنطبق إذا تمّ تحميل جميع الأرباح وفقاً لمعدل ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. وفيما يلي تسوية مصروف الضريبة والربح المحاسبي المُضاعف بمعدل الضريبة في دولة الإمارات العربية المتحدة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
الربح قبل الضريبة	**١٢٠,٠٤٨**	١٠٧,٥٤٤
عند معدل ضريبة الدخل الإلزامية		
بدولة الإمارات العربية المتحدة البالغ ٩٪	**١٠,٨٠٤**	–
التعديلات المتعلقة بالخصم الموحد وفقاً لقانون ضريبة الشركات	**(٣٤)**	–
الدخل غير الخاضع للضريبة	**(٤٦٢)**	–
المصاريف غير القابلة للاقتطاع	**٦١٠**	–
الضريبة بموجب القواعد الانتقالية	**٤١٧**	–
مصروف ضريبة الدخل المدرج في الأرباح أو الخسائر	**١١,٣٣٥**	–
معدل الضريبة الفعلي	**٩,٤٤٪**	–

٢٢- ضريبة الدخل (تتمة)

الضريبة المؤجلة

يظهر الجدول التالي الضريبة المؤجلة المسجلة في بيان المركز المالي والتغيرات المسجلة في مصروف ضريبة الدخل ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

	موجودات ضريبة الدخل **ألف درهم**	بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم
إعادة تقييم أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	**١٩٠**	(١٩٠)

يقع البنك ضمن نطاق قواعد الركيزة الثانية العالمية لمكافحة تآكل الوعاء الضريبي (القواعد العالمية لمكافحة تآكل الوعاء الضريبي أو قواعد الركيزة الثانية) الصادرة عن منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية، حيث تتجاوز الإيرادات السنوية الموحدة للشركة الأم قيمة ٧٥٠ مليون يورو. وستخضع عمليات البنك لقواعد الركيزة الثانية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥. ويعمل البنك حالياً على تقييم تعرضه المحتمل لضرائب دخل الركيزة الثانية.

في ٢٣ مايو ٢٠٢٣، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) "ضرائب الدخل" والتي تقدم استثناء مؤقت إلزامي لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢)، والذي بموجبه لا تقوم المنشأة بتثبيت أو الإفصاح عن موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة المرتبطة بقواعد الركيزة الثانية. ويطبق البنك الاستثناء فيما يتعلق بالمذكور أعلاه بما يتوافق مع المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ (وتعديلاته).

٢٣ الأرباح الأساسية والمخففة للسهم

يتم احتساب أرباح السهم الأساسية عن طريق تقسيم الأرباح أو الخسائر العائدة إلى حاملي الأسهم العادية للبنك على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. وفيما يلي الحسابات الخاصة بذلك:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
الربح للسنة	**١٠٨,٧١٣**	١٠٧,٥٤٤
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	**١٠,٠٠٠,٠٠٠**	٧,٣٥٦,٤٣٤
الأرباح الأساسية للسهم (بالدرهم)	**١٠,٨٧**	١٤,٦٢

إن مبلغ الربح الأساسي والمخفف للسهم هو نفسه نظراً لأن البنك لم يصدر أية أدوات مالية قد يكون لها تأثير على ربحية السهم عند استخدامها.

وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣٣ – ربحية السهم، يُؤخذ تأثير أسهم المنحة وأسهم حقوق الأولوية المصدرة في الاعتبار بأثر رجعي عند احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال جميع الفترات المعروضة.

٢٤ الالتزامات والمطلوبات الطارئة

الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية والمطلوبات الطارئة

تشتمل الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية على الالتزامات لتقديم التسهيلات والضمانات وأوراق القبول التي تم تصميمها للوفاء بمتطلبات عملاء البنك.

إن الضمانات وأوراق القبول تلزم البنك بإجراء الدفعات نيابة عن العملاء في حال تخلف العميل عن السداد حسب شروط العقد.

لدى البنك المطلوبات الطارئة والالتزامات التالية المتعلقة بالتسهيلات الائتمانية.

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
الضمانات	**١١,٠٣٤**	١١,٠٧٤
تسهيلات ائتمانية ملزمة غير مستخدمة*	**٤١,٨٠٩**	٤٧,٢٦٦
	٥٢,٨٤٣	٥٨,٣٤٠

٢٤ الالتزامات والمطلوبات الطارئة (تتمة)

يسجل البنك خسارة ائتمان متوقعة على الضمانات التي يصدرها بما يتوافق مع اشتراطات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. يتم تصنيف كل الضمانات ضمن المرحلة ١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ – المرحلة ١). لم يكن هناك انتقال بين مراحل الضمانات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣ – لا يوجد انتقال).

لدى البنك التزامات بقيمة ٢٦,٩٤٠ درهم على حساب الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ – ٢٣,٠٩٤ ألف درهم).

* تمثل التسهيلات الائتمانية الصادرة وغير المستخدمة التزاماً تعاقدياً للسماح بإجراء عمليات السحب تحت حساب المنشأة ضمن فترة محددة تخضع لشروط سابقة وشروط للإنهاء. بما أن الالتزامات قد تنتهي دون إجراء عمليات السحب تحت الحساب وكشروط سابقة للسحب، يجب أن يتم سداد إجمالي المبالغ التعاقدية التي لا تمثل بالضرورة الاحتياجات النقدية المستقبلية ذاتها.

قد يتعرض البنك لدعاوى قضائية في سياق الأعمال العادية. ولاحقاً لنهاية السنة، تعرض البنك لدعوى قضائية تتعلق بخسائر مزعومة تكبدها المدّعي بموجب تسهيل قرض بضمان سندات كان ساري المفعول في سنوات سابقة. وفي حين يعمل البنك حالياً على تقييم الدعوى بالاستعانة بمستشار قانوني خارجي، ترى الإدارة بناءً على اطلاعها المبدئي على الوثائق أن حيثيات الدعوى لا أساس لها.

٢٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يجري البنك في أثناء سير الأعمال العادية معاملات مع أطراف ذات علاقة مثل كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا وشركاتهم ذات العلاقة. تتم المعاملات مع هذه الأطراف ذات العلاقة على أساس تجاري بحت، بما في ذلك أسعار الفائدة والضمانات، بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع عملاء وأطراف خارجيين. تؤخذ موافقة إدارة البنك وأعضاء مجلس الإدارة على سياسات التسعير وشروط الدفع المتعلقة بمعاملات الأطراف ذات العلاقة عند الاقتضاء.

فيما يلي الأرصدة الجوهرية القائمة فيما يتعلق بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
ودائع العملاء	**٥٣٥,٤٢٢**	٢٧٦,٨٣٩
إجمالي القروض والسلفيات*	**٤٠٢,٢٣٥**	٩٠,٠٢٧
مطلوبات أخرى	**١,٢١٥**	٢,١٢٤
موجودات أخرى	**٧,٩٥٧**	٢,٦٣٣
التزامات ومطلوبات طارئة	**١,٧٧١**	١,٨١١

* إن هذه القروض والسلفيات مضمونة بالكامل بودائع العملاء البالغة ٤٠٢,٢٣٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ – ٩٠,٠٢٧ درهم) من طرف ذي علاقة.

إن الأرصدة القائمة بنهاية السنة تنتج في أثناء سير الأعمال العادية. يسجل البنك خسارة ائتمان متوقعة بمبلغ ٧٩٥ ألف درهم (٢٠٢٣ – ٢٢٥ ألف درهم) على القروض والسلفيات والضمانات المقدمة للأطراف ذات العلاقة القائمة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. يتم تصنيف جميع أرصدة الأطراف ذات العلاقة في المرحلة ١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ – المرحلة ١). لم يكن هناك انتقال بين مراحل أرصدة الأطراف ذات العلاقة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٣ – لا يوجد انتقال).

٢٥ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

فيما يلي الدخل والمصروفات فيما يتعلق بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
دخل الفوائد من القروض والإيداعات	**٢٩,٢٨٢**	٩,٠٨٦
مصاريف الفوائد	**(٢٣,٩٥٨)**	(١٤,٤٧٩)
رسوم وعمولات ودخل آخر	**٦,٨٧٢**	٤,٢٥٩
مصاريف عمومية وإدارية	**(٧,١١٤)**	(٦,٧٢٣)

تعويضات موظفي الإدارة العليا:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
رواتب ومكافآت ثابتة أخرى	**٢١,٨٩٣**	١٩,٩٩٩

٢٦ التحليل القطاعي

لأغراض تشغيلية، يتم تنظيم أنشطة البنك في قطاعين رئيسين للأعمال: (أ) قطاع الاستثمارات الذي يساهم بشكل رئيسي في إدارة محفظة استثمارات البنك ويوفر خدمات الخزينة، و(ب) قطاع الخدمات البنكية، الذي يدير بشكل أساسي المحافظ الاستثمارية للعملاء، ويوفر التسهيلات الائتمانية، ويقبل الودائع من الشركات والعملاء الأفراد. تمثل هذه القطاعات الأساس الذي يبني عليه البنك تقريره عن التحليل القطاعي الرئيسي. وتتم المعاملات بين القطاعات على أساس الأسعار المحددة من قبل الإدارة مع الأخذ في الاعتبار تكلفة الأموال والتوزيع العادل للمصاريف، وتتم عمليات البنك بشكل رئيسي داخل الإمارات العربية المتحدة.

تقوم الإدارة بمراقبة النتائج التشغيلية للقطاعات التشغيلية بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات حول تخصيص المصادر وتقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي استناداً إلى الأرباح أو الخسائر التشغيلية.

بيان الأرباح أو الخسائر

	الاستثمارات		***الخدمات البنكية***		***المجموع***	
	٢٠٢٤ ***ألف درهم***	٢٠٢٣ *ألف درهم*	***٢٠٢٤*** ***ألف درهم***	٢٠٢٣ *ألف درهم*	***٢٠٢٤*** ***ألف درهم***	٢٠٢٣ *ألف درهم*
دخل الفوائد والاستثمار، بالصافي	**١٧٥,٢٩٦**	١٢٨,٩٧١	**(١٧,٧٣٨)**	(١١,٧٤٥)	**١٥٧,٥٥٨**	١١٧,٢٢٦
رسوم وعمولات ودخل آخر، بالصافي (باستثناء ربح صرف العملات)	**٦,٨٠٥**	٧,٣٠٨	**٤٦,٠٩٥**	٣٦,٨٣٦	**٥٢,٩٠٠**	٤٤,١٤٤
تعديلات بين القطاعات	**(١٣٥,٣٥٢)**	(١٣٠,١٧٦)	**١٣٥,٣٥٢**	١٣٠,١٧٦	**–**	–
دخل تشغيلي	**٤٦,٧٤٩**	٦,١٠٣	**١٦٣,٧٠٩**	١٥٥,٢٦٧	**٢١٠,٤٥٨**	١٦١,٣٧٠
مصاريف عمومية وإدارية	**(٢٠,٣٩٠)**	(٢١,٧٦٦)	**(٦٨,١٤٦)**	(٥٥,١٤٤)	**(٨٨,٥٣٦)**	(٧٦,٩١٠)
صافي عكس/(خسارة) انخفاض قيمة الموجودات المالية	**٤٧٠**	٢٣,٠٩٣	**(٢,٣٤٤)**	(٩)	**(١,٨٧٤)**	٢٣,٠٨٤
مصاريف تشغيلية	**(١٩,٩٢٠)**	١,٣٢٧	**(٧٠,٤٩٠)**	(٥٥,١٥٣)	**(٩٠,٤١٠)**	(٥٣,٨٢٦)
الربح قبل الضريبة	**٢٦,٨٢٩**	٧,٤٣٠	**٩٣,٢١٩**	١٠٠,١١٤	**١٢٠,٠٤٨**	١٠٧,٥٤٤
مصروف ضريبة الدخل					**(١١,٣٣٥)**	–
الربح للسنة					**١٠٨,٧١٣**	١٠٧,٥٤٤
موجودات القطاع	**٤,١٨٧,٨١٨**	٤,٠٣٢,٨٩٨	**٩٣٠,٠٥٢**	٥٠٧,٥٠٩	**٥,١١٧,٨٧٠**	٤,٥٤٠,٤٠٧
مطلوبات القطاع وحقوق الملكية	**١,٠٤٥,٥٧٧**	١,٠٦٩,٦٦٦	**٤,٠٧٢,٢٩٣**	٣,٤٧٠,٧٤١	**٥,١١٧,٨٧٠**	٤,٥٤٠,٤٠٧

٢٧ الأدوات المالية المشتقة

يدخل البنك في معاملات تتضمن أدوات مالية مشتقة في أثناء سير الأعمال العادية. إن الأداة المالية المشتقة هي عقد مالي بين طرفين بحيث تعتمد الدفعات على الحركات في سعر واحدة أو أكثر من الأدوات المالية المعنية أو مرجع السعر أو المؤشر. إن الغرض من الأدوات المالية المشتقة في أعمال البنك هو التخفيف من المخاطر الناجمة عن العجز في السداد وتقلبات أسعار العملات ومعدلات الفائدة والمتغيرات الأخرى في السوق. ويستخدم البنك عقود الصرف الأجنبي والخيارات للتخفيف من مخاطر العملات الأجنبية على بعض الاستثمارات.

لم يكن البنك يحتفظ بأي أدوات مالية مشتقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

يظهر الجدول أدناه القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة المسجلة كموجودات أو مطلوبات بالإضافة للمبالغ الاسمية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. إن المبلغ الاسمي الإجمالي المسجل هو المبلغ الخاص ببند الموجودات المعني للمشتق أو مرجع السعر أو المؤشر وهو الأساس الذي بموجبه تقاس التغييرات في قيمة المشتقات. تشير المبالغ الاسمية إلى حجم المعاملات القائمة في نهاية الفترة وهي ليست مؤشراً على مخاطر السوق أو مخاطر الائتمان.

	القيمة العادلة الموجبة ***ألف درهم***	***القيمة العادلة السالبة*** ***ألف درهم***	***المبلغ الاسمي*** ***ألف درهم*** ***(مُعاد إدراجه)***	***المبلغ الاسمي من حيث الفترة*** ***أقل من سنة*** ***ألف درهم*** ***(مُعاد إدراجه)***
عقد صرف العملات الأجنبية الآجل	١	–	٣,٩١٦	٣,٩١٦
خيارات صرف العملات الأجنبية	–	–	١,٨٣٦,٢٥٠	١,٨٣٦,٢٥٠

تشتمل المشتقات عادة في بداية نشاطها فقط على تبادل مشترك للوعود بتحويل بعض أو عدم تحويل المبالغ. إن أي حركة صغيرة نسبياً في قيمة بند الموجودات أو المعدل أو المؤشر المتعلق بعقد المشتقات قد يكون لها تأثير على أرباح أو خسائر البنك. تتم مراقبة تعرض البنك للمخاطر بموجب عقود المشتقات كجزء من الإدارة الشاملة لمخاطر السوق الخاصة بالبنك.

نوع منتجات المشتقات

العقود الآجلة

العقود الآجلة هي اتفاقيات تعاقدية إما لشراء أو بيع عملة محددة أو سلعة أو أداة مالية بسعر محدد وتاريخ محدد في المستقبل. إن العقود الآجلة هي عقود مخصصة وتتم عن طريق التعامل المباشر.

الخيارات

الخيارات هي اتفاقيات تعاقدية تمنح الحق لكنها لا تلزم إما بشراء أو بيع مقدار معين من البضاعة أو الأداة المالية مقابل سعر محدد، إما في تاريخ محدد في المستقبل أو في أي وقت خلال مدة زمنية محددة.

المقايضات

المقايضات هي التزامات لتبادل مجموعة من التدفقات النقدية بأخرى. بالنسبة لمقايضات أسعار الفائدة، تقوم الأطراف المقابلة عادةً بتبادل مدفوعات الفائدة الثابتة والمتغيرة بعملة واحدة دون تبادل أصل المبلغ.

مخاطر الائتمان المتعلقة بالمشتقات

تنتج مخاطر الائتمان المتعلقة بالأدوات المالية المشتقة من إمكانية إخفاق الطرف المقابل في التزاماته التعاقدية وتقتصر على القيمة العادلة الموجبة للأدوات المفضلة للبنك. مع وجود مشتقات مسددة إجمالياً، فإن البنك يتعرض أيضا لمخاطر السداد، باعتبارها المخاطر التي منحت البنك الالتزام بشأنها، ولكن عجز الطرف المقابل عن سداد المبلغ المقابل.

لم يكن للتغيرات في مخاطر ائتمان الطرف المقابل أي تأثير جوهري على تقييم فعالية التحوط للأدوات المشتقة المصنفة ضمن علاقات تحوط فعالة والأدوات المالية الأخرى المصنفة بالقيمة العادلة.

٢٨ إدارة المخاطر

إن المخاطر متأصلة في أنشطة البنك، ولكن يتم إدارتها من خلال عملية تعريف وقياس ومراقبة مستمرة تخضع لحدود المخاطر وضوابط أخرى. إن عملية إدارة المخاطر هامة لاستمرار ربحية البنك وإن كل فرد داخل البنك مسؤول عن تعرض المجموعة لمخاطر متعلقة بمسؤولياته.

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية النهائية عن التعرض للمخاطر. يقوم البنك باتباع حوكمة المخاطر باقتراح "طريقة خطوط دفاع ثلاثية" لإدارة المخاطر توجب على الإدارة العليا وخطوط العمل، مهام إدارة مخاطر قوية وامتثال عالي الكفاءة وتدقيق مستقل.

يتعرض البنك لمخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق حيث إن الأخيرة مقسمة إلى مخاطر تجارية ومخاطر غير تجارية. تتعرض المجموعة أيضاً للمخاطر التشغيلية ومخاطر الامتثال ومخاطر أمن المعلومات.

إن عملية مراقبة المخاطر المستقلة لا تشمل مخاطر الأعمال كالتغيرات في البيئة والتكنولوجيا والصناعة، حيث تتم مراقبتهم من خلال عملية التخطيط الاستراتيجي للبنك. أيضاً، تقيم إدارة الامتثال في البنك المخاطر المرتبطة بمكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب والامتثال للوائح التنظيمية بصورة مستقلة.

هيكل إدارة المخاطر

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية المطلقة عن تحديد مدى قدرة البنك على تحمل المخاطر ووضع إطار إدارة مخاطر البنك والإشراف عليه. تُدار المخاطر من خلال عدد من اللجان وهما: لجنة المخاطر ولجنة التدقيق التابعتين لمجلس الإدارة.

تعمل كذلك اللجان المشكّلة على مستوى الإدارة على إدارة المخاطر بشكل فعال ولا سيما اللجنة التنفيذية ولجنة الائتمان ولجنة الاستثمارات الأساسية ولجنة إدارة الموجودات والمطلوبات ولجنة الامتثال لقوانين مكافحة غسيل الأموال ولجنة الإشراف على النموذج ولجنة أمن المعلومات ولجنة الحوكمة وقسم إدارة المخاطر.

مجلس الإدارة
يتحمل مجلس الإدارة مسؤولية الإطار العام لحوكمة المخاطر داخل البنك. ويتحمل مسؤولية تحديد استراتيجية إدارة المخاطر ووضع حدود للمخاطر التي يواجهها البنك وضمان متابعة التعرض للمخاطر ومراقبتها بصورة فعالة. ويتحمل المجلس أيضاً مسؤولية وضع هيكل محدد بصورة واضحة لإدارة المخاطر لاعتماد السياسات والإجراءات الخاصة بالمخاطر والبنية التحتية وإدارة كافة المخاطر المتعلقة بالبنك.

ومن أجل تحمل هذه المسؤولية بكفاءة، يحصل مجلس الإدارة على الدعم من لجان فرعية منبثقة من المجلس إلى جانب اللجان الإدارية. وفيما يلي تلخيص لأدوار ومهام كل لجنة:

لجنة المخاطر التابعة للمجلس
تتحمل لجنة المخاطر التابعة للمجلس المسؤولية الكاملة عن تطوير استراتيجية المخاطر وتطبيق المبادئ وأطر العمل والسياسات لتعزيز إطار عمل إدارة المخاطر لدى البنك من أجل تطبيق المعايير على أكمل وجه ومراقبة التعرض للمخاطر الإجمالية (مخاطر الائتمان والسوق والسيولة والعمليات وأمن المعلومات والمخاطر القانونية... إلخ) والالتزام بالمتطلبات التنظيمية. أيضاً، تتضمن مسؤولية لجنة المخاطر التابعة للمجلس تقديم لمحة عامة مستقلة عن المخاطر إلى مجلس الإدارة في عملية اتخاذ القرارات الخاصة بأعمال البنك.

لجنة التدقيق التابعة للمجلس
يتمثل الدور الأساسي للجنة التدقيق التابعة للمجلس في متابعة الأمور المتعلقة بالتدقيق المالي والرقابة الداخلية ومراجعتها، إلى جانب الإشراف على استقلال وأداء مدققي الحسابات الداخليين والخارجيين في البنك.

اللجنة التنفيذية
تتولى الإدارة التنفيذية العليا مهمة تنفيذ السياسات المعتمدة من مجلس الإدارة.

تشتمل المهام الرئيسية للجنة التنفيذية على ما يلي:
- الإشراف على جميع السياسات والإجراءات قبل عرضها على لجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة / مجلس الإدارة لمراجعتها والموافقة عليها.
- الإشراف على عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال وعملية اختبار القدرة على تحمل الضغوط من خلال مراجعة منهجيات وتحليل وتقارير عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال واختبار القدرة على تحمل الضغوط.
- مراقبة مدى فعالية نهج إدارة المخاطر وإجراءات الرقابة الداخلية من خلال إطار العمل المحدد ضمن سياسات إدارة المخاطر المحددة.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

هيكل إدارة المخاطر (تتمة)

لجنة الائتمان
لجنة الائتمان هي لجنة مشكلة على مستوى الإدارة لتنفيذ قرارات الإقراض الائتماني بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، الموافقة على التسهيلات الائتمانية وتجديدها، ومراجعة أداء محفظة القروض ومراقبتها، والقرارات المتعلقة بتسوية القروض، وحذف المخصصات، وتعديلات التسعير، والتصنيف.

تشتمل المهام الرئيسية للجنة الائتمان على ما يلي:
- التوصية بسياسات وإجراءات ائتمانية معقولة وحكيمة لتجنب المخاطر غير المبررة والخسارة المحتملة، أي، الحصول على عائد معقول على أساس المخاطر المعدلة.
- الإشراف على تحديد وإدارة التسهيلات الائتمانية، وتسيير التسهيلات الائتمانية، والحفاظ على جودة المحفظة الائتمانية.
- التوصية بمقترحات الائتمان، بعيداً عن سياسة الائتمان، للجنة إدارة المخاطر التابعة للبنك للاطلاع عليها والتوصية بها لمجلس الإدارة ليطلعوا عليها ويعتمدوها بشكل نهائي.

لجنة الاستثمارات الأساسية
يتمثل الغرض من لجنة الاستثمارات الأساسية في مراجعة أداء المحفظة الاستثمارية لدى البنك تماشياً مع تفويض الصلاحيات المقدم من مجلس الإدارة، والمؤشرات المؤثرة على المحفظة الاستثمارية، وإدارة السياسات المتعلقة بالاستثمار، وكذلك الموافقة على العروض المتعلقة بمحفظة الاستثمارات العقارية الخاصة بالبنك لضمان الامتثال للحدود السارية التي وضعها مجلس الإدارة.

تشتمل المهام الرئيسية للجنة الاستثمارات الأساسية على ما يلي:
- استراتيجية تخصيص الموجودات للمحفظة لتحقيق التوافق مع العوائد المستهدفة.
- مراجعة افتراضات نموذج الأعمال الخاصة بمحفظة الاستثمار وتحديثها واعتمادها من وجهة نظر التصنيف الاستراتيجي والمحاسبي.
- الحفاظ على محفظة الاستثمار والإشراف على إدارتها بما يتوافق مع القدرة على تحمل مخاطر الاستثمار المعتمدة من مجلس الإدارة.
- اعتماد الاستثمارات المحددة ومراجعة أداء محفظة الاستثمارات وتقديم التوصيات.
- عرض مراجعة الحد الأقصى للقدرة على تحمل المخاطر وحدودها على لجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة للاطلاع عليها والتوصية بها لمجلس الإدارة من أجل الموافقة النهائية عليها.

لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات
تتحمل لجنة الموجودات والمطلوبات المسؤولية عن إدارة موجودات ومطلوبات البنك والهيكل المالي العام. وتتحمل أيضاً المسؤولية عن إدارة مخاطر التمويل ومخاطر أسعار الفائدة في الدفاتر البنكية ومخاطر السيولة لدى البنك.

تشتمل المهام الرئيسية للجنة إدارة الموجودات والمطلوبات على ما يلي:
مخاطر السيولة – تتمثل في المخاطر الناتجة عن عدم قدرة البنك على الوفاء بالتزاماته عند استحقاقها نتيجة عدم القدرة على تسييل الموجودات أو الحصول على التمويل الكافي.
- ضمان الامتثال للاشتراطات التنظيمية والحدود الداخلية للقدرة على تحمل مخاطر السيولة المعتمدة من مجلس الإدارة.
- مراجعة الحد الخاص ببنك الطرف المقابل ومراقبته واقتراح تحديث له، والذي يتضمن الحدود الائتمانية لإيداعات سوق المال ومعاملات الصرف الأجنبي وأرصدة حسابات نوسترو.
- مراجعة خطة الاسترداد/خطة التمويل الطارئة واعتمادها بما يتماشى مع الاشتراطات التنظيمية، والتوصية بها للجنة المخاطر التابعة للمجلس للاطلاع عليها والتوصية بها لمجلس الإدارة من أجل الموافقة النهائية.
- مخاطر تمويل السيولة:
  - مراقبة مستوى تركز المودعين لضمان الحفاظ على استقرار موارد التمويل.
  - ضمان الحفاظ على مستوى معقول لتحوط السيولة من خلال الحفاظ على الموجودات السائلة عالية الجودة من أجل الإدارة الفعالة لاشتراطات تكلفة التمويل عند اللزوم لرفع بند المطلوبات من السوق.

مخاطر بيان المركز المالي – تتمثل في المخاطر التالية:
- الإشراف على مشكلات إدارة الميزانية العمومية، مثل فجوات الاستحقاق التعاقدي للميزانية العمومية وفجوات إعادة تسعير أسعار الفائدة.
- تطور الميزانية العمومية الخاصة بالبنك، وأداء كفاية رأس المال مقابل القدرة على تحمل المخاطر، وكفاءة الميزانية العمومية في تبني رؤية مستقبلية للتغيرات في الإجراءات الاقتصادية والتنظيمية والتنافسية.
- مراجعة استراتيجية تسعير موجودات العميل وبند المطلوبات لديه وضمان ضبط منحنيات تسعير تحويل الأموال (في العملات الرئيسية المتعلقة بالميزانية العمومية للبنك) عند المستوى المناسب.
- مراجعة مخاطر التركز الناشئة عن كل من الموجودات والمطلوبات في الميزانية العمومية وتقديم التوجيهات بشأنها.
- مراجعة افتراضات النمذجة المستخدمة لتقدير مخاطر أسعار الفائدة الخاصة بالبنوك التي لديها افتراضات سلوكية في ملفات الاستحقاق الخاصة بالحسابات تحت الطلب.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

هيكل إدارة المخاطر (تتمة)

لجنة الامتثال لقوانين مكافحة غسيل الأموال
تتحمل لجنة الامتثال لقوانين مكافحة غسيل الأموال المسؤولية عن تنفيذ آليات الفحص النافي للجهالة والرقابة على العملاء والإشراف على امتثال البنك لجميع قوانين وقواعد ولوائح مكافحة غسيل الأموال السارية.
تشتمل المهام الرئيسية للجنة الامتثال لقوانين مكافحة غسيل الأموال على ما يلي:

- مراجعة جميع علاقات العملاء الجدد وتقرير إما الموافقة على العلاقة المستقبلية أو رفضها؛
- مراجعة جميع علاقات العملاء الجدد ومدير الموجودات المستقل الجديد وتقرير إما الموافقة على العلاقة أو رفضها؛
- مناقشة مبادرات ومشكلات الامتثال المتعلقة بمكافحة غسيل الأموال؛
- مراجعة النتائج المختارة لمراقبة المبادرات واتخاذ الإجراءات اللازمة؛
- مراجعة حالات الإبلاغ عن المعاملات المشبوهة واتجاهاتها؛
- مراجعة تقارير الامتثال والتدقيق المتعلقة بمكافحة غسيل الأموال وتقارير الجهة التنظيمية والإجراءات التصحيحية ذات العلاقة التي تم اتخاذها، واتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الإجراءات التصحيحية الملائمة وفي وقتها المناسب؛ و
- مناقشة احتياجات التدريب على الامتثال وتنسيقها في البنك.

لجنة الإشراف على النموذج
تتحمل لجنة الإشراف على النموذج مسؤولية مراقبة جميع القرارات المهمة ضمن إجراءات دورة حياة النموذج والإشراف عليها. وتضمن اللجنة أن جميع القرارات المُتخذة تتسم بالشفافية ومبررة وموثقة، وتخبر لجنة المخاطر التابعة للمجلس بجميع القرارات المهمة المُتخذة مع الأساس المنطقي في الوقت المناسب.

- ضمان إدارة مخاطر النموذج في البنك بالشكل الملائم.
- الإشراف على هدف كل نموذج واستراتيجيته.
- الموافقة على قرارات النمذجة المهمة المُتخذة في النموذج الحالي.
- مراجعة تقرير صلاحية النموذج الذي أجراه البنك.
- مراجعة استجابة البنك لاستفسارات المصرف المركزي بشأن لوائح إدارة النموذج.

لجنة أمن المعلومات
تشرف لجنة أمن المعلومات في البنك وتدير وضع المخاطر المتعلقة بأمن المعلومات وتطبيقها والحفاظ عليها والتحسين المستمر لها. وتعين اللجنة التنفيذية اللجنة بهدف الإشراف على الإطار الشامل لأمن المعلومات في البنك وتوجيهه.

- تقديم مدخلات لوضع سياسات وإرشادات وإجراءات أمن المعلومات وتكنولوجيا المعلومات والموافقة عليها وتطبيقها.
- مناقشة التحديات المتعلقة بتطبيق سياسات وإجراءات أمن المعلومات وتقديم الملاحظات من الأقسام أو الفرق المعنية في البنك.
- ضمان تحديث حالة مخاطر أمن المعلومات والموافقة على تحديث تقييم المخاطر.
- الإشراف على امتثال البنك للسياسات والإجراءات السارية المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات وكذلك جميع اللوائح السارية.

لجنة الحوكمة
تتمثل أهداف لجنة الحوكمة في البنك في حل الأمور التنظيمية المتعلقة بمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي/ هيئة الأوراق المالية والسلع التي تشترط التنسيق بين الأعمال وإدارة المخاطر والامتثال، وتضمين الملاحظات من الأقسام القانونية والتدقيق للتشاور مع الرئيس التنفيذي حول الأمور المتعلقة بالحوكمة.

- تقديم الإرشادات للإدارة فيما يتعلق بالحوكمة.
- ضمان تحديث السياسات والإجراءات بما يتوافق مع الاشتراطات.
- ضمان الالتزام بجميع الملاحظات التنظيمية من هيئة الأوراق المالية والسلع ومصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي المتعلقة بالإغلاق.
- مناقشة الامتثال مع أي اشتراطات تنظيمية جديدة من هيئة الأوراق المالية والسلع ومصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وضمانه.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

هيكل إدارة المخاطر (تتمة)

قسم إدارة المخاطر
يُعدّ قسم إدارة المخاطر جزء لا يتجزأ من إطار حوكمة المخاطر لدى البنك ويضمن الإشراف والرقابة الكاملة على المخاطر في البنك. وفيما يلي مسؤوليات قسم إدارة المخاطر:

- ضمان الإشراف والرقابة الكاملة على المخاطر في المنشأة بوضع سياسة وإجراءات إدارة المخاطر وتقارير المخاطر وتنفيذهم.
- الحفاظ على نماذج المخاطر والالتزام بحدود المخاطر الداخلية ومقاييس إدارة رأس المال، والتنسيق مع وحدات الأعمال لوضع خطط تخفيف المخاطر.
- مراقبة حدود الائتمان والسوق والسيولة وملفات المخاطر التشغيلية ومخاطر أمن المعلومات، ومعالجة القرب من حدود المخاطر والفوائض أو المخالفات على الفور.
- تقديم تقارير منتظمة لمدير المخاطر والإدارة العليا، ومراجعة الحدود والتعرضات وتقرير المخالفات.
- تصميم منهجيات حساب مخاطر رأس المال ضمن الركيزة الثانية وسيناريوهات القدرة على تحمل المخاطر وتحديث خطط المعالجة بنقاط الضعف المحددة.
- إعداد تقارير حول التعرضات الائتمانية التي تستدعي المراقبة والقروض المتعثرة، ووضع تقارير المخاطر الفردية وتحليلها، وتقديم تقارير المخاطر المجمعة على مستوى البنك.
- تقديم مدخلات للإفصاحات المتعلقة بإدارة المخاطر على مستوى البنك، وضمان الحوكمة الصارمة والمناسبة للمخاطر، وحماية البنك من تجاوز قدرته على تحمل المخاطر.

التدقيق الداخلي
تخضع عمليات إدارة المخاطر في البنك لقسم التدقيق الداخلي حيث يتم فحص كل من دقة الإجراءات وتقيد البنك بها. ويناقش قسم التدقيق الداخلي نتائج كل التقييمات مع الإدارة وينقل النتائج والتوصيات إلى لجنة التدقيق التابعة للمجلس.

قياس المخاطر وأنظمة إصدار التقارير
تتم مراقبة وضبط المخاطر بشكل رئيسي استناداً إلى الحدود والمقاييس الموضوعة من قبل البنك. تعكس هذه الحدود استراتيجية الأعمال وبيئة السوق للبنك بالإضافة إلى مستوى المخاطر التي يكون البنك على استعداد لتحملها. بالإضافة لذلك، يقوم البنك بمراقبة وقياس القدرة الإجمالية لتحمل المخاطر فيما يتعلق بإجمالي التعرض للمخاطر على مستوى كافة أنواع المخاطر والأنشطة.

يتمّ فحص المعلومات المجمعة من كل الأعمال ومعالجتها من أجل تحليل وتحديد ومراقبة المخاطر المبكرة. وتُعرض هذه المعلومات التي تتضمن إجمالي التعرض الائتماني ونسب السيولة والتغيرات في ملف المخاطر على لجان الإدارة، وعلى لجنة المخاطر التابعة للمجلس في نهاية المطاف.

يقدم قسم إدارة المخاطر ملخص دوري إلى اللجان ذات الصلة حول مدى استخدام الحدود والاستثمارات العقارية والسيولة بالإضافة إلى أي تطورات أخرى للمخاطر.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

هيكل إدارة المخاطر (تتمة)

تركزات المخاطر الزائدة
تنشأ التركيزات من التركز في الضمانات وتركز المودعين وملفات استحقاق بند المطلوبات المتمايزة التي تختلف عن التوزيع الموحد لبند المطلوبات في عدة استحقاقات. ولدى البنك عرض مميز لمجموعة العملاء المحصورين في قطاع الأفراد ذوي الثروات الكبيرة الذين يثيرون احتمال الإخلال باستقرار المطلوبات المحتفظ بها في شكل حساب تحت الطلب بشكل رئيسي. وينشأ تركز المخاطر في بند الموجودات عندما تشترك العديد من الجهات المصدرة/الأطراف المقابلة في أنشطة متشابهة، أو في أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية أو عندما يكون لهم سمات اقتصادية مماثلة مما قد يجعل عندهم الاستعداد لمواجهة التزامات تعاقدية تتأثر بشكل مماثل بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها. تشير مستويات التركيزات الصناعية/الجغرافية إلى الحساسية النسبية لأداء البنك نحو التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال بذاته أو على منطقة جغرافية معينة. وتمثل زيادة التركيز مقابل جهة مصدرة واحدة مخاطر تركز للمحفظة الاستثمارية حيث يمثل التركيز في الضمانات مخاطر للقروض المضمونة ومحفظة الدفعات المقدمة.

تخفيف المخاطر
في إطار إدارة المخاطر الكلية، يستخدم البنك الحدود والدرجات القصوى للقدرة على تحمل المخاطر والنماذج الداخلية جيدة التوثيق المحصورة ضمن السياسات المعتمدة من مجلس الإدارة، ويضمن بالتزامن الحد الأقصى للامتثال لمعايير ولوائح مخاطر الائتمان الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لإدارة المخاطر المرتبطة بالتغيرات في ملف ائتمان القروض والسلفيات واتساع نطاق سندات مخاطر الائتمان الحساسة ومخاطر السوق الناشئة من المراكز المفتوحة لصافي صرف العملات الأجنبية وتعرضات حقوق الملكية ومخاطر أسعار الفائدة في الدفاتر البنكية بسبب الفرق في ملف إعادة تسعير الموجودات والمطلوبات الخاص بالبنك. ويراقب البنك باستمرار محفظة الائتمان والاستثمار ويضمن تنوعها لتخفيف المخاطر المتعلقة بتركز التعرض تجاه جهة مصدرة معينة من أجل تعرضات الاستثمار وتنوع الضمانات في حال التمويل المضمون مقابل السندات السائلة. وتُقيم جميع الضمانات المحتفظ بها من أجل التمويل المضمون يومياً بينما يُعاد تقييم الضمانات العقارية سنوياً. وبالنسبة لتخفيف مخاطر أسعار الفائدة على الدفاتر البنكية، يُعاد تسعير جميع القروض والسلفيات البنكية بحكم طبيعتها مع إعادة تحديد فوائد جميع القروض كل ثلاثة أشهر، وتخضع مدة محفظة مخصص الاستثمار لرقابة صارمة مع مراقبة الحركة في سعر الفائدة في المستقبل نتيجة التغيرات في ظروف الاقتصاد الكلي بحصرها الدقيق ضمن حدود القدرة على تحمل المخاطر المعتمدة من مجلس الإدارة. ويحافظ البنك على مستوى معقول من تحوط السيولة على هيئة استثمارات نقد وما في حكمه في شكل موجودات عالية السيولة يمكن استخدامها للقروض المضمونة مقابل قنوات الائتمان المحتفظ بها مع عدة أطراف مقابلة لتغطية المخاطر التي يفرضها تركز المطلوبات وطبيعة المطلوبات.

الوضع الاقتصادي والجيوسياسي الحالي

يأخذ البنك في الاعتبار تأثير الوضع الاقتصادي والجيوسياسي الحالي في أثناء تقييم المخاطر المختلفة التي يتعرض لها البنك، كما هو موضح أدناه.

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي المخاطر التي يعجز فيها متعامل أو طرف مقابل في الوفاء بالتزامه ويتسبب في خسارة مالية للبنك. تنتج مثل تلك المخاطر عن الإقراض والخزينة ونشاطات أخرى يقوم بها البنك. يتم مراقبة مخاطر الائتمان بشكل فعال وفقاً للسياسات الائتمانية التي تعرّف بوضوح صلاحيات الإقراض الممنوحة والسياسات والإجراءات. وتنطوي إدارة مخاطر الائتمان أيضاً على مراقبة تركيزات المخاطر حسب القطاع الصناعي وكذلك الموقع الجغرافي.

يُعدّ تقدير التعرض لمخاطر الائتمان لأغراض إدارة المخاطر عملية معقدة وتتطلب استخدام النماذج نظراً لأن التعرضات تتنوع تماشياً مع التغيرات في ظروف السوق والتدفقات النقدية المتوقعة ومرور الوقت. ويتطلب تقييم مخاطر الائتمان لمحفظة الموجودات المزيد من التقديرات حول احتمالية حدوث التعثر ونسب الخسارة المرتبطة بها وارتباطات التعثر بين الأطراف المقابلة. ويقيس البنك مخاطر الائتمان باستخدام مفهوم الخسارة المتوقعة التي تتطلب الإجراءات التالية:

- احتمالية التعثر
- نسبة الخسارة بافتراض التعثر
- التعرض عند التعثر

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

تصنيف مخاطر الائتمان
لدى البنك إجراءات داخلية لمراجعة الجودة الائتمانية من أجل الكشف المبكر عن التغيرات المحتملة في ملاءة الأطراف المقابلة، وكذلك التقييمات المنتظمة للضمانات. تتحدد حدود استثمارات الطرف المقابل باستخدام نظام تصنيف مخاطر الائتمان الذي يحدد لكل طرف مقابل تصنيفاً للمخاطر بناءً على أسوأ تصنيف مخاطر من تصنيفات ستاندرد آند بورز وموديز وبلومبرج. تتم معايرة احتمالية تعثر كل فئة ائتمان للزيادة التصاعدية للتصنيفات الأقل. بالنسبة للقروض والسلفيات المدعومة بالعقارات، تُحدد تصنيفات المخاطر واحتمالية التعثر باستخدام منحنى لوغاريتمات يحدد تصنيفات مخاطر بلومبرج واحتمالية التعثر. وتُراجع هذه المقاييس بانتظام بناءً على التحديثات من وكالات التصنيف. وتتيح عملية مراجعة جودة الائتمان للبنك تقييم الخسائر المحتملة واتخاذ الإجراءات التصحيحية عند الحاجة.

تتوزع تصنيفات مخاطر الاستثمارات الخارجية ضمن الفئات التالية:

تصنيف ستاندرد آند بورز	تصنيف موديز	عناصر بلومبرج	الفئة
أ أ أ إلى أ-	أ أ أ إلى أ ٣	أ أ أ إلى أ -	الفئة المميزة والمرتفعة
ب ب ب + إلى ب ب ب -	ب أ ١ إلى ب أ ٣	ب ب ب + إلى ب ب ب -	الفئة القياسية
ب ب + وأقل	ب أ ١ وأقل	ب ب + وأقل	الفئة دون القياسية
م	م	م	متأخرة

تتوزع تصنيفات مخاطر المقترض ضمن الفئات التالية:

مجموعة التصنيف الداخلي (القروض والسلفيات)	التعريف	الفئة
١-٣	مخاطر منخفضة	الفئة المميزة والمرتفعة
٤-٥	مخاطر مقبولة	الفئة القياسية
٦-٧	تستدعي المراقبة	الفئة دون القياسية
٨-١٠	خسارة/ منخفضة القيمة	متأخرة (أكثر من ٩٠ يوماً)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة
وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، تمثل خسائر الائتمان المتوقعة المتوسط المرجح لخسائر الائتمان، على أن يكون الترجيح هو احتمالية التعثر. إن هذه المنهجية تطلعية وتشترط على المنشآت تقدير خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية. وتُستمد هذه الأرقام عادةً من النماذج الإحصائية والبيانات السابقة وتُعدل لتضمين المعلومات التطلعية المرجحة بالاحتمالات.

تتحمل لجنة الإشراف على النموذج مسؤولية الإشراف على مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. بالإضافة إلى ذلك، اعتمد المجلس سياسة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والتي تشمل عملية التخصيص والمخصصات ذات الصلة حسب عرض مدير المخاطر وفقاً للمادة ٩-١٦ من لائحة إدارة مخاطر الائتمان والمعايير المرافقة (التعميم رقم ٢٠٢٤/٣ بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠٢٤). وراجعت لجنة الإشراف على النموذج عملية الحساب ومنهجيته ونتائج المخصصات وفق عرض مدير المخاطر.

يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ نموذج "من ثلاث مراحل" للانخفاض في القيمة بناءً على التغيرات في جودة الائتمان منذ التثبيت الأولي للتسهيل على النحو الموجز أدناه:

- تُصنف الأدوات المالية غير منخفضة القيمة الائتمانية عند التثبيت الأولي في المرحلة الأولى وتتم مراقبة مخاطر ائتمانها بشكل مستمر من قبل البنك.
- إذا تم تحديد زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ التثبيت الأولي، يتم نقل الأداة المالية إلى "المرحلة الثانية"، ولكن لا تُعدّ منخفضة القيمة الائتمانية.
- إذا كانت الأداة المالية منخفضة القيمة الائتمانية، يتم نقل الأداة المالية إلى "المرحلة الثالثة".
- يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات المالية في المرحلة الأولى بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة التي تنتج عن حالات التعثر المحتملة خلال الأشهر الاثني عشر المقبلة. فيما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة للأدوات المالية في المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة استناداً إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الافتراضي لها.
- يتمثل المفهوم السائد في قياس خسائر الائتمان المتوقعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في أنه يجب مراعاة المعلومات المستقبلية.
- إن الموجودات المالية التي شهدت انخفاضاً في قيمتها الائتمانية المشتراة أو المنشأة هي تلك الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية عند التثبيت الأولي لها. تُقاس خسائر الائتمان المتوقعة دائماً على مدى العمر (المرحلة الثالثة). ومع ذلك، لا يمثل المبلغ المثبت على أنه مخصص خسارة لهذه الموجودات مجموع مبلغ خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر، ولكن يمثل التغيرات في خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منذ التثبيت الأولي لبند الموجودات.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان
يراقب البنك باستمرار جميع الموجودات المالية التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة لتقييم إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ التثبيت الأولي. وعند تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، يقيس البنك مخصص الخسائر على أساس مدى عمر الأداة بدلاً من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. ويستخدم البنك مجموعة من المعيارات الكمية والنوعية لتحديد الزيادات جوهرية في مخاطر الائتمان. وتُلخص أدناه مؤشرات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان لكل نوع موجودات والتراجع المقابل في التصنيف.

بالنسبة لمحفظة الاستثمار، معايير مؤشرات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان هي:
- انخفاض سعر الأداة بأكثر من ١٥٪ عن تكلفتها المطفأة أو منذ الربع الأخير.
- تراجع تصنيف الأداة بدرجتين مما يضعها ضمن فئة العائد الكبير (أقل من ب ب ب -).
- سندات يتسع نطاقها الائتماني بشكل كبير.

بالنسبة لمحفظة القروض والسلفيات، معايير الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان هي:
- التخلف عن الأداء بأيام تأخر تزيد عن ٣٠ يوماً، ما لم تتجاوز التحليل القابل للدحض.
- ظهور إشارة "تستدعي المراقبة".
- تسهيلات مُعاد هيكلتها وإشارات واضحة على التعثر مثل انتشار أخبار على مستوى القطاع حول تعثر الجهة المصدرة.
- أي تسهيل ائتماني فردي لمدين لديه ثلاثة أو أكثر من حالات تأجيل الدفعات المستحقة خلال مدة ٢٤ شهر مستمرة، ما لم يتواجد دليل مدعوم وموثق بعدم حدوث الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.

تعريف التعثر والموجودات منخفضة القيمة الائتمانية
يحدد البنك القرض والمبالغ المستحقة من البنك وأداة الاستثمار على أنها في حالة تعثر بما يتماشى تماماً مع تعريف الانخفاض في القيمة الائتمانية. وفقاً لتعريف بازل، يُعدّ التعثر قد حدث فيما يتعلق بمدين معين عند ظهور أي حدث من الأحداث التالية:
- يرى البنك أنه من غير المرجح أن يسدد المدين التزاماته الائتمانية للبنك بالكامل، دون اتخاذ البنك لإجراءات مثل تحقيق الضمان (إن احتفظ بأي منها).
- يضع البنك التزام الائتمان تحت حالة عدم الاستحقاق.
- يكوّن البنك مخصص للتعثر أو مخصص محدد للحساب ناتج عن انخفاض ملحوظ في الجودة الائتمانية بعد قبول البنك هذا التعرض.
- يبيع البنك الالتزام الائتماني عند حدوث خسارة اقتصادية مادية متعلقة بالائتمان.
- يوافق البنك على إعادة هيكلة الالتزام الائتماني المتعثر حيث يؤدي ذلك إلى تراجع الالتزام المالي الناتج عن الإعفاء الكبير أو تأجيل سداد المبلغ الأصلي أو الفائدة أو الرسوم الأخرى.
- يقدم البنك طلب لإشهار إفلاس المدين أو طلب مماثل فيما يتعلق بالالتزام الائتماني للمدين تجاه البنك.
- يتأخر المدين عن سداد أي التزام ائتماني جوهري للبنك لأكثر من ٩٠ يوماً.
- بالنسبة للتعرضات الاستثمارية، يُعدّ الضمان في حالة تعثر إذا لم تسدد الدفعة المقررة أو سُدد جزء منها فقط.

لاحقاً للإرشادات أعلاه، فيما يلي معايير الانتقال للمرحلة ٣:
الاستثمارات
- تُصنف أي استثمارات مباشرة على أنها متعثرة في حالة التخلف عن سداد الفائدة.

القروض والسلفيات
- تُصنف الحسابات على أنها متعثرة بمجرد تأخرها لأكثر من ٩٠ يوماً (متأخرة لأكثر من ٩٠ يوماً).
- يُرى التسهيل الائتماني أنه إعادة هيكلة متعثرة إذا تم تعديل أي من الشروط رسمياً بسبب الصعوبات المالية للمدين من أجل الحصول على امتيازات الشروط الاقتصادية أو القانونية.
- إن أي نوع من إعادة الهيكلة المتوقفة لأكثر من ٩٠ يوماً، والتي لا يستوفي خلالها المدين التزاماته المالية بحسب شروط التسهيل الأصلي، يجب النظر إليها على أنها متعثرة.

تُرى الأداة أنها لم تعدّ في حالة تعثر (بمعنى انتهاء التعثر) عند وفائها بالمعايير التي يقرها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وبما يتماشى مع المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. لا تتم ترقية التعرض من المرحلة ٣ إلى المرحلة ١ مباشرة، بل ينبغي في البداية ترقيتها إلى المرحلة ٢ ثم مرورها بمرحلة اختبار قبل الانتقال إلى المرحلة ١. وبالنسبة للتعرضات المُعاد هيكلتها، تحدد فترة الاختبار كما يلي: ثلاث دفعات على الأقل لجدول السداد الشهرية ودفعة واحدة على الأقل لجداول السداد التي تنطوي على فترات زمنية أطول، قبل الترقية من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢. ويجب أن تخضع مبالغ هذه الدفعات لشروط اتفاقية التسهيل ويجب عدم تمويلها من خلال تسهيل جديد يقدمه البنك. ويجب أن تخضع جميع التعرضات المُعاد هيكلتها والتي انتقلت من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ لفترة اختبار محددة قبل ترقيتها من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

يُسمح بإعادة تصنيف الحسابات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ فقط عندما تتوفر معلومات كافية تدل على تحسن حالة المدين ولم تعدّ جميع الظروف التي أدت إلى تخفيض التصنيف موجودة خلال "فترة انتهاء التعثر".

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة- تفسير المدخلات والافتراضات وأساليب التقدير
تُقاس خسارة الائتمان المتوقعة على أساس ١٢ شهراً أو على أساس العمر اعتماداً على إذا ما تحدث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ التثبيت الأولي لتسهيل معين أو إذا ما يُعدّ بند الموجودات منخفض القيمة الائتمانية. اعتمد البنك طريقة التعرض المستقبلي الناتج عن التعثر لحساب خسارة الائتمان المتوقعة لكل تسهيل.

يجري البنك حساب دقيق على أساس ربع سنوي لخسارة الائتمان المتوقعة وعناصرها: احتمالية التعثر والتعرض عند التعثر ونسبة الخسارة بافتراض التعثر:

- احتمالية التعثر: تمثل احتمال تخلف المقترض عن أداء التزاماته المالية، وذلك على مدى الأشهر الاثني عشر المقبلة (احتمالية التعثر على مدى ١٢ شهراً) أو على مدى العمر المتبقي (احتمالية التعثر على مدى العمر) للالتزام.
- التعرض عند التعثر: يعتمد على المبالغ المتوقع استحقاقها في وقت التعثر على مدى العمر المتبقي (التعرض عند التعثر على مدى العمر).
- الخسارة بافتراض التعثر: تعكس المقدار المتوقع للخسارة على التعرض المتعثر ومدى توفر الضمان أو الدعم الائتماني الآخر. وتُوضح الخسارة بافتراض التعثر على أنها نسبة الخسارة المئوية مقابل كل وحدة من وحدات التعثر.

تنتج خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر عن جميع حالات التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. وتُحسب خسارة الائتمان المتوقعة كونها نتيجة لاحتمالية التعثر والتعرض عند التعثر والخسارة بافتراض التعثر، وتُخصم كلها باستخدام سعر الفائدة الفعلي. ولدى البنك أساليب تقدير وافتراضات مدعومة لخسائر الائتمان المتوقعة مع معايرة النموذج بناءً على معلومات الاقتصاد الكلي المحدثة وبما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

معايرة النموذج وتركزات المحفظة
تتم معايرة نموذج احتمالية التعثر بالنسبة لمحفظة الاستثمار باستخدام مصادر احتمالية التعثر الخارجية مثل ستاندرز آند بورز وبيانات الاقتصاد الكلي السابقة وأحدث التنبؤات المستقبلية. وبالمثل، تتمّ معايرة محفظة القروض المدعومة بالضمانات العقارية باستخدام مصادر احتمالية التعثر الخارجية مثل بلومبرج وبيانات الاقتصاد الكلي السابقة وأحدث التنبؤات المستقبلية. وتتبع الخسارة بافتراض التعثر المنهج القائم على التصنيفات الداخلية لجميع المحافظ، ويقدَّر التعرض عند التعثر على أنه التعرض القائم عند التعثر.

تُحتسب خسارة الائتمان المتوقعة على مستوى الأداة الفردية للاستثمارات والقروض والسلفيات المدعومة بالضمانات العقارية التي تُعدّ المكونات الرئيسية في دفتر موجودات البنك. وبالنسبة للقروض والسلفيات الهامشية، يتم تطبيق تصنيف مجمع واحتمالية التعثر من خلال منح تصنيف واحد في البداية. وإذا واجه العميل زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، يتم تخفيض تصنيفه درجتين مما يؤدي إلى أعلى درجة لاحتمالية التعثر.

تأثير الوضع الاقتصادي والجيوسياسي الحالي على مخاطر الائتمان
في ٢٤ فبراير ٢٠٢٢، بدأ الصراع العسكري بين روسيا وأوكرانيا. نتيجة لذلك، فرضت بعض الدول، ولا تزال تفرض، عقوبات جديدة على الكيانات الحكومية الروسية والشركات المملوكة للدولة وبعض الكيانات والأفراد المحددين المرتبطين بروسيا في أي مكان في العالم. أدى هذا الوضع إلى تقلبات في أسعار السلع وأسعار الصرف الأجنبي والقيود المفروضة على الواردات والصادرات وتوافر المواد والخدمات المحلية والوصول إلى الموارد المحلية، ولكن هدأت الأوضاع مع مرور الوقت ولا يزال الوضع الاقتصادي كما هو. وللحد من المخاطر المحتملة المرتبطة بالوضع الاقتصادي والجيوسياسي الحالي، حول البنك أغلبية موجوداته الاستثمارية إلى إصدارات ذات درجة استثمارية عالية الجودة. لم تؤثر الأزمة الإقليمية التي اندلعت في السنوات الأخيرة في الشرق الأوسط بشكل جوهري على المركز المالي للبنك لأن الضمانات العقارية للإقراض المضمون محصورة بدولة الإمارات العربية المتحدة، وتتميز الضمانات السائلة المحتفظ بها لدى البنك من أجل إقراض لومبارد بأنها سندات عالمية تتركز في الأسواق المتقدمة بشكل رئيسي. وينحصر أغلبية التعرض مقابل سندات دول مجلس التعاون الخليجي في السندات التي تتمتع بتصنيف سيادي مستقر وتأتي غالبية ضمانات حقوق الملكية داخل دول مجلس التعاون الخليجي من دولة الإمارات العربية المتحدة مع وجود نموذج صارم لنسبة القرض إلى القيمة لتقييم صلاحية الضمان المقدم لأي دفعة.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

تأثير الوضع الاقتصادي والجيوسياسي الحالي على مخاطر الائتمان (تتمة)

فيما يلي استثمار البنك في السندات الروسية (قبل مخصص خسائر الائتمان المتوقعة):

	التكلفة المطفأة ٢٠٢٤ ألف درهم	التكلفة المطفأة ٢٠٢٣ ألف درهم
استثمارات بالتكلفة المطفأة	**٩,٣٠٤**	٩,٣٠٤
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	**٥,٤٨٥**	٥,٤٨٥
	١٤,٧٨٩	١٤,٧٨٩

يتم إجراء مراجعات تفصيلية للمحفظة باستمرار ويطبق البنك مزيدًا من التدقيق عند ضم عملاء/سندات من القطاعات والمناطق الجغرافية الحساسة ويضمن الامتثال لمتطلبات العقوبات. ويواصل البنك مراقبة الوضع الجيوسياسي الحالي لروسيا وأوكرانيا وتأثيره على الاقتصاد وسيخفف من تعرضه ومخاطره حسب الاقتضاء. أعيدت مراجعة القدرة على تحمل المخاطر الاستثمارية بعد هذا الحدث وكذلك أي منطقة جغرافية تعكس اندلاع أي مخاطر جيوسياسية ومخاطر قطاعية، ويتخذ البنك إجراءات استباقية للعودة إلى الحد في إطار القدرة على تحمل المخاطر ضمن المنهجية الاستباقية لإدارة المخاطر. ومع ذلك، تُدار عملية ضم العملاء من خلال منهجية منفصلة للقدرة على تحمل المخاطر يديرها قسم الامتثال في البنك.

تأثير الوضع الاقتصادي والجيوسياسي الحالي على قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتطلب إطار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ تقدير خسائر الائتمان المتوقعة بناءً على الظروف الاقتصادية الحالية والمتوقعة. ومن أجل تقييم خسائر الائتمان المتوقعة في ظل الظروف الاقتصادية المتوقعة، يستخدم البنك عدة سيناريوهات اقتصادية بدرجات متفاوتة الشدة وبترجيحات مناسبة للتأكد من أن تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة تمثل مجموعة من النتائج الاقتصادية المحتملة.

يراجع البنك التأثير المحتمل لاندلاع الاضطرابات الاقتصادية والجيوسياسية على المعطيات والافتراضات الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. في ضوء الوضع الاقتصادي الحالي والعقوبات المستمرة، استخدم البنك تصنيفات ائتمانية مشددة/ عقابية مع تعديلات على السندات، عند الحاجة، في إطار خسائر الائتمان المتوقعة، مما يضمن وجود نظرة واقعية وتغطية كافية من منظور المخصصات. ويواصل البنك مراقبة الوضع ويعمل بفعالية على إدارة أي تعرض مباشر لها.

فيما يتعلق بمحفظة القروض والسلفيات، يجري البنك مراجعات متكررة لنسب القرض إلى القيمة على الضمانات المحتفظ بها مقابل القروض الممنوحة للعملاء. وبناءً عليه، تخضع جميع قرارات الإدراج ضمن المراحل والقرارات البنكية لمراجعة منتظمة للتأكد من أنها تعكس وجهة نظر دقيقة لتقييم البنك للجدارة الائتمانية للعملاء، والإدراج ضمن المراحل والعمليات البنكية كما في تاريخ التقرير. وأعاد البنك تقييم محفظته من عملاء المرحلة الأولى والمرحلة الثانية والمرحلة الثالثة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

بالنسبة لمحفظته الاستثمارية، قام البنك بتقييم إذا ما كانت المحفظة الاستثمارية قد تعرضت لتدهور كبير في الجودة الائتمانية. بناءً على التصنيفات من وكالات التصنيف الخارجية وتقييم أي زيادة في احتمالية التعثر، قام البنك بتقييم إذا ما كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان للاستثمارات وإذا ما كانت هذه الاستثمارات منخفضة القيمة الائتمانية وقامت بتقييم التأثير على خسارة الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

تأثير الوضع الاقتصادي والجيوسياسي الحالي على قياس خسائر الائتمان المتوقعة (تتمة)

قام البنك خلال السنة السابقة بتحويل استثماراته في السندات الروسية إلى المرحلة الثالثة. وليعكس الانخفاض في قيمة الائتمان على هذه الاستثمارات، قام البنك بتثبيت خسائر الائتمان المتوقعة على أدوات المرحلة الثالثة على النحو التالي:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
استثمارات بالتكلفة المطفأة	**٩,٣٠٤**	٩,٣٠٤
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	**٥,٤٨٥**	٥,٤٨٥
	١٤,٧٨٩	١٤,٧٨٩

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باع البنك استثمار في روسيا مُقاس بالتكلفة المطفأة بمبلغ ٢٠,٧٢٣ ألف درهم وثبت خسارة بمبلغ ٤,٨٣٥ ألف درهم. وعكس البنك خسارة الائتمان المتوقعة المقابلة لهذا الاستثمار بمبلغ ٢٠,٧٢٣ ألف درهم.

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان دون الأخذ في الاعتبار أي ضمانات وتعزيزات ائتمانية أخرى

يظهر الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لعناصر بيان المركز المالي (باستثناء النقد في الصندوق والاستثمارات في أدوات الأسهم) بما في ذلك الضمانات. إن الحد الأقصى للتعرض موضح بإجمالي المبلغ قبل تأثير التخفيف من خلال استخدام التصفية الرئيسية واتفاقيات الضمان وقبل المخصص والانخفاض في القيمة، إن وجدت.

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (إيضاح ٦)	**٨٩٣,١٨٧**	١,٠٦٥,٥٣٦
المبالغ المستحقة من البنوك (إيضاح ٧)	**٥٢٧,٤٨٣**	٦٥٣,٩١٣
استثمارات في أدوات الدين (إيضاح ٨)	**٢,٦٥٣,١٩٦**	٢,١٨٨,٧٩٢
القروض والسلفيات (إيضاح ٩)	**٩٠٩,٦٥١**	٤٩٣,٦٩٦
موجودات أخرى	**٤٠,٠٤٦**	٢٥,٨١٠
	٥,٠٢٣,٥٦٣	٤,٤٢٧,٧٤٧
ضمانات (إيضاح ٢٤)	**١١,٠٣٤**	١١,٠٧٤
إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان	**٥,٠٣٤,٥٩٧**	٤,٤٣٨,٨٢١

حين تسجل الأدوات المالية بالقيمة العادلة فإن المبالغ المبينة أعلاه تمثل التعرض الحالي لمخاطر الائتمان، ولكن ليس الحد الأقصى للتعرض والذي يمكن أن ينتج في المستقبل نتيجة للتغيرات في القيم العادلة.

من أجل المزيد من التفاصيل عن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لكل صنف من الأدوات المالية، يجب الرجوع إلى الإيضاحات المحددة. إن أثر الضمانات وأساليب تخفيف المخاطر الأخرى مبين أدناه.

تركزات مخاطر الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

يُدار تركيز المخاطر من حيث العميل/الطرف المقابل والمنطقة الجغرافية. بلغ أقصى تعرض لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بأي عميل أو طرف مقابل (باستثناء الأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ما قيمته ٤٠٢,٢٠٠ ألف درهم (٢٠٢٣ – ١٢٨,٨٦٤ ألف درهم) قبل الأخذ في الاعتبار الضمانات أو التعزيزات الائتمانية الأخرى.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر التعرض لمخاطر الائتمان حسب المناطق الجغرافية

يمكن تحليل الموجودات المالية للبنك (باستثناء النقد في الصندوق والاستثمارات في الأوراق المالية) بما في ذلك الكفالات قبل الأخذ في الاعتبار أية ضمانات محتفظ بها أو أية تعزيزات ائتمانية أخرى من خلال المناطق الجغرافية التالية:

	٢٠٢٤		٢٠٢٣	
	موجودات	***ضمانات***	*موجودات*	*ضمانات*
	ألف درهم	***ألف درهم***	*ألف درهم*	*ألف درهم*
الإمارات العربية المتحدة	**٢,٨٧٩,٦٣٦**	**١١,٠٣٤**	٢,٤٩٢,٥٣٦	١١,٠٧٤
أمريكا الشمالية	**٧١٨,٠٩١**	**–**	٥٠٦,٨٣٠	–
أوروبا	**٥٤٠,٣١٧**	**–**	٤٣١,٦٨٩	–
دول مجلس التعاون الخليجي ودول أخرى في الشرق الأوسط	**٣٢٥,٥٠٩**	**–**	٤٤٩,٣٣٣	–
أخرى	**٥٦٠,٠١٠**	**–**	٥٤٧,٣٥٩	–
	٥,٠٢٣,٥٦٣	**١١,٠٣٤**	٤,٤٢٧,٧٤٧	١١,٠٧٤

جودة الائتمان لكل فئة من الموجودات المالية

يدير البنك الجودة الائتمانية للموجودات المالية باستخدام التصنيف الخارجي عن طريق منح أسوأ تصنيف من تصنيفات ستاندرد آند بورز وموديز وفيتش للتعرضات الاستثمارية والمبالغ المستحقة من البنك بينما تستخدم التصنيفات الائتمانية الداخلية لمحفظة القروض والسلفيات. يوضح الجدول أدناه الجودة الائتمانية للموجودات المالية للبنك (باستثناء النقد في الصندوق والاستثمارات في أدوات حقوق الملكية)، بناءً على نظام التصنيف الائتماني للبنك كما هو محدد أعلاه.

٢٠٢٤

	غير متأخرة ولا منخفضة القيمة				
	مميزة ومرتفعة	**قياسية**	**دون القياسية**	**متأخرة**	**المجموع**
	ألف درهم	**ألف درهم**	**ألف درهم**	**ألف درهم**	**ألف درهم**
أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (إيضاح ٦)	**٨٩٣,١٨٧**	**–**	**–**	**–**	**٨٩٣,١٨٧**
مبالغ مستحقة من البنوك (إيضاح ٧)	**٤٥٤,٣١٠**	**٧١,٣٣٧**	**١,٨٣٦**	**–**	**٥٢٧,٤٨٣**
استثمارات في أدوات الدين (إيضاح ٩)	**١,٢٩٧,١٠٦**	**١,١٩٥,٦٣٦**	**١٢٨,٠٣١**	**٣٢,٤٢٣**	**٢,٦٥٣,١٩٦**
قروض وسلفيات (إيضاح ٨)	**–**	**٩٠٠,٧٠٢**	**–**	**٨,٩٤٩**	**٩٠٩,٦٥١**
موجودات أخرى	**٨,٩٦١**	**٢٦,٠٤٢**	**٥,٠٤٣**	**–**	**٤٠,٠٤٦**
	٢,٦٥٣,٥٦٤	**٢,١٩٣,٧١٧**	**١٣٤,٩١٠**	**٤١,٣٧٢**	**٥,٠٢٣,٥٦٣**

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

جودة الائتمان لكل فئة من الموجودات المالية (تتمة)

٢٠٢٣

	غير متأخرة ولا منخفضة القيمة				
	مميزة ومرتفعة ألف درهم	قياسية ألف درهم	دون القياسية ألف درهم	متأخرة ألف درهم	المجموع ألف درهم
أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (إيضاح ٦)	١,٠٦٥,٥٣٦	–	–	–	١,٠٦٥,٥٣٦
مبالغ مستحقة من البنوك (إيضاح ٧)	٥٢٤,٦٤٧	١٢٨,٧٣٢	٥٣٤	–	٦٥٣,٩١٣
استثمارات في أدوات الدين (إيضاح ٨)	٩٦٣,٢٩٩	٩٥٣,١١٧	٢٣٩,٩٥٣	٣٢,٤٢٣	٢,١٨٨,٧٩٢
قروض وسلفيات (إيضاح ٩)-		٤٨٥,٩٥٥	–	٧,٧٤١	٤٩٣,٦٩٦
موجودات أخرى	٥,٥٤٠	١٤,٥٢٠	٥,٧٥٠	–	٢٥,٨١٠
	٢,٥٥٩,٠٢٢	١,٥٨٢,٣٢٤	٢٤٦,٢٣٧	٤٠,١٦٤	٤,٤٢٧,٧٤٧

من سياسة البنك الحفاظ على تصنيفات مخاطر دقيقة ومنتظمة من خلال محفظة الائتمان والاستثمارات. هذا يسهل على الإدارة المركزة للمخاطر المطبقة ومقارنة التعرض لمخاطر الائتمان في كل قطاعات الأعمال والمناطق الجغرافية والمنتجات. إن نظام التصنيف مدعوم بتحليلات مالية متنوعة مدمجة بمعلومات سوقية تم معالجتها من أجل توفير المدخلات الرئيسية لقياس مخاطر الطرف المقابل. يتم تقييم تصنيفات المخاطر المعنية وتحديثها بصورة منتظمة. تنطبق الفئات المكافئة حسب وكالة موديز فقط على بعض التعرضات حيث تستند التصنيفات إلى تصنيف البنك الداخلي.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان - الأدوات المالية الخاضعة للانخفاض في القيمة

يتضمن الجدول التالي تحليل التعرض لمخاطر الائتمان على الأدوات المالية التي تم تثبيت خسارة ائتمان متوقعة لها. أيضاً، يمثل إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية أدناه أقصى تعرّض البنك لمخاطر الائتمان على هذه الموجودات.

٢٠٢٤

	مراحل خسائر الائتمان المتوقعة			
	المرحلة الأولى خسارة الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهر ألف درهم	**المرحلة الثانية خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم**	**المرحلة الثالثة خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم**	**المجموع ألف درهم**
أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (إيضاح ٦)	**٨٩٣,١٨٧**	–	–	**٨٩٣,١٨٧**
مبالغ مستحقة من البنوك (إيضاح ٧)	**٥٢٧,٤٨٣**	–	–	**٥٢٧,٤٨٣**
استثمارات في أدوات الدين (إيضاح ٨)	**٢,٦١٧,٤٥٩**	**٣,٣١٤**	**٣٢,٤٢٣**	**٢,٦٥٣,١٩٦**
القروض والسلفيات (إيضاح ٩)	**٩٠٠,٧٠٢**	–	**٨,٩٤٩**	**٩٠٩,٦٥١**
موجودات أخرى	**٤٠,٠٤٦**	–	–	**٤٠,٠٤٦**
المجموع	**٤,٩٧٨,٨٧٧**	**٣,٣١٤**	**٤١,٣٧٢**	**٥,٠٢٣,٥٦٣**
الضمانات (إيضاح ٢٣)	**١١,٠٣٤**	–	–	**١١,٠٣٤**
إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان	**٤,٩٨٩,٩١١**	**٣,٣١٤**	**٤١,٣٧٢**	**٥,٠٣٤,٥٩٧**

٢٠٢٣

	مراحل خسائر الائتمان المتوقعة			
	المرحلة الأولى خسارة الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهر ألف درهم	المرحلة الثانية خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم	المرحلة الثالثة خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم	المجموع ألف درهم
أرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (إيضاح ٦)	١,٠٦٥,٥٣٦	–	–	١,٠٦٥,٥٣٦
مبالغ مستحقة من البنوك (إيضاح ٧)	٦٥٣,٩١٣	–	–	٦٥٣,٩١٣
استثمارات في أدوات الدين (إيضاح ٨)	٢,١٣٥,١٠٠	٢١,٢٦٩	٣٢,٤٢٣	٢,١٨٨,٧٩٢
القروض والسلفيات (إيضاح ٩)	٤٨٥,٩٥٥	–	٧,٧٤١	٤٩٣,٦٩٦
موجودات أخرى	٢٥,٨١٠	–	–	٢٥,٨١٠
المجموع	٤,٣٦٦,٣١٤	٢١,٢٦٩	٤٠,١٦٤	٤,٤٢٧,٧٤٧
الضمانات (إيضاح ٢٣)	١١,٠٧٤	–	–	١١,٠٧٤
إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان	٤,٣٧٧,٣٨٨	٢١,٢٦٩	٤٠,١٦٤	٤,٤٣٨,٨٢١

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

الضمانات والتعزيزات الائتمانية الأخرى

يؤخذ مبلغ وجودة الضمان بعين الاعتبار مع تقييم مخاطر الائتمان للطرف المقابل ومعايير المنتج. تطبق التوجيهات بالنسبة لعملية قبول أنواع الضمانات ومؤشرات التقييم. إن الأنواع الرئيسية للضمانات التي تم الحصول عليها هي النقد والاستثمارات في الأوراق المالية والممتلكات العقارية.

تراقب الإدارة القيمة السوقية للضمانات وتطلب ضمانات إضافية وفقاً للاتفاقية الرئيسية وتراقب أيضاً القيمة السوقية للضمانات التي تم الحصول عليها من خلال مراجعتها لكفاية المخصص لخسائر الانخفاض في القيمة.

يبين الجدول التالي القيمة العادلة للضمانات التي تخضع للتحديث المنتظم:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
مقابل القروض والسلفيات منخفضة القيمة بصورة فردية		
مضمونة بأوراق مالية قابلة للتداول	–	–
مقابل القروض والسلفيات غير منخفضة القيمة		
مضمونة بأوراق مالية قابلة للتداول	**٢٤٦,٤٩٩**	٢٧٧,٧٥٩
مضمونة بممتلكات عقارية	**١,٣٥٧,٨٤٠**	٩٣٥,١٧١
مضمونة بودائع عملاء	**٤٠٢,٢٣٥**	٩٠,٠٠٠
المجموع	**٢,٠٠٦,٥٧٤**	١,٣٠٢,٩٣٠

يستخدم البنك الضمانات بشكل فعال كأدوات لتخفيف مخاطر الائتمان. تتمّ مراقبة جودة الضمانات وتقييمها بشكل مستمر ويسعى البنك للتأكد من تنفيذ الضمانات. إن الفئات الرئيسية للضمانات مدرجة في الجدول أعلاه. يُعاد تقييم الضمانات بانتظام وفقًا لسياسة الائتمان لدى البنك، وذلك يمكّن البنك من تقييم القيمة العادلة السوقية للضمانات والتأكد من إدارة المخاطر بشكل مناسب.

الحركة في إجمالي القيمة الدفترية

يوضح الجدول التالي التغيرات في إجمالي القيمة الدفترية من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

٢٠٢٤

	المرحلة الأولى **خسارة الائتمان المتوقعة** **على مدى ١٢ شهر** **ألف درهم**	**المرحلة الثانية** **خسارة الائتمان المتوقعة** **على مدى العمر** **ألف درهم**	**المرحلة الثالثة** **خسارة الائتمان المتوقعة** **على مدى العمر** **ألف درهم**	**المجموع** **ألف درهم**
مبالغ مستحقة من البنوك				
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	**٦٥٣,٩١٣**	–	–	**٦٥٣,٩١٣**
موجودات مالية جديدة منشأة	**٣٣٠,٧٤٩**	–	–	٣٣٠,٧٤٩
سداد وحركات أخرى	**(٤٥٧,١٧٩)**	–	–	**(٤٥٧,١٧٩)**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**٥٢٧,٤٨٣**	–	–	**٥٢٧,٤٨٣**
القروض والسلفيات				
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	**٤٨٥,٩٥٦**	–	٧,٧٤٠	**٤٩٣,٦٩٦**
تحويلات				
تحويل من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢	**(٣٥٢)**	**٣٥٢**	–	–
تحويل من المرحلة ٢ إلى المرحلة ٣	–	**(٣٥٢)**	**٣٥٢**	–
موجودات مالية جديدة ومنشأة	**٦٤٨,٦٦١**	–	–	**٦٤٨,٦٦١**
سداد وحركات أخرى	**(٢٣٣,٥٦٣)**	–	٨٥٧	**(٢٣٢,٧٠٦)**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**٩٠٠,٧٠٢**	–	٨,٩٤٩	**٩٠٩,٦٥١**
استثمارات – مُقاسة بالتكلفة المطفأة				
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	**٣٦١,٦٠٠**	**٣,٦٧٣**	**٣٢,٤٢٣**	**٣٩٧,٦٩٦**
موجودات مالية جديدة منشأة	**٤٣,١٨٦**	–	–	**٤٣,١٨٦**
سداد وحركات أخرى	**(٢٤٠,٢٠١)**	**(٣,٦٧٣)**	–	**(٢٤٣,٨٧٤)**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**١٦٤,٥٨٥**	–	**٣٢,٤٢٣**	**١٩٧,٠٠٨**

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

الحركة في إجمالي القيمة الدفترية (تتمة)
يوضح الجدول التالي التغيرات في إجمالي القيمة الدفترية من ١ يناير ٢٠٢٣ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

	المرحلة الأولى خسارة الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهر ألف درهم	المرحلة الثانية خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم	المرحلة الثالثة خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم	المجموع ألف درهم
مبالغ مستحقة من البنوك				
كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٩١٢,٥٣٣	–	–	٩١٢,٥٣٣
موجودات مالية جديدة منشأة	٤٠٢,٣٧٠	–	–	٤٠٢,٣٧٠
سداد وحركات أخرى	(٦٦٠,٩٩٠)	–	–	(٦٦٠,٩٩٠)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٦٥٣,٩١٣	–	–	٦٥٣,٩١٣
القروض والسلفيات				
كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٩٨٧,٤٨٤	٤,٥١٢	٢٧,٠٦٢	١,٠١٩,٠٥٨
موجودات مالية جديدة منشأة	٩٩,٠٤٥	–	–	٩٩,٠٤٥
سداد وحركات أخرى	(٦٠٠,٥٧٣)	(٤,٥١٢)	(١٩,٣٢٢)	(٦٢٤,٤٠٧)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٤٨٥,٩٥٦	–	٧,٧٤٠	٤٩٣,٦٩٦
استثمارات – مُقاسة بالتكلفة المطفأة				
كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٥٠٦,١٤٨	١٧,١٢٨	٥٣,١٤٦	٥٧٦,٤٢٢
سداد وحركات أخرى	(١٤٤,٥٤٨)	(١٣,٤٥٥)	(٢٠,٧٢٣)	(١٧٨,٧٢٦)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٦١,٦٠٠	٣,٦٧٣	٣٢,٤٢٣	٣٩٧,٦٩٦

الحركة في مخصص الخسارة
يوضح الجدول التالي التغيرات في مخصص الخسارة من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

	المرحلة الأولى خسارة الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهر ألف درهم	**المرحلة الثانية خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم**	**المرحلة الثالثة خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم**	**المجموع ألف درهم**
مبالغ مستحقة من البنوك				
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	**٣٦٤**	–	–	**٣٦٤**
موجودات مالية جديدة منشأة	**١٥**	–	–	**١٥**
التغيرات في احتماليات التعثر/ نسب الخسارة بافتراض التعثر/ التعرضات عند التعثر	**(١٦٩)**	–	–	**(١٦٩)**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**٢١٠**	–	–	**٢١٠**
القروض والسلفيات				
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	**١,٠٠٧**	–	**٧,٦٥٠**	**٨,٦٥٧**
تحويلات				
تحويل من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢	**(١)**	**١**	–	–
تحويل من المرحلة ٢ إلى المرحلة ٣	–	**(١)**	**١**	–
موجودات مالية جديدة منشأة	**١,٩١٩**	–	–	**١,٩١٩**
التغيرات في احتماليات التعثر/ نسب الخسارة بافتراض التعثر/ التعرضات عند التعثر	**(٣٦١)**	–	**٧٨٧**	**٤٢٦**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**٢,٥٦٤**	–	**٨,٤٣٨**	**١١,٠٠٢**
استثمارات – مُقاسة بالتكلفة المطفأة				
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	**٨٢١**	**١٥**	**٣٢,٤٢٣**	**٣٣,٢٥٩**
موجودات مالية جديدة منشأة	**٣٧**	–	–	**٣٧**
التغيرات في احتماليات التعثر/ نسب الخسارة بافتراض التعثر/ التعرضات عند التعثر	**(٦٦٩)**	**(١٥)**	–	**(٦٨٤)**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	**١٨٩**	–	**٣٢,٤٢٣**	**٣٢,٦١٢**

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

الحركة في مخصص الخسارة (تتمة)

يوضح الجدول التالي التغيرات في مخصص الخسارة من ١ يناير ٢٠٢٣ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

	المرحلة الأولى خسارة الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهر ألف درهم	المرحلة الثانية خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم	المرحلة الثالثة خسارة الائتمان المتوقعة على مدى العمر ألف درهم	المجموع ألف درهم
مبالغ مستحقة من البنوك				
كما في ١ يناير ٢٠٢٣	١١٣	–	–	١١٣
موجودات مالية جديدة منشأة	٢٤	–	–	٢٤
التغيرات في احتماليات التعثر/ نسب الخسارة بافتراض التعثر/ التعرضات عند التعثر	٢٢٧	–	–	٢٢٧
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٦٤	–	–	٣٦٤
القروض والسلفيات				
كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٩٧٤	٢٤	٢٢,٤٤٣	٢٣,٤٤١
موجودات مالية جديدة منشأة	١٩٥	–	–	١٩٥
التغيرات في احتماليات التعثر/ نسب الخسارة بافتراض التعثر/ التعرضات عند التعثر	(١٦٢)	(٢٤)	(١٤,٧٩٣)	(١٤,٩٧٩)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	١,٠٠٧	–	٧,٦٥٠	٨,٦٥٧
استثمارات – مُقاسة بالتكلفة المطفأة				
كما في ١ يناير ٢٠٢٣	٢,١٢٧	١,٦٥٨	٥٣,١٤٦	٥٦,٩٣١
التغيرات في احتماليات التعثر/ نسب الخسارة بافتراض التعثر/ التعرضات عند التعثر	(١,٣٠٦)	(١,٦٤٣)	(٢٠,٧٢٣)	(٢٣,٦٧٢)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٨٢١	١٥	٣٢,٤٢٣	٣٣,٢٥٩

جميع الضمانات الصادرة عن البنك مضمونة نقداً وتصنف في المرحلة الأولى ضمن نموذج خسارة الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر التي تنشأ عن عدم قدرة البنك على الوفاء بتدفقاته النقدية الخارجة قصيرة الأجل وصافي متطلباتها المالية. يمكن أن تحدث مخاطر السيولة نتيجة تقلبات في السوق أو تدني في درجة الائتمان التي قد تسبب نفاد بعض مصادر التمويل في الحال والسحب المفاجئ لودائع العملاء. وللتحوط مقابل هذه المخاطر، قامت الإدارة بتنويع مصادر التمويل وتدار الموجودات مع الأخذ في الاعتبار السيولة وعن طريق الاحتفاظ برصيد جيد للنقد وما في حكمه في شكل موجودات سائلة عالية الجودة.

يحتفظ البنك بمحفظة أوراق مالية قابلة للتداول عالية السيولة وموجودات متنوعة يمكن تسييلها بسهولة في حال التقلبات غير المنظورة للتدفق النقدي. كذلك التزم البنك بخطوط ائتمان يمكن الوصول إليها للوفاء باحتياجاتها من السيولة من خلال قنوات إعادة الشراء عن طريق الاقتراض مقابل الموجودات السائلة دون تحقيق خسارة من بيع الأوراق المالية في أثناء أحداث السوق المعاكسة. وللحماية من خطر السحب المفاجئ للودائع، يمتلك البنك مبلغاً معقولاً من تحوط السيولة عن طريق الاحتفاظ بمبلغ معقول من الموجودات السائلة عالية الجودة المؤهلة لإعادة الشراء مع تعديلات ضئيلة حتى في أثناء السيناريوهات المتأزمة للسوق. بالإضافة إلى ذلك، يحتفظ البنك باحتياطي نظامي لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي يمكن سحبه بالكامل في أي وقت لأغراض التسوية اليومية، شريطة الحفاظ على متوسط المتطلبات اليومية على مدى فترة الاحتفاظ بالاحتياطي لمدة ١٤ يوماً. يتم تقييم وضع السيولة وإدارته حسب سيناريوهات مختلفة مع الأخذ في الاعتبار التركيز على العوامل المتعلقة بالسوق بشكل عام ووضع البنك على وجه التحديد.

يتم تحديد آجال استحقاق الموجودات والمطلوبات بتاريخ بيان المركز المالي في الجدول الموضح في الصفحة التالية على أساس الفترة المتبقية من تاريخ الاستحقاق التعاقدي دون الأخذ في الاعتبار آجال الاستحقاق الفعلية كما يشير تاريخ البنك للاحتفاظ بالودائع وتوفر الأموال السائلة.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	أقل من ٣ أشهر ألف درهم	*من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر ألف درهم*	*من ٦ أشهر إلى ١٢ شهر ألف درهم*	*إجمالي فرعي أقل من ١٢ شهر ألف درهم*	*من سنة إلى ٥ سنوات ألف درهم*	*أكثر من ٥ سنوات ألف درهم*	*إجمالي فرعي أكثر من ١٢ شهر ألف درهم*	*غير مؤرخ ألف درهم*	*المجموع ألف درهم*
موجودات									
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	٨٩٣,٧٥٢	–	–	٨٩٣,٧٥٢	–	–	–	–	٨٩٣,٧٥٢
مبالغ مستحقة من البنوك، صافي	٥٢١,٧٦٤	–	٥,٥٠٩	٥٢٧,٢٧٣	–	–	–	–	٥٢٧,٢٧٣
استثمارات، صافي	٣٢٣,١٢٨	٣٥١,٥١٥	٦٤,٨٥٦	٧٣٩,٤٩٩	١,٥٩٠,٩٩٧	٢٩٠,١٦٠	١,٨٨١,١٥٧	١١٨,٣٦٠	٢,٧٣٩,٠١٦
قروض وسلفيات، صافي	٥١٢,٥٩٠	١٠٣,٩٧٠	٢٣٧,٧٠٨	٨٥٤,٢٦٨	٤٣,٨٧٠	–	٤٣,٨٧٠	–	٨٩٨,١٣٨
موجودات أخرى وموجودات ضريبة مؤجلة	٣٢,٣٠٩	٨,٦٦٨	٥,٨٤٠	٤٦,٨١٧	٩,٥٨٣	–	٩,٥٨٣	١٩٠	٥٦,٥٩٠
ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة	–	–	–	–	–	–	–	٣,١٠١	٣,١٠١
إجمالي الموجودات	٢,٢٨٣,٥٤٣	٤٦٤,١٥٣	٣١٣,٩١٣	٣,٠٦١,٦٠٩	١,٦٤٤,٤٥٠	٢٩٠,١٦٠	١,٩٣٤,٦١٠	١٢١,٦٥١	٥,١١٧,٨٧٠
مطلوبات وحقوق الملكية									
ودائع العملاء	٣,١٢٩,٥٩٨	٢٠٣,٩٥٠	٣١٩,١٢٤	٣,٦٥٢,٦٧٢	٢٥,٠٠٠	–	٢٥,٠٠٠	–	٣,٦٧٧,٦٧٢
مطلوبات الضريبة الحالية	–	–	١١,٤٤٣	١١,٤٤٣	–	–	–	–	١١,٤٤٣
مطلوبات أخرى	٥٢,٤٣٠	٥,٤٨٩	٧,٧٠٦	٦٥,٦٢٥	١٦,٩٩٢	–	١٦,٩٩٢	–	٨٢,٦١٧
حقوق الملكية	–	–	–	–	–	–	–	١,٣٤٦,١٣٨	١,٣٤٦,١٣٨
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٣,١٨٢,٠٢٨	٢٠٩,٤٣٩	٣٣٨,٢٧٣	٣,٧٢٩,٧٤٠	٤١,٩٩٢	–	٤١,٩٩٢	١,٣٤٦,١٣٨	٥,١١٧,٨٧٠
صافي فرق السيولة	(٨٩٨,٤٨٥)	٢٥٤,٧١٤	(٢٤,٣٦٠)	(٦٦٨,١٣١)	١,٦٠٢,٤٥٨	٢٩٠,١٦٠	١,٨٩٢,٦١٨	(١,٢٢٤,٤٨٧)	

تراقب لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات فرق السيولة للبنك عن كثب. يحتفظ البنك بمستوى معقول من الموجودات عالية الجودة للاقتراض مقابل قنوات إعادة الشراء لتغطية الفروقات التعاقدية مع عدة أطراف مقابلة ويحافظ على مستوى معقول من حدود سوق المال غير المستخدمة لجمع التمويل الكافي لإدارة التدفقات الخارجة غير المتوقعة. ويواصل البنك مراقبة مراكز السيولة لديه للتأكد من أن لديه سيولة كافية.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	أقل من ٣ أشهر ألف درهم	*من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر* ألف درهم	*من ٦ أشهر إلى ١٢ شهر* ألف درهم	*إجمالي فرعي أقل من ١٢ شهر* ألف درهم	*من سنة إلى ٥ سنوات* ألف درهم	*أكثر من ٥ سنوات* ألف درهم	*إجمالي فرعي أكثر من ١٢ شهر* ألف درهم	*غير مؤرخ* ألف درهم	*المجموع* ألف درهم
موجودات									
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	١,٠٦٥,٩٦٣	–	–	١,٠٦٥,٩٦٣	–	–	–	–	١,٠٦٥,٩٦٣
مبالغ مستحقة من البنوك، صافي	٦٤٨,٠٤٠	–	٥,٥٠٩	٦٥٣,٥٤٩	–	–	–	–	٦٥٣,٥٤٩
استثمارات، صافي	٤٢٤,٨٦٧	٣١٧,٠٠٤	٤٠٠,٣٤٠	١,١٤٢,٢١١	٩١١,٨٤٧	١٠١,٤٧٥	١,٠١٣,٣٢٢	١٣٨,٥٤٥	٢,٢٩٤,٠٧٨
قروض وسلفيات، صافي	١٥٥,٤٦٥	٦٨,٨٩٨	٢٦٠,٥٨٦	٤٨٤,٩٤٩	–	–	–	–	٤٨٤,٩٤٩
موجودات أخرى	١٧,٢٦٩	٨,٠١٢	٦,٠٩٩	٣١,٣٨٠	٥,٦٥٧	–	٥,٦٥٧	٧٩٧	٣٧,٨٣٤
ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة	–	–	–	–	–	–	–	٤,٠٣٤	٤,٠٣٤
إجمالي الموجودات	٢,٣١١,٦٠٤	٣٩٣,٩١٤	٦٧٢,٥٣٤	٣,٣٧٨,٠٥٢	٩١٧,٥٠٤	١٠١,٤٧٥	١,٠١٨,٩٧٩	١٤٣,٣٧٦	٤,٥٤٠,٤٠٧
مطلوبات وحقوق الملكية									
ودائع العملاء	٢,٧٧٧,٨٢٤	١٠٦,١٨٢	٢٦٦,٤٥٦	٣,١٥٠,٤٦٢	٤٥,٢٥٠	–	٤٥,٢٥٠	–	٣,١٩٥,٧١٢
مطلوبات أخرى	١٠٦,٦٣٠	٣,٩٤١	٥,٠٣٣	١١٥,٦٠٤	٧,٤١٤	–	٧,٤١٤	٧,٣٥٢	١٣٠,٣٧٠
حقوق الملكية	–	–	–	–	–	–	–	١,٢١٤,٣٢٥	١,٢١٤,٣٢٥
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٢,٨٨٤,٤٥٤	١١٠,١٢٣	٢٧١,٤٨٩	٣,٢٦٦,٠٦٦	٥٢,٦٦٤	–	٥٢,٦٦٤	١,٢٢١,٦٧٧	٤,٥٤٠,٤٠٧
صافي فرق السيولة	(٥٧٢,٨٥٠)	٢٨٣,٧٩١	٤٠١,٠٤٥	١١١,٩٨٦	٨٦٤,٨٤٠	١٠١,٤٧٥	٩٦٦,٣١٥	(١,٠٧٨,٣٠١)	

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

تحليل المطلوبات المالية حسب الاستحقاقات التعاقدية المتبقية

يلخص الجدول أدناه قائمة استحقاق المطلوبات المالية الخاصة بالبنك في نهاية السنة استناداً إلى التزامات التسديد التعاقدية غير المخصومة المتبقية. يتم التعامل مع التسديدات التي تخضع للإشعار كأنه ينبغي إعطاء الإشعار في الحال. ومع ذلك، يتوقع البنك بأن عدداً كبيراً من العملاء لن يطلبوا التسديد في أقرب تاريخ مطلوب من البنك أن يدفعه، ومن ثم لا يعكس الجدول التدفقات النقدية المتوقعة استناداً إلى السجلات السابقة لاحتجاز الوديعة الخاصة بالبنك.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	تحت الطلب	*أقل من ٣ أشهر*	*من ٣ إلى ١٢ شهر*	*من سنة إلى ٥ سنوات*	*المجموع*
	ألف درهم	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*
ودائع العملاء	١,٠٤٦,٩٣٢	٢,٠٩١,٧٨٩	٥٣٥,٩٧٧	٢٦,٣٣٥	٣,٧٠١,٠٣٣
مطلوبات أخرى	–	٥٢,٥٤٤	١٣,٤٩٣	١٧,٦٨٣	٨٣,٧٢٠
	١,٠٤٦,٩٣٢	٢,١٤٤,٣٣٣	٥٤٩,٤٧٠	٤٤,٠١٨	٣,٧٨٤,٧٥٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	تحت الطلب	*أقل من ٣ أشهر*	*من ٣ إلى ١٢ شهر*	*من سنة إلى ٥ سنوات*	*المجموع*
	ألف درهم	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*
ودائع العملاء	١,٢٤٨,٤٧١	١,٥٣٣,٩٥٤	٣٨٣,٢٦٦	٤٨,٠٨٥	٣,٢١٣,٧٧٦
مطلوبات أخرى	–	١٠٦,٦٥٥	٩,٠٣٤	٧,٤٦٧	١٢٣,١٥٦
	١,٢٤٨,٤٧١	١,٦٤٠,٦٠٩	٣٩٢,٣٠٠	٥٥,٥٥٢	٣,٣٣٦,٩٣٢

يحتفظ البنك بجداول توقعات السيولة التي تخضع لتقييم لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات شهرياً. تضمن لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات تتبع متطلبات السيولة المتوقعة الناتجة عن قطاعات الأعمال المختلفة ومراقبة التدفقات النقدية المتوقعة. يجري البنك اختبار القدرة على تحمل الضغوط بناءً على الافتراضات المتفق عليها المقررة من مجلس الإدارة سنوياً ضمن عملية تخطيط رأس المال.

يحتفظ البنك بتحوطات السيولة مع الأخذ في الاعتبار انسحاب المودعين وضغط السوق على نطاق واسع مع انخفاض نسبة القرض إلى القيمة لقنوات إعادة الشراء مقابل الأوراق المالية المؤهلة لإعادة الشراء. يتم الحفاظ على تحوطات السيولة من خلال وجود مستوى معقول من الموجودات السائلة عالية الجودة دائماً والتي يديرها البنك بشكل فعال لتغطية أي فجوة تعاقدية قصيرة الأجل أو فجوة غير متوقعة قد تظهر في المستقبل. يضمن البنك الاحتفاظ بمجموعة متنوعة من الأوراق المالية في المحفظة الاستثمارية مع استحقاق إعادة الشراء من خلال مزيج مناسب من التصنيف الائتماني للحفاظ على تكلفة الاقتراض والتعديلات على الضمانات في أدنى مستوى. ويؤخذ جدياً بالاعتبار الاحتفاظ بقنوات ائتمانية مضمونة وغير مضمونة مع أطراف مقابلة متعددة لتجنب مخاطر الانسحاب المفاجئ للقنوات الائتمانية من قبل الطرف المقابل في حالات السيولة الحرجة.

حدد البنك بوضوح استراتيجية تمويل الطوارئ (خطة تمويل الطوارئ) لمعالجة نقص السيولة في حالات الطوارئ. تحدد الخطة الإرشادات لإدارة مجموعة من سيناريوهات الضغط التي تتضمن مسؤوليات وإجراءات تصعيد واضحة. وكجزء من الخطة، يضمن البنك أنه يحتفظ دائماً بالموارد المالية الكافية بحيث لا توجد مخاطر جوهرية تتمثل في عدم إمكانية الوفاء بمطلوباته عند استحقاقها أو عدم القدرة على الحفاظ على الخدمات التشغيلية بسبب نقص السيولة. تشتمل خطة تمويل الطوارئ الخاصة بالبنك على خيار استرداد موثوق به حيث يمكن استعادة رأس مال البنك و/أو السيولة و/أو الربحية حتى يتمكن من الاستمرار في العمل بشكل مستدام وجاد في حالة حدوث الأزمات. تم تصميم إطار الأزمات لضمان تحديد الأزمة في مرحلة مبكرة وإدارتها بشكل مناسب من خلال مؤشرات الإنذار المبكر.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. وضع مجلس الإدارة حدوداً على قيمة المخاطر التي يمكن قبولها. يتم مراقبة ذلك بشكل منتظم من قبل لجنة الاستثمارات الأساسية الخاصة بالبنك.

مخاطر أسعار الفائدة
تنتج مخاطر أسعار الفائدة من إمكانية تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على القيمة الاقتصادية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. يتعرض البنك لمخاطر أسعار الفائدة بسبب الفروقات في محفظة فجوة إعادة التسعير في مبالغ الموجودات والمطلوبات والأدوات خارج الميزانية العمومية التي يُستحق أجلها أو يُعاد تسعيرها خلال فترة زمنية محددة.

وضع مجلس الإدارة مستويات لمخاطر أسعار الفائدة في الدفاتر البنكية من خلال وضع حدود حساسية لأسعار الفائدة. يقوم البنك بإجراء تقييم دوري لعدم تطابق الموجودات والمطلوبات والافتراضات الأساسية التي تؤدي إلى مخاطر أسعار الفائدة في الدفاتر البنكية. ولكل مجموعة من مجموعات الاستحقاق، يتم تحليل الفرق بين الموجودات الحساسة للفائدة والمطلوبات الحساسة للفائدة للوصول إلى فجوة إعادة تسعير أسعار الفائدة. ويتم بعد ذلك استخدام فجوة إعادة تسعير أسعار الفائدة عبر الفترة لتقييم التأثير على سيناريو القيمة الاقتصادية لحقوق الملكية بناءً على التغييرات المستقبلية في منحنيات عوائد أسعار الفائدة. يقيس البنك تأثير مخاطر أسعار الفائدة في الدفاتر البنكية في شكل تأثير على القيمة الاقتصادية لحقوق الملكية من خلال تطبيق تحول موازٍ تصاعدي وتنازلي بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس في منحنى سعر الفائدة بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية.

إعادة تشكيل أسعار الفائدة بين البنوك
بدأ البرنامج الانتقالي للبنك في السنة السابقة واكتمل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٢٠٢٣، لم تكن هناك أدوات مالية مربوطة بمعدلات إيبور هامة.

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

آجال إعادة تسعير أسعار الفائدة
يعرض الجدول التالي تحليل التعرض لمخاطر أســـعار الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة. وتُدرج الموجودات والمطلوبات الخاصـــة بالبنك بالقيمة الدفترية ويتم تصنيفها إما وفقاً لإعادة التسعير التعاقدي أو بتواريخ الاستحقاق، أيهما أسبق.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

	أقل من ٣ أشهر ألف درهم	*من ٣ إلى ١٢ شهر ألف درهم*	*من سنة إلى ٥ سنوات ألف درهم*	*أكثر من ٥ سنوات ألف درهم*	*لا تترتب عليها فوائد ألف درهم*	*المجموع ألف درهم*
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	٦٦٣,٠٠٠	–	–	–	٢٣٠,٧٥٢	٨٩٣,٧٥٢
مبالغ مستحقة من البنوك، بالصافي	٥٢١,٧٦٤	٥,٥٠٩	–	–	–	٥٢٧,٢٧٣
استثمارات، بالصافي	٣٢٢,٩٤٢	٤١٨,٣٧١	١,٥٨٨,٠٠٣	٢٩١,٢٦٨	١١٨,٤٣٢	٢,٧٣٩,٠١٦
قروض وسلفيات، بالصافي	٨٩٨,١٣٨	–	–	–	–	٨٩٨,١٣٨
موجودات أخرى ومبالغ ضريبة مؤجلة	٢٩,٣٥٧	٧,٧٥٢	–	–	١٩,٤٨١	٥٦,٥٩٠
أخرى	–	–	–	–	٣,١٠١	٣,١٠١
	٢,٤٣٥,٢٠١	٤٣١,٦٣٢	١,٥٨٨,٠٠٣	٢٩١,٢٦٨	٣٧١,٧٦٦	٥,١١٧,٨٧٠
ودائع العملاء	٢,٥٠٨,٥٥٨	٨٦٢,٨٠٣	٣٠٦,٣١١	–	–	٣,٦٧٧,٦٧٢
مطلوبات الضريبة الحالية	–	–	–	–	١١,٤٤٣	١١,٤٤٣
مطلوبات أخرى	١٧,٥٧١	١٢,٠٢٠	٧,٩٣٤	–	٤٥,٠٩٢	٨٢,٦١٧
حقوق الملكية	–	–	–	–	١,٣٤٦,١٣٨	١,٣٤٦,١٣٨
	٢,٥٢٦,١٢٩	٨٧٤,٨٢٣	٣١٤,٢٤٥	–	١,٤٠٢,٦٧٣	٥,١١٧,٨٧٠
فرق حساسية الفائدة	(٩٠,٩٢٨)	(٤٤٣,١٩١)	١,٢٧٣,٧٥٨	٢٩١,٢٦٨	(١,٠٣٠,٩٠٧)	

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

آجال إعادة تسعير أسعار الفائدة (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	أقل من ٣ أشهر *ألف درهم*	*من ٣ إلى ١٢ شهر* *ألف درهم*	*من سنة إلى ٥ سنوات* *ألف درهم*	*أكثر من ٥ سنوات* *ألف درهم*	*لا تترتب عليها فوائد* *ألف درهم*	*المجموع* *ألف درهم*
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	–	–	–	–	١,٠٦٥,٩٦٣	١,٠٦٥,٩٦٣
مبالغ مستحقة من البنوك، بالصافي	٦٤٨,٠٤١	٥,٥٠٨	–	–	–	٦٥٣,٥٤٩
استثمارات، بالصافي	٤٥٨,٤٨١	٧١٠,٣٣٨	٩٠٠,٢٣٩	١١٣,٣٣٤	١١١,٦٨٦	٢,٢٩٤,٠٧٨
قروض وسلفيات، بالصافي	٤٨٤,٩٤٩	–	–	–	–	٤٨٤,٩٤٩
موجودات أخرى	١٤,١٠٢	٩,١١٨	–	–	١٤,٦١٤	٣٧,٨٣٤
ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة	–	–	–	–	٤,٠٣٤	٤,٠٣٤
	١,٦٠٥,٥٧٣	٧٢٤,٩٦٤	٩٠٠,٢٣٩	١١٣,٣٣٤	١,١٩٦,٢٩٧	٤,٥٤٠,٤٠٧
ودائع العملاء	٢,٧٧٧,٨٢٣	٣٧٢,٦٣٩	٤٥,٢٥٠	–	–	٣,١٩٥,٧١٢
مطلوبات أخرى	١٢,٠٦٥	٧,٩٧٧	٧,٢٦٨	–	١٠٣,٠٦٠	١٣٠,٣٧٠
حقوق الملكية	–	–	–	–	١,٢١٤,٣٢٥	١,٢١٤,٣٢٥
	٢,٧٨٩,٨٨٨	٣٨٠,٦١٦	٥٢,٥١٨	–	١,٣١٧,٣٨٥	٤,٥٤٠,٤٠٧
فرق حساسية الفائدة	(١,١٨٤,٣١٥)	٣٤٤,٣٤٨	٨٤٧,٧٢١	١١٣,٣٣٤	(١٢١,٠٨٨)	

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

يوضح الجدول التالي التأثير على القيمة الاقتصادية لحقوق الملكية نتيجة للتحول الموازي التصاعدي بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس في أسعار الفائدة، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، في بيان حقوق الملكية الأساسية الخاص بالبنك باستثناء المخصص واحتياطيات إعادة التقييم للدفاتر البنكية الخاصة بالبنك. يقوم البنك أيضًا بحساب الأرباح المعرضة للمخاطر بتطبيق تحول مواز تصاعدي بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس في منحنى سعر الفائدة لجميع موجودات ومطلوبات إعادة التسعير والتي تستحق خلال فترة سنة واحدة.

	التأثير على صافي الربح في ٢٠٢٤ ألف درهم	**التأثير على حقوق الملكية في ٢٠٢٤ ألف درهم**	التأثير على صافي الربح في ٢٠٢٣ ألف درهم	التأثير على حقوق الملكية في ٢٠٢٣ ألف درهم
زيادة بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس	**٨,٠٧٥**	**(١٠٣,٥٨٧)**	٤,٢٥٢	(٥٧,٤٩٢)

مخاطر العملات

إن مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة أداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وضع البنك حدوداً على صافي المراكز المفتوحة لكل عملة. تتم مراقبة صافي المراكز المفتوحة بشكل يومي وتستخدم استراتيجيات التحوط لضمان حفظ المراكز ضمن الحدود الموضوعة.

إن مراكز البنك المتاحة للعملات الأجنبية الرئيسية كالتالي:

	٢٠٢٤ طويل/(قصير) ألف درهم	٢٠٢٣ طويل/(قصير) ألف درهم
يورو	**١,٠٣٢**	(١٠,٢٤٥)
جنيه إسترليني	**(٧٠)**	(١٦٨)
فرنك سويسري	**١٥٠**	(٤٦)
دولار أمريكي	**٥٤١,٢٩١**	٤٢٠,٦١٠

بما أن سعر الدرهم الإماراتي مرتبط بسعر الدولار الأمريكي، ترى الإدارة أن البنك حالياً لا يتعرض لأية مخاطر أسعار عملات أجنبية جوهرية بخصوص الدولار الأمريكي.

مخاطر أسعار الأسهم

إن مخاطر أسعار الأسهم هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة للأسهم نتيجة للتغيرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة أسعار الأسهم الفردية. تنتج مخاطر أسعار الأسهم غير التجارية من محفظة البنك الاستثمارية الخاصة.

إن التأثير على الأسهم نتيجة للتغيرات الممكنة والمعقولة في أسواق الأسهم، مع الاحتفاظ بثبات كافة المتغيرات الأخرى، هو كما يلي:

	التغير في سعر الأسهم في ٢٠٢٤ %	**التأثير على الأسهم في ٢٠٢٤ ألف درهم**	التغير في سعر الأسهم في ٢٠٢٣ %	التأثير على الأسهم في ٢٠٢٣ ألف درهم
سوق أبو ظبي للأوراق المالية	+/-١٠	**٦٤٨**	+/-١٠	٦١٥
سوق دبي المالي	+/-١٠	**٨,٤٧٦**	+/-١٠	٦,٧٩٥
صافي قيمة موجودات الصناديق المُدارة والأسهم الخاصة	+/-١٠	**٢,٧١٢**	+/-١٠	٦,٣٩٧
أسواق مالية أخرى	+/-١٠	-	+/-١٠	٤١

٢٨- إدارة المخاطر (تتمة)

المخاطر التشغيلية

إن مخاطر التشغيل هي مخاطر الخسارة الناتجة من تعطل الأنظمة أو بسبب الخطأ البشري أو الغش أو الأحداث الخارجية. عندما تتعطل الأنظمة عن العمل يمكن للمخاطر التشغيلية أن تؤدي إلى أضرار خاصة بالشهرة ويكون لذلك أثار قانونية أو تشريعية أو تؤدي إلى الخسارة المالية. لا يمكن للبنك أن يتوقع تجنب جميع المخاطر التشغيلية، ولكن من خلال إطار الرقابة العامة ومن خلال المتابعة والاستجابة للمخاطر المحتملة، يستطيع البنك أن يدير هذه المخاطر. تتضمن أدوات الرقابة فصل الواجبات بصورة فعالة ووضع إجراءات للدخول على الأنظمة والتفويض والتسوية وتدريب العاملين وعمليات التقييم ويتضمن ذلك استخدام التدقيق الداخلي.

٢٩ القيمة العادلة للأدوات المالية

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن به استبدال بند موجودات أو سداد بند مطلوبات، وذلك بين أطراف ذات معرفة ولديهم الرغبة في إجراء هذه المعاملات ضمن نطاق الأعمال العادية. وعليه، يمكن أن تنتج فروقات بين القيمة الدفترية بموجب طريقة التكلفة التاريخية وتقديرات القيمة العادلة.

تحديد القيمة العادلة وتسلسل القيمة العادلة:
يستخدم البنك تسلسل القيمة العادلة التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية عن طريق أسلوب التقييم:

المستوى الأول: الأسعار متداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
المستوى الثاني: أساليب تقييم أخرى تكون جميع مدخلاتها ذات تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة وملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
المستوى الثالث: أساليب تقييم تستخدم مدخلات لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة، ولكن لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

تم الإفصاح عن تسلسل القيمة العادلة للاستثمارات في إيضاح رقم ٨.

يوضح الجدول التالي تصنيف البنك لكل فئة من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لها قبل المخصص، إن وجد:

	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم	بالتكلفة المطفأة ألف درهم	المجموع ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤				
الموجودات المالية				
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	–	–	٨٩٣,٧٥٢	٨٩٣,٧٥٢
مبالغ مستحقة من البنوك	–	–	٥٢٧,٤٨٣	٥٢٧,٤٨٣
استثمارات، بالصافي	١٨,٤٨٩	٢,٥٥٦,٠٥٩	١٩٧,٠٠٨	٢,٧٧١,٥٥٦
قروض وسلفيات	–	–	٩٠٩,٦٥١	٩٠٩,٦٥١
موجودات أخرى	–	–	٤٠,٠٤٦	٤٠,٠٤٦
	١٨,٤٨٩	٢,٥٥٦,٠٥٩	٢,٥٦٧,٩٤٠	٥,١٤٢,٤٨٨
المطلوبات المالية				
ودائع العملاء	–	–	٣,٦٧٧,٦٧٢	٣,٦٧٧,٦٧٢
مطلوبات الضريبة الحالية	–	–	١١,٤٤٣	١١,٤٤٣
مطلوبات أخرى	–	–	٨٢,٦١٧	٨٢,٦١٧
	–	–	٣,٧٧١,٧٣٢	٣,٧٧١,٧٣٢

يُفصح عن التحويل بين المستويات للاستثمارات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ في الإيضاح ٨.

٢٩- القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تحديد القيمة العادلة وتسلسل القيمة العادلة: (تتمة)

	بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم	بالتكلفة المطفأة ألف درهم	المجموع ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣				
الموجودات المالية				
نقد وأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	–	–	١,٠٦٥,٩٦٣	١,٠٦٥,٩٦٣
مبالغ مستحقة من البنوك	–	–	٦٥٣,٩١٣	٦٥٣,٩١٣
استثمارات، بالصافي	٥٦,٨١٩	١,٨٧٢,٧٥٠	٣٩٧,٦٩٦	٢,٣٢٧,٢٦٥
قروض وسلفيات	–	–	٤٩٣,٦٩٦	٤٩٣,٦٩٦
موجودات أخرى	–	–	٢٥,٨١٠	٢٥,٨١٠
	٥٦,٨١٩	١,٨٧٢,٧٥٠	٢,٦٣٧,٠٧٨	٤,٥٦٦,٦٤٧
المطلوبات المالية				
ودائع العملاء	–	–	٣,١٩٥,٧١٢	٣,١٩٥,٧١٢
مطلوبات أخرى	–	–	١٣٠,٣٧٠	١٣٠,٣٧٠
	–	–	٣,٣٢٦,٠٨٢	٣,٣٢٦,٠٨٢

لم يكن هناك تحويل بين المستويات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

باستثناء استثمارات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة (حيث يتم الإفصاح عن القيم العادلة في الإيضاح ٨)، تعتقد الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية تقارب قيمها العادلة لأنها تمتاز في جوهرها بطبيعة قصيرة الأجل وتترتب عليها فوائد بالأسعار السائدة في السوق.

٣٠ كفاية رأس المال

يتولى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الرقابة على البنك، ولذلك يتلقى المصرف المركزي معلومات حول كفاية رأس المال ويحدد متطلبات رأس المال للبنك. واعتباراً من سنة ٢٠١٧، يتم حساب رأس المال على مستوى البنك باستخدام إطار عمل بازل ٣ الصادر من لجنة بازل حول الرقابة المصرفية ("لجنة بازل")، بعد تطبيق التعديلات الموصى بها من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ضمن الاختصاص الوطني. يستند إطار اتفاقية بازل ٣، إلى ثلاثة "ركائز": متطلبات الحد الأدنى لرأس المال وعملية مراجعة الرقابة والتزام السوق.

متطلبات الحد الأدنى لرأس المال
أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي أنظمة معيار كفاية رأس المال – بازل ٣ والتي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ١ فبراير ٢٠١٧ والتي تنص على أن تكون متطلبات الحد الأدنى لرأس المال على ثلاثة مستويات وهي على وجه التحديد، الشق الأول من حقوق المساهمين العادية والشق الإضافي الأول وإجمالي رأس المال. تحدد إرشادات المتابعة الخاصة بكفاية رأس المال للبنوك في دولة الإمارات العربية المتحدة والتي صدرت في نوفمبر ٢٠٢٠ جوانب مخاطر الائتمان للطرف المقابل، وتعديل تقييم الائتمان، واستثمارات حقوق الملكية في الصناديق وموجودات الأوراق المالية. أعاد مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي إصدار إرشادات كفاية رأس المال في ديسمبر ٢٠٢٣ التي تغطي في المقام الأول جانب التقييم الداخلي لفائض / عجز رأس المال من خلال عملية تقييم مدى كفاية رأس المال.

تطبق تحوطات رأس المال الإضافية (احتياطي رأس المال التحوطي بنسبة ٢,٥٪) على متطلبات الحد الأدنى لحقوق الملكية العادية الشق الأول البالغة ٧٪ وبما يزيد عليها.

٣٠- كفاية رأس المال (تتمة)

رأس المال التنظيمي
تنقسم قاعدة رأس المال لدى البنك إلى فئتين رئيسيتين هما الشق الأول لحقوق الملكية العادية والشق الثاني بناء على خصائصها.

- الشق الأول لحقوق الملكية العادية هو الفئة الأعلى من رأس المال من حيث الجودة، ويشمل رأس المال والاحتياطيات القانونية والنظامية والأخرى واحتياطي القيمة العادلة والأرباح غير الموزعة والتعديلات التنظيمية الأخرى المتعلقة بالبنود المدرجة في حقوق الملكية لكن يتم التعامل معها بطريقة مختلفة لأغراض كفاية رأس المال بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- يتألف الشق الثاني لرأس المال من الاحتياطيات غير المفصح عنها.

إن نسبة كفاية رأس المال وفقاً لإطار اتفاقية بازل ٣ هي كما يلي:

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
الشق الأول لحقوق ملكية رأس المال العادية		
رأس المال المصدر	**١,٠٠٠,٠٠٠**	١,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني	**٥٦,٦٢٥**	٤٥,٧٥٤
الأرباح غير الموزعة	**٢٢٦,١٩٠**	١٣٢,١٧٦
احتياطي القيمة العادلة	**(٢٢٤)**	(١٢,١٥٧)
الاقتطاعات الرقابية	**(٤٨٦)**	(٨٤٤)
احتياطي الانخفاض في القيمة – العام (إيضاح ١٦)	**(٢٩,٨٣٢)**	–
إجمالي الشق الأول لحقوق ملكية رأس المال العادية	**١,٢٥٢,٢٧٣**	١,١٦٤,٩٢٩
الشق الثاني من رأس المال		
مخصصات عامة مؤهلة	**٢٧,٣٢٩**	٢٢,٩٢٦
إجمالي الشق الثاني من رأس المال	**٢٧,٣٢٩**	٢٢,٩٢٦
إجمالي رأس المال المؤهل	**١,٢٧٩,٦٠٢**	١,١٨٧,٨٥٥
التعرض المرجح بالمخاطر		
مخاطر الائتمان	**٢,١٨٦,٣١٥**	١,٨٣٤,٠٩٩
مخاطر السوق	**٢,٨٧٣**	١٠,٤٩٨
المخاطر التشغيلية	**٢٩٥,٧٦٨**	٢٢٣,٢٣٣
الإجمالي	**٢,٤٨٤,٩٥٦**	٢,٠٦٧,٨٣٠
نسبة رأس المال		
إجمالي نسبة رأس المال	**٥١,٤٩٪**	٥٧,٤٤٪
نسبة الشق الأول	**٥٠,٣٩٪**	٥٦,٣٤٪
نسبة الشق الأول لحقوق الملكية العادية	**٥٠,٣٩٪**	٥٦,٣٤٪

سياسات إدارة رأس المال واختبار القدرة على تحمل الضغوط وإدارة رأس المال
لدى البنك عملية تقييم ومراقبة وإعداد تقارير قوية لكفاية رأس المال ويقوم بشكل استباقي بتطوير إطار العملية الداخلية لتقييم كفاية رأس المال بما يتماشى مع اتفاقية بازل ٣.

إن التطلع إلى عملية التقييم الداخلية لكفاية رأس المال يستند إلى تقديرات الموازنة المالية للبنك. يتم الأخذ في عين الاعتبار عدة سناريوهات للجهد من أجل تقييم قوة كفاية رأس المال لدى البنك على مدى فترة ٣ سنوات.

تستند عملية التقييم الداخلية لكفاية رأس المال إلى رأس المال الاقتصادي وتحدد الكفاية كرصيد لرأس المال المورد، في صيغة المصادر المالية المتوفرة ومتطلبات رأس المال، كتحوط مقابل الخسائر غير المتوقعة. تخضع أساليب القياس الكمية لدى البنك إلى فحص وتقييم خارجي.

تتمثل أهداف البنك الرئيسية من إدارة رأس المال في ضمان التزام البنك بالمتطلبات التنظيمية مع تحوط إضافي بسبب الصدمات الخارجية المفروضة. يحافظ البنك على معدلات رأسمالية جيدة من أجل دعم أعماله وزيادة القيمة للمساهمين.

يقوم البنك بإدارة هيكل رأس المال لديه وإجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية وسمات المخاطر من أنشطته. ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، قد يقوم البنك بتعديل مبلغ توزيعات الأرباح الذي سيوزع على المساهمين وعائد رأس المال للمساهمين أو إصدار أوراق مالية رأسمالية. لم يتم إجراء أية تغييرات في الأهداف والسياسات والعمليات عن السنوات السابقة.

٣١ الموجودات الائتمانية

	٢٠٢٤ **ألف درهم**	٢٠٢٣ ألف درهم
رصيد الموجودات الائتمانية	**٦,٥٣٧,٨٠٣**	٤,٢١٥,٨٣٦

يقدم البنك خدمات أمين الحفظ لموجودات عملائه. ويحتفظ البنك بهذه الموجودات بصـــفة ائتمانية، وبناء عليه، لم تدرج في البيانات المالية كموجودات للبنك.

٣٢ الأحداث اللاحقة

بخلاف الأحداث ذات الصلة المُفصح عنها في الإيضاح ٢٤، لم تكن هناك أي أحداث لاحقة أخرى لتاريخ بيان المركز المالي من شأنها أن تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية.

٣٣ أرقام المقارنة

أُعيد تصنيف بعض أرقام المقارنة عند الاقتضاء حتى تتوافق مع العرض المتبع في هذه البيانات المالية.

بالإضـــافة إلى ذلك، يعيد البنك إدراج أرقام المقارنة في الإيضـــاح ٢٧ للإفصـــاح عن القيمة الاســـمية لبعض الأدوات المالية المشتقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. كانت الأدوات المشتقة تُستخدم بالتعاقب مع القيم العادلة المخففة، وبالتالي لم يكن لها تأثير جوهري على البيانات المالية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

بنك الإمارات للإستثمار ش.م.ع.

ترجمة
تقريــر الحوكمــة عن السنة 2024

1- بيان بالإجراءات التي تم اتخاذها لاستكمال نظام حوكمة الشركات خلال عام 2024، وكيفية تطبيقها.

بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع. هو بنك مرخص له من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لمزاولة الأنشطة المصرفية كبنك استثمار في دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون المصرف المركزي (المرسوم بقانون اتحادي رقم (14) لسنة 2018) ونظام البنوك محدودة الترخيص (التعميم 2022/23 بتاريخ 2022/2/17). كما أن البنك مرخص له من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع (SCA) لثلاثة أنشطة: الترويج؛ الاستشارات المالية والتحليل المالي؛ إدارة الاستثمار وإدارة المحافظ الاستثمارية. يخضع البنك لرقابة المصرف المركزي وهيئة الأوراق المالية والسلع.

ويواصل البنك التزامه بأعلى معايير حوكمة الشركات وضمان إجراء جميع أنشطة إدارة الثروات وغيرها من الأنشطة التجارية بشفافية ومسؤولية تامة مع مراعاة مبدأ المساءلة والنزاهة التامة لحماية مصالح مساهميه وعملائه وموظفيه والمجتمع الذي يمارس فيه نشاطه.

2- <u>بيان بملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأبنائهم في الأوراق المالية للشركة خلال العام 2023 وفقاً للجدول التالي:</u>

م	الاسم	المنصب /صلة القرابة	الأسهم المملوكة كما في 2024/12/31	إجمالي عملية البيع	إجمالي عملية الشراء
	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق

يتعين بيان رصيد الأسهم المملوكة بغض النظر عن وجود تعاملات خلال السنة من عدمه

3-<u>تشكيل مجلس الإدارة:</u>

- بيان تشكيل مجلس الإدارة الحالي (مع إضافة أسماء أعضاء مجلس الإدارة المستقيلين والمعينين) وفقًا للجدول التالي:

م	الاسم	الفئة (تنفيذي وغير تنفيذي ومستقل)،	الخبرات والمؤهلات	المدة التي قضاها كعضو في مجلس إدارة الشركة من تاريخ أول انتخاب له	عضوياتهم ومناصبهم في أي شركات مساهمة أخرى	مناصبهم في أي مواقع رقابية أو حكومية أو تجارية هامة أخرى
	السيد/ عمر عبد الله الفطيم	غير تنفيذي		19 عام	نائب رئيس مجلس إدارة شركة أورينت للتأمين ش.م.ع	نائب رئيس مجلس إدارة مجموعة الفطيم. رئيس مجلس إدارة مؤسسة الفطيم التعليمية. عضو مجلس إدارة غرفة دبي.
	السيدة / ميرا عمر الفطيم	غير تنفيذي		23.03.2021	عضو مجلس إدارة شركة أورينت للتأمين ش.م.ع	عضو مجلس إدارة مجلس تنمية الموارد البشرية الإماراتية في دبي. عضو مجلس إدارة مؤسسة الفطيم التعليمية. عضو مجلس إدارة شركة أورينت للتأمين. عضو مجلس إدارة جامعة زايد.
	السيد/ خالد سالم الحليان	مستقل		30.04.2024	عضو مجلس إدارة شركة أملاك للتمويل ش.م.ع	الرئيس التنفيذي للتدقيق في مؤسسة مدينة دبي للطيران. نائب رئيس جمعية المدققين الداخلين في دولة الإمارات العربية المتحدة. رئيس مجلس إدارة مركز النور لتدريب وتأهيل الأشخاص ذوي الإعاقة في دبي. عضو مجلس إدارة مصرف السلام، البحرين. رئيس مجلس إدارة شركة إعمار الجنوب، دبي. عضو في مجلس أمناء الجامعة الأمريكية في الإمارات.
	السيد/ ديباك شانتيلال باريخ	مستقل		30.04.2024	عضو مجلس إدارة شركة أورينت للتأمين ش.م.ع	رئيس مجلس الإدارة غير التنفيذي لشركة إتش دي إف سي لإدارة الأصول المحدودة؛ وشركة إتش دي إف سي لخدمات رأس المال المحدودة. رئيس مجلس الإدارة غير التنفيذي في الهند لشركة سيمنز المحدودة. عضو المجلس الدولي لموانئ دبي العالمية - الإمارات العربية المتحدة. عضو المجلس الاستشاري الدولي لشركة واربورغ بينكوس ذ.م.م؛ وشركة فيربريدج كابيتال برايفت ليمتد
	السيد/ حمد عمر الفطيم	غير تنفيذي		30.04.2024		العضو المنتدب لشركة الفطيم للخدمات اللوجستية. مدير تحويل الأعمال في مجموعة الفطيم.
	السيد/ إدوارد باجوت كوينلان	غير تنفيذي		23.03.2021		الرئيس السابق للمجلس الاستشاري لأعضاء معهد المحاسبين القانونيين بالشرق الأوسط. الرئيس السابق لكلية دبي.

	السيد/ إريك عماد شحادة	غير تنفيذي		30.04.2024		مؤسس إس إتش كابيتال جروب، الإمارات العربية المتحدة. عضو مجلس ادارة بنك فلسطين.

- **بيان** بنسبة تمثيل العنصر النسائي في مجلس الإدارة للعام 2024 (في حالة عدم تمثيل يرجى ذكر أنه لا يوجد تمثيل).

يبلغ تمثيل المرأة في مجلس الإدارة عضواً واحداً من إجمالي عدد أعضاء المجلس البالغ عددهم سبعة أعضاء.

- **بيان** بأسباب عدم ترشح أي عنصر نسائي لعضوية مجلس الإدارة. (مثال توضيحي: عدم ترشح أي عنصر نسائي في انتخابات مجلس الإدارة)

لا ينطبق

- **بيان بالمكافآت والبدلات والأتعاب التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة:**

-

1. مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة عن العام 2023.
لم يُدفع أي مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن عام 2024.

2. مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المقترحة عن العام 2024 والتي سيتم عرضها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمصادقة عليها.
لا ينطبق

3. بيان بتفاصيل بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية للعام 2024 وفقاً للجدول التالي:
لا ينطبق

م	الاسم	بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس		
		اسم اللجنة	قيمة البد ل	عدد الاجتماعات
	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق

4. تفاصيل البدلات أو الرواتب أو الأتعاب الإضافية التي تقاضها عضو مجلس الإدارة بخلاف بدلات حضور اللجان وأسبابها.
لا ينطبق

- **عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال السنة المالية 2024 مع بيان تواريخ انعقادها، وعدد مرات الحضور الشخصي لجميع الأعضاء مع بيان الأعضاء الحاضرين بالوكالة (يجب أن تطابق أسماء أعضاء مجلس الإدارة حسب ما هو مذكور في البند(3أ) أعلاه).**

أ- يجب أن تتطابق أسماء أعضاء مجلس الإدارة مع ما ورد في البند (3 أ) المذكور أعلاه).

م	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور	عدد الحضور بالوكالة	أسماء الأعضاء الغائبين
1	13.02.2024	5 أشخاص (حضور شخصيًا)		السيد/ مروان شحادة
2	13.05.2024	6 أشخاص (حضور شخصيًا)		السيد/ حمد الفطيم
3	13.08.2024	4 أشخاص (حضور شخصيًا)		السيدة/ ميرا الفطيم السيد/ ديباك باريخ السيد/ حمد الفطيم
4	12.11.2024	4 أشخاص (حضور شخصيًا)		السيد/ خالد الحليان السيد/ حمد الفطيم السيد/ ديباك باريخ
5	06.12.2024	6 أشخاص (حضور شخصيًا)		السيد/ حمد الفطيم
6	12.12.2024	4 أشخاص (حضور شخصيًا)		السيدة/ ميرا الفطيم السيد/ حمد الفطيم السيد/ ديباك باريخ

- **عدد** قرارات مجلس الإدارة التي صدرت بالتمرير خلال السنة المالية 2024 مع بيان تواريخ انعقادها.

أصدر المجلس قرارًا بالتعميم بتاريخ 28 يونيو 2024 .

4-لجان مجلس الإدارة

- **لجنــة التدقيــق:**

أ. **إقرار من رئيس لجنة التدقيق بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته.**
مرفق الإقرار في ملاحق تقرير حوكمة الشركات.

ب. أسماء أعضاء لجنة التدقيق، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة لها.

السيد/ خالد سالم الحليان/ الرئيس

السيد/ إدوارد كوينلان/ عضو

السيد/ نافيد رياز/ عضو

وترد المسؤوليات والمهام الموكلة لأعضاء اللجنة وفقًا لاختصاصات لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة، والمرفقة في ملاحق تقرير الحوكمة.

ج. عدد الاجتماعات التي عقدتها لجنة التدقيق خلال عام 2024 وتواريخها لمناقشة المسائل المتعلقة بالبيانات المالية وأي أمور أخرى، وبيان عدد مرات الحضور الشخصي للأعضاء في الاجتماعات المنعقدة.

أربعة اجتماعات:

08 فبراير 2024 (السيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ مروان شحاته، والسيد/ نافيد رياز)

08 مايو 2024 (السيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ نافيد رياز)

07 أغسطس 2024 (السيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ نافيد رياز)

31 أكتوبر 2024 (السيد/ خالد الحليان، والسيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ نافيد رياز)

د. **تقرير لجنة التدقيق السنوي**

مرفق تقرير لجنة التدقيق السنوي في ملاحق تقرير حوكمة الشركات.

- **لجنة الترشيحات والمكافآت:**

أ. **إقرار من رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته.**

مرفق الإقرار في ملاحق تقرير حوكمة الشركات

ب. أسماء أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة لها.

السيدة/ ميرا الفطيم / الرئيس

السيد إدوارد كوينلان / عضو

السيد/ نافيد رياز/ عضو

وترد المسؤوليات والمهام الموكلة لأعضاء اللجنة وفقًا لاختصاصات لجنة الترشيحات والمكافآت التابعة لمجلس الإدارة، والمرفقة في ملاحق تقرير الحوكمة.

ج. بيان بعدد الاجتماعات التي عقدتها اللجنة خلال عام 2024 وتواريخ انعقادها، مع بيان عدد مرات الحضور الشخصي لجميع أعضاء اللجنة.

اجتماع واحد:

02 مارس 2024: (السيدة/ ميرا الفطيم، والسيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ نافيد رياز)

- **لجنة متابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المتطلعين: لا ينطبق**

أ- **إقرار من رئيس اللجنة أو الشخص بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته.**
ب- أسماء أعضاء لجنة متابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المتطلعين، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة لها.
ج- ملخص عن تقرير أعمال اللجنة خلال العام 2024. (في حالة عدم تشكيل اللجنة يتم توضيح أسباب ذلك).

- **اللجان الأخرى التي يقرها مجلس الإدارة**

إقرار من رئيس اللجنة بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته.

مرفق إقرار رئيس لجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة في ملاحق تقرير حوكمة الشركات.

اسم اللجنة أو اللجان.

لجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة

أسماء أعضاء كل لجنة، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة لها.

السيد/ إدوارد كوينلان الرئيس

السيد/ نافيد رياز عضو

وترد المسؤوليات والمهام الموكلة لأعضاء لجنة المخاطر وفقًا لاختصاصات لجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة، والمرفقة في ملاحق تقرير حوكمة الشركات.

بيان بعدد الاجتماعات التي عقدتها اللجنة خلال عام 2024 وتواريخ انعقادها، مع بيان عدد مرات الحضور الشخصي لجميع أعضاء اللجنة.

- بيان بعدد الاجتماعات التي عقدتها اللجنة خلال عام 2024 وتواريخ انعقادها، مع بيان عدد مرات الحضور الشخصي لجميع أعضاء اللجنة.

خمسة اجتماعات:

08 فبراير 2024 (السيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ يوسف الملا، والسيد/ نافيد رياز)

08 مايو 2024 (السيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ نافيد رياز)

07 أغسطس 2024 (السيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ نافيد رياز)

31 أكتوبر 2024 (السيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ نافيد رياز، والسيد/ إريك شحادة)

09 ديسمبر 2024 (السيد/ إدوارد كوينلان، والسيد/ نافيد رياز، والسيد/ إريك شحادة)

- **بيان مهام واختصاصات مجلس الإدارة التي قام بها أحد أعضاء المجلس أو الإدارة التنفيذية خلال عام 2024 بناءً على تفويض من المجلس مع تحديد مدة وصلاحية التفويض حسب الجدول التالي:**

م	اسم الشخص المفوض	صلاحية التفويض	مدة التفويض
	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق

- **بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح) خلال عام 2024 على أن يشمل التالي:**

يستثني الجدول المعاملات التي تندرج تحت طبيعة عمل البنك وفقًا للمادة 35 من القرار رقم 3 لعام 2020.

م	بيان بالطرف ذي العلاقة	توضيح طبيعة العلاقة	نوع التعامل	وحجم التعامل

1	شركة الفطيم ويليس ذ.م.م	شركة تابعة	التأمين	503
2	شركة أورينت للتأمين	شركة تابعة	التأمين	2,019
3	فنادق مركز تسوق دبي فستيفال سيتي ذ.م.م.	شركة تابعة	تأجير المكاتب	3,923
4	شركة الفطيم الخاصة ذ.م.م	شركة تابعة	تأجير مركز البيانات؛ الاستعانة بمصادر خارجية لتكنولوجيا المعلومات	499
5	الفطيم الهندسية ذ.م.م.	شركة تابعة	التعقيم	45
6	إمريل للخدمات	شركة تابعة	خدمات التنظيف	86
7	هوليداي إن	شركة تابعة	تأجير الغرف وترفيه الموظفين	35
8	إنتركونتيننتال دبي فستيفال سيتي	شركة تابعة	خدمة صف السيارات	3

- **5- تقييم مجلس الإدارة**

تقييم مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية:

في عام 2024، أُجري تقييم ذاتي لمجلس الإدارة، حيث أكمل الأعضاء استبيان تقييم فعالية مجلس الإدارة.

أ. التقييم السنوي لأداء مجلس إدارة الشركة وأداء أعضائه ولجانه. (يمكن القيام بعملية التقييم إما من خلال لجنة الترشيحات والمكافآت أو بواسطة رئيس مجلس الإدارة بدعم من أمين سر مجلس الإدارة حسب الحاجة إلى ذلك، ويجوز أيضاً في حالة الاقتضاء دعوة استشاريين مستقلين لمساعدة مجلس الإدارة في هذه العملية).

ب. تقييم مجلس إدارة الشركة وأعضاؤه ولجانه عن طريق جهة مهنية مستقلة لا تربطها بالشركة أو بأي من أعضاء مجلس إدارتها أو إدارتها التنفيذية أي مصلحة أو علاقة (يلتزم مجلس الإدارة بأن يدعو في كل سنة ثالثة جهة مهنية مستقلة للقيام بتقييم أداء مجلس الإدارة وأعضائه ولجانه).

6- **الهيكل التنظيمي والإدارة التنفيذية**

- الهيكل التنظيمي الكامل الخاص بالشركة، على أن يوضح به العضو المنتدب و/أو المدير العام و/أو الرئيس التنفيذي ونائب المدير العام والمدراء العاملين في الشركة كالمدير المالي.

مرفق الهيكل التنظيمي للبنك في المظروف المختوم المرفق.

- **بيان تفصيلي لكبار الموظفين التنفيذيين في الصف الأول والثاني حسب ما ورد في الهيكل التنظيمي للشركة (حسب3 – ذ) ووظائفهم وتواريخ تعيينهم مع بيان بمجموع الرواتب والمكافآت المدفوعة لهم، وذلك حسب الجدول التالي:**

م	المنصب	تاريخ التعيين	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة لعام2024 (درهم)	مجموع المكافآت المدفوعة لعام 2024 (Bonuses) (درهم)	أي مكافآت أخرى نقدية/عينية للعام2024 أو تستحق مستقبلاً

مرفق المعلومات المطلوبة في المظروف المرفق.

7- مدقق الحسابات الخارجي:

أ. تقديم نبذة عن مدقق حسابات الشركة للمساهمين.

عينت شركة إرنست ويونغ (EY) كمدقق حسابات خارجي للبنك في الجمعية العمومية السنوية بتاريخ 30 أبريل 2024 لمدة عام واحد. وقد اختار البنك شركة إرنست ويونغ (EY) باعتبارها الشركة الفائزة بناءً على مناقصة تنافسية طرحها البنك في عام 2023 فيما يتعلق بتكليف خدمات التدقيق، والتي شاركت فيها ثلاث شركات تدقيق كبرى.

وتعد شركة إرنست ويونغ إحدى شركات المحاسبة والخدمات المهنية الأربع الكبرى، ولديها شبكة عالمية من الشركات العاملة في أكثر من 150 دولة. وتقدم إرنست ويونغ خدمات عالمية في أربعة مجالات رئيسية هي التأمين، والاستشارات، والضرائب، والاستراتيجيات والمعاملات.

تمارس إرنست ويونغ الشرق نشاطها في منطقة الأوسط وشمال أفريقيا منذ عام 1923. وعلى مدار أكثر من 98 عامًا، حققت إرنست ويونغ نموًا ملحوظًا ليبلغ عدد موظفيها أكثر من 7,500 موظف يعملون في 26 مكتبًا و15 دولة.

ب. بيان الأتعاب والتكاليف الخاصة بالتدقيق أو الخدمات التي قدمها مدقق الحسابات الخارجي، وذلك حسب الجدول التالي: -

اسم مكتب التدقيق	**إرنست ويونغ الشرق الأوسط (فرع دبي)**
اسم المدقق الشريك	**سانجاي خيارا**
عدد السنوات التي قضاها كمدقق حسابات خارجي للشركة	**السنة الأولى**
عدد السنوات التي قضاها المدقق الشريك في تدقيق حسابات الشركة	**السنة الأولى**
إجمالي قيمة أتعاب التدقيق لعام 2024 (درهم)	**518,605 درهم إماراتي/-** **للمراجعات الفصلية وعمليات التدقيق السنوية لعام 2024**
تفاصيل وطبيعة الخدمات **المقدمة الأخرى التي قام بها مدقق حسابات الشركة** (إن وجدت) وفي حال عدم وجود خدمات أخرى يتم ذكر ذلك صراحةً	**تقارير المجموعة AED 50,000 درهم إماراتي/-** **لغة الإفصاح عن الاعمال القابلة للتوسع وإقرار البنك المركزي 30,900 درهم/-درهم إماراتي**
قيمة أتعاب وتكاليف الخدمات الخاصة الأخرى بخلاف التدقيق للبيانات المالية لعام 2024 (درهم) إن وجدت وفي حال عدم وجود أتعاب أخرى يتم ذكر ذلك صراحةً	**التحقق من صحة التقارير المالية المقدمة من البنك إلى هيئة الأوراق المالية والسلع والمصرف المركزي مقابل الرسوم المذكورة أعلاه.**

	تدقيق حزمة تقارير المجموعة المقدمة إلى مجموعة الفطيم.
بيان بالخدمات الأخرى التي قام **مدقق حسابات خارجي آخر** غير مدقق حسابات الشركة بتقديمها خلال 2024 (إن وجد) وفي حال عدم وجود خدمات مقدمة من مدقق خارجي آخر يتم ذكر ذلك صراحةً	**لا يوجد.**

ج-بيان يوضح التحفظات التي قام مدقق حسابات الشركة بتضمينها في القوائم المالية المرحلية والسنوية للعام 2024 وفي حال عدم وجود أي تحفظات يجب أن يتم ذكر ذلك صراحةً.

لا ينطبق

8- نظام الرقابة الداخلية:

أ. إقرار من المجلس بمسؤوليته عن نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته.

وبالموافقة على البيانات المالية، يتحمل أعضاء مجلس الإدارة المسؤولية عن إعداد البيانات المالية وعرضها بشكل عادل وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والامتثال للقوانين المعمول بها، بالإضافة إلى المسؤولية عن الرقابة الداخلية التي تحدد الإدارة أنها ضرورية للتمكين من إعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء أكانت بسبب الغش أو الخطأ. وقع رئيس مجلس إدارة البنك على تقرير حوكمة الشركات هذا لعام 2024.

ب. اسم مدير الإدارة ومؤهلاته وتاريخ التعيين.

الاسم: أنوج اجاروال — **مدير أول التدقيق الداخلي**

المؤهلات العلمية: **محاسب قانوني (كليات التقنية العليا ومعهد المحاسبين القانونيين المعتمدين في الهند)**

بكالوريوس في التجارة (مع مرتبة الشرف في المحاسبة)

تاريخ التعيين: **02 أغسطس 2011**

ج. اسم ضابط الامتثال ومؤهلاته وتاريخ التعيين.

الاسم — **لورين فاليت**

المؤهلات العلمية — **دكتوراه في علوم الحاسب الآلي، جامعة ليدز، المملكة المتحدة.**

ماجستير في علوم الحاسب الآلي، المعهد الوطني للحاسب الآلي، ليون، فرنسا

شهادة خبراء الامتثال المعادلة لدرجة الماجستير، المدرسة العليا للمصرفه، باريس، فرنسا.

تاريخ التعيين — **03 أكتوبر 2024**

د. كيفية تعامل إدارة الرقابة الداخلية مع أي مشاكل كبيرة بالشركة أو تلك التي تم الإفصال عنها في التقارير والحسابات السنوية (في حالة عدم وجود مشكلات كبيرة يجب ذكر أنه لم تواجه الشركة أي مشكلات).

لم يواجه البنك أي مشكلة.

هـ. **عدد التقارير الصادرة من إدارة الرقابة الداخلية لمجلس إدارة الشركة.**

تقارير التدقيق الداخلي المقدمة إلى لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة خلال عام 2024 وفقًا لما يلي:

- الامتثال

- تقييم كفاية رأس المال للسنة المالية 2023.

- التقييم الداخلي لكفاية رأس المال لعام 2023.

- تنفيذ لائحة حماية المستهلك.

- المالية والحسابات.

- إدارة تقنية المعلومات -الضوابط العامة.

تتوفر التقارير المذكورة أعلاه في مكاتب البنك ويمكنكم الاطلاع عليها.

9-تفاصيل المخالفات المرتكبة خلال عام 2024 وبيان أسبابها، وكيفية معالجتها وتجنب تكرارها مستقبلاً.

بلغت الغرامات المدفوعة لهيئة المعاشات التقاعدية مبلغ 1,993 درهم إماراتي

10-بيان بالمساهمات النقدية والعينية التي قامت بها الشركة خلال العام 2024 في تنمية المجتمع المحلي والحفاظ على البيئة. (في حالة عدم وجود مساهمات فيجب ذكر أن الشركة لم تقم بأي مساهمات).

البنك هو إحدى الشركات التابعة لمجموعة الفطيم، التي تدعم بفعالية القضايا ذات المسؤولية الاجتماعية المصممة لتعزيز القضايا ذات الصلة في الإمارات العربية المتحدة. لدى المجموعة العديد من برامج المسؤولية الاجتماعية للشركات، بما في ذلك في مجالات الاستدامة البيئية، ومحو الأمية والتعليم، والكشف المبكر عن الأمراض المستعصية. كما تعزز المجموعة أيضاً الحفاظ على التراث والتقاليد والثقافة الإماراتية.

11-معلومات عامة:

أ. بيان بسعر سهم الشركة في السوق (سعر الإغلاق، أعلى سعر، وأدنى سعر) في نهاية كل شهر خلال السنة المالية للعام 2024.

الشهر	سعر الإغلاق	أعلى سعر	أقل سعر

يناير	109.50	110.00	109.50
فبراير	115.00	122.00	115.00
مارس	115.00	115.00	115.00
أبريل	115.00	115.00	115.00
مايو	110.00	115.00	110.00
يونيو	100.00	110.00	100.00
يوليو	117.30	117.30	90.00
أغسطس	123.15	123.15	117.30
سبتمبر	123.10	123.15	123.10
أكتوبر	102.60	123.10	102.60
نوفمبر	100.00	114.00	92.35
ديسمبر	99.90	100.00	90.00

ب. بيان بالأداء المقارن لسهم الشركة مع مؤشر السوق العام ومؤشر القطاع الذي تنتمي إليه الشركة خلال العام 2024.

شهد البنك خلال عام 2024 تداول محدود للغاية في أسهمه

ج. **بيان بتوزيع ملكية المساهمين كما في 2024/12/31 (أفراد، شركات، حكومات) مصنفة على النحو الآتي: التالي: محلي، خليجي، عربي، وأجنبي.**

م	تصنيف المساهم	نسبة الأسهم المملوكة			
		أفراد	شركات	حكومة	المجموع
1	محلي	%7.61	%92.39	-	%100
2	عربي	-	-	-	-
3	أجنبي	-	-	-	-
4	المجموع	%7.61	%92.39		%100

د. **بيان بالمساهمين الذين يملكون 5 %أو أكثر من رأس مال الشركة كما في 2024/12/31حسب الجدول التالي:**

م	الاسم	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس مال الشركة
1	شركة الفطيم الخاصة ذ.م.م.	9,239,293	%92.39

هـ. **بيان بكيفية توزيع المساهمين وفقاً لحجم الملكية كما 2024/12/31 في حسب الجدول التالي:**

م	ملكية الأسهم (سهم)	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس المال
1	أقل من 50,000	68	439,727	%4.41
2	من 50,000 إلى أقل من 500,000	4	320,980	%3.20
3	من 500,000 إلي أقل من 5,000,000	0		
4	أكثر من 5,000,000	1	9,239,293	%92.39

و. **بيان بالإجراءات التي تم اتخاذها بشأن ضوابط علاقات المستثمرين مع بيان ما يلي: -**

- اسم مسئول علاقات المستثمرين

سعيد الطاير

- **بيانات التواصل مع مسئول علاقات المستثمرين (البريد الإلكتروني – الهاتف – المحمول – الفاكس).**

Saeed.altayer@eibank.com

هاتف: 04 231 7777

- الرابط الإلكتروني لصفحة علاقات المستثمرين على الموقع الإلكتروني للشركة.

https://www.eibank.com/investor-relations

ز. **بيان بالقرارات الخاصة التي تم عرضها في الجمعية العمومية المنعقد خلال عام 2024 والإجراءات المتخذة بشأنها.**

مرفق محضر الجمعية العمومية السنوية بتاريخ 30 أبريل 2024 في ملاحق تقرير حوكمة الشركات.

ح. **اسم مقرر اجتماعات مجلس الإدارة وتاريخ تعينه.**

ريموند مرقّده

25 فبراير 2020

ط. **بيان تفصيلي بالأحداث الجوهرية والإفصاحات الهامة التي صادفت الشركة خلال العام 2024.**

بعد نهاية العام، تلقى البنك مطالبة قانونية فيما يتعلق بالخسائر المزعومة التي تكبدها أحد المدعين بموجب تسهيلات قروض مدعومة بأوراق مالية سارية المفعول في السنوات السابقة. وفي حين أن البنك يقوم حاليًا بتقييم المطالبة بما في ذلك الاستعانة بمستشار قانوني خارجي، فإن وجهة نظر الإدارة الأولية المستندة إلى مراجعة الوثائق هي أن المطالبة تفتقر إلى الأساس الموضوعي.

ي. **بيان بالصفقات التي قامت بها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة خلال عام 2024 والتي تساوي 5 %أو أكثر من رأس مال الشركة.**

رقم العميل	الاسم	النوع	المبلغ	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء
1-4153	**السيدة/ نورا ماجد محمد الفطيم والسيدة/ أسما ماجد محمد الفطيم**	**فرد**	**40 مليون**	**2022/7/20**	**2025/1/06**
1-4257	**السيدة/ نورا ماجد محمد الفطيم**	**فرد**	**30 مليون**	**2022/10/18**	**2025/01/06**
1-4257	**السيدة/ نورا ماجد محمد الفطيم**	**فرد**	**20 مليون**	**2023/05/24**	**2025/1/06**
1-4350	**السيدة/ أسما ماجد محمد الفطيم**	**فرد**	**47 مليون**	**2024/1/30**	**2025/1/06**
1-4329	**شركة ناف للتطوير العقاري**	**شركة**	**265 مليون**	**2024/02/26**	**2025/1/30**

ك. **بيان نسبة التوطين في الشركة بنهاية الأعوام 2022، 2023، 2024 (يستبعد العمال بالنسبة للشركات العاملة في مجال المقاولات).**

السنة التقويمية المنتهية	عدد الموظفين	عدد الموظفين الإماراتيين	النسبة المئوية للعمر
31 ديسمبر 2024	**92**	**20**	**%21.73**
31 ديسمبر 2023	**81**	**15**	**%18.52**
31 ديسمبر 2022	**78**	**10**	**%12.8**

ل. **بيان بالمشاريع والمبادرات الابتكارية التي قامت بها الشركة أو جاري تطويرها خلال العام 2024.**

أعد البنك قائمة مختصرة بأسماء الموردين الذين تم اختيارهم لتوريد النظام المصرفي الأساسي، ويعمل البنك حالياً في المراحل النهائية لتعبئة موارد الأعمال والبنية التحتية لبدء تنفيذ المشروع.

توقيع رئيس مجلس الإدارة	توقيع رئيس لجنة التدقيق	توقيع رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت	توقيع مدير إدارة الرقابة الداخلية
التاريخ 2025/2/10	**التاريخ 2025/2/10**	**التاريخ 2025/2/10**	**التاريخ 2025/2/10**

بنك الامارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

ترجمة

ملحق

لتقرير حوكمة الشركات لعام ٢٠٢٤

أظهرت المراجعة المحدودة التي أجراها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، والنتائج اللاحقة التي قدمها فريق التفتيش التابع له في ٦ مارس ٢٠٢٥، عدم تطبيق البنك لمتطلبات تتعلق بشكل رئيسي بتشكيلة وهيكل مجلس الإدارة ولجانه، وبالسياسات والممارسات المتعلقة بمجلس الإدارة، بالإضافة إلى التأخر في تنفيذ استراتيجية البنك، ونقاط ضعف في مجالات مختلفة، بما في ذلك حوكمة الشركات، والموارد البشرية، والمخاطر، والتدقيق الداخلي، مما أدى إلى عدم تطبيق بعض السياسات الداخلية اللازمة لضمان الامتثال للوائح ومعايير حوكمة الشركات الصادرة عن المصرف المركزي. ويؤكد هذا الإقرار أن معالجة النتائج التي حددها المصرف المركزي ستُنفذ، وأن البنك يعتزم الالتزام الكامل بها ضمن الموعد النهائي الذي سيحدده المصرف المركزي في تقريره النهائي.

(التوقيع)

عمر عبد الله الفطيم

رئيس مجلس الإدارة

بنك الامارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

ترجمة

ملحق رقم 2

لتقرير حوكمة الشركات لعام ٢٠٢٤

تصريح رئيس الدائرة القانونية وأمين سر مجلس الإدارة

أعد رئيس الدائرة القانونية وأمين سر مجلس الإدارة تقرير حوكمة الشركات، وراجعته لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 6 فبراير 2025، وأوصى به مجلس الإدارة للموافقة عليه. وراجع مجلس الإدارة تقرير حوكمة الشركات واعتمده في اجتماعه المنعقد بتاريخ 10 فبراير 2025، حيث وقّع عليه كل من رئيس مجلس الإدارة، ورئيس لجنة التدقيق، ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت، ورئيس التدقيق الداخلي.

(التوقيع)
رئيس الدائرة القانونية وأمين سر مجلس الإدارة

بنك الإمارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

قائمة فحص بنود تقرير الحوكمة

اسم الشركة : بنك الإمارات للإستثمار ش.م.ع.

السوق : سوق دبي المالي

الرقم	البند	أفصح	لم يفصح	ملاحظات
.1	بيان بالإجراءات التي تم اتخاذها لاستكمال نظام حوكمة الشركات خلال عام 2024، وكيفية تطبيقها.	☒	☐	Click or tap here to enter text.
.2	بيان بملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأبناؤهم في الأوراق المالية للشركة خلال عام 2024	☒	☐	Click or tap here to enter text.
.3	**تشكيل مجلس الإدارة:**			
	بيان تشكيل مجلس الإدارة الحالي (مع إضافة أسماء أعضاء مجلس الإدارة المستقيلين والمعينين)	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بنسبة تمثيل العنصر النسائي في مجلس الإدارة للعام	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بأسباب عدم ترشح أي عنصر نسائي لعضوية مجلس الإدارة	☐	☐	لا ينطبق
	مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة عن العام 2023	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المقترحة عن العام 2024 والتي سيتم عرضها في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمصادقة عليها	☒	☐	لم تدفع اي مكافآت
	بيان بتفاصيل بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية للعام 2024	☐	☐	Click or tap here to enter text. لم تدفع اي بدلات حضور
	تفاصيل البدلات أو الرواتب أو الأتعاب الإضافية التي تقاضها عضو مجلس الإدارة بخلاف بدلات حضور اللجان وأسبابها.	☐	☐	لم يتم دفع أي منها
	عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال السنة المالية 2024 مع بيان تواريخ انعقادها، وعدد مرات الحضور الشخصي لجميع الأعضاء مع بيان الأعضاء الحاضرين بالوكالة	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	عدد قرارات مجلس الإدارة التي صدرت بالتمرير خلال السنة المالية 2024 مع بيان تواريخ انعقادها	☒	☐	Click or tap here to enter text.
.4	**لجان مجلس الإدارة:**			
	لجنــة التدقيق:			

الرقم	البند	أفصح	لم يفصح	ملاحظات
	إقرار من رئيس لجنة التدقيق بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	أسماء أعضاء لجنة التدقيق، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة لها	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	عدد الاجتماعات التي عقدتها لجنة التدقيق خلال عام 2024 وتواريخها لمناقشة المسائل المتعلقة بالبيانات المالية وأية أمور أخرى، وبيان عدد مرات الحضور الشخصي للأعضاء في الاجتماعات المنعقدة	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	تقرير لجنة التدقيق السنوي:	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	لجنــة الترشيحات والمكافآت:			
	إقرار من رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	أسماء أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة لها	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بعدد الاجتماعات التي عقدتها اللجنة خلال عام 2024 وتواريخ انعقادها، مع بيان عدد مرات الحضور الشخصي لجميع أعضاء اللجنة	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	لجنة متابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المتطلعين:			
	إقرار من رئيس اللجنة أو الشخص المخول بمسؤوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته	☐	☐	لا ينطبق
	أسماء أعضاء لجنة متابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المتطلعين، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة لها	☐	☐	لا ينطبق
	ملخص عن تقرير أعمال اللجنة خلال العام 2024. (في حالة عدم تشكيل اللجنة يتم توضيح أسباب ذلك)	☐	☐	لا ينطبق
	اللجان الأخرى التي يقرها مجلس الإدارة:			
	اسم اللجنة أو اللجان.	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	أسماء أعضاء كل لجنة، وبيان اختصاصاتها والمهام الموكلة لها.	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بعدد الاجتماعات التي عقدتها اللجنة خلال عام 2024 وتواريخ انعقادها، مع بيان عدد مرات الحضور الشخصي لجميع أعضاء اللجنة.	☒	☐	Click or tap here to enter text.
5.	**تفويض مهام واختصاصات مجلس الإدارة:**			

بنك الامارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

الرقم	البند	أفصح	لم يفصح	ملاحظات
	بيان مهام واختصاصات مجلس الإدارة التي قام بها أحد أعضاء المجلس أو الإدارة التنفيذية خلال عام 2024 بناءً على تفويض من المجلس مع تحديد مدة وصلاحية التفويض حسب الجدول	☐	☐	لا ينطبق
6.	**التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة:**			
	بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح) خلال عام 2024	☒	☐	Click or tap here to enter text.
7.	**الهيكل التنظيمي والإدارة التنفيذية:**			
	الهيكل التنظيمي الكامل الخاص بالشركة، على أن يوضح به العضو المنتدب و/أو المدير العام و/أو الرئيس التنفيذي ونائب المدير العام والمدراء العاملين في الشركة كالمدير المالي	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان تفصيلي لكبار الموظفين التنفيذيين في الصف الأول والثاني حسب ما ورد في الهيكل التنظيمي للشركة ووظائفهم وتواريخ تعيينهم مع بيان بمجموع الرواتب والمكافآت المدفوعة لهم، وذلك حسب الجدول	☒	☐	Click or tap here to enter text.
8.	**مدقق الحسابات الخارجي:**			
	تقديم نبذة عن مدقق حسابات الشركة للمساهمين	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان الأتعاب والتكاليف الخاصة بالتدقيق أو الخدمات التي قدمها مدقق الحسابات الخارجي، وذلك حسب الجدول	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان يوضح التحفظات التي قام مدقق حسابات الشركة بتضمينها في القوائم المالية المرحلية والسنوية للعام 2024 وفي حال عدم وجود أي تحفظات يجب أن يتم ذكر ذلك صراحةً	☒	☐	Click or tap here to enter text.
9.	**نظام الرقابة الداخلية:**			
	إقرار من المجلس بمسؤوليته عن نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله والتأكد من فعاليته	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	اسم مدير الإدارة ومؤهلاته وتاريخ التعيين	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	اسم ضابط الامتثال ومؤهلاته وتاريخ التعيين	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	كيفية تعامل إدارة الرقابة الداخلية مع أية مشاكل كبيرة بالشركة أو تلك التي تم الإفصاح عنها في التقارير والحسابات السنوية (في حالة عدم وجود مشكلات كبيرة يجب ذكر أنه لم تواجه الشركة أي مشكلات)	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	عدد التقارير الصادرة من إدارة الرقابة الداخلية لمجلس إدارة الشركة	☒	☐	Click or tap here to enter text.

بنك الامارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

الرقم	البند	أفصح	لم يفصح	ملاحظات
.10	تفاصيل المخالفات المرتكبة خلال عام 2024 وبيان أسبابها، وكيفية معالجتها وتجنب تكرارها مستقبلاً	☒	☐	Click or tap here to enter text.
.11	بيان بالمساهمات النقدية والعينية التي قامت بها الشركة خلال العام 2024 في تنمية المجتمع المحلي والحفاظ على البيئة. (في حالة عدم وجود مساهمات فيجب ذكر أن الشركة لم تقم بأي مساهمات).	☒	☐	عبر الشركة الأم، مجموعة الفطيم
.12	**معلومات عامة:**			
	بيان بسعر سهم الشركة في السوق (سعر الإغلاق، أعلى سعر، وأدنى سعر) في نهاية كل شهر خلال السنة المالية للعام 2024	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بالأداء المقارن لسهم الشركة مع مؤشر السوق العام ومؤشر القطاع الذي تنتمي إليه الشركة خلال العام 2024	☒	☐	شهد البنك تداول محدود للغاية في اسهمه
	بيان بتوزيع ملكية المساهمين كما في 2024/12/31 (أفراد، شركات، حكومات) مصنفة على النحو التالي: محلي، خليجي، عربي، وأجنبي	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	يان بالمساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر من رأس مال الشركة كما في 2024/12/31 حسب الجدول	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بكيفية توزيع المساهمين وفقاً لحجم الملكية كما في 2024/12/31 حسب الجدول	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بالإجراءات التي تم اتخاذها بشأن ضوابط علاقات المستثمرين مع بيان ما يلي: - اسم مسؤول علاقات المستثمرين. بيانات التواصل مع علاقات المستثمرين (البريد الإلكتروني – الهاتف – المحمول – الفاكس). الرابط الإلكتروني لصفحة علاقات المستثمرين على الموقع الإلكتروني للشركة.	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بالقرارات الخاصة التي تم عرضها في الجمعية العمومية المنعقد خلال عام 2024 والإجراءات المتخذة بشأنها	☐	☐	لم يتم عرض اي قرار خاص
	اسم مقرر اجتماعات مجلس الإدارة وتاريخ تعينه	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان تفصيلي بالأحداث الجوهرية والإفصاحات الهامة التي صادفت الشركة خلال العام 2024	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان بالصفقات التي قامت بها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة خلال عام 2024 والتي تساوي 5% أو أكثر من رأس مال الشركة	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	بيان نسبة التوطين في الشركة بنهاية الأعوام 2022،2023،2024	☒	☐	Click or tap here to enter text.

بنك الامارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

الرقم	البند	أفصح	لم يفصح	ملاحظات
	بيان بالمشاريع والمبادرات الابتكارية التي قامت بها الشركة أو جاري تطويرها خلال العام 2024	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	هل تم توقيع رئيس مجلس الإدارة	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	هل تم توقيع رئيس لجنة التدقيق	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	هل تم توقيع رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	هل تم توقيع مدير إدارة الرقابة الداخلية	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	هل تم التقرير على ورق الشركة الرسمي ووضع ختم الشركة الرسمي	☒	☐	Click or tap here to enter text.
	هل تم الإفصاح عن التقرير قبل موعد انعقاد الجمعية العمومية ب 10 أيام على الأقل وقبل نهاية شهر مارس 2024	☒	☐	ان موعد الجمعية العمومية 16 ابريل 2025
	هل تم الإفصاح عن التقرير باللغتين العربية والإنجليزية	☒	☐	Click or tap here to enter text.

تم إعداد القائمة بواسطة: ريموند مرقّده

المسمى الوظيفي: امين سر المجلس

ختم الشركة:

بنك الامارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

ترجمة

التقرير السنوي حول أنشطة لجنة التدقيق
التابعة لمجلس إدارة بنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع ("البنك")

مهام ومسؤوليات اللجنة

تتولى **لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة** مسؤولية **الإشراف على الضوابط الرقابية المالية والإجراءات الخاصة بإعداد التقارير المالية للبنك، والرقابة الداخلية، وعملية التدقيق، والعلاقة مع المدققين الخارجيين.** وتؤدي اللجنة مهامها وفقًا للوائح المعمول بها والصادرة عن **المصرف المركزي وهيئة الأوراق المالية والسلع،** وتشمل مهامها، على سبيل المثال لا الحصر:

- تقديم **التوصيات بشأن تعيين أو إعادة تعيين أو عزل المدققين الخارجيين،** بالإضافة إلى تحديد **أتعاب التدقيق.**
- متابعة **سلامة القوائم المالية الدورية والسنوية،** بما في ذلك **عمليات الإفصاح، والتغيرات في السياسات والممارسات المحاسبية، والتعديلات الجوهرية في التدقيق، والامتثال لمعايير المحاسبة.**
- مراجعة وتقييم **السياسات والممارسات المحاسبية والمالية، وأنظمة الرقابة المالية والداخلية.**
- **اعتماد الخطة السنوية للتدقيق الداخلي.**
- مراجعة ومراقبة **مدى فاعلية وظيفة التدقيق الداخلي** لضمان تطبيق **نظام رقابة داخلية فعّال** والامتثال للمتطلبات **القانونية والتنظيمية.**

تشكيل اللجنة

تم تعيين **رئيس وأعضاء لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة** من قبل **مجلس الإدارة،** وتضم اللجنة الأعضاء التاليين، الذين يتمتعون بخبرات متخصصة في عمليات **التدقيق، وإعداد التقارير المالية، والمحاسبة، والخدمات المصرفية، والامتثال للمتطلبات التنظيمية.**

السيد خالد سالم الحليان
رئيس اللجنة
مستقل غير تنفيذي

السيد إدوارد كوينلان

عضو

غير مستقل غير تنفيذي

السيد نافيد رياز

عضو

حضور اجتماعات لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة لعام 2024

- **8 فبراير 2024**
  - إدوارد كوينلان
  - مروان شحادة
  - نافيد رياز
- **8 مايو 2024**
  - إدوارد كوينلان
  - نافيد رياز
- **7 أغسطس 2024**
  - إدوارد كوينلان
  - نافيد رياز
- **31 أكتوبر 2024**
  - خالد الحليان
  - إدوارد كوينلان
  - نافيد رياز

بيان رئيس لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة

يسعدني، بصفتي **رئيس لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة**، أن أقدم **التقرير السنوي** حول أنشطة اللجنة لعام 2024. خلال هذا العام، عقدت اللجنة **أربعة (4) اجتماعات ربع سنوية**، بالإضافة إلى **عدة اجتماعات خاصة غير رسمية**، وذلك لضمان **تنفيذ مهامها بكفاءة وفقًا لاختصاصاتها والتزاماتها التنظيمية**. ويُرفق طيًا **ملخص لأبرز الموضوعات التي تمت مناقشتها خلال اجتماعات اللجنة لعام 2024.**

وفي إطار **مهامها الأساسية**، راجعت **لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة النتائج المالية السنوية** بالإضافة إلى **تقارير التدقيق الخارجي لعام 2023**، والنتائج المالية الفصلية لعام 2024.

حرصت اللجنة على **ضمان استقلالية المدقق الخارجي** وزيادة كفاءة **عملية التدقيق**، وراجعت التفاصيل المتعلقة **بأتعاب التدقيق الخارجي** وفقًا للإجراءات السنوية المعتمدة، ورفعت توصياتها إلى **مجلس الإدارة للموافقة عليها**، كما قدمت اللجنة توصياتها إلى مجلس الإدارة بشأن **إعادة تعيين المدقق الخارجي الحالي بما يتوافق مع المتطلبات التنظيمية**، على أن يتم عرض هذه التوصية على **المساهمين لاعتمادها من قبل الجمعية العمومية المقبلة.**

إلى جانب ذلك، واصلت اللجنة التأكيد على **استقلالية وظيفة التدقيق الداخلي**، حيث **اعتمدت خطة التدقيق الداخلي لعام 2024** لضمان استمرارية **كفاءة الحوكمة الداخلية وأنظمة الرقابة في البنك.** وتابعت اللجنة بشكل دوري **تنفيذ خطط التدقيق، ومراجعة القضايا الهامة التي أثارها التدقيق الداخلي على مدار العام.**

أولويات التدقيق لعام 2025

تعتزم **لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة** عقد **ما لا يقل عن أربعة (4) اجتماعات خلال عام 2025**، لمناقشة عدد من المحاور الرئيسية، بما في ذلك **سلامة القوائم المالية للبنك، وممارسات الحوكمة بما يتوافق مع الإصدار (9) التاسع من** سلسلة معايير التقارير المالية الدولية(IFRS)، **واستكشاف المخاطر الناشئة، وتقييم ومتابعة أداء وظيفة التدقيق الداخلي، بالإضافة إلى مراجعة كفاءة المدقق الخارجي للبنك.**

	فبراير	مايو	أغسطس	أكتوبر
<u>الأداء المالي والنتائج والتدقيق الخارجي</u>				
مراجعة النتائج المالية وتقرير المدققين الخارجيين	•	•	•	•
تقييم أتعاب التدقيق الخارجي	•			
اعتماد تعيين المدققين الخارجيين	•			
<u>التدقيق الداخلي</u>				
مستجدات التقارير الفصلية للتدقيق الداخلي	•	•	•	•
تقارير التدقيق الداخلي	•	•	•	•

يعقد **رئيس التدقيق الداخلي** جلسة مغلقة مع أعضاء **لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة** في نهاية كل اجتماع للجنة، بالإضافة إلى اجتماعات دورية مع الأعضاء بشكل فردي على مدار العام.

لجنة التدقيق والمدققون الخارجيون

فوّض **مجلس الإدارة لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة** بمسؤولية **الإشراف على الكفاءة المهنية التي يجب أن يتصف بها المدقق الخارجي للبنك، واستقلاليته، وأدائه.** ووفقًا **للائحة التي توضح اختصاصات اللجنة،** تشمل مسؤوليات اللجنة فيما يتعلق بالمدقق الخارجي، ما يلي:

- وضع سياسات البنك لاختيار المدقق الخارجي وتناوبهم وتغييرهم في العمل.
- تقديم التوصيات إلى مجلس الإدارة بشأن تعيين المدقق الخارجي أو إعادة تعيينه أو إنهاء خدماته.
- مراجعة شروط التعاقد مع المدقق الخارجي والتفاصيل الخاصة بأتعابه، ورفع التوصيات بذلك لمجلس الإدارة لاعتمادها.
- ضمان استقلالية المدقق الخارجي ومراقبة حدوث ذلك، وتقديم التوصيات بذلك لمجلس الإدارة بشأن تناوب وتغيير المدقق الخارجي وشريك التدقيق المسؤول، وفقًا للوائح **مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.**
- مراقبة استقلالية وموضوعية المدقق الخارجي، وإجراء تقييم دوري لمدى فاعليته على أساس سنوي.
- عقد اجتماعات دورية مع المدقق الخارجي دون حضور اي عضو من أعضاء الإدارة التنفيذية العليا بالبنك.
- مراجعة خطة التدقيق ونطاقه، لضمان توافقهما مع التغيرات في حجم البنك ونشاطه وتعقيد عملياته، إضافةً إلى الالتزام بتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- مراقبة الخدمات غير التدقيقية المقدمة من المدقق الخارجي، والتأكد من عدم قيامه بأعمال إضافية قد تؤثر على حياده واستقلاليته خارج نطاق برنامج التدقيق.

اختيار المدقق الخارجي

تم تعيين **إرنست آند يونغ ميدل إيست (فرع دبي)** كمدقق خارجي **لبنك الإمارات للاستثمار ش.م.ع** للسنة المالية **2024**، وذلك خلال **الجمعية العمومية السنوية** التي عقدت بتاريخ **30 أبريل 2024**.

وقد تم **إبراء ذمة** المدقق الخارجي السابق **برايس ووترهاوس كوبرز – فرع دبي** من المسؤولية من قبل الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في **30 أبريل 2024**، عن أعماله خلال السنة المالية المنتهية في **31 ديسمبر 2023**. وقد تولت **برايس ووترهاوس كوبرز** مهام التدقيق الخارجي للبنك لمدة **ست (6) سنوات متتالية**، مع تناوب **الشريك المسؤول عن التدقيق** كل **ثلاث (3) سنوات** .وبموجب القواعد التنظيمية، لا يجوز تعيين **شركة التدقيق الخارجي** لأكثر من **ست (6) سنوات متتالية**، وعليه قام البنك بتغيير **المدقق الخارجي** للسنة المالية **2024**.

معايير اختيار المدقق الخارجي

بالإضافة إلى **المسؤوليات الأساسية** للجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة المشار إليها أعلاه، تتولى اللجنة أيضًا **مراجعة واعتماد منهجية التدقيق الخارجي**، والتي تشمل **تقييم المدقق الخارجي، وتعيينه أو إعادة تعيينه، وتحديد شروط التعاقد وآلية تناوب شركة التدقيق أو شريك التدقيق المسؤول.**

يشمل التقييم مراجعة **استقلالية المدقق الخارجي وموضوعيته وتشككه المهني**، بالإضافة إلى الضوابط والإجراءات المعتمدة لضمان **الحفاظ على استقلاليته.**

تعتمد معايير الاختيار على **قدرة شركة التدقيق على إدارة عملية التدقيق بفاعلية وكفاءة**، مع الأخذ في الاعتبار **حجم البنك وتعقيد عملياته**، إضافةً إلى **ضمان الاستقلالية التامة، وغياب أي تعارض في المصالح، وتوفر فريق تدقيق متخصص بقيادة شريك يتمتع بالخبرة والكفاءة المطلوبة.**

تحرص **لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة** على ضمان امتثال **المدقق الخارجي** للمعايير التالية:

- **امتلاك المعرفة والخبرة المتخصصة في القطاع المصرفي**، بما يتيح له **تقييم المخاطر الجوهرية المحتملة في القوائم المالية بدقة**، والامتثال لأي **متطلبات تنظيمية إضافية** ضمن نطاق التدقيق الخارجي.
- **التحلي بالاستقلالية والموضوعية التامة** في جميع مراحل التدقيق، سواء **من الناحية الفعلية أو الشكلية**، بما يعزز نزاهة العملية التدقيقية.

- **ممارســـة التشـــكك المهني** أثناء **التخطيط وإجراء التدقيق**، مع الأخذ في الاعتبار **التحديات المرتبطة بتدقيق المجموعة.**
- **الالتزام بالمعايير المهنية المعتمدة لمراقبة وضمان الجودة.**
- **تحديد وتقييم المخاطر الجوهرية المحتملة في القوائم المالية**، مع مراعاة **تعقيد العمليات المصرفية ومدى كفاءة أنظمة الرقابة الداخلية في البنك.**
- **ضـمان عدم وجود أي علاقات شـخصـية أو عائلية أو تجارية أو مالية بين أعضـاء فريق التدقيق والبنك**، قد تؤثر على **اسـتقلالية المدقق الخارجي وموضـوعيته، سـواء من الناحية الفعلية أو من حيث الانطباع العام.**

تتولى **لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة** مسؤولية **مراجعة نطاق التدقيق والمنهجية** المقترحة للسنة المالية من قِبل **المدقق الخارجي**، كما تحافظ اللجنة على **التواصـــل المباشـــر مع فريق التدقيق الخارجي طوال العام**، وذلك **دون حضـور أي من أعضـاء الإدارة التنفيذية العليا**، بهدف مناقشـة **التقارير المالية الدورية والسـنوية، ونتائج التدقيق، والتعديلات في معايير المحاسـبة والتقارير المالية، وأي مستجدات أخرى ذات صلة.** وتجري اللجنة **تقييمًا سنويًا لأداء المدقق الخارجي، ومدى اسـتقلاليته، وجودة خدماته**، مع الأخذ في الاعتبار **المتطلبات التنظيمية ذات الصـلة**، بما في ذلك **معايير الاستقلالية، وآليات التناوب، والمتطلبات المهنية لشركة التدقيق وفريق عملها.**

أتعاب التدقيق

تعتمد **لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة** في بداية كل عام **أتعاب خدمات التدقيق الخارجي المشـمولة بالنطاق**، والتي تتضـمن **خدمات التدقيق الأساسية، والخدمات ذات الصلة بالتدقيق، وأي خدمات أخرى ذات صـلة**، كما تحتفظ اللجنة بصـلاحية **الموافقة على أي رسوم إضـافية** لخدمات المدقق الخارجي التي قد تنشأ خلال العام أو في حال تجاوز الرسوم المعتمدة مسبقًا.

الخدمات الخاصة (غير التدقيقية)

تختص **لجنة التدقيق** بمراقبة **اسـتقلالية المدقق الخارجي** لضـمان **حفاظه على الموضـوعية في التقارير المالية**، ومراجعة **نطاق التدقيق الإلزامي والخدمات غير التدقيقية، والموافقة على الأتعاب المتعلقة بها.** وقد وضـع **بنك الإمارات للاستثمار سياسـة خاصـة بالخدمات غير التدقيقية** لضـمان الامتثال للإجراءات المعتمدة عند تقديم **المدقق الخارجي لأي خدمات غير تدقيقية مسـموح بها**، وفقًا للوائح **مصرف الإمارات**

العربية المتحدة المركزي. وخلال عام **2024، لم يقدم المدقق الخارجي أي خدمات غير تدقيقية،** وبالتالي **لم يتم تكبد أي رسوم مقابل هذه الخدمات.**

التدقيق الخارجي لعام 2024

أكد **المدقق الخارجي** عدم وجود **أي تحفظات** بشأن **القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.**

مكتب التدقيق والمدقق الخارجي المسؤول	**إرنست آند يونغ ميدل إيست (فرع دبي)، السيد سانجاي خيارا**
المدة المتتالية لعمل المدقق الخارجي المسؤول	**سنة واحدة في العمل**
إجمالي أتعاب تدقيق القوائم المالية للبنك لعام 2024	**368.5 ألف درهم إماراتي**
الرسوم المتعلقة بالتقارير التنظيمية الأخرى وتقارير المجموعة (بما في ذلك المراجعة الفصلية)	**215 ألف درهم إماراتي**
الرسوم مقابل أي خدمات غير تدقيقية	**صفر**

أقر بمسؤوليتي في أداء مهام لجنة التدقيق وفقًا للاختصاصات المنصوص عليها في سياسة اللجنة، وكما أقر بضمان تحقيق فاعليتها.

[توقيع]

_____

السيد خالد سالم الهليان

رئيس لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة

بنك الامارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK

ملخص

المواضيع التي تمت مناقشتها في اجتماعات لجنة التدقيق خلال عام 2024

في كل اجتماع من اجتماعات لجنة التدقيق، يستعرض الأعضاء البنود التالية في جدول الأعمال، مع طلب التوضيحات اللازمة وتقديم التوصيات إلى المدير المالي التنفيذي، ومدير قسم التدقيق الداخلي، والإدارة العليا:

- **العروض التقديمية للمدقق الخارجي**
- **القوائم المالية**
- **مراجعة التحليل المالي**
- **تحديث حالة التدقيق الداخلي**
- **تقارير التدقيق الداخلي**

حتى اجتماع لجنة التدقيق الذي انعقد في 8 فبراير 2024، كان المدقق الخارجي للبنك هو شركة برايس وترهاوس كوبرز. وفي اجتماع الجمعية العامة السنوية للمساهمين، تم تعيين **شركة إرنست آند يونغ** كمدقق خارجي للبنك.

في اجتماعات لجنة التدقيق، راجع الأعضاء عروض المدقق الخارجي التقديمية ودعوا ممثلي المدقق الخارجي للمشاركة في الاجتماعات لمناقشة الموضوعات ذات الصلة. وقد تناولت التقارير المقدمة من المدقق الخارجي النقاط الرئيسية التالية:

- **الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقًا للإصدار التاسع من سلسلة معايير التقارير المالية الدولية**
- **القروض والسُلَف**
- **فتح الحسابات للعملاء من روسيا**
- **التعرّض للإستثمارات في روسيا وتركيا**
- **الدعاوى العالقة امام المحاكم**
- **تطبيق الضريبة على الشركات وإنفاذ المعيار المحاسبي الدولي (12) الثاني عشر المتعلق بضرائب الدخل**
- **رخصة البنك المقيدة**
- **الإفصاح عن ملخص للأخطاء المكتشفة خلال عملية التدقيق**
- **قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة**

- **تصنيف الأصول المالية وفقًا للإصدار الثالث عشر من سلسلة معايير التقارير المالية الدولية**
- **التعديلات الأخيرة على لائحة هيئة الأوراق المالية والسلع بشأن قواعد الحوكمة المؤسسية**
- **التحديثات المتعلقة بالمعايير النهائية لإدارة مخاطر الائتمان الصادرة عن المصرف المركزي**
- **متطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع بشأن ضرورة اعتماد مجلس الإدارة لإطار عمل لإدارة المخاطر والرقابة الداخلية**

القوائم المالية: في كل اجتماع من اجتماعات لجنة التدقيق، تراجع اللجنة القوائم المالية المؤقتة والمجمعة للبنك، وتطلب التوضيحات والمعلومات من المدير المالي. وعند الحاجة، تُطلب تحديثات أو تعديلات على الإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية قبل رفعها إلى مجلس الإدارة للموافقة عليها.

المراجعة التحليلية المالية: في الاجتماعات الفصلية للجنة التدقيق، تُستعرض وتُناقش المراجعات التحليلية المالية الفصلية التي يقدمها المدير المالي، حيث يجيب المدير المالي التنفيذي على استفسارات أعضاء اللجنة ويقدم التوضيحات اللازمة.

تحديث حالة التدقيق الداخلي: في كل اجتماع فصلي، تراجع اللجنة تحديثات حالة التدقيق الداخلي (تصنيف المخاطر) وتناقش متابعة حالة الملاحظات القائمة مع مدقق التدقيق الداخلي، بالإضافة إلى الملاحظات التي تمت معالجتها وحلها خلال الربع المعني بالمراجعة من السنة المالية.

تقارير التدقيق الداخلي: راجعت اللجنة تقارير التدقيق الداخلي التي أُجريت خلال العام والتي تركزت في عام 2024 على النقاط التالية:

- **الامتثال** (8 ملاحظات)
- **تقييم كفاية رأس المال بنهاية عام 2023** (ملاحظتان)
- **عملية تقييم كفاية رأس المال الداخلي لعام 2023** (7 ملاحظات)
- **تنفيذ لائحة حماية المستهلك** (4 ملاحظات)
- **إدارة الشؤون المالية والحسابات** (6 ملاحظات)
- **الضوابط العامة في قسم تكنولوجيا المعلومات** (6 ملاحظات)

أمور أخرى

قامت لجنة التدقيق بما يلي:

- **اعتماد خطة التدقيق الداخلي السنوية.**

- **مراجعة المقترح الخاص بتعيين مدقق خارجي جديد لعام 2024** وتقديم توصـــية إلى مجلس الإدارة بشأن اختيار المدقق الخارجي، لعرضه على الجمعية العامة السنوية للمساهمين.
- **مراجعة تقرير الحوكمة لعام 2023** وتقديم التوصيات بشأن الوثيقة المقدمة قبل رفع التقرير إلى مجلس الإدارة لاعتماده.
- **مراجعة شـاملة للتعديلات الأخيرة على لائحة الحوكمة المؤسـسـية الصـادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع** وطلب التوضيحات بشأن تأثير هذه التعديلات على إطار الحوكمة في البنك. وقد أوصت اللجنة بعرض التعديلات على مجلس الإدارة في اجتماعه المقبل.

تقرير الاستدامة
لعام 2024

بنك الإمارات للاستثمار
EMIRATES INVESTMENT BANK



المحتويات

1. نبذة عن هذا التقرير
نبذة عن هذا التقرير
كلمة الرئيس التنفيذي

2. نبذة عن بنك الإمارات للاستثمار
الأداء المالي
الاستثمارات المُستدامة

3. الإدارة البيئية الرشيدة
المبادرات البيئية
استهلاك المياه والطاقة
إدارة النفايات
أهداف الإدارة البيئية الرشيدة

4. الإدارة الاجتماعية الرشيدة
نبذة عن هذا التقرير
كلمة الرئيس التنفيذي

5. الحوكمة الأخلاقية
مجلس الإدارة
هيكلية مجلس الإدارة واللجان
الهيكل التنظيمي

6. الإدارة المُستدامة
استشارات أصحاب المصلحة
الاستثمارات المُستدامة
إطار العمل المصرفي المستدام
تحليل الأهمية النسبية

01 نُبذة عن هذا التقرير

تماشيًا مع رؤية دولة الإمارات العربية المتحدة نحو تحقيق مستقبل مستدام، يُنوِّه بنك الإمارات للاستثمار بأن التمويل البيئي سيلعب دورًا حاسمًا في تشكيل الاقتصادات الوطنية والعالمية على حد سواء. وبينما تمضي دولة الإمارات العربية المتحدة قدمًا نحو تنفيذ أجندتها الخضراء 2030، والتي تهدف إلى دفع عجلة التنمية المستدامة والتحول إلى اقتصاد أكثر اخضرارًا وصداقة للبيئة، فإن بنك الإمارات للاستثمار يؤكد التزامه بدعم هذه الأهداف الطموحة من خلال خدماته واستثماراته المالية المُقدَّمة.

وبالنظر إلى ما هو أبعد بكثير من خطة عام 2030، فإن تقرير أهداف التنمية المُستدامَة "XDGS 2045" لدولة الإمارات العربية المتحدة الذي تم طرحه في مؤتمر الأمم المتحدة للتنمية المُستدامَة قد سلط الضوء على رؤية عالمية مستقبلية واعِدة. علمًا بأنّ هذه الرؤى ستشكّل نواة الأولويات المتصدّرة للمشهد على الصعيد العالمي على مدى السنوات الـ 21 المقبلة، بما سيكون لها من أثر على خطة الأمم المتحدة للاستدامة لعام 2030.

كما أنّ بنك الإمارات للاستثمار ملتزمٌ بمواءمة استراتيجياته مع السياق العالمي المتطور من خلال ضمان مساهمة أعماله بشكل إيجابي في كل من الأهداف البيئية والمجتمعية.

وكجزء من إطار عمل التمويل المُستدَام، يعكف بنك الإمارات للاستثمار على تحديد المنهجية والإجراءات التي من شأنها أن توفر الركيزة الأساسية لتصنيف المنتجات والمخدمات المالية. كما يواصل بنك الإمارات للاستثمار بذل قصارى جهده على نحو مطرد للتعبير عن التزامه الراسخ بدفع عجلة الاستدامة من خلال إطلاق مجموعة من المبادرات التي من ضمنها تصميم منتجاته وخدماته بما يلبي احتياجات أصحاب المصلحة ويدعم كوادر البنك ومجتمعاته من خلال تقديم منتجات وخدمات ماليّة تعود بنتائج بيئيّة واجتماعية أفضل. وحتى يتسنى لنا المساهمة بدور فاعل في بناء مستقبل مستدام، فنحن في بنك الإمارات للاستثمار نسعى حثيثًا نحو تعزيز أواصر الثقة وممارسة الحوكمة الرشيدة وتلبية احتياجات موظفي البنك ومجتمعاته على حد سواء.



إعداد التقارير المُستدَامة

في هذا التقرير الرابع المعني بالاستدامة، نقوم بتحديد أُطر المنهجية المُتَّبعة في إعداد تقارير الاستدامة، وكيفية ترسيخ الاستدامة لتصبح متجذِّرة في سياق أعمالنا وعملياتنا، إضافة إلى العوامل الرئيسية التي تؤثر على أعمالنا وعلى أصحاب المصلحة، والمبادرات الرئيسية التي طرحناها وأداء الاستدامة الذي حققناه في عام 2024. ويؤكد بنك الإمارات للاستثمار على التزامه بأن يكون شركة وطنية تضطلع بمسئولياتها في الجوانب البيئية والاجتماعية والاقتصادية. وكجزء من جهود الاستدامة التي يبذلها بنك الإمارات للاستثمار، فإنه يولي الأولوية لأربعة مجالات تركيز رئيسية وهم: كفاءة الطاقة، والسلامة التشغيلية، وحماية البيئة، والقيمة المجتمعية المتنامية. فمن خلال تعزيز كفاءة الطاقة، وضمان سلامة ورفاهية الموظفين، وحماية البيئة، والإسهام في التقدم المجتمعي، يقوم بنك الإمارات للاستثمار بمواءمة اتجاهاته مع اتجاهات الاستدامة العالمية بما يعزز التأثير الإيجابي على كل من أصحاب المصلحة والمجتمع على نطاق أوسع.

مواءمة أهداف بنك الإمارات للاستثمار مع أهداف التنمية المستدامة: الطريق نحو تحقيق النمو والتأثير الموثوقيْن.

توفر أهداف التنمية المستدامة (SDGs) إطارًا مُعتَبَرًا على الصعيد العالمي يتماشى مع الجهود العالمية المبذولة من أجل تحقيق الاستدامة التي تبرز مدى التزام بنك الإمارات للاستثمار وإسهامه في إنجاز الأولويات العالمية وتوقعات أصحاب المصلحة.

1. تعزيز الرفاهية (الهدف الـ 3 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

أبدى بنك الإمارات للاستثمار التزامه بتحقيق رفاهية الموظفين من خلال العديد من مبادرات الصحة والسلامة، والتي كان من أهمها عروض التأمين الصحي. فمن خلال توفير تغطية شاملة للتأمين الصحي، يضمن بنك الإمارات للاستثمار حصول موظفيه على الرعاية الطبية والخدمات الوقائية وبرامج الصحة والسلامة.

2. جودة التعليم (الهدف الـ 4 من التنمية المستدامة (SDGs)):

من خلال المبادرات التعليمية التي يوفرها بنك الإمارات للاستثمار، يتمكن الموظفون الاستمتاع بفرص المشاركة في برامج معترف بها دوليًا من شأنها المساعدة في إبراز واستعراض المعارف الحقيقية والواقعية والمهارات العملية المطلوبة لتحقيق مسيرة مهنية ناجحة، كما يقدم بنك الإمارات للاستثمار شهادات مهنية ودرجات علمية كما يقوم البنك بتوفير الدعم الكامل لبرنامج خريجي إثراء (ETHRAA)، ويؤكد على التزامه بتطوير الشباب والمواهب الإماراتية الوطنية من خلال تقديم فرص بناءة ومُجدية للتطور الوظيفي والنمو المهني.

3. المساواة بين الجنسين (الهدف 5 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

من جانبه، يتعهد بنك الإمارات للاستثمار بالتزامه بتعزيز مبدأ التنوع والمساواة بين الجنسين داخل فرق العمل والقيادات العاملة لديه بما يبرز المواءمة والانسجام مع الهدف الـ 5 من أهداف التنمية المستدامة.

4. الحصول على طاقة موثوقة ومستدامة وحديثة بأسعار معقولة (الهدف الـ 7 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

تُعدُّ عملية التحول تجاه الاعتماد على الأنظمة والتقنيات والممارسات المُوفرة للطاقة أداة داعمة للانتقال إلى الاعتماد على الطاقة النظيفة وبأسعار معقولة.

5. العمل اللائق والنمو الاقتصادي (الهدف الـ 8 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

بصفته مؤسسة مالية، يسهم بنك الإمارات للاستثمار بشكل مباشر في النمو الاقتصادي من خلال تزويد الشركات والأعمال بالاستثمارات وخدمات الإقراض والخدمات المالية الأخرى.

6. الصناعة والابتكار والبنية التحتية (الهدف الـ 9 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

يقوم بنك الإمارات للاستثمار بإعطاء الأولوية لتمويل المشاريع المبتكرة، لا سيما تلك التي تتبنى وتعتمد على تقنيات مستدامة، وبالتالي تعزيز التنمية الاقتصادية وفي الوقت ذاته حماية البيئة والحفاظ عليها.

7. الحد من توليد النفايات (الهدف الـ 12 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

يقوم بنك الإمارات للاستثمار بتبني ممارسات مستدامة داخل مقار عمله، مما يقلل من النفايات الناشئة داخل مساحاته المكتبية و الانتقال إلى الاعتمادية على المنصات الرقمية لتقليل استخدام الورق.

8. الإجراءات المُتعلِّقة بالمناخ (الهدف الـ 13 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

من خلال دمج العوامل البيئية والاجتماعية والحوكمة (ESG) عند اتخاذ القرارات المتعلقة بالاستثمار، يمكن لبنك الإمارات للاستثمار المساهمة في القدرة على مواجهة آثار تغير المناخ. تمويل المشاريع الصديقة للبيئة (التمويل الأخضر) ودعم مشاريع الطاقة المتجددة هي إجراءات مباشرة متوائمة مع هذا الهدف.

9. بناء مؤسسات قوية (الهدف الـ 16 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

بنك الإمارات للاستثمار ملتزمٌ ببناء مؤسسات قوية معتمدًا في ذلك على مبدأيْ الشفافية والمساءلة.

10. إبرام الشراكات من أجل تحقيق الأهداف (الهدف الـ 17 من أهداف التنمية المستدامة (SDGs)):

بإمكان بنك الإمارات للاستثمار التعاون مع المنظمات والمؤسسات العالمية والإقليمية، بما في ذلك الهيئات الحكومية والمؤسسات المالية الأخرى، من أجل دفع عجلة التنمية المُستدَامة من خلال المبادرات المشتركة، بما يتماشى مع رؤية دولة الإمارات العربية المتحدة للاستدامة.

11. الجهود الحالية المبذولة في القطاع المصرفي في دولة الإمارات العربية المتحدة:

يعمل بنك الإمارات للاستثمار، شأنه في ذلك شأن البنوك الأخرى في دولة الإمارات العربية المتحدة، ضمن نظام بيئي مالي يركز على الاستدامة. علمًا بأن مواءمة بنك الاستثمار لأهدافه المحتملة مع أهداف التنمية المستدامة سيكون لها بالغ الأثر الذي سيتردد صداها ضمن المبادرات الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة، ومنها على سبيل المثال مبادرة تصفير الانبعاثات الكربونية بحلول عام 2050 (Net Zero by 2050).

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS



كلمة الرئيس التنفيذي

تركز استراتيجية الممارسات البيئية والاجتماعية والحوكمة 2024 الخاصة ببنك الإمارات للاستثمار على التكنولوجيا والرقمنة والتوطين وتحقيق التوازن بين الجنسين والاستثمارات الخضراء. فنحن نسعى من خلال تعزيز الابتكار وتشجيع المواهب المحلية والترويج للتنوع ودعم الاستدامة إلى تحسين الكفاءة التشغيلية وتوجيه النمو الاقتصادي والمساهمة في قطاع مالي أكثر شمولاً وتحملاً للمسؤولية البيئية في دولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها.

يملؤنا الفخر والاعتزاز ونحن نقوم بتسليط الضوء على المبادرات الاستراتيجية التي تدفع عجلة الالتزامات التي حملها بنك الإمارات للاستثمار على عاتقه نحو تحقيق التنمية المستدامة وترك أثر ايجابي في المجتمع.

إلا أن تركيزنا يظل منصبًا على صياغة مستقبل تتلاحم فيه أواصر الابتكار والشمولية والمسؤولية البيئية من أجل توفير قيمة استثنائية لجميع أصحاب المصلحة.

الاستثمار في التكنولوجيا والرقمنة
- نعمل بشكل كبير على زيادة حجم استثماراتنا في التقنيات الحديثة وذلك بغرض رفع مستوى تقديم الخدمات وتعزيز الكفاءة التشغيلية وتعزيز الأمن. وهدفنا في ذلك هو الريادة في التحول الرقمي لقطاع إدارة الثروات، وضمان تقديم حلول مالية مبتكرة في متناول لعملائنا.

التوطين - يعد دعم نُمُو المواهب الإماراتية وتمكينهم أمرًا جوهريًا ضمن استراتيجيتنا. فنحن ملتزمون بتعزيز فرص العمل للمواطنين وتنمية المهارات وبناء شراكات قوية مع الشركات الإماراتية. وهدفنا في ذلك هو المساهمة في تنويع واستدامة اقتصاد دولة الإمارات العربية المتحدة.

الموازنة بين الجنسين - نحن ملتزمون بتعزيز فرص المساواة بين الجنسين في أماكن العمل. فمبادراتنا مُصمَّمة بحيث تضمن تحقيق مبدأ التمثيل العادل، وتوفير الفرص المتساوية من أجل تحقيق الترقّي الوظيفي، وتمكين المرأة بحيث تتولى أدوارًا قياديةً على جميع المستويات داخل المؤسسة. إذ أننا نؤمن بأن القوى العاملة التي تمتاز بالتنوع والشمولية من شأنها أن تعزز ثقافتنا المؤسسية وتعزز من الأداء، بما يعود بالنفع في نهاية المطاف على عملائنا وعلى أصحاب المصلحة.

الاستثمارات الصديقة للبيئة - إدراكًا منا بالأهمية والحاجة الماسة لتحقيق الاستدامة البيئية، نعمل على زيادة تركيزنا على الصكوك والأدوات الخضراء والمستدامة الملائمة والمدعومة دفي مجال الاستثمار، فتركيزنا منصب على دعم مشاريع الطاقة المتجددة وتعزيز تطوير البنية التحتية الصديقة للبيئة، وذلك بغرض تقليل البصمة الكربونية وتشجيع التحول العالمي نحو مستقبل أكثر اخضرارًا وصداقة للبيئة وأكثر استدامة.

ومع مواصلتنا تعزيز هذه الركائز الأساسية، فإن هذه الركائز لن تكون المُحرِّك الوحيد لتوجيه دفة عملياتنا، بل ستكون أيضًا بمثابة الأساس الداعم لموروثنا الباقي والدائم في القطاع المالي. فنحن ننظر باهتمام بالغ للفرص التي يحملها المستقبل في طياته وسنظل ملتزمين أشد التزام بطريقنا الذي سلكناه والمُعبَّد بالابتكار والشمولية والإدارة البيئية الرشيدة.

ونشكركم جزيل الشكر على ثقتكم الغالية ودعمكم المتواصل أثناء رحلتنا التي اجتزناها معًا في هذه الأوقات التي شهدت تحولات كثيرة.

بينما نستعرض جوانب تقريرنا البيئي والاجتماعي والحوكمة (ESG) لعام 2024.

جوراف شاه

الرئيس التنفيذي

02 نُبذة عن بنك الإمارات للاستثمار

يحتل بنك الإمارات للاستثمار مكانة رائدة في مجال الاستثمارات وإدارة الثروات ويتخذ من دبي مقراً له، حيث يقدم لعملائه كل ما يحتاجون إليه من دعم عبر مختلف مراحل إدارة ثرواتهم. حيث تأسّس بنك الإمارات للاستثمار عام 1976، على يد أبرز العائلات الإماراتية الشهيرة في عالم الأعمال، ومنذ ذلك الحين، دوراً محورياً في تسطير قصص نجاح القطاع المالي بدولة الإمارات العربية المتحدة.

واليوم يبرز دور بنك الإمارات للاستثمار كأولى الوجهات البارزة لأصحاب الثروات من الأفراد في منطقة الشرق الأوسط ممن يبحثون عن حلول إدارة ثروات تساعدهم في حماية ثرواتهم وتنميتها أو إحداث نقلة نوعية في طريقة إدارتها على مختلف الأصعدة المحلية والإقليمية والعالمية.

وبفضل ما يملكه فريقه من خبرات مرموقة على الصعيدين المحلي والعالمي، يوفر بنك الإمارات للاستثمار استراتيجيات استثمارية مُصمَّمة حسب الطلب وقائمة على أفضل الممارسات العالمية، بالإضافة إلى خدمات الإقراض والخدمات المصرفية اليومية التي تلبي متطلبات جميع عملائه.



قيمنا الجوهرية

- شغف في الأداء
- قيم راسخة
- نزاهة وشفافية
- الموثوقية والاعتمادية
- مشاركة الموظفين

رسالتنا

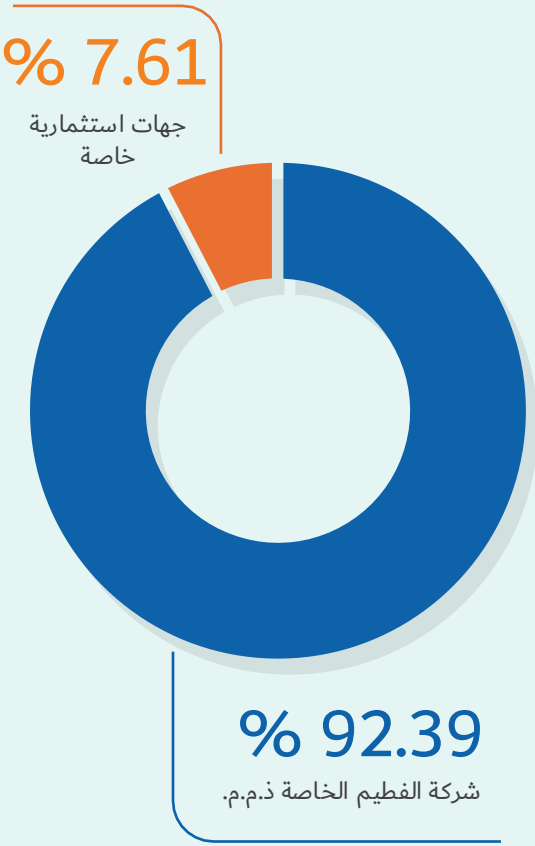
نلتزم بتقديم حلول مبتكرة ومُصمَّمة حسب الطلب في مجال إدارة الاستثمارات والثروات لعملائنا، ونسعى إلى استقطاب مديري علاقات يتمتعون بأعلى درجات الخبرة والمهنية والعمل على تطوير قدراتهم، وبناء خبرات متميزة في مختلف فئات الأصول، وتحقيق عائدات مُستدَامة لمساهمينا.

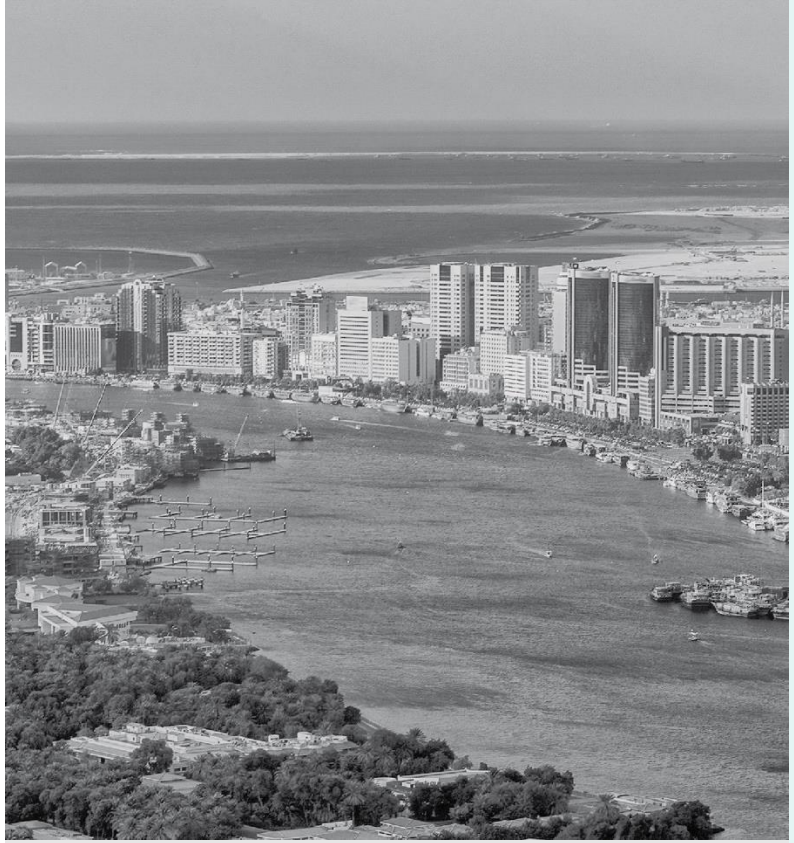
رؤيتنا

أن نكون مدير الثروات الأكبر والأهم على مستوى المنطقة، والمفضل لدى مجموعة مختارة من العملاء، لنقدم لهم حزمة من الخدمات الاستثنائية المخصصة تماماً حسب احتياجاتهم، والتي ندعمها بمنتجات استثمارية عالية الجودة.

مساهمونا

تضم قاعدة المساهمين في بنك الإمارات للاستثمار عائلات إماراتية ذائعة الصيْت في عالم الأعمال وجهات استثمارية خاصة تنتمي إلى مجتمع الشركات المحلية.





تاريخنا

تأسس بنك الإمارات للاستثمار عام 1976 على يد أبرز العائلات الإماراتية الشهيرة في عالم الأعمال، وكان الهدف من وراء تأسيسه في البداية هو تمويل المشاريع الصناعية. غير أنه ومع مرور الوقت، تحول التركيز لينصبّ على توفير خدمات إدارة الأصول.

وبحلول عام 2008، قمنا باعتماد استراتيجية جديدة تقوم على فتح منصتنا المعنية بإدارة الثروات أمام شريحة أكبر من العملاء ذوي الثروات الكبيرة من مختلف أرجاء العالم.

واليوم، يحتل بنك الإمارات للاستثمار صدارة الترتيب في توفير العروض المُصمَّمة حسب الطلب في قطاع إدارة الثروات برُمّته، بدءاً من إدارة الأصول وصولًا إلى توفير إمكانية الوصول إلى الأسواق العالمية وتقديم الاستشارات الخاصة بتمويل الشركات والخدمات المصرفية اليومية.

الحلول التي يقدمها البنك

بفضل اعتمادنا على النهج المرن الذي يراعي اختلاف الحالات من عميل لآخر، نتمكن من طرح حلول مُصمَّمة حسب الطلب تُلبّي مختلف الاحتياجات المصرفية الخاصة لعملائنا، بدءاً من إدارة الأصول ووصولًا إلى توفير إمكانية الوصول إلى الأسواق العالمية وتقديم الاستشارات الخاصة بتمويل الشركات والخدمات المصرفية اليومية.

- التخطيط لإدارة الثروات
- إدارة الأصول
- التداول والتنفيذ
- الإقراض
- المنتجات المُهيْكلة

الأداء المالي

لدينا إيمان راسخٌ في بنك الإمارات للاستثمار، بأن معيار نجاح المؤسسة المالية يتحدد من خلال القيمة التي تقدمها لمساهميها ولعملائها ولموظفيها ولمجتمعاتها وللبيئة، ولكي تتمكن من إضفاء عنصر القيمة على كل مستوى من هذه المستويات، نتبنى مبدأ المشاركة الفعالة مع أصحاب المصلحة لدينا، ونلبي احتياجاتهم الصريحة، من خلال دعمهم في تحقيق عوائد مستدامة طويلة الأجل.

قام بنك الإمارات للاستثمار بتصحيح مساره وإعادة تموضعه أكثر من مرة ليصبح بنكًا إقليميًا رائدًا يقدم حلولًا استشارية في مجال الاستثمار وإدارة الثروات ويخدم بذلك قاعدة عملاء مختارة من الأفراد المحليين والدوليين من ذوي الملاءة المالية العالية والعملاء من المؤسسات. وفي خلال عام 2024، شعرنا بمزيد من الراحة عندما وجدنا أن هناك دلائل ملموسة على نجاح استراتيجيتنا في جميع مجالات النشاط الرئيسية، حيث واصلنا تشييد البنية التحتية اللازمة لعملية النمو.

ووفق ما هو وارد أدناه، يتضح من خلال أدائنا المالي لأعوام 2022 و 2023 و 2024 كيف أحدثنا تأثيرًا إيجابيًا على البيئة في دولة الإمارات العربية المتحدة وعلى الاقتصاد.

	2022	2023	2024
الدخل التشغيلي	101,400	161,370	210,458
صافي الأرباح / (الخسائر)	(23,673)	107,544	108,713
إجمالي الأصول	3,885,905	4,540,407	5,117,870
صافي القروض والدفعات المُقدَّمة	990,998	484,949	898,138
صافي الاستثمارات	1,538,584	2,294,006	2,738,944
ودائع العملاء	3,379,162	3,195,712	3,677,672
إجمالي حصص الملكية	426,914	1,214,325	1,346,138

الاستثمارات المُستدَامَة

أصبحت عملية دعم التحوُّل العالمي نحو اقتصاد منخفض الانبعاثات الكربونية على رأس الأولويات المشتركة للحكومات والشركات، فوفقًا لوكالة الطاقة الدولية ((IEA، يجب أن تصل قيمة الاستثمارات السنوية في مجال الطاقة النظيفة إلى 4 تريليون دولار بحلول عام 2030 لتحقيق صافي انبعاثات صفرية، وأن يزيد هذا الرقم ليصل إلى ما يقرب من 5 تريليون دولار سنويًا بعد ذلك للحفاظ على هذا التقدم المُحرَز.

وتماشياً مع هذه الحاجة العالمية المُلحَّة، فإن بنك الإمارات للاستثمار قد التزم بتمويل قطاعات مثل الطاقة المتجددة والتنقل النظيف والإسكان الميسور التكلفة، ومعالجة بعض التحديات الاجتماعية والبيئية الأكثر أهمية وإثارة في القرن الحادي والعشرين، حيث ينشط بنك الإمارات للاستثمار في عملية الاستثمار في الأوراق المالية الصادرة عن الكيانات المتوافقة مع الممارسات البيئية والاجتماعية والحوكمة، بما في ذلك الصكوك الخضراء والأدوات المرتبطة بالاستدامة.



03 الإدارة البيئية الرشيدة



المبادرات البيئية

في بنك الإمارات للاستثمار، نحن ملتزمون بحماية البيئة وتعزيز الاستدامة في جميع الأنشطة التي نقوم بها، وتتركز جهودنا البيئية على الحفاظ على الطاقة وتقليل النفايات وانبعاثات غازات الاحتباس الحراري، متبعين في ذلك إطارًا شاملًا لتقييم ومعالجة التحديات والفرص والمخاوف والشواغل البيئية. وقد شاركت إدارتنا العليا مشاركة فعالة في مراجعة واعتماد السياسات والمبادرات التي تهدف إلى معالجة القضايا البيئية.

ومن أحد أهم أهدافنا الرئيسية نشر وزيادة الوعي بين الموظفين حول أهمية الحد من بصمتهم الكربونية، ومن أجل تحقيق هذا الهدف، قمنا بتنفيذ العديد من المبادرات، بما في ذلك إعادة تدوير النفايات، وفصل النفايات عن بعضها البعض لتحويل المواد القابلة لإعادة التدوير من مكبات النفايات، واعتماد مبدأ الشراء المسؤول، واعتماد مواد كيميائية ومعدات تنظيف صديقة للبيئة للاستخدامات المكتبية، وتعزيز تبني العمليات غير الورقية.

SAVE ENERGY

ضبط منظم الحرارة على 22 - 24 درجة سليزية خلال فصل الصيف للحفاظ على الطاقة، وتشجيع الموظفين على إيقاف تشغيل جميع أجهزة الكمبيوتر كل ليلة.

ECO FRIENDLY

استخدام خراطيش الأحبار الصديقة للبيئة في آلات النسخ والطباعة، والمصنوعة من مواد أقل إضرارًا بالبيئة، ويتم تصميم آلات النسخ والطباعة بحيث يمكن تحويلها إلى وضعية التوقف المؤقت الفوري بغرض الحفاظ على الطاقة. إضافة إلى ذلك، يتم تمكين إعدادات الطباعة الخفيفة للحد من كمية الحبر المُستخدَمة.

BIODEGRADABLE

استخدام المواد القابلة للتحلل الحيوي، بما في ذلك الأكواب والأطباق وأكياس القمامة.

انبعاثات الغازات الدفيئة

تخضع انبعاثات ثاني أكسيد الكربون لدينا للمراقبة والرصد الدقيقين أثناء إدارة أعمالنا، وهذا الأمر يسمح لنا بتحديد وتحسين النقاط وتخطيط عمليات التدخل حسب الحاجة أثناء تقييم تأثيرنا على البيئة.

كثافة انبعاثات غازات الدفيئة (لعام 2024)

1,112 كجم من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / موظف

انبعاثات غازات الدفيئة من الكهرباء المُستَهلَكَة (لعام 2024)

95,683 كجم من مكافئ ثاني أكسيد الكربون

استهلاك المياه والطاقة

يعد تقليل بصمتنا البيئية أولوية رئيسية نعتمدها في عملياتنا التجارية، ففي السنوات القادمة، نهدف إلى زيادة الحد من تأثيرنا البيئي من خلال اعتماد سياسات وممارسات صديقة للبيئة، وهدفنا في ذلك هو تعزيز الاستدامة بشكل متواصل في مختلف نواحي عملياتنا، بما في ذلك استخدام الطاقة واستهلاك المياه وإعادة تدوير الورق. أمّا في الوقت الحالي، فإن استهلاكنا للطاقة يأتي في المقام الأول من شبكة الكهرباء المستخدمة في مكاتبنا.

استهلاك الطاقة (لعام 2024)

240,063 كيلو واط في الساعة

استهلاك الطاقة لكل موظف (في عام 2024)

2,791 كيلو واط في الساعة

إجمالي استهلاك مياه الشرب (لعام 2024)

20.29 كيلو لتر

استهلاك مياه الشرب لكل موظف (لعام 2024)

0.24 كيلو لتر



إدارة النفايات

سنظل ملتزمون بالنهوض بكفاءة استخدام الطاقة والموارد، وتعزيز الصحة والرفاهية، وتنفيذ ممارسات مسؤولة لإدارة النفايات في مرافقنا ومنشآتنا. فمن أجل دعم الاستدامة البيئية بشكل فعال، قمنا بوضع صندوقين لإعادة التدوير في جميع الأماكن مخصصين للورق والبلاستيك، بما يضمن تحقيق مبدأ المواءمة مع المبادئ البيئية المُعتَمَدة في برج فيستيفال.

ونسعى كأحد البنوك الرائدة في المنطقة إلى ترك بصمة بإحداث فارق إيجابي، فهذه المبادرات ليست مجرد ممارسات روتينية؛ بل هي مرآة تعكس مدى تفانينا الراسخ الذي لا يتزعزع من أجل الحفاظ على البيئة الطبيعية لدولة الإمارات العربية المتحدة والمساهمة في رفاهية مجتمعنا المحلي. والاستدامة حاضرة على الدوام في صميم كل ما نقوم به ونحن نسعى جاهدين من أجل مستقبل أفضل.

رحلتنا في طريق الاستدامة

ضبط منظم الحرارة على 22 - 24 درجة سليزية خلال فصل الصيف للحفاظ على الطاقة.

استخدام خراطيش الأحبار الصديقة للبيئة في آلات النسخ والطباعة، بما له من أثر بالغ الأهمية في استخدام مواد أقل إضرارًا بالبيئة، وضبط إعدادات آلات النسخ والطباعة على وضعية التوقف المؤقت من أجل توفير الطاقة، وتساعد إعدادات الطباعة الخفيفة على الحدّ من كمية الحبر المُستخدَمة.



استخدام المواد القابلة للتحلل الحيوي، بما في ذلك الأكواب والأطباق وأكياس القمامة.

أهداف الإدارة البيئية الرشيدة لعام 2025

في طور استشرافه للمستقبل في عام 2025، لا يزال بنك الإمارات للاستثمار راسخًا رسوخ الجبال متمسكًا بالتزامه الذي وضعه على عاتقه بقيادة جميع الإجراءات البيئية على كافة المستويات، وسيواصل التأكيد على تحمُّل المسؤولية الجماعية التي يتشاركها موظفونا ومساهمونا وعملاؤنا، وتعزيز ثقافةٍ تكون فيها الاستدامة متجذرة بعمق في صميم قيمنا ومراحل صناعة قرارنا.

تتضمن رؤيتنا للمستقبل تطوير المبادرات التي تعزز أدائنا البيئي، إضافة إلى تعزيز الاستخدام الفعال والكفء للموارد الطبيعية، وإعطاء الأولوية لحماية النظم الإيكولوجية.

ونحن بذلك نهدف من خلال هذه الجهود إلى تعزيز دورنا كشركة مواطنة مضطلعة بمسئولياتها، والمساهمة بشكل هادف في الحفاظ على بيئة دولة الإمارات العربية المتحدة ورفاهية مجتمعنا المحلي.

أهدافنا



01. العمليات اللاورقية والابتكار الرقمي

نحن ملتزمون بالحد من استخدام الورق وتيسير عملياتنا الداخلية من خلال تبني الأتمتة والحلول الرقمية، فمن خلال الاستفادة من تطبيقات مايكروسوفت باور، سنقوم بأتمتة العمليات الرئيسية، وسيتم نقل العديد من الخدمات إلى التخزين السحابي، إضافة إلى ذلك، سنقوم بإجراء رقمنة كاملة للعمليات الهامة مثل تسجيل العملاء، بما يفضي إلى إلغاء كافة الإجراءات الورقية.

02. الحد من النفايات وتعزيز إعادة التدوير

نهدف إلى تقليل كمية النفايات والنشاط في عملية الترويج لإعادة التدوير وإعادة استخدام المواد داخل مؤسستنا، عملًا بأن المبادرات تركّز على تقليل الاستهلاك غير الضروري وتعزيز البنية التحتية لإعادة التدوير لضمان إعادة الاستفادة من المزيد من المواد.

03. نحو حياة خالية من البلاستيك

في إطار التزامنا بالاستدامة، سنعمل جاهدين على القضاء على المواد البلاستيكية ذات الاستخدام الواحد في جميع أنحاء المؤسسة، وسيشتمل هذا الأمر على تشجيع استخدام الأكياس القابلة لإعادة الاستخدام، وزجاجات المياه المعزولة، وأدوات المائدة المُستَدَامَة وذلك بغرض الحد من النفايات البلاستيكية.

04. تقليل البصمة الكربونية

سنقوم باتخاذ تدابير استباقية للحد من الانبعاثات الكربونية من خلال اعتماد ممارسات وتقنيات فعالة في مجال استهلاك الطاقة، بحيث يشتمل ذلك الأمر على اختيار المنتجات الإلكترونية الخضراء، وتعزيز خيارات تنقل للموظفين أكثر مراعاة للبيئة، وتركيب أنظمة إضاءة فعالة وموفرة لتقليل استهلاك الطاقة.

05. عمليات الشراء المسؤولة

يجب أن تقدِّم قرارات الشراء لدينا الأولوية لمبدأ لاستدامة، مع التركيز على المنتجات ذات الحد الأدنى من النفايات، والحد الأدنى من التغليف، والمواد الصديقة للبيئة. وسينصب تركيزنا أيضًا على الحصول على المواد المستدامة من القرطاسية واللوازم المكتبية الأخرى لزيادة الحد من تأثيرنا البيئي،

06. ليكن منزلك صديقًا للبيئة: تمكين الموظفين

سنقوم بتشجيع الموظفين على تبني الممارسات الخضراء في المنزل من خلال الترويج للمنتجات والحلول المُوفرة للطاقة، وهذا الأمر سيشتمل على استخدام أجهزة تنظيم درجات الحرارة القابلة للبرمجة، والمصابيح المُوفرة للطاقة، وتحسين جودة الهواء داخل المنزل من أجل المساهمة في الوصول إلى بيئة أكثر صحة في كل من أماكن العمل والمنزل على حدٍ سواء.

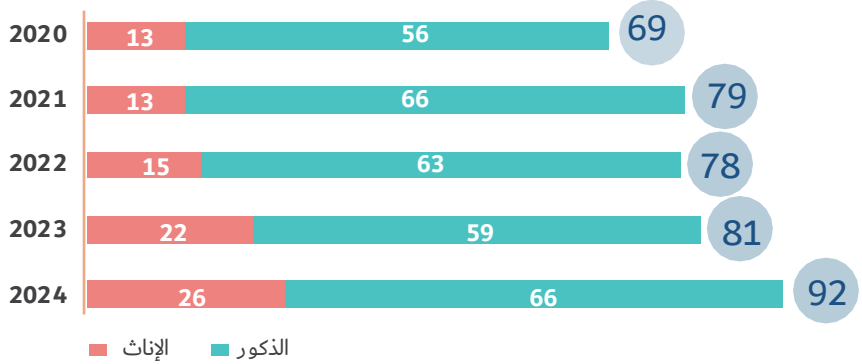
04 الإدارة الاجتماعية الرشيدة



الأصول البشرية

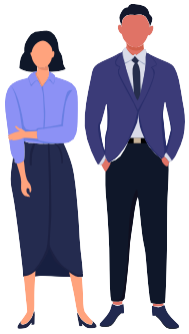
موظفونا هم دعائم قوتنا وأعمدتنا الرئيسة التي نرتكز عليها. فعملهم الدؤوب وتفانيهم وإخلاصهم فيه هو الأساس الذي يُبنى عليه نجاحنا. فنحن على الدوام نوفر لهم بيئة عملٍ تشجعهم وتساعد على نموهم بشكل عام. ونحن، في بنك الإمارات للاستثمار، نعزز مبدأ التنوع وندفع بشكل تنافسي واستباقي تجاه توظيف المرأة ونعزز هذا الأمر وندعمه. ونفتخر بأن نسبة النساء من الموظفين الجدد الذين تم تعيينهم في عام 2024 زادت عن 30 %. كما نوفر بيئة تعليمية مفتوحة للموظفين بغرض تطوير معارفهم ومهاراتهم.

إجمالي عدد الموظفين الذكور والإناث



إجمالي عدد الموظفين







التوطين

يفتخر بنك الإمارات للاستثمار باتتماءاته المتأصلة عميقاً في دولة الإمارات العربية المتحدة، فلطالما شكل المواطنون الإماراتيون جزءًا لا يتجزأ من رحلة عمل البنك ومحوراً رئيسياً ترتكز عليه من خلال تأدية المهام المطلوبة على مختلف المستويات والمناصب في البنك. فنحن ملتزمون بإلحاق المزيد من المواهب الإماراتية بفريق عملنا وتطوير مهاراتهم من خلال إشراكهم ببرامج تدريبية مهنية تهدف إلى تعميق معارفهم المالية وتساعدهم على التطور في مستقبلهم المهني.

كما أنّنا ملتزمون أيضًا بجذب المواطنين الإماراتيين إلى القطاع المالي واستقطابهم للعمل لدى البنك من خلال حملات التوظيف المستمرة والتعاون مع الجهات الحكومية المعينة. ونتشرف بأن نكون لاعبًا رئيسًا مضطلعا بدوره الفعال في تعزيز مشاركة المواهب الإماراتية في القطاع الخاص، فخلال عام 2024، شكل المواطنون الإماراتيون نسبة تزيد عن 42 % من المنضمين الجدد، مع التركيز على تعزيز القطاع المصرفي بالمتدربين حديثي التخرج وغيرهم من المنضمين الجُدُد إلى القطاع المصرفي.

عدد المواطنين الإماراتيين في بنك الإمارات للاستثمار

2020	2021	2022	2023	2024
9	**9**	**10**	**15**	**20**

مناصرة عمل المرأة

نولي في بنك الإمارات للاستثمار اهتمامنا كبيرًا لمبدأ المساواة بين الجنسين مع تكافؤ الفرص بينهم وتشجيعهم على مواصلة مسيرتهم المهنية والاضطلاع بالأدوار المنوطة بهم على كافة مستويات السلم الوظيفي.

كما اعتمدنا استراتيجية الإبقاء على الموظفين التي تتيح فرص التنقل بين مختلف الأدوار حتى يتسنى لموظفينا الحصول على فرص التطور المهني من خلال متابعة العمل والتعلم معاً بشكل منظم. كما نحرص على منح إجازة الأمومة كوسيلة أخرى من شأنها الإبقاء على الموظفين لنشجع السيدات على العودة إلى أماكن عملهن دون عناء.

وبفضل تركيزنا المستمر على استقطاب المرأة لتولي الوظائف الشاغرة لدينا، نجحنا في استقطاب 35 % من السيدات كموظفين جدد.

الفعاليات والاحتفالات: يوم المرأة العالمي، يوم المرأة الإماراتية، عيد الأم، شهر التوعية بسرطان الثدي.

تكافؤ الفرص والتنويع

%28
من الإناث

14
جنسية

92
موظفًا

نفتخر في بنك الإمارات للاستثمار بالنهج الذي نتبعه والقائم على التنويع كوننا ندرك تماماً أن المواهب المتنوعة تضفي وجهات نظر وتجارب مختلفة تثري العمل وتعزز بدورها من مستوى الإنتاجية. وبصفتنا مؤسسة تُعنى بخدمة العملاء، فنحن على دراية تامة بأن التنويع في كوادر العمل يساعدنا أيضاً على منح العملاء تجربة أفضل، أمّا على الصعيد الداخلي، فالتلاقي بين أصحاب الثقافات المختلفة والتفاهم بينهم ومواجهة التحديات المتمثلة في الأفكار المتباينة يوفر للموظفين بيئة تساعدهم على التطوير المستمر الذي يؤدي بدوره إلى زيادة مشاركة الموظفين. وتمتاز كوادرنا بتنوعها، فلدينا 92 موظفاً من 14 جنسية مختلفة، 28 % منهم من السيدات. فنحن نحرص دومًا على اتباع سياسات شمولية وقواعد سلوك صارمة لا تُعنى فقط بوضع المعايير المتوقعة من الأداء، بل تسعى لتوفير بيئة عمل قائمة على الاحترام المتبادل وخالية من التمييز.

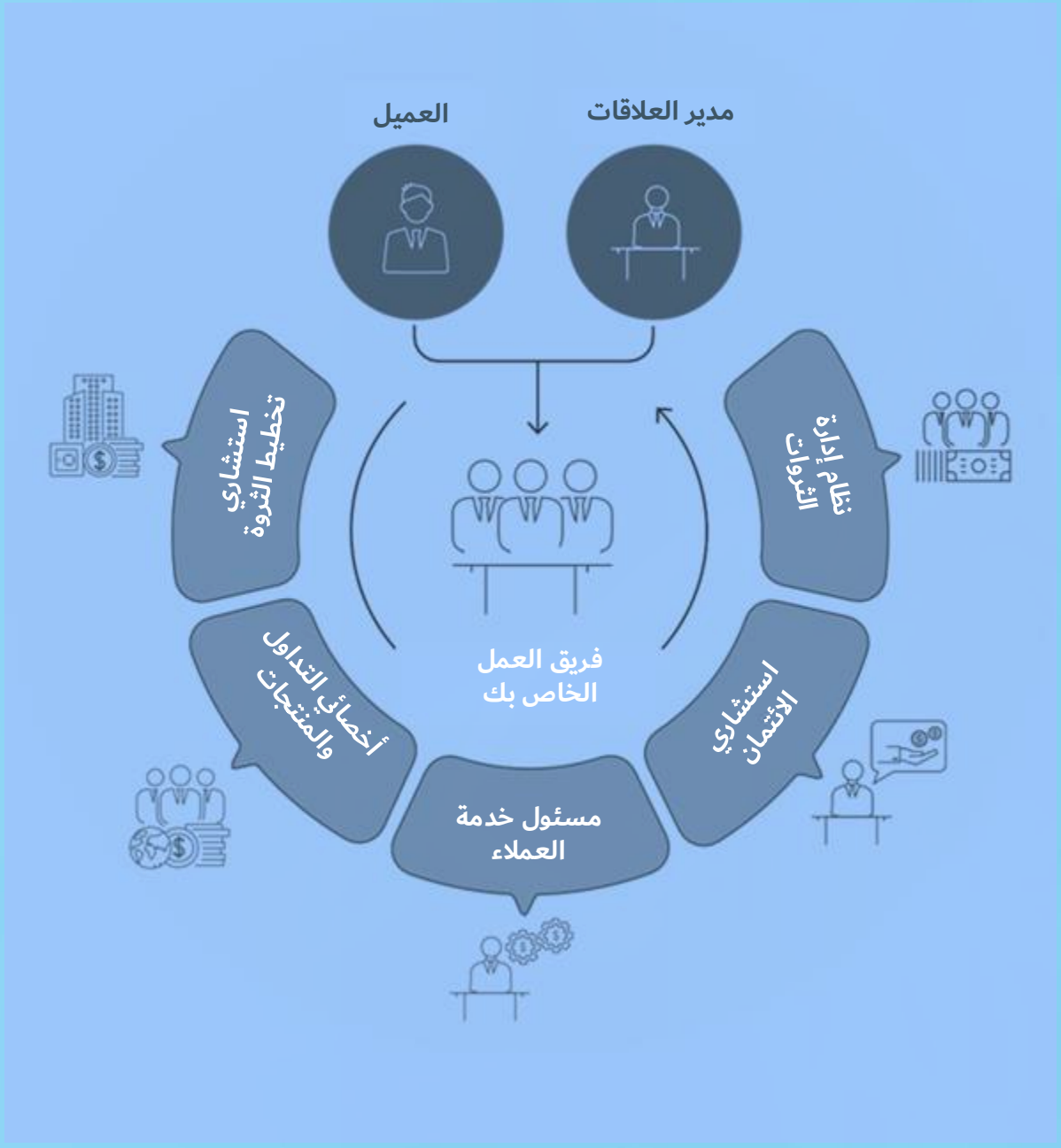


خدماتنا المتميزة المُقدَّمة للعملاء

نستند في خدماتنا المميزة التي نقدمها للعملاء إلى الخبرة الواسعة لفريق العمل لدينا الذي يضم كوكبة من الخبراء الماليين. إذ نضمن من خلالهم الإحاطة التامة بكامل احتياجات وتوقعات كل عميل قبل أن نقدم لهم الحلول والخدمات المُصمَّمة حسب الطلب، فنحن بنك قائم على توطيد العلاقات، وينصب تركيزنا على بناء شراكات طويلة الأمد بحيث تكون الثقة والاستقرار والنزاهة مع عملائنا هم حجر الأساس الذي تنبني عليه علاقتنا مع عملائنا.

شكاوى العملاء

بإمكان العملاء تقديم أي شكوى في أي وقت من خلال موقعنا الإلكتروني، على أن تلتزم فرق العمل المتخصصة لدينا التزاما تامًا بالتحقيق في المشكلة وحلها مع الإدارة المعنية. على أنه واعتبارًا من عام 2024، لم تَرِد إلينا أي شكاوى بشأن انتهاكات خصوصية العملاء أو فقدان البيانات.



رفاهية الموظفين

تبذل شركتنا جهودًا جبّارة من أجل تعزيز رفاهية الموظفين من خلال مبادرات مدروسة تساعد على خلق مكان عمل يمتاز بالإيجابية ويستوعب الجميع. يُعدُّ إلقاء التحية من حينٍ لآخر خلال المناسبات الخاصة، مثل الاحتفال باليوم الوطني والمناسبات الرئيسية الأخرى، أداة فعّالة تساعد على تقوية الروابط وتعزيز أواصر الوحدة بين جميع الأفراد. كما نقوم أيضًا بتنظيم فعاليات تشجع على بناء فرق العمل وتعزز النمو الشخصي، إلى جانب الدورات التدريبية التي تمكّن الموظفين من تعزيز مهاراتهم ورفاهيتهم. بالإضافة إلى ذلك، نقوم بتوزيع رسائل صحية منتظمة من شأنها تعزيز اللياقة البدنية والصحة والسلامة العقلية والرعاية الوقائية.

تُعدُّ الاستدامة جزءًا لا يتجزأ من التزاماتنا التي قبلنا أن نحملها على عاتقنا. فنحن من خلال استضافة الفعاليات وتقاسم ومشاركة الموارد التي تشجع على الممارسات الصديقة للبيئة، نشكّل مصدر إلهام لفريقنا حتى يتسنى له تبني عادات أكثر مراعاة للبيئة في كل من بيئة العمل وفي حياتهم الشخصية. وهذا التركيز على مبدأ الاستدامة من شأنه أن يعزز التزامنا تجاه البيئة ويُشكّل إحساسًا جماعيًا بالمسؤولية.

ومن خلال هذه المبادرات، نهدف إلى تعزيز بيئة العمل التي تُثمّن قدر الصحة والسلامة والعافية الشاملة والشمولية والمستقبل المستدام.











رفاهية الموظفين (يُتبَع ...)















أهداف الإدارة الاجتماعية الرشيدة 2025

التنوع والدمج والاحتواء

تعزيز ثقافة التنوع والدمج والاحتواء من خلال خلق بيئة يشعر فيها الموظفون من جميع الخلفيات بالتقدير والاحترام والدعم. السعي دون كللٍ أو ملل لتوظيف أفراد من جنسيات متنوعة والإبقاء عليهم وترقيتهم

دمج أصحاب الهِمَم

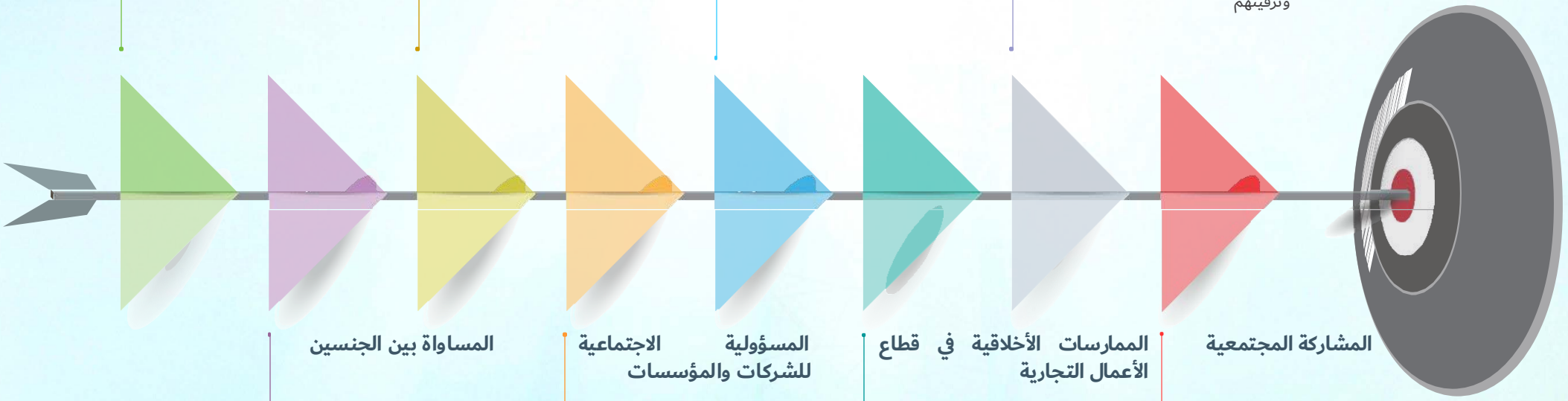
ضمان شمولية الخدمات المصرفية وفرص العمل وإتاحتها لأصحاب الهِمَم، وتنفيذ التكنولوجيات القابلة للتكيف وتعزيز بيئة مليئة بالاحترام والدعم.

رضا العملاء

إعطاء الأولوية لفهم احتياجات عملائنا وتقديم خدمة ورعاية استثنائية بغرض تعزيز تجربتهم المصرفية.

صحة ورفاهية الموظفين

تعزيز فوائد نمط الحياة الصحي من خلال تشجيع مبادرات الصحة والسلامة والعافية، وضمان توفير بيئة عمل آمنة وداعمة، وإعطاء الأولوية للصحة البدنية والعقلية للموظفين.



المشاركة المجتمعية

تشجيع الموظفين على المشاركة الفعّالة في المجتمعات المحلية من خلال الشراكات وجهود جمع التبرعات والبرامج التطوعية التي تعالج التحديات الاجتماعية المُلِحَّة مثل التعليم والتخفيف من حدة الفقر والإغاثة من الكوارث.

الممارسات الأخلاقية في قطاع الأعمال التجارية

التمسك بأعلى معايير الممارسات الأخلاقية والنزاهة في جميع عملياتها. نحن ملتزمون بتنفيذ أطر حوكمة قوية، وتعزيز الشفافية، وضمان المساءلة على صعيد كافة مستويات المؤسسة، بحيث يضمن هذا الالتزام أن تكون ممارساتنا التجارية مرآة دائمةً لقيمنا الجوهرية وبناء الثقة بيننا وبين أصحاب المصلحة لدينا.

المسؤولية الاجتماعية للشركات والمؤسسات

تشجيع الموظفين على المشاركة الفعّالة في الممارسات المُستدَامَة، ودعم المبادرات المجتمعية، وتحسين معايير العمل، والمساهمة في صياغة سياسات الشركات التي تعود بالنفع على البيئة والمجتمع.

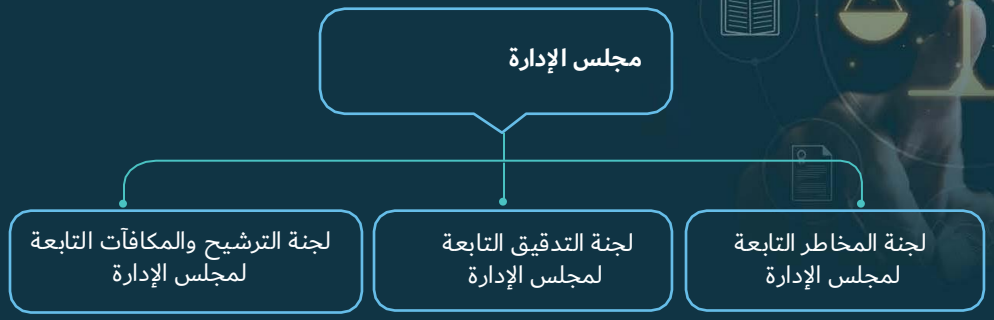
المساواة بين الجنسين

تعزيز مبدأ المساواة بين الجنسين وتمكين المرأة من خلال تعزيز السياسات الشاملة، وضمان تكافؤ الفرص في الحصول على الفرص القيادية، ودعم مشاركة الموظفين بشكل كامل وفعّال على جميع المستويات داخل البنك.

05 الحوكمة الأخلاقية

على مستوى مجلس الإدارة، يقوم مجلس الإدارة بالموافقة على استراتيجية البنك والإشراف على أنشطة البنك وفقاً لمتطلبات لوائح حوكمة الشركات الخاصة بالمصرف المركزي وهيئة الأوراق المالية والسلع، ويتلقى مجلس الإدارة دعمًا وإسنادًا في عملية الإشراف والتوجيه المستمرْين، من اللجان التالية المُعيَّنة من قِبَل مجلس الإدارة:

مجلس الإدارة



هيكل لجان مجلس الإدارة



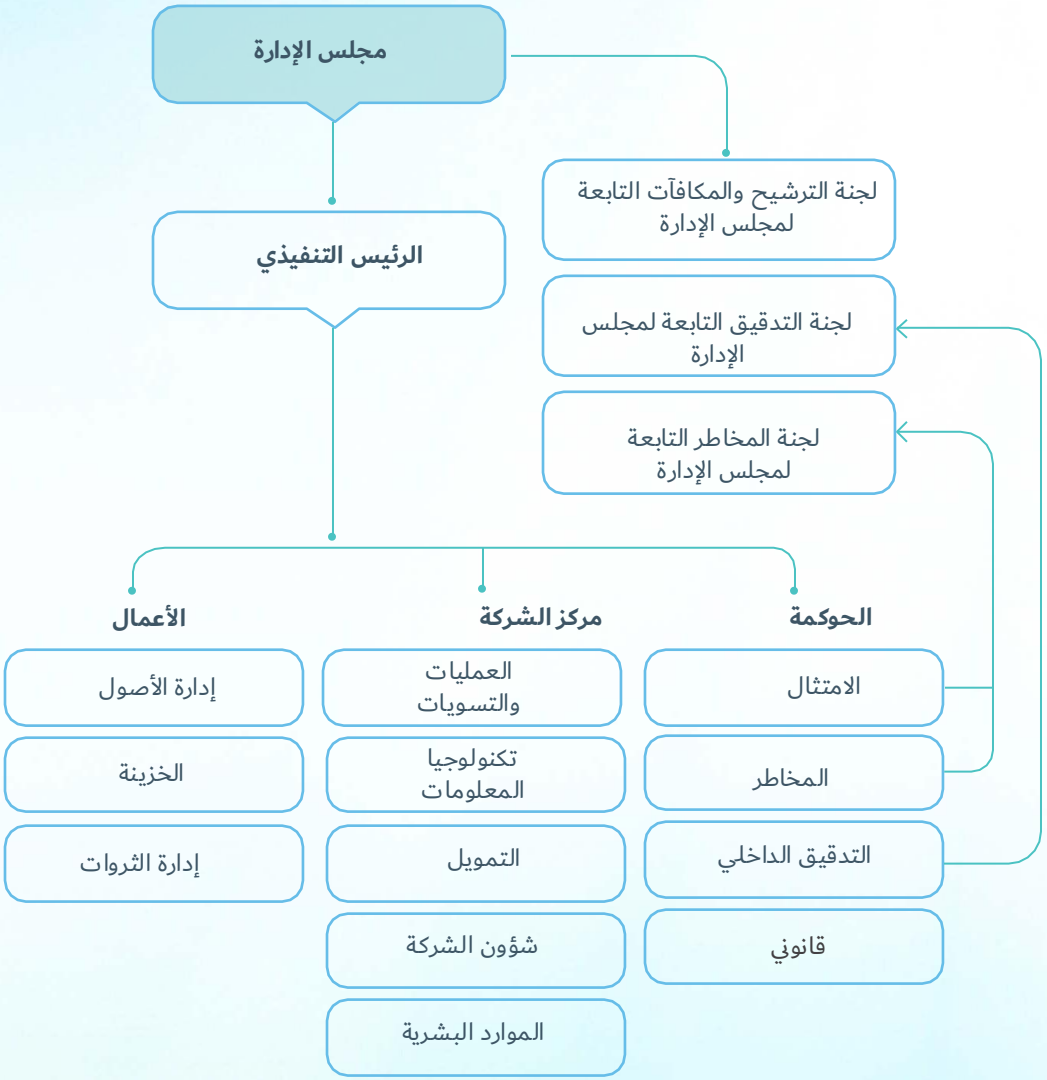
هيكلية اللجان داخل البنك

تقوم اللجنة التنفيذية في البنك بتوجيه الأنشطة اليومية لبنك الإمارات للاستثمار وتقود استراتيجية النمو لدينا. كما أنها مكلفة وهي مكلفة بمواصلة استكشاف طرق مبتكرة لتعزيز قدراتنا وضمان تقديم خدمة تلبي متطلبات عملائنا التي تتغير باستمرار.

أما على مستوى الإدارة، فإن اللجنة التنفيذية توفر الدعم للرئيس التنفيذي في طور تنفيذ الاستراتيجية والخطط التي يعتمدها مجلس الإدارة من حين لآخر، على أن تتلقى اللجنة التنفيذية المساعدة في عمليتي الإشراف والتوجيه اليومي، من قِبَل لجان الإدارة التالية التي تقوم اللجنة التنفيذية بتعيينها:



الهيكل التنظيمي



06 الإدارة المُستدَامة

التشاور مع أصحاب المصلحة

نبدي تقديرًا بالغًا بأصحاب المصلحة لدينا ونثمّن آراءهم وملاحظاتهم، وندرك مدى أهميتهم لمؤسستنا. ومن أجل بناء علاقات طويلة الأمد، نقوم بإجراء مراجعات منتظمة لآرائهم وتعليقاتهم ونوليها اهتماما بالغًا في تعاملاتنا اليومية ونهتم بتوصياتهم بما يتماشى مع التوجيهات والإرشادات المقدّمة. فالشفافية تُعدُّ أمرًا جوهريًا في التواصل بيننا وبين عملائنا، فنحن نرى أنها ضرورية لتعزيز الثقة والحفاظ على علاقات طويلة الأجل.

بالإضافة إلى أن أنشطة البنك لها تأثير مباشر على أصحاب المصلحة على اختلافهم، مما يجعل عملية المشاركة والتحليل أمران أساسيان. وهذه العملية من شأنها أن تساعدنا على تحديد القضايا والمشكلات الجوهرية وتقييم عملياتنا ومنتجاتنا وخدماتنا، وتخفيف المخاطر المُتعلّقة بالسمعة، والتأثير الإيجابي على البيئة الداخلية والخارجية للبنك.

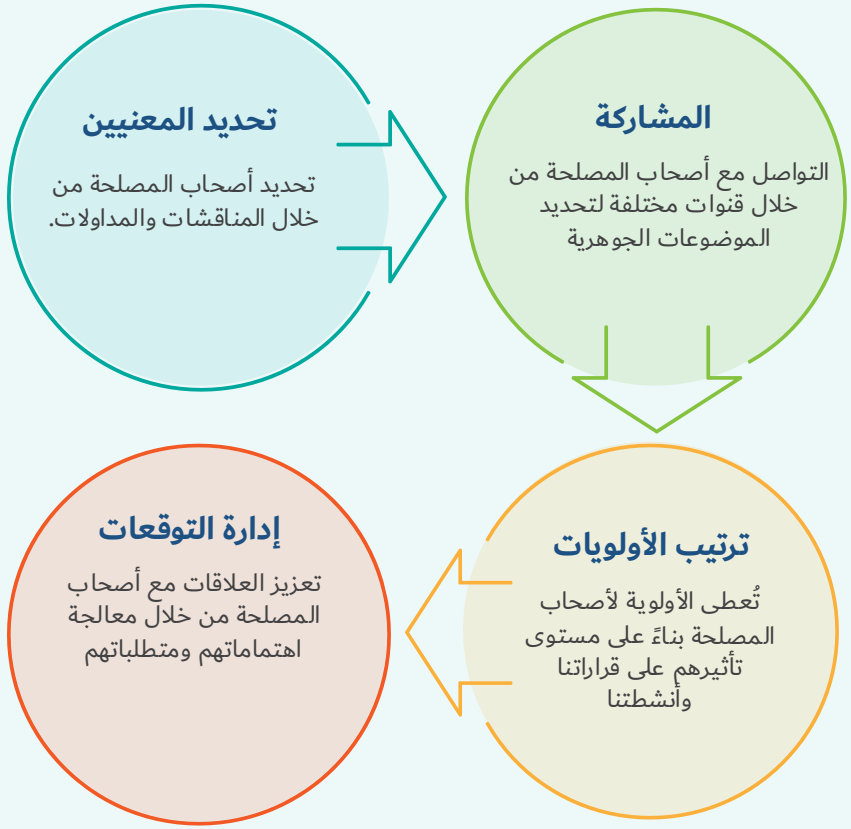
- الموظفون
- مجلس الإدارة
- المستثمرون
- العملاء
- الموردون
- المجتمع المحلي
- الحكومة
- المنظمات البيئية
- وسائل الإعلام



نتواصل مع مختلف مجموعات أصحاب المصلحة لدينا على أساس مستمر من خلال الطرق التالية:

- وسائل التواصل الاجتماعي
- النشرات الإخبارية
- وسائل الإعلام
- رسائل البريد الإلكتروني
- المكالمات الهاتفية
- الشبكة الداخلية (الانترانت)
- الموقع الالكتروني
- التقارير





تحليل الأهمية النسبية

نقوم بإجراء تحليل الأهمية النسبية بغرض فهم القضايا والمسائل الجوهرية وتحديد الاهتمامات الرئيسية بطريقة مُحايدة، ونحن على دراية تامة بالاهتمامات الاجتماعية والبيئية والاقتصادية لأصحاب المصلحة لدينا والتي قد يكون لها تأثير على عملياتنا، ومن الأهمية بمكان التركيز على قضايا الحاضر والمستقبل.



التحديد والتعرف على

القضايا ذات الصلة باستخدام مصادر داخلية وخارجية، والمؤشرات المرجعية لمثيلاتها، ومعايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير (GRI) ومعايير سوق دبي المالي وقدرتنا على التأثير على أهداف التنمية المُستدامَة في دولة الإمارات العربية المتحدة.



التقييم

إعداد قائمة مختصرة بالمواد بناءً على التعليقات التي تم جمعها من خلال مشاركات أصحاب المصلحة الرئيسيين لدى البنك. منهجية شاملة لترتيب الموضوعات الجوهرية.



ترتيب الأولويات

تحديد أولويات الموضوعات الجوهرية المُدرَجَة في القائمة المُختَصَرة بناءً على صلتها بأنشطة أعمالنا.

فهم الإطار المصرفي المُستدَام

مجالات التركيز

الاستدامة وخلق تأثير اجتماعي واقتصادي طويل الأجل أحد أهم مجالات التركيز النهائية التي تُعدُّ جزءًا لا يتجزأ من نمونا ونجاحنا، بما يسهم في نهاية المطاف في تحقيق رؤيتنا ونشر قيمنا، فلكي نواصل عملنا بصفتنا مؤسسة مستدامة ومسؤولة، كعامل رئيسي، يجب علينا قياس القيمة والتأثير بعيداً عن المخرجات والنتائج المالية، ولذلك، نقوم بإعداد تقرير عن القيمة الاجتماعية والاقتصادية المشتركة لأصحاب المصلحة لدينا.

- تجربة العملاء
- المسؤولية البيئية
- الآثار الاجتماعية
- النمو المُستدَام
- التحول الرقمي
- التمويل المستدام والاستثمارات الخضراء

الأثر

خلق قيمة اجتماعية واقتصادية شاملة

الدوافع الرئيسية

الهدف من الدوافع الرئيسية هو إتاحة الفرصة لنا للاستفادة من أصولنا وتوسيع نطاق تركيزنا على خلق قيمة اجتماعية واقتصادية مشتركة ومتطورة.

- مجموعة الأمم المتحدة للتنمية المستدامة
- إعلان دبي بشأن التمويل المُستدَام
- رؤية الإمارات العربية المتحدة لعام 2021
- اتفاق باريس للمناخ
- استراتيجية الامارات لعام 2050
- توجيهات الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات لسوق دبي المالي (DFM ESG)

UNITED NATIONS SUSTAINABLE DEVELOPMENT GROUP

VISION 2021

عوامل التمكين

حَرِصْنا منذ بداية تأسيس أعمالنا على أن تكون عوامل التمكين هي المجالات التي سيتمحور حولها استثماراتنا، إلى حد كبير، كما نجحنا في تطوير مجالات الاستثمار الخمسة لتصبح أصولاً موثوقة وأساساً لإحداث أثر ملحوظ.

- الحوكمة القوية والفعّالة
- تطوير الإمكانات التكنولوجية
- المؤسسة والأفراد
- تكامل النظام البيئي الإيكولوجي
- السياسات التنظيمية

بنك الإمارات للاستثمار

EMIRATES INVESTMENT BANK

www.eibank.com