

Date: 3 March 2025

التاريخ: 3 مارس 2025

H.E. Waleed Saeed Abdul Salam Al Awadhi
Chief Executive Officer
Securities & Commodities Authority
Abu Dhabi – UAE

سعادة / وليد سعيد عبدالسلام العوضي المحترم
الرئيس التنفيذي
هيئة الأوراق المالية والسلع
أبوظبي – الإمارات العربية المتحدة

HE. Hamed Ahmad Ali
Chief Executive Officer
Dubai Financial Market
Dubai – UAE

سعادة / حامد علي المحترم
الرئيس التنفيذي
سوق دبي المالي
دبي – الإمارات العربية المتحدة

Subject: Tabreed prices Green Sukuk

الموضوع: قيام تبريد بتسعير صكوك خضراء

Greetings,

تحية طيبة وبعد،

Kindly be informed that National Central Cooling Company PJSC ("Tabreed"), the leading international district cooling developer based in the UAE, has priced USD 700 million green sukuk in a Regulation S format with a tenor of 5 years and a profit rate of 5.279%. The sukuk is expected to be settled this week.

نحيط سيادتكم علماً بأن الشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع ("تبريد")، الشركة الرائدة عالمياً في مجال تبريد المناطق والتي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، قد قامت بتسعير صكوك خضراء بقيمة 700 مليون دولار أمريكي وفقاً للائحة التنظيمية S، وذلك لمدة استحقاق تبلغ 5 سنوات وبمعدل ربح 5.279%. ومن المتوقع إتمام إجراءات إصدار الصكوك خلال هذا الأسبوع..

Sukuk was competitively priced underpinned by "investment grade" credit ratings issued by both Moody's and Fitch who rated Tabreed at "Baa3" and "BBB", respectively.

تم تسعير الصكوك بشكل تنافسي، مدعوماً بتصنيفات ائتمانية من فئة "درجة الاستثمار" الصادرة عن كل من موديز وفيتش، حيث منحت موديز تبريد تصنيف "Baa3"، بينما منحتها فيتش تصنيف "BBB".

The proceeds of the sukuk issuance will be used to finance or refinance projects in line with Tabreed's Green Financing Framework.

سيتم استخدام عائدات إصدار الصكوك لتمويل أو إعادة تمويل مشاريع تتماشى مع إطار التمويل الأخضر الخاص بشركة تبريد.

For more information, please do not hesitate to contact us.

لمزيد من المعلومات، نرجو منكم عدم التردد بالتواصل معنا،

Yours Sincerely,

وتفضلوا بقبول التقدير والاحترام،



شون ماجي / Sean Magee
أمين سر مجلس الإدارة / Board Secretary

مكاتب تبريد، مدينة مصدر، أبوظبي
Tabreed Offices, Masdar City, Abu Dhabi

صندوق البريد: 29478 أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة
PO Box 29478 Abu Dhabi, United Arab Emirates
T +971 2 2020400 F +971 2 445 5008 E info@tabreed.ae
Commercial Licence No. 506206

www.tabreed.ae

الشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع.
NATIONAL CENTRAL COOLING COMPANY P.S.C.