الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير المراجعة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وتقرير المراجعة
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

المحتويات	الصفحة
تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة	
بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	1
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	2
بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	3
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	4
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	5
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)	12-6

Deloitte.

ديلويت وتوش
الـوزان وشـركـاه

شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب : 20174 الصفاة 13062
الـكويـت

هاتف : 2243 8060 - 2240 8844 965+
فاكس : 2245 2080 - 2240 8855 965+
www.deloitte.com

الشركة الوطنية الدولية القابضة
شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق للشركة الوطنية الدولية القابضة (شركة مساهمة كويتية عامة) "الشركة الأم" وشركاتها التابعة "يشار إليهم مجتمعين بالمجموعة" كما في 31 مارس 2025، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة".

إن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتضمن بصورة أساسية إجراء استفسارات من الأشخاص المسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير عن الأمور القانونية والتنظيمية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

بدر عبدالله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش – الوزان وشركاه
الكويت في 14 مايو 2025

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
الموجودات				
النقد والنقد المعادل	4	1,399,218	349,379	888,838
مدينون وموجودات أخرى	5	5,006,367	4,750,547	2,151,954
مخزون		810,733	780,750	702,843
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	6	3,462,823	5,100,187	5,826,490
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	7	16,369,200	15,811,032	15,884,579
استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة	8	7,212,844	8,332,806	9,850,000
استثمار في شركات زميلة	9	17,015,246	16,593,817	14,845,006
ممتلكات ومعدات		4,548,971	4,573,123	4,523,144
مجموع الموجودات		55,825,402	56,291,641	54,672,854
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
تسهيلات بنكية	10	2,370,798	2,262,936	2,505,226
دائنون ومطلوبات أخرى	11	4,908,259	6,666,117	5,014,025
إجمالي المطلوبات		7,279,057	8,929,053	7,519,251
حقوق الملكية				
رأس المال		23,455,302	23,455,302	23,455,302
علاوة إصدار أسهم		2,813,184	2,813,184	2,813,184
احتياطي قانوني		1,906,967	1,906,967	1,735,281
احتياطي اختياري		236,413	236,413	236,413
احتياطي القيمة العادلة		9,102,664	8,757,762	8,848,146
أسهم خزينة	12	(302,428)	(302,428)	(1,163,978)
احتياطي أسهم خزينة		373,850	373,850	494,474
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة		220,754	(109,542)	348,657
أرباح مرحلة		1,837,608	1,515,715	1,957,373
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم		39,644,314	38,647,223	38,724,852
حصص الجهات غير المسيطرة		8,902,031	8,715,365	8,428,751
إجمالي حقوق الملكية		48,546,345	47,362,588	47,153,603
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		55,825,402	56,291,641	54,672,854

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

زياد عبدالله العمر
نائب رئيس مجلس الإدارة

ممدوح عبد الغني الشربيني
الرئيس التنفيذي

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
		2025	2024
الإيرادات			
صافي أرباح الاستثمارات	13	501,919	219,969
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة		91,133	126,334
إيرادات الأنشطة التشغيلية		905,955	947,811
إيرادات أخرى		1,796	9,123
		1,500,803	1,303,237
المصاريف			
تكلفة مبيعات من أنشطة تشغيلية		676,794	796,274
مصاريف أخرى		475,227	375,673
تكاليف تمويل		42,009	61,414
		1,194,030	1,233,361
ربح الفترة قبل الاستقطاعات		306,773	69,876
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي		(2,092)	-
ضريبة دعم العمالة الوطنية		(6,706)	-
الزكاة		(2,682)	-
صافي ربح الفترة		295,293	69,876
العائدة إلى:			
مساهمي الشركة الأم		321,893	119,266
حقوق الجهات غير المسيطرة		(26,600)	(49,390)
		295,293	69,876
ربحية السهم الأساسية والمخففة (فلس)	14	1.40	52.0

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	**2024**
صافي ربح الفترة	295,293	69,876
بنود الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) الأخرى:		
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف:		
حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة	330,296	3,607
بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف:		
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	558,168	(402,801)
	558,168	(402,801)
إجمالي بنود الربح الشامل/(الخسارة الشاملة) الأخرى للفترة	888,464	(399,194)
إجمالي الربح الشامل/ (الخسارة الشاملة) للفترة	1,183,757	(329,318)
يوزع كما يلي:		
لمساهمي الشركة الأم	997,091	(119,928)
لحقوق الجهات غير المسيطرة	186,666	(209,390)
	1,183,757	(329,318)

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع

وشركاتها التابعة

دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025

(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم											
	رأس المال	علاوة إصدار أسهم	احتياطي قانوني	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة العادلة	أسهم خزينة	احتياطي أسهم خزينة	حصة المجموعة في احتياطيات شركات زميلة	أرباح مرحلة	المجموع	حصص الجهات غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد كما في 1 يناير 2024	23,455,302	2,813,184	1,735,281	236,413	9,090,947	(1,205,202)	493,887	347,054	1,849,320	38,816,186	8,638,141	47,454,327
صافي ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	119,266	119,266	(49,390)	69,876
بنود (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل للفترة الأخر	-	-	-	-	(242,801)	-	-	3,607	-	(239,194)	(160,000)	(399,194)
إجمالي (الخسارة)/الربح الشامل للفترة	-	-	-	-	(242,801)	-	-	3,607	119,266	(119,928)	(209,390)	(329,318)
شراء أسهم خزينة	-	-	-	-	-	(316,822)	-	-	-	(316,822)	-	(316,822)
بيع أسهم خزينة	-	-	-	-	-	358,046	587	-	-	358,633	-	358,633
حصة من الحركة على حصص الجهات غير المسيطرة في شركة زميلة	-	-	-	-	-	-	-	-	(13,217)	(13,217)	-	(13,217)
حصة من احتياطي اعادة تقييم في شركة زميلة	-	-	-	-	-	-	-	(2,004)	2,004	-	-	-
الرصيد كما في 31 مارس 2024	23,455,302	2,813,184	1,735,281	236,413	8,848,146	(1,163,978)	494,474	348,657	1,957,373	38,724,852	8,428,751	47,153,603
الرصيد كما في 1 يناير 2025	23,455,302	2,813,184	1,906,967	236,413	8,757,762	(302,428)	373,850	(109,542)	1,515,715	38,647,223	8,715,365	47,362,588
صافي ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	321,893	321,893	(26,600)	295,293
بنود (الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل للفترة الأخر	-	-	-	-	344,902	-	-	330,296	-	675,198	213,266	888,464
إجمالي (الخسارة)/الربح الشامل للفترة	-	-	-	-	344,902	-	-	330,296	321,893	997,091	186,666	1,183,757
الرصيد كما في 31 مارس 2025	23,455,302	2,813,184	1,906,967	236,413	9,102,664	(302,428)	373,850	220,754	1,837,608	39,644,314	8,902,031	48,546,345

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
		2025	2024
التدفقات النقدية من أنشطة العمليات			
صافي ربح الفترة		295,293	69,876
تسويات:			
صافي أرباح الاستثمارات		(501,919)	(219,969)
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة		(91,133)	(126,334)
استهلاك واطفاءات		33,808	26,905
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		30,308	38,242
أرباح من بيع ممتلكات ومعدات		(1,448)	-
تكاليف تمويل		42,009	61,414
خسارة العمليات قبل التغير في رأس المال العامل		(193,082)	(149,866)
مدينون وموجودات أخرى		(225,865)	241,218
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		2,030,136	284,505
مخزون		(29,983)	5,882
دائنون ومطلوبات أخرى		(1,780,496)	(511,111)
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين - مدفوعة		(4,308)	(20,806)
صافي النقد المستخدم في أنشطة العمليات		(203,598)	(150,178)
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار			
شراء ممتلكات ومعدات		(9,658)	(1,100)
المحصل من بيع ممتلكات ومعدات		1,450	-
المحصل من استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة		1,119,962	-
توزيعات أرباح مستلمة		79,192	-
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) أنشطة الاستثمار		1,190,946	(1,100)
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			
صافي التغير في التسهيلات البنكية		107,862	130,437
تكاليف تمويل مدفوعة		(42,009)	(61,414)
توزيعات أرباح مدفوعة		(3,362)	-
شراء أسهم خزينة		-	(316,822)
متحصلات من بيع أسهم خزينة		-	358,633
صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل		62,491	110,834
الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل		1,049,839	(40,444)
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		349,379	929,282
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	4	1,399,218	888,838

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

1. التأسيس والأنشطة

إن الشركة الأم هي شركة مساهمة كويتية عامة تم تسجيلها وتأسيسها في 14 يناير 1979 وقد تم إدراج أسهمها في سوق الكويت للأوراق المالية وسوق دبي المالي وتعمل في أنشطة الاستثمارات في الأسواق المحلية والدولية كما هو مبين في المادة (5) من النظام الأساسي للشركة الأم. تخضع الشركة الأم لرقابة هيئة أسواق المال.

يقع مكتب الشركة الأم المسجل في الدور الخامس والأربعون من برج الراية 2، شارع عبد العزيز حمد الصقر، ص.ب 25825 الصفاة، الكويت.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة، تتضمن البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة والمبينة أدناه، ويشار إليهم مجتمعين "بالمجموعة".

اسم الشركة	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	حصة الملكية (%)		
			31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
شركة العلا الوطنية للعقارات ش.ش.و	الكويت	أنشطة العقارات	100	100	100
شركة الغد لإدارة المشاريع ش.ش.و	الكويت	إدارة المشاريع العقارية	100	100	100
شركة الغد العالمية للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	100	100	100
شركة أصول صكوك مشاركة للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	100	100	100
شركة سمارت وود للتجارة العامة ذ.م.م	الكويت	تجارة عامة	54.8	54.8	54.8
شركة الأهلية للكيماويات ش.م.ك.م	الكويت	صناعة	62.6	62.6	62.6

لم تنعقد الجمعية العمومية للمساهمين حتى تاريخه وبالتالي لم يتم اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنه المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تم الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة من مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 14 مايو 2025.

2. أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أسس الإعداد

أعدت المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (34) "المعلومات المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة وفقًا للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة الصادرة عن المجلس الدولى لمعايير المحاسبة والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية.

في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية بما في ذلك الاستحقاقات المتكررة قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة ليكون العرض بصورة عادلة. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 31 مارس 2025 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

2.2 السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق التعديلات والتحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ذات الصلة بالمجموعة والتي تسري لفترة البيانات المالية المجمعة السنوية التي تبدأ اعتبارا من 1 يناير 2025، ولم ينتج عنها أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة .

لم تقم المجموعه بتطبيق أية معايير، تفسيرات او تعديلات والتى صدرت ولم تسرى بعد.

3. قياس القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والالتزامات المالية كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار المعلنة للأدوات المالية المماثلة في أسواق نشطة.

المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط. مدخلات يمكن ملاحظتها بخلاف الأسعار المعلنة للموجودات والالتزامات.

المستوى الثالث: مدخلات للموجودات أو الالتزامات لا تستند على بيانات سوق يمكن ملاحظتها.

القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري. يوضح الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة للموجودات المالية:

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في 2025/3/31	القيمة العادلة كما في 2024/12/31	القيمة العادلة كما في 2024/3/31	مستوى القيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	مدخلات غير ملحوظة هامة	علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة							
أسهم محلية مسعرة	935,801	2,505,710	3,343,951	1	آخر أمر شراء	-	-
أسهم محلية غير مسعرة	2,527,022	2,594,477	2,482,539	3	سعر السوق المقارن المقارن إلى القيمة الدفترية لشركات مماثلة تعمل في نفس المجال	سعر السوق المقارن إلى عوامل خصم القيمة الدفترية لعدم توافر سوق	التغيرات في معامل السوق ومعدل الخصم سينتج عنها تغيرات في القيم العادلة
					التدفقات النقدية المخصومة	سعر الخصم ومعدل النمو	كلما زاد سعر الخصم كلما قلت القيمة العادلة
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
أوراق مالية محلية وأجنبية – غير مسعرة	43,630	45,466	35,193	3	سعر السوق المقارن المقارن إلى القيمة الدفترية لشركات مماثلة تعمل في نفس المجال	سعر السوق المقارن إلى عوامل خصم القيمة الدفترية لعدم توافر سوق	التغيرات في معامل السوق ومعدل الخصم سينتج عنها تغيرات في القيم العادلة
أوراق مالية محلية وأجنبية غير مسعرة	16,325,570	15,765,566	15,849,386	3	التدفقات النقدية المخصومة	سعر الخصم ومعدل النمو	كلما زاد سعر الخصم كلما قلت القيمة العادلة

يوضح الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للمبالغ من المستوى 3:

	استثمارات غير مسعرة		
	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	18,405,509	18,769,919	18,769,919
استرداد/استبعادات	(139,165)	(269,751)	-
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة/ السنة	629,878	(94,659)	(402,801)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	18,896,222	18,405,509	18,367,118

إن القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري تعادل تقريباً قيمتها الدفترية كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

4. النقد والنقد المعادل

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
أرصدة لدى البنوك والمحافظ	395,489	246,870	381,395
نقد لدى الشركة الكويتية للمقاصة	1,002,559	101,339	506,182
نقد في الصندوق	1,170	1,170	1,261
	1,399,218	349,379	888,838

5. مدينون وموجودات أخرى

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
مدينون تجاريون	1,872,355	1,686,038	1,546,873
مدينو إعادة شراء أصل	3,015,630	3,015,630	-
توزيعات مستحقة	-	-	328,422
مدينون آخرون	370,827	301,324	529,104
	5,258,812	5,002,992	2,404,399
خسائر الائتمان المتوقعة	(252,445)	(252,445)	(252,445)
	5,006,367	4,750,547	2,151,954

6. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
أسهم مسعرة	935,801	2,505,710	3,343,951
أسهم غير مسعرة	2,527,022	2,594,477	2,482,539
	3,462,823	5,100,187	5,826,490

- يبين الإيضاح 3 إفصاحات الجدول الهرمي للاستثمارات.
- تتضمن الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أوراق مالية مسعرة تبلغ قيمتها العادلة لا شيء دينار كويتي كما في 31 مارس 2025 (2,156,325 دينار كويتي – 31 ديسمبر 2024, 2,446,995 دينار كويتي – 31 مارس 2024) مرهونة كضمان للمبلغ المستحق لوسيط التداول بالهامش.

7. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
أوراق مالية أجنبية غير مسعرة	13,495,461	13,025,812	13,142,195
أوراق مالية محلية غير مسعرة	2,873,739	2,785,220	2,742,384
	16,369,200	15,811,032	15,884,579

يبين الإيضاح 3 إفصاحات الجدول الهرمي للاستثمارات.

8. استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
الرصيد في بداية الفترة/ السنة	8,332,806	9,850,000	9,850,000
خسائر ائتمانية متوقعة	-	(1,517,194)	-
المحصل من استثمارات في أدوات دين بالتكلفة المطفأة	(1,119,962)	-	-
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	7,212,844	8,332,806	9,850,000

خلال عام 2018، قامت المجموعة باقتناء أدوات دين ذات ائتمان منخفض ومتضررة ("صكوك") بقيمة تعاقدية بلغت 10.5 مليون دينار كويتي. توقعت إدارة المجموعة عند الاعتراف الأولي الحصول على صافي تدفقات نقدية مستقبلية تبلغ 9,850,000 دينار كويتي. تم تقدير القيمة الحالية لأدوات الدين المقتناه على اساس تدفقات نقديه مخصومه باستخدام معدل خصم 6%.

تتوقع الإدارة الحصول على التدفقات النقدية من خلال التنفيذ على بعض العقارات، المملوكة للشركة المصدرة للصكوك " المصدرة"، والمحجوز عليها لصالح المجموعة ودائنون اخرين. تم التنفيذ بالمزاد على جزء من العقارات المحجوز عليها وتحصيل ثمن البيع لدى اداره التنفيذ بالمحكمة. خلال الفترة الحالية حصلت المجموعة مبلغ 1,119,962 دينار كويتي من ادارة التنفيذ.

خلال عام 2024، تقدمت الشركة المصدرة للصكوك بطلب إلى قاضي الإفلاس من أجل البدء في إجراءات التسوية الوقائية "الطلب". هذا وقد صدر قاضي الإفلاس قراراً برفض طلب التسوية الوقاية. هذا وقد تم تأجيل التنفيذ علي العقارات المحجوز عليها في جلسة المحكمة الكلية للإعلان عن البيع والنشر حتى تاريخ 11 يونيو 2025.

9. استثمار في شركات زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة المساهمة (%)	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
شركة الساحل للتنمية والاستثمار	الكويت	31.65	7,637,241	7,376,507	7,207,997
شركة مجموعة الخصوصية القابضة	الكويت	31.54	9,378,005	9,217,310	7,637,009
			17,015,246	16,593,817	14,845,006

إن الحركة على الاستثمار في شركات زميلة كما يلي:

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
الرصيد الافتتاحي	16,593,817	14,728,282	14,728,282
حصة من نتائج أعمال	91,133	1,851,258	126,334
رد خسائر الانخفاض في قيمة شركة زميلة	-	1,479,391	-
حصة من الأرباح/ (الخسائر) الشاملة الأخرى	330,296	(448,581)	3,607
حصة من الحركة علي حصص الجهات غير المسيطرة في شركة زميلة	-	(12,883)	(13,217)
توزيعات نقدية	-	(1,003,650)	-
	17,015,246	16,593,817	14,845,006

- يتم المحاسبة عن الاستثمارات أعلاه وفقاً لطريقة حقوق الملكية ضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.
- - يتم حساب حصة المجموعة في نتائج الأعمال وكذلك الخسائر الشاملة الأخرى للشركات الزميلة بناءً على المعلومات المالية غير المدققة للفترة المنتهية في 31 مارس 2025.
- بلغت القيمة العادلة بناءً على سعر السوق المعلن (المستوى الاول) للاستثمارات فى الشركات الزميله كما يلي:

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
شركة الساحل للتطوير والاستثمار	9,552,785	10,671,447	10,892,235
شركة مجموعة الخصوصية القابضة	7,587,890	7,082,030	6,117,800

- قامت المجموعة برهن استثمارات في شركة مجموعة الخصوصية القابضة بلغت قيمتها 5,389,218 دينار كويتي (4,443,259 دينار كويتي – 31 ديسمبر 2024 و4,607,051 دينار كويتي – 31 مارس 2024) مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة من قبل بنك محلي (إيضاح 10).

10. تسهيلات بنكية

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
سحب على المكشوف	844,081	699,219	692,009
دائنو وكالة ومرابحة	1,526,717	1,563,717	1,813,217
	2,370,798	2,262,936	2,505,226

- بلغ متوسط معدل الفائدة على دائنو الوكالة والمرابحة 3.5%-6.75% كما في 31 مارس 2025 (3.5%-7% - 31 ديسمبر 2024 و4.5%-7% –31 مارس 2024).

- إن التسهيلات البنكية ممنوحة للمجموعة مقابل رهن الموجودات التالية:

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
استثمار في شركة زميلة (إيضاح 9)	5,389,218	4,443,259	4,607,051
ممتلكات ومعدات	4,364,917	4,588,325	4,373,003
	9,754,135	9,031,584	8,980,054

11. دائنون ومطلوبات أخرى

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
دائنون تجاريون	802,380	620,025	692,025
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	1,287,012	1,261,012	1,182,430
مستحق للموظفين	524,714	530,229	-
مصروفات مستحقة	106,147	111,894	464,837
توزيعات أرباح مستحقة	257,870	261,232	234,525
التزامات عقود إيجار	199,506	219,387	239,701
مقبوضات مقدمة	36,855	27,041	18,164
مستحق إلى وسيط تداول (*)	-	1,798,048	417,180
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	11,236	9,144	6,191
ضريبة دعم العمالة الوطنية	40,003	67,381	144,076
الزكاة	49,769	55,318	76,215
مطلوبات أخرى	1,592,767	1,705,406	1,538,681
	4,908,259	6,666,117	5,014,025

12. أسهم خزينة

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
عدد الأسهم	2,818,771	2,818,771	10,243,907
نسبة الأسهم المصدرة (%)	1	2	4
القيمة السوقية (دينار كويتي)	459,460	952,745	1,096,098

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزينة المشتراة طوال فترة تملكها من قبل الشركة الأم وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة، وهذه الأسهم غير مرهونة.

13. صافي أرباح الاستثمارات

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	2024
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
أرباح محققة من بيع استثمارات	469,707	124,483
التغير في القيمة العادلة	(76,935)	(232,936)
إيرادات توزيعات أرباح	91,407	315,034
	484,179	206,581
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
إيرادات توزيعات أرباح	17,740	13,388
	501,919	219,969

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

14. ربحية السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). يتم احتساب ربحية السهم المخففة بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي قد يتم إصدارها في عملية تحويل كافة الأسهم العادية المخففة المحتملة إلى أسهم عادية. لم يكن لدى الشركة الأم أسهم عادية مخففة محتملة قائمة كما في 31 مارس.

إن المعلومات اللازمة لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس هي كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	2024
صافي ربح الفترة	321,893	119,266
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة (سهم)	229,243,100	228,660,787
ربحية السهم (فلس)	1.40	0.52

15. معاملات مع أطراف ذات صلة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تم إبرامها ضمن سياق الأعمال العادي من قبل المجموعة مع أطراف ذات صلة، أي المساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والمسئولون التنفيذيون وموظفو الإدارة العليا للمجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمثلون المالكين الرئيسيين لها أو التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

إن الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات صلة المتضمنة في المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة هي كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	2024
مكافآت الإدارة العليا:		
مرتبات ومزايا قصيرة الأجل	68,080	65,050
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	20,406	15,638

الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات:	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024	31 مارس 2024
مصروفات مستحقة	-	26,000	108,062
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	599,780	579,374	540,376
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	40,000	40,000	52,000

16. معلومات القطاعات

تقسم المجموعة إلى وحدات أعمال بناءً على منتجاتها وخدماتها ولديها 3 قطاعات تشغيل يتم رفع التقارير حولها كما يلي:

- أنشطة الاستثمار المالي وتتضمن المشاركة في صناديق مالية وعقارية وإدارة متطلبات السيولة لدى المجموعة.
- أنشطة الاستثمار العقاري وتتضمن الاستثمار والمتاجرة في العقارات وبناء أو تطوير العقارات بغرض بيعها ضمن سياق العمل العادي والخدمات العقارية الأخرى المتعلقة بها.
- الأنشطة الصناعية وتتضمن تصنيع وبيع المنتجات الكيميائية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025
(غير مدققة)
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي ما لم يذكر غير ذلك)

إن معلومات تقارير القطاعات مبينة كما يلي:

	الفترة المنتهية في 31 مارس 2025			
	الأنشطة الصناعية	أنشطة الاستثمار المالي	غير موزعة	المجموع
إيرادات القطاعات	905,955	593,052	1,796	1,500,803
مصاريف القطاعات	(849,227)	(356,283)	-	(1,205,510)
إجمالي نتائج القطاعات	56,728	236,769	1,796	295,293
موجودات القطاعات	7,399,475	48,425,927	-	55,825,402
مطلوبات القطاعات	2,648,480	4,630,577	-	7,279,057

	الفترة المنتهية في 31 مارس 2024			
	الأنشطة الصناعية	أنشطة الاستثمار المالي	غير موزعة	المجموع
إيرادات القطاعات	947,811	346,303	9,123	1,303,237
مصاريف القطاعات	(980,934)	(252,427)	-	(1,233,361)
إجمالي نتائج القطاعات	(33,123)	93,876	9,123	69,876
موجودات القطاعات	8,266,779	46,406,075	-	54,672,854
مطلوبات القطاعات	2,505,226	5,014,025	-	7,519,251

17. توزيعات أرباح

في 26 مارس 2025، اقترح مجلس إدارة الشركة الأم توزيع أسهم منحة بنسبة 6% للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. بالإضافة إلى ذلك، اقترح مجلس الإدارة توزيع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة التي تبلغ 40,000 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. ان هذه الاقتراحات خاضعة لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية.

18. ارتباطات والتزامات محتملة

	31 مارس 2025	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024
خطابات ضمان	396,595	380,820	337,849
خطابات ائتمان واعتماد	196,855	87,026	132,555
	593,450	467,846	470,404

19. القضايا

صدرت احكام من محكمة الاستئناف و التمييز لصالح المجموعة فيما يتعلق بقضايا طلب بطلان زيادة رأس المال وكذلك الدعوى للجمعية غير العادية لشركة تابعة مملوكة بنسبة 62.6% هذا ويوجد أحكام ابتدائية لصالح المجموعة فى أحد القضايا ذات الصلة المنظورة امام محكمة أسواق المال. وبناءا على رأي المستشار القانونى فإنه من المرجح الحكم فى كافة القضايا لصالح المجموعة. بلغ صافى القيمة الدفترية للاستثمار فى الشركة التابعة 4 مليون دينار كويتى تقريبا كما فى 31 مارس 2025.