شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)
31 مارس 2025

نبني المستقبل بثقة

إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

ص.ب. 74
برج الشايع - الطابق 16 و 17
شارع السور - المرقاب
الصفاة 13001 - دولة الكويت

هاتف: 5000 2295 / 2880 2245 965+
فاكس: 6419 2245 965+
kuwait@kw.ey.com
ey.com

RSM
RSM البزيع وشركاهم
برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت
ت 22961000 965+
ف 22412761 965+
www.rsm.global/kuwait

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2025، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: *التقرير المالي المرحلي*. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

باستثناء ما هو مبين في الفقرة التالية، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 *"مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة"* المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأيًا يتعلق بالتدقيق.

أسس النتيجة المتحفظة

(1) كما هو مبين في الإيضاح 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، تم إدراج استثمار المجموعة في شركة كوريك تيليكوم ("كوريك") والقرض المقدم لها بمبلغ 111,973 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 111,951 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2024: 111,774 ألف دينار كويتي)، ومبلغ 35,818 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 35,811 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2024: 35,755 ألف دينار كويتي)، على التوالي، في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 31 مارس 2025. ولم نتمكن من الحصول على أدلة كافية ومناسبة حول القيمة الدفترية للاستثمار في كوريك وإمكانية استرداد القرض، نظراً لطبيعة الاستثمار وعدم التأكد الجوهري المتعلق به والنتيجة الفعلية لإجراءات التحكيم المتعددة الجارية. وبناء عليه، لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية للاستثمار والقرض المقدم إلى كوريك. ولقد أصدرنا رأياً متحفظاً ونتيجة متحفظة حول البيانات المالية المجمعة للمجموعة فيما يتعلق بالأمر نفسه منذ السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

أسس النتيجة المتحفظة (تتمة)

(2) كما هو مبين في إيضاح 12(أ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، لدى المجموعة عقارات استثمارية بمبلغ 280,308 ألف دينار كويتي كما في 31 مارس 2025 (31 ديسمبر 2024: 280,293 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 280,349 ألف دينار كويتي) وهي مستأجرة من الهيئة العامة للصناعة بالكويت، ومنها عقود تأجير عقارات بمبلغ 258,370 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 258,355 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 190,980 ألف دينار كويتي) وقد انتهى سريانها كما في تاريخ التقرير وعقود تأجير عقارات بمبلغ 229,920 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 223,255 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 190,980 ألف دينار كويتي) وهي الآن قيد النزاع القانوني، نظرًا لأن الهيئة العامة للصناعة أصدرت إخطاراً للمجموعة في 18 يناير 2023 بشأن عدم رغبتها في تجديد أو تمديد عقود الإيجار هذه، وقيام المجموعة بإخلاء هذه المباني في غضون أسبوع من إصدار الإخطار. كجزء من الإجراءات القانونية، طلبت المجموعة من المحاكم الكويتية منع الهيئة العامة للصناعة من مقاطعة استخدام المجموعة لهذه العقارات. لم تتمكن المجموعة أيضًا من الحصول على تقدير موثوق به للقيمة العادلة للعقارات الاستثمارية المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة، بسبب عدم اليقين المرتبط بهذه العقارات، نتيجة للتقاضي المستمر مع الهيئة العامة للصناعة. لذلك لم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول وجود هذه العقارات الاستثمارية وتقييمها بسبب انتهاء سريان عقود التأجير الأساسية كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح 12(أ)، وعدم قدرة الإدارة على تحديد القيمة العادلة لجميع العقارات المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة كما في 31 مارس 2025. علاوة على ذلك، هناك قدر كبير من عدم اليقين حول تجديد جميع عقود التأجير المبرمة مع الهيئة العامة للصناعة والحقوق أو الالتزامات التي قد تنشأ، بالإضافة إلى الإيرادات التشغيلية والربحية والتدفقات النقدية ذات الصلة التي قد تكون متأثرة نتيجة الإجراءات القانونية الجارية. وبالتالي، لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية لهذه العقارات. ولقد أصدرنا رأياً متحفظاً ونتيجة متحفظة حول البيانات المالية المجمعة للمجموعة فيما يتعلق بالأمر نفسه منذ السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

(3) كما هو مذكور في إيضاح 12(ج) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، اعترفت المجموعة بإيرادات ضمن بند "الاعتراف بمطالبات قانونية (بالصافي)" بمبلغ 54,396 ألف دينار كويتي في بيان الدخل المجمع للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، بدلاً من احتسابها بأثر رجعي في السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. وعليه،تم تسجيل انخفاض قيمة المدينين والأرباح المرحلة والحصص غير المسيطرة للفترة المقارنة كما في 31 مارس 2024 بمبلغ 54,396 ألف دينار كويتي و32,964 ألف دينار كويتي و21,432 ألف دينار كويتي على التوالي. علاوة على ذلك، كما هو مذكور في إيضاح 12(ج)، فإن المجموعة مؤهلة أيضًا للحصول على فائدة بنسبة 7% سنويًا على التعويض الممنوح، ولم يتم احتساب التأثير المالي له في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. قد أصدرنا رأيًا متحفظاً بشأن البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 فيما يتعلق بنفس الأمر.

النتيجة المتحفظة

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثير المحتمل للأمور المبينة في فقرة "أسس النتيجة المتحفظة" أعلاه، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى إيضاح 12(د) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين الالتزامات المحتملة والمطالبات لدى الإدارة العامة للجمارك بدولة الكويت. إننا لا نعبر عن تحفظ إضافي في نتيجتنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أسس النتيجة المتحفظة" أعلاه، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونفيد أيضاً أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أسس النتيجة المتحفظة" أعلاه، أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي، باستثناء تقييم العقارات الاستثمارية كما هو مفصح عنه في إيضاح 12(أ).

بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

نايف مساعد البزيع
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم

15 مايو 2025
الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2025

	ايضاحات	31 مارس 2025 الف دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2024 الف دينار كويتي	(معاد إدراجها) 31 مارس 2024 الف دينار كويتي
الموجودات				
موجودات غير متداولة				
ممتلكات والات ومعدات		**299,165**	298,412	306,816
مشاريع قيد التنفيذ		**74,353**	68,728	51,799
موجودات حق الاستخدام		**229,325**	236,872	178,126
عقارات استثمارية		**533,536**	533,279	517,631
موجودات غير ملموسة		**85,749**	86,008	92,789
الشهرة		**265,587**	266,794	260,758
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة	13	**145,004**	143,053	143,573
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر	4	**126,300**	127,713	123,714
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الاخرى	5	**1,173,523**	1,293,906	994,627
موجودات غير متداولة أخرى		**91,115**	55,519	158,666
قروض إلى أطراف ذات علاقة	13	**229,530**	252,154	232,935
قرض إلى شركة زميلة	4 و13	**35,818**	35,811	35,755
إجمالي الموجودات غير المتداولة		**3,289,005**	3,398,249	3,097,189
موجودات متداولة				
مخزون		**51,969**	70,731	68,388
مدينون تجاريون		**246,333**	230,743	232,234
موجودات متداولة أخرى		**192,541**	177,101	133,030
قرض إلى طرف ذي علاقة	13	**68,196**	-	-
ارصدة لدى البنوك ونقد وودائع	6	**344,031**	319,569	328,703
إجمالي الموجودات المتداولة		**903,070**	798,144	762,355
مجموع الموجودات		**4,192,075**	4,196,393	3,859,544
حقوق الملكية والمطلوبات				
حقوق الملكية				
راس المال		**267,613**	267,613	267,613
علاوة إصدار اسهم		**152,650**	152,650	152,650
احتياطي إجباري		**195,595**	195,595	195,595
اسهم خزينة	7	**(40,561)**	(40,561)	(40,561)
احتياطي اسهم خزينة		**56,769**	56,769	56,769
احتياطي تحويل عملات اجنبية		**(28,081)**	(18,690)	(25,839)
احتياطي تغطية		**19,244**	(8,059)	39,228
احتياطي إعادة تقييم استثمارات		**(531,713)**	(468,517)	(567,721)
احتياطيات اخرى		**18,018**	17,834	26,350
ارباح مرحلة		**873,948**	862,309	843,891
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الام		**983,482**	1,016,943	947,975
الحصص غير المسيطرة		**990,030**	1,026,806	131,425
مجموع حقوق الملكية		**1,973,512**	2,043,749	1,079,400
المطلوبات				
مطلوبات غير متداولة				
مخصص مكافاة نهاية الخدمة للموظفين		**49,567**	53,491	36,173
قروض تحمل فائدة	8	**1,152,146**	1,073,035	1,097,581
مطلوبات التاجير		**203,642**	206,584	163,352
مطلوبات غير متداولة اخرى		**30,230**	73,738	44,607
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		**1,435,585**	1,406,848	1,341,713
مطلوبات متداولة				
قروض تحمل فائدة	8	**170,658**	136,114	122,033
مطلوبات التاجير		**61,564**	66,700	46,333
داننون تجاريون وارصدة دائنة اخرى		**542,202**	534,369	460,037
توزيعات أرباح مستحقة		**8,554**	8,613	810,028
إجمالي المطلوبات المتداولة		**782,978**	745,796	1,438,431
مجموع المطلوبات		**2,218,563**	2,152,644	2,780,144
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		**4,192,075**	4,196,393	3,859,544

طارق عبد العزيز سلطان العيسي
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	إيضاحات	***2025 ألف دينار كويتي***	*2024 ألف دينار كويتي*
إيرادات من عقود مع عملاء	9	**389,008**	336,290
تكلفة إيرادات		**(141,570)**	(113,872)
صافي الإيرادات		**247,438**	222,418
مصروفات عمومية وإدارية		**(186,918)**	(163,420)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة		**3,415**	480
(خسائر) أرباح غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		**(1,501)**	3,561
إيرادات توزيعات أرباح		**4,051**	3,182
إيرادات متنوعة		**1,112**	3,021
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**67,597**	69,242
استهلاك		**(24,882)**	(21,135)
إطفاء		**(2,099)**	(2,118)
الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**40,616**	45,989
إيرادات فوائد		**2,723**	650
تكاليف تمويل		**(18,680)**	(16,705)
الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**24,659**	29,934
الضرائب	10	**(5,097)**	(3,596)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**(88)**	(88)
ربح الفترة		**19,474**	26,250
الخاص بـ:			
مساهمي الشركة الأم		**11,587**	18,691
الحصص غير المسيطرة		**7,887**	7,559
		19,474	26,250
ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)	11	**4.65**	7.50

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

	إيضاحات	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
		2025	*2024*
		ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*
ربح الفترة		**19,474**	26,250
خسائر شاملة أخرى:			
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:			
تعديلات تحويل عملات أجنبية		**(20,676)**	17,543
حصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركات محاصة		**(40)**	686
(خسائر) أرباح من تغطية صافي الاستثمارات		**(3,905)**	32
صافي (الخسائر) الشاملة الإيرادات الأخرى التي يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة		**(24,621)**	18,261
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع:			
التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		**(120,837)**	(79,687)
ربح من تغطية القيمة العادلة	5	**56,065**	20,373
صافي الخسائر الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع		**(64,772)**	(59,314)
إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى		**(89,393)**	(41,053)
إجمالي الخسائر الشاملة للفترة		**(69,919)**	(14,803)
الخاص بـ:			
مساهمي الشركة الأم		**(33,513)**	(22,589)
الحصص غير المسيطرة		**(36,406)**	7,786
		(69,919)	(14,803)

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
		2025	*2024*
		ألف	*ألف*
	إيضاح	***دينار كويتي***	*دينار كويتي*
أنشطة التشغيل			
الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		**24,659**	29,934
تعديلات لـ:			
خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين		**1,646**	1,495
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		**1,308**	857
ربح تحويل عملات أجنبية		**(330)**	(152)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة		**(3,415)**	(480)
خسائر (أرباح) غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر		**1,501**	(3,561)
إيرادات توزيعات أرباح		**(4,051)**	(3,182)
إيرادات متنوعة		**(479)**	(1,624)
استهلاك		**24,882**	21,135
إطفاء		**2,099**	2,118
إيرادات فوائد		**(2,723)**	(650)
تكاليف تمويل		**18,680**	16,705
ربح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل		**63,777**	62,595
مخزون		**18,990**	(9,785)
مدينون تجاريون		**(15,419)**	(13,846)
موجودات متداولة أخرى		**(7,503)**	(2,817)
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى		**(981)**	(5,558)
		58,864	30,589
ضرائب مدفوعة		**(2,565)**	(2,999)
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة		**(312)**	(1,675)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل		**55,987**	25,915
أنشطة الاستثمار			
صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		**(169)**	(122)
صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		**(177)**	(2,101)
إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات		**(13,315)**	(5,552)
متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات		**433**	5,556
قروض إلى أطراف ذات علاقة		**(42,168)**	(6,926)
إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ		**(3,241)**	(13,006)
بيع شركة تابعة		**(2,190)**	-
توزيعات أرباح مستلمة		**5,295**	2,718
حيازة حصة إضافية في شركة تابعة		**(1,641)**	(1,235)
إيرادات فوائد مستلمة		**1,518**	650
مقابل مؤجل متعلق بعمليات حيازة السنة السابقة		**(3,499)**	-
صافي الحركة في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر		**(6,542)**	(7,634)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار		**(65,696)**	(27,652)
أنشطة التمويل			
متحصلات من قروض تحمل فائدة		**156,680**	160,961
سداد قروض تحمل فائدة		**(80,224)**	(37,324)
سداد التزامات تأجير		**(21,589)**	(17,364)
تكلفة تمويل مدفوعة		**(34,299)**	(6,991)
توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهمي الشركة الأم		**(59)**	(24)
توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة		**(370)**	(400)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل		**20,139**	98,858
صافي فروق تحويل عملات أجنبية		**892**	(1,077)
صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل		**11,322**	96,044
النقد والنقد المعادل في 1 يناير		**227,689**	137,605
النقد والنقد المعادل في 31 مارس	6	**239,011**	233,649

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2025

	الخاصة بمساهمي الشركة الأم										
	رأس المال *ألف دينار كويتي*	*علاوة إصدار أسهم* *ألف دينار كويتي*	*احتياطي اجباري* *ألف دينار كويتي*	*أسهم خزينة* *ألف دينار كويتي*	*احتياطي أسهم خزينة* *ألف دينار كويتي*	*احتياطي تحويل عملات أجنبية* *ألف دينار كويتي*	*احتياطي تغطية* *ألف دينار كويتي*	*احتياطي إعادة تقييم استثمارات* *ألف دينار كويتي*	*احتياطيات أخرى* *ألف دينار كويتي*	*أرباح مرحلة* *ألف دينار كويتي*	*الإجمالي الفرعي* *ألف دينار كويتي*	*الحصص غير المسيطرة* *ألف دينار كويتي*	*إجمالي حقوق الملكية* *ألف دينار كويتي*
كما في 1 يناير 2025	267,613	152,650	195,595	(40,561)	56,769	(18,690)	(8,059)	(468,517)	17,834	862,309	1,016,943	1,026,806	2,043,749
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,587	11,587	7,887	19,474
(خسائر) إيرادات شاملة أخرى	-	-	-	-	-	(9,391)	27,303	(63,196)	184	-	(45,100)	(44,293)	(89,393)
إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة	-	-	-	-	-	(9,391)	27,303	(63,196)	184	11,587	(33,513)	(36,406)	(69,919)
مدفوعات على شكل أسهم	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52	52	-	52
توزيعات أرباح إلى الحصص غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(370)	(370)
كما في 31 مارس 2025	**267,613**	**152,650**	**195,595**	**(40,561)**	**56,769**	**(28,081)**	**19,244**	**(531,713)**	**18,018**	**873,948**	**983,482**	**990,030**	**1,973,512**
كما في 1 يناير 2024 (معاد إدراجها)	267,613	152,650	195,595	(40,561)	56,769	(44,132)	18,857	(487,891)	26,464	1,627,170	1,772,534	124,039	1,896,573
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,691	18,691	7,559	26,250
إيرادات (خسائر) شاملة أخرى	-	-	-	-	-	18,293	20,371	(79,830)	(114)	-	(41,280)	227	(41,053)
إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة	-	-	-	-	-	18,293	20,371	(79,830)	(114)	18,691	(22,589)	7,786	(14,803)
توزيعات أرباح نقدية مرحلية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(25,524)	(25,524)	-	(25,524)
توزيعات أرباح عينية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(776,446)	(776,446)	-	(776,446)
توزيعات أرباح إلى الحصص غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(400)	(400)
كما في 31 مارس 2024	267,613	152,650	195,595	(40,561)	56,769	(25,839)	39,228	(567,721)	26,350	843,891	947,975	131,425	1,079,400

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في وللفترة المنتهية في 31 مارس 2025

1 معلومات حول الشركة

إن شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تم تأسيسها في سنة 1979 وإدراجها في بورصة الكويت وسوق دبي للأوراق المالية. يقع عنوان المكتب الرئيسي للشركة الأم في الصليبية، بجانب جمارك وارد البر، ص.ب. 25418، الصفاة 13115، الكويت. تعمل المجموعة تحت الاسم التجاري "أجيليتي".

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها معًا بـ "المجموعة") من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 15 مايو 2025.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يُشار إليها معًا بـ "المجموعة") للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، وذلك بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ 27 مارس 2025، ويخضع إصدارها لموافقة الجمعية العمومية العادية لمساهمي الشركة الأم، والتي لم تُعقد حتى تاريخه. وللجمعية العمومية العادية للمساهمين صلاحية تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- إنشاء وإدارة وتأجير المخازن بجميع أنواعها.
- تخزين البضائع تحت الإشراف الجمركي داخل المناطق الجمركية وخارجها.
- استغلال الفوائض المالية في محافظ استثمارية.
- المشاركة في والاقتناء والاستحواذ على الشركات التي تمارس أنشطة مشابهة أو تلك التي تساعد الشركة الأم على تحقيق أغراضها داخل أو خارج الكويت.
- تنفيذ كافة أنواع أنشطة النقل والتوزيع والمناولة والتخليص الجمركي للبضائع.
- تقديم الاستشارات الجمركية والعمل على تطوير الخدمة الجمركية وتحديثها ودعم اتخاذ القرار.

تمت إعادة تصنيف وإعادة عرض بعض المعلومات المقارنة لتتوافق مع التصنيف في الفترة الحالية. والغرض من إعادة التصنيف هو تحسين جودة المعلومات المعروضة، ولم يكن لها تأثير على الأرباح المسجلة عنها سابقا للفترة.

2 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية مجمعة كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة وينبغي الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تعتبر ضرورية للعرض العادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن نتائج التشغيل للفترة المرحلية لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2025.

3 المعايير والتفسيرات والتعديلات والسياسات المحاسبية الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية اعتبارًا من 1 يناير 2025. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صادر ولكن لم يسر بعد.

يسري تعديل واحد لأول مرة في سنة 2025، إلا إنه ليس له تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

عدم قابلية العملات للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21
إن التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21 تأثير التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية تحدد كيفية تقييم ما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف عند عدم القابلية. كما تتطلب التعديلات الإفصاح عن المعلومات التي تُمكّن مستخدمي بياناتها المالية من فهم كيفية تأثير عدم قابلية العملات للتحويل إلى عملة أخرى على الأداء والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة أو كيفية توقع حدوث هذا التأثير.

تسري التعديلات على فترات البيانات المالية السنوية بداية من أو بعد 1 يناير 2025. عند تطبيق التعديلات، لا يجوز للمنشأة إعادة إدراج المعلومات المقارنة.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

	31 مارس 2024 *ألف دينار كويتي*	*(مدققة) 31 ديسمبر 2024* *ألف دينار كويتي*	***31 مارس 2025*** ***ألف دينار كويتي***
استثمار في شركة زميلة – خارج الكويت (إيضاح 13)	111,774	111,951	**111,973**
أسهم مسعرة – خارج الكويت	2,945	4,357	**2,355**
أذونات خزانة – خارج الكويت	7,590	9,762	**10,241**
أسهم غير مسعرة – داخل الكويت	21	21	**21**
استثمار في صناديق – خارج الكويت (إيضاح 13)	1,384	1,622	**1,710**
	123,714	127,713	**126,300**

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2011، قامت المجموعة (من خلال شركتها التابعة المملوكة بالكامل، والتي تمثل منشأة ذات رأسمال مشترك) بمشاركة شركة فرانس تيليكوم بحيازة حصة ملكية بنسبة 44% في شركة كورك تيليكوم ذ.م.م. ("كورك تيليكوم")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تأسيسها في دولة العراق وذلك عن طريق شركة مشتركة مملوكة بنسبة 54% للمجموعة ونسبة 46% لشركة فرانس تيليكوم. ونتيجة لذلك، تمتلك المجموعة حصة ملكية غير مباشرة بنسبة 23.7% في شركة كورك تيليكوم.

تم تصنيف الاستثمار في شركة كورك تيليكوم كاستثمار في شركة زميلة حيث تمارس المجموعة تأثيرًا ملموساً على السياسات المالية والتشغيلية لشركة كورك تيليكوم. ونظرًا إلى أن هذه الشركة الزميلة محتفظ بها كجزء من المحفظة الاستثمارية للمنشأة ذات رأسمال مشترك، فقد تم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع بالقيمة العادلة. إن هذه المعاملة مسموح بها وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي 28 "استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة" الذي يتيح المحاسبة عن الاستثمارات المحتفظ بها من قبل المنشآت ذات رأسمال مشترك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 مع تسجيل التغيرات في القيمة العادلة ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترة التغيير.

كما في 31 مارس 2025، قدرت قيمة القرض الذي يحمل فائدة الممنوح من المجموعة إلى شركة كورك تيليكوم بمبلغ 35,818 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 35,811 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2024: 35,755 ألف دينار كويتي) (إيضاح 13).

قضية كورك

مطالبة اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى

في فبراير 2017، قدمت المجموعة طلب تحكيم ضد حكومة جمهورية العراق استناداً إلى المادة 36 من اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى ("اتفاقية الإكسيد") وإلى المادة 10 من الاتفاقية الثنائية بين حكومة دولة الكويت وحكومة جمهورية العراق بشأن تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة ("الاتفاقية الثنائية لعام 2015"). ويتعلق طلب التحكيم بمجموعة من التصرفات والامتناع عن اتخاذ ما يلزم من جانب حكومة جمهورية العراق بما فيها هيئتها الرقابية التابعة لها وهي هيئة الإعلام والاتصالات، فيما يتعلق بقرار مزعوم صدوره من قبل هيئة الإعلام والاتصالات بإبطال موافقتها الكتابية المسبقة الصادرة بشأن استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم، بالإضافة إلى أمر هيئة الإعلام والاتصالات بإعادة الأسهم التي استحوذت عليها المجموعة إلى المساهمين العراقيين الأصليين (الأمر الذي تم تنفيذه في مارس 2019). وتتعلق مطالبات المجموعة في طلب التحكيم، من بين أمور أخرى، بإخفاق الحكومة العراقية في معاملة استثمار المجموعة البالغ أكثر من 380 مليون دولار أمريكي بشكل عادل ومنصف، وإخفاقها في إخطارها بما يتم اتخاذه من إجراءات وحرمانها من حق الدفاع، وأيضا المصادرة غير المباشرة للاستثمار بالمخالفة لأحكام الاتفاقية الثنائية لعام 2015. في 24 فبراير 2017، تم قيد طلب التحكيم المقدم من المجموعة لدى مركز تسوية منازعات الاستثمار وتم تشكيل هيئة التحكيم رسمياً في 20 ديسمبر 2017، حيث انعقدت جلسة إجرائية أولية في 31 يناير 2018.

تم إيداع مذكرة المجموعة في 30 أبريل 2018. وبتاريخ 6 أغسطس 2018، أودعت جمهورية العراق اعتراضها على الاختصاص وطلبت النظر في الاعتراض للبت فيه كمسألة تمهيدية قبل النظر في موضوع وأساس النزاع. قامت المحكمة بتقسيم الإجراءات في 31 أكتوبر 2018، وقدمت المجموعة مذكرتها المضادة بشأن الاختصاص الولائي في 10 يناير 2019. وقد ورد رد المدعى عليهم في 25 فبراير 2019، فيما ردت المجموعة بتاريخ 21 مارس 2019. هذا، وقد انعقدت الجلسات بتاريخ 24 و25 أبريل 2019. بتاريخ 9 يوليو 2019، أصدرت المحكمة قرارها بشأن الاختصاص القضائي وخلصت فيه إلى أن لديها ولاية قضائية على بعض (وليس كل) مطالبات المجموعة. وسيتم البت الآن في الدعوى على أساس المطالبات التي تختص بها الولاية القضائية للمحكمة. وقد تقدمت المدعى عليها بمذكرة دفاع بتاريخ 13 مارس 2020. وقد تم تقديم رد المجموعة على مذكرة المدعى عليها بتاريخ 17 يوليو 2020. فيما انعقدت الجلسات للبت في أساس الدعوى في شهر أكتوبر 2020 وتم تقديم المذكرات الختامية في شهر نوفمبر 2020.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

مطالبة اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى (تتمة)

بتاريخ 22 فبراير 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها برفض جميع مطالبات المجموعة وقررت إلزام المجموعة بمصروفات التحكيم بقيمة حوالي 5 ملايين دولار أمريكي لصالح المدعى عليها. بتاريخ 28 مايو 2021، تقدمت المجموعة بطلب إلغاء القرار لدى مركز تسوية منازعات الاستثمار وقد سجل الطلب بتاريخ 4 يونيو 2021. بتاريخ 22 سبتمبر 2021، قام مركز تسوية منازعات الاستثمار بتشكيل لجنة للفصل في طلب المجموعة لإلغاء القرار. وقد اجتمعت اللجنة في 22 نوفمبر 2021 وأصدرت جدولاً زمنياً إجرائياً للإجراءات في 24 نوفمبر 2021، ووفقاً للجدول الزمني الإجرائي، قدمت المجموعة مذكرتها في 22 ديسمبر 2021 وقامت جمهورية العراق بتقديم مذكرة دفاعها في 22 أبريل 2022. وانعقدت جلسات المحكمة في 15 و16 نوفمبر 2022. وفي 8 فبراير 2024، أصدرت اللجنة قرارها الذي ألغت بموجبه الحكم الأساسي جزئياً على سند أن المحكمة أخطأت في الحكم بشأن مطالبة الشركة الأم بالتنفيذ، وبالتالي، ارتكبت خطأً قابلاً للإبطال. وعليه، ستقوم المجموعة بإعادة تقديم مطالبات جديدة أمام المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار ضد جمهورية العراق. وبناءً عليه في 8 يوليو 2024، قامت المجموعة بإعادة تقديم طلباتها أمام المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار ضد جمهورية العراق. وتم تسجيل الطلب وسيتم تأليف هيئة تحكيم جديدة في المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار. تم تحديد موعد الجلسة أمام الهيئة التحكيمية التابعة للمركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار في نوفمبر2026.

دعوى في الكويت ضد حكومة إقليم كردستان

هذا، وفي سياق منفصل، بتاريخ 31 مايو 2021، تقدمت شركة الكازار كابيتال المحدودة ("الكازار")، وهي شركة تابعة للمجموعة، بدعوى في الكويت ضد حكومة إقليم كردستان، وهي وحدة سياسية تابعة لحكومة العراق، وذلك سنداً لبنود ضمان سيادي وذلك فيما يتعلق باستثمارات المجموعة. وبتاريخ 24 يناير 2022، رفضت المحكمة الكلية مطالبات شركة الكازار على سند أنه، ومن بين أسباب أخرى، لم تتمكن شركة الكازار من إثبات أنها منحت قرضاً بقيمة 250 مليون دولار أمريكي إلى كورك والذي كانت تسعى بشأنه للحصول على تعويضات بموجب الضمان السيادي. وبتاريخ 16 فبراير 2022، استأنفت شركة الكازار الحكم أمام محكمة الاستئناف الكويتية، وبتاريخ 19 أبريل 2022، أصدرت محكمة الاستئناف حكماً لصالح شركة الكازار بمنحها تعويضات بقيمة 490 مليون دولار أمريكي ("الحكم الكويتي") ضد حكومة إقليم كردستان، بالإضافة إلى فائدة سنوية قدرها 7% حتى تاريخ الدفع الفعلي. وفي 2 مايو 2023، أصدرت محكمة التمييز الكويتية قرارا بوقف تنفيذ حكم محكمة الاستئناف الكويتية، وذلك بانتظار الفصل في النزاع، وفي 30 يناير 2024، رفضت محكمة التمييز الكويتية استئناف حكومة إقليم كردستان وأيدت الحكم الكويتي.

بناءً على ذلك، بدأت شركة الكازار إجراءات تنفيذ الحكم الكويتي. وفي يناير 2023، بدأت الإجراءات أمام محكمة مقاطعة الولايات المتحدة في المنطقة الجنوبية من نيويورك سعياً للحصول على أمر للاعتراف بالحكم الكويتي وتنفيذه ("الإجراءات في المنطقة الجنوبية من نيويورك"). وفي أبريل 2024، أوقفت المحكمة الأمريكية تنفيذ الإجراءات في انتظار نتيجة الإجراءات في الكويت. وبعد ذلك في يوليو 2024، رفعت المحكمة الأمريكية الوقف ووضعت جدولاً زمنيًا للإحاطة. تقدمت حكومة إقليم كردستان بطلب لرفض الإجراءات في المنطقة الجنوبية من نيويورك بالارتكاز على أسس قانونية. من جهتها تقدمت شركة الكازار بطلب منفصل إلى المحكمة الأمريكية لإصدار حكم مستعجل لصالحها (أي؛ حكم يمنح شركة الكازار الانتصاف الذي طلبته). سيتم الانتهاء من إعداد الإحاطة بشأن هذه الطلبات في نهاية أكتوبر 2024. وفي 6 ديسمبر 2024، أصدرت المحكمة قرارًا حيث رفضت طلب حكومة إقليم كردستان بعدم الأخذ بالاعتبار طلبات الكازار وأبقت على القضية بانتظار نتيجة قرار المركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار. في 20 ديسمبر 2024، قدّمت شركة الكازار طلبًا لإعادة النظر في أمر وقف التنفيذ. ولا يزال هذا الطلب قيد النظر.

في سياق منفصل، في ديسمبر 2022، بدأت شركة الكازار في سياق منفصل إجراءات التنفيذ في فرنسا. وفي 20 نوفمبر 2023، قدمت حكومة إقليم كردستان مذكرة دفاعها. وفي 27 فبراير 2024، قدمت شركة الكازار مذكرة ردها، وبعد ذلك أمرت المحكمة حكومة إقليم كردستان بتقديم مذكرة ردها في 27 مارس 2024.

في 26 مارس 2024، أبلغت حكومة إقليم كردستان المحكمة بأنها قدمت طلبًا لإعادة النظر أمام المحاكم الكويتية - سعياً لإلغاء الحكم الكويتي - وعلى هذا الأساس طلبت تمديدًا للوقت لتقديم مذكرة ردها. في 29 مارس 2024، وافقت المحكمة في الإجراءات الفرنسية على طلب حكومة إقليم كردستان بالتمديد، وأمرت بتقديم مذكرة الرد في 11 سبتمبر 2024. تم رفض طلب إعادة النظر أمام المحاكم الكويتية في 9 يوليو 2024.

في 10 سبتمبر 2024، قدمت حكومة إقليم كردستان مذكرة ردها، إلى جانب طلب بوقف الإجراءات. قدمت شركة الكازار والشركة ردهما على طلب حكومة إقليم كردستان بوقف الإجراءات في 8 أكتوبر 2024. بعد ذلك، حددت المحكمة 13 نوفمبر 2024 موعدًا للمرافعة الشفوية. في 3 ديسمبر 2024، سحبت حكومة إقليم كردستان طلبها لوقف التنفيذ وعلى إثر ذلك حددت المحكمة موعدًا جديدًا لجلسة استماع للأطراف لتقديم المرافعة الشفوية بشأن توزيع التكاليف الناتجة عن طلب وقف التنفيذ. عُقدت الجلسة في الموعد المحدد في 11 ديسمبر 2024، وأصدرت المحكمة قرارها في 22 يناير 2025 بمنح شركة ألكازار تعويض عن بعض التكاليف.

في 29 أبريل 2025، قدّمت ألكازار طلبًا لإعادة النظر في أمر وقف التنفيذ ولا يزال هذا الطلب قيد النظر.

وفي انتظار النتيجة النهائية لإجراء التنفيذ والشكوك حول توقيت وتحديد الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة في الاعتبار أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

التحكيم بشأن سند الإخلاء

في 24 فبراير 2023، بدأت كورك تيليكوم إجراءات تحكيمية ضد شركة الكازار، سعياً لإصدار أمر قضائي دائم يمنعها من تنفيذ الحكم الكويتي ضد حكومة إقليم كردستان في الكويت ودولياً. هذا، وتدعي كورك تيليكوم أن الحصول على الحكم الكويتي وتنفيذه هو مخالف لسند إخلاء طرف الذي أبرمته شركة الكازار في عام 2011، والذي كانت الاخيرة قد أخلت بموجبه التزامات كورك تيليكوم في اتفاقية القرض القابل للتحويل. وتسعى كورك تيليكوم أيضاً إلى الحصول على إدلاءات مختلفة، بما في ذلك إدلاءات بأن شركة الكازار خالفت العقد وأن كورك تيليكوم ليست مسؤولة بموجب اتفاقية القرض القابل للتحويل، وأشارت كورك تيليكوم أيضاً إلى أنها ستتقدم بطلب إلى المحكمة (فور تشكيلها) لإصدار أمر قضائي وقتي يمنع شركة الكازار من تنفيذ الحكم الكويتي، في انتظار إصدار قرار نهائي في التحكيم. وتقدمت كورك تيليكوم بطلب تحكيم إلى سكرتارية غرفة التجارة الدولية في 24 فبراير 2023، وتم إعلانه الي شركة الكازار في 15 مارس 2023، وردت شركة الكازار على طلب التحكيم ("الرد") بتاريخ 15 مايو 2023. تم تشكيل الهيئة التحكيمية في 23 يوليو 2023. قدمت كورك تيليكوم صحيفة دعواها بتاريخ 18 أكتوبر 2023، وقدمت شركة الكازار طلب ضمان لتغطية التكاليف في 20 أكتوبر 2023 مع طلب وقف التنفيذ في 23 أكتوبر 2023. بتاريخ 21 ديسمبر 2023، منحت المحكمة شركة الكازار ضماناً لتغطية التكاليف، لكنها رفضت طلب وقف التنفيذ. طُلب من كورك توفير ضمان لتكاليف الكازار بمبلغ 1.35 مليون دولار أمريكي ("مبلغ الضمان") بحلول 18 يناير 2024، لكنها فشلت في القيام بذلك. وبالتالي، تم وقف تنفيذ الإجراءات تلقائيًا إلى أن قامت شركة كورك بدفع مبلغ الضمان متأخرًا في 18 مارس 2024.

استؤنفت الإجراءات الآن. قدمت شركة كورك طلبًا لإصدار أمر قضائي مؤقت في 28 مارس 2024 ("طلب الأمر القضائي"). وقدمت شركة الكازار مذكرة دفاعها في 23 أبريل 2024. انتهت مرحلة تقديم المستندات في 13 أغسطس 2024. وفي 30 أغسطس 2024، في سياق الأمر الإجرائي رقم 3، تم منح شركة تيليكوم العراق ضمانًا إضافيًا للتكاليف بمبلغ 220,000 دولار أمريكي فيما يتعلق بتكاليف الاعتراض على طلب شركة كورك لإصدار الأمر القضائي. قدمت شركة كورك مذكرة ردها في 26 سبتمبر 2024. اختتمت مرحلة تقديم المذكرات الخطية بشأن طلب إصدار الأمر القضائي في 14 أكتوبر 2024، وسيتم النظر في هذا الطلب في 13 نوفمبر 2024 على أن يتم إيداع الأوراق المطلوبة في 6 نوفمبر 2024. تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب إلى المحكمة لتمديد الوقت لتقديم مذكرتها الجوابية حتى 27 يناير 2025. قدّم الطرفان مذكرات افتتاحية مكتوبة في 3 فبراير 2025. وعُقدت جلسة الاستماع في الموضوع في الفترة من 10 إلى 14 فبراير 2025. قدّم الطرفان مذكرات ختامية خطية في 17 مارس 2025. ولا يزال القرار التحكيمي النهائي معلقًا.

هذا، وقبل تقديم طلب التحكيم سندا لسند الإخلاء، تقدمت كورك تيليكوم بطلب إلى محاكم مركز دبي المالي العالمي للحصول على أمر قضائي وقتي يمنع شركة الكازار من تنفيذ الحكم الكويتي لحين تشكيل هيئة التحكيم في تحكيم الإخلاء وتحديدها طلب مماثل للأمر القضائي الوقتي ("طلب الأمر الوقتي"). وتم تقديم طلب الأمر الوقتي في 20 يناير 2023 وأقرت شركة الكازار بإعلانها الطلب المذكور في 17 فبراير 2023، وبعد أن قدم الطرفان الأدلة والحجج الرئيسية، عُقدت جلسة الاستماع في طلب الأمر الوقتي بتاريخ 22 مارس 2023. وفي 13 يونيو 2023، أصدرت محكمة مركز دبي المالي العالمي قرار برفض طلب الأمر الوقتي ومن ثم أصدرت في 26 يونيو 2023 أسباباً مكتوبة لرفض طلب الأمر الوقتي. هذا، وجرى منح شركة الكازار تكاليف طلب الأمر الوقتي وتم إجراء تقييم تفصيلي لهذه التكاليف الذي خلص الى طلب محكمة مركز دبي المالي العالمي في 28 يونيو 2024 من كورك دفع مبلغ 307,753 دولار أمريكي لشركة الكازار. الى اليوم لم تقم كورك بدفع التكاليف وجاري اتخاذ الخطوات اللازمة لتنفيذ القرار.

نظراً لأن النزاع لا يزال معلقاً دون حل قانوني وعدم التوصل إلى قرار نهائي، فلا يمكن تقييم الأثر المالي لنتائج هذه القضية.

بموازاة المطالبات المذكورة أعلاه بشأن شركة كورك تيليكوم، قامت شركة تيليكوم العراق المحدودة ("شركة تيليكوم العراق") (التي تملك المجموعة بشكل غير مباشر في رأسمالها حصة 54%) ببدء الإجراءات التالية:

- *التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين*

في 4 يونيو 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق إجراءات التحكيم أمام غرفة التجارة الدولية ضد شركة كورك الدولية (الإدارة) المحدودة ("كورك الدولية ") والسيد سروان صابر مصطفى. نشأ النزاع بسبب مخالفات تعاقدية مختلفة من قبل المدعى عليهم لأحكام اتفاقية المساهمين المتعلقة باستثمار الشركة الأم في شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات.

وتم إرسال طلب التحكيم بتاريخ 4 يونيو 2018، وتم تقديم رد المدعى عليهم بتاريخ 10 سبتمبر 2018. قدمت شركة تيليكوم العراق طلباً معدلاً لطلب التحكيم في 15 يناير2019. وتم تشكيل هيئة التحكيم في 29 مارس 2019 وقدمت شركة تيليكوم العراق مذكرة مطالبتها بتاريخ 28 أغسطس 2019. وقدمت شركة كورك الدولية مذكرة دفاعها بتاريخ 22 يناير 2020. وفي 10 يوليو 2020، أوقفت شركة تيليكوم العراق الإجراءات دون المساس بأصل الحق المدعي به.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

- *التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين* (تتمة)

وقد تم الشروع في إجراءات جديدة مع مطالبات مماثلة رفعتها شركة تيليكوم العراق نيابة عن نفسها وبالنيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تيليكوم، ضد كورك الدولية والسيد سروان صابر مصطفى، وفي 25 أغسطس 2020، قدمت شركة تيليكوم العراق طلبها الثاني المعدل (والحالي) للتحكيم عن نفسها وباسم ونيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة. هذا، وتم تشكيل هيئة التحكيم وتم تقديم طلب شركة تيليكوم العراق للسير بمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تيليكوم في ديسمبر2020.

وقد عقدت المحكمة جلسة أولية في فبراير 2021، للفصل في طلب شركة تيليكوم العراق لمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج (بما في ذلك ما إذا كان للمحكمة اختصاص للنظر في مثل هذا الطلب). وبموجب أمر مؤرخ في 16 مارس 2021 منحت المحكمة شركة تيليكوم العراق إذناً لتقديم معظم الطلبات الفرعية محل الخلاف وبتاريخ 23 أبريل 2021 قدمت الشركة المذكورة صحيفة الدعوى بشأن الأسس الموضوعية للمطالبة. ويعقد الطرفان جلسات استماع بشأن أساس الدعوى في الفترة ما بين 8 و16 مايو 2022. وتم عقد جلسات المحكمة بتاريخ 2 و3 أغسطس 2022. بتاريخ 20 مارس 2023، أصدرت المحكمة حكمها واستجابت لكامل مطالبات عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة بأن المدعى عليهم انخرطوا في مخطط متعمد "لرشوة وإفساد مسؤولين" تابعين للجهة التنظيمية في قطاع اتصالات العراق من أجل الحصول على قرار خاطئ بمصادرة ملكية شركتي عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة في كورك تيليكوم. كما استجابت المحكمة لطلبات عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة بأن سيروان صابر مصطفى بارزاني قد خالف التزاماته الائتمانية من خلال الانخراط في أعمال متعددة من التعاقد مع الذات وسوء السلوك، مما تسبب في ضرر للمدعيين.

وأمرت المحكمة المدعى عليهم، مجتمعين ومنفردين، بدفع مبلغ إجمالي قدره 1.65 مليار دولار أمريكي كتعويضات ومصروفات قانونية، بالإضافة إلى الفوائد، ويستحق مبلغ 1.329 مليار دولار لشركة انترناشونال هولدينج المحدودة، فيما يستحق مبلغ 318.7 مليون دولار أمريكي لشركة عراق تيليكوم المحدودة.

بتاريخ 10 أبريل 2023، تم تقديم طلب للاعتراف وتنفيذ حكم التحكيم، ووافقت محكمة مركز دبي المالي العالمي على ذلك في 13 أبريل 2023 ("قرار التنفيذ"). هذا، ويقتضي إعلان قرار التنفيذ قبل أن يصبح قابلاً للتنفيذ. وفي 14 أبريل 2023، تم تقديم طلب للحصول على إذن لإعلان المدعى عليهم بقرار التنفيذ وبمستندات محكمة مركز دبي المالي العالمي ذات الصلة وذلك بوسائل بديلة، وتمت الموافقة على هذا الطلب من قبل محكمة مركز دبي المالي العالمي في 2 مايو 2023.

في 14 أبريل 2023، قدمت شركة عراق تيليكوم المحدودة طلبا للحصول على إذن لتنفيذ قرار التحكيم وقرار التنفيذ لصالح ونيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة، وتمت الاستجابة لهذا الطلب 12 مايو 2023.

في 28 أبريل 2023، تقدمت شركة عراق تيليكوم المحدودة بطلب إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي لاستصدار قرار بتجميد عالمي ضد السيد بارزاني بقيمة المبلغ المدين به شخصياً لشركتي تيليكوم العراق وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة سندا للحكم الصادر بشأن اتفاقية المساهمين (أي حوالي 1.6 مليار دولار أمريكي). هذا، وعقدت جلسة رجائية (ex parte) في 11 مايو 2023 وتم إصدار أمر التجميد في 12 مايو 2023، وتم إعلان السيد بارزاني بأمر التجميد حيث أعرب عن استعداده للامتثال له، وقدم الإفصاح عن الأصول عبر إفادة خطية وما زال الطرفان يجريان مراسلات مستمرة بشأن مدى إفصاح السيد بارزاني وامتثاله لأمر التجميد، وبإمكان شركة عراق تيليكوم المحدودة التقدم إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي للحصول على أمر لمزيد من الإفصاح، أو استجواب السيد بارزاني، حسب الضرورة.

في 24 مايو 2023، تقدمت كورك والسيد بارزاني بطلب لتعليق نفاذ قرار التنفيذ في انتظار الفصل في طلب الطعن بحكم التحكيم (المعرّف أدناه) ("طلب وقف النفاذ")، واستجابت المحكمة للطلب في 31 مايو 2023 قبل ان تعود وتقرر إلغاءه في 2 يونيو 2023 وطلبت تعيين جلسة استماع بشأن طلب وقف النفاذ، والذي جرى تعيينها في 25 يوليو 2023. ثم وافق الطرفان على سحب طلب وقف النفاذ، بشرط أن تتعهد شركة تيليكوم العراق بعدم تنفيذ قرار التنفيذ أمام مركز دبي المالي العالمي لحين الفصل بطلب الطعن بحكم التحكيم من قبل المحكمة الابتدائية في مركز دبي المالي العالمي. هذا، وتم تثبيت هذا الاتفاق بموجب أمر موافقة، وتم شطب جلسة 25 يوليو 2023.

في 20 يونيو 2023، تقدمت كورك والسيد بارزاني بطلب إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي لإلغاء الحكم الصادر بشأن اتفاقية المساهمين، وبخصوص هذا الطلب، قدمت شركة عراق تيليكوم المحدودة أدلة ردًا على طلب كورك والسيد بارزاني في 15 سبتمبر 2023، فيما قدمت كورك والسيد بارزاني أدلتهما الوقائعية في 20 أكتوبر 2023. هذا، وقدم الخبراء المعينين من قبل الطرفين تقاريرهم المشتركة في 24 نوفمبر 2023، وتم انعقاد جلسة مدتها ثلاثة أيام في الأسبوع الذي يبدأ في 19 فبراير 2024. في 29 أغسطس 2024، رفضت محكمة مركز دبي المالي العالمي طلب إلغاء القرار التحكيمي بالكامل وأمرت بتعويض شركة عراق تيليكوم عن التكاليف المتكبدة من قبلها في هذا السياق ("حكم الإلغاء").

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

- *التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين* (تتمة)

في 19 سبتمبر 2024، تقدمت شركة كورك بطلب إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي للحصول على: (1) إذن لاستئناف حكم الإلغاء؛ (2) ووقف تنفيذ قرار التنفيذ أمام مركز دبي المالي العالمي بانتظار صدور أي قرار في الاستئناف. في 10 أكتوبر 2024، قدمت شركة عراق تيليكوم الحجة الأساسية لمعارضة طلب الإذن بالاستئناف. في 27 نوفمبر 2024، منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي الإذن بالاستئناف، لكنها رفضت وقف التنفيذ. عُقدت جلسة الاستئناف في 1 مايو 2025 ولا يزال الحكم معلقًا.

في سياق منفصل، في 24 ديسمبر 2024، تقدم المدعى عليهم في قضية اتفاقية المساهمين بطلب إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي للحصول على أمر بالسماح لمحاميهم بالإفصاح لأطراف ثالثة مختلفة عن بعض وثائق التحكيم المتعلقة باتفاقية المساهمين التي قدمتها شركة تيليكوم العراق كأدلة، والتي كانت تخضع لنظام سري خاص (يُسمى نظام الوصول المقيد). عارضت شركة تيليكوم العراق الطلب. عُقدت جلسة الاستماع بشأن هذا الطلب في 25 مارس 2025. رفضت محكمة مركز دبي المالي العالمي الطلب في 9 أبريل 2025 وأمرت المدعى عليهم في قضية اتفاقية المساهمين بدفع تكاليف شركة تيليكوم العراق. قدم الطرفان مذكرات بشأن التكاليف؛ ولا يزال القرار بشأن التكاليف معلقًا.

بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة في الاعتبار أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

- *التحكيم بشأن اتفاقية الحقوق التبعية لبنك انتركونتيننتال لبنان: إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة*

يتعلق هذا النزاع بالاحتيال المزعوم المدبر من قبل بعض أصحاب المصلحة في شركة كورك تيليكوم بمعرفة وتعاون من بنك انتركونتيننتال لبنان فيما يتعلق باتفاقية الحقوق التبعية ذات الصلة بقرض بقيمة 150 مليون دولار أمريكي قدّمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات. وأرسل طلب التحكيم بتاريخ 26 يونيو 2018 وتم تقديم رد المدعى عليهم والدعوى المقابلة بتاريخ 8 أكتوبر 2018. ومن الطلبات الواردة بدعوى التعويض المقابلة عن الخسائر (التي لا زالت بدون تحديد) التي يزعم المدعى عليهم أنها طالت سمعتهم ووضعهم. تم إيداع رد ودعوى بنك انتركونتيننتال لبنان المقابلة بتاريخ 8 نوفمبر 2018. قُدم رد شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بتاريخ 14 ديسمبر 2018. تم تشكيل هيئة التحكيم بتاريخ 15 مايو 2019 علماً أنه تم تقديم مطالبة شركة تيليكوم العراق بتاريخ 22 نوفمبر 2019، فيما قدّمت مذكرات دفاع المدعى عليهم بتاريخ 21 فبراير 2020، وقامت شركة تيليكوم العراق بالرد بتاريخ 22 يوليو 2020. تم تقديم مذكرة رد من قبل بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل. والرد على الدفاع على الدعوى المقابلة ومذكرة شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بالمطالبة بالتعويض في 23 أكتوبر 2020. وعقدت جلسات الاستماع في فبراير 2021.

في 24 سبتمبر 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها بسماع مطالبة شركة عراق تيليكوم لإلغاء وإبطال اتفاقية الحقوق التبعية المتعلقة بالقرض البالغ 150 مليون دولار أمريكي الذي قدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى كورك تيليكوم. اتفقت هيئة التحكيم مع عراق تيليكوم بأن جميع المدعى عليهم، بما في ذلك بنك انتركونتيننتال لبنان، قد تورطوا في احتيال متعمد ضد شركة عراق تيليكوم، وتم رفض كامل الدعاوى الفرعية المقدمة من المدعى عليهم بالإضافة إلى إبطال اتفاقية الحقوق التبعية، فضلا عن منح شركة عراق تيليكوم حق الحصول على رسوم قانونية بمبلغ 3 ملايين دولار أمريكي التي جرى تحصيلها بتاريخ 18 مايو 2023.

وفي ضوء هذا القرار، قدمت شركة عراق تيليكوم بتاريخ 12 نوفمبر 2021 طلب تحكيم ضد كورك تيليكوم بهدف تنفيذ مطالبتها بالديون التي تزيد عن 285 مليون دولار أمريكي (بالإضافة إلى الفوائد القانونية) بحيث أصبح مجموعة قيمة المطالبة تقريباً مبلغ 1 مليار دولار أمريكي ضد شركة انترناشونال هولدينج المحدودة، بصفتها مديناً، وشركة كورك تيليكوم، بصفتها الكفيل. قدمت كورك تيليكوم ردها في 24 يناير 2022. وبتاريخ 17 يونيو 2022، قدمت شركة كورك تيليكوم طلباً لوقف الإجراءات في انتظار الفصل في طلبها أمام المحاكم اللبنانية لإلغاء قرار التحكيم الذي يبطل اتفاقية الحقوق التبعية، وفي 1 يوليو 2022، قدمت شركة عراق تيليكوم ردها على طلب كورك تيليكوم بوقف الإجراءات. في 15 يوليو 2022، قدمت كورك تيليكوم ردها لدعم اقتراحها بوقف الإجراءات، وبتاريخ 29 يوليو 2022، قدمت شركة عراق تيليكوم مذكرة تعقيبية رداً على طلب كورك تيليكوم بوقف الإجراءات. وكانت جلسة طلب وقف الإجراءات بتاريخ 17 أغسطس 2022 وتم رفض طلب وقف إجراءات كورك تيليكوم من قبل هيئة التحكيم بتاريخ 22 أغسطس 2022.

وصدر الأمر الإجرائي الأول في 9 سبتمبر 2022. قدمت شركة عراق تيليكوم صحيفة دعواها في 9 سبتمبر 2022 وقدمت شركة عراق تيليكوم دفاعها بتاريخ 18 نوفمبر 2022 ومرحلة الإفصاح في 20 يناير 2023. تم تقديم مذكرة الرد الخاص بشركة عراق تيليكوم في 3 مارس 2023. وبتاريخ 5 مايو 2023 تم تقديم مذكرة كورك التعقيبية، وعقدت جلسة النظر بالموضوع في يونيو 2023، وبعد ذلك تم تحديد جلسات في 26 و27 سبتمبر 2023.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

- *التحكيم بشأن اتفاقية الحقوق التبعية لبنك انتركونتيننتال لبنان: إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة (تتمة)*

قدمت هيئة التحكيم مسودة قرار التحكيم النهائي إلى أمانة سر المحكمة في 8 يوليو 2024 للموافقة عليه وأعلنت اختتام الإجراءات. صدر قرار التحكيم النهائي في 9 سبتمبر 2024. أمرت الهيئة التحكيمية شركة كورك بدفع أكثر من 1.3 مليار دولار أمريكي لشركة تيليكوم العراق. وتقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب إلى المحكمة لتصحيح/تفسير الأخطاء المطبعية البسيطة وغيرها من الأخطاء الواردة في الحكم في 18 سبتمبر 2024، وقد وافقت المحكمة على هذا الطلب، وأصدرت هيئة التحكيم ملحقًا للحكم يحدد التصحيحات في 6 يناير 2025. وتسعى شركة تيليكوم العراق حالياً إلى تنفيذ هذا القرار النهائي.

بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة في الاعتبار أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

هذا، وبتاريخ 13 ديسمبر 2021 قدمت شركة تيليكوم العراق طلب تحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان للمطالبة بتعويض عن الاحتيال الذي تم الفصل فيه في إجراءات التحكيم السابقة، هذا، وتم تقديم رد بنك انتركونتيننتال لبنان في 7 أبريل 2022 علما بأن هيئة التحكيم قد تشكلت بتاريخ 10 أغسطس 2022، وعقدت هيئة التحكيم مؤتمر إدارة القضية في التحكيم بتاريخ 3 نوفمبر 2022، وأصدرت جدولاً زمنياً إجرائياً في 5 ديسمبر 2022. ووفقاً للجدول الزمني، قدمت شركة تيليكوم العراق صحيفة دعواها في 9 ديسمبر 2022، فيما قدم بنك انتركونتيننتال لبنان مذكرة دفاعه بتاريخ **24** مارس 2023.

في 1 يونيو 2023، أصدرت محكمة استئناف بيروت قرارها بشأن طعن بنك انتركونتيننتال لبنان بقرار التحكيم الأولي بشأن تحكيم بنك انتركونتيننتال لبنان، وقررت المحكمة إلغاء الحكم، ("قرار الإلغاء"). هذا، وقدمت شركة تيليكوم العراق طعنا بالتمييز أمام محكمة التمييز اللبنانية. ولاحقا بتاريخ 7 يوليو 2023 وعقب صدور قرار الالغاء تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب لوقف الإجراءات، أو تعديل الجدول الزمني الإجرائي. وفي نفس التاريخ، تقدم بنك انتركونتيننتال لبنان بطلب لرد مطالبات شركة تيليكوم العراق، هذا، ووافقت المحكمة على وقف الإجراءات لحين البت في طلبات شركة تيليكوم العراق أمام محكمة التمييز اللبنانية بوقف مفاعيل قرار الإلغاء. وفي 18 أكتوبر 2023، أصدرت محكمة التمييز اللبنانية قرارا بوقف تنفيذ قرار الإلغاء. إن الطعن على قرار محكمة التمييز في بيروت ما زال معلقاً حالياً، وقد أشار الطرفان إلى أنه ليس لديهما اعتراض على الإبقاء على الوقف في انتظار صدور نتيجة الطعن. في 1 فبراير 2024، أصدرت المحكمة الأمر الإجرائي رقم 10، الذي قضى بوقف إجراءات التحكيم لحين صدور قرار محكمة التمييز اللبنانية الخاص بالطعن على حكم الاستئناف. بتاريخ 11 فبراير 2025، قررت هيئة التحكيم تمديد وقف الإجراءات حتى 11 مايو 2025.

- *مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي*

في 12 مارس 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق دعوى أمام محاكم مركز دبي المالي العالمي ("مركز دبي") ضد ريمون زينه رحمه. ويرتكز موضوع الدعوى على إخلال مدراء شركة انترناشونال هولدينج ليمتد بمهامهم بالإضافة إلى عدد من حالات التعاقد مع الذات. وتم إعلانه إعلانا صحيحا في الدعوى CFI-019-2018 في لبنان بتاريخ 6 فبراير 2020 وصدرت شهادة بالإعلان من محكمة مركز دبي المالي العالمي في 13 فبراير 2020.

منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي في 11 مايو 2020 الإذن لشركة تيليكوم العراق لتقديم مطالبة فرعية من قبل شركة انترناشونال هولدينج ونيابة عنها ضد السيد رحمة، بشرط أن تقدم شركة تيليكوم العراق جدول بالمخالفة والخسارة والرابطة السببية (الأمر الذي حصل). هذا، وبُذلت جهود لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الحديثة الأخرى عبر الإعلان بالطرق الدبلوماسية، لكنها باءت بالفشل في نهاية الأمر. ووفقاً لأوامر المحكمة، يجب إعلان جدول الجزئيات قبل اتخاذ خطوات أخرى في الإجراءات، وعليه، تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب للحصول على إذن وحصلت في 17 يونيو 2021 على إذن لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الأخرى بوسائل بديلة (كالبريد الإلكتروني والبريد السريع لمختلف الشركات التابعة للسيد رحمة). هذا، وقد تم الإعلان بالطرق البديلة، وعليه، بتاريخ 16 ديسمبر 2021، صدر حكما ضد السيد رحمة بمبلغ 71.3 مليون دولار أمريكي بالإضافة إلى الفوائد والمصروفات. وبتاريخ 27 ديسمبر 2021، منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي إذنا بإعلان السيد رحمة بالحكم بموجب طريق بديل، علماً بأن مهمة الإعلان بالطرق الاستثنائية قد حصلت وشركة تيليكوم العراق هي الآن في طور تنفيذ الحكم بالإضافة إلى المصروفات. في 1 يناير 2023، تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب للحصول على أمر قضائي (حجز تحفظي) أمام المحاكم اللبنانية فيما يتعلق ببعض أصول السيد رحمة، وفي 25 يناير 2023، تم إصدار أمر قضائي بحجز 26 عقاراً يملكها السيد رحمة في مناطق مختلفة بالإضافة إلى أسهمه في 24 شركة، ويشمل الحجز التحفظي الأرباح التي تحققها تلك الشركات. هذا، وبعد استكمال خطوات الإعلان، انتقلت إجراءات التنفيذ إلى مرحلة المزاد التي تجري بإدارة المحكمة لبيع الأصول بالمزاد العلني. غير أن إجراءات التنفيذ قد توقفت لأن السيد رحمة استأنف أمام محكمة الاستئناف قرار المحكمة الابتدائية اللبنانية بمنح الإذن لشركة تيليكوم العراق بتنفيذ الحكم الغيابي. وفي انتظار البت في استئناف السيد رحمة، جرى وقف التنفيذ مؤقتاً بقوة القانون، علما بأن إجراءات الاستئناف سارية.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

- *مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي (تتمة)*

وفي سياق منفصل، في 5 سبتمبر 2017، قامت شركة مودرن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ذ.م.م (شركة تابعة مملوكة بالكامل من الشركة الأم) ببدء إجراءات تحكيم ضد شركة كورك تيليكوم بشأن إخلال كورك تيليكوم في سداد رسوم الخدمات المستحقة لشركة مودرن العالمية بموجب اتفاقية خدمات. بتاريخ 20 مارس 2019، تم منح شركة مودرن العالمية مطالبتها بالكامل والفائدة والمصروفات القانونية والتي بلغت حوالي 4.5 مليون دولار أمريكي. هذا، وقد بدأت المجموعة إجراءات التنفيذ ضد شركة كورك تيليكوم.

وكجزء من إجراءات التنفيذ، سعت شركة مودرن العالمية إلى الحصول على إذن لإعلان كورك تيليكوم بطريقة بديلة وعُقدت جلسة استماع أمام محكمة مركز دبي المالي العالمي للنظر بأمر الإعلان بطريقة بديلة وذلك بتاريخ 9 فبراير 2021. أصدرت محكمة مركز دبي المالي العالمي حكمها في 9 مايو 2021، والذي بموجبه فازت شركة مودرن العالمية بالاستئناف، وبناءً عليه، الشركة الآن بصدد اتخاذ خطوات جادة لتنفيذ الحكم الصادر بقيمة 5 مليون دولار أمريكي ضد شركة كورك في الإمارات العربية المتحدة والعراق. وبشهر أبريل 2022، تم الحصول على مبلغ يقارب 1.1 مليون دولار أمريكي من بعض أصول كورك في الإمارات العربية المتحدة. لا تزال جهود التنفيذ مستمرة.

ونتيجة النزاع المستمر المتعلق بشركة كورك تيليكوم، لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة لهذا الاستثمار وإمكانية استرداد القرض الذي يحمل فائدة كما في 31 مارس 2025 و31 ديسمبر 2024 و31 مارس 2024، وبالتالي، تم إدراج الاستثمار بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 بمبلغ 359 مليون دولار أمريكي بما يعادل مبلغ 111,973 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 111,951 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2024: 111,774 ألف دينار كويتي).

5 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

	31 مارس 2025 ***ألف دينار كويتي***	*(مدققة) 31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي*	*31 مارس 2024 ألف دينار كويتي*
أسهم مسعرة – خارج الكويت**	**1,151,283**	1,272,114	964,802
أذونات خزانة – خارج الكويت	**714**	714	-
أسهم غير مسعرة:			
- داخل الكويت	**938**	938	936
- خارج الكويت	**20,588**	20,140	28,889
	1,173,523	1,293,906	994,627

** تشمل الأسهم المسعرة استثمار في شركة مدرجة في أوروبا بقيمة دفترية قدرها 1,150,859 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 1,271,479 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 963,624 ألف دينار كويتي)، والتي من أجلها أبرمت المجموعة ترتيب تغطية أسهم ممول ("أدوات تغطية")، وذلك بمقدار الأسهم التي تبلغ قيمتها الدفترية 834,631 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 922,108 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 698,844 ألف دينار كويتي)، من أجل تغطية حركات القيمة العادلة في هذه الأسهم. تم تصنيف أدوات التغطية كتغطية للقيمة العادلة وبناءً عليه تم الاعتراف بربح القيمة العادلة من أدوات التغطية خلال الفترة بمبلغ 56,065 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: خسارة بمبلغ 117,775 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: ربح بمبلغ 20,373 ألف دينار كويتي) في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع. تم تصنيف المتحصلات المستلمة من أدوات التغطية بمبلغ 731,676 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 704,286 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 727,352 ألف دينار كويتي) كقروض تحمل فائدة (إيضاح 8).

6 أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع

	31 مارس 2025 ***ألف دينار كويتي***	*(مدققة) 31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي*	*31 مارس 2024 ألف دينار كويتي*
أرصدة لدى البنوك ونقد	**224,819**	220,628	161,944
ودائع قصيرة الأجل *	**119,212**	98,941	166,759
إجمالي الأرصدة لدى البنوك والنقد والودائع	**344,031**	319,569	328,703
ناقصًا: الودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن 3 أشهر	**(32,163)**	(25,621)	(32,565)
ناقصًا: الحسابات المكشوفة لدى البنوك	**(72,857)**	(66,259)	(62,489)
إجمالي النقد والنقد المعادل	**239,011**	227,689	233,649

* يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لفترات زمنية مختلفة، بناءً على المتطلبات النقدية الفورية للمجموعة، تحقق فائدة وفقًا لمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة.

7 أسهم خزينة

	31 مارس 2025	*(مدققة) 31 ديسمبر 2024*	*31 مارس 2024*
عدد أسهم الخزينة	**123,786,106**	123,786,106	123,786,106
النسبة المئوية للأسهم المصدرة	**%4.63**	%4.63	%4.63
القيمة السوقية بالألف دينار كويتي	**31,194**	30,575	80,956

8 قروض تحمل فوائد

تتضمن القروض التي تحمل فوائد تسهيلات تمويلية بمبلغ 731,676 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 704,286 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 727,352 ألف دينار كويتي) تم الحصول عليها فيما يتعلق بترتيب تغطية أسهم ممول ("أدوات تغطية"). تحمل هذه القروض فائدة ثابتة تتوافق مع أسعار السوق وهي مضمونة مقابل الأسهم المسعرة إلى الحد الذي يتم تغطيته. تقدر الأجزاء المتداولة وغير المتداولة من الفوائد المدفوعة مقدمًا لهذا التسهيل بمبلغ 23,859 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 22,965 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 23,717 ألف دينار كويتي) ومبلغ 19,467 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 24,480 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 43,070 ألف دينار كويتي) وتم إدراجها ضمن "موجودات متداولة أخرى" و"موجودات غير متداولة أخرى" على التوالي.

9 إيرادات من عقود مع عملاء

يوضح الجدول التالي توزيع الإيرادات من العقود مع العملاء لدى المجموعة:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	*2024*
	ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*
خدمات لوجستية	**93,639**	89,654
إيجار	**20,463**	21,902
مناولة أرضية وخدمات مطارات	**200,710**	177,808
أخرى	**74,196**	46,926
	389,008	336,290

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	*2024*
	ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*
توقيت الاعتراف بالإيرادات		
بضاعة وخدمات محولة في نقطة زمنية معينة	**349,369**	295,560
بضاعة وخدمات محولة على مدار الوقت	**39,639**	40,730
	389,008	336,290

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	*2024*
	ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*
الأسواق الجغرافية		
الشرق الأوسط وأفريقيا	**182,696**	172,361
أمريكا	**64,940**	66,866
أوروبا	**84,808**	64,903
آسيا	**56,564**	32,160
	389,008	336,290

10 الضرائب

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	*2024*
	ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*
ضريبة دعم العمالة الوطنية	-	492
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	**143**	229
الزكاة	-	230
ضريبة نموذج الركيزة الثانية*	**1,533**	-
ضرائب على الشركات التابعة الأجنبية	**3,421**	2,645
	5,097	3,596

* تندرج المجموعة ضمن نطاق الإطار الشامل لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية بشأن قواعد نموذج الركيزة الثانية المتعلقة بمشروع تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح، التي تنطبق على الشركات متعددة الجنسيات التي تتجاوز إيراداتها 750 مليون يورو وبموجبها تكون ملزمة بدفع ضريبة دخل الشركات بمعدل ضريبة فعلي أدنى قدره 15% في كل جهة اختصاص تعمل فيها. وقد سنت معظم جهات الاختصاص التي تعمل فيها المجموعة تشريعات الركيزة الثانية، وكانت دولتي الكويت والإمارات العربية المتحدة الأكثر تأثيرًا على المجموعة، حيث خضعت هاتان الدولتان لمعدل ضريبة فعلي أقل مقارنة بضريبة الحد الأدنى العالمية المقترحة. وقد قدرت المجموعة مصروف الحد الأدنى من الضريبة المحلية الإضافية بناءً على إرشادات منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية الحالية وسجلت مصروف ضريبة قدره 1,533 ألف دينار كويتي في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

11 ربحية السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	*2024*
ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)	**11,587**	18,691
	سهم	*سهم*
عدد الأسهم المدفوعة	**2,676,128,586**	2,676,128,586
تعديل الحصة المتبادلة المحتفظ بها لدى شركة زميلة	**(61,071,877)**	(61,071,877)
المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة	**(123,786,106)**	(123,786,106)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة	**2,491,270,603**	2,491,270,603
ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)	**4.65**	7.50

نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة متطابقة.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

يوجد لدى المجموعة مطلوبات محتملة والتزامات رأسمالية في تاريخ التقرير كما يلي:

	31 مارس 2025 ***ألف دينار كويتي***	*(مدققة) 31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي*	*31 مارس 2024 ألف دينار كويتي*
خطابات ضمان*	**280,813**	235,425	185,710
التزامات عقود تأجير تشغيلي	**1,357**	1,586	1,734
ارتباطات رأسمالية	**59,652**	61,696	47,810
كفالات تضامنية **	**32,641**	98,704	104,869
	374,463	397,411	340,123

* يتضمن بند خطابات ضمان كفالات مصرفية بمبلغ 30,651 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 30,651 ألف دينار كويتي و31 مارس 2024: 30,651 ألف دينار كويتي) صادرة من أحد البنوك نيابة عن الشركة التابعة "شركة جلوبل كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفلة)" إلى الإدارة العامة للجمارك في دولة الكويت، تم إصدار تلك الكفالات من البنك دون حق الرجوع للمجموعة.

** تمثل المجموعة (الشركة الأم وشركتها التابعة "شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية") وطرف ذو علاقة جزءًا من ترتيب لإنشاء وتطوير مجمع تجاري في الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). لدى المجموعة حالياً حصة ملكية بنسبة 19.87% (31 ديسمبر 2024: 19.87%، و31 مارس 2024: 19.87%) كما قدمت تسهيلات قروض تحمل فائدة إلى المشروع (إيضاح 13). علاوة على ذلك، قدمت المجموعة كفالات تضامنية بمبلغ 32,363 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 98,419 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2024: 104,587 ألف دينار كويتي) إلى المؤسسات المالية الخارجية التي قدمت تسهيلات التمويل للمشروع.

دعاوى قضائية

(أ) تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت

تتضمن العقارات الاستثمارية بعض العقارات المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة في دولة الكويت والتي تبلغ قيمتها الدفترية 229,920 ألف دينار كويتي بيانها كالتالي:

1. أرض بمساحة 805,712 متر مربع في منطقة الصليبية بقيمة دفترية قدرها 78,370 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب / 80/6/61) - الصادر في عام 1980 – محل العقد رقم 60.
2. أرض بمساحة 150,000 متر مربع في منطقة الصليبية بقيمة دفترية قدرها 11,873 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب/ ف 99/10/287/21) - الصادر في عام 1999 - محل العقد رقم 211.
3. أرض بمساحة 1,625,000 متر مربع في منطقة ميناء عبدالله (قسيمة رقم 3 و4 و5) بقيمة دفترية قدرها 66,760 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب/ 78/11/10) - الصادر في عام 1981 - محل العقد رقم 208.
4. أرض بمساحة 200,000 متر مربع في منطقة أمغره الصناعية بقيمة دفترية قدرها 6,946 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (ل.ش.ب /86/10/83) - الصادر في عام 1986 - محل العقد رقم 2002/19.
5. أرض بمساحة 941,420 متر مربع في منطقة الدوحة بقيمة دفترية قدرها 28,680 ألف دينار كويتي مستأجرة بموجب الكتاب الصادر عن مجلس الوزراء رقم (930/11-1949) - الصادر في عام 1978 - محل العقد رقم 2003/8.
6. أرض بمساحة 244,000 متر مربع في منطقة توسعة الجهراء بقيمة دفترية تبلغ 30,636 ألف دينار كويتي.
7. أرض بمساحة 46,340 متر مربع في منطقة الصليبية الصناعية بقيمة دفترية 6,655 ألف دينار كويتي.

تم استئجار الأراضي المذكورة أعلاه لتطوير مرافق التخزين (الجافة وذات التحكم في درجة الحرارة) والمناطق الحرفية والمساحات المفتوحة لصف الشاحنات وما شابه ذلك.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(أ) تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت (تتمة)

في 21 نوفمبر 2022، أصدر مجلس الوزراء الكويتي القرار رقم (12/1259) خلال اجتماعه رقم (48-2022/3) والذي قرر ما يلي:

أ. عدم تجديد أو تمديد عقود الإيجارات التلقائية لمرافق التخزين والخدمات المساندة المرتبطة بها تلقائيا بعد انتهاء مدتها بحيث سيتم طرح الأراضي من خلال مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة بما يتفق مع مبادئ العدالة والمساواة وتحسين الحوكمة.

ب. عدم تخصيص أي أرض لأغراض التخزين إلا بعد الرجوع والتنسيق مع جهاز متابعة أداء الحكومة.

لاحقاً أصدرت الهيئة العامة للصناعة إعلانًا عامًا عبر وسائل الإعلام الإخبارية والذي نُشر أيضًا في الجريدة الرسمية "الكويت اليوم" تحت الرقم 1618 في 15 يناير 2023 بشأن إنهاء العقود المشار إليها أعلاه. وفي 15 يناير 2023، أصدرت الشركة الأم إنذار لجميع أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام للهيئة العامة للصناعة بضرورة الرد ونفي مضمون هذه الإعلانات. كما أرسلت الشركة الأم تحذيرًا آخر إلى الهيئة العامة للصناعة في 25 يناير 2023، ردًا على الإنذار الذي أرسلته الأخيرة في 18 يناير 2023. تقدمت الشركة الأم بالقضايا التالية أمام محكمة أول درجة ضد الهيئة العامة للصناعة، مؤكدة موقفها من أن العقود الإيجارية قد تم تجديدها وطالبت المحكمة بمنع الهيئة العامة للصناعة والجهات التابعة لها من التعرض للشركة الأم بخصوص حيازتها وانتفاعها بالأراضي المذكورة أعلاه.

أقامت الشركة الأم الدعاوى بناءً على شروط العقود المذكورة آنفاً ومحاضر الاجتماعات والمراسلات المتبادلة وأحكام القانون والقرارات السارية في هذا الصدد.

1. القضية رقم 2023/14 تجاري، مدني، حكومة/27، المتعلقة بالعقد رقم 60 لموقع الصليبية بمساحة 805,712 متر مربع. قامت محكمة أول درجة في 16 فبراير 2023 برفض الدعوى. قامت الشركة الأم باستئناف الحكم بموجب الاستئنافات أرقام 1480 و1482 و1449 تجاري استئناف، مدني، حكومة / 10 لسنة 2023، وقد صدر الحكم في تلك الاستئنافات بجلسة 15 نوفمبر2023 بالرفض وتأييد حكم أول درجة. وقد طعنت الشركة الأم على حكم الاستئناف بالتمييزات أرقام 18، 35، 38 لسنة 2024 تمييز تجاري/1.

2. القضية رقم 2023/9 تجاري، مدني، حكومة/28، المتعلقة بالعقد رقم 211 لموقع الصليبية بمساحة 150,000 متر مربع. صدر حكم أول درجة في 18 يونيو 2023 بعدم الاختصاص وإحالة إلى الدائرة إداري/2 تحت رقم 2023/4155 إداري/2. وبتاريخ 27 ديسمبر 2023 وقد طعنت الشركة الأم على حكم أول درجة بالاستئناف رقم 2023/3340 تجاري مدني حكومة/9، وقد صدر حكم الاستئناف بجلسة 14 نوفمبر 2023 بعدم جواز الاستئناف، وقد تم إقامة دعوي ثانية من الشركة الأم بشأن العقد (211) موقع الصليبية وقيدت برقم 622 لسنة 2024 تجاري مدني كلي حكومة/23 ومازالت منظوره أمام محكمة أول درجة، وفي تاريخ 11 يونيو 2024 صدر حكم تمهيدي من المحكمة الكلية بالإحالة الي إدارة الخبراء وقد صدر تقرير الخبراء بتاريخ 30 أكتوبر 2024، وفي تاريخ 18 فبراير صدر قرار بالوقف التعليقي لحين الفصل في الاستئناف رقم 2024/1247 تجاري مدني حكومة/ 4 المرفوع من الهيئة والمحجوز للحكم لجلسة 30 أبريل 2025 وبتلك الجلسة أصدرت المحكمة قراراً بالإعادة للمرافعة لجلسة 11 يونيو 2025.

3. القضية رقم 2023/19 تجاري، مدني، حكومة/9، المتعلقة بالعقد رقم 208 لموقع ميناء عبد الله بمساحة 1,625,000 متر مربع. وقد صدر حكم محكمة أول درجة في تاريخ 24 يناير 2024 برفض الدعوى الأصلية وفي الفرعية بالإخلاء لصالح الهيئة، ومن ثم قامت الشركة الأم بالطعن علي الحكم بالاستئنافي رقمي 1119 و1146 لسنة 2024. وأقامت الهيئة الاستئناف رقم 1049 لسنة 2024 استئناف تجاري مدني حكومة/ 2 بتاريخ 16 فبراير 2025 حيث صدر الحكم برفض الاستئنافات وتأييد حكم أول درجة. . وقد طعنت الشركة الأم على حكم الاستئناف بالتمييز رقم 1604 لسنة 2025 تمييز تجاري/4، وأيضاً طعنت الهيئة العامة للصناعة على حكم الاستئناف بالتمييز رقم 1487 لسنة 2025 تمييز تجاري/4. تتخذ الشركة حالياً إجراءات استئناف الحكم أمام محكمة التمييز.

4. القضية رقم 2023/12 تجاري مدني، حكومة/20، بشأن العقد رقم 2002/19 لموقف شاحنات في منطقة أمغرة الصناعية، بمساحة 200,000 متر مربع. قد حكمت محكمة أول درجة برفض الدعوي في 28 فبراير 2023. واستأنفت الشركة الأم الحكم بالاستئنافات أرقام 1613، 1649، 1654، 1663 لسنة 2023 تجاري مدني حكومة/5. وفي تاريخ 14 يونيو 2023 صدر قرار بالوقف التعليقي لحين الفصل في طلب رد القضاة رقم 13 لسنة 2023، وفي تاريخ 16 يوليو 2023 حكم برفض طلب الرد، وقد صدر حكم الاستئناف بجلسة 13 مارس 2024 بالرفض والتأييد وتم الطعن على حكم الاستئناف من الشركة الأم بالتمييزات أرقام 2043، 2148، 2211، 2215 لسنة 2024 تمييز تجاري/7.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(أ) تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت (تتمة)

5. القضية رقم 2023/29 تجاري، مدني، حكومة / 7 بشأن العقد رقم 2003/8، موقع الدوحة بمساحة قدرها 941,420 متر مربع. صدر حكم محكمة أول درجة في 19 مارس 2023 لصالح الشركة الأم بإثبات العلاقة التعاقدية بين الشركة الأم والهيئة العامة للصناعة لمدة عشرين عامًا تبدأ من 1 يناير 2023 وتنتهي في 31 ديسمبر 2042 على مساحة قدرها 941,420 متر مربع في منطقة الدوحة، محل العقد رقم 2003/8 المؤرخ في 12 أغسطس 2003 وبذات الشروط والأحكام. فقامت الهيئة العامة للصناعة باستئناف حكم أول درجة بالاستئناف رقم 1762 لسنة 2023 تجاري مدني حكومة/1. وفي تاريخ 18 يونيو 2023، حكمت محكمة الاستئناف بإلغاء الحكم المستأنف ورفض الدعوى. وقد طعنت الشركة الأم على حكم الاستئناف بالتمييزات أرقام 3897، 3949، 4145 لسنة 2023 تمييز تجاري/1.

6. القضية رقم 10300 لسنة 2024 تجاري مدني كلي حكومة/27 مقامة من قبل الشركة الأم بطلب إثبات تجديد عقد الإيجار عن موقع توسعة حرفية الصليبية، وما مازالت منظورة أمام محكمة أول درجة وقد حددت جلسة 22 مايو 2025 للحكم.

7. القضية رقم 10301 لسنة 2024، مدني تجاري كلي حكومة/19، منطقة توسعة حرفية الجهراء. قضت محكمة الدرجة الأولى بتاريخ 23 مارس 2025 لصالح الهيئة العامة للصناعة وألزمت الشركة الأم بإخلاء الموقع. وقد قامت الشركة الأم بالطعن على الحكم بالاستئناف رقم 2040 لسنة 2025 استئناف تجاري مدني حكومة/2، وحددت أول جلسة لنظره بتاريخ 14 مايو 2025. وبالجلسة نفسها، تم حجز الإستئناف للحكم لجلسة 25 يونيو 2025.

كما قامت الهيئة العامة للصناعة بإقامة دعاوي ضد الشركة الأم فيما يخص العقود أرقام 208 لموقع ميناء عبدالله و211 لموقع الصليبية و8 لموقع الدوحة، و60 لموقع مخازن الصليبية.

وبانتظار الأحكام النهائية للقضايا المذكورة أعلاه فان ادارة المجموعة لن تتمكن من تحديد القيمة العادلة لهذه العقارات الاستثمارية كما في 31 مارس 2025.

(ب) ناس أفغانستان ضد هيئة الطيران المدني الأفغانية، ووزارة النقل والطيران المدني الأفغانية وشركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة (قضية المحكمة الجنائية الدولية رقم ICC-02/22-01/20/AYZ/ELU2580)

قدمت شركة ناس إخطاراً بالتحكيم في المسألة المذكورة أعلاه في نوفمبر 2020، وتشمل المطالبات (1) فشل المدعى عليهم في تنفيذ حق شركة ناس الحصري في تقديم خدمات المناولة الأرضية في المطارات الأفغانية؛ (2) الإنهاء غير القانوني لاتفاقية الامتياز؛ (3) الاستيلاء على معدات وعمليات شركة ناس ومصادرتها؛ و(4) صرف ضمان التنفيذ بشكل غير قانوني. هذا، وتم تشكيل هيئة تحكيمية مؤلفة من الأساتذة الدكتور محمد س. عبد الوهاب ولورنس شور وكالين معوض (رئيسة)، وبعد جلسة استماع بشأن الأسس الموضوعية، أصدرت المحكمة قرارها بتاريخ 16 ديسمبر 2022 لصالح شركة ناس ومنحتها تعويضات، بالإضافة إلى أتعاب المحاماة ومصروفات التحكيم، وذلك بقيمة 27.7 مليون دولار أمريكي تقريباً بالإضافة إلى فوائد عقب منح القرار والمتراكمة سنوياً بمعدل الليبور + 2%. ومؤخرًا، حصلت شركة ناس على أمر رجائي "ex parte" من محكمة المملكة المتحدة صادر من دون إشعار إلى شركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة بصفتها المدعى عليه بموجب شروط القرار الصادر عن الغرفة التجارية الدولية. ويسمح هذا الأمر لشركة ناس بتنفيذ القرار الصادر عن غرفة التجارة الدولية (بقدر ما ينطبق على شركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة) بنفس الطريقة التي يتم بها تنفيذ حكم أو أمر صادر من المحكمة؛ وقد تم ابلاغ شركة الخطوط الجوية الأفغانية أريانا المحدودة بهذا الأمر وقد أصبح قابلاً للتنفيذ. هذا، ويقدم المستشار القانوني المستقل لشركة ناس المشورة للشركة بشأن تنفيذ قرار التحكيم.

بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة بالاعتبار أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

(ج) تسييل كفالة

صدر قرار عن الإدارة العامة للجمارك بدولة الكويت بتسييل جزء بمبلغ 10,092 ألف دينار كويتي من الكفالة المصرفية المقدمة من شركة جلوبال كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفلة) ("شركة جلوبال كليرنج")، وهي شركة تابعة للشركة الأم، لصالح الإدارة العامة للجمارك فيما يتعلق بتنفيذ عقد. طبقاً لهذا القرار، قامت الإدارة العامة للجمارك بتسييل الكفالة المذكورة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007.

وقد تقدمت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على القرار المذكور أعلاه أمام محكمة أول درجة، وقد أصدرت محكمة أول درجة حكمها لصالح شركة جلوبال كليرنج، وألزمت الإدارة العامة للجمارك بسداد مبلغ 58,927 ألف دينار كويتي كتعويض مقابل عدم الوفاء بالتزاماتها بموجب العقد، ومبلغ 9,138 ألف دينار كويتي لاسترداد مبلغ الكفالة التي تم تسييلها سابقاً، بالإضافة إلى احتساب فائدة بنسبة 7% سنوياً على هذه المبالغ من تاريخ صيرورة الحكم نهائياً.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(ج) تسييل كفالة (تتمة)

ثم قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن بالاستئناف على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف بالاستئناف رقم 1923 لسنة 2014 إداري/4، طالبة زيادة قيمة التعويض. كما تقدمت الإدارة العامة للجمارك بالطعن رقم 1955 / 2014 إداري 4 أمام محكمة الاستئناف. وأصدرت محكمة الاستئناف في 13 سبتمبر 2015 حكمها بتأييد الحكم الصادر عن محكمة أول درجة. ثم قامت كل من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعنين رقمي 1480 و1487 لسنة 2015. وبتاريخ 25 سبتمبر 2019 قضت محكمة التمييز بإحالة الطعن لإدارة الخبراء. وفي 24 مايو 2021، أصدرت لجنة الخبراء تقرير يؤكد أحقية شركة جلوبال كليرنج في التعويض المطالب به.

بتاريخ 11 مايو 2022، تم حسم هذا الموضوع نهائياً بصدور هذا الحكم فيما يتعلق بالاستئنافات بالتمييز رقم 1480 و1487 لسنة 2015 تمييز إداري/4 أمام محكمة التمييز، حيث قضت بإلزام الإدارة العامة للجمارك برد مبلغ قدره 5,561 ألف دينار كويتي لشركة جلوبال كليرنج من أصل مبلغ الكفالة المسيلة، وقد انتهت الاستئنافات بالتمييز أعلاه فيما عدا ذلك إلى تأييد الحكم المستأنف والذي قضى بإلزام المدعى عليه الثاني "مدير عام الإدارة العامة للجمارك بصفته" بأن يؤدي إلى الشركة المدعية "شركة جلوبال كليرينج" مبلغاً مقداره 58,927 ألف دينار كويتي وبذلك يكون إجمالي المبلغ المستحق 64,488 ألف دينار كويتي بالإضافة إلى الفوائد القانونية بواقع 7% سنوياً على كلا المبلغين اعتباراً من تاريخ صيرورة هذا الحكم نهائياً.

وبناءً عليه قامت الشركة الأم و شركة جلوبل كليرنج بتسجيل مبلغ 64,488 ألف دينار كويتي في السنه السابقة، يمثل المستحق بناء على الأحكام لصالح شركة جلوبل كليرنج بقيمة 58,927 ألف دينار كويتي ورد للكفالة بقيمة 5,561 ألف دينار كويتي كما هو مذكور أعلاه.

وبالنسبة لمبلغ الفوائد المتعلقة بالمبالغ المذكورة أعلاه، فمن غير الممكن تحديده حاليًا، وبالتالي لم يُسجل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

(د) الدعاوى القضائية مع الإدارة العامة للجمارك - الاستئنافان أرقام 1927 و1933 لعام 2018

إضافة لذلك، وفيما يتعلق بالنزاعات القائمة بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك والتي كان هناك مطالبات من كلا الطرفين ضد بعضهما البعض فيما يتعلق بتطوير أليات المشروع بالمنافذ الجمركية، أقامت شركة جلوبال كليرنج القضية رقم 2014/760 إداري/6 ضد الإدارة العامة للجمارك بطلب ندب خبراء وزارة العدل للاطلاع على نظام الحاسب الآلي بالإدارة العامة للجمارك لبيان مقدار رسوم مناولة السيارات؛ ووجهت الإدارة العامة للجمارك دعوى فرعية بطلب التزام شركة جلوبال كليرنج بلائحة الأسعار المرفقة بالعقد.

كما أقامت الإدارة العامة للجمارك القضية رقم 2014/4242 إداري/6 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إنشاء صندوق تطوير آليات المشروع وأن تؤدي شركة جلوبال كليرنج للإدارة العامة للجمارك مبلغ 500 ألف دينار كويتي عن تطوير آليات المشروع بالمنافذ الجمركية بصفة دورية، وبإلزام الشركة أن تؤدي للإدارة العامة للجمارك مبلغاً قدره 21,242 ألف دينار كويتي عن الغرامات المستحقة على الشركة اعتباراً من تاريخ 9 فبراير 2005، وأن تؤدي شركة جلوبال كليرنج للجمارك مبلغاً قدره 50 ألف دينار كويتي عن المخصص السنوي للصندوق.

كذلك أقامت الإدارة العامة للجمارك عدة دعاوى تم ضمها إلى القضايا المرفوعة من شركة جلوبال كليرنج وهذه القضايا هي على النحو التالي:

القضية رقم 2014/4246 إداري/6 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 1,805 ألف دينار كويتي فروق دفعات مستحقة لأتعاب مدير المشروع من أغسطس 2006 حتى أغسطس 2011، وإلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 2,025 ألف دينار كويتي فروق مستحقة لأتعاب مدير المشروع عن الفترة من أغسطس 2011 حتى أغسطس 2014، وبإلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 42,991 ألف دينار كويتي عن الفروق المستحقة عليها اعتباراً من تاريخ 9 فبراير 2005 نتيجة تخلفها عن سداد أتعاب مدير المشروع مع غرامة التأخير التراكمية بواقع 1% اسبوعياً، وبإلزام شركة جلوبال كليرنج بتوريد الدفعات الشهرية المستحقة لأتعاب مدير المشروع حتى نهاية العقد.

القضية رقم 2014/2738 إداري/ 6 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 5,853 ألف دينار كويتي فروق دفعات مستحقة لأتعاب مدير المشروع من تاريخ أغسطس 2006 إلى أكتوبر 2010 مع غرامة تأخير تراكمية والفوائد القانونية بنسبة 7% سنويًا والقضية رقم 2015/3276 إداري/ 6 المرفوعة من مدير عام الإدارة العامة للجمارك بذات طلباته في الدعوى رقم 2014/4242 إداري/ 6؛ والقضية رقم 2015/3280 إداري/ 6 المرفوعة من مدير عام الإدارة العامة للجمارك بذات الطلبات الواردة بالدعوى رقم 2014/4246 إداري/ 6.

وقد تم ضم جميع تلك القضايا إلى بعضها ليصدر فيهم جميعا حكماً واحداً؛ وبتاريخ 25 سبتمبر 2018، صدر الحكم برفض جميع الدعاوى.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(د) الدعاوى القضائية مع الإدارة العامة للجمارك - الاستئنافان أرقام 1927 و1933 لعام 2018 (تتمة)

طعن على الحكم كل من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بموجب الاستئنافيين رقمي 1927 و2018/1933، إداري عقود وطعون أفراد/2. وبتاريخ 26 سبتمبر 2022 حكمت المحكمة اولاً: بانتهاء الخصومة في الاستئناف الأول وألزمت الشركة المستأنفة المصروفات وعشرة دنانير مقابل اتعاب المحاماة. ثانياً: بقبول الاستئناف الثاني شكلاً، وفي الموضوع بإلغاء الحكم المستأنف فيما تضمنه قضاءه في الطلبات من الأول حتى الرابع والقضاء مجدداً بإلزام الشركة المستأنف ضدها بإنشاء صندوق تطوير المشروع موضوع عقد المزايدة رقم أج/ش م/2005/2004/1 موضوع التداعي وبأن تؤدي لجهة الإدارة المستأنفة مبلغ مقداره 12,443 ألف دينار كويتي، وبرفض الاستئناف وبتأييد الحكم المستأنف فيما عدا ذلك من طلبات.

قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعن رقم 3995 لسنة 2022 تمييز إداري/1 وطلبت إلغاء الحكم ورفض الدعوى وضمنت الطعن طلباً بوقف التنفيذ حتى يتم البت في الطعن. كما قامت الادارة العالمة للجمارك بالطعن على هذا الحكم بموجب التمييز رقم 4023 لسنة 2022 تمييز إداري/1 وطلبت زيادة قيمة التعويض، وبجلسة 12 أبريل 2023 نظرت محكمة التمييز طلب وقف النفاذ وقررت بتلك الجلسة وقف تنفيذ الحكم لحين الفصل في موضوع الطعن، وقد قررت الشركة الأم وشركة جلوبال كليرنج (بعد استشارة المستشار القانوني للمجموعة) عدم تسجيل أي مخصص في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة انتظارا للحكم النهائي من محكمة التمييز.

بالإضافة إلى ما سبق، توجد نزاعات قانونية أخرى بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك وقام كلا الطرفين برفع دعاوى قضائية ودعاوى مقابلة مختلفة منظورة حاليًا أمام المحاكم. ويرى المستشار القانوني للمجموعة أنه لن يكون لهذه الأمور تأثير مادي سلبي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

(هـ) مطالبات شركة أي سي أس لخدمات التفتيش والرقابة ضد الأرجنتين

في 21 يوليو 2014، قدمت شركة أي سي أس لخدمات التفتيش والرقابة المحدودة **(ICS)** وهي شركة تابعة للشركة الأم، إشعارًا بالتحكيم ضد جمهورية الأرجنتين ("المدعى عليها") لانتهاك المدعى عليها لالتزاماتها بموجب المادة 2 من الاتفاقية الثنائية بين المملكة المتحدة والأرجنتين فيما يتعلق بالاتفاقية المبرمة بين المدعية ووزارة الاقتصاد والمالية العامة الأرجنتينية، المعروفة سابقًا باسم وزارة الاقتصاد والأشغال العامة والخدمات **("MECON")** في 11 مارس 1998. تتعلق هذه الاتفاقية بالخدمات مقدمة من ICS كجزء من برنامج يخضع لإشراف الحكومة والذي بموجبه تتم معاينة البضائع المخصصة للاستيراد إلى الأرجنتين قبل شحنها إلى الأرجنتين. وطلبت ICS تعويضًا عن الخسائر المتكبدة بسبب الانتهاكات المزعومة لاتفاقية الاستثمار الثنائية.

في 29 أبريل 2024، قضت المحكمة بتعويض شركة ICS بمبلغ قدره 165.9 مليون دولار أمريكي، حيث كان المبلغ الأساسي 9.7 مليون دولار بالإضافة إلى الفوائد. بناءً على ذلك، تسعى المجموعة الآن لتنفيذ الحكم ضد الطرف المدعى عليه.

في 29 مايو 2024، قدمت الأرجنتين طلبًا لتصحيح خطأ حسابي في الحكم النهائي بموجب المادة 38 من قواعد الأونسيترال لعام 2010. يؤدي الخطأ الحسابي إلى تخفيض المبلغ الأساسي المستحق لشركة ICS بمقدار 46 ألف دولار أمريكي. مع الفوائد، يؤدي التصحيح إلى تقليل مبلغ التعويض المستحق لشركة ICS في تاريخ الحكم بمقدار 723.8 ألف دولار أمريكي ليصبح 165.1 مليون دولار أمريكي. لم تعترض شركة ICS على تصحيح الخطأ الحسابي. في 12 يوليو 2024، أصدرت المحكمة قرارها بتأكيد تصحيح الحساب الذي قدمته الأرجنتين.

وفي 4 ديسمبر 2024، بدأت الأرجنتين إجراءات ضد شركة ICS أمام المحاكم الهولندية، سعياً لإلغاء الحكم بموجب قانون التحكيم الهولندي المطبق، حيث وتطعن شركة ICS في طلب الإلغاء الذي تقدمت به الأرجنتين. ومن المتوقع صدور حكم المحكمة الجزئية الهولندية في أوائل عام 2026 ويكون الحكم قابلاً للاستئناف أمام محكمة الاستئناف الهولندية والمحكمة العليا.

بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات التنفيذ وحالات عدم التأكد حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تأخذ إدارة المجموعة فى الاعتبار أية تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

و) العقد مع الهيئة العامة للصناعة لأرض المرحلة الخامسة بمنطقة جنوب أمغرة

يتعلق العقد باتفاقية إيجار بين الشركة الأم والهيئة العامة للصناعة للمرحلة الخامسة في منطقة جنوب أمغرة، بمساحة قدرها 427,164 م^2. انتهى عقد الإيجار في 7 أبريل 2020، وبعد ذلك بدأت الهيئة العامة للصناعة في اتخاذ إجراءات قانونية لاستعادة الأرض. أصدرت محكمة أول درجة حكمها لصالح الهيئة العامة للصناعة في 20 أبريل 2021، مؤكدةً على وجوب إخلاء الشركة الأم للموقع.

قامت كل من الهيئة العامة للصناعة والشركة الأم باستئناف الحكم أمام محكمة الاستئناف. أيدت محكمة الاستئناف في حكمها قرار إخلاء الشركة الأم للموقع، وألزمتها بدفع مبلغ 11,793 ألف دينار كويتي كتعويض عن استخدام الأرض خلال الفترة من 8 أبريل 2020 حتى استلام الهيئة العامة للصناعة لموقع المرحلة الخامسة في تاريخ 3 نوفمبر 2024. وقد سددت الشركة الأم مبلغ 2,654 ألف دينار كويتي خلال السنة السابقة، ومبلغ 9,139 ألف دينار كويتي خلال شهر مارس 2025، بناءً على الحكم المذكور أعلاه.

12 المطلوبات والموجودات المحتملة والارتباطات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

و) العقد مع الهيئة العامة للصناعة لأرض المرحلة الخامسة بمنطقة جنوب أمغرة (تتمة)

قدمت الشركة الأم طعنًا أمام محكمة التمييز، معترضة على الأساس الذي استخدمته محكمة الاستئناف في احتساب التعويض.

بالإضافة إلى ما تقدم، فإن المجموعة طرف في العديد من المطالبات والدعاوي القضائية العرضية ويرى المستشار القانوني للمجموعة بأن هذه الأمور لن يكون لها تأثيراً جوهريا على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

13 معاملات وأرصدة لدى أطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة وشركات المحاصة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيرًا ملموساً. يتم الموافقة على سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. فيما يلي المعاملات والأرصدة لدى الأطراف ذات علاقة:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
	المساهمون الرئيسيون	*أطراف أخرى ذات علاقة*	***2025 المجموع***	*2024 المجموع*
	ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*	***ألف دينار كويتي***	*ألف دينار كويتي*
بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع				
إيرادات	-	3,245	**3,245**	2,957
تكلفة إيرادات	-	(22,249)	**(22,249)**	(11,344)
مصروفات عمومية وإدارية	-	(197)	**(197)**	(99)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة	(316)	3,731	**3,415**	480
إيرادات فوائد	-	1,314	**1,314**	58
إيرادات متنوعة	-	272	**272**	(47)

	المساهمون الرئيسيون	*أطراف أخرى ذات علاقة*	***31 مارس 2025 المجموع***	*(مدققة) 31 ديسمبر 2024 المجموع*	*31 مارس 2024 المجموع*
	ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*	***ألف دينار كويتي***	*ألف دينار كويتي*	*ألف دينار كويتي*
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع					
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة	15,450	129,554	**145,004**	143,053	143,573
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	113,548	**113,548**	113,432	113,158
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	1,982	**1,982**	1,982	11,241
مدينون تجاريون	-	13,408	**13,408**	9,544	8,426
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	-	1,411	**1,411**	1,412	1,292
قروض إلى أطراف ذات علاقة – غير متداولة	-	229,530	**229,530**	252,154	232,935
قرض إلى طرف ذي علاقة – متداول	-	68,196	**68,196**	-	-
قرض إلى شركة زميلة (إيضاح 4)	-	35,818	**35,818**	35,811	35,755
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة	-	-	-	-	21,200
مطلوبات غير متداولة أخرى	-	8,353	**8,353**	7,678	-
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى	-	11,195	**11,195**	10,769	-

تتضمن القروض إلى أطراف ذات علاقة – غير المتداولة مبلغ 223,576 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2024: 248,531 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2024: 222,132 ألف دينار كويتي) تم منحه إلى شركة محاصة ويمثل المبالغ المدفوعة مقدما من قبل شركة تابعة للمجموعة لبناء وتطوير مجمع تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). ويحمل هذا المبلغ معدلات فائدة مركبة سنوية، ويمكن تحويله إلى أسهم في المشروع بعد إتمام إنشائه ويخضع ذلك لتحقيق أهداف تشغيلية معينة للمشروع، وبناء على تقدير المجموعة.

13 معاملات وأرصدة لدى أطراف ذات علاقة (تتمة)

يمثل القرض إلى طرف ذي علاقة – المتداول تسهيلًا قصير الأجل يحمل فائدة قامت شركة تابعة للمجموعة بمنحه لشركة محاصة.

مكافأة موظفي الإدارة العليا
كانت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا الآخرين (التنفيذيين) خلال الفترة كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
	2025	*2024*
	ألف دينار كويتي	*ألف دينار كويتي*
مزايا قصيرة الأجل (الإدارة العليا)	**177**	194
المستحق عن خدمات اللجان (مجلس الإدارة)	**88**	88
استحقاق مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	**88**	88
	353	370

14 توزيعات أرباح

في 27 مارس 2025، أوصى مجلس إدارة الشركة الأم بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 10 فلس (2023: 10 فلس) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. تخضع هذه التوصية لموافقة المساهمين في الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم.

15 معلومات القطاعات

حددت المجموعة القطاعات التالية كقطاعاتها التشغيلية الرئيسية:

الشركات الخاضعة للسيطرة:
يتكون هذا القطاع من وحدات الأعمال التي تسيطر عليها المجموعة وبالتالي يتم تجميعها في معلوماتها المالية المرحلية المكثفة المجمعة. تقدم الشركات التي تشكل جزءًا من هذا القطاع خدمات تشمل العقارات ولوجستيات الوقود وخدمات مناولة الطائرات على الأرض وتزويد الوقود والتنظيف وإدارة البضائع وصالات المطارات والعمليات الجمركية والإدارة وخدمات البناء والمواقع البعيدة والاستشارات الجمركية وإعادة تدوير النفايات.

الاستثمارات:
يتكون هذا القطاع من وحدات الأعمال التي تملك حصص غير مسيطرة لدى المجموعة في مختلف القطاعات. تتكون هذه الاستثمارات من أوراق مالية مدرجة وغير مدرجة وقروض قابلة للتحويل.

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025	***شركات خاضعة للسيطرة ألف دينار كويتي***	***استثمارات ألف دينار كويتي***	***المجموع ألف دينار كويتي***
الإيرادات	**389,008**	**-**	**389,008**
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	**66,054**	**1,543**	**67,597**
استهلاك	**(24,882)**	**-**	**(24,882)**
إطفاء	**(2,099)**	**-**	**(2,099)**
الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	**39,073**	**1,543**	**40,616**

15 معلومات القطاعات (تتمة)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025	***خدمات الطيران ألف دينار كويتي***	***لوجستيات الوقود ألف دينار كويتي***	***أخرى ألف دينار كويتي***	***الإجمالي ألف دينار كويتي***
الإيرادات	**200,268**	**104,838**	**83,902**	**389,008**
النتائج				
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	**26,556**	**18,393**	**21,105**	**66,054**

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024	*شركات خاضعة للسيطرة ألف دينار كويتي*	*استثمارات ألف دينار كويتي*	*المجموع ألف دينار كويتي*
الإيرادات	336,290	-	336,290
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	68,142	1,100	69,242
استهلاك	(21,135)	-	(21,135)
إطفاء	(2,118)	-	(2,118)
الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	44,889	1,100	45,989

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024	*خدمات الطيران ألف دينار كويتي*	*لوجستيات الوقود ألف دينار كويتي*	*أخرى ألف دينار كويتي*	*الإجمالي ألف دينار كويتي*
الإيرادات	177,459	77,252	81,579	336,290
النتائج				
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	25,407	19,770	22,965	68,142

يتم إدارة تمويل المجموعة (بما في ذلك إيرادات الفوائد وتكاليف التمويل) والضرائب على أساس مجمع ولا يتم توزيعه على القطاعات التشغيلية.

15 معلومات القطاعات (تتمة)

يوضح الجدول التالي موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية للمجموعة كما في 31 مارس 2025 و31 ديسمبر 2024 و31 مارس 2024:

	شركات خاضعة للسيطرة *ألف* *دينار كويتي*	*استثمارات* *ألف* *دينار كويتي*	*تعديلات واستبعادات* *ألف* *دينار كويتي*	*المجموع* *ألف* *دينار كويتي*
كما في 31 مارس 2025				
إجمالي الموجودات	**3,641,942**	**1,743,725**	**(1,193,592)**	**4,192,075**
إجمالي المطلوبات	**1,513,336**	**1,907,522**	**(1,202,294)**	**2,218,564**
إفصاحات أخرى:				
الشهرة	**265,587**	**-**	**-**	**265,587**
موجودات غير ملموسة	**85,749**	**-**	**-**	**85,749**
نفقات رأسمالية *	**16,556**	**-**	**-**	**16,556**

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

	خدمات الطيران *ألف* *دينار كويتي*	*لوجستيات الوقود* *ألف* *دينار كويتي*	*أخرى* *ألف* *دينار كويتي*	*الإجمالي* *ألف* *دينار كويتي*
كما في 31 مارس 2025				
إجمالي الموجودات	**800,379**	**587,055**	**2,254,508**	**3,641,942**
إجمالي المطلوبات	**773,624**	**346,884**	**392,828**	**1,513,336**
إفصاحات أخرى:				
الشهرة	**236,127**	**6,253**	**23,207**	**265,587**
موجودات غير ملموسة	**63,426**	**21,520**	**803**	**85,749**
نفقات رأسمالية *	**3,696**	**2,664**	**10,196**	**16,556**

	شركات خاضعة للسيطرة *ألف* *دينار كويتي*	*استثمارات* *ألف* *دينار كويتي*	*تعديلات واستبعادات* *ألف* *دينار كويتي*	*المجموع* *ألف* *دينار كويتي*
كما في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)				
إجمالي الموجودات	3,515,412	1,850,588	(1,169,607)	4,196,393
إجمالي المطلوبات	1,430,951	1,902,211	(1,180,518)	2,152,644
إفصاحات أخرى:				
الشهرة	266,794	-	-	266,794
موجودات غير ملموسة	86,008	-	-	86,008
نفقات رأسمالية *	68,400	-	-	68,400
التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية	9,203	-	-	9,203

15 معلومات القطاعات (تتمة)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

كما في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)	*خدمات الطيران ألف دينار كويتي*	*لوجستيات الوقود ألف دينار كويتي*	*أخرى ألف دينار كويتي*	*المجموع ألف دينار كويتي*
إجمالي الموجودات	794,314	569,396	2,151,702	3,515,412
إجمالي المطلوبات	773,117	334,038	323,796	1,430,951
إفصاحات أخرى:				
الشهرة	236,626	6,961	23,207	266,794
موجودات غير ملموسة	64,483	21,411	114	86,008
نفقات رأسمالية *	20,974	20,529	26,897	68,400
التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية	-	-	9,203	9,203

	شركات خاضعة للسيطرة ألف دينار كويتي	*استثمارات ألف دينار كويتي*	*تعديلات واستبعادات ألف دينار كويتي*	*المجموع ألف دينار كويتي*
كما في 31 مارس 2024				
إجمالي الموجودات	3,262,271	1,638,786	(1,041,513)	3,859,544
إجمالي المطلوبات	2,082,077	1,728,698	(1,030,631)	2,780,144
إفصاحات أخرى:				
الشهرة	260,758	-	-	260,758
موجودات غير ملموسة	92,789	-	-	92,789
نفقات رأسمالية *	(18,400)	-	-	(18,400)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

كما في 31 مارس 2024	*خدمات الطيران ألف دينار كويتي*	*لوجستيات الوقود ألف دينار كويتي*	*أخرى ألف دينار كويتي*	*الإجمالي ألف دينار كويتي*
إجمالي الموجودات	815,522	497,689	1,949,060	3,262,271
إجمالي المطلوبات	772,842	269,752	1,039,483	2,082,077
إفصاحات أخرى:				
الشهرة	228,986	8,209	23,563	260,758
موجودات غير ملموسة	68,623	23,591	575	92,789
نفقات رأسمالية *	(5,223)	(4,236)	(8,941)	(18,400)

* تتكون النفقات الرأسمالية من الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ والعقارات الاستثمارية.

15 معلومات القطاعات (تتمة)

المعلومات الجغرافية الأخرى

يعرض الجدول التالي معلومات تتعلق بالموجودات غير المتداولة حسب القطاعات الجغرافية لدى المجموعة المحددة استناداً إلى المواقع الجغرافية للشركات القانونية التي تشكل جزءاً من المجموعة:

	31 مارس 2025	*(مدققة) 31 ديسمبر 2024*	*31 مارس 2024*
موجودات غير متداولة	***ألف دينار كويتي***	*ألف دينار كويتي*	*ألف دينار كويتي*
الشرق الأوسط وأفريقيا	**1,590,661**	1,575,227	1,546,625
آسيا	**70,763**	70,423	64,977
أوروبا	**72,808**	76,673	50,957
أمريكا	**109,946**	111,254	172,716
	1,844,178	1,833,577	1,835,275

تتكون الموجودات غير المتداولة لهذا الغرض من الممتلكات والآلات والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ وموجودات حق الاستخدام والعقارات الاستثمارية والموجودات غير الملموسة والشهرة والموجودات غير المتداولة الأخرى والقرض إلى أطراف ذات علاقة والقرض إلى شركة زميلة.

16 القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تعريف القيمة العادلة بأنها السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملات منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي للقيمة العادلة:

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

المستوى 1: أسعار (غير معدلة) معلنة في سوق نشط لموجودات ومطلوبات متطابقة؛ و
المستوى 2: أساليب أخرى تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
المستوى 3: لا تستند الأساليب الأخرى التي تستخدم مدخلات ذات تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة إلى بيانات السوق الملحوظة.

16 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي للقيمة العادلة: (تتمة)

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

	المستوى 1 ***ألف*** ***دينار كويتي***	***المستوى 2*** ***ألف*** ***دينار كويتي***	***المستوى 3*** ***ألف*** ***دينار كويتي***	***مجموع القيمة العادلة*** ***ألف*** ***دينار كويتي***
31 مارس 2025				
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في شركة زميلة	-	-	**111,973**	**111,973**
أسهم مسعرة	**2,355**	-	-	**2,355**
أذونات خزانة	-	-	**10,241**	**10,241**
أسهم غير مسعرة	-	-	**21**	**21**
استثمار في صناديق	-	**1,710**	-	**1,710**
قروض إلى أطراف ذات علاقة	-	-	**223,576**	**223,576**
قرض إلى شركة زميلة	-	-	**35,818**	**35,818**
	2,355	**1,710**	**381,629**	**385,694**
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى				
أسهم مسعرة	**1,151,283**	-	-	**1,151,283**
أذونات خزينة	-	-	**714**	**714**
أسهم غير مسعرة	-	-	**21,526**	**21,526**
	1,151,283	-	**22,240**	**1,173,523**
المطلوبات المالية المشتقة				
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	-	**112**	-	**112**
أدوات تغطية الأسهم	-	**36,831**	-	**36,831**
	-	**36,943**	-	**36,943**
	1,153,638	**38,653**	**403,869**	**1,596,160**

	المستوى 1 *ألف* *دينار كويتي*	*المستوى 2* *ألف* *دينار كويتي*	*المستوى 3* *ألف* *دينار كويتي*	*مجموع القيمة العادلة* *ألف* *دينار كويتي*
31 ديسمبر 2024 (مدققة)				
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في شركة زميلة	-	-	111,951	111,951
أسهم مسعرة	4,357	-	-	4,357
أذونات خزينة	-	-	9,762	9,762
أسهم غير مسعرة	-	-	21	21
استثمار في صناديق	-	1,622	-	1,622
قروض إلى أطراف ذات علاقة	-	-	248,531	248,531
قرض إلى شركة زميلة	-	-	35,811	35,811
	4,357	1,622	406,076	412,055

16 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

	المستوى 1 *ألف دينار كويتي*	*المستوى 2* *ألف دينار كويتي*	*المستوى 3* *ألف دينار كويتي*	*مجموع القيمة العادلة* *ألف دينار كويتي*
31 ديسمبر 2024 (مدققة)				
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى				
أسهم مسعرة	1,272,114	-	-	1,272,114
أذونات خزانة	-	-	714	714
أسهم غير مسعرة	-	-	21,078	21,078
	1,272,114	-	21,792	1,293,906
الموجودات المالية المشتقة				
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	-	30	-	30
أدوات تغطية أسهم	-	(41,966)	-	(41,966)
	-	(41,936)	-	(41,936)
	1,276,471	(40,314)	427,868	1,664,025

	المستوى 1 *ألف دينار كويتي*	*المستوى 2* *ألف دينار كويتي*	*المستوى 3* *ألف دينار كويتي*	*مجموع القيمة العادلة* *ألف دينار كويتي*
31 مارس 2024				
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في شركة زميلة	-	-	111,774	111,774
اسهم مسعرة	2,945	-	-	2,945
أذونات خزينة	-	-	7,590	7,590
أسهم غير مسعرة	-	-	21	21
استثمار في صناديق	-	1,384	-	1,384
قروض إلى أطراف ذات علاقة	-	-	222,132	222,132
قرض إلى شركة زميلة	-	-	35,755	35,755
	2,945	1,384	377,272	381,601
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى				
أسهم مسعرة	964,802	-	-	964,802
أسهم غير مسعرة	-	-	29,825	29,825
	964,802	-	29,825	994,627
الموجودات (المطلوبات) المالية المشتقة				
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	-	(336)	-	(336)
أدوات تغطية أسهم	-	85,247	-	85,247
	-	84,911	-	84,911
	967,747	86,295	407,097	1,461,139

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي للقيمة العادلة خلال الفترة.

لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة للاستثمار في شركة زميلة وإمكانية استرداد قرض يحمل فائدة كما في 31 مارس 2025 و31 ديسمبر 2024 و31 مارس 2024 نتيجة لبعض عوامل عدم التأكد الكامنة فيها وبالتالي تم إدراج الاستثمار والقرض ذي الصلة بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 (إيضاح 4).

16 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تم تحديد القيمة العادلة للأسهم غير المسعرة المصنفة كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بواسطة أساليب تقييم لا تستند إلى أسعار أو معدلات السوق الملحوظة.

تم تحديد القيمة العادلة لأدوات التغطية بناءً على نموذج بلاك شولز والذي تتضمن مدخلاته الرئيسية معدلًا خاليًا من المخاطر، وسعر التنفيذ لخيارات الشراء والطلب، والسعر الفوري للسهم وتقلب خيارات الشراء والطلب.

يعرض الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

	31 مارس 2025 ***ألف دينار كويتي***	*(مدققة) 31 ديسمبر 2024 ألف دينار كويتي*	*31 مارس 2024 ألف دينار كويتي*
كما في 1 يناير	**427,868**	396,010	396,010
التغير في القيمة المسجلة في بيان الدخل المجمع	**478**	4,746	1,877
إعادة القياس المسجلة في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع	-	(13,548)	-
أخرى بما في ذلك صافي المشتريات (المبيعات) والتحويل وفروق تحويل عملات أجنبية	**(24,477)**	40,660	9,210
كما في تاريخ التقرير	**403,869**	427,868	407,097

17 حدث لاحق

في 14 أبريل 2025، قامت شركة تابعة للشركة الأم بتوقيع اتفاقية لحيازة حصة ملكيتها بنسبة 100% في شركة جي 2 سيكيور ستاف، وهي أحد مقدمي خدمات الطيران التي يقع مقرها في الولايات المتحدة، بإجمالي مقابل مقدر قيمته 315 مليون دولار أمريكي. ومن المتوقع إتمام المعاملة بنهاية يونيو 2025، بشرط الحصول على الموافقات الرقابية.