Grant Thornton
القطامي والعيبان وشركاهم

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة

مجموعة الصناعات الوطنية القابضة – ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها

الكويت

31 مارس 2025 (غير مدققة)

المحتويات

	الصفحة
تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة	1
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع	2
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع	3
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع	4
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع	6-5
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع	8-7
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة	22-9

عمارة السوق الكبير
برج أ - الدور التاسع
ص.ب 2986 الصفاة 13030
دولة الكويت
تلفون 9 / 3900-2244-965+
فاكس 8451-2243-965+
www.grantthornton.com.kw

Grant Thornton
القطامي والعيبان وشركاهم

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة – ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة – ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ"المجموعة")، كما في 31 مارس 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استنادًا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم. كذلك، بناءً على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم على وجه قد يكون له تأثيرا ماديا على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به على وجه قد يكون له تأثيرا ماديا على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

هند عبدالله السريع
(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيبان وشركاهم

الكويت
8 مايو 2025

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

	إيضاحات	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
إيرادات مبيعات وعقود مع العملاء		**38,660**	40,437
تكلفة المبيعات والعقود مع العملاء		**(33,164)**	(30,786)
مجمل الربح		**5,496**	9,651
ربح من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		**18,149**	19,851
إيرادات توزيعات أرباح		**664**	10,039
ايردات فوائد		**2,934**	3,357
الحصة من نتائج شركات زميلة	10	**12,254**	12,238
إيرادات الإيجارات		**811**	714
إيرادات أخرى		**1,338**	2,812
		41,646	58,662
مصاريف عمومية وإدارية وأخرى		**(7,901)**	(8,489)
تكاليف التوزيع		**(2,360)**	(1,944)
تكاليف التمويل		**(10,341)**	(11,209)
صافي خسائر انخفاض القيمة		**(54)**	(605)
الربح قبل الضريبة		**20,990**	36,415
الضريبة المحملة على الشركات التابعة الأجنبية		**(98)**	(108)
ربح الفترة		**20,892**	36,307
ربح الفترة الخاص بـ:			
مالكي الشركة الأم		**17,762**	29,514
الحصص غير المسيطرة		**3,130**	6,793
		20,892	36,307
ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم	5	**7.13 فلس**	12.45 فلس

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
ربح الفترة	**20,892**	36,307
(خسائر)/ إيرادات شاملة أخرى:		
بنود سيتم إعادة تصنيفها لاحقا الى الأرباح او الخسائر:		
فروقات تحويل ناتجة من ترجمة عمليات أجنبية	**(1,045)**	1,184
صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**10**	(45)
حصة في خسارة شاملة أخرى لشركات زميلة	**(3,205)**	(635)
	(4,240)	504
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقًا إلى الأرباح أو الخسائر:		
صافي الخسائر من خطة المنافع المحددة	**(104)**	(406)
صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**(6,035)**	(2,703)
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة	**643**	(138)
	(5,496)	(3,247)
مجموع الخسائر الشاملة الأخرى للفترة	**(9,736)**	(2,743)
مجموع الإيرادات الشاملة للفترة	**11,156**	33,564
مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الخاصة بـ:		
مالكي الشركة الأم	**11,858**	27,358
الحصص غير المسيطرة	**(702)**	6,206
	11,156	33,564

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

	إيضاح	31 مارس 2025 (غير مدققة) الف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) الف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) الف د.ك
الأصول				
النقد والنقد المعادل	6	**198,897**	197,296	202,035
الذمم المدينة والأصول الأخرى		**149,575**	145,341	148,631
المخزون		**45,762**	46,130	46,259
الأصول المالية بالتكلفة المطفأة		**10,818**	10,904	5,666
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	7	**435,235**	420,271	408,624
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	8	**140,130**	146,482	162,313
العقارات الاستثمارية	9	**69,583**	69,171	62,204
الاستثمار في الشركات الزميلة	10	**437,197**	431,792	380,353
الممتلكات والآلات والمعدات		**116,766**	116,102	116,657
الأصول غير الملموسة		**9,303**	9,623	10,549
الشهرة		**5,959**	6,103	9,213
مجموع الأصول		**1,619,225**	1,599,215	1,552,504
الخصوم وحقوق الملكية				
الخصوم				
مستحق إلى البنوك	6	**12,884**	16,446	10,647
الذمم الدائنة والخصوم الأخرى		**100,375**	93,919	104,890
القروض	11	**707,617**	664,771	652,946
السندات	12	**38,100**	68,100	68,100
المخصصات		**18,052**	17,856	17,192
مجموع الخصوم		**877,028**	861,092	853,775
حقوق الملكية				
رأس المال	13	**240,994**	240,994	229,518
علاوة إصدار أسهم	13	**175,435**	175,435	175,435
أسهم الخزينة	14	**(23,975)**	(23,975)	(23,975)
الاحتياطيات الإجبارية والعامة		**64,597**	64,597	52,679
بنود أخرى لحقوق الملكية	15	**(7,588)**	(1,725)	(5,265)
الأرباح المرحلة		**113,156**	95,584	97,791
حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم		**562,619**	550,910	526,183
الحصص غير المسيطرة		**179,578**	187,213	172,546
مجموع حقوق الملكية		**742,197**	738,123	698,729
مجموع الخصوم وحقوق الملكية		**1,619,225**	1,599,215	1,552,504

سعد محمد السعد
رئيس مجلس الإدارة

أحمد محمد حسن
الرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 22 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم							الحصص غير المسيطرة	المجموع
	رأس المال ألف د.ك	علاوة إصدار أسهم ألف د.ك	أسهم الخزينة ألف د.ك	الاحتياطيات الإجبارية والعامة ألف د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية ألف د.ك	الأرباح المرحلة ألف د.ك	المجموع الفرعي ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
الرصيد في 1 يناير 2025	**240,994**	**175,435**	**(23,975)**	**64,597**	**(1,725)**	**95,584**	**550,910**	**187,213**	**738,123**
توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	(6,242)	(6,242)
التجميع وتعديلات أخرى	-	-	-	-	216	(365)	(149)	(691)	(840)
معاملات مع الملاك	**-**	**-**	**-**	**-**	**216**	**(365)**	**(149)**	**(6,933)**	**(7,082)**
ربح الفترة	-	-	-	-	-	17,762	17,762	3,130	20,892
خسائر شاملة أخرى للفترة	-	-	-	-	(5,800)	(104)	(5,904)	(3,832)	(9,736)
مجموع (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للفترة	**-**	**-**	**-**	**-**	**(5,800)**	**17,658**	**11,858**	**(702)**	**11,156**
ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	(279)	279	-	-	-
الرصيد في 31 مارس 2025	**240,994**	**175,435**	**(23,975)**	**64,597**	**(7,588)**	**113,156**	**562,619**	**179,578**	**742,197**

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 22 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم							الحصص غير المسيطرة	المجموع
	رأس المال ألف د.ك	علاوة إصدار أسهم ألف د.ك	أسهم الخزينة ألف د.ك	الاحتياطيات الإجبارية والعامة ألف د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية ألف د.ك	الأرباح المرحلة ألف د.ك	المجموع الفرعي ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
الرصيد في 1 يناير 2024	229,518	175,435	(23,975)	52,679	(4,845)	70,090	498,902	166,383	665,285
التجميع وتعديلات أخرى	-	-	-	-	465	(542)	(77)	(43)	(120)
معاملات مع الملاك	-	-	-	-	465	(542)	(77)	(43)	(120)
ربح الفترة	-	-	-	-	-	29,514	29,514	6,793	36,307
خسائر شاملة أخرى للفترة	-	-	-	-	(1,750)	(406)	(2,156)	(587)	(2,743)
مجموع (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للفترة	-	-	-	-	(1,750)	29,108	27,358	6,206	33,564
خسارة من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	865	(865)	-	-	-
الرصيد في 31 مارس 2024	229,518	175,435	(23,975)	52,679	(5,265)	97,791	526,183	172,546	698,729

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 22 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
أنشطة التشغيل		
الربح قبل الضريبة	**20,990**	36,415
التعديلات:		
إيرادات توزيعات أرباح	**(664)**	(10,039)
الحصة من نتائج شركات زميلة	**(12,254)**	(12,238)
ايردات فوائد	**(2,934)**	(3,357)
الاستهلاك والإطفاء	**2,634**	2,031
رد مخصصات انتفت الحاجة إليها	**-**	(2,120)
تكاليف التمويل	**10,341**	11,209
صافي خسائر انخفاض القيمة	**54**	605
صافي مخصصات محملة خلال الفترة	**196**	562
	18,363	23,068
التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:		
المخزون	**368**	921
الذمم المدينة والأصول الأخرى	**4,697**	(13,851)
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**(14,964)**	(22,785)
الذمم الدائنة والخصوم الأخرى	**(6,700)**	3,948
النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التشغيل	**1,764**	(8,699)
الضرائب المدفوعة	**(114)**	(485)
صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التشغيل	**1,650**	(9,184)
أنشطة الاستثمار		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	**(2,713)**	(1,198)
إضافات على عقارات استثمارية	**(392)**	(4,449)
شراء استثمار في شركات زميلة	**(670)**	-
المحصل من بيع أصل مالي بالتكلفة المطفأة	**86**	-
الاستحواذ على أصول مالية بالتكلفة المطفأة	**-**	(469)
شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**-**	(582)
المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**327**	495
إيرادات توزيعات أرباح مستلمة	**664**	10,039
(الزيادة)/ النقص في ودائع قصيرة الأجل تستحق بعد 3 شهور	**(77,060)**	965
ايردات فوائد مستلمة	**2,766**	2,241
صافي النقد (المستخدم في)/ من أنشطة الاستثمار	**(76,992)**	7,042

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 22 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

	إيضاح	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
أنشطة التمويل			
صافي زيادة في القروض		**42,846**	18,183
سداد سندات		**(30,000)**	-
المدفوع لحصة غير مسيطرة نتيجة تخفيض رأس مال شركة تابعة		**(32)**	-
تكاليف تمويل مدفوعة		**(11,274)**	(11,090)
صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل		**1,540**	7,093
صافي (النقص)/الزيادة في النقد والنقد المعادل		**(73,802)**	4,951
فروق ترجمة عملات اجنبية		**1,905**	(291)
		(71,897)	4,660
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		**166,209**	169,061
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	6	**94,312**	173,721

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 معلومات عامة وطبيعة الأعمال

تأسست مجموعة الصناعات الوطنية القابضة – ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") سنة 1961 كشركة مساهمة كويتية وذلك بموجب قانون الشركات التجارية في دولة الكويت، وقد تم تغيير كيانها القانوني في إبريل 2003 إلى "شركة قابضة". يُشار إلى الشركة الأم والشركات التابعة لها مجتمعين باسم "المجموعة". يتم تداول أسهم الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية وسوق دبي المالي.

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- تملك حصص أو أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات وإقراضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
- اقراض الشركات التي تملك فيها 20% من رأس المال أو أكثر للشركة المقترضة وكفالة هذه الشركات لدى الغير.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم امتياز أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقا للقانون.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ استثمارية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة.

يقع المقر المسجل للشركة الأم في ص.ب 417 - الصفاة 13005 - دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 8 مايو 2025.

2 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك") الذي يمثل كذلك العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقا لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة المجموعة ، فقد تم ادراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 ليست بالضرورة مؤشرًا للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والإفصاحات حولها.

3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تسري اعتبار من 1 يناير 2025 على النحو المبين في إيضاح 3.1. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3 تابع / التغيرات في السياسات المحاسبية

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

فيما يلي التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 والتي تسري على الفترة الحالية:

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 - عدم القدرة على التبادل

تتناول التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 تحديد سعر الصرف في حالة عدم القدرة على التبادل على المدى الطويل. التعديلات:

- تحدد متى تكون/ لا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى - تكون العملة قابلة للتبادل عندما يتمكن الكيان من استبدالها بعملة أخرى من خلال آليات السوق أو التبادل التي تنشئ حقوقًا والتزامات قابلة للتنفيذ دون تأخير مفرط في تاريخ القياس ولغرض محدد؛ ولا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى إذا كان بإمكان الكيان فقط الحصول على مبلغ ضئيل من العملة الأخرى.

- تحدد الطريقة التي يستخدمها الكيان لتحديد سعر الصرف الذي سيتم تطبيقه عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل في تاريخ القياس، يقوم الكيان بتقدير سعر الصرف الفوري باعتباره السعر الذي كان سيتم تطبيقه على معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس والتي من شأنها أن تعكس بكل وضوح الظروف الاقتصادية السائدة.

- تتطلب الإفصاح عن معلومات إضافية عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل، يقوم الكيان بالإفصاح عن معلومات من شأنها تمكين مستخدمي بياناته المالية من تقييم مدى تأثير عدم قابلية تبادل العملة على أدائه المالي أو المركز المالي والتدفقات النقدية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

4 الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

5 ربحية السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة)	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة)
ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم (ألف د.ك)	**17,762**	29,514
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) - أسهم	**2,489,925,928**	2,371,358,027
ربحية السهم الأساسية والمخففة	**7.13 فلس**	12.45 فلس

بلغت ربحية السهم الأساسية والمخففة المعلنة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 السابقة 13.07 فلس وذلك قبل التعديلات التي أجريت بأثر رجعي فيما يتعلق بإصدار أسهم منحة (إيضاح 16).

ليس هناك أسهم مخففة متوقع إصدارها.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

6 النقد والنقد المعادل

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
النقد، والنقد والأرصدة لدى البنوك في محفظة مدارة	**38,752**	27,300	35,882
ودائع لأجل (أ)	**160,145**	169,996	166,153
النقد والنقد المعادل لأغراض بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع	**198,897**	197,296	202,035
ناقصًا: أرصدة لدى البنوك محتجزة	**(5)**	(5)	(6)
ناقصًا: ودائع لأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر	**(91,696)**	(14,636)	(17,661)
مستحق إلى البنوك (ب)	**(12,884)**	(16,446)	(10,647)
النقد والنقد المعادل لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع	**94,312**	166,209	173,721

(أ) تحمل الودائع لأجل معدل فائدة فعلي يتراوح بين 2.88% و 4.90% سنويا (31 ديسمبر 2024: يتراوح بين 3% و 5.15%سنويا، وفي 31 مارس 2024: يتراوح بين 3.5% و 5.5% سنويا).

(ب) يتضمن المستحق إلى البنوك تسهيلات السحب على المكشوف لدى البنوك التي تحمل معدلات فائدة تجارية. إن التسهيلات مضمونة برهن ودائع لأجل بمبلغ 600 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 600 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 600 ألف د.ك) وبعض العقارات الاستثمارية وكفالة صادرة عن إحدى الشركات التابعة غير المباشرة للمجموعة.

(ج) إن النقد والنقد المعادل البالغ لا شيء (31 ديسمبر 2024: 1,000 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 27 ألف د.ك) مرهون مقابل قروض (إيضاح 11).

7 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
أوراق مالية مسعرة	**292,935**	277,009	277,378
أوراق مالية غير مسعرة	**44,334**	42,665	32,965
محافظ وصناديق مدارة	**97,966**	100,597	98,281
	435,235	420,271	408,624

(أ) إن الأوراق المالية المسعرة والصناديق المدارة بقيمة دفترية إجمالية قدرها 116,758 ألف د.ك (31ديسمبر 2024: 119,357 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 100,709 ألف د.ك) مرهونة مقابل قروض (إيضاح 11).

(ب) أبرمت المجموعة اتفاقيات بموجبها يتم الاحتفاظ ببعض الأسهم من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقيمة دفترية إجمالية قدرها 139,993 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 133,674 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 148,385 ألف د.ك) ضمن محافظ أسهم مقابل القروض (إيضاح 11).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

8 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
أوراق مالية مسعرة	**29,943**	32,176	34,839
أوراق مالية غير مسعرة	**93,702**	97,945	97,658
محافظ وصناديق مدارة	**16,064**	15,952	20,335
سندات دين	**421**	409	9,481
	140,130	146,482	162,313

(أ) خلال السنة السابقة، وافق مجلس إدارة الشركة الأم في اجتماعه المنعقد بتاريخ 13 أكتوبر 2024 على عرض غير ملزم تم تقديمه إلى شركة فولاذ القابضة ش.م.ب (البحرين) (شركة فولاذ) بشأن الاستحواذ على كامل أسهم شركة فولاذ بواقع 100%. هذا العرض مشروط بإجراء عملية تدقيق مالي شامل، وبعد الانتهاء من التدقيق سيتم تقديم عرض ملزم مع سعر نهائي. في الوقت الحالي، تمتلك الشركة الأم 10% من أسهم شركة فولاذ بقيمة دفترية تبلغ 60,842 ألف د.ك، وتصنف على أنها أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

(ب) إن الأوراق المالية المسعرة بإجمالي قيمة دفترية تبلغ 15,576 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 17,767 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 27,593 ألف د.ك) وأوراق مالية غير مسعرة بإجمالي قيمة دفترية تبلغ لا شيء (31 ديسمبر 2024: لا شيء و 31 مارس 2024: 510 ألف د.ك) مرهونة مقابل قروض (إيضاح 11).

(ج) أبرمت المجموعة اتفاقيات بموجبها يتم الاحتفاظ ببعض الأسهم من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية إجمالية لا شيء (31 ديسمبر 2024: لا شيء و 31 مارس 2024: 2,649 ألف د.ك) ضمن محافظ أسهم مقابل القروض (إيضاح 11).

9 العقارات الاستثمارية

فيما يلي الحركة على عقارات خلال الفترة/ السنة:

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
الرصيد في 1 يناير	**69,171**	57,763	57,763
إضافات خلال الفترة/ السنة	**392**	23,844	4,449
استبعادات	**-**	(11,812)	-
التغير في القيمة العادلة	**-**	(630)	-
تعديل تحويل العملات الأجنبية	**20**	6	(8)
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	**69,583**	69,171	62,204

يتم رهن عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 37,050 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: ألف 35,301 د.ك و 31 مارس 2024: 29,359 ألف د.ك) مقابل قروض (إيضاح 11).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

10 الاستثمار في الشركات الزميلة

كانت الحركة على الشركات الزميلة خلال الفترة/ السنة كما يلي:

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
الرصيد في 1 يناير	**431,792**	376,071	376,071
إضافات خلال الفترة/ السنة	**670**	1,138	-
حصة في النتائج	**12,254**	70,347	12,238
حصة في (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى	**(2,562)**	9,106	(773)
توزيعات أرباح	**(4,441)**	(22,086)	(8,293)
خسائر انخفاض في القيمة	**-**	(4,081)	-
تعديل تحويل العملات الأجنبية	**(511)**	1,123	1,047
تعديلات أخرى	**(5)**	174	63
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	**437,197**	431,792	380,353

(أ) إن الاستثمار في شركات زميلة بقيمة دفترية لا شيء (31ديسمبر 2024: لا شيء و 31 مارس 2024: 1,913 ألف د.ك) مرهون مقابل قروض (إيضاح 11).

(ب) أبرمت المجموعة اتفاقيات بموجبها يتم الاحتفاظ ببعض أسهم استثمار في الشركات الزميلة بقيمة دفترية إجمالية قدرها 295,109 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 291,916 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 260,746 ألف د.ك) ضمن محافظ أسهم لدى مؤسسات متخصصة مقابل القروض (إيضاح 11).

11 القروض

	نطاق معدل الفائدة	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
قصيرة الأجل:				
قروض لأجل	**%7.89 - %3.7**	**225,168**	193,170	184,529
اتفاقيات تمويل إسلامي	**%6.5 - %5**	**83,139**	83,220	60,997
		308,307	276,390	245,526
طويلة الأجل:				
قروض لأجل	**%10.25 - %2.1**			
- الجزء المتداول		**21,442**	22,022	4,528
- مستحق بعد أكثر من سنة		**110,771**	113,898	142,542
اتفاقيات تمويل إسلامي	**%10.06 - %1.7**			
- الجزء المتداول		**24,120**	39,999	34,107
- مستحق بعد أكثر من سنة		**242,977**	212,462	226,243
		399,310	388,381	407,420
		707,617	664,771	652,946

(أ) تتضمن القروض مبالغ مستحقة قدرها 6,736 ألف د.ك، حصلت عليها إحدى الشركات التابعة للمجموعة من بنوك محلية، والتي هي قيد التجديد كما في 31 مارس 2025.

(ب) إن قروض المجموعة مضمونة مقابل بعض الأصول المرهونة أو المحتفظ بها كأمانة، بما في ذلك النقد والنقد المعادل، والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والعقارات الاستثمارية والممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في الشركات التابعة وأسهم الاستمار في الشركات الزميلة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

12 السندات

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
قصيرة الأجل (أ):			
سندات بسعر متغير	-	7,600	7,600
سندات بسعر ثابت	-	22,400	22,400
	-	30,000	30,000
طويلة الأجل (ب):			
سندات بسعر متغير	**34,450**	34,450	34,450
سندات بسعر ثابت	**3,650**	3,650	3,650
	38,100	38,100	38,100
	38,100	68,100	68,100

(أ) قامت المجموعة بتسوية سندات بقيمة 30,000 ألف د.ك خلال الفترة في تاريخ الاستحقاق.
(ب) تستحق هذه السندات في 8 سبتمبر 2027.

السندات غير مضمونة.

13 رأس المال وعلاوة إصدار الأسهم

	المصرح به	المصدر	المدفوع
31 مارس 2025 (أسهم)	**3,000,000,000**	**2,409,942,649**	**2,409,942,649**
31 مارس 2025 (ألف د.ك)	**300,000**	**240,994**	**240,994**
31 ديسمبر 2024 (أسهم)	3,000,000,000	2,409,942,649	2,409,942,649
31 ديسمبر 2024 (ألف د.ك)	300,000	240,994	240,994
31 مارس 2024 (أسهم)	3,000,000,000	2,295,183,476	2,295,183,476
31 مارس 2024 (ألف د.ك)	300,000	229,518	229,518

إن علاوة الإصدار غير قابلة للتوزيع.

14 أسهم الخزينة

	31 مارس 2025 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2024 (غير مدققة)
عدد الحصص	**38,584,622**	38,584,622	36,747,261
النسبة إلى الأسهم المصدرة	**%1.60**	%1.60	%1.60
القيمة السوقية (ألف د.ك)	**9,993**	9,569	8,048
التكلفة (ألف د.ك)	**23,975**	23,975	23,975

(أ) تم تصنيف احتياطيات الشركة الأم المساوية لتكلفة أسهم الخزينة كاحتياطيات غير قابلة للتوزيع.

(ب) كما في 31 مارس 2025، تمتلك إحدى الشركات الزميلة نسبة 10% (31 ديسمبر 2024: 10% و 31 مارس 2024: 10%) من أسهم الشركة الأم.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

15 بنود أخرى لحقوق الملكية

	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي ترجمة عملات أجنبية	المجموع
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
الأرصدة كما في 1 يناير 2025	**8,915**	**15,915**	**(26,555)**	**(1,725)**
التجميع وتعديلات أخرى	**216**	-	-	**216**
حصة في (خسائر)/ إيرادات شاملة آخرى لشركات زميلة	**(1,242)**	-	**462**	**(780)**
التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**(4,261)**	-	-	**(4,261)**
فروق ترجمة عملات اجنبية	-	-	**(759)**	**(759)**
خسائر شاملة أخرى	**(5,503)**	-	**(297)**	**(5,800)**
ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**(279)**	-	-	**(279)**
الأرصدة كما في 31 مارس 2025	**3,349**	**15,915**	**(26,852)**	**(7,588)**

الأرصدة في 1 يناير 2024	7,675	15,915	(28,435)	(4,845)
التجميع وتعديلات أخرى	465	-	-	465
حصة في خسارة شاملة أخرى لشركات زميلة	(458)	-	-	(458)
التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(1,962)	-	-	(1,962)
فروق ترجمة عملات اجنبية	-	-	670	670
(خسارة)/دخل شامل آخر	(2,420)	-	670	(1,750)
خسارة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	865	-	-	865
الأرصدة في 31 مارس 2024	6,585	15,915	(27,765)	(5,265)

16 الجمعية العامة السنوية وتوزيعات الأرباح

اعتمد مساهمي الشركة الأم في اجتماع الجمعية العامة السنوي المنعقد بتاريخ 24 أبريل 2025 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وكذلك اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 10% بما يعادل 24,099 ألف د.ك (2024: توزيعات أرباح نقدية بواقع 5%) وإصدار أسهم منحة بواقع 5% (2024: أسهم منحة بواقع 5%)، وكذلك مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 630 ألف د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

17 تحليل القطاعات

تتركز أنشطة المجموعة في أربعة قطاعات رئيسية وهم قطاع الاستثمار وقطاع مواد البناء وخدمات المقاولات وقطاع الهندسة التخصصية والخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات. يتم تقديم نتائج القطاعات إلى الإدارة العليا في المجموعة.

إن أسلوب المجموعة الخاص بمعلومات تقارير القطاعات هو قطاع الأعمال، الذي يتطابق مع التقارير الداخلية المقدمة للإدارة:

الثلاثة أشهر المنتهية في	الاستثمار		مواد البناء وخدمات العقود		هندسه تخصصية ومواد كيميائية		الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات		المجموع	
	31 مارس 2025 ألف د.ك	31 مارس 2024 ألف د.ك	**31 مارس 2025 ألف د.ك**	31 مارس 2024 ألف د.ك	**31 مارس 2025 ألف د.ك**	31 مارس 2024 ألف د.ك	**31 مارس 2025 ألف د.ك**	31 مارس 2024 ألف د.ك	**31 مارس 2025 ألف د.ك**	31 مارس 2024 ألف د.ك
إيرادات القطاع	**35,986**	48,793	**12,413**	12,951	**22,567**	24,180	**3,680**	3,306	**74,646**	89,230
يخصم:										
ربح من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر									**(18,149)**	(19,851)
إيرادات توزيعات أرباح									**(664)**	(10,039)
ايردات فوائد									**(2,934)**	(3,357)
الحصة من نتائج شركات زميلة									**(12,254)**	(12,238)
إيرادات الإيجارات									**(811)**	(714)
إيرادات أخرى									**(1,174)**	(2,594)
إيرادات مبيعات وعقود مع العملاء حسب بيان الأرباح أو الخسائر المجمع									**38,660**	40,437
ربح القطاع	**31,050**	40,659	**380**	2,314	**(391)**	4,120	**128**	313	**31,167**	47,406
يخصم:										
تكاليف التمويل									**(10,341)**	(11,209)
إيرادات أخرى غير موزعة									**164**	218
الربح قبل الضريبة									**20,990**	36,415

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

17 تابع/ تحليل القطاعات

	الاستثمار ألف د.ك	مواد البناء وخدمات العقود ألف د.ك	هندسه تخصصية ومواد كيميائية ألف د.ك	الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات ألف د.ك	المجموع ألف د.ك
31 مارس 2025:					
أصول القطاع	**1,336,614**	**36,879**	**232,905**	**12,827**	**1,619,225**
خصوم القطاع	**(39,293)**	**(16,332)**	**(56,458)**	**(6,344)**	**(118,427)**
صافي أصول القطاع	**1,297,321**	**20,547**	**176,447**	**6,483**	**1,500,798**
قروض وسندات ومستحق إلى البنوك					**(758,601)**
مجموع حقوق الملكية حسب بيان المركز المالي المجمع					**742,197**
31 ديسمبر 2024:					
أصول القطاع	1,302,105	48,031	236,845	12,234	1,599,215
خصوم القطاع	(35,665)	(21,107)	(49,865)	(5,138)	(111,775)
صافي أصول القطاع	1,266,440	26,924	186,980	7,096	1,487,440
قروض وسندات ومستحق إلى البنوك					(749,317)
مجموع حقوق الملكية حسب بيان المركز المالي المجمع					738,123
31 مارس 2024:					
أصول القطاع	1,258,718	42,029	239,440	12,317	1,552,504
خصوم القطاع	(32,881)	(21,089)	(62,907)	(5,205)	(122,082)
صافي أصول القطاع	1,225,837	20,940	176,533	7,112	1,430,422
قروض وسندات ومستحق إلى البنوك					(731,693)
مجموع حقوق الملكية حسب بيان المركز المالي المجمع					698,729

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة، وأطراف ذات صلة أخرى مثل كبار المساهمين، والشركات التي يملكون فيها حصصًا رئيسية أو يمارسون عليها تأثيرا جوهريا أو سيطرة مشتركة. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن تفاصيل أرصدة المعاملات الهامة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع			
مستحق من أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى)			
- مستحق من شركات زميلة	**23,702**	19,900	29,785
- مستحق من أطراف ذات صلة أخرى	**3,056**	4,028	1,547
مستحق إلى أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم الدائنة والخصوم الأخرى)			
- مستحق إلى شركات زميلة	**20**	20	426
- مستحق إلى أطراف ذات صلة أخرى	**1,208**	1,468	409

	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
معاملات مدرجة في بيان الأرباح او الخسائر المرحلي المكثف المجمع		
دخل أتعاب إدارية	**1**	1
مشتريات مواد خام - من شركات زميلة	**161**	177
مدفوعات أتعاب إدارية	**16**	24
انخفاض في قيمة ذمم مدينة	**33**	318
مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة		
مزايا قصيرة الأجل للموظفين	**1,092**	913
مكافأة التقاعد ونهاية الخدمة	**187**	85
	1,279	998

يرجى الرجوع إلى إيضاح 20 وإيضاح 21 للحصول على تفاصيل عن الأصول بصفة الأمانة والالتزامات والارتباطات الطارئة المحتفظ بها والصادرة نيابة عن أطراف ذات صلة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

19 قياس القيمة العادلة

19.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في ثلاثة مستويات. يتم تحديد المستويات الثلاث بناء على قابلية الملاحظة للمدخلات الهامة للقياس وذلك على النحو التالي:

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول وخصوم مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

19.2 قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

يمكن أيضًا تصنيف القيم الدفترية لأصول وخصوم المجموعة على النحو المدرج في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما يلي:

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
الأصول المالية:			
بالتكلفة المطفأة:			
• النقد والنقد المعادل	**198,897**	197,296	202,035
• ذمم مدينة واصول مالية أخرى	**106,368**	109,842	111,609
• الأصول المالية بالتكلفة المطفأة	**10,818**	10,904	5,666
	316,083	318,042	319,310
بالقيمة العادلة:			
• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**435,235**	420,271	408,624
• الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**140,130**	146,482	162,313
	575,365	566,753	570,937
مجموع الأصول المالية	**891,448**	884,795	890,247
الخصوم المالية:			
بالتكلفة المطفأة:			
• مستحق إلى البنوك	**12,884**	16,446	10,647
• ذمم دائنة وخصوم مالية أخرى	**96,493**	92,287	91,593
• القروض	**707,617**	664,771	652,946
• السندات	**38,100**	68,100	68,100
	855,094	841,604	823,286

تراعي الإدارة أن القيم الدفترية للأصول المالية والخصوم المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة تقارب قيمها العادلة.

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

19 تابع/ قياس القيمة العادلة

19.2 تابع/ قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس الاستحقاق في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

	المستوى 1 ألف د.ك	المستوى 2 ألف د.ك	المستوى 3 ألف د.ك	المجموع ألف د.ك
31 مارس 2025				
الأصول المالية:				
- أوراق مالية مسعرة	**322,878**	**-**	**-**	**322,878**
- أوراق مالية غير مسعرة	**-**	**18,171**	**119,865**	**138,036**
- محافظ وصناديق مدارة	**702**	**4,095**	**109,233**	**114,030**
- سندات دين	**-**	**421**	**-**	**421**
	323,580	**22,687**	**229,098**	**575,365**
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**293,637**	**9,920**	**131,678**	**435,235**
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**29,943**	**12,767**	**97,420**	**140,130**
	323,580	**22,687**	**229,098**	**575,365**
31 ديسمبر 2024				
الأصول المالية:				
- أوراق مالية مسعرة	309,185	-	-	309,185
- أوراق مالية غير مسعرة	-	23,118	117,492	140,610
- محافظ وصناديق مدارة	628	4,418	111,503	116,549
- سندات دين	-	409	-	409
	309,813	27,945	228,995	566,753
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	277,637	10,554	132,080	420,271
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	32,176	17,391	96,915	146,482
	309,813	27,945	228,995	566,753
31 مارس 2024				
الأصول المالية:				
- أوراق مالية مسعرة	312,217	-	-	312,217
- أوراق مالية غير مسعرة	-	13,338	117,285	130,623
- محافظ وصناديق مدارة	582	4,884	113,150	118,616
- سندات دين	-	9,481	-	9,481
	312,799	27,703	230,435	570,937
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	277,960	4,826	125,838	408,624
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	34,839	22,877	104,597	162,313
	312,799	27,703	230,435	570,937

القياس بالقيمة العادلة

يقوم الفريق المالي للمجموعة بإجراء تقييمات للبنود المالية لأغراض التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة للمستوى 3، بالتشاور مع المتخصصين في تقييم الطرف الآخر بالنسبة لعمليات التقييم المعقدة، إذا لزم الأمر. تم اختيار أساليب التقييم على أساس خصائص كل أداة، مع وجود هدف عام وهو زيادة استخدام المعلومات التي تستند على السوق إلى أقصى درجة.

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيم العادلة مقارنة بفترة/ بسنة البيانات المالية السابقة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

19 تابع/ قياس القيمة العادلة

19.2 تابع/ قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

(أ) أوراق مالية مسعرة

إن الأوراق المالية المسعرة تُمثل كافة الأوراق المالية المدرجة التي يتم تداولها علنًا في الأسواق المالية. عندما توجد أسعار معلنة في سوق نشط، فإن القيمة العادلة لتلك الاستثمارات يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار عروض الشراء المعلنة بتاريخ التقارير المالية (المستوى 1).

(ب) أوراق مالية غير مسعرة (المستويات 2 و 3)

تتضمن البيانات المالية المجمعة استثمارات في أوراق مالية غير مسعرة يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة أو أسعار السوق القابلة للملاحظة أو أساليب التقييم الأخرى التي تتضمن بعض الافتراضات التي لا يمكن دعمها بأسعار أو معدلات السوق القابلة للملاحظة.

(ج) محافظ وصناديق مدارة

صناديق ملكية خاصة (المستوى 3)

تتمثل الاستثمارات في صناديق الملكية الخاصة بشكل رئيسي في أوراق مالية أجنبية مسعرة وغير مسعرة. إن المعلومات عن هذه الاستثمارات مقتصرة على التقارير المالية الدورية المقدمة من مدراء الاستثمار. تدرج هذه الاستثمارات بصافي قيمة الأصول المعلنة من قبل مدراء الاستثمار. ونظرًا لطبيعة هذه الاستثمارات، فإن صافي قيم الأصول المعلنة من قبل مدراء الاستثمار يمثل أفضل تقدير للقيم العادلة المتاحة لهذه الاستثمارات.

محافظ وصناديق أخرى مدارة (المستويات 2 و 3)

إن استثمارات المحافظ والصناديق الدولية المدارة تمثل أوراق مالية مسعرة وغير مسعرة. يتم تقييمها بناءًا على تقارير دورية مستلمة من مدراء المحافظ/ الصناديق.

(د) سندات الدين

تتضمن البيانات المالية المجمعة حيازة في سندات الدين غير المدرجة، التي يتم قياسها بالقيمة العادلة. تم تحديد القيمة العادلة لتلك الاستثمارات بالرجوع إلى أسعارهم المعلنة، بخلاف المدرجة، كما في تاريخ البيانات المالية.

القياس بالقيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية المصنفة في المستوى 3 تستخدم تقنيات تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
الرصيد الافتتاحي	**228,995**	226,512	226,512
صافي التغير في القيمة العادلة	**3,524**	7,149	3,692
المحول من المستوى 3	**-**	(870)	-
صافي إضافات خلال الفترة/ السنة	**(3,421)**	(3,796)	231
الرصيد الختامي	**229,098**	228,995	230,435

إن تغير المدخلات لتقييمات المستوى 3 إلى افتراضات بديلة محتملة معقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في الأرباح أو الخسائر أو إجمالي الأصول أو إجمالي الخصوم أو إجمالي حقوق الملكية.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

20 أصول بصفة الأمانة

تقوم إحدى الشركات التابعة للمجموعة بإدارة صناديق مشتركة ومحافظ نيابة عن الغير وعن أطراف ذات صلة وتحتفظ بأوراق مالية في حسابات أمانة، وهذه الحسابات لم يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع. كما في 31 مارس 2025، بلغت الأصول المدارة 4,560 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 1,945 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 2,976 ألف د.ك) وهي تتضمن أصول مداره نيابة عن أطراف ذات صلة بمبلغ 4,528 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 1,906 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 2,937 ألف د.ك).

21 الالتزامات الطارئة والارتباطات

كما في 31 مارس 2025، كان على المجموعة التزامات طارئة فيما يتعلق بضمانات بنكية قائمة تبلغ 58,545 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 57,963 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 46,872 ألف د.ك).

كما في تاريخ البيانات المالية، توجد على المجموعة ارتباطات لشراء استثمارات والاستحواذ على ممتلكات وآلات ومعدات وعقارات استثمارية وتأسيس استثمار في شركات زميلة بمبلغ إجمالي قدره 27,167 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 27,484 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 18,493 ألف د.ك).

22 دعاوى قضائية

فيما يلي ملخص الدعاوى القضائية الهامة لدى المجموعة:

(أ) قامت إحدى الشركات التابعة للمجموعة برفع دعاوى قضائية ضد أحد عملائها فيما يخص إجمالي الذمم التجارية المدينة بمبلغ 112,246 ألف د.ك. يتم تسجيل هذه الذمم المدينة في البيانات المالية المجمعة للمجموعة بقيمتها العادلة عند الاقتناء

خلال الفترة السابقة، حكمت محكمة أول درجة لصالح الشركة التابعة في إحدى القضايا؛ ومع ذلك، فقد تم استئناف الحكم. كما أن إدارة الشركة التابعة، بعد التشاور مع مستشاريها القانونيين، ما زالت على قناعة بأن الحكم سيكون لصالحها، وأنها ستسترد كامل المبلغ المستحق، بالإضافة إلى تعويضات إضافية.

ولا تزال الدعاوى القضائية في مراحلها الأولية، ولا يمكن تحديد النتيجة النهائية في الوقت الحالي.

(ب) خلال السنوات السابقة، قام مدير عام الهيئة العامة للصناعة في الكويت (بصفته) برفع دعوى قضائية ضد إحدى الشركات التابعة للمجموعة مطالبا بالإخلاء من قسيمة أرض غير متعاقد عليها، ومطالبا بالزام الشركة التابعة بدفع مبلغ 20,038 ألف د.ك مقابل استغلال المساحة المنوه عنها منذ 1 إبريل 2007 وما يستجد من مستحقات ومصروفات.

إن هذه الدعوى القضائية لا تزال في مراحلها الأولى، وقد تمت إحالتها إلى لجنة الخبراء للمزيد من المراجعة. من المقرر عقد الجلسة المقبلة للمحكمة في 12 يونيو 2025.

بعد استشارة محامٍ خارجي، ترى إدارة الشركة التابعة أنه لا يوجد عليها أي التزامات مالية فيما يتعلق بالأرض، وذلك لعدم وجود أي اتفاقيات تعاقدية مُبرمة بين الشركة التابعة والجهة الحكومية. تؤكد إدارة الشركة التابعة عزمها على الدفاع عن موقفها بقوة، ولا تزال على قناعة، بناءً على مشورتها مع محاميها القانوني الخارجي، بإمكانية الطعن بنجاح في هذه الدعوى.

لم يتم الإفصاح عن بعض التفاصيل المطلوبة بموجب معيار المحاسبة الدولي 37 - المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة لتجنب أي تأثير سلبي محتمل على نتيجة الدعوى.

23 معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع عرض البيانات المالية للفترة الحالية. لم يتأثر صافي الأصول وصافي حقوق الملكية وصافي نتائج الفترة المعلنة سابقاً نتيجة إعادة التصنيف أو صافي النقص في النقد والنقد المعادل.

24 الأحداث اللاحقة لتاريخ البيانات المالية

لم تطرأ أي أحداث جوهرية تستدعي الإفصاح أو التعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من تاريخ التقرير وحتى تاريخ التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.