

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

المحتويات	صفحة
تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٢
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٣
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٤
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٥
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد للمجموعة	٦
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة	٣٦-٧

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية

السادة أعضاء مجلس الإدارة

بنك دبي التجاري (ش.م.ع.)

دبي

الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لبنك دبي التجاري (ش.م.ع.) ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً باسم "المجموعة") كما في 30 يونيو 2026 وكل من البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ بالإضافة إلى معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية وإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم 2410، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يؤديها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". وتتألف عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات من المسؤولين في المقام الأول عن المسائل المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وغيرها. وحيث أن نطاق عملية المراجعة يقل بشكل جوهري عن نطاق عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، الأمر الذي بناءً عليه لا نتمكن من الحصول على تأكيد بأننا سوف نكون على علم بجميع المسائل المهمة التي قد يتم تحديدها في المراجعة. وفقاً لذلك، فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يلفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم 34.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

موسى الرمحي
رقم القيد 872
22 يوليو 2026

دبي

الإمارات العربية المتحدة

بنك دبي التجاري ش.م.ع.
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	إيضاحات	الموجودات
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)		
٢٢,٣٦٠,٩٣١	١٣,٠٢٢,١٩٤	٧	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
٤,٧٠٠,٠٧٠	٦,٣٨٤,٧٥٩	٨	المستحق من البنوك، بالصافي
٢٠,٣٥٩,١٤٤	١٨,٨٢٥,٠٩٥	٩	الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي
١٠١,٠٤٨,٩٧٢	١٠٤,١٩٤,١٦٢	١٠	القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي
٣٦٠,٦٩٧	٤٨٠,٠٨٥		القيمة السوقية الموجبة للأدوات المشتقة
٨,٠٢٠,٥٦٦	٨,٢٠٤,٨٩٢		قبولات بنكية
١٢٦,١١٣	١١٧,١٣٠		الاستثمار في شركة زميلة
١٧٣,٧٠٠	١٧٣,٧٠٠		العقارات الاستثمارية
٩٤٠,٦٣٤	١,٠٢٤,٢٣١		الممتلكات والمعدات
٢,٢١٧,١٧٤	٢,٠٧٨,٦٧٣	١١	الموجودات الأخرى، بالصافي
<u>١٦٠,٣٠٨,٠٠١</u>	<u>١٥٤,٥٠٤,٩٢١</u>		إجمالي الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	إيضاحات	المطلوبات
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)		
٨,٧٦٠,٥١٢	٩,٠٧٨,٤٣٢		المستحق للبنوك
١١١,٣٥٣,٠٤٠	١٠٧,٧٠٣,٨٠٢	١٢	ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
٨,٩٨٢,٧٢٤	٨,٩٨٢,٧٢٤	١٣	سندات وقروض متوسطة الأجل
٣٤٥,٥٣٧	٣٨٧,٤٤٤		القيمة السوقية السالبة للأدوات المشتقة
٨,٠٢٠,٥٦٦	٨,٢٠٤,٨٩٢		مستحقات متعلقة بالقبولات البنكية
٣,٤٢٣,١٥٤	٣,١٧٩,٣٢٣	١٤	المطلوبات الأخرى
<u>١٤٠,٨٨٥,٥٣٣</u>	<u>١٣٧,٥٣٦,٦١٧</u>		إجمالي المطلوبات

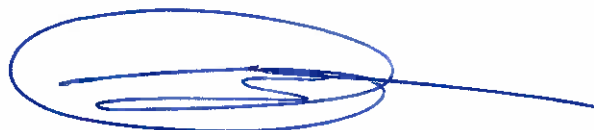
حقوق الملكية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	إيضاحات	حقوق الملكية
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)		
٢,٩٨٥,١٩٢	٢,٩٨٥,١٩٢	١-١٥	رأس المال
٢,٢٠٣,٨٠٠	-	٢-١٥	سندات رأس المال الشق الأول
١,٤٩٢,٥٩٦	١,٤٩٢,٥٩٦		الاحتياطي القانوني والنظامي
١,٣٢٨,٠٢٥	١,٣٢٨,٠٢٥		الاحتياطي العام
٣٨,٦٣٨	٣٨,٦٣٨		الاحتياطي الرأسمالي
(٢٩٨,٣٣٣)	(٤٣٥,٥٤٥)		احتياطي القيمة العادلة
١١,٦٧٢,٥٥٠	١١,٥٥٩,٣٩٨		الأرباح المستتقة
<u>١٩,٤٢٢,٤٦٨</u>	<u>١٦,٩٦٨,٣٠٤</u>		إجمالي حقوق الملكية
<u>١٦٠,٣٠٨,٠٠١</u>	<u>١٥٤,٥٠٤,٩٢١</u>		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، فإن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة تعرض وبشكل عادل ومن جميع النواحي المادية المركز المالي ونتائج الأعمال التشغيلية والتدفقات النقدية للمجموعة كما في وللفترات المعروضة.

لقد تم اعتماد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ يوليو ٢٠٢٦.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة. إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.



د. بيرنارز فان ليندر
الرئيس التنفيذي



سعادة / أحمد عبد الكريم محمد جلفار
رئيس مجلس الإدارة

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
لفترة الثلاثة أشهر و الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

فترة السنة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣,٣١٧,٥٨٦	٣,٢٦٢,١٨١	١,٦٧٩,٥٦٠	١,٦٣٦,٧٠٩	دخل الفوائد
(١,٣٩٣,٣٥٢)	(١,٣٩٤,٩٧٢)	(٦٩٣,٥٥٧)	(٦٩٨,١٦٤)	مصرفات الفوائد
١,٩٢٤,٢٣٤	١,٨٦٧,٢٠٩	٩٨٦,٠٠٣	٩٣٨,٥٤٥	صافي دخل الفوائد
٣٨٨,٨٦٣	٣٩٧,٥١٩	١٩٦,٣٣٧	٢٠٢,٠٠٨	الدخل من التمويل الإسلامي
(٢٩٨,٦١٧)	(٢٦١,٦١٤)	(١٥٣,١٥٦)	(١٤٦,٣٥٢)	التوزيعات على مودعي الودائع الإسلامية
٩٠,٢٤٦	١٣٥,٩٠٥	٤٣,١٨١	٥٥,٦٥٦	صافي الدخل من التمويل الإسلامي
٢,٠١٤,٤٨٠	٢,٠٠٣,١١٤	١,٠٢٩,١٨٤	٩٩٤,٢٠١	إجمالي صافي دخل الفوائد وصافي الدخل من التمويل الإسلامي
٨٦٠,٤٨٧	٨٨٥,١٩٣	٤٦٠,٠٩٨	٤٥٤,٤٥٩	دخل الرسوم والعمولات
(٢٦٢,٧٠٢)	(٢٤٩,٢٠١)	(١٣٦,٠١٤)	(١١٤,١٦٠)	مصاريف الرسوم والعمولات
٥٩٧,٧٨٥	٦٣٥,٩٩٢	٣٢٤,٠٨٤	٣٤٠,٢٩٩	صافي دخل الرسوم والعمولات
٢١١,٣٣٤	٢٦٠,٩٨٤	٩٩,٣٣٩	١٠٩,٢٧٥	١٦ الدخل التشغيلي الأخر
٢,٨٢٣,٥٩٩	٢,٩٠٠,٠٩٠	١,٤٥٢,٦٠٧	١,٤٤٣,٧٧٥	إجمالي الدخل التشغيلي
(٧٤٩,٣٣٩)	(٧٧٤,٨٣٤)	(٣٧٩,٠٥١)	(٣٨٣,١٥٥)	١٧ المصاريف التشغيلية
٢,٠٧٤,٢٦٠	٢,١٢٥,٢٥٦	١,٠٧٣,٥٥٦	١,٠٦٠,٦٢٠	الأرباح التشغيلية قبل مخصصات انخفاض القيمة
(٢١٢,٢٣٧)	(٢٣٩,٩٣٧)	(١٢١,٥٥٤)	(٨٧,٦١٩)	١٨ صافي مخصصات خسائر انخفاض القيمة
١,٨٦٢,٠٢٣	١,٨٨٥,٣١٩	٩٥٢,٠٠٢	٩٧٣,٠٠١	صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١٦٦,٦٧٣)	(١٦٩,٧٠٧)	(٨٤,٧٦٢)	(٨٧,٤١٩)	٢٦ ضريبة الدخل
١,٦٩٥,٣٥٠	١,٧١٥,٦١٢	٨٦٧,٢٤٠	٨٨٥,٥٨٢	صافي أرباح الفترة
٠,٥٥	٠,٥٥	٠,٢٧	٠,٢٧	١٩ الربح الأساسي والمخفض للسهم (درهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

إن تقرير مدقي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
لفترة الثلاثة والسنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

فترة الستة أشهر المنتهية في		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		صافي أرباح الفترة
٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٦٩٥,٣٥٠	١,٧١٥,٦١٢	٨٦٧,٢٤٠	٨٨٥,٥٨٢	
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر:				
الأرباح / (الخسائر) المحققة من بيع استثمارات في حقوق ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
٢١٠	(١٢,٧٣٠)	-	-	
صافي التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات في حقوق الملكية (أو أدوات) محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
-	١٣,٦٩٢	٥٥٦	(٢,٩٤١)	
أرباح إكتوارية مترتبة على التزامات استحقاقات التقاعد				
-	١,٠١٠	-	-	
(١٨)	(١٧٧)	(١٠٣)	٢١٢	
عائدة للضريبة				
بنود يحتمل إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:				
التغيرات في احتياطي القيمة العادلة للممتلكات				
(٧,٢٥٤)	٣,٢٣٩	(٥,٤٢٢)	(٧,٥٣٣)	
التغيرات في احتياطي القيمة العادلة لشركة زميلة				
(٧٧٨)	(١,١٧٣)	٢٠٣	(٢,٣٤٠)	
صافي المبالغ المحولة (أو المعاد تصنيفها) إلى الأرباح أو الخسائر من الاستثمارات في سندات الدين (أو أدوات) محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
٦٧	٦٧	٦٤٦	٦٤٦	
صافي التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات في سندات الدين (أو أدوات) محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
٤٦,٠٣٥	(١٧٥,٩٨٢)	٥٣,٢٧٩	١٣٦,٢٨٠	
(١,٠٩٩)	٢٢,١١٢	(١٨,٥٧٠)	(١٨,٥٧٠)	
٣٦,٩٧١	(١٥١,٧٣٧)	٣٠,١٣٦	١٠٨,٤٨٣	
عائدة للضريبة				
٣٧,١٦٣	(١٤٩,٩٤٢)	٣٠,٥٨٩	١٠٥,٧٥٤	
إجمالي الدخل الشامل للفترة				
٩٢٢,٧٤٥	١,٥٦٥,٦٧٠	٨٩٧,٨٢٩	١,٨٠١,١٠٤	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

إن تقرير مدقي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

رأس المال	سندات رأس المال الشق الأول	الاحتياطي القانوني والنظامي	الاحتياطي العام	الاحتياطي الرأسمالي	احتياطي القيمة العادلة	الأرباح المستبقة	إجمالي حقوق الملكية
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٩٨٥,١٩٢	٢,٢٠٣,٨٠٠	١,٤٩٢,٥٩٦	١,٣٢٨,٠٢٥	٣٨,٦٣٨	(٢٩٨,٣٣٣)	١١,٦٧٢,٥٥٠	١٩,٤٢٢,٤٦٨
-	-	-	-	-	-	١,٧١٥,٦١٢	١,٧١٥,٦١٢
-	-	-	-	-	(١٣٧,٢١٢)	(١٢,٧٣٠)	(١٤٩,٩٤٢)
-	-	-	-	-	-	(١,٧٤٩,٩٢٠)	(١,٧٤٩,٩٢٠)
-	(٢,٢٠٣,٨٠٠)	-	-	-	-	-	(٢,٢٠٣,٨٠٠)
-	-	-	-	-	-	(٦٦,١١٤)	(٦٦,١١٤)
٢,٩٨٥,١٩٢	-	١,٤٩٢,٥٩٦	١,٣٢٨,٠٢٥	٣٨,٦٣٨	(٤٣٥,٥٤٥)	١١,٥٥٩,٣٩٨	١٦,٩٦٨,٣٠٤
٢,٩٨٥,١٩٢	٢,٢٠٣,٨٠٠	١,٤٩٢,٥٩٦	١,٣٢٨,٠٢٥	٣٨,٦٣٨	(٤٥٠,٨٣٢)	٩,٨٢٧,١٩٠	١٧,٤٢٤,٦٠٩
-	-	-	-	-	-	١,٦٩٥,٣٥٠	١,٦٩٥,٣٥٠
-	-	-	-	-	١٠٥,٧٥٤	-	١٠٥,٧٥٤
-	-	-	-	-	-	(١,٥١٤,٦٨٦)	(١,٥١٤,٦٨٦)
-	-	-	-	-	-	(٦٦,١١٤)	(٦٦,١١٤)
٢,٩٨٥,١٩٢	٢,٢٠٣,٨٠٠	١,٤٩٢,٥٩٦	١,٣٢٨,٠٢٥	٣٨,٦٣٨	(٣٤٥,٠٧٨)	٩,٩٤١,٧٤٠	١٧,٦٤٤,٩١٣

الأرصدة كما في ١ يناير ٢٠٢٦

صافي أرباح الفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة، صافي من الضريبة

المعاملات المسجلة مباشرة في حقوق الملكية

توزيعات أرباح نقدية لسنة ٢٠٢٥ (٥٨,٦٢٪) (إيضاح ١-١٥)

إعادة دفع سندات رأس المال الشق الأول

الفائدة على سندات رأس المال الشق الأول

الأرصدة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

الأرصدة كما في ١ يناير ٢٠٢٥

صافي أرباح الفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة، صافي من الضريبة

المعاملات المسجلة مباشرة في حقوق الملكية

توزيعات أرباح نقدية لسنة ٢٠٢٤ (٥٠,٧٤٪) (إيضاح ١-١٥)

الفائدة على سندات رأس المال الشق الأول

الأرصدة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

إن تقرير مدقي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	إيضاحات
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٨٦٢,٠٢٣	١,٨٨٥,٣١٩	الأنشطة التشغيلية
٤١,٦٤٦	٦٥,٩١١	صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١٢٤,٩٨١)	(١٧٨,٦٩١)	تسويات للبنود غير النقدية والبنود الأخرى:
(٢٨,٨٨٩)	٣,٧٢٣	الاستهلاك والإطفاء
٦٤٦	٦٧	إطفاء خصومات الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي
٩٣,٩٥٠	(٧٧,٤٧٩)	خسائر / (أرباح) من تحويل العملات الأجنبية
(٩,٦٩٤)	(٥,٣٦٣)	خسائر محققة من بيع استثمارات
(٧,١٣٩)	-	صافي (الأرباح) / الخسائر غير المحققة من الأدوات المشتقة
(٣٩)	٢٠٥	دخل تشغيلي آخر
٢٨٢,٣٨١	٢٣١,٨٥٩	دخل توزيعات الأرباح
٤,٨٦٩	(١,٩٥٠)	مخصصات / (المعكوسات من) مخصصات خسائر انخفاض
-	١٧,٢٤٣	قيمة الأوراق المالية الاستثمارية
(٢,٢٨٠)	٨٢,١٣٨	مخصصات خسائر انخفاض قيمة القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي
-	٥	(المعكوسات من) / مخصصات خسائر انخفاض القيمة للبنوك
٢,١١٢,٤٩٣	٢,٠٢٢,٩٨٧	مخصصات خسائر انخفاض قيمة موجودات أخرى
٥٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	مخصصات / (المعكوسات من) مخصصات خسائر انخفاض القيمة للضمانات
(١,١٩٤,٤٦٩)	(١,٦٩٢,١٧٨)	المالية والالتزامات الأخرى
(٧,٠٤٩,٦٩٣)	(٣,٣٧٧,٠٤٩)	خسائر من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١٨١,٩٤٣)	١١٦,٨٦٣	النقص في شهادات إيداع متداولة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة
(١٧,٢٧١)	٣١٧,٩٢٠	المرکزي بفترة استحقاق تعاقدية أكثر من ثلاثة أشهر
٩,٤٨٣,٩٢٣	(٣,٦٤٩,٢٣٨)	الزيادة في المستحقات من البنوك بفترة استحقاق تعاقدية أكثر من ثلاثة أشهر
(٣٣٢,٠٠٢)	(٤٧٢,٥٠٩)	الزيادة في القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي
(٢١٠)	(٢٢١)	النقص / (الزيادة) في الموجودات الأخرى
٣,٣٢٠,٨٢٨	(٦,٦٣٣,٤٢٥)	الزيادة / (النقص) في المستحق للبنوك
		(النقص) / (الزيادة) في ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
		النقص في المطلوبات الأخرى
		الضريبة المدفوعة
		صافي التدفقات (المستخدمة في) / من الأنشطة التشغيلية
(٦,٩٦٧,٠٢٠)	(٨,٠٠٢,٤٢٣)	الأنشطة الاستثمارية
(١٤٧,٦٨٩)	(١٤٩,٦٨٩)	شراء أوراق استثمارية
٢٠,٣١٢	١٣,١٧٣	شراء ممتلكات ومعدات
٨,٧٦٣,٦٠٥	٩,٥٤٣,٨٤٦	توزيعات الأرباح المستلمة
-	١٧٦	متحصلات من بيع أوراق استثمارية وأوراق استثمارية مستحقة
١,٦٦٩,٧٣٦	١,٤٠٥,٠٨٣	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٢,٠٦٤,٥٦١	-	الأنشطة التمويلية
-	(٢,٢٠٣,٨٠٠)	إصدار سندات وقروض متوسطة الأجل
(٦٦,١١٤)	(٦٦,١١٤)	إعادة دفع سندات رأس المال الشق الشق الأول
(١,٥١٤,٦٨٦)	(١,٧٤٩,٩٢٠)	الفائدة على سندات رأس المال الشق الأول
٤٨٣,٧٦١	(٤,٠١٩,٨٣٤)	توزيعات الأرباح المدفوعة
٥,٤٧٤,٣٢٥	(٩,٢٤٨,١٧٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / من الأنشطة التمويلية
١٧,٧٧٩,٦٥٧	٢٢,٤٢١,٤٥٣	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله
٢٣,٢٥٣,٩٨٢	١٣,١٧٣,٢٧٧	النقد وما يعادله في ١ يناير
		النقد وما يعادله في نهاية الفترة

٢٠

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.
إن تقرير مدقي الحسابات المستقلين حول مراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة مدرج على الصفحة ١.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١. الوضع القانوني والأنشطة

تأسس بنك دبي التجاري ش.م.ع. ("البنك") في دبي، الإمارات العربية المتحدة عام ١٩٦٩ وهو مسجل كشركة مساهمة عامة (ش.م.ع.) وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١. إن البنك مدرج في سوق دبي المالي ويتمثل نشاطه الرئيسي بالأنشطة المصرفية التجارية والخدمات المصرفية للأفراد. إن العنوان المسجل للبنك هو مبنى بنك دبي التجاري الرئيسي في شارع الاتحاد، ص.ب ٢٦٦٨، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

في ٨ سبتمبر ٢٠٢٥، صدر قانون المرسوم الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ بشأن المصرف المركزي وتنظيم المؤسسات والأنشطة المالية والأعمال التأمينية، ودخل حيز التنفيذ في ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥، والذي ألغى القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ١٤ لسنة ٢٠١٨. يجب على البنك الامتثال لأحكام قانون المرسوم الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ خلال فترة لا تتجاوز (١) عام تبدأ من تاريخ سريان أحكامه في ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥.

تشتمل البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ على نتائج البنك، وشركائه التابعة المملوكة بصورة كاملة، (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") بالإضافة إلى حصة المجموعة في شركة زميلة. لم يتم تسجيل أي دخل ذي طبيعة موسمية في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و٢٠٢٥ على التوالي. تفاصيل حول الشركات التابعة والمنشآت ذات الغرض الخاص والشركة الزميلة:

إسم الشركة التابعة	نسبة الملكية		بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
شركة تابعة				
دبي التجاري للخدمات المالية ذ.م.م.	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	وسيط للأسهم والسندات المحلية.
التجاري للعقارات ذ.م.م.	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	خدمات إدارة ممتلكات المجموعة وشراء العقارات وبيعها.
سي بي دي ديجيتل لاب ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	الإمارات العربية المتحدة	بحوث التكنولوجيا والتطوير.
منشآت ذات غرض خاص				
سي بي دي (كايمان) ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	جزر كايمان	إصدار سندات الدين.
سي بي دي (كايمان II) ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	جزر كايمان	التعامل والتفاوض على عقود المشتقات المالية.
VS ١٨٩٧ (كايمان) ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	جزر كايمان	إدارة الاستثمار المستحوذ عليه من سداد الدين.
هورتن هولدينج ليمتد (شركة تابعة ل VS ١٨٩٧ (كايمان) ليمتد)	%١٠٠	%١٠٠	الجزر البريطانية العذراء	إدارة العقارات الاستثمارية المستحوذ عليها من سداد الدين.
لودج هيل ليمتد (شركة تابعة ل VS ١٨٩٧ (كايمان) ليمتد)	%١٠٠	%١٠٠	الجزر البريطانية العذراء	إدارة العقارات الاستثمارية المستحوذ عليها من سداد الدين.
ويستدين انفيستمنت ليمتد (شركة تابعة ل VS ١٨٩٧ (كايمان) ليمتد)	%١٠٠	%١٠٠	الجزر البريطانية العذراء	إدارة العقارات الاستثمارية المستحوذ عليها من سداد الدين.
الشركة الزميلة				
الشركة الوطنية للتأمينات العامة (ش.م.ع.)	%١٧,٨	%١٧,٨	الإمارات العربية المتحدة	كافة أصناف التأمين على الحياة وأعمال التأمينات العامة وكذلك بعض أعمال إعادة التأمين.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢. أساس الإعداد

١-٢ بيان التوافق

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كافة المعلومات المطلوبة للبيانات المالية الموحدة السنوية المدققة ويتعين قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

إن السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة تتوافق مع تلك المتبعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، ما عدا المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المذكورة في إيضاح رقم ٥.

العديد من المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير المحاسبية قد أصبحت سارية على الفترات السنوية التي تبدأ بعد ١ يناير ٢٠٢٦ مع جواز التطبيق المبكر. لم تقم المجموعة مبكراً بتطبيق أي من المعايير المحاسبية الجديدة أو المعدلة القادمة في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتعديلاتها في البيانات المالية الموحدة في الفترة الأولى التي تصبح فيها سارية المفعول إلزامياً.

٢-٢ العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية

لقد تم عرض البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة ب درهم الإمارات العربية المتحدة وهي العملة الرسمية وعملة العرض للمجموعة مقرباً إلى أقرب عدد صحيح بالآلاف ما لم يذكر خلاف ذلك.

٣-٢ أساس التوحيد

تتألف البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة من البيانات المالية للبنك وشركاته التابعة المملوكة بالكامل (ويشار إليهم بـ "المجموعة") والتي يسيطر عليها وحصة المجموعة في الشركة الزميلة، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. يتم تحقيق السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة للمخاطر أو، لديها حقوق، في عوائد متغيرة من اشتراكها مع الجهة المستثمر فيها ولديها القدرة في التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

١-٣ الموجودات المالية

١-١-٣ التصنيف

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي ضمن الفئات التالية:

- التكلفة المطفأة؛
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛ و
- القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ فيه بالأصل المالي على مستوى المحفظة، حيث يعكس ذلك طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. لا يتم تحديد التقييم من خلال عامل واحد أو نشاط واحد. بدلاً من ذلك، تأخذ المنشأة بالاعتبار جميع المعلومات ذات الصلة المتاحة في تاريخ التقييم. تتضمن المعلومات التي يتم أخذها بالاعتبار على:

- السياسات والأهداف المعلنة للأعمال وتطبيق هذه السياسات. على وجه الخصوص، ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على تحقيق إيرادات الفوائد التعاقدية، والاحتفاظ بمعدل فائدة محدد، ومطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة الالتزامات التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات؛
- كيفية تقييم أداء المحفظة والموجودات المالية المحتفظ بها داخل المحفظة ورفع تقارير بشأنها إلى الإدارة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء المحفظة، وعلى وجه الخصوص، الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر؛
- كيفية تعويض مديري الأعمال؛

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ الموجودات المالية (تابع)

١-١-٣ التصنيف (تابع)

تقييم نموذج الأعمال (تابع)

- وتيرة وحجم وتوقيت المبيعات في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات وتوقعاتها بشأن المبيعات في المستقبل. ومع ذلك، لا يتم النظر في المعلومات المتعلقة بنشاط المبيعات بشكل منفصل، ولكن كجزء من تقييم شامل لكيفية تحقيق الهدف المُعلن للمجموعة لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

يتم قياس الموجودات المالية المحتفظ بها للتداول أو لإدارتها والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث أنه لا يتم الاحتفاظ بها لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة.

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبني. يتم تعريف "الفائدة" على أنها مقابل للقيمة الزمنية للمال وللمخاطر الائتمانية المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية معينة ولمخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش الربح.

ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقدى يترتب عليه تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يفي الأصل بهذا الشرط. عند التقييم تأخذ المجموعة بعين الاعتبار:

- أحداث طارئة من شأنها تغيير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية؛
- خصائص الرافعة المالية؛
- شروط الدفع المسبق والتمديد؛
- شروط تحد من مطالبة المجموعة بالنقد من موجودات محددة؛ و
- السمات التي تعدل النظر في القيمة الزمنية للمال (مثل تعديل أسعار الفائدة بصورة دورية).

٢-١-٣ انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بالاعتراف، حيثما ينطبق ذلك بمخصصات الخسائر المتعلقة بخسائر الائتمان المتوقعة من الأدوات المالية التالية التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- الأرصدة مع البنوك المركزية؛
- المستحق من بنوك؛
- أدوات الاستثمار بالدين؛
- القروض والسلفيات وموجودات التمويل الإسلامي والموجودات المالية الأخرى؛
- التزامات القروض؛ و
- عقود الضمانات المالية.

لا يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة من استثمارات حقوق الملكية.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١. الموجودات المالية (تابع)

٣-١-٢. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تابع)

يحدد المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية نموذجاً من ثلاث مراحل حول انخفاض القيمة بناءً على التغيرات في الجودة الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي على النحو الموجز أدناه:

مرحلة ١: عند الاعتراف المبدئي بالأدوات المالية، تعترف المجموعة بمخصص ما بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً في الجزء من خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر للأداة المالية والمحملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

مرحلة ٢: عندما تشهد الأداة المالية زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ البداية، تقوم المجموعة بقيد مخصص مقابل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة. تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة في خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن كافة أحداث التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

مرحلة ٣: تعتبر الأدوات المالية تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة. تقوم المجموعة برصد مخصص مقابل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة في التقدير العادل والمرجح للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. فيما يتعلق بالتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- فيما يتعلق بالموجودات المالية التي لم تتعرض لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: بالقيمة الحالية لكافة حالات العجز النقدي (أي: الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها)؛ و
- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: بالفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- بالنسبة لالتزامات القروض غير المسحوبة، على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام صاحب الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها إذا تم سحب القرض؛ و
- بالنسبة لعقود الضمان المالي، المدفوعات المتوقعة لتعويض صاحب أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من صاحب الأداة أو المدين أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تمثل المدخلات الرئيسية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر؛
- التعرض عند التعثر؛ و
- الخسائر المحتملة عند التعثر.

تستند هذه المعايير بصورة عامة إلى نماذج إحصائية موضوعة داخلياً وغيرها من البيانات الإحصائية وتخضع للتعديل لتوضيح المعلومات الاستشرافية.

فيما يلي تفاصيل هذه المعايير/المدخلات الإحصائية:

- تمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات الأطراف المقابلة والتعرضات.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١. الموجودات المالية (تابع)

٣-١-٢. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تابع)

- يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حال حدوث تعثر. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمترتب على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لأصل مالي هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بالتزامات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع. بالنسبة لبعض الموجودات المالية، يتم تحديد التعرض عند التعثر من خلال وضع نماذج لنتائج التعرض المحتملة في أوقات مختلفة باستخدام سيناريو وأساليب إحصائية.
- تمثل الخسائر المحتملة عند التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من أي ضمانات. تأخذ نماذج الخسائر المحتملة عند التعثر للموجودات المضمونة في الاعتبار توقعات تقييم الضمانات المستقبلية مع الأخذ في الاعتبار خصومات البيع، ووقت تحقيق الضمانات، والضمانات الاحتياطية المتبادلة، وأسبقيات المطالبة، وتكلفة تحقيق الضمانات ومعدلات التصحيح (أي الخروج من حالة عدم الأداء). تأخذ نماذج الخسائر المحتملة عند التعثر للموجودات غير المضمونة وقت الاسترداد، تاريخ معدلات الاسترداد وأسبقيات المطالبات. يتم الاحتساب على أساس التدفق النقدي المخصوم، حيث يتم خصم التدفقات النقدية بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي للقرض.

(١) تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

تتمثل السياسة المحاسبية للمجموعة في عدم استخدام السيل العملية التي تفيد بأن الموجودات المالية ذات مخاطر الائتمان "المنخفضة" في تاريخ التقرير، لا تعتبر أنها شهدت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. نتيجة لذلك، تقوم المجموعة بمراقبة جميع الموجودات المالية والتزامات القروض المصدرة وعقود الضمان المالي التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة، لتقييم ما إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي. في حال كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، سوف تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسائر وفقاً لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة بدلاً من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. يتم إجراء التقييم بصورة شهرية وذلك لكل تعرض على حدة.

يتم وضع حدود كمية للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان من خلال مقارنة مخاطر التخلف عن السداد المقدر عند النشأة مع مخاطر التخلف عن السداد في تاريخ التقرير بناءً على الحركة في التصنيف الائتماني بمقدار ٣ درجات لمخاطر الائتمان ذات التصنيف ١ - ١٠، بمقدار درجتين لمخاطر الائتمان ذات التصنيف ١١ - ١٧ ودرجة واحدة لمخاطر الائتمان ذات التصنيف ١٨ - ١٩. بالإضافة إلى المعايير الكمية، تمتلك المجموعة مؤشر تحذير استباقي والذي بناءً عليه يقوم فريق مخاطر الائتمان بمراجعة جودة المحفظة على أساس شهري. يهدف هذا الإجراء إلى تحديد العملاء ذات المخاطر العالية المحتملين ضمن العملاء العاملين.

فيما يتعلق بعمليات الإقراض للأفراد، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار التصنيف الائتماني والأحداث مثل البطالة أو الإفلاس أو الوفاة. وتأكيداً لذلك، عندما يصبح الأصل متأخر السداد منذ ٣٠ يوماً، تعتبر المجموعة حدوث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان وأن الأصل ضمن المرحلة الثانية من نموذج انخفاض القيمة أي يتم قياس مخصص الخسائر على أنه خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة. من الممكن إعادة النظر في هذا المعيار على أساس كل حالة، اعتماداً على الظروف الفردية للعملاء.

(٢) تحسين بيان مخاطر الائتمان

تطبق المجموعة المعايير أدناه وفقاً للتوجيهات التنظيمية لتقييم أي تحسينات على بيان مخاطر الائتمان والذي يترتب عليها ترقية العملاء من خلال تحويلهم من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

- سوف يتم ترقية الانخفاض الجوهري في مخاطر الائتمان على أساس المرحلة (مرحلة واحدة كل مرة) من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ بعد انقضاء فترة التصحيح التي تمتد على الأقل لـ ١٢ شهراً.
- سوف يتم ترقية الحالات المُعاد هيكلتها في حال أداء ٣ دفعات من الأقساط (الربع سنوية) أو مرور فترة تصحيح تمتد لـ ١٢ شهراً، (بالنسبة للأقساط ذات فترات استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر).

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ الموجودات المالية (تابع)

٢-١-٣ انخفاض قيمة الموجودات المالية (تابع)

(٢) تحسين بيان مخاطر الائتمان (تابع)

تعريف التعثر

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل، أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه المجموعة دون لجوء المجموعة لاتخاذ إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛ أو
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه المجموعة لمدة تزيد عن ٩٠ يوماً.

تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد في حال مخالفة العميل للحد المتفق عليه أو تقديم قيمة أقل من القيمة الحالية القائمة.

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، تأخذ المجموعة بالاعتبار المؤشرات التالية:

- مؤشرات نوعية – مثل الإخلال بالتعهد؛
- مؤشرات كمية – مثل التأخر عن السداد أو عدم سداد التزام آخر من قبل نفس العميل تجاه المجموعة؛ و
- بناءً على البيانات المعدة داخلياً والتي يتم الحصول عليها من مصادر خارجية.

قامت المجموعة بإجراء تحليل لمعدل التعثر التاريخي لتحديد القطاعات المتجانسة ومؤشرات خسائر الائتمان المتوقعة الأخرى (أي مخاطر التعثر، الخسائر عند التعثر والتعرض لخسائر عند التعثر) في مستويات مماثلة. لإجراء تحليل معدل التعثر التاريخي، قامت المجموعة بتطبيق تعريفين منفصلين للتعثر فيما يتعلق بالمحفظة الاستثمارية للشركات والمحفظة الاستثمارية للأفراد.

○ المحفظة الاستثمارية للشركات

تتألف المحفظة الاستثمارية للشركات من القروض التي تتم إدارتها بشكل فردي من قبل مدراء العلاقات تحت إشراف فريق مخاطر الائتمان لدى المجموعة. يتم تقييم هذه القروض بصورة سنوية على الأقل بناءً على المعلومات المالية والمعلومات الكمية الأخرى ودراسة حساب العميل.

يتم تحديد أن أحد العملاء من الشركات متعثر إذا تعثر العميل عن سداد أي من التزاماته الائتمانية بشكل جوهري لأكثر من ٩٠ يوماً. تشير الأهمية النسبية إلى أن نسبة ٥٪ من أصل المبلغ المستحق متأخرة السداد لأكثر من ٩٠ يوماً تعتبر متأخرة في السداد.

○ المحفظة الاستثمارية للأفراد

تتألف المحفظة الاستثمارية للأفراد من القروض التي تتم إدارتها على مستوى المنتج وفقاً لبرامج المنتج المعتمدة. يتم تحديد أن حساب الفرد متعثر إذا تعثر العميل عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً. يتم إجراء تحليل معدل التعثر للمحفظة الاستثمارية للأفراد على مستوى الحساب.

(٣) إدراج معلومات استشرافية

تقوم المجموعة بإدراج معلومات استشرافية ضمن تقييمها حول ما إذا كانت مخاطر الائتمان الخاصة بأداة ما قد زادت بصورة جوهريّة منذ الاعتراف المبدئي بها وقياسها لخسائر الائتمان المتوقعة. تستند المجموعة في ذلك إلى مجموعة واسعة من المعلومات الاستشرافية كمدخلات اقتصادية مثل:

- مؤشر أسعار العقارات في دبي وأبو ظبي؛
- المؤشرات الاقتصادية المركبة؛
- المؤشرات الاقتصادية المركبة غير النفطية؛
- سعر برميل النفط؛
- مؤشر أسعار المستهلك و
- نسب إشغال فنادق دبي.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ الموجودات المالية (تابع)

٢-١-٣ انخفاض قيمة الموجودات المالية (تابع)

(٤) تعديل الموجودات المالية

يتم تعديل الأصل المالي عندما يتم إعادة التفاوض على الشروط التعاقدية التي تحكم التدفقات النقدية لأصل مالي ما أو يتم التفاوض بشأنها أو تعديلها بين الاعتراف المبدئي واستحقاق الأصل المالي. يؤثر التعديل على مبلغ و / أو توقيت التدفقات النقدية التعاقدية سواء بشكل فوري أو في تاريخ مستقبلي.

عندما يتم تعديل أصل مالي ما، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان قد ترتب على هذا التعديل إيقاف الاعتراف بالأصل. وفقاً لسياسة المجموعة، يترتب على التعديل عدم الاعتراف بالأصل عندما يؤدي التعديل إلى حدوث اختلاف جوهري في الشروط. لتحديد ما إذا كانت الشروط المعدلة تختلف بصورة جوهريّة عن الشروط التعاقدية الأصلية، تأخذ المجموعة ما يلي بعين الاعتبار:

- العوامل النوعية مثل التدفقات النقدية التعاقدية بعد التعديل لم تعد تعتبر تمثل دفعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط أو التغير في العملة أو تغيير الطرف المقابل أو مدى التغير في أسعار الفائدة، وتواريخ الاستحقاق أو التعهدات. في حال لم تشر العوامل النوعية إلى وجود تعديل جوهري، يتم بعد ذلك؛
- إجراء تقييم كمي لمقارنة القيمة الحالية للتدفقات النقدية التعاقدية المتبقية بموجب الشروط الأصلية مع التدفقات النقدية التعاقدية بموجب الشروط المعدلة، ويتم خصم كلتا القيمتين بموجب معدل الفائدة الفعلي الأصلي. في حال كان الفرق في القيمة الحالية مادياً، ترى المجموعة أن الترتيب مختلف بشكل جوهري مما يؤدي إلى إيقاف الاعتراف.

عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية لأصل مالي ولا يترتب على التعديل إيقاف الاعتراف بالأصل، تحدد المجموعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان الخاصة بالأصل المالي قد زادت بصورة جوهريّة منذ الاعتراف المبدئي من خلال مقارنة:

- احتمالية التعثر على مدى عمر الأداة المتبقي والذي يتم تقديره وفقاً للبيانات المتوفرة عند الاعتراف المبدئي والشروط التعاقدية الأصلية؛ مع
- احتمالية التعثر على مدى عمر الأداة المتبقي في تاريخ التقرير استناداً إلى الشروط المعدلة.

إذا تم تعديل التدفقات النقدية عندما يواجه المقترض صعوبات مالية، فإن هدف التعديل عادة هو تعظيم استرداد الشروط التعاقدية الأصلية بدلاً من إنشاء أصل جديد بشروط مختلفة إلى حد كبير. تتضمن الشروط المعدلة عادة تمديد فترة الاستحقاق وتغيير توقيت مدفوعات الفائدة وتعديل شروط التعهدات الخاصة بالقرض. تخضع كل من قروض الأفراد والشركات لسياسة الإهمال. تقوم لجنة الائتمان بالمجموعة بمراجعة التقارير حول أنشطة الإهمال بشكل منتظم.

إذا خططت المجموعة لتعديل أصل مالي ما بطريقة تؤدي إلى الإغفاء من سداد التدفقات النقدية، فحينئذٍ تنتظر أولاً فيما إذا كان سيتم شطب جزء من الأصل قبل إجراء التعديل. تؤثر هذه الطريقة على نتيجة التقييم الكمي مما يعني عدم استيفاء معايير عدم الاعتراف عادة في مثل هذه الحالات.

بشكل عام، يعتبر الإهمال مؤشراً نوعياً على حدوث زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان، وقد يمثل توقع الإهمال دليلاً على تعرض أحد التعرضات لانخفاض ائتماني في القيمة. فيما يتعلق بالموجودات المالية المعدلة كجزء من سياسة الإهمال الخاصة بالمجموعة، حيث لم يترتب على التعديل إيقاف الاعتراف، يعكس تقدير احتمالية التعثر مدى قدرة المجموعة على تحصيل التدفقات النقدية المعدلة مع الأخذ بعين الاعتبار خبرات المجموعة السابقة بشأن إجراءات الإهمال المماثلة، وكذلك مختلف المؤشرات السلوكية، بما في ذلك أداء الدفعات من قبل المقترض مقابل الشروط التعاقدية المعدلة.

إذا بقيت مخاطر الائتمان أعلى بكثير مما كان متوقعاً عند الاعتراف المبدئي، سوف يستمر قياس مخصص الخسائر بقيمة تعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة. سوف يتم بصورة عامة قياس مخصص خسائر القروض المُعاد التفاوض بشأنها على أساس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً عند وجود دليل على تحسن قدرة المقترض على السداد بعد التعديل مما يؤدي إلى عكس الزيادة الجوهريّة السابقة في خسائر الائتمان.

في حال لم يترتب على تعديل الأصل المالي المقاس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، إيقاف الاعتراف بالأصل المالي، تقوم المجموعة أولاً بإعادة احتساب إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي للأصل وتقوم بالاعتراف بالتعديل الناتج على أنه أرباح أو خسائر تعديل ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. تقوم المجموعة بعد ذلك بقياس خسائر الائتمان المتوقعة للأصل المعدل حيث يتم إدراج التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأصل المالي المعدل عند احتساب العجز النقدي المتوقع من الأصل الأصلي. فيما يتعلق بالموجودات المالية ذات أسعار الفائدة المتغيرة يتم تعديل معدل الفائدة الفعلي الأصلي المستخدم لاحتساب أرباح أو خسائر التعديل لبيان شروط السوق الحالية السارية وقت إجراء التعديل. إن أي تكاليف أو رسوم متكبدة أو أي رسوم مستلمة كجزء من التعديل تؤدي إلى تعديل إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي المعدل ويتم إطفاءها على مدى العمر المتبقي للأصل المالي المعدل.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١-٣ الموجودات المالية (تابع)

٢-١-٣ انخفاض قيمة الموجودات المالية (تابع)

(٤) تعديل الموجودات المالية (تابع)

إذا تم القيام بهذا التعديل نتيجة الصعوبات المالية التي يواجهها المقترض، فسيتم عرض الأرباح أو الخسائر ضمن خسائر انخفاض القيمة. في حالات أخرى، يتم عرض الأرباح أو الخسائر كإيرادات فائدة محتسبة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

٢-٣ الضرائب

يمثل مصروف ضريبة الدخل إجمالي مصروف ضريبة الدخل الحالية وضريبة الدخل المؤجلة.

الضريبة الحالية

تستند الضريبة المستحقة الدفع حالياً على الربح الخاضع للضريبة للسنة. يختلف الربح الخاضع للضريبة عن صافي الربح كما هو مذكور في الربح أو الخسارة لأنه يستثنى عناصر الدخل أو المصروفات الخاضعة للضريبة أو القابلة للخصم في سنوات أخرى، كما أنه يستبعد العناصر التي لا تخضع للضريبة أو القابلة للخصم على الإطلاق. يتم احتساب التزام المجموعة عن الضريبة الحالية باستخدام معدلات الضريبة التي تم تشريعها أو تشريعها بشكل كبير بحلول نهاية فترة التقرير.

يتم تكوين مخصص لتلك الأمور التي يكون تحديد الضريبة فيها غير مؤكد، ولكن من المحتمل أن يكون هناك تدفق مستقبلي للأموال إلى السلطة الضريبية. يتم قياس المخصصات على أفضل تقدير للمبلغ المتوقع أن يصبح مستحق الدفع. يعتمد التقييم على حكم متخصصي الضرائب ضمن المجموعة مدعوماً بالخبرة السابقة فيما يتعلق بهذه الأنشطة وفي بعض الحالات بناءً على مشورة ضريبة متخصصة مستقلة.

الضريبة المؤجلة

الضريبة المؤجلة هي الضريبة المتوقعة دفعها أو استردادها على الفروق بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في البيانات المالية والأسس الضريبية المقابلة المستخدمة في حساب الربح الخاضع للضريبة، ويتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة الالتزام. يتم بشكل عام الاعتراف بالتزامات الضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة ويتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر أرباح خاضعة للضريبة يمكن مقابلها استخدام الفروق المؤقتة القابلة للخصم. لا يتم الاعتراف بهذه الأصول والالتزامات إذا نشأ الفرق المؤقت من الاعتراف الأولي (بخلاف دمج الأعمال أو المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة وقابلة للخصم) للأصول والالتزامات الأخرى في معاملة لا تؤثر على الأصول والالتزامات الخاضعة للضريبة الربح ولا الربح المحاسبي بالإضافة إلى ذلك، لا يتم الاعتراف بالتزام الضريبة المؤجلة إذا نشأ الفرق المؤقت من الاعتراف الأولي بالشهرة.

يتم الاعتراف بالتزامات الضريبة المؤجلة للفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة الناشئة عن الاستثمارات في الشركات التابعة والزميلة والحصص في المشاريع المشتركة، إلا عندما تكون المجموعة قادرة على السيطرة على عكس الفرق المؤقت ومن المحتمل أن الفرق المؤقت لن يتم عكسه في المستقبل المنظور. يتم الاعتراف بأصول الضريبة المؤجلة الناشئة عن الفروق المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بهذه الاستثمارات والفوائد فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل وجود أرباح خاضعة للضريبة كافية يمكن مقابلها الاستفادة من منافع الفروق المؤقتة ومن المتوقع عكسها في المستقبل المنظور.

تتم مراجعة القيمة الدفترية لأصول الضريبة المؤجلة في تاريخ كل تقرير ويتم تخفيضها إلى الحد الذي تكون فيه لم يعد من المحتمل توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية للسماح باسترداد كل أو جزء من الأصل. يتم احتساب الضريبة المؤجلة بمعدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها في الفترة التي يتم فيها تسوية الالتزام أو تحقيق الأصل بناءً على قوانين ومعدلات الضرائب التي تم تشريعها أو تشريعها بشكل كبير في تاريخ التقرير.

يعكس قياس التزامات وموجودات الضريبة المؤجلة التبعات الضريبية التي ستنتج من الطريقة التي تتوقع بها المجموعة، في نهاية فترة التقرير، استرداد أو تسوية القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٤. استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة من الإدارة إجراء التقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات. ومن الضروري أن تعتمد هذه التقديرات على افتراضات حول عوامل عديدة تتضمن درجات متغيرة من الأحكام والشكوك وبالتالي فإن النتائج الفعلية قد تختلف نظراً للتغيرات المستقبلية في تلك التقديرات. عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات والأمور غير المتأكد منها هي ذاتها المطبقة على البيانات المالية السنوية المدققة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

(١) إدارة مخاطر الائتمان

بالإضافة إلى إجراءات إدارة مخاطر الائتمان المدرجة في إيضاح رقم ٣٥-ب (١) في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة بتحديد القطاعات الأكثر عرضة للتأثر بالبيئة ذات معدلات الفائدة الأعلى، ويتم إجراء المراجعات بشكل دوري و متكرر. القطاعات التي تعتبر حالياً أكثر عرضة للخطر :

- المقاولات
- الإنشاءات والتصنيع
- العقارات التجارية
- التجارة
- الضيافة
- التجزئة

تواصل التطورات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط الأوسع الإسهام في زيادة مستويات عدم اليقين، مع ما قد يترتب على ذلك من تداعيات محتملة على الاقتصاد الكلي. وتواصل المجموعة تقييم هذه التداعيات عن كثب، وتؤكد التزامها بدعم المتعاملين، بما في ذلك الشركات الصغيرة والمتوسطة، من خلال المراجعات المستمرة وتوفير تدابير تخفيف مناسبة عند الاقتضاء. استمرت المجموعة في تطبيق إجراءات مشددة في منح الائتمان للشركات المدرجة تحت القطاعات سابقة الذكر، وخصوصاً للعملاء الجدد. كما تم استخدام إجراءات إضافية كزيادة عدد الموافقات اللازمة لمنح التسهيلات لضمان مستويات عالية من التحقق في إجراءات منح الائتمان.

كما سيستمر البنك في تطبيق إجراءات متحفظة في منح القروض لقطاعات التجزئة مع الاستمرار في دعم العملاء والأعمال في الدولة.

يقوم البنك بتطبيق قدر كبير من الأحكام في تقييم وتقدير بعض الأمور كالخسائر الائتمانية المتوقعة. قام البنك بتحديث نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة بناء على آخر معلومات الاقتصاد الكلي المقدمة من خلال موديز.

حوكمة نماذج واحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ضمن المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

نظراً للتأثير الكبير الذي قد تحدثه السيناريوهات والمرجات الاقتصادية الكلية على مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة، قامت المجموعة بتعزيز عملياتها وضوابطها وأطر الحوكمة ذات الصلة بالتنبؤات الاقتصادية الكلية واحتساب مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتتحمل لجنة المعيار رقم ٩ للتقارير المالية الدولية، والتي ترفع تقاريرها إلى الإدارة التنفيذية، المسؤولية الأساسية عن الإشراف على نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة لدى المجموعة. ولضمان سلامة ودقة احتساب مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في فترات عدم اليقين والتقلبات الشديدة، تقوم لجنة المعيار رقم ٩ للتقارير المالية الدولية بممارسة دورها الرقابي من خلال إجراء مراجعات منتظمة لمحفظة القروض. وقد تابعت اللجنة عن كثب المدخلات الاقتصادية الكلية المطبقة ضمن نموذج المعيار رقم ٩ للتقارير المالية الدولية على مستوى المجموعة، وأوصت بإجراء التعديلات اللازمة خلال العام الحالي في ضوء المعلومات ذات الصلة التي تم الحصول عليها. في الربع الأول من عام ٢٠٢٦، تم تعديل أوزان السيناريوهات الاقتصادية الكلية استجابة لارتفاع حالة عدم اليقين الجيوسياسي وعدم توفر تحديثات لمتغيرات الاقتصاد الكلي (MEVs) تعكس آثار الصراع في الشرق الأوسط، والذي كان من المتوقع أن يكون له تأثير سلبي على قطاعات العقارات والضيافة والتصنيع في دولة الإمارات العربية المتحدة. وعليه، تم تعديل أوزان سيناريوهات الأساس والإيجابي والسلبي من ٤٠٪ و ٣٠٪ و ٣٠٪ إلى ٤٠٪ و ٢٠٪ و ٤٠٪ على التوالي. وفي الربع الثاني من عام ٢٠٢٦، وبعد تحديث متغيرات الاقتصاد الكلي لتعكس بيئة المخاطر السائدة، تمت إعادة أوزان السيناريوهات إلى ٤٠٪ (سيناريو الأساس)، و ٣٠٪ (السيناريو الإيجابي)، و ٣٠٪ (السيناريو السلبي)، بما يتوافق مع أحدث التوقعات الاقتصادية الصادرة عن وكالة موديز، بالإضافة إلى التعديلات الإدارية المطبقة على النموذج. وتواصل اللجنة تقييم أداء محفظة المجموعة بصورة مستمرة، بما يضمن اتساق سلوكيات مخاطر الائتمان مع سياسة الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (SICR)، والتأكد من أن معايير تصنيف المراحل الائتمانية لا تزال مناسبة وذات صلة.

(٢) قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

تم الإفصاح عن سياسية المجموعة الحالية والمتعلقة بقياس القيمة العادلة للأدوات المالية في إيضاح رقم ٣-١ (ب) في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

(٣) العقارات الاستثمارية

إن السياسة الحالية لدى المجموعة بشأن الاعتراف بقياس العقارات الاستثمارية قد تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم ٣-٦ في البيانات المالية السنوية الموحدة المدققة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٥. تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

المعايير الجديدة والمعدلة ذات الصلة من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة دون أن يكون لها تأثير مادي على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن له أي تأثير مادي على المبالغ المعلنة للفترة الحالية والفترات السابقة.

المعايير الدولية الجديدة والمعدلة

سارية للتطبيق على الفترات السنوية التي تبدأ في

أو بعد

١ يناير ٢٠٢٦

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بتصنيف وقياس الأدوات المالية تهدف التعديلات إلى معالجة الأمور التي تم تحديدها أثناء المراجعة بعد التنفيذ لمتطلبات التصنيف والقياس في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات المتعلقة بترتيبات شراء الطاقة تهدف التعديلات إلى تمكين المنشآت من تضمين معلومات في قوائمها المالية تمثل بشكل أكثر التزاماً العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة التحسينات السنوية على معايير التقارير المالية الدولية - المجلد ١١ تشمل التعديلات التالية:

١ يناير ٢٠٢٦

- المعيار الدولي رقم ١: اعتماد المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة: المحاسبة التحوطية للمتنبني لأول مرة
- المعيار الدولي رقم ٧ الأدوات المالية- الإفصاحات: الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف
- المعيار الدولي رقم ٧ الأدوات المالية- الإفصاحات: الإفصاح عن الفرق المؤجل بين القيمة العادلة وسعر الصفقة
- المعيار الدولي رقم ٧ الأدوات المالية - الإفصاحات: المقدمة والإفصاحات عن مخاطر الائتمان
- المعيار الدولي رقم ٩ الأدوات المالية: إلغاء اعتراف المستأجر بالتزامات الإيجار
- المعيار الدولي رقم الأدوات المالية ٩: سعر الصفقة
- المعيار الدولي رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة: تحديد وكيل بحكم الواقع
- المعيار الدولي رقم ٧ بيان التدفقات المالية: طريقة التكلفة

٦. حوكمة المخاطر وإدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات وإجراءات حوكمة المخاطر وإدارة المخاطر المالية للمجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات والإجراءات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٧. النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٨٨٠,٣٣٠	٩٥١,٨٥٠
١٠,١٤١,٨٦٤	١٩,٨٠٩,٠٨١
٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠
١٣,٠٢٢,١٩٤	٢٢,٣٦٠,٩٣١

النقد في الصندوق

الأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

- الاحتياطي القانوني والودائع الأخرى

- شهادات إيداع متداولة

يتم تصنيف النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي ضمن المرحلة الأولى بحسب تصنيفات المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. وعلى جميع الأحوال هذه مخاطر ائتمانية منخفضة ولم يكن هناك خسائر ائتمانية متوقعة وعليه لم يتم الاعتراف بأي مخصصات.

٨. المستحق من البنوك، بالصافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
١,١٩٤,٣١٨	١,٤٠٤,٨٥٦
٤٩٣,٤٩٦	٢٥٥,٦٦٦
٤,٧٠٥,٩١٥	٣,٠٥٠,٤٦٨
٦,٣٩٣,٧٢٩	٤,٧١٠,٩٩٠
(٨,٩٧٠)	(١٠,٩٢٠)
٦,٣٨٤,٧٥٩	٤,٧٠٠,٠٧٠
٩٢,٥٥١	١٥,٢٥٠
٦,٢٩٢,٢٠٨	٤,٦٨٤,٨٢٠
٦,٣٨٤,٧٥٩	٤,٧٠٠,٠٧٠

الحسابات الجارية والودائع تحت الطلب

الإيداعات قصيرة الأجل وتحت الطلب

القروض للبنوك

إجمالي المستحق من البنوك

ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة

صافي المستحق من البنوك

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة

خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٩. الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي

الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي	دولية	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	-	٧,٦٨٩	٧,٦٨٩
-	-	١٥٥,٢٥٧	١٥٥,٢٥٧
-	-	١٦٢,٩٤٦	١٦٢,٩٤٦

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
سندات دين شركات ذات سعر ثابت
أدوات حقوق ملكية غير مدرجة

محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

أدوات حقوق ملكية مدرجة
أدوات حقوق ملكية ومحافظ غير مدرجة
سندات دين ذات سعر ثابت
- حكومية
- شركات

-	-	-	-
١,٥٣٠	-	١,٢١٠	٢,٧٤٠
٤,٢١٢,٨٤٩	٢,١١١,٦٧٨	٢,٢٥٣,٧٢٣	٨,٥٧٨,٢٥٠
٢٧٧,٤٢٦	٣٦,٣٥٦	٢,٢٩٠,٠٨٢	٢,٦٠٣,٨٦٤
٤,٤٩١,٨٠٥	٢,١٤٨,٠٣٤	٤,٥٤٥,٠١٥	١١,١٨٤,٨٥٤

محتفظ بها بالتكلفة المطفأة:

سندات دين ذات سعر ثابت
- حكومية
- شركات

٧,٣١٢,١١٠	-	٣٦,٦٩٦	٧,٣٤٨,٨٠٦
-	-	١٢٨,٤٩٢	١٢٨,٤٩٢
٧,٣١٢,١١٠	-	١٦٥,١٨٨	٧,٤٧٧,٢٩٨
١١,٨٠٣,٩١٥	٢,١٤٨,٠٣٤	٤,٨٧٣,١٤٩	١٨,٨٢٥,٠٩٨

ناقصاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة للسندات المحتفظ بها
بالتكلفة المطفأة

(٣)

١٨,٨٢٥,٠٩٥

الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي	دولية	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
-	-	-	-
-	-	١٥٨,١٨٤	١٥٨,١٨٤
-	-	١٥٨,١٨٤	١٥٨,١٨٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
سندات دين شركات ذات سعر ثابت
أدوات حقوق ملكية غير مدرجة

محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

أدوات حقوق ملكية مدرجة
أدوات حقوق ملكية ومحافظ غير مدرجة
سندات دين ذات سعر ثابت
- حكومية
- شركات

٥٢,٣٥٥	-	-	٥٢,٣٥٥
١,٥٣٠	-	١,٥٣١	٣,٠٦١
٤,٠٤٥,١٣٨	١,٨٨١,٣٧٩	٢,٤٢٥,٤٣٠	٨,٣٥١,٩٤٧
٣٩٠,٧٨٩	١٨٢,٤٢٥	١,١٩٩,٨٢١	١,٧٧٣,٠٣٥
٤,٤٨٩,٨١٢	٢,٠٦٣,٨٠٤	٣,٦٢٦,٧٨٢	١٠,١٨٠,٣٩٨

محتفظ بها بالتكلفة المطفأة:

سندات دين ذات سعر ثابت
- حكومية
- شركات

٩,٧٢٦,٨٦٨	-	١٦٥,٢٣٣	٩,٨٩٢,١٠١
-	-	١٢٨,٤٦٦	١٢٨,٤٦٦
٩,٧٢٦,٨٦٨	-	٢٩٣,٦٩٩	١٠,٠٢٠,٥٦٧
١٤,٢١٦,٦٨٠	٢,٠٦٣,٨٠٤	٤,٠٧٨,٦٦٥	٢٠,٣٥٩,١٤٩

ناقصاً: الخسائر الائتمانية المتوقعة للسندات المحتفظ بها
بالتكلفة المطفأة

(٥)

٢٠,٣٥٩,١٤٤

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٩. الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي (تابع)

تتضمن الإستثمارات في الأوراق المالية ذات السعر الثابت المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والمحتفظ بها بالتكلفة المطفأة مبلغ ٨,٣٣١,١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٨,٧٦١,١ مليون درهم) مرهون بموجب اتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك ضمن القروض قصيرة ومتوسطة الأجل.

١٠. القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي

تتألف محفظة القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي مما يلي :

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
بالتكلفة المطفأة	
القروض والتسليفات	
سحوبات على المكشوف	
القروض	
تسليفات مقابل اعتمادات مستندية وإيصالات أمانة	
كمبيالات مخصصة	
إجمالي القروض والتسليفات	
التمويل الإسلامي	
المرابحة والتورق	
الإجارة	
أخرى	
إجمالي التمويل الإسلامي	
إجمالي القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي	
ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة	
القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي	
٥,٥٧٦,٩٧٥	٥,٠٧٥,٠١٢
٨١,٦٩٩,٥٧١	٨٠,٣٠٣,٥٢١
٢,٥٩٤,٤١٩	٢,٤٠٥,٥٤٩
٣,٧٢٥,٨٣٣	٣,٥٢٨,٤٨٦
٩٣,٥٩٦,٧٩٨	٩١,٣١٢,٥٦٨
٦,٩٢٦,٧٥٤	٦,٥٣٨,٨٧٣
٧,٢٤٥,٢٠٤	٧,٠٣٧,٣٩٥
٤٥٨,٩٠٩	٤٩٠,٧١٧
١٤,٦٣٠,٨٦٧	١٤,٠٦٦,٩٨٥
١٠٨,٢٢٧,٦٦٥	١٠٥,٣٧٩,٥٥٣
(٤,٠٣٣,٥٠٣)	(٤,٣٣٠,٥٨١)
١٠٤,١٩٤,١٦٢	١٠١,٠٤٨,٩٧٢

١٠-١. فيما يلي تحليل لتوزيع المراحل لإجمالي القيمة الدفترية وخسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بها بحسب المعيار رقم ٩ من معايير التقارير المالية الدولية :

المرحلة الأولى ألف درهم	المرحلة الثانية ألف درهم	المرحلة الثالثة ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)			
٩٥,٥٣٢,٧٣٣	٨,١٨٢,٤٣٢	٤,٥١٢,٥٠٠	١٠٨,٢٢٧,٦٦٥
(٦٧٨,١٤٤)	(٧١١,٣٩٧)	(٢,٦٤٣,٩٦٢)	(٤,٠٣٣,٥٠٣)
٩٤,٨٥٤,٥٨٩	٧,٤٧١,٠٣٥	١,٨٦٨,٥٣٨	١٠٤,١٩٤,١٦٢
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)			
٩٢,٣١٥,٨٥٢	٨,٥٧٩,٤٤٣	٤,٤٨٤,٢٥٨	١٠٥,٣٧٩,٥٥٣
(٥٩٤,٦١١)	(٧٧٦,٤٨١)	(٢,٩٥٩,٤٨٩)	(٤,٣٣٠,٥٨١)
٩١,٧٢١,٢٤١	٧,٨٠٢,٩٦٢	١,٥٢٤,٧٦٩	١٠١,٠٤٨,٩٧٢

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٠. القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي (تابع)

٢-١٠ فيما يلي تركيز القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي حسب القطاع:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(مدققة)	
		التجارة والأعمال
٩,٩٨٣,٣٢٢	١٠,٤٢٦,٨٠٣	التصنيع
٣,٥٣٨,٨٥٩	٣,٥٨١,١٠٣	الإنشاءات
١٧,٦٧٤,٥٢٣	١٧,٣١٤,٥٢٩	العقارات
١٠,٥٠٧,٤٠٠	١٠,٤٥١,٠٧٦	التجارة
٣,١٧٠,٤٠٧	٢,٨٢٤,٨٢٨	المواصلات والتخزين
٧,٠٧٢,١٥٥	٧,٠٦٧,٣٢٨	الخدمات
١,٨٤٦,٠٥٩	١,٧١٤,٧٢٣	الضيافة
٥٣,٧٩٢,٧٢٥	٥٣,٣٨٠,٣٩٠	إجمالي التجارة والأعمال
١٠,٥٣٢,٣٧٢	١٠,٦٩٠,٩٨٨	الأنشطة المالية وأنشطة التأمين
٥,١٩٨,٢٤٤	٥,٧٧٥,١٨٦	الهيئات الحكومية
٢١,٥١٦,٧١٦	٢٠,٢٥٤,٥٩٧	الشخصية - رهن عقاري
٥,٨٧٧,٧٤٦	٥,٥٨٨,٩٨١	الشخصية - نظامية
٦٥٢,٨٥٦	٨١٦,٠٢٤	القروض الفردية للأعمال
١٠,٦٥٧,٠٠٦	٨,٨٧٣,٣٨٧	أخرى
١٠٨,٢٢٧,٦٦٥	١٠٥,٣٧٩,٥٥٣	إجمالي القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي
(٤,٠٣٣,٥٠٣)	(٤,٣٣٠,٥٨١)	ناقصاً: خسائر الائتمان المتوقعة
١٠٤,١٩٤,١٦٢	١٠١,٠٤٨,٩٧٢	القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي

٣-١٠ فيما يلي تحليل التغيرات في مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٤,٣٣٠,٥٨١	٥,٢٤٥,٣٠٢	مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في بداية الفترة
٢٣١,٨٥٩	١٣٥,٢٦٧	صافي مخصصات انخفاض القيمة
١٢٤,٥٦٦	١٣١,٣٣٧	لفوائد المعلقة / الأرباح غير المعترف بها في بيان الأرباح أو الخسائر
(١٠,٩٥٨)	(٢٦,٨٧٠)	المبالغ المستردة / المعكوسات
(٦٤٢,٥٤٥)	(٢٩٤,٢١٨)	المبالغ التي تم شطبها
٤,٠٣٣,٥٠٣	٥,١٩٠,٨١٨	مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في نهاية الفترة

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٠. القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي (تابع)

٤-١٠ احتياطي انخفاض القيمة وفقاً لتوجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

أصدر المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة توجيهاته المتعلقة بالمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الذي يتناول التحديات المتنوعة الخاصة بالتطبيق والتأثيرات العملية على البنوك نتيجةً لتطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة ("التوجيهات").

وفقاً للبند رقم ٩,٢١ من التوجيهات، فإن المطابقة بين المخصصات العامة بموجب التعميم رقم ٢٠٢٤/٣ للمصرف المركزي والمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	مخصصات انخفاض القيمة: العامة
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٦١٨,٨٦٨	١,٧١٠,٨٠٠	مخصصات عامة بموجب التعميم رقم ٢٠٢٤/٣ الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
١,٦٤٤,٨٠٥	١,٧٣١,١٤٢	ناقصاً: مخصصات المرحلة الأولى والثانية بحسب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
-	-	مخصص عام محول إلى احتياطي خسائر انخفاض القيمة*

*في حال زيادة المخصصات بحسب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية عن المخصصات بحسب المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، لا يتطلب تحويل أي مبالغ إلى احتياطي انخفاض القيمة.

تمت صياغة المخصصات ومواءمتها مع إدارة مخاطر الائتمان وفقاً لنظام إدارة مخاطر الائتمان والمعايير المصاحبة للتعميم رقم ٢٠٢٤/٣ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠٢٤.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١١. الموجودات الأخرى، بالصافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٨٠٧,٨٥٨	٨٧٩,٦٤٩
٦٩٩,٤٣٤	٦٩٢,٠٢٧
٥٧١,٣٨١	٦٤٥,٤٩٨
٢,٠٧٨,٦٧٣	٢,٢١٧,١٧٤

فوائد مدينة

ذمم مدينة ومدفوعات مقدماً

ممتلكات تم الاستحواذ عليها أثناء تسوية ديون - محتفظ بها للبيع،
بالصافي

تم الحصول على الممتلكات التي تم الاستحواذ عليها لتسوية الديون من أجل إنهاء القرض.

١٢. ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٣٥,٥٦٥,٣٦٦	٣٥,٧٥٢,٦٣٤
٤,٩١٠,٧٩٣	٤,٢٠٨,٣٨٤
١٠,٠٧٣,٥٢٢	١٠,٣٠٦,٥٠٠
٤٠,٢٤٥,٨١٨	٤٤,٥٠٦,٨٧٨
٩٠,٧٩٥,٤٩٩	٩٤,٧٧٤,٣٩٦
٣,١٣٥,٣٦٧	٣,٣٩٣,٧٨٦
٧٩٣,٨٨٩	٥٦٧,٨٦٧
٢٧٧,٢٦٩	٢٢٤,٠١٩
١٢,٧٠١,٧٧٨	١٢,٣٩٢,٩٧٢
١٦,٩٠٨,٣٠٣	١٦,٥٧٨,٦٤٤
١٠٧,٧٠٣,٨٠٢	١١١,٣٥٣,٠٤٠

ودائع العملاء

حسابات جارية وتحت الطلب

حسابات إيداع

أخرى (متضمنة حسابات الضمان العقاري)

ودائع لأجل

الودائع الإسلامية للعملاء

حسابات جارية وتحت الطلب

حسابات إيداع مضاربه

أخرى (متضمنة حسابات الضمان العقاري)

ودائع استثمارية ووكالة

إجمالي ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء

تحتفظ المجموعة باحتياطي مخاطر الاستثمار والذي يمثل جزءاً من حصة المودعين في الأرباح المخصصة كاحتياطي بمبلغ ٨,٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٨,٨ مليون درهم).

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٣. سندات وقروض متوسطة الأجل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)	تغيرات في التدفقات النقدية ألف درهم	تغيرات غير نقدية ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	إيضاح	
٥,٠٣٤,٢٤٩	-	-	٥,٠٣٤,٢٤٩	١-١٣	اتفاقيات إعادة الشراء
٣,٩٤٨,٤٧٥	-	-	٣,٩٤٨,٤٧٥	٢-١٣	سندات متوسطة الأجل
٨,٩٨٢,٧٢٤	-	-	٨,٩٨٢,٧٢٤		الإجمالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ألف درهم (مدققة)	تغيرات في التدفقات النقدية ألف درهم	تغيرات غير نقدية ألف درهم	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	إيضاح	
٢,٩٦٩,٦٨٨	٢,٠٦٤,٥٦١	-	٥,٠٣٤,٢٤٩		اتفاقيات إعادة الشراء
٣,٩٤٨,٤٧٥	-	-	٣,٩٤٨,٤٧٥		سندات متوسطة الأجل
٦,٩١٨,١٦٣	٢,٠٦٤,٥٦١	-	٨,٩٨٢,٧٢٤		الإجمالي

١-١٣ اتفاقيات إعادة شراء

دخلت المجموعة في عدة معاملات إعادة شراء للحصول على تمويل مقابل بيع سندات دين. فيما يلي تفاصيل معاملات إعادة الشراء:

تاريخ الشراء	تاريخ الاستحقاق	السعر ثابت / متغير	المبلغ (مليون دولار أمريكي)	المبلغ (مليون درهم إماراتي)
مايو ٢٠٢٥	مايو ٢٠٢٧	متغير	٢٩٥,٨	١,٠٨٦,٣
أبريل ٢٠٢٣	إبريل ٢٠٢٨	متغير	٢٤٩,٥	٩١٦,٥
مايو ٢٠٢٥	مايو ٢٠٢٨	متغير	٤٩٥,٣	١,٨١٩,٣
يونيو ٢٠٢٥	يونيو ٢٠٢٨	متغير	٣٣٠,٠	١,٢١٢,١

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، بلغت القيمة العادلة لسندات الدين المرهونة مقابل اتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك ما مقداره ٥,٦٩٠,٩ درهم (١,٥٤٩,٤ مليون دولار أمريكي) (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٥,٧٥٩,٤ مليون درهم (١,٥٦٨,٠ مليون دولار أمريكي)).

٢-١٣ سندات متوسطة الأجل

تاريخ الشراء	تاريخ الاستحقاق	السعر ثابت / متغير	المبلغ (مليون دولار أمريكي)	المبلغ (مليون درهم إماراتي)	
يوليو ٢٠٢١	يوليو ٢٠٢٦	متغير	٥٠,٠	١٨٣,٧	سندات تقليدية تجارية
سبتمبر ٢٠٢١	سبتمبر ٢٠٢٦	متغير	٢٥,٠	٩١,٨	سندات تقليدية تجارية
يونيو ٢٠٢٣	يونيو ٢٠٢٨	ثابت	٥٠٠,٠	١,٨٣٦,٥	سندات تقليدية صديقة للبيئة
أكتوبر ٢٠٢٤	أكتوبر ٢٠٢٩	ثابت	٥٠٠,٠	١,٨٣٦,٥	سندات تقليدية تجارية

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٤. المطلوبات الأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٧٥٧,٣٨٣	١,٠٥٨,٢٢١
٤٥,١٧٤	٤٤,٨٨٧
٣٩٣,٨٠٤	٣٤٤,٢٢٧
١٥٤,٥٩٣	٢٥١,٠٩٢
٩٤٨,٩٠٨	١,٠٧٦,٥١٣
٢٠,٣٨١	١٨,٨٢٣
٣٤٥,٠٧٤	٢٦٢,٩٣٦
٥١٣,٣٥٦	٣٤٣,٦٩٣
٦٥٠	٢٢,٧٦٢
٣,١٧٩,٣٢٣	٣,٤٢٣,١٥٤

١٥. حقوق الملكية

١-١٥ رأس المال

يتألف رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ من ٢,٩٨٥,١٩١,٩٤٩ سهم عادي قيمة كل سهم ١ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٩٨٥,١٩١,٩٤٩ سهم قيمة كل سهم ١ درهم). لم يكن هناك تغير خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد في ٢٥ فبراير ٢٠٢٦، وافق المساهمون على توزيع أرباح نقدية بقيمة ٠,٥٨٦٢ درهم للسهم الواحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٠,٥٠٧٤ درهم للسهم الواحد).

٢-١٥ سندات رأس المال الشق الأول

في ٢١ أكتوبر ٢٠٢٠، أصدرت المجموعة سندات رأس المال من الشق الأول بقيمة ٢,٢٠٣,٨ مليون درهم (٦٠٠ مليون دولار أمريكي) وبسعر فائدة سنوي مقداره ٦٪. وقد تم استرداد هذه السندات بالقيمة الاسمية في ٢١ أبريل ٢٠٢٦، وهو أول تاريخ متاح للاستدعاء، وذلك مع سداد الفوائد المستحقة وغير المدفوعة حتى تاريخ الاسترداد (باستثناء هذا التاريخ)، وفقاً للشروط والأحكام المنصوص عليها في نشرة الإصدار المؤرخة في ٢١ أكتوبر ٢٠٢٠. وقد ترتب على عملية الاسترداد استبعاد السندات الرأسمالية الإضافية من الشق الأول من حقوق الملكية خلال الفترة الحالية التي تمت فيها تسوية عملية الاسترداد، كما تم إلغاء إدراج هذه السندات من بورصة يورونكست دبلن وناسداك دبي.

في ١٥ يوليو ٢٠٢٦، قامت المجموعة بإصدار سندات رأسمالية إضافية من الشق الأول بقيمة ٢,٢٠٣,٨ مليون درهم (٦٠٠ مليون دولار أمريكي) وبسعر فائدة سنوي مقداره ٦,٦٢٥٪، وذلك بعد استكمال جميع الإجراءات والمتطلبات الرسمية المتعلقة بالصفقة. وتصنف هذه السندات كرأس مال إضافي من الشق الأول وفقاً لإرشادات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بشأن أدوات رأس المال المتوافقة مع متطلبات بازل III. وتُعد هذه السندات دائمة وثانوية المرتبة وغير مضمونة وغير قابلة للاستدعاء لمدة ست سنوات من تاريخ الإصدار، على أن يكون أول تاريخ للاستدعاء في ١٥ يناير ٢٠٣٢. كما تم إدراج هذه السندات في كل من بورصة يورونكست دبلن وناسداك دبي. وتُدفع التوزيعات المتعلقة بهذه السندات وفقاً للتقدير المطلق للمجموعة، ويجوز للمجموعة إلغاء هذه التوزيعات كلياً أو جزئياً. ولا يحق لحملة هذه السندات المطالبة بأي توزيعات يتم إلغاؤها، كما أن عدم دفع هذه التوزيعات لا يُعد حالة إخلال أو تعثر بموجب شروط الإصدار.

تمت المعالجة المحاسبية لهذه السندات وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٢ "عرض الأدوات المالية". بحسب هذا المعيار إن هذه السندات تصنف كأداة حقوق ملكية وأن الفوائد التي تدفع على هذه السندات تحتسب كخصم من الأرباح المستبقاة. كما أن المعالجة المحاسبية لتكلفة قيد هذه السندات تحتسب كخصم من حقوق الملكية. إن هذه التكاليف هي تكاليف إضافية مرتبطة مباشرة بقيد يخص حقوق الملكية وإلا كان من الممكن تجنبها.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٦. الدخل التشغيلي الآخر

فترة الستة أشهر المنتهية في	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
١٤٢,١٣٢	١٩٣,٠٦٢	٧٤,١١٢	٨١,٩٨٦
٢,٠٥٠	(٤٧٤)	٥٤٩	(٣٥٢)
(٦٤٦)	(٦٧)	(٦٤٦)	(٦٧)
٧,١٣٩	-	١,٤٨٤	-
٦٠,٦٥٩	٦٨,٤٦٣	٢٣,٨٤٠	٢٧,٧٠٨
٢١١,٣٣٤	٢٦٠,٩٨٤	٩٩,٣٣٩	١٠٩,٢٧٥

صافي الأرباح من صرف العملات الأجنبية والأدوات المشتقة
صافي (الخسائر) / الأرباح من الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
صافي الخسائر من بيع استثمارات في سندات دين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
دخل توزيعات أرباح
دخل آخر، صافي

١٧. المصاريف التشغيلية

فترة الستة أشهر المنتهية في	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٣٩٨,٢٦٣	٤١٥,٢١٧	٢٠٥,٩٨٥	٢١٣,٩٩٨
٣٠٩,٤٣٠	٢٩٣,٧٠٦	١٥١,٠٠٥	١٣٥,٥٦٥
٤١,٦٤٦	٦٥,٩١١	٢٢,٠٦١	٣٣,٥٩٢
٧٤٩,٣٣٩	٧٧٤,٨٣٤	٣٧٩,٠٥١	٣٨٣,١٥٥

مصاريف الموظفين
المصاريف العامة والإدارية
الإستهلاك والإطفاء

١٨. صافي مخصصات خسائر انخفاض القيمة

فترة الستة أشهر المنتهية في	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٤,٨٦٩	(١,٩٥٠)	(٦١٢)	(٣,٦٩٢)
(٣٩)	٢٠٥	١٢	٣٨
٢٨٢,٣٨١	٢٣١,٨٥٩	١٤٧,١١٤	١٣٤,١٣٩
-	١٧,٢٤٣	-	-
(٢,٢٨٠)	٨٢,١٣٨	١٦,٦٩٥	٣٤٠
(٧٢,٦٩٤)	(٨٩,٥٥٨)	(٤١,٦٥٥)	(٤٣,٢٠٦)
٢١٢,٢٣٧	٢٣٩,٩٣٧	١٢١,٥٥٤	٨٧,٦١٩

صافي مخصصات خسائر انخفاض القيمة / (المعكوسات) من المستحق من البنوك الأوراق المالية الاستثمارية القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي الموجودات الأخرى
مخصصات / (المعكوسات من) مخصصات خسائر انخفاض القيمة للضمانات المالية والالتزامات الأخرى
مستردات من القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي
صافي مخصصات خسائر انخفاض القيمة للفترة

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٩. الربح الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم من خلال قسمة الأرباح الصافية للمجموعة (التي يتم إدخال مزيد من التعديل عليها فيما يتعلق بمصروفات الفائدة وتكلفة القيد على سندات رأس المال الشق الأول) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة والبالغ ٢,٩٨٥,١٩١,٩٤٩ سهماً (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٢,٩٨٥,١٩١,٩٤٩).

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٦٩٥,٣٥٠	١,٧١٥,٦١٢	٨٦٧,٢٤٠	٨٨٥,٥٨٢	صافي أرباح الفترة
(٦٦,١١٤)	(٦٦,١١٤)	(٦٦,١١٤)	(٦٦,١١٤)	خصم: الفائدة على سندات رأس المال الشق الأول
١,٦٢٩,٢٣٦	١,٦٤٩,٤٩٨	٨٠١,١٢٦	٨١٩,٤٦٨	صافي الربح المعدل للفترة
٢,٩٨٥,١٩٢	٢,٩٨٥,١٩٢	٢,٩٨٥,١٩٢	٢,٩٨٥,١٩٢	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة (ألف سهم)
٠,٥٥	٠,٥٥	٠,٢٧	٠,٢٧	الأرباح المعدلة للسهم (درهم)

إن الربح المخفض للسهم لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ يساوي الربح الأساسي للسهم حيث لم يكن هناك إصدار أي أدوات مالية يجب أخذها بالاعتبار من شأنها التأثير على احتساب الربح المخفض للسهم.

٢٠. النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله المدرج ضمن بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد للمجموعة من المبالغ التالية في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد للمجموعة. قامت المجموعة بإعادة تصنيف النقد وما يعادله للفترة المقارنة.

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٠٠٦,٦٢٩	٨٨٠,٣٣٠	نقد في الصندوق
٢٠,٢٦٦,٢٨٣	١٠,١٤١,٨٦٤	الاحتياطيات القانونية والودائع الأخرى
١,١٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	شهادات إيداع متداولة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
٥,٨٩٨,٦٠١	٦,٣٩٣,٧٢٩	المستحق من البنوك
٢٨,٢٧١,٥١٣	١٩,٤١٥,٩٢٣	
(١,١٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	ناقصا: شهادات إيداع متداولة لدى المصرف المركزي بفترة استحقاق تعاقدية أكثر من ثلاثة أشهر
(٣,٩١٧,٥٣١)	(٤,٧٤٢,٦٤٦)	ناقصاً: المستحق من البنوك بفترة استحقاق تعاقدية أكثر من ثلاثة أشهر
٢٣,٢٥٣,٩٨٢	١٣,١٧٣,٢٧٧	

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢١. المطلوبات الطارئة والالتزامات الغير مسحوبة

تمثل المطلوبات الطارئة التزامات انتمائية بمنح اعتمادات مستندية و ضمانات وهي مصممة لتلبية احتياجات عملاء المجموعة تجاه الأطراف الأخرى. وتمثل الالتزامات غير المسحوبة قيمة التزامات المجموعة بخصوص التسهيلات الائتمانية المعتمدة وغير المسحوبة. وتمثل المطلوبات الطارئة المبينة أدناه الحد الأقصى للخسارة المحاسبية التي قد يتم الاعتراف بها في تاريخ التقرير في حالة إخفاق الأطراف الأخرى تماماً في الوفاء بالتزاماتها وفقاً لما هو متعاقد عليه.

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
المطلوبات الطارئة:	
اعتمادات مستندية	
خطابات الضمان	
إجمالي المطلوبات الطارئة	
التزامات منح تسهيلات انتمائية غير مسحوبة	
التزامات المصاريف الرأسمالية	
التزامات للاستثمارات المستقبلية في حقوق الملكية الخاصة	
إجمالي المطلوبات الطارئة والالتزامات الانتمائية الغير مسحوبة	
٤,٣٤١,٠٣٩	٣,٥٤٠,٢٠١
٢٩,٧٤١,٠٠٨	٢٨,١٠٧,٢٠٧
٣٤,٠٨٢,٠٤٧	٣١,٦٤٧,٤٠٨
٢٤,٦١٦,٥٤٤	٢٥,٤٨٨,٥٦٠
٢٥٨,٨٢٩	٢١٦,١١٨
٤٥,١٠١	٤٥,١٠١
٥٩,٠٠٢,٥٢١	٥٧,٣٩٧,١٨٧

خلال دورة الأعمال الطبيعية، تم رفع بعض القضايا القانونية بواسطة البنك أو على البنك. غير أنه بناءً على تقييم الإدارة لا يوجد تأثير مادي على النتائج المالية للبنك لأي من هذه القضايا.

يلتزم البنك بجميع القوانين ذات العلاقة والتي تحكم أعماله ولا يوجد لدى البنك علم بأية غرامات أو عقوبات مادية تستحق الإفصاح عنها في البيانات المالية.

٢٢. التحليل القطاعي

تستخدم المجموعة قطاعات الأعمال لعرض معلومات القطاعات، وذلك استناداً إلى هيكل الإدارة والتقارير الداخلية للمجموعة، والتي تتم مراجعتها بشكل دوري من قبل اللجنة التنفيذية بغرض تخصيص الموارد لكل قطاع وتقييم أدائه. ويتم من وقت لآخر إجراء عمليات إعادة عرض للبيانات استناداً إلى التغييرات في هيكل الأعمال أو عمليات الدمج. وخلال الفترة، طرأت تغييرات على الهيكل التنظيمي وتوزيع المحافظ بين قطاعي الأعمال المصرفية المؤسسية والأعمال المصرفية للشركات. وتمت إعادة تصنيف أرقام فترة المقارنة السابقة لتتوافق مع عرض الفترة الحالية.

تدفع وتستلم قطاعات الأعمال فوائد إلى ومن الخزينة المركزية لتعكس توزيعات تكاليف التمويل. يتم تحميل الفائدة أو دفعها إلى قطاعات الأعمال والفروع لتتطابق مع التمويل على أسعار تحويل الأموال التي تساوي تقريباً تكلفة التمويل.

قطاعات الأعمال

الأعمال المصرفية المؤسسية	تشتمل على القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع ومنتجات التمويل التجاري وحلول التجارة الإلكترونية لعملاء البنك من المؤسسات (متضمنة المؤسسات الحكومية).
الأعمال المصرفية للشركات	تشتمل على القروض وتمويل رأس المال العامل والتمويل التجاري ومنتجات الودائع إلى العملاء من الشركات الكبيرة (متوسطة وصغيرة الحجم).
الأعمال المصرفية للأفراد	تشتمل على حسابات جارية وحسابات إيداع سهلة الاستخدام وحسابات ودائع ذات سعر ثابت و قروض شخصية و تسهيلات سحب على المكشوف وتمويل سيارات ومنتجات رهن وتسهيلات قروض وتسهيلات ائتمانية أخرى إلى العملاء من الأفراد. ويشمل أيضاً وحدة الالتزامات على مستوى المؤسسة التي تخدم عملاء قطاع الجملة والشركات الصغيرة من غير المقترضين.
التجارة والأعمال الأخرى	يتولى هذا القطاع ترتيبات ومعاملات إدارة الميزانية العمومية بالإضافة إلى إدارة المحفظة الاستثمارية الخاصة بالمجموعة والتعاملات في الأدوات المشتقة لغرض المتاجرة وإدارة المخاطر.

القطاعات الجغرافية

تعمل المجموعة في منطقة جغرافية واحدة وهي دولة الإمارات العربية المتحدة.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٢. التحليل القطاعي (تابع)

الأعمال المصرفية المؤسسية ألف درهم	الأعمال المصرفية للشركات ألف درهم	الأعمال المصرفية للأفراد ألف درهم	التجارة والأعمال الأخرى ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)				
٣٦,٤٩٩,٦٥٣	٥٣,٨٧٩,٦١٠	٢٨,٥٦٦,٤٧٦	٣٥,٥٥٩,١٨٢	١٥٤,٥٠٤,٩٢١
الموجودات				
٣٧,٩١٠,٥٢٥	٣٥,٠٣٨,١٠٧	٤٥,٩٩٥,٢١٦	١٨,٥٩٢,٧٦٩	١٣٧,٥٣٦,٦١٧
المطلوبات				
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)				
٣٤,٣٧٧,٦٤٩	٥٢,٣٥٩,٧٩٦	٢٧,٤٨٠,٨١٧	٤٦,٠٨٩,٧٣٩	١٦٠,٣٠٨,٠٠١
الموجودات				
٣٧,٩٤٠,٠٢٨	٣٧,٩٥١,٨٤٩	٤٦,٨٢٥,٥٦٩	١٨,١٦٨,٠٨٧	١٤٠,٨٨٥,٥٣٣
المطلوبات				
٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)				
٤٠٨,٠٨٥	٧٢٣,٥٦٢	٨٨٩,٢٩٣	(١٧,٨٢٦)	٢,٠٠٣,١١٤
صافي دخل الفوائد و صافي الدخل				
٢٤٩,٩٢٠	٢٠٥,٨٥٢	٣٥٩,٢٢٠	٨١,٩٨٤	٨٩٦,٩٧٦
من التمويل الإسلامي				
٦٥٨,٠٠٥	٩٢٩,٤١٤	١,٢٤٨,٥١٣	٦٤,١٥٨	٢,٩٠٠,٠٩٠
الدخل من غير الفوائد والدخل الآخر				
إجمالي الدخل التشغيلي				
المصاريف التشغيلية				
(١٣١,٩٨٠)	(١٦٦,٢٤١)	(٤٤٩,٠٤٦)	(٢٧,٥٦٧)	(٧٧٤,٨٣٤)
صافي مخصصات خسائر انخفاض القيمة				
١٠٢,٩٨٤	(٢٣٧,٢٢٩)	(١٠٤,٠١٨)	(١,٦٧٤)	(٢٣٩,٩٣٧)
(٢٨,٩٩٦)	(٤٠٣,٤٧٠)	(٥٥٣,٠٦٤)	(٢٩,٢٤١)	(١,٠١٤,٧٧١)
صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل				
٦٢٩,٠٠٩	٥٢٥,٩٤٤	٦٩٥,٤٤٩	٣٤,٩١٧	١,٨٨٥,٣١٩
ضريبة الدخل				
(٥٥,٦٦٧)	(٤٧,٠٤٠)	(٦١,٥٤٧)	(٥,٤٥٣)	(١٦٩,٧٠٧)
صافي أرباح الفترة				
٥٧٣,٣٤٢	٤٧٨,٩٠٤	٦٣٣,٩٠٢	٢٩,٤٦٤	١,٧١٥,٦١٢
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)				
٣٨٧,٣٩٩	٦٧٨,١٦٦	٨٥٥,٣٨٠	٩٣,٥٣٥	٢,٠١٤,٤٨٠
صافي دخل الفوائد و صافي الدخل				
٢٤٥,١٤١	١٦٨,٩٤٧	٣١٧,٦٨٧	٧٧,٣٤٤	٨٠٩,١١٩
من التمويل الإسلامي				
٦٣٢,٥٤٠	٨٤٧,١١٣	١,١٧٣,٠٦٧	١٧٠,٨٧٩	٢,٨٢٣,٥٩٩
الدخل من غير الفوائد والدخل الآخر				
إجمالي الدخل التشغيلي				
المصاريف التشغيلية				
(١٣١,٤٥٩)	(١٨٢,١٢٤)	(٤٦١,٠٥٧)	٢٥,٣٠١	(٧٤٩,٣٣٩)
صافي مخصصات خسائر انخفاض القيمة				
(٢٨,٧٧٤)	(٢٨,٥٤٢)	(١٥٨,٨٧٥)	٣,٩٥٤	(٢١٢,٢٣٧)
(١٦٠,٢٣٣)	(٢١٠,٦٦٦)	(٦١٩,٩٣٢)	٢٩,٢٥٥	(٩٦١,٥٧٦)
صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل				
٤٧٢,٣٠٧	٦٣٦,٤٤٧	٥٥٣,١٣٥	٢٠٠,١٣٤	١,٨٦٢,٠٢٣
ضريبة الدخل				
(٤٢,٢٦٥)	(٥٧,٢٨٠)	(٥٠,٠٣٥)	(١٧,٠٩٣)	(١٦٦,٦٧٣)
صافي أرباح الفترة				
٤٣٠,٠٤٢	٥٧٩,١٦٧	٥٠٣,١٠٠	١٨٣,٠٤١	١,٦٩٥,٣٥٠

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٢. التحليل القطاعي (تابع)

فيما يلي تحليل لإجمالي الدخل التشغيلي لكل قطاع ما بين الدخل من الأطراف الخارجية والدخل ما بين القطاعات:

ما بين القطاعات		الأطراف الخارجية		
٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	
١٤٥,٩٤٩	١٤١,٤٠٩	٤٨٦,٥٩١	٥١٦,٥٩٦	الأعمال المصرفية المؤسسية
(٥٣٧,٠٢٠)	(٢٨٤,٣٨٢)	١,٣٨٤,١٣٣	١,٢١٣,٧٩٦	الأعمال المصرفية للشركات
٤٦١,٧٧٦	٣٤٠,٦٢٨	٧١١,٢٩١	٩٠٧,٨٨٥	الأعمال المصرفية للأفراد
(٧٠,٧٠٥)	(١٩٧,٦٥٥)	٢٤١,٥٨٤	٢٦١,٨١٣	التجارة والأعمال الأخرى
-	-	٢,٨٢٣,٥٩٩	٢,٩٠٠,٠٩٠	إجمالي الدخل التشغيلي

٢٣. الموجودات والمطلوبات المالية

١-٢٣ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة للموجودات والمطلوبات المالية:

إجمالي القيمة الدفترية	القيمة العادلة من التكلفة المطفأة	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٣,٠٢٢,١٩٤	١٣,٠٢٢,١٩٤	-	-	٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)
٦,٣٨٤,٧٥٩	٦,٣٨٤,٧٥٩	-	-	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
١٨,٨٢٥,٠٩٥	٧,٤٧٧,٢٩٥	١١,١٨٤,٨٥٤	١٦٢,٩٤٦	المستحق من البنوك، بالصافي
١٠٤,١٩٤,١٦٢	١٠٤,١٩٤,١٦٢	-	-	الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي
٤٨٠,٠٨٥	-	-	٤٨٠,٠٨٥	القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي
٨,٢٠٤,٨٩٢	٨,٢٠٤,٨٩٢	-	-	القيمة السوقية الموجبة للأدوات المشتقة
١,١١٠,٤٦٥	١,١١٠,٤٦٥	-	-	قبولات بنكية
١٥٢,٢٢١,٦٥٢	١٤٠,٣٩٣,٧٦٧	١١,١٨٤,٨٥٤	٦٤٣,٠٣١	الموجودات الأخرى، بالصافي
				إجمالي الموجودات المالية
٩,٠٧٨,٤٣٢	٩,٠٧٨,٤٣٢	-	-	المستحق للبنوك
١٠٧,٧٠٣,٨٠٢	١٠٧,٧٠٣,٨٠٢	-	-	ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
٨,٩٨٢,٧٢٤	٨,٩٨٢,٧٢٤	-	-	سندات وقروض متوسطة الأجل
٣٨٧,٤٤٤	-	-	٣٨٧,٤٤٤	القيمة السوقية السالبة للأدوات المشتقة
٨,٢٠٤,٨٩٢	٨,٢٠٤,٨٩٢	-	-	مستحقات متعلقة بالقبولات البنكية
٣,١٥٨,٩٤٢	٣,١١٣,٧٦٨	٤٥,١٧٤	-	المطلوبات الأخرى
١٣٧,٥١٦,٢٣٦	١٣٧,٠٨٣,٦١٨	٤٥,١٧٤	٣٨٧,٤٤٤	إجمالي المطلوبات المالية

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٣ الموجودات والمطلوبات المالية (تابع)

١-٢٣ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية (تابع)

إجمالي القيمة الدفترية	التكلفة المطفأة	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
				٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
٢٢,٣٦٠,٩٣١	٢٢,٣٦٠,٩٣١	-	-	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
٤,٧٠٠,٠٧٠	٤,٧٠٠,٠٧٠	-	-	المستحق من البنوك، بالصافي
٢٠,٣٥٩,١٤٤	١٠,٠٢٠,٥٦٢	١٠,١٨٠,٣٩٨	١٥٨,١٨٤	الأوراق المالية الاستثمارية، بالصافي
١٠١,٠٤٨,٩٧٢	١٠١,٠٤٨,٩٧٢	-	-	القروض والتسليفات والتمويل الإسلامي، بالصافي
٣٦٠,٦٩٧	-	-	٣٦٠,٦٩٧	القيمة السوقية الموجبة للأدوات المشتقة
٨,٠٢٠,٥٦٦	٨,٠٢٠,٥٦٦	-	-	قبولات بنكية
١,١٢٧,٤٦٦	١,١٢٧,٤٦٦	-	-	الموجودات الأخرى، بالصافي
١٥٧,٩٧٧,٨٤٦	١٤٧,٢٧٨,٥٦٧	١٠,١٨٠,٣٩٨	٥١٨,٨٨١	إجمالي الموجودات المالية
٨,٧٦٠,٥١٢	٨,٧٦٠,٥١٢	-	-	المستحق للبنوك
١١١,٣٥٣,٠٤٠	١١١,٣٥٣,٠٤٠	-	-	ودائع العملاء والودائع الإسلامية للعملاء
٨,٩٨٢,٧٢٤	٨,٩٨٢,٧٢٤	-	-	سندات وقروض متوسطة الأجل
٣٤٥,٥٣٧	-	-	٣٤٥,٥٣٧	القيمة السوقية السالبة للأدوات المشتقة
٨,٠٢٠,٥٦٦	٨,٠٢٠,٥٦٦	-	-	مستحقات متعلقة بالقبولات البنكية
٣,٤٠٤,٣٣١	٣,٣٥٩,٤٤٤	٤٤,٨٨٧	-	المطلوبات الأخرى
١٤٠,٨٦٦,٧١٠	١٤٠,٤٧٦,٢٨٦	٤٤,٨٨٧	٣٤٥,٥٣٧	إجمالي المطلوبات المالية

٢-٢٣ قياس القيمة العادلة – النظام المدرج للقيمة العادلة

يبين الجدول أدناه تصنيف القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المصنفة ضمن مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

تم تعريف مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كالتالي:

المستوى ١: سعر السوق المدرج (غير المعدل) في سوق نشطه لأداة مطابقة. تعتبر الأداة المالية أنها مدرجة في سوق نشطة إذا كانت الأسعار المدرجة متاحة بسهولة وبصورة منتظمة من بورصة أو تاجر أو وسيط أو نشاط أو مجموعة أو خدمة تسعير أو هيئة تنظيمية وتمثل هذه الأسعار المعاملات السوقية الفعلية المتكررة بصورة منتظمة وفقاً لشروط السوق الاعتيادية.

المستوى ٢: أساليب التقييم بناءً على المدخلات الملحوظة، سواء بصورة مباشرة (كالأسعار) أو بصورة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار). تشمل هذه الفئة على الأدوات التي يتم تقييمها باستخدام: أسعار مدرجة في أسواق نشطة لأدوات مماثلة أو الأسعار المدرجة لأدوات نموذجية أو أساليب تقييم أخرى بحيث تكون جميع المدخلات الملحوظة مستقاة بصورة مباشرة أو غير مباشرة من بيانات السوق.

المستوى ٣: أساليب التقييم باستخدام مدخلات هامة غير ملحوظة. تشمل هذه الفئة على الأدوات التي يتم تقييمها باستخدام أساليب تقييم تشمل على مدخلات غير ملحوظة بحيث يكون للمدخلات غير الملحوظة أثراً كبيراً في تقييم الأداة. تشمل هذه الفئة على أدوات يتم تقييمها بناءً على الأسعار المدرجة لأدوات مماثلة بحيث تكون التسويات أو الافتراضات الهامة غير ملحوظة وضرورية لبيان الفروق بين الأدوات.

ما عدا الموجودات والمطلوبات المالية المبينة في الجدول أدناه، فإن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٣. الموجودات والمطلوبات المالية (تابع)

٢٠٢٣ - قياس القيمة العادلة - النظام المتدرج للقيمة العادلة (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	إجمالي القيمة العادلة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
الاستثمارات				
أدوات حقوق ملكية ومحافظ	-	-	١٥٧,٩٩٧	١٥٧,٩٩٧
الأوراق المالية ذات المعدلات الثابتة	١٠,٦١٧,٩٤٠	٥٧١,٨٦٣	-	١١,١٨٩,٨٠٣
القيمة السوقية الموجبة للعقود الآجلة لصرف العملات الأجنبية والمشتقات الأخرى	-	٤٨٠,٠٨٥	-	٤٨٠,٠٨٥
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	-	-
القيمة السوقية السالبة للعقود الآجلة لصرف العملات الأجنبية والمشتقات الأخرى	-	(٣٨٧,٤٤٤)	-	(٣٨٧,٤٤٤)
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	١٠,٦١٧,٩٤٠	٦٦٤,٥٠٤	١٥٧,٩٩٧	١١,٤٤٠,٤٤١

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	إجمالي القيمة العادلة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
الاستثمارات				
أدوات حقوق ملكية ومحافظ	٥٢,٣٥٥	-	١٦١,٢٤٥	٢١٣,٦٠٠
الأوراق المالية ذات المعدلات الثابتة	٩,٥٤٢,١١٢	٥٨٢,٨٧٠	-	١٠,١٢٤,٩٨٢
القيمة السوقية الموجبة للعقود الآجلة لصرف العملات الأجنبية والمشتقات الأخرى	-	٣٦٠,٦٩٧	-	٣٦٠,٦٩٧
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	-	-
القيمة السوقية السالبة للعقود الآجلة لصرف العملات الأجنبية والمشتقات الأخرى	-	(٣٤٥,٥٣٧)	-	(٣٤٥,٥٣٧)
بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٩,٥٩٤,٤٦٧	٥٩٨,٠٣٠	١٦١,٢٤٥	١٠,٣٥٣,٧٤٢

إن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية (الغير مسجلة بالقيمة العادلة) لا تختلف بشكل كبير عن قيمتها العادلة.

خلال الفترة، لم يكن هناك أية تحويلات فيما بين المستوى ١ والمستوى ٢ والمستوى ٣ من مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المبينة أعلاه. علاوة على ذلك، لم يكن هناك أية تغيرات في أساليب التقييم المستخدمة فيما يتعلق بتقييم الأدوات المالية خلال الفترة الحالية أو السابقة.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٤. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تمتلك مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية ٢٠٪ من رأس مال البنك، إن مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية مملوكة بالكامل لحكومة دبي ("الحكومة"). تطبق المجموعة الإعفاء الوارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة" والذي يسمح بتقديم إفصاحات مخفضة عن الأطراف ذات العلاقة فيما يتعلق بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بالحكومة.

تدخل المجموعة في سياق الأعمال الإعتيادية في معاملات مع مساهمي الأغلبية وأعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة لدى المجموعة وشركاتهم ذات العلاقة. يتم اعتماد شروط هذه المعاملات من قبل مجلس إدارة المجموعة. تتم المعاملات مع هذه الأطراف ذات العلاقة بنفس الشروط إلى حد كبير، بما في ذلك أسعار الفائدة والضمانات، كذلك الساندة في نفس الوقت بالنسبة للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجية.

أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين		أطراف حكومية ذات علاقة		أطراف أخرى ذات علاقة	
٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
-	-	٣٦٧,٣٠٠	١٨٣,٦٥٠	-	-
-	-	٣٣٨,١٦٢	٣٤٦,٥٩٩	-	-
٤٤,٢١١	٥٣,١٨٤	٢٧,٨٠٠	٣١,٨٠٠	٢,٠٩٢,٥٢٣	٢,١١٣,٢٣٨
-	-	-	١,٨١٢	١٧٢,٢٧٢	٢٥٤,٦٧٧
-	-	٥,٥٣٤	٧,٢٥١	٢٦٣,٤٤٠	٢٦٨,٥٥٢
-	-	٢٩١,١٥١	٢٧٠,٤٤٧	٤٦٣,١٩٤	٥٠٣,٤٤٨
٢,٦٤٥	٤,٠١٦	٨٠٨,٢٢٣	٧٢٥,٣٣٦	٣٤٢,٢٧٤	٥٧٨,٢٧٥
-	-	١٥,١٣٣	١٢,٨١٧	-	-
٤٣٠,٢٣١	٣٨٥,٦٩٨	٣,٠٦٦,٧٢٤	٧,١٩٣,٦٨٣	١,٨٨٤,١٥٩	١,٦٣١,١٣١
٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٢,٠٣٤	٢,٤٧٧	١,٥٤٧	٢,٦٣٢	٦٤,٧٦٢	١٠٨,٠١٢
٤,٨٩٦	٤,٣٤٢	١٠٧,٣٢٠	١٤٥,٠٥٧	٢٧,٢٦٨	٢٦,٠٨٩

خلال الفترة، استلمت المجموعة توزيعات أرباح من الشركة الزميلة بمبلغ ١٣,٢ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ١٣,٢ مليون درهم).

إن كبار موظفي الإدارة هم الأشخاص الذين تكون لهم السلطة والمسؤولية للتخطيط والتوجيه والرقابة على أنشطة المجموعة سواءً بطريقة مباشرة أو غير مباشرة ويشمل ذلك أي عضو من أعضاء مجلس إدارة المجموعة (سواءً كان تنفيذياً أو غير ذلك).

تمثل الأطراف الأخرى ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والأطراف ذات العلاقة بأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا.

بلغت الأتعاب المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة لقاء حضورهم لإجتماعات اللجان المنبثقة عن المجلس خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦: ١,٣٨ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ١,٣٥ مليون درهم).

بلغت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة خلال الفترة ٢٧,٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢٧,٣ مليون درهم).

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
١٥,٨٠١	١٥,٠٨٩	٣٩,٥٧٩	٢٥,٢٤٧
٥٧٥	٥٥٧		

امتيازات موظفي الإدارة الرئيسيين

الرواتب

امتيازات نهاية الخدمة

امتيازات أخرى

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٥. كفاية رأس المال

يقوم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بالإشراف على المجموعة على أساس موحد ولذلك يتلقى معلومات حول كفاية رأس المال ويحدد متطلبات رأس المال للمجموعة ككل. اعتباراً من عام ٢٠١٧، يتم احتساب رأس المال على مستوى المجموعة باستخدام إطار بازل ٣ للجنة بازل للرقابة المصرفية ("لجنة بازل")، بعد تطبيق التعديلات التي يقدمها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي مع مراعاة المصلحة الوطنية. يتألف إطار بازل ٣، شأنه شأن بازل ٢، من ثلاث "ركائز": الحد الأدنى لمتطلبات رأس المال، وعملية المراجعة الرقابية وانضباط السوق.

ينقسم رأس المال النظامي للمجموعة إلى ثلاث فئات رئيسية وهي الشق الأول لحقوق الملكية العادية وسندات الشق الأول الإضافية والشق الثاني، اعتماداً على خصائصها.

- رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول ويمثل الفئة الأعلى جودة من رأس المال، يشتمل على رأس المال، والاحتياطي القانوني والاحتياطيات الأخرى واحتياطيات القيمة العادلة والأرباح المستبقاة؛ بعد خصم الموجودات غير الملموسة والتعديلات النظامية الأخرى المتعلقة بالبنود المدرجة في حقوق المساهمين و لكن يتم التعامل معها بصورة مختلفة لأغراض خاصة بكفاية رأس المال حسب التوجيهات المقترحة من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- يشتمل الشق الأول الإضافي من رأس المال على أدوات رأس المال للأسهم غير العادية.
- الشق الثاني لرأس المال، يشتمل على احتياطيات جماعية والتي يجب ان لا تتخطى ١,٢٥٪ من إجمالي الموجودات الائتمانية المرجحة بالمخاطر.

يلخص الجدول التالي مكونات رأس المال النظامي والنسب المئوية للمجموعة بحسب تعليمات بازل ٣ والمطابقة لجميع المتطلبات الخارجية المتعلقة برأس المال.

وفقاً لأحكام المصرف المركزي بشأن بازل ٣، يبلغ رأس المال المطلوب كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ ما نسبته ١٣٪ ويشمل المصد الرأسمالي التحوطي بنسبة ٢,٥٪. كما قامت المجموعة بتطبيق المعايير الصادرة بموجب التعميم المؤرخ في ١٢ نوفمبر ٢٠٢٠ و ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٢ والتي تحتوي على إرشادات إضافية بخصوص مخاطر الائتمان، مخاطر السوق، المخاطر التشغيلية واستثمارات حقوق الملكية في صناديق الاستثمار، المخاطر الائتمانية للطرف المقابل وتعديل القيمة الائتمانية. وتدعم المعايير تطبيق "المتطلبات العائدة لكفاية رأس المال" (تعميم رقم ٢٠٢٢/٥٢).

أطلق مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي حزمة تعزيز مرونة المؤسسات المالية من خلال الإشعار الأولي الصادر بتاريخ ١٧ مارس ٢٠٢٦ (الإصدار الأول)، ثم من خلال تحديث لاحق بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (الإصدار الثاني)، والتي تضمنت مجموعة من التدابير الرقابية المؤقتة الهادفة إلى تعزيز مرونة القطاع المصرفي ودعم الاقتصاد الإماراتي. وتظل هذه التدابير سارية المفعول حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. وبموجب معايير حزمة تعزيز مرونة المؤسسات المالية، تم تخفيض متطلب احتياطي رأس المال الدوري المعاكس (Countercyclical Capital Buffer - CCyB) من ٠,٥٪ إلى ٠٪ بالنسبة للتعرضات الائتمانية المؤهلة للقطاع الخاص داخل دولة الإمارات العربية المتحدة. كما أنه، في حين بقي متطلب احتياطي حفظ رأس المال (Capital Conservation Buffer - CCB) دون تغيير عند مستوى ٢,٥٪، فقد سمح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للمؤسسات المالية الكبيرة باستخدام ما يصل إلى نقطة مئوية واحدة (١,٠٪) من احتياطي حفظ رأس المال دون أن يترتب على ذلك أي إجراءات أو تبعات رقابية خلال فترة سريان هذه التدابير التخفيفية.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٥. كفاية رأس المال (تابع)

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢,٩٨٥,١٩٢	٢,٩٨٥,١٩٢	رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول
١,٤٩٢,٥٩٦	١,٤٩٢,٥٩٦	رأس المال
١,٣٦٦,٦٦٣	١,٣٦٦,٦٦٣	الاحتياطي القانوني والنظامي
٩,٩٢٢,٦٣٠	١١,٥٥٩,٣٩٨	الاحتياطي العام والاحتياطيات الأخرى
(٢٨٨,٨٩٨)	(٤٣٦,٨٨٤)	الأرباح المستبقة
١٥,٤٧٨,١٨٣	١٦,٩٦٦,٩٦٥	الدخل الشامل الآخر المتراكم
(٥٣١,١٠٧)	(٥٥٩,٠٦١)	الخصومات والتعديلات النظامية
١٤,٩٤٧,٠٧٦	١٦,٤٠٧,٩٠٤	إجمالي رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول
٢,٢٠٣,٨٠٠	-	سندات رأس المال الشق الأول الإضافية
١٧,١٥٠,٨٧٦	١٦,٤٠٧,٩٠٤	الشق الأول من رأس المال
١,٣٤٩,٠٥٦	١,٤٢٥,٦٦٦	الشق الثاني من رأس المال
١,٣٤٩,٠٥٦	١,٤٢٥,٦٦٦	المخصص العام المؤهل
		الشق الثاني من رأس المال
١٨,٤٩٩,٩٣٢	١٧,٨٣٣,٥٧٠	إجمالي رأس المال النظامي
١٠٧,٩٢٤,٥١٦	١١٤,٠٥٣,٣١٨	الموجودات المرجحة للمخاطر
١,٠٥٣,٧٣٤	١,٥٧٢,٥٣٨	مخاطر الائتمان
١٠,٢١٧,٥٢٢	١٠,٥٤١,٩٧٦	مخاطر السوق
١١٩,١٩٥,٧٧٢	١٢٦,١٦٧,٨٣٢	المخاطر التشغيلية
		الموجودات المرجحة للمخاطر
١٢,٥٤%	١٣,٠٠%	نسبة كفاية رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول
١٤,٣٩%	١٣,٠٠%	نسبة كفاية رأس المال- الشق الأول
١,١٣%	١,١٣%	نسبة كفاية رأس المال- الشق الثاني
١٥,٥٢%	١٤,١٣%	نسبة كفاية رأس المال

٢٦. ضريبة الدخل الموحدة للمجموعة

إن العنصر الرئيسي لمصروف ضريبة الدخل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ هو:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١٦٦,٦٧٣	١٦٩,٧٠٧	ضريبة دخل الشركات
		العام الحالي
(٢١٢)	١٧٧	الضريبة المعترف بها في قائمة الدخل الشامل الآخر
١٨,٥٧٠	(٢٢,١١٢)	الضريبة في الدخل الشامل الآخر
		الضريبة المؤجلة في الدخل الشامل الآخر

المعدل القياسي لضريبة الشركات المطبقة على الأرباح المسجلة هو ٩% (٢٠٢٥: ٩%).

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٦. ضريبة الدخل الموحدة للمجموعة (تابع)

يبلغ معدل الضريبة الفعلي الموحد للمجموعة ٩,٠٠٪ لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. ويرد أدناه بيان تسوية الأرباح قبل الضريبة. ويُعترف بمصروف الشركة بمبلغ يُحدد بضرب الربح (الخسارة) قبل الضريبة لفترة التقرير المرحلي في أفضل تقدير للإدارة لمتوسط معدل ضريبة الدخل السنوي المرجح المتوقع للسنة المالية كاملة. وقد يختلف معدل الضريبة الفعلي في البيانات المالية المرحلية عن تقدير الإدارة لمعدل الضريبة الفعلي للبيانات المالية السنوية.

يمكن تسوية تكلفة الفترة مع الربح قبل الضريبة على النحو التالي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٨٦٢,٠٢٣	١,٨٨٥,٣١٩	صافي أرباح الفترة قبل مصروف ضريبة الدخل
١٦٧,٥٨٢	١٦٩,٦٧٩	الضريبة بالمعدل المحلي للشركة البالغ ٩٪ (السنة المالية ٢٠٢٥: ٩٪)
(١,٢٤٨)	(٥٣٥)	الأثر الضريبي للدخل غير الخاضع للضريبة في تحديد الربح الخاضع للضريبة
١٤٨	٣٥٩	الأثر الضريبي للمصاريف غير القابلة للخصم في تحديد الربح الخاضع للضريبة
١٩١	٢٠٤	تعديلات أخرى
١٦٦,٦٧٣	١٦٩,٧٠٧	مصروف الضريبة للفترة
٩٪	٩٪	معدل الضريبة الفعلي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
-	٩١	بيان الدخل الشامل الآخر
(٢١٥)	٨٦	الضريبة
		بنود لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر:
		الأرباح الاكتوارية من التزامات منافع التقاعد
		صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية (أو الأدوات)
		بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		الضريبة المؤجلة
		بنود يحتمل إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو الخسائر:
١٨,٥٧٠	(٢٢,١١٢)	صافي التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات في سندات الدين (أو أدوات) محتفظ
		بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨,٣٥٨	(٢١,٩٣٥)	إجمالي ضريبة الدخل المعترف بها مباشرة في حقوق الملكية

٢٧. الدعامة ٢

أصدرت دولة الإمارات العربية المتحدة قرار مجلس الوزراء رقم (١٤٢) لسنة ٢٠٢٤ بشأن تطبيق ضريبة الحد الأدنى المحلية للتكميلية ("DMTT"). وستطبق هذه الضريبة على الشركات متعددة الجنسيات ("MNEs") التي تندرج ضمن نطاق الركيزة الثانية، وذلك استناداً إلى قواعد منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية النموذجية العالمية لمكافحة تآكل القاعدة الضريبية ("GloBE"). وستفرض هذه القواعد في الحالات التي يكون فيها معدل الضريبة الفعلي ("ETR") للشركة متعددة الجنسيات في دولة الإمارات العربية المتحدة أقل من ١٥٪. وقد قامت الإدارة بتقييم وضع بنك دبي التجاري وخلصت إلى أنه لا يُعتبر مجموعة متعددة الجنسيات (MNE) بموجب قواعد الركيزة الثانية في دولة الإمارات. وبالتالي، لا توجد أي آثار مترتبة مرتبطة بالركيزة الثانية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

٢٨. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتوافق مع العرض المتبع في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة، وليس لها تأثيراً جوهرياً.

بنك دبي التجاري ش.م.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٩. أثر الوضع الجيوسياسي الحالي

تعود الأزمة المستمرة في منطقة الشرق الأوسط الأوسع إلى تصاعد التوترات الجيوسياسية والنزاعات الإقليمية ، مما أدى إلى اضطرابات كبيرة وحالة من عدم اليقين. وقد تنطوي هذه التحديات على آثار اقتصادية كلية، بما في ذلك اضطرابات سلاسل التوريد، وزيادة التقلبات في أسواق الطاقة العالمية، والضغوط التضخمية التي تؤثر على الاقتصادات داخل المنطقة وخارجها. واستجابةً لهذه الظروف الاقتصادية الاستثنائية، أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ("المصرف المركزي") حزمة تعزيز مرونة المؤسسات المالية ، حيث بدأ تطبيق الإصدار ١,٠ اعتباراً من ١٧ مارس ٢٠٢٦ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، تلاه الإصدار ٢,٠ اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٦ وحتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. وتتضمن الحزمة أدوات لإدارة السيولة، وإجراءات رقابية مؤقتة لتخفيف متطلبات السيولة ومصدات رأس المال، وتعديلات على معايير إدارة مخاطر الائتمان، بالإضافة إلى توقعات بتقديم الدعم للعملاء المتأثرين.

وكجزء من هذه الحزمة، يجوز للبنوك الاستفادة من إجراء الرصيد الاحتياطي (Reserve Balance Measure - RBM)، الذي يسمح بالسحب دون غرامات لما يصل إلى ٣٠٪ من الحد الأدنى لمتطلبات الاحتياطي الإلزامي، مما يعزز مرونة إدارة السيولة عند الحاجة. كما أتاح المصرف المركزي للبنوك إمكانية الوصول إلى تسهيلات السيولة لأجل المضمونة بالضمانات بالدرهم الإماراتي من خلال تسهيل التأمين المشروط للسيولة (Contingent Liquidity Insurance Facility - CLIF)، وبالدولار الأمريكي من خلال تسهيل سيولة الدولار الأمريكي (USD Dollar Liquidity Facility - USDLF)، وذلك بموجب الدعامة الثالثة (Pillar III) من لائحة إطار إدارة الودائع (DMF) رقم ٣٣٣/٢٠٢٢CBUAE/MMD/، بهدف إدارة أي ضغوط محتملة على السيولة.

كما أصدر المصرف المركزي معايير حزمة تعزيز مرونة المؤسسات المالية (FIRP Standards) - الإصدار ٢,٠، السارية اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٦ وحتى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. واستناداً إلى هذه المعايير، سيظل إجراء الرصيد الاحتياطي متاحاً حتى ١١ أغسطس ٢٠٢٦، بما يغطي ثلاث فترات احتياطي بعد انتهاء العمل بالإصدار ١,٠ من الحزمة. وسيتم إلغاء هذا الإجراء تدريجياً خلال دورة احتياطي واحدة تمتد من ٢٩ يوليو إلى ١١ أغسطس ٢٠٢٦، حيث سيتم تخفيض نسبة السحب المسموح بها دون غرامات من الحد الأدنى لإجمالي الاحتياطي من ٣٠٪ إلى ١٥٪. واعتباراً من ١٢ أغسطس ٢٠٢٦، لن يظل الإعفاء من الغرامات سارياً ومن المتوقع أن تلتزم البنوك بالكامل بمتطلبات الاحتياطي النقدي الإلزامي. وخلال الفترة، لم يقم البنك باستخدام إجراءات الدعم المتعلقة بالسيولة التي تم توفيرها بموجب الحزمة.

وتقوم فرق الائتمان والأعمال في المجموعة بمراجعة المحفظة الائتمانية بصورة مستمرة، بما في ذلك جميع الانكشافات الجوهرية تجاه القطاعات الأعلى مخاطرة مثل العقارات والضريبة، بالإضافة إلى عملاء الخدمات المصرفية للأفراد، لا سيما العاملين في القطاعات المتأثرة بشكل مباشر التي قد تشهد آثاراً أكثر وضوحاً على المدى القصير. وقد بدا أن الأثر الفعلي كان محدوداً نسبياً حتى الآن، وتتم متابعتها عن كثب. وتظل المجموعة ملتزمة بالكامل بدعم عملائها خلال هذه الفترة التي تتسم بعدم اليقين. ويتم تقييم عملاء الشركات الصغيرة والمتوسطة بناءً على استقرار نشاط المالك واستدامة الأعمال، وقد قامت المجموعة بدعم أي اختلالات مؤقتة في التدفقات النقدية قصيرة الأجل من خلال تأجيل الأقساط وإعادة هيكلة التسهيلات الائتمانية عند الاقتضاء. قامت المجموعة بتمديد بعض تأجيلات السداد قصيرة الأجل المقدمة للعملاء المؤهلين ضمن حزمة الدعم.

وعند تحديد خسائر الائتمان المتوقعة (ECL) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، قامت المجموعة بمراقبة الآثار المحتملة الناجمة عن التوترات الجيوسياسية والنزاعات الإقليمية. كما تطبق المجموعة إطار حوكمة مخصصاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (IFRS ٩)، يتولى مراجعة واعتماد انتقالات المراحل الائتمانية، والتعديلات الإدارية على تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة، والسيناريوهات الاقتصادية الكلية وأوزانها المستخدمة في احتساب هذه الخسائر.

المعلومات الاستشرافية

في ضوء البيئة الحالية التي تتسم بعدم اليقين، قامت المجموعة بتحديث توقعاتها الاقتصادية الكلية خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٦ لتعكس آثار التوترات الجيوسياسية والنزاعات الإقليمية. وكما هو الحال مع جميع التوقعات الاقتصادية، فإن هذه التقديرات واحتمالات تحققها تخضع بطبيعتها لدرجة من عدم اليقين، ولذلك قد تختلف النتائج الفعلية اختلافاً جوهرياً عن تلك المتوقعة.