أرابتك القابضة " ش.م.ع. "

والشركات التابعة لها

دبي – الإمارات العربية المتحدة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وتقرير المراجعة

للفترة من ١ يناير ٢٠٠٨ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٨

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وتقرير المراجعة
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٨ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٨

جدول المحتويات

	صفحـــة
تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	١
الميزانية العمومية المرحلية الموجزة الموحدة	٢ – ٣
بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد	٤
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد	٥
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد	٦ – ٧
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	٨ – ٢٢

Deloitte.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
برج المدينة ٢، جناح ١٠٠١
شارع الشيخ زايد
صندوق البريد ٤٢٥٤ - دبي
الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٣٣١٣٢١١ (٤) ٩٧١+
فاكس: ٣٣١٤١٧٨ (٤) ٩٧١+
www.deloitte.com

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

السادة أعضاء مجلس الإدارة
أرابتك القابضة " ش.م.ع. "
دبي - الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

قمنا بمراجعة الميزانية العمومية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة **لأرابتك القابضة " ش.م.ع. " (" الشركة ") والشركات التابعة لها (معاً " المجموعة ")** كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ وكذلك المعلومات المرحلية الموجزة الموحدة للدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، والإيضاحات المرفقة ٠ إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "المعلومات المالية المرحلية IAS34"٠ إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا ٠

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، " مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة " ٠ تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى ٠ إن نطاق المراجعة أقل جوهريا من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق ٠ لذا ، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها ٠

الإستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها ، من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ .

ديلويت آند توش

أنيس صادق
سجل مدقق الحسابات رقم ٥٢١

دبي في ٢٤ يوليو ٢٠٠٨

الميزانية العمومية المرحلية الموجزة الموحدة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	إيضاح	٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (مدققة)
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد وما يعادله		٧٣٢,٥٣٣,٧٤٤	٩٠٤,٠٦٣,٠٩٤
موجودات مالية أخرى		٨٤,٣٧٨,٧٢١	٩٣,٥٧٣,٧٢١
ذمم تجارية وحسابات مدينة أخرى		٢,٧٥٣,٤٥٥,٦٣٤	١,٩٣٢,٩٣٧,٣٠٨
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٦ (ب)	٢٤٢,٨٦٦,١٧٧	١٢٦,١٩٣,٩١٤
البضاعة		٢٣٠,٤٧٥,١٥٠	١٨٣,٧٧٢,١٥٥
موجودات متداولة أخرى		١٥٠,٥١٩,٤٨٠	١٢١,٩٩٧,٩٠٣
مجموع الموجودات المتداولة		٤,١٩٤,٢٢٨,٩٠٦	٣,٣٦٢,٥٣٨,٠٩٥
الموجودات غير المتداولة			
موجودات مالية أخرى		٣٠,٢٠٤,٤٣١	١٩,٠٢١,٩٩٨
موجودات غير ملموسة	٨	٢٦٢,٨٣١,٢١٣	٢٨٠,٦٠٨,٥٥٧
الشهرة		٢٥٢,٢٦٥,١٥٢	٢٣٢,٩٢٧,٠٣٤
محتجزات مدينة – الجزء غير الجاري		٣٥٥,٦٠٤,٠٣٩	١٧٧,٥٣٤,٨٥٨
موجودات أخرى غير متداولة		٢١,٨٨٣,٠٨٣	١٧,٤٤٥,١٢٤
ممتلكات ، آلات ومعدات	٩	١,٠٥٥,٩٩٠,٢١١	٧٤٩,٥٣٩,٤٢٣
مجموع الموجودات غير المتداولة		١,٩٧٨,٧٧٨,١٢٩	١,٤٧٧,٠٧٦,٩٩٤
مجموع الموجودات		٦,١٧٣,٠٠٧,٠٣٥	٤,٨٣٩,٦١٥,٠٨٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

	إيضاح	٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (مدققة)
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
قروض بنكية		٣١٣,٩٠٨,٩٩٦	٢٠٩,٢٨٦,٦٠٩
ذمم تجارية وحسابات دائنة أخرى		٣,٧٤٩,٥٥٣,٨٧٠	٢,٩٢٣,٤٥٦,٤٤١
مطلوب لأطراف ذات علاقة	٦ (ج)	٩٨,٠٩٦,١٩٧	١٢٨,٠٦١,٤٢٤
ضرائب دخل مستحقة		١,٠٤٦,١٣٢	--
مجموع المطلوبات المتداولة		٤,١٦٢,٦٠٥,١٩٥	٣,٢٦٠,٨٠٤,٤٧٤
المطلوبات غير المتداولة			
قروض بنكية		١٤٤,٤٨١,٢٨٢	١٩,٩٣٤,٣٥٤
مخصص تعويض نهاية خدمة الموظفين		١٠٦,٧٤١,٥٤٨	٩٥,٩٩٤,٨٤٩
دفعات مقدمة من عملاء عن عقود مقاولات		--	١٦,٦٠٨,٧٤٦
محتجزات دائنة – الجزء غير الجاري		١١٦,٦٨٧,٧٠٨	٥٨,١٧٥,٤٧٩
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٣٦٧,٩١٠,٥٣٨	١٩٠,٧١٣,٤٢٨
مجموع المطلوبات		٤,٥٣٠,٥١٥,٧٣٣	٣,٤٥١,٥١٧,٩٠٢
رأس المال والإحتياطيات			
رأس المال	١٢	٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠	٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠
إحتياطي قانوني		١٤٢,٢٩٥,٣٦٣	٩١,٨١١,٥٤٩
إحتياطي التغير في القيمة العادلة		٨,١٧٤,١١٣	٩,٧١٤,١٧٨
أرباح مدورة		٧٠٥,٦٥٨,٢٧٠	٥٥٠,٣٠٣,٩٤٢
حقوق خاصة بمساهمي الشركة الأم		١,٤٥٤,١٢٧,٧٤٦	١,٢٤٩,٨٢٩,٦٦٩
حقوق الأقلية		١٨٨,٣٦٣,٥٥٦	١٣٨,٢٦٧,٥١٨
مجموع حقوق الملكية		١,٦٤٢,٤٩١,٣٠٢	١,٣٨٨,٠٩٧,١٨٧
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٦,١٧٣,٠٠٧,٠٣٥	٤,٨٣٩,٦١٥,٠٨٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم إعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الصفحة ٢ إلى ٢٢ والموافقة على إصدارها من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ يوليو ٢٠٠٨ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل :

رياض كمال
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة المنتدب

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٨ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٨
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	نصف السنة المنتهية في ٣٠ يونيو		ربع السنة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
الإيرادات	٤,١٦١,٧٣٥,٥٠٣	١,٧٦٧,٧٦١,٥٦٢	٢,٢٨١,٨٧٨,٤٥٣	٩٣٠,٤٩٠,٤٤٢
تكاليف مباشرة	(٣,٤٤٩,٠٨٨,٣٠٢)	(١,٥٠٢,٢٠٩,٦١٥)	(١,٨٩٩,٤٤٢,٦٣٢)	(٧٧٢,٧٩٠,٣٤٣)
إجمالي الربح	٧١٢,٦٤٧,٢٠١	٢٦٥,٥٥١,٩٤٧	٣٨٢,٤٣٥,٨٢١	١٥٧,٧٠٠,٠٩٩
إيرادات تشغيلية أخرى	٧٦,٤٢٦,٤١٧	٣٥,٤٠٧,٢٧٢	٥٧,٣٧٢,٩٧٧	٢٧,٥٩١,٠٢٣
إيرادات أخرى	٢٠,٩١٩,٢٣٦	--	١٢,٧٥٧,٦٧٥	--
مصاريف عمومية وإدارية	(٢٣٨,٥٧٥,٠١١)	(١١٤,٠٤٤,٢٤٥)	(١٣٤,٨٢٤,٩٤٣)	(٦٠,١٣٩,٦٩٩)
التغير في القيمة العادلة للمحتجزات غير المتداولة	(٣٤٩,١٧٩)	(٢,٢١٠,٥٢٤)	(٤,١١٢,٦٢٥)	(٤,٧٥٤,٢٣١)
مصاريف تمويل	(٣,٠٦٣,٣٧٠)	(٢,٤٧٤,٨٧٢)	(٢,٠٩٤,٤٦١)	(٨٩٧,١٥٠)
الربح قبل الضريبة	٥٦٨,٠٠٥,٢٩٤	١٨٢,٢٢٩,٥٧٨	٣١١,٥٣٤,٤٤٤	١١٩,٥٠٠,٠٤٢
ضريبة الدخل	(١,٠٤٦,١٣٢)	--	(٨٣٧,١٠٢)	--
الربح للفترة	٥٦٦,٩٥٩,١٦٢	١٨٢,٢٢٩,٥٧٨	٣١٠,٦٩٧,٣٤٢	١١٩,٥٠٠,٠٤٢
موزع كما يلي :				
حقوق مساهمي الشركة الأم	٥٠٤,٨٣٨,١٤٢	١٧٣,٤٤٣,٢٠٤	٢٧٣,٤٣٨,٩٨٨	١١٣,٣٣٩,٣٩٨
حقوق الأقلية	٦٢,١٢١,٠٢٠	٨,٧٨٦,٣٧٤	٣٧,٢٥٨,٣٥٤	٦,١٦٠,٦٤٤
	٥٦٦,٩٥٩,١٦٢	١٨٢,٢٢٩,٥٧٨	٣١٠,٦٩٧,٣٤٢	١١٩,٥٠٠,٠٤٢
الربح الأساسي للسهم الواحد (بالدرهم الإماراتي) (مبنياً على ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم و٥٩٨ مليون سهم مصدر طوال الفترة)	٠,٨٤	٠,٢٩	٠,٤٦	٠,١٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " والشركات التابعة لها
دبي – الإمارات العربية المتحدة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٨ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٨
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	حقوق خاصة بمساهمي الشركة الأم						
	رأس المال	إحتياطي قانوني	احتياطي التغير في القيمة العادلة	أرباح مدورة	المجموع	حقوق الأقلية	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (مدقق)	٥٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٨,٢٧٦,٢٢٦	٩٠٩,٨٨٧	٢٢٤,٤٨٦,٠٣٢	٧٨٣,٦٧٢,١٤٥	٢٦,٣٩٧,٥٢٦	٨١٠,٠٦٩,٦٧١
الربح للفترة	--	--	--	١٧٣,٤٤٣,٢٠٤	١٧٣,٤٤٣,٢٠٤	٨,٧٨٦,٣٧٤	١٨٢,٢٢٩,٥٧٨
أرباح إستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع تم إدراجها مباشرة ضمن حقوق الملكية	--	--	٦,٦٣١,٤٩٠	--	٦,٦٣١,٤٩٠	--	٦,٦٣١,٤٩٠
مجموع الأرباح المحققة للفترة	--	--	--	--	--	--	١٨٨,٨٦١,٠٦٨
حقوق الأقلية الناتجة عن إستحواذ شركات تابعة	--	--	--	--	--	١٥,١٥٤,٥٧٤	١٥,١٥٤,٥٧٤
توزيعات أرباح مدفوعة	--	--	--	(٧٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٧٨,٠٠٠,٠٠٠)	--	(٧٨,٠٠٠,٠٠٠)
إصدار أسهم منحة	٧٨,٠٠٠,٠٠٠	--	--	(٧٨,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--
المحول إلى الإحتياطي القانوني	--	١٧,٣٤٤,٣٢٠	--	(١٧,٣٤٤,٣٢٠)	--	--	--
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧ (غير مدقق)	**٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠**	**٥٥,٦٢٠,٥٤٦**	**٧,٥٤١,٣٧٧**	**٢٢٤,٥٨٤,٩١٦**	**٨٨٥,٧٤٦,٨٣٩**	**٥٠,٣٣٨,٤٧٤**	**٩٣٦,٠٨٥,٣١٣**
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (مدقق)	**٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠**	**٩١,٨١١,٥٤٩**	**٩,٧١٤,١٧٨**	**٥٥٠,٣٠٣,٩٤٢**	**١,٢٤٩,٨٢٩,٦٦٩**	**١٣٨,٢٦٧,٥١٨**	**١,٣٨٨,٠٩٧,١٨٧**
الربح للفترة	--	--	--	٥٠٤,٨٣٨,١٤٢	٥٠٤,٨٣٨,١٤٢	٦٢,١٢١,٠٢٠	٥٦٦,٩٥٩,١٦٢
عكس القيمة العادلة للإستثمارات المباعة المتاحة للبيع	--	--	(٢,١٨٥,٣٦٧)	--	(٢,١٨٥,٣٦٧)	--	(٢,١٨٥,٣٦٧)
أرباح غير محققة من إستثمارات في أوراق مالية متاحة للبيع تم إدراجها مباشرة ضمن حقوق الملكية	--	--	٦٤٥,٣٠٢	--	٦٤٥,٣٠٢	--	٦٤٥,٣٠٢
مجموع الأرباح المحققة للفترة	--	--	--	--	--	--	٥٦٥,٤١٩,٠٩٧
حقوق الأقلية الناتجة عن إستحواذ شركات تابعة	--	--	--	--	--	٤,٨١٧,٨٢٧	٤,٨١٧,٨٢٧
توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ١٣)	--	--	--	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)	--	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهمي حقوق الأقلية	--	--	--	--	--	(١٦,٨٤٢,٨٠٩)	(١٦,٨٤٢,٨٠٩)
المحول إلى الإحتياطي القانوني	--	٥٠,٤٨٣,٨١٤	--	(٥٠,٤٨٣,٨١٤)	--	--	--
الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (غير مدقق)	**٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠**	**١٤٢,٢٩٥,٣٦٣**	**٨,١٧٤,١١٣**	**٧٠٥,٦٥٨,٢٧٠**	**١,٤٥٤,١٢٧,٧٤٦**	**١٨٨,٣٦٣,٥٥٦**	**١,٦٤٢,٤٩١,٣٠٢**

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٨ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٨
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	نصف السنة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٨	٢٠٠٧
العمليات التشغيلية	**(غير مدققة)**	**(غير مدققة)**
الربح قبل الضريبة	٥٦٨,٠٠٥,٢٩٤	١٨٢,٢٢٩,٥٧٨
تعديلات لـــ :		
إستهلاك ممتلكات ، آلات ومعدات	٩١,٨٠٦,٥٢٠	٤٦,٩٥٠,٠٠٠
إطفاء موجودات غير ملموسة	٢٠,٢٣٠,٤٣٩	٦,٠٨٧,٠٧٠
مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين	١٥,٠٨٨,٢٤٣	١٠,٧٨٧,١٤٠
ربح من بيع استثمارات في أوراق مالية	(٣,٢٧٧,٣٥٤)	--
ربح بيع ممتلكات ، آلات ومعدات	(١,٤٦١,٤٢١)	(٩٠٤,٦٤٥)
توزيعات أرباح مقبوضة	(٢٧١,٠٠٢)	--
مصاريف تمويل	٣,٠٦٣,٣٧٠	٢,٤٧٤,٨٧٢
التغير في القيمة العادلة للمحتجزات غير المتداولة الدائنة والمدينة	٣٤٩,١٧٩	٢,٢١٠,٥٢٤
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	٦٩٣,٥٣٣,٢٦٨	٢٤٩,٨٣٤,٥٣٩
النقص/(الزيادة) في الموجودات المالية الأخرى	٩,١٩٥,٠٠٠	(٧,٠٢٠,٩٠١)
(الزيادة)/النقص في ذمم تجارية وحسابات مدينة أخرى	(٨١٢,٢٢٣,٨٠٥)	٨٣,٥٥٠,١٧٤
الزيادة في المطلوب من أطراف ذات علاقة	(١١٦,٤٩٠,٤٥٠)	(٧,٩٧٥,٩٦٢)
(الزيادة)/النقص في البضاعة	(٤٢,١٧٦,٥١٤)	٣٥,٧٨٦,٨٨٤
الزيادة في الموجودات المتداولة الأخرى	(٢٨,٥٢١,٥٧٧)	(٢٣,٩١٦,٠٢٢)
الزيادة في ذمم تجارية وحسابات دائنة أخرى	٨١٠,٩٦٣,٨٢٥	٥١٠,٧١٠,١٠٣
(النقص)/الزيادة في المطلوب لأطراف ذات علاقة	(٣٤,٣٦٨,٥٢٩)	٢٧,٦١١,٢٦١
(الزيادة)/النقص في محتجزات مدينة - الجزء غير الجاري	(١٧٨,٤١٨,٣٦٠)	١٨,٤٦٩,١٥٦
الزيادة/(النقص) في محتجزات دائنة - الجزء غير الجاري	٤١,٩٠٣,٤٨٣	(٦٣,١١٨,٩١٨)
الزيادة في موجودات أخرى غير متداولة	(٤,٤٣٧,٩٥٩)	(٣,٣٢٦,٥٠٩)
النقد الناتج من العمليات	٣٣٨,٩٥٨,٣٨٢	٨٢٠,٦٠٣,٨٠٥
تعويض نهاية خدمة الموظفين المدفوع	(٤,٥١٩,٤٥٨)	(٢,٠٥٩,٢٦١)
فوائد مدفوعة	(٣,٠٦٣,٣٧٠)	(٢,٤٧٤,٨٧٢)
صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية	٣٣١,٣٧٥,٥٥٤	٨١٦,٠٦٩,٦٧٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد " تتمة "
للفترة من ١ يناير ٢٠٠٨ وحتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٨
(المبالغ مدرجة بدرهم الإمارات العربية المتحدة)

	نصف السنة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	(غير مدققة)	(غير مدققة)
العمليات الإستثمارية		
شراء ممتلكات ، آلات ومعدات	(٤٠٦,١٠٦,١٨٨)	(١٣١,٣٠١,٧٥٥)
متحصلات من بيع ممتلكات ، آلات ومعدات	١٦,٠٩٣,٦١٧	٣,٧٣٣,٨١٣
متحصلات من بيع استثمارات في أوراق مالية	٥,٢٣٤,٠٥٢	--
توزيعات أرباح نقدية مستلمة	٢٧١,٠٠٢	--
الإستحواذ على إستثمارات في شركات تابعة بعد طرح النقد المستحوذ عليه		
(إيضاح ١٤)	(١٦,٢٢٠,١٩٠)	(١٤,٧٧٠,٢٨٩)
إستثمارات في أوراق مالية	(١٦,٥٧١,٠٠٠)	--
النقص في قروض لطرف ذو علاقة	١,٨٩١,٨٠٤	٢,٠١٦,٩٥٤
صافي النقد المستخدم في العمليات الإستثمارية	(٤١٥,٤٠٦,٩٠٣)	(١٤٠,٣٢١,٢٧٧)
العمليات التمويلية		
متحصلات من إصدار أسهم للأقلية – رأس مال	١٤٧,٠٠٠	١٤,٩٥٢,٠٧٤
توزيعات أرباح مدفوعة إلى مساهمي حقوق الأقلية	(١٦,٨٤٢,٨٠٩)	--
متحصلات/(تسديدات) من قروض بنكية	٢٢٨,١٩٧,٨٠٨	(٩٦,٨٩٨,٨١١)
توزيعات أرباح مدفوعة	(٢٩٩,٠٠٠,٠٠٠)	(٧٨,٠٠٠,٠٠٠)
صافي النقد المستخدم في العمليات التمويلية	(٨٧,٤٩٨,٠٠١)	(١٥٩,٩٤٦,٧٣٧)
صافي (النقص)/الزيادة في النقد وما يعادله	(١٧١,٥٢٩,٣٥٠)	٥١٥,٨٠١,٦٥٨
النقد وما يعادله في بداية الفترة	٩٠٤,٠٦٣,٠٩٤	١٠٠,٩٨١,٦٩٦
النقد وما يعادله في نهاية الفترة	٧٣٢,٥٣٣,٧٤٤	٦١٦,٧٨٣,٣٥٤

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١ – التأسيس والعمليات

أرابتك القابضة " ش.م.ع. " ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست وفقاً لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة بموجب رخصة تجارية صادرة عن دائرة التنمية الاقتصادية ، دبي ووزارة الاقتصاد .

تتمثل أهداف الشركة الرئيسية بالاستثمار في قطاع الإنشاءات من خلال شراء شركات مقاولات وتعهدات البناء وشركات في نشاطات متعلقة .

إن أسهم الشركة مدرجة لدى سوق دبي المالي (DFM) .

إن عنوان مكتب الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم ٧٢١٢٢ دبي ، الإمارات العربية المتحدة .

لدى الشركة ، الشركات التابعة التالية والتي تمتلك حق السيطرة الفعلية عليها :

إسم الشركة التابعة ومقرها	نسبة التملك المنفعي	النشاطات الأساسية
أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. ، دبي – الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	مقاولات مدنية وأعمال متعلقة بها .
الشركة العربية النمساوية للخرسانة الجاهزة ذ.م.م. ، دبي – الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	صناعة وتوصيل منتجات الخرسانة الجاهزة .
شركة بيت المعدات ش.ذ.م.م. ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة	٣٣,٣٣%	تجارة وتأجير المعدات الإنشائية .
أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. ، الدوحة – قطر	٤٩%	مقاولات مدنية وأعمال متعلقة بها .
أرابتك بريكاست ذ.م.م. ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة	١٠٠%	تصنيع الألواح الجاهزة .
شركة مصنع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م. ، الدوحة – قطر	٤٩%	صناعة وتوصيل منتجات الخرسانة الجاهزة .
شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية ، دبي – الإمارات العربية المتحدة	٥٥%	مقاولات الكتروميكانيكية وعقود تمديد مواسير .
أرابتك للخدمات الهندسية ذ.م.م. ، دبي	١٠٠%	مقاولات أعمال البنية التحتية .
شركة أرابتك العالمية المحدودة ، موريشيوس	١٠٠%	شركة قابضة .
أرابتك الباكستان (بي في تي) المحدودة – باكستان (تحت التأسيس)	٦٠%	مقاولات مدنية وأعمال متعلقة بها .
شركة تارجت للإنشاءات الهندسية ، أبوظبي ، الإمارات العربية المتحدة	٦٠%	مقاولات مدنية وأعمال متعلقة بها .
شركة الخليج لصناعات الحديد ش م ح ، الشارقة ، الإمارات العربية المتحدة	٥٥%	صناعة الحديد .
إيه إي إس دبليو سي تي للمقاولات (ذ.م.م.) دبي ، الإمارات العربية المتحدة	٥١%	مقاولات أعمال البنية التحتية .

١ – التأسيس والعمليات " تتمة "

إن الإستثمار في شركة بيت المعدات ش.ذ.م.م. مسجل بإسم أحد المساهمين لصالح ومنفعة الشركة . إن الإستثمار في أرابتك الباكستان (بي في تي) المحدودة – باكستان مسجل بإسم طرف ثالث وذلك لصالح ومنفعة الشركة .

الشركة والشركات التابعة يشار إليهم معاً "المجموعة" في هذه المعلومات المالية ، تقوم بشكل أساسي ببناء أبراج سكنية مرتفعة ومباني وفلل سكنية ، بالإضافة إلى تنفيذ خدمات متعلقة بها مثل شبكات الصرف الصحي وأعمال الكهرباء والميكانيك ، توفير الخرسانة الجاهزة وكذلك تأجير وتوريد معدات الإنشاء .

٢ – أسس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ : *التقارير المالية المرحلية* . تم عرض هذه المعلومات المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة ، حيث أن الدرهم هو عملة الدولة التي تمارس بها المجموعة نشاطها .

تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المعلومات المالية للشركة والشركات التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة (الشركات التابعة) . تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك بغرض الاستفادة من نشاطاتها .

على الرغم من أن المجموعة تمتلك أقل من ٥٠% من أسهم حقوق شركة بيت المعدات ذ.م.م. ، أرابتك للإنشاءات ذ.م.م. ، الدوحة و شركة مصانع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م. ، الدوحة ، فإن لدى المجموعة حق السيطرة على العمليات الإستراتيجية وكذلك القرارات المالية للشركات .

يتضمن بيان الدخل المرحلي الموجز الموحد نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال العام وذلك من التاريخ الفعلي للإستحواذ أو التاريخ الفعلي للإستبعاد كما هو مناسباً .

أينما كان ذلك ضرورياً ، يتم تعديل المعلومات المالية للشركات التابعة لكي تتماشى مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الأعضاء الآخرين للمجموعة.

يتم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات الداخلية المتبادلة بين أعضاء المجموعة بما فيها الإيرادات والمصاريف عند تجميع البيانات المالية .

٣- أهم السياسات المحاسبية

تم تجهيز المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا إعادة تقييم بعض الممتلكات والأدوات المالية . تتماشى السياسات المحاسبية المعتمدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ . كما ويجب أن تُقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية بالتوافق مع البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ .

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة إفتراضات وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المفصح عنها . قد تختلف النتائج الحقيقية عن هذه الإفتراضات .

الإفتراضات والتقديرات المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ .

يتم الإعتراف بأرباح المشاريع في المراحل الباكرة للتنفيذ إذا كان من المتوقع بأن هذه المشاريع ، بنهاية العام ، سوف تكون عند مرحلة إنجاز كافية لتبرر الإعتراف بالربح .

٤- معلومات قطاع الأنشطة

إن جميع عمليات المجموعة تقريباً ، تتعلق حالياً بقطـــــاع الإنشاءات ومنفذة في دول مجلس التعاون الخليجي .

٥- نتائج أعمال الفترة

إن نتائج الأعمال لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ تعكس مشاريع المجموعة المستمرة وأي مشاريع جديدة بدأ العمل بها خلال الفترة والتي لا تتأثر بشكل جوهري بأي عمليات موسمية أو دورية .

إن التكاليف التي تتكبد بصورة غير متساوية خلال السنة المالية يتم الاستدراك لها أو تأجيلها في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة فقط فيما لو كان من المناسب أيضاً استدراك أو تأجيل مثل هذه التكاليف في نهاية السنة المالية .

إن مصاريف ضريبة الدخل تنتج عن نشاطات المجموعة في قطر .

حتى تاريخه ، لم تقم المجموعة بأي نشاطات رئيسية في كلٍ من موريشيوس وباكستان .

٥- نتائج أعمال الفترة " تتمة "

تتمثل إيرادات المقاولات للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ فيما يلي :

١٠% عقود مكتملة خلال الفترة

٢% عقود مبرمة جديدة خلال الفترة

٨٨% من عقود مستمرة عبر الفترة

بلغت قيمة العقود التي قامت المجموعة بإبرامها ٢٠,٢ مليار درهم إماراتي خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ وذلك بمبلغ ٩,٥ مليار درهم إماراتي لعقود داخل دول مجلس التعاون الخليجي و ١٠,٧ مليار درهم إماراتي لعقود خارجية (باكستان وروسيا والأردن) .

٦- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

أ) تجري المجموعة معاملات مختلفة مع أطراف ذات علاقة كما تم تعريفها في المعيار المحاسبي الدولي رقم "٢٤" الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة . تتمثل الأطراف ذات العلاقة في المساهمين الأساسيين للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة ، المدراء والشركات التابعة لهم ، شركات ومؤسسات ملكية مشتركة أو إدارة وسيطرة مشتركة ، ومدرائها وشركائها . تقرر الإدارة شروط وظروف المعاملات والخدمات المقدمة من وإلى الأطراف ذات العلاقة وأية أعباء أخرى .

ب) كما في تاريخ الميزانية العمومية ، كانت الأرصدة المطلوبة من أطراف ذات علاقة كما يلي :

	٣٠ يونيو ٢٠٠٨	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
مشاريع مشتركة		
مبالغ مطلوبة من مشاركين في مشاريع مشتركة	١٦٠,٣٧٦,٣٠٤	٧٠,٨٢٣,٩٣٢
أطراف أخرى ذات علاقة		
منشآت ذات ملكية مشتركة		
مدينة الوعب – ذ.م.م الدوحة – قطر	٥٤,٥٨٨,٦٦١	٢٠,٣٨٦,٤٦٢
شركة ناصر بن خالد آل ثاني وأولاده القابضة ذ.م.م. ، قطر	١٥٧,٧٣١	٨,٢٠٥,٧٦٣
دبا للتصميم الداخلي ذ.م.م. ، دبي ، الإمارات العربية المتحدة	٢٢,٨٨٣,٥٠٧	١٠,٠٥٤,٨٠٠
مارينتيك جلف ، الإمارات العربية المتحدة	٢,٧١١,٩٤٧	١٢,٥٢٦,٢٤٨
المجموعة الأولى / كمال / ملحس ، دبي – الإمارات العربية المتحدة	٩٤٦,٥١٤	٣,٤٩٤,١٩٤
أخرى	١,٢٠١,٥١٣	٧٠٢,٥١٥
	٨٢,٤٨٩,٨٧٣	٥٥,٣٦٩,٩٨٢
	٢٤٢,٨٦٦,١٧٧	١٢٦,١٩٣,٩١٤

٦- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

ج) كما في تاريخ الميزانية العمومية ، كانت الأرصدة المطلوبة إلى أطراف ذات علاقة كما يلي :

	٣٠ يونيو ٢٠٠٨	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
مشاريع مشتركة		
مبالغ مطلوبة لمشاركين في مشاريع مشتركة	٣٦,٥٧٩,٩٤٣	١١,٣١٤,٢٠٧
أطراف أخرى ذات علاقة		
منشآت ذات ملكية مشتركة		
دبا ذ.م.م. ، أبوظبي – الإمارات العربية المتحدة	٧٤,٠٥٦	٧٤,٠٥٦
مجموعة ناصر بن خالد آل ثاني وأولاده	٣٤,٥٣٣,٨٠٠	٤٠,٢٤٦,٨٢٣
مؤسسة نعمان فؤاد للتجارة ، أبوظبي ، الإمارات العربية المتحدة	٧,٣٣٢,٦٠٠	٥,٤١١,٦٤٥
المركز الهندسي الميكانيكي	٩٥,٥٢٢	٥٠,٨٩٢
دبليو سي تي الهندسية بيرهارد ، ماليزيا	٢,٠٢١,٢٤٨	--
الحساب الجاري لعضو مجلس الإدارة ومساهم لدى الشركة الأم		
السيد/رياض كمال	١٢,٩٨٣,٩٨٤	١٣,٧٢٧,٧٢٧
الحسابات الجارية لمساهمين في شركات تابعة		
السيد عوض طريف الكتبي	٢,٥٨٧,٨٧٠	١٦,٧١٢,٧٨٥
السيد سعد فائق منيب الطاهر	--	٤,٤٧٠,٠٤١
السيد أيمن تاجي فاروقي	--	٣٦,٠٥٣,٢٤٨
إبراهيم بدران/خطيب/رامي قيسي ، الشارقة ، الإمارات العربية المتحدة	١,٨٨٧,١٧٤	--
	٦١,٥١٦,٢٥٤	١١٦,٧٤٧,٢١٧
	٩٨,٠٩٦,١٩٧	١٢٨,٠٦١,٤٢٤

٦- **المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة** " تتمة "

د) فيما يلي ملخصاً لأهم المعاملات مع أطراف ذات علاقة ومبالغها التي تمت خلال الفترة :

	نصف السنة المنتهية في ٣٠ يونيو		ربع السنة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
مشاريع مشتركة				
مصاريف عمالة وأخرى للمشاريع المشتركة	١٠٩,٨١٧,٠٢٤	١٧,٥٨٧,٦٣٢	٧٧,٨٦٩,٣٣٢	١٢,٢٣٥,٠٠٩
أطراف أخرى ذات علاقة				
إيرادات عقود وأخرى	٢٠٣,٨٥٧,٠١٤	١٥,٥٣٢,١٣٨	١٨٨,٢٧٣,٥٩٦	١١,٩٨٩,٧٩٩
تكاليف مقاولي الباطن	١٢٤,٤٤٩,١٠٤	٥٢٧,٣٥١	٩٨,٩٠٨,٠٨٧	--
رواتب وأجور	٦٨٤,١٤٧	١٥١,٤٥٣	٤٦٨,٥٣١	--
فائدة قروض مقبوضة	١٠٨,١٩٦	١٠٤,٠٢١	٢٠,٧٥٢	--
رسوم بنكية	--	١,٥٠٨	--	٢٢٥
إيرادات إيجارات	٢,٥٨٠,٤٧٢	٦٠,٠٠٠	٣١٥,٧٨٧	--
مصاريف متنوعة	٩٨٢,٢٢٠	٤١٥,٤١٠	٩٨٢,٢٢٠	--
شراء ممتلكات ، آلات ومعدات	٥,٤٤٩,٢٠٠	١١٧,٩٠٠	٥,٤٤٩,٢٠٠	--
بيع ممتلكات ، آلات ومعدات	--	٣,٢٦٠,٩٤١	--	--
موجودات مشتراة/مستأجرة	٢,٢٦٠,٣٤٥	٤,٤٩٧,٠٨١	٢,٢٦٠,٣٤٥	٢,٥١٢,٦٤٨
الزيادة في القيمة العادلة الناتجة عن استثمارات مسجلة بإسم عضو مجلس الإدارة/مساهم أساسي برسم الأمانة للشركة	--	٢,٠٤٦,٤١١	--	١,٤٥٥,٢٢٦

٦- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

هـ) قامت المجموعة بمنح قرض (متضمن في حساب الموجودات المالية الأخرى) بمبلغ ٢,٤١٧,٢٣٥ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ : ٤,٣٠٩,٠٣٩ درهم) لأحد مساهمي حقوق الأقلية في شركة بيت المعدات "ذ.م.م." . يحمل القرض فائدة سنوية بمعدل ٧% .

و) كانت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة الرئيسيين الآخرين خلال الفترة كما يلي :

	نصف السنة المنتهية في ٣٠ يونيو		ربع السنة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
أتعاب إدارية لأعضاء مجلس الإدارة	٩٠٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٢٢٥,٠٠٠
منافع قصيرة الأجل	٤٣,١٠٠,٢٣١	٨,٠٦٦,١٠٩	٢٢,٨٧٢,٦٦٩	٧,٣٤١,١٢٥
مخصصات ما بعد التوظيف	١٧٠,٧٥١	٢٣,٢٥٠	١٣٥,٣٩٧	١١,٦٢٥
مكافآت إختيارية	--	٣,٠٠٠,٠٠٠	--	٣,٠٠٠,٠٠٠

إن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة الرئيسيين تحدد بمعرفة مجلس الإدارة مع الأخذ بعين الإعتبار الأداء الفردي للأشخاص وإتجاهات السوق .

ز) المبالغ المستحقة من أفراد الإدارة الرئيسيين والمتضمنة بالموجودات المتداولة الأخرى هي كما يلي :

	٣٠ يونيو ٢٠٠٨	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
كما في بداية الفترة/السنة	٥,٢٣٦,٦٩٨	٣,٢٨٠,١٢٥
دفعات مقدمة خلال ٢٠٠٧	--	٢,٣٧٠,٠١٦
المعاد دفعه خلال الفترة/السنة	(١٣٠,٠٠٠)	(٥٧٩,٤٩٧)
فوائد محملة خلال الفترة/السنة	٤٣,٠٥٧	١٦٦,٠٥٤
كما في نهاية الفترة/السنة	٥,١٤٩,٧٥٥	٥,٢٣٦,٦٩٨

٦- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة " تتمة "

ح) المبالغ المستحقة إلى أفراد الإدارة الرئيسيين والمتضمنة بالذمم التجارية الدائنة والأخرى .

	٣٠ يونيو ٢٠٠٨	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
المستحق خلال الفترة/السنة	--	١,٨٠٠,٠٠٠

ط) تتضمن الذمم والحسابات الدائنة الأخرى مبلغ ٢٠,٧١١,١٤٤ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ : ١٨,١٦٤,٤٧٩ درهم) يمثل مساهمات من الموظفين والمدراء لبرنامج منفعة موظفين . تندرج موجودات البرنامج ضمن الميزانية العمومية في الحسابات المدينة الأخرى .

ي) يحق للمجموعة حصة تتناسب مع حصتها في الملكية من موجودات وإيرادات مشاريع مشتركة وتتحمل حصتها من المطلوبات والمصاريف (إيضاح ٧) .

٧- المشاريع المشتركة

يوجد لدى المجموعة الحصص التالية في المشاريع المشتركة :

	النسبة
أ) المشروع المشترك للمقر الرئيسي لهيئة أبوظبي للإستثمار .	%٤٠
ب) المشروع المشترك سكس كونستركت / أرابتك .	%٥٠
ج) المشروع المشترك سامسونج / سكس كونستركت / أرابتك .	%٣٠
د) المشروع المشترك أرابتك/ مشروع ماكس بوجل.	%٥٠
هـ) المشروع المشترك أرابتك/ميك .	%٥٠
و) المشروع المشترك أرابتك/آكتور .	%٦٠
ز) المشروع المشترك أرابتك/الإمارات صن لاند .	%٥٠

٧- المشاريع المشتركة " تتمة "

	النسبة
ح) المشروع المشترك أرابتك /دبليو سي تي .	%٥٠
ط) المشروع المشترك أرابتك/شركة المشاريع الهندسية .	%٥٠
ي) المشروع المشترك أرابتك/إيه إم إن هولدينغز .	%٦٠
ك) المشروع المشترك أرابتك/شركة دبي للمقاولات .	%٥٠
ل) المشروع المشترك شركة تارجت للمقاولات الهندسية ذ.م.م./مارينتك الشرق الأوسط وآسيا اف زد إي .	%٦٥
م) المشروع المشترك أرابتك للخدمات الهندسية/دبليو سي تي .	%٥٠

فيما يلي المبالغ المتضمنة في المعلومات المالية للمجموعة كنتيجة للتوحيد النسبي في المشاريع المشتركة :

	٣٠ يونيو ٢٠٠٨	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
موجودات متداولة	٩١٨,٦٤٣,٠٨٤	٥٨٤,٦٧٣,٨٢٩
موجودات غير متداولة	١٧٨,٨١٩,٦٢٠	١٠٢,٤١٤,١١٢
مطلوبات متداولة	٨٤١,٣١٥,٣٥٦	٥٨٢,٦٠٣,٦١٣
مطلوبات غير متداولة	٥٢,٣٠٢,٥٠١	٢٧,٠٤٥,٣٠٧
التزامات	٥,٠٠٠,٢٥٠	٣٦٥,٠٨١
التزامات محتملة	٨٦٣,٤٤٩,٢٥٦	٧٦٥,٧٢٢,٣٤٦

	نصف السنة المنتهية في ٣٠ يونيو		ربع السنة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
الإيرادات	٩٨٧,٤٠٨,٣٦٤	٢٩٨,٨١٧,٦٨٢	٥٧٥,٥٣٩,٤٥٦	١٢٦,٢١٨,٧٩٤
المصاريف	٩١٦,٠٦٢,٤٠٤	٢٨٤,٦٩٧,٦١٣	٥٣٧,١٦٢,٧٦٧	١٢٠,٩٦٤,٣٥٥

٨- موجودات غير ملموسة

	منفعة ناتجة عن عقد إيجار أراضي	علامة أرابتك	عقود	موجودات غير ملموسة أخرى	المجموع
	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
التكلفة					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٣,٢٤٦,٦٩٧	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩٥,٠٥٥,٨٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٣١٧,٣٠٢,٤٩٧
إضافات (إيضاح ١٤)	٢,٤٥٣,٠٩٥	--	--	--	٢,٤٥٣,٠٩٥
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨	**٥,٦٩٩,٧٩٢**	**١١٠,٠٠٠,٠٠٠**	**١٩٥,٠٥٥,٨٠٠**	**٩,٠٠٠,٠٠٠**	**٣١٩,٧٥٥,٥٩٢**
الإطفاء المتراكم					
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٤٩٦,٢٤٠	٣٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٢٩٧,٧٠٠	٩٠٠,٠٠٠	٣٦,٦٩٣,٩٤٠
المحمل للفترة	٤٩٤,٢٣٩	٥,٥٠٠,٠٠٠	١٣,٧٨٦,٢٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٢٠,٢٣٠,٤٣٩
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨	**٩٩٠,٤٧٩**	**٣٨,٥٠٠,٠٠٠**	**١٦,٠٨٣,٩٠٠**	**١,٣٥٠,٠٠٠**	**٥٦,٩٢٤,٣٧٩**
القيمة الدفترية					
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨	**٤,٧٠٩,٣١٣**	**٧١,٥٠٠,٠٠٠**	**١٧٨,٩٧١,٩٠٠**	**٧,٦٥٠,٠٠٠**	**٢٦٢,٨٣١,٢١٣**
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	٢,٧٥٠,٤٥٧	٧٧,٠٠٠,٠٠٠	١٩٢,٧٥٨,١٠٠	٨,١٠٠,٠٠٠	٢٨٠,٦٠٨,٥٥٧

٨- موجودات غير ملموسة " تتمة "

إن الموجودات غير الملموسة المتضمنة أعلاه والناشئة عن اندماج الأعمال لها مدة انتفاع محددة يتم على أساسها إطفاء الأصل .

يعتمد إطفاء المنفعة الناتجة عن عقـد إيجار أراضي على مدة العقد وذلك لمدة تتراوح ما بين ٨ و ٢١ سنة .

يتم إطفاء قيمة علامة أرابتك على الفترة المتوقعة للإنتفاع والمقدرة بعشر سنوات ، علماً بأن قيمة العلامة سوف تتجدد وتتكون داخلياً خلال وبعد هذه الفترة ، إلا أنه لن يتم الاعتراف بها كأصل حسب المعايير الدولية للتقارير المالية .

يتم إطفاء عقود مقاولات العملاء على مدى الفترة المتوقعة للإنتفاع وهي مقدرة بعشر سنوات كنتيجة للإستحواذ على شركة تارجت للمقاولات الهندسية ذ.م.م. .

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة الأخرى على الفترة المتوقعة للإنتفاع وهي مقدرة بعشر سنوات وتمثل الخبرة التقنية ، الإسم التجاري والتاريخ الخاص والمنفعة من العلاقة بين الشركات ، والتي كونت نموذج للموجودات التكميلية والتي يتم وصفها معاً بـــ "الخبرة التكنولوجية" والتي تم تقييمها من خلال إختلاف السعر وجودة الخدمات الألكتروميكانيكية والمتوفرة للمجموعة كنتيجة لشراء شركة صقر الإمارات الإلكتروميكانيكية ذ.م.م. .

٩- ممتلكات ، آلات ومعدات

خلال الفترة المالية ، قامت المجموعة بشراء ما يقارب قيمته ٤٠٦,١ مليون درهم إماراتي (لنفس الفترة في ٢٠٠٧ : ١٣١,٣ مليون درهم إماراتي) عبارة عن ممتلكات ، آلات ومعدات مختلفة . كما قامت المجموعة بإستبعاد آلات ومعدات بقيمة دفترية صافية ١٤,٦ مليون درهم إماراتي (لنفس الفترة في ٢٠٠٧ : ٢,٨ مليون درهم إماراتي) مقابل متحصلات بلغت ١٦,٠٩ مليون درهم إماراتي (٢٠٠٧ : ٣,٧٣ مليون درهم إماراتي) .

١٠- عقود الإيجار التشغيلية

المجموعة كمستأجر :

	نصف السنة المنتهية في ٣٠ يونيو		ربع السنة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)	درهم (غير مدققة)
الحد الأدنى للإيجار على عقود إيجار تشغيلية تم احتسابها كمصروفات في بيان الدخل للفترة	٢٥,٢٤١,٩٢٠	٢٢,٠١٢,٠٦٨	١٣,٨٦٦,٦٢٧	١٢,٨٣٢,٧٦٣

في تاريخ الميزانية العمومية ، كان لدى المجموعة إلتزامات عقود إيجار تشغيلية قابلة للإلغاء والتي تستحق السداد كما يلي :

	٣٠ يونيو ٢٠٠٨	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
خلال سنة واحدة	٣٧,٥١٧,٥٧٩	١٩,٤٩٤,٧٠١
من السنة الثانية إلى السنة الخامسة شامل	٩,٨٢٦,٢٤٠	١,٨٠٩,١٣٧
أكثر من خمس سنوات	٤,٧٥١,٨٦٦	٤,٩٦٩,٨٤١
	٥٢,٠٩٥,٦٨٥	٢٦,٢٧٣,٦٧٩

تمثل مدفوعات عقود الإيجار التشغيلية الإيجارات الدائنة من قبل المجموعة عن أراضٍ ، سكن عمال وسيارات مستأجرة .

١١- المطلوبات والالتزامات المحتملة

	٣٠ يونيو ٢٠٠٨	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧
	درهم (غير مدققة)	درهم (مدققة)
الالتزامات		
التزامات لشراء ممتلكات ، آلات ومعدات	٢٣٨,٩٣٠,٩٥٧	١٩٥,٧٢٧,١٤٤
المطلوبات الطارئة		
ضمانات حسن تنفيذ وعطاءات	٣,١٧١,٣٩٨,٢١٩	١,٨٦٨,٠٣٥,٦٩٥
ضمانات مقابل الدفعات المقدمة	١,٦٤٠,٩٨٤,٩٨٢	٩٣٤,٣٣١,٤٥٢
ضمانات مالية	١٣٦,٣٧٩,٧١٦	٤٤,٦٦٤,٩٤٨
ضمانات مقابل محتجزات	٣٣٧,٦٤٨,٧٣٩	٣٠٢,٦٩٨,٦١٥
ضمانات عمالية	٢٧,٥١٤,٣٣٤	١٢,٠٥٢,٨٥٠
اعتمادات مستندية	٣٠٧,٦٥٥,٥٠٤	٢٠٢,٧٦٠,١٧٦

١٢- رأس المال

يتكون رأس المال المدفوع من ٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠ (٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ : ٥٩٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم مصرح بها ، مصدرة ومدفوعة بالكامل قيمة كل سهم ١ درهم إماراتي .

١٣- توزيعات أرباح مدفوعة

بناءاً على نتائج الشركة المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ، إقترح أعضاء مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بنسبة ٥٠% من رأس المال أو بمبلغ ٢٩٩ مليون درهم إماراتي ، ولقد تم الموافقة على هذا الإقتراح في إجتماع الجمعية العمومية للمساهمين الذي عُقد بتاريخ ٢٤ مارس ٢٠٠٨ .

١٤- الإستحواذ على شركة التابعة

قامت المجموعة بتاريخ ٣ يناير ٢٠٠٨ بالإستحواذ على ٥٥ بالمائة من أسهم شركة الخليج لصناعات الحديد ش.م.ح. وذلك مقابل ٢٧,٥ مليون درهم إماراتي نقداً . لقد تم إثبات هذه العملية بإتباع مبدأ الشراء المحاسبي طبقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ (IFRS 3) .

إن صافي الموجودات التي تم الإستحواذ عليها كنتيجة لهذه العملية والشهرة الناتجة هي كما يلي :

	درهم
صافي الموجودات المستحوذة بالقيمة العادلة :	
ممتلكات ، آلات ومعدات	٦,٧٨٣,٣١٥
المخزون	٤,٥٢٦,٤٨١
ذمم تجارية وحسابات مدينة أخرى	٨,٤٧٦,٣٣٤
النقد في الصندوق ولدى البنوك	١١,٢٧٩,٨١٠
مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين	(١٧٧,٩١٥)
ذمم تجارية وحسابات دائنة أخرى	(١٥,١٣٣,٦٠٤)
المطلوب إلى أطراف ذات علاقة	(٤,٤٠٣,٣٠٢)
قروض بنكية	(٩٧١,٥٠٧)
	١٠,٣٧٩,٦١٢
ينزل : حقوق الأقلية	(٤,٦٧٠,٨٢٥)
موجودات غير ملموسة	٢,٤٥٣,٠٩٥
الشهرة	١٩,٣٣٨,١١٨
القيمة الكلية والمدفوعة نقداً	٢٧,٥٠٠,٠٠٠
صافي النقد المستخدم في عملية الاستحواذ :	
المبلغ المدفوع نقداً	٢٧,٥٠٠,٠٠٠
مبلغ النقد وما يعادله المستحوذ عليه	(١١,٢٧٩,٨١٠)
	١٦,٢٢٠,١٩٠

١٤- الإستحواذ على شركة التابعة " تتمة "

عند تطبيق مبدأ الشراء المحاسبي للإستحواذ على شركة الخليج لصناعات الحديد ش.م.ح. قامت الإدارة وبدعم من السادة مور ستيفنز ، دبي بإعداد تقرير سعر توزيع الشراء الذي يحدد قيمة الموجودات غير الملموسة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ "IFRS 3" *إندماج الأعمال* والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٨ "IAS 38" *الموجودات غير الملموسة* حيث تم تبني القرارات والإفتراضات التالية :

- إن القيمة العادلة للموجودات الملموسة والموجودات والمطلوبات المالية النقدية بتاريخ الإستحواذ تقارب قيمتها الدفترية كما هي ظاهرة بالبيانات المالية لشركة الخليج لصناعات الحديد ش.م.ح. .

- لقد تم تحديد القيمة العادلة لعقد إيجار قطعة أرض نتيجة التوفير الكبير بالمقارنة مع معدلات أسعار السوق الإيجارية في المناطق المحيطة .

إن الشهرة الناشئة عن عملية إستحواذ شركة الخليج لصناعات الحديد ش.م.ح. تنسب للربحية المستقبلية المتوقعة من توزيع منتوجات الشركة التابعة وخدماتها وعن الفوائد المستقبلية المتوقعة والناتجة عن توافق العمليات التشغيلية من عملية الإندماج مع المجموعة .

لقد ساهمت شركة الخليج لصناعات الحديد ش.م.ح. بمبلغ ٢,٨ مليون درهم من أرباح المجموعة خلال الفترة بين تاريخ الاستحواذ وتاريخ الميزانية العمومية .