الشركة الوطنية العقارية – ش.م.ك.
وشركاتها التابعة
دولـــة الكويـــت

البيانـــات الماليـــة المرحلية المجمعـــة المكثفـــة
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006
(غير مدققة)
مـــع
تقرير المراجعة

الشركة الوطنية العقارية – ش.م.ك.
وشركاتها التابعة
دولـــة الكويـــت

البيانـــات الماليـــة المرحلية المجمعـــة المكثفـــة
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006
(غير مدققة)

المحتويات

تقرير المراجعة

	صفحة
الميزانية العمومية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)	2
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	3
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	4
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)	5 – 6
ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)	7 – 15

مكتب الواحة
لتدقيق الحسابات
علي عويد رخيص

عضو في المجموعة الدولية للمحاسبة

صندوق بريد : 27387 الصفاة
13134 - دولة الكويت
تليفون : 2423415 (965)
فاكسملي : 2423417 (965)

البزيع و شركاهم
عضو في RSM العالمية
محاسبون قانونيون

عمارة الخطوط الجوية الكويتية - الدور السابع
شارع الشهداء صندوق بريد : 2115 الصفاة
13022 - دولة الكويت

تليفون : 2410010 (965)
فاكسملي : 2412761 (965)
www.albazie.com

تقرير المراجعة

السادة / أعضاء مجلس الادارة المحترمين
الشركة الوطنية العقارية - شركة مساهمة كويتية
دولة الكويت

لقد راجعنا الميزانية العمومية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لشركة الوطنية العقارية ش.م.ك. (الشركة الأم) وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في 30 يونيو 2006 وبيان الدخل وبيانات التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المجمعة المكثفة المتعلقة بها للفترة المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة هي مسئولية إدارة الشركة الأم . إن مسئوليتنا هي إصدار تقرير حول هذه البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة استناداً إلى مراجعتنا .

ان مراجعتنا تمت وفقا لمعيار التدقيق الدولي 2400 المتعلق بمهام المراجعة . إن هذا المعيار يتطلب ان نقوم بتخطيط واجراء المراجعة للتوصل الى قناعة معقولة بأن البيانات المالية لا تتضمن أخطاء مادية . ان المراجعة تقتصر بصفة مبدئية على الاستفسارات من موظفي الشركة الأم والإجراءات التحليلية للمعلومات المالية ، وبالتالي فانها توفر تأكيدا أقل من التدقيق . اننا لم نقم بالتدقيق ، ولهذا فإننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق .

استنادا إلى مراجعتنا ، فإنه لم يصل إلى علمنا ما يدفعنا للاعتقاد بان البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي المادية ، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 . كما أن المعلومات الواردة في البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة متفقة مع السجلات المحاسبية ، وإنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا ، لم تقع خلال الفترة مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة الأم على وجه يؤثر ماديا في المركز المالي للمجموعة أو نتائج أعمالها ، باستثناء إحتفاظ الشركة الأم باستثمارات مباشرة في أسهم مما يخالف أغراضها .

بدون التحفظ على تقريرنا ، نشير إلى إيضاح رقم 8 حول البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة .

علي عويد رخيص
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 72
عضو في المجموعة الدولية للمحاسبة

د . شعيب عبدالله شعيب
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 33
البزيع وشركاهم
عضو في RSM العالمية

دولة الكويت
31 يوليو 2006

الشركة الوطنية العقارية – ش.م.ك. وشركاتها التابعة
الميزانية العمومية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2006
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
الموجودات				
الموجودات :				
نقد في الصندوق ولدى البنوك		**6,440,124**	517,103	2,109,510
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	4	**7,190,334**	14,386,392	21,318,289
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	5	**8,886,830**	11,237,276	4,239,166
بضاعة		**33,418**	38,135	42,810
استثمارات متاحة للبيع		**6,178,300**	4,642,229	854,327
استثمارات في شركات تابعة غير مجمعة		**4,289,483**	5,083,454	–
استثمار في شركة زميلة	6	**154,007,874**	146,410,294	89,344,264
استثمار في شركة محاصة		**187,127**	139,764	–
اعمال رأسمالية قيد التنفيذ	7	**9,634,681**	3,101,630	2,987,139
صافي المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية	8	**729,102**	1,535,335	2,045,516
موجودات ثابتة		**7,026,756**	7,254,260	5,836,587
عقارات استثمارية		**66,531,637**	67,179,173	67,414,561
مجموع الموجودات		**271,135,666**	261,525,045	196,192,169
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات :				
دائنون وأرصدة دائنة أخرى		**19,439,270**	17,147,189	15,286,597
ايرادات غير مكتسبة		**10,244**	16,426	42,394
تسهيلات بنكية		**45,677,563**	55,801,442	13,128,657
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		**537,263**	460,268	426,087
مجموع المطلوبات		**65,664,340**	73,425,325	28,883,735
حقوق الملكية :				
رأس المال		**64,363,246**	53,636,038	53,636,038
احتياطي قانوني		**27,153,015**	27,153,015	21,731,626
الربح الناتج عن بيع أسهم الخزانة		**5,595,577**	4,597,104	4,251,296
أثر التغير في حقوق ملكية الشركة الزميلة		**10,745,972**	10,789,087	10,816,329
التغيرات التراكمية في القيمة العادلة		**(16,881)**	(16,881)	(218,445)
تعديلات ترجمة عملات اجنبية		**439,654**	–	–
أرباح مرحلة		**96,353,984**	92,104,700	77,618,826
		204,634,567	188,263,063	167,835,670
أسهم الخزانة	9	**(6,782,161)**	(7,082,828)	(6,499,758)
		197,852,406	181,180,235	161,335,912
حقوق الأقلية		**7,618,920**	6,919,485	5,972,522
مجموع حقوق الملكية		**205,471,326**	188,099,720	167,308,434
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		**271,135,666**	261,525,045	196,192,169

جميل سلطان العيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

ان الايضاحات المرفقة 1 إلى 16 تشكل جزءا من البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

الشركة الوطنية العقارية – ش.م.ك. وشركاتها التابعة
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
		2006	2005	**2006**	2005
ايرادات الايجارات – بالصافي		**3,880,522**	3,973,494	**8,052,452**	7,968,973
حصة من نتائج الشركة الزميلة	6	**10,083,952**	9,664,882	**20,288,355**	18,205,254
ايرادات أخرى		**1,164,627**	610,186	**2,280,857**	1,527,247
		15,129,101	14,248,562	**30,621,664**	27,701,474
المصاريف :					
تكلفة موظفين		**951,393**	876,808	**1,926,004**	1,736,327
عمومية وادارية		**1,558,990**	1,208,174	**2,924,047**	2,443,315
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	10	**668,590**	638,182	**1,312,825**	1,280,853
استهلاك		**168,658**	148,731	**337,144**	300,807
التغير في القيمة العادلة للعقارات الإستثمارية		**116,698**	322,780	**233,395**	645,559
		3,464,329	3,194,675	**6,733,415**	6,406,861
ربح العمليات		**11,664,772**	11,053,887	**23,888,249**	21,294,613
ايرادات فوائد		**507,963**	378,537	**986,872**	732,565
مخصص إيرادات فوائد	10	**(456,186)**	(375,602)	**(897,533)**	(728,525)
مصاريف فوائد		**(842,385)**	(241,245)	**(1,744,647)**	(491,374)
صافي ربح الاستثمارات	11	**3,328,756**	122,086	**3,200,191**	13,500,196
حصة من نتائج الشركة المحاصة		**(15,231)**	–	**(26,387)**	–
ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي					
وضريبة دعم العمالة الوطنية		**14,187,689**	10,937,663	**25,406,745**	34,307,475
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي		**(35,150)**	(1,151)	**(44,199)**	(125,234)
ضريبة دعم العمالة الوطنية		**(82,364)**	1,238	**(101,336)**	(299,746)
صافي ربح الفترة		**14,070,175**	10,937,750	**25,261,210**	33,882,495
الخاص في :					
مساهمي الشركة الأم		**13,955,040**	10,849,236	**25,018,841**	33,700,470
حقوق الأقلية		**115,135**	88,514	**242,369**	182,025
صافي ربح الفترة		**14,070,175**	10,937,750	**25,261,210**	33,882,495
ربحية السهم الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)	12	**23.16**	18.03	**41.55**	56.03

ان الايضاحات المرفقة 1 إلى 16 تشكل جزءا من البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

الشركة الوطنية العقارية – ش.م.ك. وشركاتها التابعة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	الخاص في مساهمي الشركة الأم										
	رأس المال	احتياطي قانوني	الربح الناتج عن بيع أسهم الخزانة	أثر التغير في حقوق ملكية الشركة الزميلة	التغيرات التراكمية في القيمة العادلة	تعديلات ترجمة عملات اجنبية	أرباح مرحلة	أسهم الخزانة	المجموع الجزئي	حقوق الأقلية	المجمـــوع
الرصيد في 31 ديسمبر 2005	53,636,038	27,153,015	4,597,104	10,789,087	(16,881)	–	92,104,700	(7,082,828)	181,180,235	6,919,485	188,099,720
الربح الناتج من بيع أسهم خزانة	–	–	998,473	–	–	–	–	–	998,473	–	998,473
تعديلات ترجمة عملات اجنبية	–	–	–	–	–	439,654	–	–	439,654	–	439,654
صافي الدخل المحقق مباشرة في حقوق الملكية	–	–	998,473	–	–	439,654	–	–	1,438,127	–	1,438,127
صافي ربح الفترة	–	–	–	–	–	–	25,018,841	–	25,018,841	242,369	25,261,210
إجمالي الربح المحقق للفترة	–	–	998,473	–	–	439,654	25,018,841	–	26,456,968	242,369	26,699,337
شراء أسهم خزانة	–	–	–	–	–	–	–	(21,804)	(21,804)	–	(21,804)
بيع أسهم الخزانة	–	–	–	–	–	–	–	322,471	322,471	–	322,471
الحصة من التغيرات في حقوق ملكية الشركة											
الزميلة – إيضاح 6	–	–	–	(43,115)	–	–	–	–	(43,115)	–	(43,115)
حصة الاقلية من شركة تابعة مجمعة حديثا	–	–	–	–	–	–	–	–	–	500,000	500,000
المدفوع للأقلية	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(42,934)	(42,934)
توزيعات أرباح نقدية (عن سنة 2005 – 20 فلس											
للسهم) إيضاح 15	–	–	–	–	–	–	(10,042,349)	–	(10,042,349)	–	(10,042,349)
أسهم منحة (عن سنة 2005 – 20%) إيضاح 15	10,727,208	–	–	–	–	–	(10,727,208)	–	–	–	–
الرصيد في 30 يونيو 2006	**64,363,246**	**27,153,015**	**5,595,577**	**10,745,972**	**(16,881)**	**439,654**	**96,353,984**	**(6,782,161)**	**197,852,406**	**7,618,920**	**205,471,326**
الرصيد في 31 ديسمبر 2004	46,640,033	21,731,626	3,222,904	–	(218,445)	–	57,451,425	(6,557,342)	122,270,201	6,179,294	128,449,495
الربح الناتج من بيع أسهم خزانة	–	–	1,028,392	–	–	–	–	–	1,028,392	–	1,028,392
صافي الربح المحقق مباشرة في حقوق الملكية	–	–	1,028,392	–	–	–	–	–	1,028,392	–	1,028,392
صافي ربح الفترة	–	–	–	–	–	–	33,700,470	–	33,700,470	182,025	33,882,495
إجمالي الربح المحقق للفترة	–	–	1,028,392	–	–	–	33,700,470	–	34,728,862	182,025	34,910,887
شراء أسهم خزانة	–	–	–	–	–	–	–	(131,254)	(131,254)	–	(131,254)
بيع أسهم الخزانة	–	–	–	–	–	–	–	188,838	188,838	–	188,838
الحصة من التغيرات في حقوق ملكية الشركة	–	–	–	10,816,329	–	–	–	–	10,816,329	–	10,816,329
الزميلة – إيضاح 6											
المدفوع للأقلية	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(388,797)	(388,797)
توزيعات أرباح نقدية (عن سنة 2004 – 15 فلس											
للسهم) إيضاح 15	–	–	–	–	–	–	(6,537,064)	–	(6,537,064)	–	(6,537,064)
أسهم منحة (عن سنة 2004 – 15%) إيضاح 15	6,996,005	–	–	–	–	–	(6,996,005)	–	–	–	–
الرصيد في 30 يونيو 2005	53,636,038	21,731,626	4,251,296	10,816,329	(218,445)	–	77,618,826	(6,499,758)	161,335,912	5,972,522	167,308,434

ان الايضاحات المرفقة 1 إلى 16 تشكل جزءا من البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

الشركة الوطنية العقارية – ش.م.ك. وشركاتها التابعة
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2006	2005
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية :		
ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية	**25,406,745**	34,307,475
تسويات :		
حصة مؤسسة الموانئ الكويتية من إيرادات إيجارات المنطقة التجارية الحرة بالكويت	**1,013,664**	527,264
حصة من نتائج الشركة الزميلة	**(20,288,355)**	(18,205,254)
ربح بيع عقار استثماري	**(12,482)**	–
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	**76,995**	78,081
حق الإنتفاع لوزارة التجارة والصناعة في المنطقة التجارية الحرة بالكويت	**395,561**	327,752
مخصص إيرادات فوائد وديون مشكوك في تحصيلها	**2,210,358**	2,009,378
الاستهلاك	**337,144**	300,807
التغير في القيمة العادلة للعقارات الإستثمارية	**233,395**	645,559
ايرادات فوائد	**(986,872)**	(732,565)
مصاريف فوائد	**1,744,647**	491,374
صافي ربح الاستثمارات	**(3,200,191)**	(13,500,196)
حصة من نتائج الشركة المحاصة	**26,387**	–
ربح العمليات قبل التغير في رأس المال العامل	**6,956,996**	6,249,675
النقص (الزيادة) في المدينين والأرصدة المدينة الأخرى	**858,654**	(1,956,786)
النقص (الزيادة) في البضاعة	**4,717**	(2,723)
(النقص) الزيادة في الدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى	**(11,268)**	1,317,522
النقص في الإيرادات غير المكتسبة	**(6,182)**	(35,931)
النقد الناتج من العمليات	**7,802,917**	5,571,757
المدفوع لوزارة التجارة والصناعة عن حق الإنتفاع في المنطقة التجارية الحرة بالكويت	**(359,318)**	(304,215)
المدفوع عن مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	–	(998)
المدفوع عن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	**(70,000)**	(35,000)
المدفوع لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي	**(133,459)**	(63,041)
المدفوع عن ضريبة دعم العمالة الوطنية	**(402,697)**	(193,736)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	**6,837,443**	4,974,767

	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2006	2005
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية :		
المدفوع لشراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل واستثمار في شركة زميلة	**(697,372)**	(7,589,476)
المحصل من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل واستثمار في شركة زميلة	**14,159,339**	13,002,909
المحصل من بيع استثمارات متاحة للبيع	–	295,971
المدفوع لشراء استثمارات متاحة للبيع	**(1,536,071)**	(321,377)
المدفوع للاستثمار في شركات تابعة غير مجمعة	**(32,291)**	–
المحصل من قرض لشركة تابعة	–	1,254,599
المدفوع من قرض طويل الأجل إلى الشركة المحاصة	**(73,750)**	–
المحصل من بيع عقار استثماري	**476,220**	–
المدفوع عن أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	**(5,615,252)**	(649,339)
المدفوع لشراء موجودات ثابتة	**(109,640)**	(94,080)
المدفوع لإضافات على عقارات إستثمارية	**(49,597)**	(84,917)
توزيعات أرباح مستلمة	**9,581,942**	393,017
إيرادات فوائد مستلمة	**81,631**	2,978
صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية	**16,185,159**	6,210,285
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية :		
صافي المدفوع من السحب على المكشوف	**(1,622,174)**	(3,293,227)
المدفوع من قروض بنكية	**(8,501,705)**	(651,704)
المدفوع لشراء أسهم الخزانة	**(21,804)**	(131,254)
المحصل من بيع أسهم الخزانة	**1,320,944**	1,217,230
مصاريف فوائد مدفوعة	**(1,736,132)**	(482,858)
توزيعات أرباح مدفوعة	**(7,323,618)**	(6,398,305)
المدفوع للأقلية	**(42,934)**	(388,797)
حصة الاقلية من شركة تابعة مجمعة حديثاً	**500,000**	–
صافي النقد المستغل في الأنشطة التمويلية	**(17,427,423)**	(10,128,915)
تعديلات ترجمة فروق عملة	**221,210**	–
النقد المتعلق بشركة تابعة مجمعة حديثاً	**106,632**	–
صافي الزيادة في النقد في الصندوق ولدى البنوك	**5,923,021**	1,056,137
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة	**517,103**	1,053,373
النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة	**6,440,124**	2,109,510

ان الايضاحات المرفقة 1 إلى 16 تشكل جزءا من البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

1 – نشاط الشركة

إن الشركة الوطنية العقارية – ش. م. ك. (الشركة الأم) هي شركة مساهمة كويتية عامة مسجلة في الكويت ومدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية . تمارس الشركة أنشطة الاستثمارات العقارية وادارتها ، وكذلك انشاء وصيانة العقارات . تحتفظ الشركة الأم ايضا باستثمارات في أوراق مالية .

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ 31 يوليو 2006.

2 – أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقا للسياسات المحاسبية وأساليب الإحتساب المتبعة في أحدث بيانات مالية مجمعة سنوية فيما عدا إستخدام طريقة التجميع النسبي كما هي في معيار المحاسبة الدولي رقم (31) لإحتساب الاستثمار في شركة محاصة .

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة لعرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة ، طبقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" والتعليمات الصادرة عن سوق الكويت للأوراق المالية . إن المعلومات المالية المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية الكاملة المعدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية . في رأي الإدارة أن جميع التعديلات الضرورية قد تم إدراجها في البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لعرضها بصورة عادلة . إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2006 . لذلك فإنه للحصول على معلومات إضافية ، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2005 .

معيار المحاسبة الدولي رقم (31)

طريقة التجميع النسبي :

تسجل المجموعة حصتها في أحد الشركات تحت السيطرة المشتركة باستخدام طريقة التجميع النسبي فيما عدا الاستثمارات المصنفة كاستثمارات متاحة للبيع حيث يتم المحاسبة عنها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 5 " الموجودات غير المتداولة المتاحة للبيع والعمليات الغير مستمرة " . يتم تجميع حصة الشركة في كل من الموجودات ، المطلوبات والايرادات والمصروفات للشركات تحت السيطرة المشتركة مع البنود المشابهة في القوائم المالية المرحلية المجمعة المكثفة على أساس فردي .

حيث قامت الشركة الأم خلال الفترة بالاستثمار بنسبة 50% في شركة محاصة (Meditrranean Investment Holding) وهي شركة مسجلة في مالطا حيث ان نشاط الشركة الرئيسي هو استثمار وتطوير المشاريع العقارية .

نتج عن تطبيق السياسة المحاسبية زيادة في الأرصدة التالية كما في 30 يونيو 2006 ، والتي تمثل حصة المجموعة بنسبة 50% من مجموع الموجودات و المطلوبات لشركة المحاصة :

	30 يونيو 2006
النقد في الصندوق ولدى البنوك	**4,244,309**
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	**55,648**
أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	**4,549,033**
موجودات ثابتة	**12,685**
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	**15,255**

إن هذه المبالغ تستند على بيانات مالية معدة من قبل إدارة الشركة المحاصة .

3 – أسس التجميع

تتضمن البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة البيانات المالية للشركة الوطنية العقارية – ش.م.ك. (الشركة الأم) والشركات التابعة التالية :

الشركة	نسبة الملكية		
	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
شركة محاصة مجمع دسمان التجاري – الكويت	**%62.083**	%62.083	%62.081
شركة إتش أر دي إنترناشيونال لتطوير الموارد البشرية (شركة ذات مسؤولية محدودة) – الكويت	**%51**	%51	%51
مدرسة ماسترخت لإدارة الأعمال – الكويت (مملوكة 100% من قبل شركة إتش أر دي إنترناشيونال لتطوير الموارد البشرية) – الكويت	**%51**	%51	%51
شركة التكافح الذهبي للتجارة العامة والمقاولات (شركة ذات مسؤولية محدودة) – الكويت	**%100**	%100	–
شركة مشاريع الوطنية القابضة (شركة مساهمة كويتية قابضة) – الكويت	**%90**	–	–
الشركة الوطنية للاستثمار والتعمير (شركة مساهمة خاصة) – الأردن	**%100**	–	–

إن البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006 تحتوي على بيانات متعلقة بشركة مشاريع الوطنية القابضة شركة مساهمة كويتية (قابضة) – الكويت ، وشركة الوطنية للاستثمار والتعمير (شركة مساهمة خاصة) – الأردن ، حيث أن أرقام المقارنة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2005 والفترة المنتهية في 30 يونيو 2005 لا تحتوي على مثل هذه البيانات .

حيث أن الشركة الوطنية للاستثمار والتعمير (شركة مساهمة خاصة) – الأردن كانت مدرجة سابقاً في بند "استثمارات في شركات تابعة غير مجمعة" ، كما كانت شركة مشاريع الوطنية القابضة (شركة مساهمة كويتية قابضة) – الكويت مدرجة سابقا في بند "دفعات مقدمة" والمصنف تحت بند "مدينون وأرصدة مدينة أخرى" (إيضاح 5) .

4 – إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

تتمثل الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل فيما يلي :

	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
أوراق مالية مسعرة محتفظ بها لغرض التداول	**7,190,334**	14,386,392	21,318,289

5 – مدينون وأرصدة مدينة أخرى

قامت الشركة الأم خلال الفترة بتحويل مبلغ 4,500,000 دينار كويتي من بند "دفعات مقدمة" إلى بند "استثمار في شركة تابعة مجمعة" الذي يمثل حصة الشركة الأم في رأس مال شركة مشاريع الوطنية القابضة (شركة مساهمة كويتية قابضة) ، حيث أن تأسيس وإشهار الشركة قد تم رسمياً في 3 يناير 2006 .

6 – إستثمار في شركة زميلة

يمثل هذا البند مساهمة الشركة الأم في أسهم شركة المخازن العمومية ، شركة مساهمة عامة مسجلة في الكويت ومدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية . إن أنشطة الشركة الرئيسية هي تخزين البضائع وإدارة المخازن وكافة أنشطة النقل والتوزيع والمناولة والتخليص الجمركي للبضائع . بلغت نسبة مساهمة الشركة الأم 24.6354% كما في 30 يونيو 2006 (31 ديسمبر 2005 – 25.2250 % – 30 يونيو 2005 – 25.2568%) . إن الحركة على الإستثمار خلال الفترة / السنة هي كما يلي :

	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
القيمة المدرجة للإستثمار في بداية الفترة / السنة	**146,410,294**	60,112,063	60,112,063
استثمار إضافي في الشركة الزميلة	–	41,427,277	549,382
مبيعات لاستثمار في شركة زميلة	**(3,354,462)**	(1,699,764)	(338,764)
الحصة من نتائج الشركة الزميلة	**20,288,355**	35,781,631	18,205,254
توزيعات أرباح مستلمة خلال الفترة / السنة	**(9,293,198)**	–	–
الحصة من التغيرات في حقوق ملكية الشركة الزميلة	**(43,115)**	10,789,087	10,816,329
القيمة المدرجة للإستثمار في نهاية الفترة / السنة	**154,007,874**	146,410,294	89,344,264

تتمثل الحصة من التغيرات في حقوق ملكية الشركة الزميلة بالتالي :

	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
الربح الناتج عن بيع أسهم خزانة	**(61,909)**	10,802,709	10,816,329
تعديلات ترجمة عملات أجنبية	**15,231**	65,080	–
التغيرات التراكمية في القيمة العادلة	**3,563**	(78,702)	–
	(43,115)	10,789,087	10,816,329

خلال الفترة ، تم بيع 3,940,000 سهم (30 يونيو 2005 – 660,000 سهم) من استثمار في شركة زميلة . إن نصيب الشهرة المتعلق بهذه الأسهم بلغ 275,079 دينار كويتي (30 يونيو 2005 – 49,468 دينار كويتي) .

بلغت القيمة السوقية للأسهم المملوكة للشركة الأم في الشركة الزميلة بتاريخ 30 يونيو 2006 مبلغ 363,093,401 دينار كويتي (31 ديسمبر 2005 – 494,581,550 دينار كويتي ، 30 يونيو 2005 – 522,358,482 دينار كويتي) .

كما في 30 يونيو 2006 ، بلغت حصة المجموعة من الإلتزامات المحتملة والإرتباطات الرأسمالية للشركة الزميلة مبلغ 11,499,805 دينار كويتي (31 ديسمبر 2005 – 11,943,281 دينار كويتي ، 30 يونيو 2005 – 6,874,092 دينار كويتي) .

نشأ خلاف بين الشركة الزميلة وطرف آخر بخصوص عقد شراكة تم الدخول فيه بتاريخ 30 يوليو 2002 لغرض تقديم عطاء وتنفيذ مناقصة عقد خدمات المورد الرئيسي .

قام الطرف الآخر برفع دعاوى ضد الشركة الزميلة تتعلق بإتفاقية الشراكة المذكورة أعلاه يدعي فيها احقيته بحصة من المنافع المالية لعقد المورد الرئيسي . رفعت الشركة الزميلة دعاوى مطالبة ببطلان اتفاقية الشراكة وندب خبير لتقدير التعويضات التي قد تستحق للشركة الزميلة وقد حكمت المحكمة وقبل الفصل في الموضوع ببطلان شرط التحكيم وبإختصاصها في النظر في الموضوع وبندب خبير ، وقد انتهت لجنة الخبراء في تقريرها إلى عدم تقديم أي حصص نقدية للشراكة وعدم تقديم أي أصول أو بنية تحتية لها ، وأوضحت أن هذه هي الإلتزامات الرئيسية في الشراكة و قد عرض تقرير الخبراء على عدالة المحكمة و بعد ان إطمئن إلى عدم تنفيذ اي طرف لإلتزاماته في عقد الشراكه المؤرخ في 30 يوليو 2002 قضت الجلسة 5 ديسمبر بإثبات تقايل الطرفين عند العقد الشراكة و اثر التقايل هو اثر الفسخ ، و قد تم إستئناف هذا الحكم وما زالت الدعوة منظورة بمحكمة الإستئناف العالي وترجح المكاتب الإستشارية القانونية التي تم الاستعانة بها كسب شركة المخازن العمومية للإستئناف ، إلا ان النتيجة النهائية لا يمكن توقعها .

قام الطرف الآخر بتقديم طلب تحكيم إلى غرفة التجارة والصناعة حيث قرر المحكم بالجلسة وقف التحكيم لحين الفصل في الموضوع من القضاء وبشكل نهائي .

كما رفع الطرف الآخر دعوى ضد الشركة الزميلة لفرض حراسة قضائية على شركة المحاصة وقضت محكمة الدرجة الأولى برفضها إلا أن محكمة الإستئناف قبلت الاستئناف وقضت بإلغاء حكم الدرجة الأولى وفرض الحراسة القضائية على أموال وأصول وأعيان شركة المحاصة (وليس على أصول وممتلكات الشركة الزميلة) وحدد حكم الحراسة مهمة الحراس القضائيين في استلام شركة المحاصة وإدارتها الإدارة الحسنة في الغرض المنشأة من أجله وتحصيل مالها من حقوق وسداد ما عليها من التزامات واستيفاء ارباحها وايداعها خزانة المحكمة .

هذا وقد خسر الطرف الآخر الدعوى التي تقدم بها ضد بعض المسئولين في الشركة الزميلة ، وقد قامت الشركة الزميلة برفع دعوى لإنهاء الحراسة كما هو مبين أعلاه وتم رفضها من قبل محكمة الاستئناف المستعجل .

ويفيد المستشار القانوني الخارجي للشركة الزميلة أن عقد الشراكة قد انتهي بتاريخ 1 يناير 2003 أي قبل أن تمنح الشركة الزميلة عقد المورد الرئيسي من قبل حكومة الولايات المتحدة الأمريكية وأنه يعتبر منعدماً وغير ساري المفعول وأن فرض الحراسة القضائية على عقد الشراكة ليس له أي أثر مالي على الشركة الزميلة أو أي من مشاريعها نتيجة للشراكة .

هذا وفي رأي المستشار القانوني الخارجي للشركة الزميلة فانه لن ينتج عن هذه القضية أي إلتزامات ضدها لقوة موقفها ، وعليه فإنه لم يتم تكوين أي مخصص مقابل تلك القضية في دفاتر الشركة الزميلة كما في 30 يونيو 2006 .

7 – أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

يتمثل هذا البند بشكل رئيسي في أعمال قيد التنفيذ تتعلق باقامة منشآت وأعمال إضافية جديدة داخل المنطقة التجارية الحرة بالكويت وشركات تابعة مجمعة خارج دولة الكويت . إن الحركة خلال الفترة / السنة على هذا البند هي كما يلي :

	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**3,101,630**	4,433,956	4,433,956
الإضافات خلال الفترة / السنة	**5,615,252**	2,425,684	649,342
المحول خلال الفترة / السنة	–	(3,758,010)	(2,096,159)
المتعلق بشركة تابعة مجمعة حديثا خلال الفترة / السنة	**699,355**	–	–
تعديلات ترجمة عملات أجنبية خلال الفترة / السنة	**218,444**	–	–
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**9,634,681**	3,101,630	2,987,139

8 – صافي المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية

	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية			
تكاليف إعادة تأهيل منشآت (أ)	**5,543,299**	5,543,299	5,543,299
فوائد مستحقة عن الرصيد (ب)	**6,225,968**	5,328,435	4,508,977
	11,769,267	10,871,734	10,052,276
إيجارات مستحقة من مؤسسة الموانئ الكويتية (جـ)	**13,056,695**	11,537,950	10,001,494
إجمالي المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية قبل حصتها في إيرادات إيجارات المنطقة التجارية الحرة بالكويت	**24,825,962**	22,409,684	20,053,770
المستحق لمؤسسة الموانئ الكويتية			
مجمل حصة مؤسسة الموانئ الكويتية في إيرادات إيجارات المنطقة التجارية الحرة بالكويت (د)	**7,077,792**	6,064,128	5,335,711
ناقصا : الحصة المستردة عن إيجارات مؤسسة الموانئ الكويتية المستحقة والغير مدفوعة (هـ)	(**960,468**)	(908,220)	(841,836)
ناقصا : الحصة المستردة عن إيجارات وزارة الصحة الكويتية المستحقة والغير مدفوعة (هـ)	(**78,394**)	(69,830)	(61,279)
ناقصا : الحصة المستردة عن إيجارات وزارة الداخلية الكويتية المستحقة والغير مدفوعة (هـ)	(**15,135**)	(15,135)	(15,135)
صافي حصة مؤسسة الموانئ الكويتية في إيرادات إيجارات المنطقة التجارية الحرة بالكويت	**6,023,795**	5,070,943	4,417,461
إجمالي المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية بعد صافي حصتها في إيرادات إيجارات المنطقة التجارية الحرة بالكويت	**18,802,167**	17,338,741	15,636,309
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها (و)	(**18,073,065**)	(15,803,406)	(13,590,793)
	729,102	1,535,335	2,045,516

أ – ينص البند الحادي عشر من عقد إدارة المنطقة التجارية الحرة بالكويت بأنه في حالة قيام الشركة الوطنية العقارية – ش.م.ك. (الشركة المديرة) بتأهيل بعض المنشآت طبقا للخطة المعتمدة من وزارة التجارة والصناعة ، للشركة المديرة الحق في استيفاء جميع النفقات التي تحملتها في سبيل تأهيل هذه المنشآت وذلك قبل أداء الحصة المقررة لمؤسسة الموانيء الكويتية . ويجب أن يتم اعتماد هذه النفقات من وزارة التجارة والصناعة . واستنادا إلى ذلك البند وكتاب وزارة التجارة والصناعة المؤرخ في 25 نوفمبر 1998 والتي اعتمدت فيه الوزارة التكاليف والمواصفات التي تبلغ تكلفتها الأولية مبلغ وقدره 6,449,034 دينار كويتي ، قامت الشركة المديرة بتحميل المبالغ التي تكبدتها في تجديد وإصلاح بعض منشآت مؤسسة الموانيء الكويتية على حساب المؤسسة ، بما في ذلك تكاليف الإقتراض القابلة للرسملة والبالغة 73,122 دينار كويتي وفوائد القرض البنكي القابلة للرسملة والبالغة 100,393 دينار كويتي عن الفترة من بدء النشاط حتى 31 ديسمبر 1999 .

بلغت التكاليف الفعلية لإعادة تأهيل تلك المنشأت الخاصة بمؤسسة الموانئ الكويتية والتي قامت بها الشركة المديرة مبلغ 5,543,299 دينار كويتي ، وقد قامت اللجنة الاستشارية للمناطق الحرة في إجتماعها المنعقد بتاريخ 23 يناير 2002 بالموافقة على مبلغ 5,033,000 دينار كويتي من تكاليف إعادة التأهيل وذلك عن الفترة من 30 مايو 1998 وحتى 31 أكتوبر 2000 .

ب – كما تقوم الشركة المديرة باحتساب فوائد على الرصيد الشهري المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية بواقع 10% سنويا . إن إيرادات الفوائد المدرجة في الرصيد والمسجلة في بيان الدخل للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006 تبلغ 897,533 دينار كويتي (30 يونيو 2005 – 728,525 دينار كويتي) . وقد قامت الشركة المديرة بتكوين مخصص لهذه الفوائد .

ج- كما يتضمن الرصيد المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية كما في 30 يونيو 2006 مبلغ 13,056,695 دينار كويتي (31 ديسمبر 2005 – 11,537,950 دينار كويتي و30 يونيو 2005 – 10,001,494 دينار كويتي) يمثل الرصيد المستحق عن إيجارات المنشأت المستغلة بواسطة مؤسسة الموانئ الكويتية في المنطقة التجارية الحرة بالكويت ، وقد قامت الشركة المديرة بتكوين مخصص لتلك الإيجارات المستحقة من مؤسسة الموانئ الكويتية .

د – طبقا لعقد الإدارة ، يؤول إلى مؤسسة الموانئ الكويتية ما نسبته 80% من الإيجارات في المنطقة التجارية الحرة بالكويت المحصلة عن المنشآت القائمة والمستلمة منها . وقد بلغ مجمل حصة المؤسسة من تلك الإيجارات 1,013,664 دينار كويتي للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006 (30 يونيو 2005 – 527,264 دينار كويتي) .

هـ- إن حصة 80% المتعلقة بالإيجارات المستحقة والغير مدفوعة لكل من مؤسسة الموانئ الكويتية ووزارة الصحة الكويتية ووزارة الداخلية الكويتية يتم خصمها من مجمل حصة مؤسسة الموانئ الكويتية في إيرادات المنطقة التجارية الحرة بالكويت . في حالة سداد أي من تلك الإيجارات المستحقة والغير مدفوعة ، سوف يتم رد الحصة المتعلقة بها والتي تم خصمها مسبقا إلى حصة مؤسسة الموانئ الكويتية في ايرادات إيجارات المنطقة التجارية الحرة بالكويت .

و – قامت الشركة المديرة خلال الفترة بتكوين مخصص بمبلغ 897,533 دينار كويتي (30 يونيو 2005 – 728,525 دينار كويتي) والذي يمثل إجمالي الفوائد المحتسبة على الرصيد المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2006 ، وذلك نظرا لعدم التأكد من إمكانية تحصيلها لاحقا رغم قناعة إدارة الشركة المديرة في صحة إضافتها على الرصيد المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية .

إن المخصص المحتسب في دفاتر الشركة المديرة والمحمل عليها عن تلك الديون المشكوك في تحصيلها من مؤسسة الموانئ الكويتية هي كما يلي :

	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
الرصيد في الميزانية العمومية	**17,112,597**	14,895,186	12,752,663

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2006	2005	**2006**	2005
المحمل على بيان الدخل (إيضاح 10)	**1,116,125**	1,037,301	**2,217,411**	2,051,922

9 – أسهم الخزانة

	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
عدد أسهم الخزانة	**40,291,191**	35,152,959	34,915,459
النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)	**6.26**	6.55	6.51
القيمة السوقية (دينار كويتي)	**24,577,627**	41,480,492	48,881,643

10 – مخصصات

الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2006	2005	**2006**	2005	
659,939	661,699	**1,319,878**	1,323,397	مخصص الرصيد المستحق عن إيجارات المنشأت المستغلة من مؤسسة الموانئ الكويتية في المنطقة التجارية الحرة بالكويت
8,651	–	**9,613**	–	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها متعلق بالمدينين والأرصدة المدينة الأخرى والمحمل على بيان الدخل
–	(23,517)	(**16,666**)	(42,544)	مخصص لم يعد له ضرورة متعلق بالمدينين والأرصدة المدينة الأخرى والمحمل على بيان الدخل
668,590	638,182	**1,312,825**	1,280,853	
456,186	375,602	**897,533**	728,525	مخصص الفوائد المحتسبة على الرصيد المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية
1,124,776	1,013,784	**2,210,358**	2,009,378	

إن تفاصيل المخصصات المتعلقة بالرصيد المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية والمحملة على بيان الدخل هي كما يلي :

الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2006	2005	**2006**	2005	
دينار كويتي	دينار كويتي	**دينار كويتي**	دينار كويتي	
659,939	661,699	**1,319,878**	1,323,397	مخصص الرصيد المستحق عن إيجارات المنشآت المستغلة من مؤسسة الموانئ الكويتية في المنطقة التجارية الحرة بالكويت
456,186	375,602	**897,533**	728,525	مخصص الفوائد المحتسبة على الرصيد المستحق من مؤسسة الموانئ الكويتية
1,116,125	1,037,301	**2,217,411**	2,051,922	إجمالي مخصص مؤسسة الموانئ الكويتية المحمل على بيان الدخل (إيضاح 8)

11 – صافي ربح الاستثمارات

الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2006	2005	**2006**	2005	
169,244	156,917	**288,744**	393,017	توزيعات أرباح
1,461,416	(6,629,014)	(**2,281,265**)	6,001,643	أرباح (خسائر) غير محققة من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
1,698,096	6,594,183	**5,192,712**	7,105,536	أرباح محققة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
3,328,756	122,086	**3,200,191**	13,500,196	واستثمار في شركة زميلة

12 – ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم بتقسيم صافي ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي :

الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2006	2005	**2006**	2005	
13,955,040	10,849,236	**25,018,841**	33,700,470	صافي ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم
2006 أسهم	2005 أسهم	**2006** أسهم	2005 أسهم	
536,360,380	536,360,380	**536,360,380**	536,360,380	عدد الأسهم المصدرة والمدفوعة بالكامل
107,272,080	107,272,080	**107,272,080**	107,272,080	أسهم منحة
(41,137,675)	(41,910,804)	**(41,547,517)**	(42,162,113)	ناقصا : المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزانة
602,494,785	601,721,656	**602,084,943**	601,470,347	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
فلس	فلس	**فلس**	فلس	
23.16	18.03	**41.55**	56.03	ربحية السهم الخاصة بمساهمي الشركة الأم

13 – معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات صلة في المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والشركات الزميلة والإدارة العليا والجهات ذات العلاقة بهم . إن سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل إدارة الشركة الأم ، تتمثل الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات صلة فيما يلي :

30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005	
			أرصدة :
928,325	641,799	442,696	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
4,253,466	10,871,210	16,615,420	أوراق مالية مسعرة محتفظ بها لغرض التداول
20,743	20,743	20,743	دائنون وأرصدة دائنة أخرى

الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2006	2005	**2006**	2005	
				معاملات :
234,148	163,152	**794,606**	326,305	إيرادات إيجارات
18,000	16,144	**54,820**	21,656	إيرادات أخرى
82,267	66,277	**150,942**	114,339	مصاريف خدمات

الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2006	2005	**2006**	2005	
				مكافأة الإدارة العليا :
117,062	117,842	**236,227**	232,291	مرتبات ومزايا أخرى قصيرة الأجل
8,142	7,601	**16,284**	15,202	مزايا نهاية الخدمة

14 – التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية

أ – إعتمد مجلس إدارة الشركة الأم في 30 يونيو 2006 ارتباطات رأسمالية بمبلغ **2,163,951** دينار كويتي (31 ديسمبر 2005 – 1,430,097 دينار كويتي و30 يونيو 2005 – 1,760,815 دينار كويتي) .

ب – في 30 يونيو 2006 كان على الشركة الأم إلتزامات بموجب عقد تأجير تشغيلي رئيسي غير قابل للإلغاء ، وهي بصورة رئيسية لقاء أرض مستأجرة من حكومة الكويت لأجل مشروع الواجهة البحرية كما يلي :

الفـتـــــرة	
2010 – 2006	**141,000**
2015 – 2011	**141,000**
2019 – 2016	**98,700**
	380,700

وبموجب فحـوى الإلتزامات الإيجاريـة فإن على الشركـة الأم أن تقدم ضمان بنكي بنسبة 0.5% من إجمالي قيمة المشروع الرأسمالي المعني لغرض خدمات الصيانة التي سيتم توفيرها من قبـل المـؤجر النهائي .

جـ – يوجد على الشركة الأم إلتزامات محتملة ممثلة فيما يلي :

	30 يونيو 2006	31 ديسمبر 2005	30 يونيو 2005
خطابات ضمان	**4,984,206**	1,326,906	1,277,809
خطابات إعتماد	**343,438**	218,170	–
	5,327,644	1,545,076	1,277,809

د – قام أحد مستأجري المنطقة التجارية الحرة بالكويت بتقديم شكوى ضد الشركة الأم يطالب الشركة بتعويض مبلغ 11,632,382 د.ك. ، وقد تم تشكيل هيئـة تحكـيم بإشـراف وزارة التجـارة والصناعة . حيث قامت إدارة الشركة الأم بتقديم عدة مـذكرات اعترضـت فيهـا علـى عـدم اختصاص هيئة التحكيم ، بطلان إجراءات التحكيم ، بطلان الاتفاق وطلب رفض الـدعوى . إلا أن هيئة التحكيم مارست عملها وأصدرت حكم بتاريخ 15 نوفمبر 2003 بـإلزام الـشركة الأم بدفع تعويض عن الأضرار بمبلغ وقدره 3,600,000 دينار كويتي .

قامت إدارة الشركة الأم بالطعن في الحكـم الصادر بتاريخ 15 نوفمبر 2003 ، وقد أصـدرت المحكمة الكلية حكما بتاريخ 19 يناير 2004 يقضي ببطلان حكم هيئة التحكيـم الصـادر فـي 15 نوفمبر 2003 وإحالة القضية إلى إدارة الخبراء بوزارة العدل للنظر فيها . لم يتم البت فـي تلك القضية حتى تاريخ صدور البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة .

وفي رأي المستشار القانوني للشركة الأم ، لن ينتج من تلك القضية أية إلتزامات ماديـة ضـدها نظرا لموقفها في القضية . وعليه ، فإن دفاتر الشركة الأم لا تتضمن أية مخصصات لتلك القضية كما في 30 يونيو 2006 .

15 – الجمعية العمومية

إنعقدت الجمعية العمومية العادية بتاريخ 22 مايو 2006 ، وذلك عن عام 2005 ، حيث تم الموافقة على إقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع20 فلس للسهم ، وتوزيع 20% أسهم منحة ، عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2005 .

انعقدت الجمعية العمومية العادية وغير العادية بتاريخ 18 ابريل 2005 ، وذلك عن عـام 2004 ، حيـث تـم الموافقة على اقتراح مجلس الادارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 15 فلس للسهم وتوزيع 15% أسهم منحـة ، عـن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004 .

16 – أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع تبويب أرقام الفترة الحالية .