نموذج رقم (1/ب)
البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في
2009/12/31
لشركة المشروعات الكبرى العقارية

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الاثنين الموافق 31 مايو 2010، واعتمد البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 2009/12/31، وفقاً لما يلي:

1) نتائج أعمال الشركة:

البند	السنة المالية المنتهية في 2009/12/31 (السنة الحالية)	السنة المالية المنتهية في 2008/12/31 (السنة المقارنة)
(الخسارة) – (دينار كويتي)	(25,883,314)	(31,534,271)
(خسارة) السهم – (فلس كويتي)	(57.02)	(69.46)
إجمالي الموجودات المتداولة	8,335,120	8,711,385
إجمالي الموجودات	129,451,843	157,806,633
إجمالي المطلوبات المتداولة	14,096,600	24,899,277
إجمالي المطلوبات	58,948,297	63,226,537
إجمالي حقوق المساهمين	70,503,546	94,580,096

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ (1,028,688) دينار كويتي.
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ (5,791,029) دينار كويتي.

2) التوزيعات المقترحة:

اقترح مجلس إدارة الشركة عدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2009/12/31 علماً بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العمومية والجهات المختصة.

Grand Real Estate Projects Co. (K.S.C.C.)
P.O. Box : 2734 Safat 13028 Kuwait • Tel. : (+965) 2249 55 99 • Fax: (+965) 2249 51 30 • www.grandq8.com

3) **تفاصيل التحفظات أو أي فقرة توضيحية والواردة في تقرير مراقبي الحسابات:**

أساس الرأي المتحفظ

- لم يتم إثبات حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة المجموعة الخليجية للمال (ش.م.ب) شركة زميله – للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2009 كما ورد بإيضاح (5) حول البيانات المالية المجمعة.

- تم إثبات حصة المجموعة في نتائج الاعمال للشركات الزميلة وهم شركة آجال القابضة (ش.م.ك.م) وشركة الصفاه للإزدهار العقاري (ش.م.ك.م) وشركة مرافئ لإمداد المشاريع الدولية (ش.م.ك.م) بموجب بيانات مالية معدة من قبل إدارة تلك الشركات حيث بلغت حصة المجموعة في نتائج اعمالهم (5,192,122) و 60,063 و (1,172,096) دينار كويتي على التوالي كما ورد بإيضاح (5) حول البيانات المالية المجمعة.

- بلغت الخسائر المتراكمة للشركة الأم 44,596,108 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2009 وهو ما يجاوز 75% من رأس مال الشركة مما يؤدي إلى وجود شك في قدرة الشركة على الاستمرار حيث يجب دعوة الجمعية العمومية غير العادية للمساهمين لإقفال الخسائر المتراكمة للشركة أو اتخاذ ما يلزم من تدابير مناسبة طبقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية بدولة الكويت. وقد تم إعداد البيانات المالية على أساس إستمرارية الشركة في أعمالها لوجود اقتراح من مجلس الإدارة بإقفال الخسائر المتراكمة وتقديم دعم مالي للشركة كما هو مبين بإيضاح (24) حول البيانات المالية المجمعة.

أمور ذات أهمية

بدون التحفظ في رأينا نشير إلي إيضاح (7) حول البيانات المالية بخصوص الشهرة الناتجة عن اقتناء الشركات التابعة حيث لم تقم الإدارة بتقييم الشهرة حتى نهاية السنة المالية.

توقيع وختم الشركة

GRAND
شركة المشروعات الكبرى العقارية
GRAND REAL ESTATE PROJECTS Co.

Grand Real Estate Projects Co. (K.S.C.C.)
P.O. Box : 2734 Safat 13028 Kuwait • Tel. : (+965) 2249 55 99 • Fax: (+965) 2249 51 30 • www.grandq8.com