



Emaar Properties PJSC
P.O. Box 9440 Dubai
United Arab Emirates

tel: 971.4.3673333
fax: 971.4.3673000

enquiry@emaar.ae
www.emaar.com

6 March 2011

٦ مارس ٢٠١١

Ms. Noura Al Hatimi
Assistant Vice President
Head of Listing and Disclosure Department
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates
Fax: 04 331 5148
nalhatimi@dfm.ae
disclosure@dfm.ae

الأستاذة / نورة الحاتمي الموقرة
نائب رئيس مساعد
رئيس إدارة الإدراج والإفصاح
سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة
فاكس رقم: ٠٤ ٣٣١٥١٤٨
nalhatimi@dfm.ae
disclosure@dfm.ae

By Email and Fax

مرسل بالبريد الإلكتروني وبالفاكس

Subject: Invitation to Annual General Meeting of the Company.

الموضوع : دعوة إجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة.

Dear Ms. Al Hatimi,

تحية طيبة وبعد،،

With reference to the above mentioned subject, kindly note that the Securities and Commodities Authority has approved the invitation to the Annual General Meeting of the Company and its agenda as attached.

بالإشارة إلى الموضوع المذكور بعاليه يرجى الإحاطة بأنه قد تمت الموافقة على الدعوة إلى إجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة وجدول الأعمال الخاص بها من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع على النحو المرفق.

With kind regards

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

Yours sincerely,



Ayman Hamdy
Executive Director, Legal &
Company Secretary

أيمن حمدي
المدير التنفيذي للشؤون القانونية
وسكرتير الشركة

(Enclosures: Invitation for the Annual General Meeting of the Company)

(المرفقات: دعوة إجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة)

CC: Mrs. Mariam Butti Al Suwaidi
Deputy Chief Executive Officer for Legal, Issuance and Research Affairs

نسخة إلى الأستاذة/ مريم بطي السويدي الموقرة
نائب الرئيس التنفيذي للشؤون القانونية
والإصدار والبحوث بالإنبابة

شركة إعمار العقارية (ش.م.ع.) دعوة لحضور إجتماع الجمعية العمومية السنوي الثالث عشر

يتشرف مجلس إدارة شركة إعمار العقارية (ش.م.ع.) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العمومية السنوي الثالث عشر للشركة الذي سيعقد بإذن الله في تمام الساعة الخامسة من مساء يوم الإثنين الموافق ٢٨ مارس ٢٠١١ في قاعة كونستيليشن (Constellation) بفندق العنوان - دبي مارينا، وإذا لم يكتمل النصاب القانوني لهذا الإجتماع فإن الإجتماع الثاني سيعقد بإذن الله في نفس التوقيت يوم الثلاثاء ٥ أبريل ٢٠١١ في قاعة "إراي" (Errai) بفندق العنوان - دبي مارينا وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

- ١- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ وتقرير مدققي الحسابات والتصديق عليها.
- ٢- مناقشة ميزانية الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠ وحساب الأرباح والخسائر والتصديق عليهما.
- ٣- تعيين مدققي الحسابات للعام ٢٠١١ وتحديد أتعابهم.
- ٤- النظر في مقترح مجلس الإدارة بشأن عدم توزيع أرباح على المساهمين عن السنة المالية ٢٠١٠.
- ٥- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة ومدققي الحسابات من المسؤولية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠.
- ٦- منح الموافقة بموجب المادة (١٠٨) من القانون الإتحادي رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ والقوانين المعدلة له، لأعضاء مجلس إدارة الشركة لمباشرة أنشطة مرتبطة بالعقارات.

ملاحظات:

- ١- يجوز لكل مساهم أن يوكل غيره لحضور الإجتماع نيابة عنه علماً بأنه لا يجوز أن يكون الوكيل من أعضاء مجلس الإدارة كما لا يجوز أن يحوز الوكيل بهذه الصفة على أكثر من (٥%) خمسة بالمئة من رأسمال الشركة.
- ٢- يكون مالك السهم المسجل في يوم العمل السابق لإنعقاد الجمعية العمومية للشركة في ٢٧ مارس ٢٠١١ هو صاحب الحق في التصويت في الجمعية العمومية.
- ٣- يكون صاحب الحق في الأرباح (وذلك في حال وجود توزيع للأرباح)، سواء كانت نقدية أو أسهم منحة، هو مالك السهم المسجل في اليوم الـ (١٠) العاشر بدءاً من اليوم التالي لتاريخ إنعقاد الجمعية العمومية التي تقرر فيها توزيع لتلك الأرباح، وستقوم الشركة بإرسال الأرباح النقدية للمساهم المستحق لتلك الأرباح بموجب شيك بالبريد المسجل الى



العنوان المدوّن بالسوق وذلك خلال مدة لا تتجاوز (٣٠) ثلاثين يوما من تاريخ الإستحقاق.

٤- يمكن للمساهمين الإطلاع على بيانات الشركة المالية من خلال الموقع الإلكتروني الخاص بسوق دبي المالي وكذلك الموقع الإلكتروني للشركة.

بأمر من مجلس الإدارة
شركة إعمار العقارية ش.م.ع.





Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440 Dubai
United Arab Emirates

tel 971.4.3673333
Fax 971.4.3673000

enquiry@emaar.ae
www.emaar.com

**Emaar Properties PJSC
Invitation to Attend the 13th Annual General Meeting**

The Board of Directors of Emaar Properties PJSC is honored to invite the shareholders to attend the 13th Annual General Meeting of the Company which will be held on Monday, 28 March 2011, at 5 pm, in the Constellation Ballroom of The Address Dubai Marina Hotel. In case the said Meeting falls short of quorum, the next Annual General Meeting will be held at the same time on Tuesday 5 April 2011, in Errai Ballroom of The Address Dubai Marina Hotel to discuss the following agenda:

1. To receive and approve the report of the Board of Directors on the activities and financial position of the Company for the fiscal year ending 31st December 2010 and the Auditors' report.
2. To discuss and approve the Company's balance sheet for the fiscal year ending 31st December 2010, as well as the profit and loss account.
3. To appoint the Auditors for the year 2011 and determine their remuneration.
4. To discuss the proposal of the Board of Directors regarding non distribution of dividends for the fiscal year 2010.
5. To discharge the members of the Board of Directors and Auditors from liability for the fiscal year ending 31st December 2010.
6. To grant approval under Article (108) of Federal Law No. 8 of 1984 and the amendments thereto for the members of the Board of Directors to carry on activities relating to real estate.

Notes:

1. Any shareholder may appoint a proxy to attend the Meeting on his behalf. However, the latter cannot be a member of the Board of Directors or hold, in this capacity, more than (5%) five percent of the Company's capital.
2. Every shareholder whose name is registered on the last business day preceding the Company's Annual General Meeting (i.e. 27 March 2011), shall be entitled to vote at the Annual General Meeting.

AH





3. In case there is dividend distribution, the shareholder whose name is registered on the (10th) tenth day (starting from the day following the date of the Annual General Meeting in which such distribution is approved) shall be the person entitled to such dividends, whether in cash or bonus shares. The Company will pay cash dividends to the shareholder entitled thereto by way of a check delivered by registered mail to the address specified in the market within a period not exceeding 30 (thirty) days from the due date.
4. The Company's financial statements are available for the shareholders on the websites of the Dubai Financial Market and the Company.



By order of the Board of Directors

Emaar Properties PJSC