

2 May 2010

Dubai Financial Market
Dubai - United Arab Emirates

Fax: (04) - 3315148

Attn: Ms. Fahima Al Bastaki
Director -Issuance and Disclosure Dept

Re: SHUAA Capital Board Meeting

2 مايو 2010

سوق دبي المالي
دبي - الإمارات العربية المتحدة

فاكس رقم: 3315148 - (04)

عناية السيدة/ فهيمة البستكي المحترمة
مدير إدارة الإدراج والإفصاح

الموضوع: إجتماع مجلس إدارة شاع كابيتال

Dear Sirs:

Kindly note that the Board of Directors of SHUAA Capital held a meeting at the Company offices at 2:00pm on Sunday 2 May 2010 to discuss the Agenda previously forwarded to the Dubai Financial Market on 26 April 2010.

In that regard, we enclose herewith the press release in relation to Q1 preliminary financial results. The Company will provide the Dubai Financial Market with copies of the Financial Statements for the quarter ending 31 March 2010 within the 45 days period stipulated by the law.

The Board also ratified an AED 240M loan facility with Abu Dhabi Commercial Bank in part to settle the Company's obligations against the guarantee of the AED 200M loan availed by Gulfinvest (which had been provided for in the financial statements ending 31 December 2009).

The Board did not discuss any other matters that may have direct or indirect impact on the share price of SHUAA Capital psc.

Sincerely yours,



Sameer Al Ansari
Chief Executive Officer



يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة شاع كابيتال قد انعقد في مكاتب الشركة بدبي وذلك في تمام الساعة الثانية من بعد ظهر يوم الأحد الموافق 2 مايو 2010 حيث تمت مناقشة البنود المدرجة على جدول الأعمال الذي سبق وقمنا بإخطار السوق المالي به يوم الإثنين الموافق 26 إبريل 2010.

وفي هذا الصدد، نرفق طي هذا الكتاب نص الخبر الصحفي حول نتائج الربع الأول من السنة المالية. وستقوم الشركة بتزويد سوق دبي المالي بنسخة من البيانات المالية عن الفترة المنتهية في 31 مارس 2010 خلال فترة ال 45 يوماً وفق القانون.

كما نود أن ننوه بأن مجلس الإدارة قد صادق خلال الاجتماع على إتفاقية قرض بقيمة 240 مليون درهم إماراتي مع مصرف أبو ظبي التجاري يتم بموجبه تسديد التزام الشركة المتعلق جزئياً بضمان قرض شركة جلف إنفست بقيمة 200 مليون درهم إماراتي والذي كان قد تم إحتسابه ضمن مخصصات الشركة للسنة المالية 2009.

علماً أنه لم يتم مناقشة أية أمور أخرى لها تأثير مباشر أو غير مباشر على حركة سعر سهم الشركة.

شاكرين لكم اهتمامكم، وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير،،،

سمير الأنصاري
الرئيس التنفيذي

خبر صحفي
للنشر الفوري

تعليق عن النتائج الأولية للربع الأول من العام الحالي

شعاع كابيتال تعود إلى تحقيق الربحية

- 19.5 مليون درهم إماراتي الأرباح الصافية للشركة خلال الربع الأول
- جميع الوحدات المدرة للرسوم تحقق أرباحاً خلال الربع
- ثبات العوائد الناتجة عن الرسوم يعكس استقرار عمليات الشركة
- الشركة في موقع جيد للاستفادة من عودة انتعاش الأسواق
- انخفاض المصاريف العامة والإدارية بحوالي 13 %

دبي، 3 مايو 2010 : أعلنت شعاع كابيتال، الشركة الرائدة في مجال الاستثمار المصرفي في المنطقة، تحقيق أرباح صافية بقيمة 19.5 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من العام الحالي وهو ما يمثل تحسناً كبيراً مقارنة بخسائر صافية للشركة بلغت 202.2 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من العام الماضي.

وقد حققت جميع الوحدات المدرة للرسوم أرباحاً صافية خلال هذا الربع حيث وصلت أرباح وحدة إدارة الأصول إلى 8.3 مليون درهم إماراتي، وحققت وحدة الوساطة المالية أرباحاً بقيمة 1.5 مليون درهم إماراتي بينما بلغت أرباح وحدة الاستثمار في الشركات الخاصة 2.3 مليون درهم إماراتي. كما حققت وحدة الاستثمار المصرفي أرباحاً بقيمة 0.5 مليون درهم إماراتي وبلغت أرباح وحدة التمويل 7.1 مليون درهم إماراتي. ونجحت الشركة بتخفيض المصاريف العامة والإدارية بـ 9.5 مليون درهم إماراتي من 73.1 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من عام 2009 إلى 63.6 مليون درهم خلال الربع الأول من العام الحالي.

كما حققت الشركة عوائد بلغت 37.7 مليون درهم إماراتي نتيجة عمليات الخروج من المحفظة الاستثمارية. واستطاعت الشركة خلال هذا الربع تخفيض الأصول والمطلوبات بأكثر من 200 مليون درهم إماراتي مقارنة بالربع الأول من العام الماضي.

كما وصلت العوائد الناتجة عن الرسوم إلى 27.9 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول وهو ما يعادل العوائد الناتجة عن الرسوم خلال الفترة المقابلة من العام الماضي. ان ثبات العوائد خلال هذا الربع يؤكد على استقرار عمليات الشركة وخاصة وحدات أعمالها المدرة للرسوم.

وقال ماجد سيف الغرير، رئيس مجلس إدارة شعاع كابيتال: "ان النتائج الإيجابية التي حققتها الشركة خلال الربع الأول تؤكد ان الخطوات الحاسمة التي بادرنا بتطبيقها بنهاية عام 2009 قد أسهمت في توطيد مركز الشركة وتعزيز استقرارها. ان هذه الخطوات سوف تساعدنا حتماً على الخروج من الأزمة بشكل أقوى وتحقيق تقدم ملموس نحو العودة للنمو. ان تطبيق الإستراتيجية الجديدة التي تستهدف تنمية وحدات الأعمال المدرة للرسوم قد بدأت بالظهور خاصة مع قيام الشركة بالخروج من المحفظة الاستثمارية والاستثمار في الموارد البشرية من خلال تعيين فريق إداري قوي".

وقال سمير الأنصاري، الرئيس التنفيذي لشعاع كابيتال: "لقد نجحنا بتحقيق نتائج إيجابية خلال الربع الأول وذلك بالرغم من استمرار التحديات نتيجة الظروف التي تشهدها الأسواق. وفي هذا الإطار، فإننا نؤكد ان شعاع الجديدة هي اليوم شركة قوية ذات رؤية طموحة وهي في موقع جيد للاستفادة من التحسن المستمر في الأسواق خاصة مع تواصل تنفيذ الإستراتيجية الجديدة والتي ستسهم في توطيد مركز الشركة خلال عام 2010".

وقد حققت وحدة إدارة الأصول أرباح بقيمة 8.3 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من عام 2010 مقابل خسائر صافية بلغت 11.2 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من عام 2009. واستمرت وحدة الوساطة المالية بتعزيز مركزها في السوق الإماراتي حيث وصلت أرباحها إلى 1.5 مليون درهم إماراتي مقارنة بأرباح بلغت 1.2 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من العام الماضي.

كما حققت وحدة الاستثمار المصرفي أرباحاً بلغت 0.5 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من العام الحالي مقارنة بخسائر بلغت 5.2 مليون درهم إماراتي خلال الفترة المقابلة من العام الماضي. ويستمر الفريق بالعمل على تعميق وتنمية شبكة العلاقات مع العملاء في أسواق رأس المال. ان قدرة فريق العمل لتنفيذ صفقات استثمار مصرفية بالإضافة إلى إدارة الاكتتابات العامة مشجعة جداً حيث أسهمت هذه الجهود في توسيع قاعدة أعمال الوحدة.

وبلغت أرباح وحدة الاستثمار في الشركات الخاصة 2.3 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول مقارنة بأرباح صافية بلغت 7.8 مليون درهم إماراتي خلال الفترة المقابلة من العام الماضي. وتستمر الوحدة بإدارة محفظتها الحالية مع توجه للخروج من هذه الاستثمارات بهدف تحقيق عوائد مجزية لكل من الشركة وشركائها.

وحققت شركة الخليج للتمويل بداية قوية خلال العام حيث قامت خلال هذه الفترة بتنويع قاعدة أعمالها وتحقيق أداء متميز في إدارة الديون. وحققت الشركة أرباحاً صافية بلغت 7.1 مليون درهم إماراتي خلال الربع الأول من العام الحالي مقارنة بأرباح صافية 9.1 مليون درهم إماراتي خلال الفترة المقابلة من العام الماضي.

واستمرت شعاع كابيتال العربية السعودية بتوظيف مركزها في السوق السعودي خلال الربع الأول حيث قامت الوحدة العقارية بالإعلان عن صفقة استحواذ لقطعة أرض لصالح صندوق شعاع كابيتال الفندقي 1 في مارس 2010. وتعد صفقة الاستحواذ الأولى من نوعها في قطاع الاستثمار في الملكية الخاصة في المملكة العربية السعودية. وتتطلع الشركة أيضاً إلى القيام بصفقات أخرى في قطاعات مختلفة من ضمنها قطاع الخدمات اللوجستية والقطاع الخدمات الصحية والقطاع العقاري.

- انتهى -

نبذة عن شركة شعاع كابيتال ش.م.ع:

تحافظ شعاع كابيتال ش.م.ع. على مكانة ريادية في مجالات الاستثمارات، والصيرفة الاستثمارية، وإدارة الأصول، والوساطة المالية، والتمويل والأبحاث. ومن مقرها الرئيسي في دبي في دولة الإمارات العربية المتحدة، تتمتع شعاع كابيتال بتواجد إقليمي في أبو ظبي، والرياض، والدوحة، والقاهرة، وبيروت، وإسطنبول. وتتمتع بسجل حافل في دول مجلس التعاون الخليجي حيث تقدم شعاع كابيتال مجموعة واسعة من الخدمات المالية للشركات، والحكومات، والمؤسسات، والمستثمرين. ومنذ العام 1979، اضطلعت شعاع كابيتال بدور أساسي في رسم ملامح قطاع الخدمات المالية في دول مجلس التعاون الخليجي، واستمرت في تعزيز هيكلها التشغيلي وقدراتها المالية. لمزيد من المعلومات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني (www.shuaacapital.com)

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بـ:

طارق فليحان / أوليفر شويتزمان

قسم علاقات المستثمرين

شعاع كابيتال - دبي، الإمارات

هاتف: +971 4 365-1800

متحرك: +971507080571

+971505442078

بريد الإلكتروني: tfleihan@shuaacapital.com

oschutzmann@shuaacapital.com

الموقع الإلكتروني: www.shuaacapital.com

PRESS RELEASE

SHUAA Capital returns to Profitability

- **Profits of Dh 19.5 million in Q1**
- **All fee business units profitable for the period**
- **Fee income in line with Q1 2009 indicating business stability**
- **Business well positioned to exploit a market recovery**
- **13% reduction in general and administrative expenses Q1 2010 vs Q1 2009**

Dubai, 3 May 2010 – SHUAA Capital, the region's leading financial services institution, today reported a profit of AED 19.5 million for the first quarter ended 31 March 2010, a significant improvement compared to a loss of AED 202.2 million in Q1 2009.

All fee business units were profitable during the quarter. Asset Management saw a profit of AED 8.3 million, while Brokerage recorded a profit of AED 1.5 million, Private Equity AED 2.3 million, Investment Banking AED 0.5 million and Finance AED 7.1 million. The firm reduced its general and administrative expenses by AED 9.5 million from AED 73.1 million in the first quarter of 2009 to AED 63.6 million in the first quarter of 2010.

SHUAA recovered AED 37.7 million from its legacy portfolio during this quarter. In addition, the company managed to reduce assets and liabilities by over AED 200 million during the first quarter of 2010 as compared to the corresponding period of last year. Fee income during the quarter of AED 27.9 million is in line with Q1 2009 which confirms stability within the fee businesses.

Mr. Majid Saif Al Ghurair, Chairman of SHUAA Capital, said: "This positive set of results demonstrates that the decisive steps we took to stabilize and recalibrate SHUAA at the end of 2009 have helped us emerge stronger from the downturn and we have made significant progress on the road to recovery. We have already begun to see the benefits of implementing a clear strategy focused on fee generating businesses, the de-risking of our Proprietary Investment Book and investment in people through the strengthening of our management team."

Mr. Sameer Al Ansari, Chief Executive Officer of SHUAA Capital said: "Despite challenging market conditions, we were able to post a profitable quarter. The new SHUAA is resilient, focused and well positioned to benefit from an ongoing market recovery and we expect to see further benefits of the

new strategy over the course of 2010. SHUAA remains one of the strongest financial institutions in the region and we are confident of the prospects for our market leading businesses.”

Asset Management saw a profit of AED 8.3 million in Q1 2010 as compared to a loss of AED 11.2 million in Q1 2009.

The Brokerage division continued to consolidate its market position in the UAE. Its profits reached AED 1.5 million in Q1 2010 as compared to a profit of AED 1.2 million in the same period last year.

Investment Banking recorded a profit of AED 0.5 million compared to a loss of AED 5.2 million in the same period last year. The investment banking team continues to develop deeper relationships with clients and client prospects in Equity Capital Markets. The team's ability to continue to win non-IPO mandates has been extremely encouraging and has helped the division emerge as a broader based business.

SHUAA Partners generated a profit of AED 2.3 million compared to a net profit of AED 7.8 million in the same period last year. The division continues to manage its existing portfolio with a view to securing more exits and returning capital to the Limited Partners.

Gulf Finance has enjoyed a very strong start to 2010, with accelerated momentum in diversifying the business mix and strong performance in arrears management. During Q1 2010, the business generated a profit of AED 7.1 million compared to a profit of AED 9.1 million in the same period last year.

SHUAA Capital Saudi Arabia has continued to consolidate its strong position in the Saudi market throughout the quarter. SHUAA Real Estate division announced in March 2010 a land acquisition on behalf of the SHUAA Saudi Hospitality Fund I. This acquisition marks the very first private equity fund investment of its kind for SHUAA in the Kingdom of Saudi Arabia. In addition, the firm is contemplating several other initiatives within the sectors of logistics, health care, and real estate.

- ENDS -

For further information contact:

For media enquiries:

Tarek S. Fleihan
SHUAA Capital - Corporate Communications
Tel: +971 4 3199 874
Mobile: +971507080571
tfleihan@shuaacapital.com

Rupert Young / Azadeh Varzi
Brunswick Gulf Ltd
Tel: +971 4 365 8260
ryoung@brunswickgroup.com / avarzi@brunswickgroup.com

For investor enquiries:

Oliver Schutzmann
SHUAA Capital - Investor Relations
Mobile: +971 506405722
oschutzmann@shuaacapital.com



About SHUAA Capital psc:

www.shuaacapital.com

Since 1979, SHUAA Capital has played a prominent role in shaping the financial services landscape of the GCC and will continue to be at the vanguard of regional integration into global financial markets. SHUAA Capital maintains a leadership position in Investment Banking, Asset Management, Brokerage, Private Equity, Finance, and Research. Headquartered in Dubai, in the United Arab Emirates, SHUAA Capital has a regional presence with offices in Abu Dhabi, Riyadh, Doha, Cairo, Beirut and Istanbul. Embedded in the dynamic economic environment of the Gulf Cooperation Council (GCC), SHUAA Capital provides a broad range of financial services to corporations, governments, institutional clients, and high net worth individuals.