دبي الوطنيـــة للتـــأميـن وإعادة التأمين ش.م.ع.

دبي - الإمارات العربيـة المتحدة

تقـريـر مراقبي الحسـابات والقوائم المالية

٣١ ديسمبـــر ٢٠٠٧

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.
دبي – الامارات العربية المتحدة

فهرس القوائم المالية
للسنـة المنتهيـة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

المحتـويـات	صفحـة
تقرير مجلس الإدارة	١ - ٢
تقرير مدقق الحسابات المستقل	٣-٤
الميزانية العمومية	٥
قائمة الدخل	٦
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين	٧
قائمة التدفقات النقدية	٨
إيضاحات حول القوائم المالية	٩ - ٣٢

تقرير مجلس الإدارة

بالنيابة عن مجلس الإدارة ، يسرني أن أرحب بكم في للجمعية العمومية العادية لشركة **دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش م ع**، وأن أقدم لكم التقرير السنوي السادس عشر والحسابات الختامية للسنة المالية ٢٠٠٧.

شهد عام ٢٠٠٧ تواصل تحقيق نمو إقتصادي كبير في الدولة حيث مهدت السياسات الإقتصادية الحكيمة، التي بادرت حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة بتطبيقها، الطريق أمام إنجاز مزيد من التقدم في كافة القطاعات الإقتصادية، وقد أكتسب زخم النمو الإقتصادي مزيداً من التسارع في قطاع التأمين، وهو الزخم الذي خططت وإستعدت شركتكم مسبقاً لإستثماره والإستفادة منه ومواصلة النمو المتحقق خلال العامين الماضيين ليستمر ويتصاعد في الإعوام المقبلة.

يتمثل الركن الأساسي الذي يقوم عليه التقدم المستمر المتحقق في شركتكم بسياسة الضمان الحذرة والحصيفة التي نتبناها والتي تتحاشى أي أنكشاف مفرط على المخاطر وتحافظ بالتالي على محفظة تأمينية متوازنة.

وفي ظل البيئة شديدة التنافس التي تسود قطاع التأمين، نجحت شركتكم في بناء " فريق من رواد الإنجازات " الملتزمين بتحويل رؤيتنا إلى حقيقة على أرض الواقع.

لقد إرتفع صافي دخل أعمال التأمين بنسبة ٢٨% من ١٣٫٥٠ مليون درهم إلى ١٧٫٣٣ مليون درهم . وتمكنت الشركة من مواصلة توزيع إجمال أقساط التأمين المتعاقد عليها بالتساوي بين مختلف قطاعات الأعمال. كما إرتفع إجمالي أقساط التأمين في ٢٠٠٧ بنسبة ٤٠% ليبلغ ٩٣٫٧٩ مليون درهم مقارنة مع ٦٦٫٩٤ مليون درهم في ٢٠٠٦. وفي مقابل هذه الزيادة الكبيرة المتحققة في إجمالي الأقساط، لم تتجاوز الزيادة في النفقات الإدارية واقع ١٠% فقط من ٦٫٣٦ مليون درهم في ٢٠٠٦ إلى ٦٫٩٩ مليون درهم في ٢٠٠٧. وقد كانت النتائج المتحققة في ٢٠٠٧ إنعكاساً للزخم المتواصل الذي إكتسبته أعمالنا وثمرة لإستراتيجيات إعادة التأمين المعتمدة لدينا، الأمر الذي مكننا من الإستمرار في تطوير كفاءتنا التشغيلية وضمان عوائد أفضل على إستثماراتنا.

وتحتفظ شركتكم بصافي إحتياطي فني طيب يبلغ ٥٩٫٤٨ مليون درهم .

كما بلغ صافي أرباح الشركة في ٢٠٠٧ وقبل إحتساب المخصصات، ٣٦٫٠٥ مليون درهم.

سجلت في سجل شركات التأمين طبقا للقانون الاتحادي رقم (٩) لسنة ١٩٨٣، شهادة قيد رقم ٦٤ بتاريخ ٦ يناير / كانون الثاني ١٩٩٢
Registered in the Insurance Companies Register Under Federal Law No. (9) of 1984, Certificate No. 64 Dated 6th January 1992
E-mail: mails@dnirc.com, Website: www.dnirc.com

ص.ب: ١٨٠٦، دبي، الامارات العربية المتحدة، هاتف: ٢٦٩١٣٠٠ – ٠٤، فاكس: ٢٦٩٢٠٠٠ – ٠٤
P.O.Box: 1806, DUBAI, United Arab Emirates, Tel. : 04 - 2691300, Fax : 04 - 2692000

ويسر مجلس إدارة الشركة أن يقترح على المساهمين المخصصات التالية :

أرباح نقدية بواقع ٣٥%	**٣٥ مليون درهم**
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة	**٥٥ر١ مليون درهم**

كما يتقدم مجلس الإدارة في هذه المناسبة بالشكر الجزيل إلى مساهمينا وعملائنا وشركائنا التجاريين وشركات إعادة التأمين المتعاملة معنا وموظفينا على مساندتهم وثقتهم الراسختين تجاه شركتنا.

ويتقدم مجلس الإدارة إلى المساهمين بالتوصيات التالية لموافقتهم ومصادقتهم عليها:

١- الموافقة على تقرير مجلس الإدارة ومدققي الحسابات للعام ٢٠٠٧.
٢- الموافقة على البيانات المالية للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ .
٣- الموافقة على إقتراح مجلس الإدارة المتعلق بمخصصات الأرباح الموزعة والمحتفظ بها.
٤- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومدققي الحسابات من أي مسؤولية عن أداء مهامهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧.
٥- تعيين مدقق حسابات قانوني للعام ٢٠٠٨.

خلف أحمد الحبتور

رئيس مجلس الإدارة

١٩ فبراير ٢٠٠٨

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي
دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.
دبي – الامارات العربية المتحدة

التقرير حول البيانات المالية

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة لدبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع. (" الشركة ") والتي تشتمل على الميزانية العمومية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ وكذلك بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية . وتشتمل هذه المسؤولية على تصميم وتنفيذ والإحتفاظ بالرقابة الداخلية المعنية بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة والتي تكون خالية من الأخطاء المادية، الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ، وإختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة ووضع التقديرات المحاسبية التي تعتبر معقولة في ظل الظروف الراهنة.

مسؤولية مدققي الحسابات

مسؤوليتنا إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية بناءً على أعمال التدقيق التي قمنا بها ولقد قمنا بتنفيذ تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتقتضي هذه المعايير أن نلتزم بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة وأن نخطط وننفذ تدقيقنا بحيث نحصل على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية خالية من الأخطاء المادية.

وتنطوي أعمال التدقيق على تنفيذ بعض الإجراءات للحصول على أدلة تدقيقية حول المبالغ والإيضاحات في البيانات المالية وتعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على الأحكام الموضوعة من قبلنا بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية، الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ عند إجراء تقييمات المخاطر، نضع بالإعتبار الرقابة الداخلية المتعلقة بقيام الشركة بإعداد و وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وذلك بغرض تصميم الإجراءات التدقيقية التي تتناسب مع الظروف الراهنة، ولكن ليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة، كما تضمنت أعمال التدقيق تقييماً للمبادئ المحاسبية المستخدمة ودرجة معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة بالإضافة إلى تقييم عرض البيانات المالية بصورة عامة.

هذا ونعتقد بأن الأدلة التدقيقية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

الرأي

برأينا، أن البيانات المالية تعبر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، عن المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ وإدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وإنها تلتزم ببنود التأسيس ذات الصلة وكذلك بالقانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٩ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته).

ص.ب : ١٦٢٠
مركز وربة
ديرة ـ شارع ابوبكر الصديق
دبي ، الامارات العربية المتحدة
تليفون : ٢٦٨٨٠٧٠ (٠٤)
فاكس : ٢٦٩٤٥٩٩ (٠٤)
E-mail : gtdubai@emirates.net.ae
Website : www.gtuae.net
عضو جرانت ثورنتون الدولية

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما يقتضي القانون الإتحادي رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته)، فإننا نؤكد أيضاً أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لتدقيقنا، وإن الشركة قد قامت بمسك دفاتر مالية منتظمة وأن محتويات تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بهذه البيانات المالية تتفق مع ما جاء في السجلات المالية للشركة. كما لم يسترع إنتباهنا وجود أي مخالفات للقانون المذكور أعلاه أو لبنود التأسيس حدثت خلال السنة ، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً مادياً سلبياً على أعمال الشركة ومركزها المالي.

جـــرانـــت ثـــورنتـــون

فـــاروق محمـــد
سجل مراجعي حسابات شركات التأمين رقم ٥٤
دبي – الامارات العربية المتحدة
التاريخ : ١٩ فبراير ٢٠٠٨

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.
دبي- الامارات العربية المتحدة
الميزانية العمومية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	الإيضاح	٢٠٠٧ ألف درهم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألف درهم الامارات العربية
الموجودات			
الغير المتداولة			
ودائع قانونية	٣	١٥ر٤٧٥	١٥ر٤٧٥
ممتلكات ومعدات	٤	٢ر٢٦١	٣٣ر٥٧٠
عقارات استثمارية	٥	٩٥ر٥٧٧	٦٦ر٣٠٩
		١١٣ر٣١٣	١١٥ر٣٥٤
المتداولة			
استثمارات متاحة للبيع	٦	٣٦٠ر٢٩٦	٢٨٤ر٨٦٧
مدينون تجاريون	٧	١٣ر٩١٩	١٢ر٧٦٥
مدينون آخرون	٨	١ر٠٨٤	٤ر٠٢٣
مستحق من أطراف ذات علاقة	٩	١٤ر٥٩٦	٩ر١٣٦
حصة معيدي التأمين في مطالبات التعويضات القائمة	١٠	٤١ر٨١٩	٤٨ر١٠١
ودائع ونقد في الصندوق ولدى البنوك		٥٢ر٧٤٦	٩ر١٩٠
		٤٨٤ر٤٦٠	٣٦٨ر٠٨٢
إجمالي الموجودات		٥٩٧ر٧٧٣	٤٨٣ر٤٣٦
حقوق المساهمين			
رأس المال	١١	١٠٠ر٠٠٠	١٠٠ر٠٠٠
احتياطي قانوني	١٢	٥٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠
احتياطي إلزامي	١٣	٢٥ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠
احتياطي عام	١٤	٢٢٠ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠
أرباح مرحلة		٣٦ر٩٣٦	٣٢ر٤٦٤
احتياطي التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع	٦	٣ر٥٨٣	(٩٧ر٣٨٠)
إجمالي حقوق المساهمين		٤٣٥ر٥١٩	٣٣٠ر٠٨٤
المطلوبات			
الغيرالمتداولة			
مكافأة نهاية الخدمة	١٥	٩٤١	٩٢١
المتداولة			
مخصص تعويضات تحت التسوية	١٠	٨٧ر٣٤٧	٩٣ر٥٥٥
احتياطي الأخطار السارية	١٦	١٣ر٩٥٣	١١ر٤٥٦
دائنون تجاريون ودائنون آخرون	١٧	٥٩ر٧٨٥	٤٧ر٤٢٠
مستحقات لأطراف ذات علاقة	٩	٢٢٨	-
		١٦١ر٣١٣	١٥٢ر٤٣١
إجمالي المطلوبات		١٦٢ر٢٥٤	١٥٣ر٣٥٢
إجمالي حقوق المساهمين و المطلوبات		٥٩٧ر٧٧٣	٤٨٣ر٤٣٦

تم الموافقة على البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ فبراير ٢٠٠٨ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم:

.....
خلف أحمد الحبتور
رئيس مجلس الإدارة

.....
سلطان أحمد الحبتور
عضو مجلس الإدارة المنتدب

تشكل الإيضاحات على الصفحات ٩ إلى ٣٢ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.

دبي- الامارات العربية المتحدة

قائمة الدخل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	الإيضـــاح	٢٠٠٧ ألـــف درهـــم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألـــف درهـــم الامارات العربية
إجمالي أقساط التأمين المكتتب بها		٩٣ر٧٩٨	٦٦ر٩٤١
حصة معيدي التأمين		(٥٩ر٨٦٥)	(٤٠ر٢١٨)
صافي الأقساط المحتفظ بها		٣٣ر٩٣٣	٢٦ر٧٢٣
صافي المحول من/(إلى)احتياطي الأخطار السارية		(٢ر٤٩٧)	١٣ر٥٢٤
صافي إيرادات الأقساط		٣١ر٤٣٦	٤٠ر٢٤٧
عمولات مقبوضة		٦ر٠٠١	٣ر٥٤٨
عمولات مدفوعة		(٥ر٣٧٦)	(٤ر٠٩٦)
أخرى		٢٧٨	٩٧١
إجمالي إيرادات التأمين		٣٢ر٣٣٩	٤٠ر٦٧٠
إجمالي التعويضات المدفوعة		٣١ر٤٢٦	٤٧ر٩٦١
حصة إعادة التأمين		(١٦ر٤٩٦)	(٢٤ر٦٤٨)
صافي التعويضات المسددة		١٤ر٩٣٠	٢٣ر٣١٣
صافي مخصص مطالبات تحت التسوية		(٦ر٢٠٨)	(١٧ر٦٠٧)
حصة معيدي التأمين في مطالبات التعويضات القائمة		٦ر٢٨٢	٢١ر٤٦٤
صافى التعويضات		١٥ر٠٠٤	٢٧ر١٧٠
صافي إيرادات التأمين		١٧ر٣٣٥	١٣ر٥٠٠
أرباح من أنشطة استثمارية	١٨	١١ر٠٠٨	١٢ر٩٥٨
إيرادات من عقارات استثمارية	١٩	١٤ر٦٨٥	٦ر٤٤٢
إيرادات أخرى	٢٠	١٨	٣ر٦٤٥
إجمالي الإيرادات		٤٣ر٠٤٦	٣٦ر٥٤٥
المصاريف العمومية والإدارية	٢١	(٦ر٩٩٦)	(٦ر٣٦٥)
صافي ربح العام		٣٦ر٠٥٠	٣٠ر١٨٠
العائد على السهم :			
الأساسي	٢٢	٠ر٣٦	٠ر٣٠

تشكل الإيضاحات على الصفحات ٩ إلى ٣٢ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

قائمة التغير في حقوق المساهمين
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	راس المال	احتياطي قانوني	احتياطي الزامي	احتياطي عام	الأرباح المرحلة	احتياطي التغير التراكمي في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع	الإجمالي
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
كما في ١ يناير ٢٠٠٦	١٠٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠	٢٥ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠	٧٨ر٥٢٠	٧٨ر٧٤٨	٥٥٢ر٢٦٨
صافي ربح العام	-	-	-	-	٣٠ر١٨٠	-	٣٠ر١٨٠
توزيعات مدفوعة	-	-	-	-	(٧٥ر٠٠٠)	-	(٧٥ر٠٠٠)
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	-	-	-	-	(١ر٢٥٩)	-	(١ر٢٥٩)
تعديلات على فروق تقييم الموجودات والمطلوبات العاملة لفرع الشركة الخارجي	-	-	-	-	٢٣	-	٢٣
صافي الأرباح الغير محققة عن استثمارات	-	-	-	-	-	(١٧٦ر١٢٨)	(١٧٦ر١٢٨)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	١٠٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠٠	٢٥ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠	٣٢ر٤٦٤	(٩٧ر٣٨٠)	٣٣٠ر٠٨٤
صافي ربح العام	-	-	-	-	٣٦ر٠٥٠	-	٣٦ر٠٥٠
توزيعات مدفوعة	-	-	-	-	(٣٠ر٠٠٠)	-	(٣٠ر٠٠٠)
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	-	-	-	-	(١ر٥٥٣)		(١ر٥٥٣)
محول للأحتياطى القانونى(أيضاح ١٧)	-	-	-	-	-	-	-
تعديلات على فروق تقييم الموجودات والمطلوبات العاملة لفرع الشركة الخارجي	-	-	-	-	(٢٥)		(٢٥)
صافي الخسائر الغير محققة عن استثمارات	-	-	-	-		١٠٠ر٩٦٣	١٠٠ر٩٦٣
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	١٠٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠٠	٢٥ر٠٠٠	٢٢٠ر٠٠٠	٣٦ر٩٣٦	٣ر٥٨٣	٤٣٥ر٥١٩

تشكل الايضاحات على الصفحات من ٩ الى ٣٢ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.
دبي- الامارات العربية المتحدة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

	الإيضاح	٢٠٠٧ ألف درهم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألف درهم الامارات العربية
الأنشطة التشغيلية			
صافي أرباح العام		٣٦ر٠٥٠	٣٠ر١٨٠
تسويات:			
اهلاك ممتلكات ومعدات	٤	٤١٠	٨٨٢
اهلاك عقارات استثمارية	٥	١ر٨٢٩	٨٧٢
فروق تقييم عملة		(٢٥)	٢٣
الربح من بيع ممتلكات ومعدات	٢٠	(١٦)	(١١٣)
صافي المحول إلى تعويضات نهاية الخدمة للموظفين	١٩		(٢٩٤)
المحول إلى احتياطي الأخطار السارية		٢ر٤٩٧	(١٣ر٥٢٤)
مخصص المطالبات القائمة		(٦ر٢٠٨)	(١٧ر٦٠٧)
حصة إعادة التأمين في المطالبات القائمة		٦ر٢٨٢	٢١ر٤٦٤
توزيعات وفوائد على ودائع طويلة الأجل		(١١ر٠٠٨)	(١٢ر٩٥٨)
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة		(١ر٥٥٣)	(١ر٢٥٩)
إيراد من عقارات استثمارية – الصافي	١٩	(١٦ر٥١٤)	(٧ر٣١٤)
أرباح التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل		١١ر٧٦٣	٣٥٢
التغير في رأس المال العامل			
المدينون التجاريين		(١ر١٥٤)	٦ر٩٩١
المدينون الآخرين		٢ر٩٣٩	(١ر٨١٠)
الدائنون التجاريون والدائنون الآخرون		١٢ر٣٦٥	(١٩ر٣١٩)
صافي المستحق من أطراف ذات علاقة		(٥ر٢٣٢)	(٧ر٠٩١)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من/ (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية		٢٠ر٦٨١	(٢٠ر٨٧٧)
الأنشطة الاستثمارية			
شراء استثمارات	٦	(٢٤ر٨٦٢)	(٥٢ر٤٩٩)
المحصل من بيع استثمارات		٥٠ر٣٩٦	-
شراء ممتلكات ومعدات	٤	(٢٠٠)	(١٨٠)
المحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات		١٩	١٦٠
الدخل من توزيعات وفوائد على ودائع طويلة الأجل		١١ر٠٠٨	١٢ر٩٥٨
إيراد من عقارات استثمارية – الصافي	١٩	١٦ر٥١٤	٧ر٣١٤
صافي التدفقات النقدية الناتجة من/ (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية		٥٢ر٨٧٥	(٣٢ر٢٤٧)
الأنشطة التمويلية			
توزيعات مدفوعة		(٣٠ر٠٠٠)	(٧٥ر٠٠٠)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية		(٣٠ر٠٠٠)	(٧٥ر٠٠٠)
صافي الزيادة/ (النقص) في النقد والنقد المعادل		٤٣ر٥٥٦	(١٢٨ر١٢٤)
النقد والنقد المعادل في ١ يناير		٩ر١٩٠	١٣٧ر٣١٤
النقد والنقد المعادل في ٣١ ديسمبر	٢٣	٥٢ر٧٤٦	٩ر١٩٠

تشكل الإيضاحات على الصفحات ٩ إلى ٣٢ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.
دبي- الامارات العربية المتحدة

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

١ الشكل القانوني والنشاط

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست في دبي بتاريخ ٦ يناير ١٩٩٢، ولها فرع خارجي في بيروت - لبنان.

وتمارس الشركة كافة أعمال التأمين وإعادة التأمين، وفقاً لأحكام القانون الاتحادي بدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٩ لعام ١٩٨٤(كما هو معدل) الخاص بشركات ووكلاء التأمين.

إن عنوان الشركة المسجل هو الطابق الثاني، بناية الحبتور موتورز ص.ب ١٨٠٦ دبي - الإمارات العربية المتحدة.

إن عدد موظفي الشركة هو ٤٥ موظف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠٠٦: ٤٥ موظف).

فرع الشركة الخارجي في بيروت - لبنان، وهو حالياً في مرحلة الإغلاق النهائي له (إيضاح ٤ (ب))

ووفقاً لذلك، تم إلغاء الرخصة المهنية لذلك الفرع طبقاً للقوانين والأنظمة المحلية. جميع الضمانات تم حجزها بواسطة وزارة التجارة والاقتصاد، قسم التأمينات في دولة لبنان، حتى يتم وفاء الشركة بجميع التزاماتها، كما هو منشور في الجريدة الرسمية في ابريل ٢٠٠٤ (ايضاح ٢/٣).

٢ أهم السياسات المحاسبية

أ) تطبيق معايير جديدة ومعدلة

طبقت الشركة في السنة الحالية المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٧ الخاص بالأفصاح عن الادوات الماليةو يعتبر هذاالافصاح الزامي اعتبارا من تاريخ ١ يناير ٢٠٠٧ و الفترات التالية له. هذا المعيار يحل محل ويعدل المعيار الدولي المحاسبي رقم ٣٢ الخاص بالادوات المالية:الافصاح والعرض،والتعديلات المترتبة على المعيار الدولي للمحاسبة رقم ١ عرض البيانات المالية.

إن هذا الأفصاح الجديد أصبح ضروريا نظرا لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم٧ والتغييرات في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ (أيضاح ٣٠).

أصدرت لجنة المعايير و التقارير المالية الدولية(IFRIC) اربعة افصاحات ،وتعتبر هذه الأفصاحات ملزمة للفترة الحالية. وهذه الأفصاحات هي : IFRIC- ٧ تطبيق التقييم منهج ٢٩ IAS ، التقرير المالى فى الأقتصاديات ذات معدل التضخم المرتفع ؛ IFRIC - ٨ نطاق المعيار ٢ ؛ IFRIC - ٩ اعادة تقييم المشتقات المالية ؛ IFRIC -١٠ التقارير المالية المرحلية وانخفاض قيمة الموجودات . ان تطبيق هذه الافصاحات لم يؤد الى اي تغيير في السياسات المحاسبيه للشركة.

١ أهم السياسات المحاسبية (تابع...)

أ) تطبيق معايير جديدة ومعدلة(تابع...)

التالي هى المعايير الجديدة والأفصاحات التي لم تصبح بعد الزاميه ،ولم تطبق بعد من قبل الشركة :

معيار المحاسبة الدولى-١(المعدل) عرض البيانات المالية(ألزامى من الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩)

معيار المحاسبة الدولى-٢٣(المعدل) تكاليف الاقتراض (ألزامى من الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩)

المعيار الدولى لأعداد التقارير المالية-٨ التقارير القطاعية (ألزامى من الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩)

معايير لجنة التقارير المالية الدولية -١١ معاملات المجموعة و الخزينة (ألزامى من الفترة المحاسبية من أو بعد ١ مارس ٢٠٠٧)

معايير لجنة التقارير المالية الدولية -١٢ أتفاقات خدمات الأمتياز(ألزامى من الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٨)

معايير لجنة التقارير المالية الدولية -١٣ برنامج الولاء للمستهلك(ألزامى من الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٨)

معايير لجنة التقارير المالية الدولية -١٤ الحد على الاصول ذات منافع محددة ، والحد الأدنى من متطلبات التمويل وتاثيرها
(ألزامى من الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠٠٨)

أستنادا على نموذج عمل الشركة والسياسات المحاسبيه ، فأن الادارة لا تتوقع تغير مؤثر على البيانات المالية عندما تصبح هذه الأفصاحات سارية المفعول والأدارة لا تنوي تطبيق اي من هذه الأفصاحات في وقت قريب.

ب) أسس الإعداد

١- تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المتبناة من قبل مجلس المعايير المحاسبية الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة التفسيرات التابعة لمجلس المعايير المحاسبية الدولية، ووفقاً لأحكام القانون الاتحادي بدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٨ لعام ١٩٨٤(كما هو معدل) الخاص بالشركات التجارية، والقانون الاتحادي بدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٩ لعام ١٩٨٤(كما هو معدل) الخاص بشركات ووكلاء التأمين.

تم إعداد البيانات المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة مدورة لأقرب عدد صحيح بالآلاف.

٢-فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المتبعة بواسطة الشركة والمتفقة مع ما هو مطبق في العام الماضي فيما عدا ما تم الأفصاح عنه في أيضاح ٢(أ) .

٢ أهم السياسات المحاسبية (تابع...)

ج) العرف المحاسبي

تم إعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الاستثمارات بغرض البيع، والتي تظهر بقيمتها العادلة.

د) ممتلكات ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً مجمع الإهلاك وأي انخفاض في قيمة تلك الأصول. يتم استهلاك الموجودات الثابتة بموجب أقساط سنوية متساوية وفقاً للأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات.

يتم استخدام المعدلات الآتية لاحتساب الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول.

	سنوات
أثاث وتركيبات	٤- ١١ سنة
سيارات	٣ سنوات
مباني	٤٠ سنة

هـ) عقارات استثمارية

عقارات استثمارية يتم قياسها وفقاً لنموذج التكلفة وهي ظاهرة بالقيمة الصافية بعد استبعاد الاستهلاك المتراكم. والاستهلاك محتسب على أساس قاعدة القسط الثابت على مدى العمر الافتراضي للعقار والذي اعتبر بمدة ٤٠ سنة .

و) الإيرادات

الأقساط الإجمالية

يتم احتساب الأقساط الإجمالية كإيراد عند إصدار بوليصة التأمين للمؤمن بعد قبول مخاطر التأمين.

العمولة عن إعادة التأمين

يتم احتساب عمولة إعادة التأمين في وقت إصدار البوالص، أما أرباح العمولات فيتم احتسابها عند السداد.

إيرادات الفائدة

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة على أساس قاعدة الاستحقاق.

٢ أهم السياسات المحاسبية (تابع...)

و) الإيرادات (تابع...)

إيرادات استثمارات

يتم الاعتراف بإيرادات استثمارات عندما يتم بيعها، وتكون قيمتها قد تحققت أو قابلة للتحقيق.

إيرادات الإيجار

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار من عقارات استثمارية على أساس أقساط متساوية على مدى فترة الإيجار.

توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح عندما يتم تأكيد حق استلامها.

ز) تعويضات تحت التسوية

تعويض المطالبات يشمل المطالبات والمصروفات المدفوعة خلال العام، والحركة في مخصص المطالبات تحت التسوية وتكاليف المطالبات يتم الاعتراف بها في وقت تسجيل المطالبات.

بالنسبة للمطالبات التي تتعلق بتعويضات غير متعلقة بتأمين السيارات فإنه يتم الاعتراف بها عند الوقت الفعلي للسداد أما بالنسبة لتعويضات تأمين السيارات فإنه يتم الاعتراف به عند تسجيلها.

ويمثل مخصص المطالبات تحت التسوية قيمة المبالغ المقدرة للمطالبات التي تم الإخطار عنها، لكن لم يتم تسويتها حتى تاريخ الميزانية العمومية، على أساس تقدير كل حالة على حده .

أما الجزء الخاص بإعادة التأمين تجاه المطالبات تحت التسوية الموضح عاليه يبوب كحصة إعادة التأمين في المطالبات تحت التسوية وتظهر ضمن الموجودات المتداولة في الميزانية العمومية.

بالإضافة لذلك تحتفظ الشركة بمخصص بناء على تقديرات الإدارة لمقابلة تكلفة تسوية المطالبات التي وقعت ولم يتم الإبلاغ عنها في تاريخ الميزانية العمومية.

ح) اختبار مدى ملائمة المطلوبات

كافة الالتزامات التأمينية بما فيها مطالبات التعويضات يتم إجراء اختبار مدى ملائمة المطلوبات عليها في تاريخ الميزانية. وهذا يتضمن مقارنة التقديرات الحالية لكل التدفقات النقدية المصاحبة لتلك المطلوبات مع القيمة المرحلة. تقديرات التدفقات النقدية تتضمن تكاليف التعويضات المتوقعة والمغطى منها من طرف آخر.

أي عجزفي القيمة المرحلة يتم تحميله فوراً على بيان عمليات التأمين بواسطة تكوين مخصص للخسائر الناتجة عن اختبار مدى ملائمة المطلوبات.

٢ أهم السياسات المحاسبية (تابع...)

ط) احتياطي الأخطار السارية

يمثل احتياطي الأخطار السارية ذلك الجزء من الأقساط المكتسبة بعد خصم إعادة التأمين، العائد لفترات تأمين لاحقة لتاريخ الميزانية العمومية.

لفترات حتى سنة واحدة، يتم احتساب الاحتياطي بنسبة ٤٠% على الأقل من الأقساط السنوية المكتسبة لجميع فروع التأمين، ما عدا التأمين البحري، حيث يتم احتسابه بنسبة ٢٥% على الأقل : ولفترات أكثر من سنة واحدة، يتم احتساب الاحتياطي بنسبة ١٠٠% من الأقساط التي تزيد عن سنة واحدة.

ى) إعادة التأمين

يتم احتساب أقساط البوالص المعاد تأمينها خلال نفس الفترة المحاسبية كأقساط تأمينات مباشرة، ويتم احتسابها وفقاً للاتفاقيات التي تتم مع شركات إعادة التأمين خلال العام.

ك) الاستثمارات بغرض للبيع

الاستثمارات بغرض البيع والتي هي استثمارات أسهم، يتم إدراجها ابتداءاً بالتكلفة، والتي تمثل القيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الحيازة المتعلقة بها.

بعد الاعتراف المبدئي فان هذه الأسهم المدرجة في الأسواق المالية يتم إظهارها بالقيمة العادلة، والأرباح أو الخسائر الغير محققة الناتجة عن التقييم يتم إدراجها كاحتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق المساهمين، وذلك حتى بيعها. وعند البيع فأن احتياطي القيمة العادلة والسابق إدراجه ضمن حقوق المساهمين يتم تحويله إلى حساب الأرباح والخسائر عن الفترة.
أما الأسهم الغير مدرجة في الأسواق المالية، فيتعذر تقييمها بالقيمة العادلة، ومن ثم فأنها تظهر بتكلفتها ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة، أن وجد. وفي حالة بيعها فان المخصص يتم رده إلى قائمة الدخل.

ل) قياس القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات المتداولة في أسواق مالية منتظمة، بالرجوع إلى السعر السوقي الصادر من تلك الأسواق للأسهم المدرجة فيها بتاريخ الميزانية.

م) مدينون و دائنون تجاريون

يتم إدراج المدينين التجاريين والمدينين الآخرين عند الأستحقاق وهذا يتضمن المبالغ المستحقة من و الى سماسرة التامين، إعادة التأمين و حاملي عقود التامين.
أذا وجد أي مؤشر لأنخفاض قيمة المدينون التجاريون ، تخفض الشركة القيمة المرحلة للمدينون التجاريون و تدرج خسائر الأنخفاض فى قائمة الدخل .

٢ أهم السياسات المحاسبية (تابع...)

ن) تعويضات نهاية الخدمة

تعويضات نهاية الخدمة للموظفين

وفقاً لقانون العمل الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة فإنه لدى الشركة تعويضات نهاية الخدمة تشمل كافة الموظفين من غير المواطنين والذين مضى على توظيفهم لدى الشركة أكثر من سنة. ويرتكز مخصص تعويضات نهاية الخدمة على أساس الالتزام الذي ينشأ فيما لو تم إنهاء خدمة جميع العاملين بتاريخ الميزانية العمومية.

لقد أصدرت الدولة القانون الاتحادي رقم ٧ لعام ١٩٩٩ للتقاعد والضمان الاجتماعي. بموجب هذا القانون يتوجب على صاحب العمل أن يساهم بما نسبته ٥ر١٢% من رواتب الموظفين (المرتب الأساسي علاوة على البدلات) من الجنسية الامارتية. كما يتوجب على الموظفين أن يساهموا بـ ٥% من رواتبهم. ويتم الاعتراف بمساهمات الشركة كمصروفات ضمن بيان الدخل عندما يتم تكبدها، وقد تم إظهار مساهمات صاحب العمل والموظفين إلى الحد الذي بقيت فيه غير مدفوعة بتاريخ الميزانية العمومية ضمن المخصصات.

س) المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى درهم الإمارات العربية المتحدة وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ إجراء هذه المعاملات. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية، المعبر عنها بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية، إلى درهم الإمارات وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. ويتم الاعتراف بفروقات صرف العملات الأجنبية الناتجة عن التحويل ضمن بيان الدخل.

ع) انخفاض قيمة الموجودات

يتم مراجعة المبالغ المرحلة لموجودات الشركة بتاريخ كل ميزانية عمومية حيثما يكون هنالك أي مؤشر على انخفاض القيمة ، وفي حال كان هنالك مؤشر على ذلك يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد ، ويتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة عندما تزيد القيمة المرحلة لأصل أو وحدته المصدرة للنقد عن قيمته القابلة للاسترداد. هذا ويتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة ضمن بيان الدخل.

ف) دفعات عقود التأجير التشغيلية

يتم الاعتراف بالدفعات التي تتم بموجب عقود إيجار تشغيلية ضمن بيان الدخل على أساس أقساط متساوية، وذلك على مدى فترة عقد التأجير. ويتم الاعتراف بحوافز التأجير ضمن بيان الدخل كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصروفات عقود التأجير.

٢ أهم السياسات المحاسبية (تابع...)

ص) النقد والنقد المعادل

يشتمل النقد والنقد المعادل على أرصدة نقدية وودائع تحت الطلب وحسابات جارية وأرصدة ودائع ثابتة لمدة تقل عن ثلاثة أشهر وغير مرهونة. يتم إدراج السحوبات على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب وتشكل جزءاً لا يتجزأ من الإدارة النقدية للشركة كجزء من النقد والنقد المعادل، وذلك لغرض التدفقات النقدية.

ق) التقديرات المحاسبية الهامة المطبقة

إن الشركة تقوم بإجراء تقديرات وافتراضات توثر على قيمة الأصول والخصوم في السنة المالية القادمة. والتقديرات والافتراضات يتم تقييمها بصورة مستمرة وتعتمد على الخبرة السابقة وعدة عوامل أخرى بما فيها التوقعات عن الحوادث المستقبلية .

إن التقديرات الناتجة عن الالتزامات الخاصة بالمطالبات طبقاً لعقود التأمين هي أهم التقديرات المحاسبية التي تقوم بها الشركة. وتوجد عدة عوامل يجب أخذها في الاعتبار عند تقدير الالتزام الذي يمكن للشركة ان تدفعه عن كل تقدير محاسبي . إن تقديرات الشركة للخسائر المحققة او الغير محققة والمخصصات الناتجة عن ذلك والمغطى من إعادة التأمين يتم مراجعتها بصورة دورية وتحديثها بأية تسويات ناتجة عن ذلك وينعكس ذلك في بيان الدخل.

وتعتمد هذه العملية على الإفتراض الأساسي بأن الخبرة السابقة، وتطورات العوامل الجارية والإتجاه العام كلها عوامل تساعد على تقدير إحتمالات المستقبل.

٣ ودائع قانونية

	٢٠٠٧ ألف درهم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألف درهم الامارات العربية
أ) ودائع بالدولار الأمريكي، مودعة في بنك محلي بدبي وقد تم رهن هذه الودائع لدى وزارة الاقتصاد والتخطيط، وفقاً للمادة ٤١ من القانون الاتحادي رقم (٩) لعام ١٩٨٤ (كما هو معدل) والخاص بشركات التأمين ووسطائها. لا يمكن سحب هذه الودائع دون أخذ الموافقة المسبقة من وزارة الاقتصاد والتخطيط.	٧ر٥٠٠	٧ر٥٠٠
ب) ودائع ثابتة ومربوطة لمصلحة وزارة الاقتصاد والتخطيط، لحكومة لبنان، وذلك وفقاً للقانون رقم ٣١/٩١ الخاص بشركات التأمين، وهذه الودائع مرهونة لأحد البنوك مقابل ضمانات مصدرة. [وتبلغ قيمة هذه الودائع بالليرة اللبنانية ٣ر٢٧٣ مليون ليرة (٣ر٢٧٣ مليون ليرة عام ٢٠٠٦)].	٧ر٩٧٥	٧ر٩٧٥
	١٥ر٤٧٥	١٥ر٤٧٥

٤ ممتلكات ومعدات

	أثاث وتركيبات ألف درهم الإمارات العربية	سيارات ألف درهم الإمارات العربية	أراضي ومباني ألف درهم الإمارات العربية	الإجمالي ألف درهم الإمارات العربية
التكلفة				
كما في ٢٠٠٧/١/١	٢ر٩٧٥	٣٥٢	٣٨ر٤٠٧	٤١ر٧٣٤
الإضافات	٨٦	١١٤	-	٢٠٠
استبعادات	(٣٦)	(٤٠)	-	(٧٦)
تحويل للإستثمارات العقارية	-	-	(٣٦ر٢٠٨)	(٣٦ر٢٠٨)
كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٣ر٠٢٥	٤٢٦	٢ر١٩٩	٥ر٦٥٠
الاستهلاك				
كما في ٢٠٠٧/١/١	٢ر٤٥٠	١٨٣	٥ر٥٣١	٨ر١٦٤
المحمل خلال العام	٢٧٨	٨٩	٤٢	٤٠٩
استبعادات	(٣٣)	(٤٠)	-	(٧٣)
تحويل للإستثمارات العقارية	-	-	(٥ر١١١)	(٥ر١١١)
كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٢ر٦٩٥	٢٣٢	٤٦٢	٣ر٣٨٩
صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٣٢٩	١٩٤	١ر٧٣٧	٢ر٢٦١
صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١	٥٢٥	١٦٩	٣٢ر٨٧٦	٣٣ر٥٧٠

أ) في رأي الإدارة، لا يوجد أي انخفاض في القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات كما في تاريخ الميزانية.

ب) مبنى فرع بيروت (مكون من شقة في مركز تجاري) مرهون لدى وزارة الاقتصاد والتخطيط في لبنان. (ايضاح ١)

٥ إستثمارات عقارية

	ألـــف درهـــم
التكلفة	
كما في ٢٠٠٧/١/١	٦٩ر٥١٢
التحويل من ممتلكات ومعدات	٣٦ر٢٠٨
كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	١٠٥ر٧٢٠
الاهلاك	
كما في ٢٠٠٧/١/١	٣ر٢٠٣
التحويل من ممتلكات ومعدات	٥ر١١١
المحمل خلال العام (إيضاح ١٩)	١ر٨٢٩
كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	١٠ر١٤٣
صافي القيمة الدفترية	
كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٩٥ر٥٧٧
صافي القيمة الدفترية	
كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١	٦٦ر٣٠٩

خلال العام قامت الأدارة بتغيير أستخدام المبنى من الأمتلاك الى الأيجار، لذلك تم تصنيفها إستثمارات عقارية.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ قامت أستيكو ، وهي شركة مستقلة مهنية للتقييم، بتقدير قيمة العقار وفقاً لأسعار السوق المفتوحة بمبلغ٢٣٠ مليون درهم (١٠٣ مليون درهم عام ٢٠٠٦) وذلك وفقاً لتقريرهم المؤرخ في ذلك التاريخ، وبالتالي فلا يوجد إنخفاض في قيمة العقار لغرض الإستثمار في تاريخ الميزانية.

٦ استثمارات بغرض البيع

	٢٠٠٧ ألف درهم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألف درهم الامارات العربية
أوراق مالية وأسهم مدرجة بالتكلفة	٣٤٦ر١٧١	٣٧١ر٧٠٥
فائض القيمة العادلة محول إلى حقوق المساهمين	٣ر٥٨٣	(٩٧ر٣٨٠)
	٣٤٩ر٧٥٤	٢٧٤ر٣٢٥
أوراق مالية غير مدرجة	١٨ر٤٣٧	١٨ر٤٣٧
ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة	(٧ر٨٩٥)	(٧ر٨٩٥)
	١٠ر٥٤٢	١٠ر٥٤٢
	٣٦٠ر٢٩٦	٢٨٤ر٨٦٧

الحركة في أوراق مالية وأسهم مدرجة:

أوراق مالية وأسهم مدرجة في ١ يناير	٣٧١ر٧٠٥	٣١٩ر٢٠٦
مشتريات خلال العام	٢٤ر٨٦٢	٥٢ر٤٩٩
استبعادات خلال العام	(٥٠ر٣٩٦)	-
	٣٤٦ر١٧١	٣٧١ر٧٠٥

٧ مدينون تجاريون

مدينون تجاريون	١١ر٨٥٦	٦ر٦٥١
شركات تأمين	٢ر٣٧٨	٥ر٢٧٢
شركات إعادة تأمين	٧٩٤	١ر٥٨٣
وكلاء تأمين ووسطاء	٢ر٢٨٦	٢ر٦٩٥
	١٧ر٣١٤	١٦ر٢٠١
مخصص ديون معدومة	(٣ر٣٩٥)	(٣ر٤٣٦)
	١٣ر٩١٩	١٢ر٧٦٥

متوسط فترة الأئتمان للشركة هى ٩٠ يوما.يتم عمل مخصص ديون مشكوك في تحصيلها لرصيد المدينون التجاريون المتوقف لأكثر من سنة بالكامل ، أما بالنسبة لأقل من سنة فيتم تقديرها من خلال الأدارة

٨ مدينون آخرون

مقدمات	٦٨٤	٣٠٠
فوائد مستحقة	٣٠٠	٣ر٥٢٣
مدينون آخرون	١٠٠	٢٠٠
	١ر٠٨٤	٤ر٠٢٣

٩ معاملات الأطراف ذات العلاقة

تقوم الشركة في إطار الأعمال الاعتيادية بتحصيل أقساط من وتسديد تعويضات إلى شركات أخرى تقع ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وتعتقد الإدارة بأن شروط مثل هذه المعاملات لا تختلف بشكل كبير عن تلك التي يمكن الحصول عليها من أطراف أخرى.

وفيما يلي تفاصيل المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة:

	٢٠٠٧ ألف درهم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألف درهم الامارات العربية
أقساط مكتتبة	٤٧ر٩٥٦	٣٣ر٢٨٩
مطالبات مدفوعة	١٢ر١٨٤	٦ر٨٤٢
تصليحات بالوكالة	١ر٧٤٩	١ر٦٧٧
مشتريات وإيجار	٤٩٥	٤٨١

١٠ مخصص تعويضات تحت التسوية

الرصيد الافتتاحي	٨٩ر٥٠٢	١٠٧ر٧٨٥
المحمل عن العام	٢٥ر٣٥١	٢٩ر٦٧٨
تعويضات مدفوعة خلال السنة	(٣١ر٤٢٦)	(٤٧ر٩٦١)
	٨٣ر٤٢٧	٨٩ر٥٠٢
مخصص تعويضات إضافية	٣ر٩٢٠	٤ر٠٥٣
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	٨٧ر٣٤٧	٩٣ر٥٥٥

تم شرحها بواسطة إيضاح مفصل (كتطور المطالبات) وفقاً لمستلزمات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤.

التقديرات والحساسية

الإجراءات المتبعة في تحديد الافتراضات الخاصة بتحديد مخصصات المطالبات يعاد النظر فيها وتحديثها لكي تتمشى مع التطبيقات السائدة في السوق والمعلومات الأخرى التي يمكن الاعتماد عليها حتى يمكن التوصل إلى أقرب الاحتمالات المتوقعة.

وعلى أية حال ومع الأخذ في الاعتبار طبيعة النشاط فإنه لا يمكن التحديد بصورة مؤكدة الاحتمالات المتوقعة والتكلفة الفعلية للمطالبة. ولكن يتم تقييم كل مطالبة وفقاً لكل حالة على حدة اعتماداً على المعلومات المتاحة والاتجاهات السابقة وكذلك حجم التعويضات المماثلة...

وتحليل الحساسية يتم بالنسبة لعدة مطالبات والتي تعتبر مؤشراً على مدى كفاية أسس التقديرات المتبعة . وتعتقد إدارة الشركة أن الالتزام عن المطالبات قد ظهر بالميزانية بطريقة صحيحة.

١٠ مخصص تعويضات تحت التسوية (تابع...)

تطور المطالبات

بالنسبة لكافة اكتتابات التأمين التي تقوم بها الشركة فإن التقديرات الغير مؤكدة يتم التغلب عليها بصفة عامة في غضون سنة فيما عدا تامين السيارات حيث يتم التغلب على التقديرات الغير مؤكدة بالنسبة لها في غضون ثلاث سنوات. وتحليل تطور المطالبات على مدة الخمس سنوات الماضية موضح أدناه :

سنة الاكتتاب	ما قبل ٢٠٠٣ ألف درهم	٢٠٠٤ ألف درهم	٢٠٠٥ ألف درهم	٢٠٠٦ ألف درهم	٢٠٠٧ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
تقدير المطالبات المتراكمة						
في نهاية العام الذي تم فيه الاكتتاب في وثائق التأمين	٢٣٩،٢٦٠	٤٥،٩٤٩	٩٥،٤٧٤	٣٣،٧٣٣	٢٢،٣٦٢	-
بعد مضي عام واحد	١٩٢،٥٤٧	٩١،٣٧٨	٨٩،٥٠١	٣٩،٣٠٧	-	-
بعد مضي عامين	١٩٦،٦٠٩	٩٤،٢٥٩	٩٠،٧٥٥	-	-	-
بعد مضي ثلاثة أعوام	١٩٦،٦٧٧	٩١،٣٠٠	-	-	-	-
بعد مضي أربعة أعوام	١٩٥ر٧٩٨	-	-	-	-	-
تقدير المطالبات المتراكمة	١٩٥ر٧٩٨	٩١ر٣٠٠	٩٠،٧٥٥	٣٩،٣٠٧	٢٢،٣٦٢	٤٣٩،٥٢٢
المطالبات المتراكمة المدفوعة	١٦٩،٣٨٩	٧٤،٢٨٥	٦٨،٥١١	٣٢،٢١٥	١١،٦٩٥	٣٥٦،٠٩٥
مخصص تعويضات تحت التسوية	٢٦ر٤٠٩	١٧،٠١٥	٢٢،٢٤٤	٧،٠٩٢	١٠،٦٦٧	٨٣،٤٢٧
مخصص مطالب قائمة ولم يتم الإبلاغ عنها	-	-	-	-	٣ر٩٢٠	٣،٩٢٠
إجمالي تعويضات تحت التسوية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٦ر٤٠٩	١٧،٠١٥	٢٢،٢٤٤	٧،٠٩٢	١٤ر٥٨٧	٨٧ر٣٤٧
حصة إعادة التأمين من التعويضات	١٨،٨٨٨	٣،٩٣٤	٩،٦١٤	٤،٤٧٢	٤،٩١١	٤١،٨١٩
صافي تعويضات تحت التسوية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٧ر٥٢١	١٣،٠٨١	١٢،٦٣٠	٢،٦٢٠	٩ر٦٧٦	٤٥،٥٢٨

وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم ٤ فإنه يلزم إيضاح تطور المطالبات في التقارير المالية حتى يمكن إجراء مقارنة بين تطور مخصص التعويضات وما حدث في السنوات السابقة.

١١ رأس مال الأسهم

رأس المال المصرح به والمصدر هو ١٠٠ر٠٠٠ر٠٠٠ سهم، بقيمة ١ درهم للسهم الواحد ومدفوعة بالكامل:

	٢٠٠٧ عدد الأسهم	٢٠٠٧ ألف درهم	٢٠٠٦ عدد الأسهم	٢٠٠٦ ألف درهم
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	١٠٠ر٠٠٠ر٠٠٠	١٠٠ر٠٠٠	١٠٠ر٠٠٠ر٠٠٠	١٠٠ر٠٠٠

١٢ احتياطي قانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة والمادة رقم ١٩٢ من قانون الشركات التجارية بدولة الإمارات العربية المتحدة لعام ١٩٨٤ (كما هو معدل) يتم تحويل ١٠% على الأقل من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع. ووفقاً للنظام الأساسي للشركة، يستمر إجراء هذه التحويلات إلى أن يصل رصيد هذا الاحتياطي القانوني إلى ٥٠% من رأس المال المدفوع للشركة. و لم يتم تحويل أي مبلغ إلى الاحتياطي القانوني خلال السنة لأن رصيد الاحتياطي المتراكم قد وصل إلى الحد الأدنى وهو ٥٠% من رأس المال المدفوع للشركة خلال السنة.

١٣ احتياطي نظامي

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يجب تحويل ما لا يقل عن ١٠% من صافي أرباح السنة (قبل احتساب أتعاب الإدارة) إلى الاحتياطي النظامي غير القابل للتوزيع. ويتم إجراء هذه التحويلات إلى أن يصل رصيد هذا الاحتياطي إلى ٢٥% من رأس المال المدفوع للشركة أو إلى أن يتوقف التحويل بقرار من المساهمين. و لم يتم تحويل أي مبلغ إلى هذا الاحتياطي خلال السنة حيث وصل رصيد هذا الاحتياطي إلى الحد الأدنى وهو ٢٥% من رأس المال المدفوع خلال السنة.

١٤ احتياطي عام

هذا الاحتياطي يتم تكوينه خصماً من أرباح العام باعتباره تخصيصاً من صافي الأرباح، وذلك وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة وموافقة الجمعية العمومية للشركة.

١٥ دائنون: مبالغ مستحقة بعد أكثر من سنة واحدة

مكافأة نهاية الخدمة

لقد كانت الحركة في هذا الحساب خلال السنة كما يلي:

الرصيد في ١ يناير	٩٢١	١ر٢١٥
المحمل على السنة	١٥٧	١٩٨
المحول من أطراف ذات علاقة	٢	-
مدفوعات خلال السنة	(١٣٩)	(٤٩٢)
الرصيد في ٣١ ديسمبر	٩٤١	٩٢١

١٦ احتياطي أخطار سارية

	٢٠٠٧ ألف درهم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألف درهم الامارات العربية
الرصيد الافتتاحي	١١،٤٥٦	٢٤ر٩٨٠
إضافات خلال السنة	١٣،٩٥٣	١١ر٤٥٦
المسدد خلال السنة	(١١،٤٥٦)	(٢٤ر٩٨٠)
	١٣،٩٥٣	١١ر٤٥٦

١٧ دائنون تجاريون ودائنون آخرون

دائنو تأمين وإعادة تأمين		
دائنون تجاريون	١،٨٧٤	٢ر٩١٦
شركات تأمين	١،٠٧٣	١ر١٦٥
شركات إعادة تأمين	٣٠،٦٣٧	٢٠ر٨٨٥
احتياطي أقساط محجوزة	٤،٠٣٢	٣ر١٥٨
	٣٧،٦١٦	٢٨ر١٢٤
دائنون آخرون		
مصروفات مستحقة	٨١٢	٧٨٢
مخصص مزايا موظفين	١،١٣٦	١ر٠٦٠
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة *	١ر٥٥٣	١ر٢٥٩
دائنون آخرون	١٨،٦٦٨	١٦ر١٩٥
	٥٩ر٧٨٥	٤٧ر٤٢٠

* تمثل مكافآت أعضاء مجلس الادارة تخصيصاً من صافي أرباح العام، وذلك وفقاً لنص المادة ١١٨ من قانون الشركات التجارية رقم (٨) لسنة ١٩٨٤(كما هو معدل) بواسطة وزارة الاقتصاد والتخطيط، وكذلك وفقاً للنظام الأساسي للشركة.

١٨ أرباح من أنشطة استثمارية

	٢٠٠٧ ألف درهم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألف درهم الامارات العربية
توزيعات أرباح	٦،٦١٨	٦ر٩٧٨
إيرادات فوائد – الصافي	٤،٣٩٠	٥ر٩٨٠
	١١،٠٠٨	١٢ر٩٥٨

١٩ إيراد عقارات استثمارية

إجمالي دخل الإيجارات	١٩،٦٠٥	٨ر٦٢٠
مصروفات صيانة	(٣،٠٩١)	(١ر٣٠٦)
استهلاك (ايضاح ٥)	(١،٨٢٩)	(٨٧٢)
	١٤،٦٨٥	٦ر٤٤٢

٢٠ إيرادات أخرى

أرباح من مبيعات ممتلكات ومعدات	١٦	١١٣
أخرى*	٢	٣ر٥٣٢
	١٨	٣ر٦٤٥

* خلال العام قامت الأدارة بتغيير أستخدام المبنى من الأمتلاك الى الأيجار، لذلك فأن إيراد الإيجار للسنة الحالية تم دراجه كإيراد إستثمارات عقارية بدلا من إيرادات أخرى

٢١ مصروفات عمومية وإدارية

تكاليف موظفين	٤،٤١١	٣ر٣٦٠
مصروفات إدارية أخرى	٢ر٥٨٥	٣ر٠٠٥
	٦ر٩٩٦	٦ر٣٦٥

٢٢ معدل الربحية للسهم

الأساسي

صافي ربح العام (ألف درهم)	٣٦ر٠٥٠	٣٠ر١٨٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (ايضاح ١٤)	١٠٠ر٠٠٠	١٠٠ر٠٠٠
ربحية السهم (بالدرهم)	٠,٣٦	٠ر٣٠

٢٣ النقد والنقد المعادل

	٢٠٠٧ ألـــف درهـــم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألـــف درهـــم الامارات العربية
نقد في الصندوق ولدى البنوك *	٥٢،٧٤٦	٩ر١٩٠

* نقد لدى البنوك يتضمن مبلغ١٩ر٣ مليون درهم تقريباً، (٢٠٠٦: ٤ر٢ مليون درهم) بالليرة اللبنانية.

٢٤ التحليل القطاعي

أ) معلومات قطاعية أولية

إجمالي الأقساط المكتتبة

نـوع النشـــاط:		
السيارات، الحوادث والهندسية	٣٩،٩٤٨	٣٠ر٣٠٢
الحياة والصحة	٣٦،٥٥٧	٢٧ر٨٤٠
البحري	١١،٤٥٤	٤ر٨٥٢
الحريق	٥،٨٣٩	٣ر٩٤٧
	٩٣،٧٩٨	٦٦ر٩٤١

ب) معلومات قطاعية ثانوية

معظم أعمال الشركة تتم داخل دولة الامارات العربية المتحدة.

٢٥ توزيعات أرباح مقترحة

اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح عن السنة بنسبة ٣٥% من رأس المال المدفوع وهو ما يعادل ٣٥ مليون درهم.

خلال العام الماضي اقترح مجلس الإدارة توزيعات نقدية بمبلغ ٣٠ مليون درهم تمثل ٣٠% من رأس المال المدفوع كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١ وقد تم إعتماد ذلك في إجتماع الجمعية العمومية بتاريخ ١٩ مارس ٢٠٠٧.

٢٦ الارتباطات والالتزامات

	٢٠٠٧ ألـــف درهـــم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألـــف درهـــم الامارات العربية
أ) ضمانات*	٧ر٩٧٥	١٠ر٥٢٨

* ضمانات بمبلغ ٩ر٧ مليون درهم (٢٠٠٦: ٩ر٧ مليون درهم) أصدرت من البنوك مضمونة بودائع بنكية.

٢٧ عقود التأجير التشغيلية

عقود بصفة مؤجرين

قامت الشركة بتأجير عقاراتها الاستثمارية بموجب عقود إيجارات تشغيلية متعددة.

يتم تحصيل إيجارات عقود التأجير التشغيلية غير القابلة للإلغاء كما يلي :

	٢٠٠٧	٢٠٠٦
	ألف درهم (إ.ع.م)	ألف درهم (إ.ع.م)
تستحق في خلال عام	-	٣ر٦٤٠
تستحق في خلال عامين إلى خمس سنوات	-	٧٤٠

عقود بصفة مستأجرين

في تاريخ الميزانية لا يوجد التزامات جوهرية ناتجة عن عقود تأجير تشغيلي غير قابلة للإلغاء.

٢٨ ارتباطات رأسمالية

في تاريخ الميزانية لا توجد أية ارتباطات رأسمالية جوهرية.

٢٩ إدارة مخاطر التأمين

أهداف وسياسات الشركة لمواجهة أخطار التأمين

إن النشاط التأميني الرئيسي الذي تقوم به الشركة مرتبطاً ارتباطاً وثيقاً بمستوى الخطر الذي يتعرض له الأفراد والمؤسسات من حيث مخاطر العقارات ، الحياة ، المسئولية ، الحوادث ، الصحية والمالية وتلك الناشئة عن أي أحداث غير متوقعة ، كذلك تواجه الشركة أيضاً مخاطر السوق من جراء مباشرتها لأنشطتها التأمينية والاستثمارية.

تقوم الشركة بإدارة تلك المخاطر عن طريق عدد من الإجراءات واللوائح الموضوعة بعناية وأيضاً استخدام أسلوب التفويض لكل من إدارتي الاكتتاب في وثائق التأمين وتسوية المطالبات التأمينية.

تتبع الشركة عدداً من السياسات واللوائح الموضوعة لقبول وتسعير المخاطر التأمينية ، ويقوم أشخاص مؤهلين ذوي خبرة كافية بإجراء تقديرات وتسعير تلك المخاطر بأسلوب متحوط وحريص، وكذلك يتم إجراء المسح التأميني وقياس المخاطر وتحليل الحساسية وتقدير اتفاقيات إعادة التأمين بحرص كامل قبل قبول أي طلب تأمين وذلك بخلاف دراسة العوامل المتعلقة بالتسعير من حيث طبيعة التأمين ، مدى الربحية ، اتجاه السوق والخبرة السابقة من العمليات المماثلة.

استراتيجية الاكتتاب في وثائق التأمين

تتضمن الإجراءات المتبعة من قبل الشركة لتقييم مخاطر التأمين وتهدف بصفة أساسية إلى تحقيق التوازن في المحفظة التأمينية.

يتم تحديد المنهاج والإجراءات في ضوء الصناعة، درجة التعرض للمخاطر حدود كل نوع من أنواع التأمين ونوعية المخاطر المرتبطة بمستويات قبول طلبات التأمين وتخفيضها إلى أدنى مستوى ممكن مع مراعاة الحدود المنصوص عليها من قبل السلطات المختصة. ويتم قبول الخطر طبقاً لأسلوب إدارته.

٢٩ إدارة مخاطر التأمين (تابع...)

استراتيجية إعادة التأمين

تقوم الشركة بالتعاون مع شركات التأمين الأخرى بتقليل وتحديد حجم المخاطر المتعلقة بمطالبات التأمين عن طريق الدخول في اتفاقيات إعادة التأمين ويوفر ذلك قدرة إضافية وتنويع أفضل للأنشطة التأمينية وكذلك إدارة أفضل للخسائر الناشئة عن أي مطالبة تأمينية كبرى.

يتم إعادة التأمين من خلال إبرام اتفاقيات إعادة التأمين التعاقدية والاختيارية ، ويتم اختيار معيدي التأمين من خلال عوامل عدة منها :- مركزهم السوقي ، تصنيفهم التأميني ، الخبرة السابقة في التعامل ومدة التعامل معهم.

يتم متابعة الحصص المستحقة من معيدي التأمين عن المطالبات التأمينية وإجراء التسويات المحاسبية معهم على أساس دوري لأحكام الرقابة على تلك المتحصلات.

شروط وأحكام وثائق التأمين

إن التأمين بطبيعته يقوم على مبدأ عدم التأكد من وقوع الحدث وعلى هذا فإن شروط وأحكام عقود التأمين تتفاوت ولكنها ترتكز بشكل أساسي على الإرشادات الدولية والتعاريف التأمينية المتبعة بين شركات التأمين العاملة في السوق.

حساسيه تأمين الارباح والخسائر

إن المساهمه من عمليات التأمين في ربح الشركة يبلغ٣٣٥ر١٧ مليون درهم للسنة المنتهيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠٠٦ : ٥٠٠ر١٣ مليون درهم).

الشركة لا تتوقع اى تاثير كبير من عمليات التأمين على حساب التالية:

- إن مستوى المخاطر الكليه للأبقاء على مستوى الشركة فى السنة المنتهيه في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ هو ٣٦ ٪ (٢٠٠٦ : ٤٠ ٪).و أن خصوم الشركة مغطاة بكفاءة بمقدار زائد عن خسائر برامج اعادةالتأمين للحمايه من التقلبات المالية الكبيرة الأثر.
- أن عمولات الشركة المكتسبة من أعادة التأمين مستقرة و تعتبر مصدر مفيد للدخل.
- بسبب قلة المخاطرة في الابقاء على ٧٦ ٪ من حجم التجارةوالتعرض المحدود للنواحى الباقية مثل السيارات ، فأن الشركة لا تتوقع اي آثار مالية خطيرة في صافى الارباح من التأمين نظرا للتغيرات في نسب الخسارة.

٣٠ الأدوات المالية

تشتمل موجودات الشركة المالية على نقدية لدى البنك وفي الصندوق ومدينين تجاريين ومستحق من شركات تأمين أخرى، ومستحق من أطراف ذات علاقة واستثمارات. وتتضمن مطلوبات الشركة المالية دائنين تجاريين ومستحق لأطراف ذات علاقة وشركات تأمين أخرى.

أدارة رأس المال

إن اهداف الشركة عند أدارة رأس المال هى:

١. لتتفق مع متطلبات راس مال التأمين وفقاً للقانون الإتحادي لدولة الأمارات العربية المتحدة رقم ٩ لسنة ١٩٨٤ المعدل و الخاص بشركات ووكلاء التأمين.إن الحد الأدنى لرأس المال الدائم لشركات التأمين طبقا لقانون دولة الأمارات العربية هو ٥٠ر٠٠٠ر٠٠٠ درهم.

٢. لتامين قدرة الشركة على البقاء و الأستمرار، حتى تستمر عوائدها لحاملى الأسهم.

٣. لتوفير معدل مناسب من العوائد للمساهمين عن طريق تسعير المنتجات والخدمات بما يتناسب مع مستوى الخطر.

تدير الشركة هيكل راس المال وتدخل تعديلات عليه فى ضوء التغيرات في الاوضاع الاقتصادية. من اجل الحفاظ على او تعديل هيكل رأس المال ، ويمكن للشركة أن تعدل قيمة توزيعات الأرباح للمساهمين أو أصدار اسهم جديدة.

لايوجد أى تغييرات في الأهداف أو السياسات خلال الأعوام ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧.

الجدول التالى يلخص الحد الأدنى للمتطلبات القانونية لرأس مال الشركة و حقوق ملكية الشركة فى نهاية العام:

	٢٠٠٧ ألف درهم الامارات العربية	٢٠٠٦ ألف درهم الامارات العربية
إجمالى حقوق الملكية	٤٣٥ر٥١٩	٣٣٠ر٠٨٤
الحد الأدنى لرأس المال القانونى	٥٠ر٠٠٠	٥٠ر٠٠٠

٣٠ الأدوات المالية(تابع...)

تصنيفات الأدوات المالية
لعام ٢٠٠٧

الموجودات	القروض والمدينون ألف درهم الامارات العربية	أستثمارات متاحة للبيع ألف درهم الامارات العربية	عقود التأمين (IFRS ٤) ألف درهم الامارات العربية	الأدوات الغير مالية ألف درهم الامارات العربية	الأجمالى ألف درهم الامارات العربية
ودائع قانونية	١٥،٤٧٥	-	-	-	١٥،٤٧٥
ممتلكات ومعدات	-	-	-	٢،٢٦١	٢،٢٦١
عقارات استثمارية	-	-	-	٩٥،٥٧٧	٩٥،٥٧٧
أستثمارات متاحة للبيع	-	٣٦٠،٢٩٦	-	-	٣٦٠،٢٩٦
مدينون تجاريون	١٣،٩١٩	-	-	-	١٣،٩١٩
مدينون اخرون	٤٠٠	-	-	٦٨٤	١،٠٨٤
مستحق من أطراف ذات علاقة	١٤،٥٩٦	-	-	-	١٤،٥٩٦
مخصص تعويضات تحت التسوية	-		٤١،٨١٩		٤١،٨١٩
نقدية بالخزينة و البنوك متضمنة الودائع	٥٢،٧٤٦	-	-	-	٥٢،٧٤٦
أجمالى الموجودات	٩٧ر١٣٦	٣٦٠ر٢٩٦	٤١ر٨١٩	٩٨،٥٢٢	٥٩٧ر٧٧٣

المطلوبات	التكلفة ألف درهم الامارات العربية	عقود التأمين (IFRS ٤) ألف درهم الامارات العربية	الأجمالى ألف درهم الامارات العربية
مكافأة نهاية الخدمة	٩٤١		٩٤١
مخصص تعويضات تحت التسوية	-	٨٧،٣٤٧	٨٧،٣٤٧
احتياطي أخطار سارية	-	١٣،٩٥٣	١٣،٩٥٣
دائنون تجاريون ودائنون آخرون	٥٩ر٧٨٥	-	٥٩ر٧٨٥
مستحق لأطراف ذات علاقة	٢٢٨	-	٢٢٨
أجمالى المطلوبات	٦٠ر٩٥٤	١٠١،٣٠٠	١٦٢ر٣٥٤

الأخطار الرئيسية التي تنشأ من الأدوات المالية للشركة هي مخاطر الإئتمان ، مخاطر أسعار الفائدة ، مخاطر السيولة ، مخاطر صرف العملات ومخاطر السوق . والسياسات المقررة والمعتمدة من مجلس الإدارة لإدارة هذه المخاطر يمكن تلخيصها فيما يلي :-

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم قدرة أحد الأشخاص الملتزمين بمقابلة الالتزامات التي تعهد بها، مما يترتب عليها خسارة للطرف الآخر.

تتم كافة أنشطة الشركة التأمينية في الإمارات العربية المتحدة. إن النقدية مودعة لدى مجموعة بنوك ذات تصنيفات ائتمانية جيدة. وتعتبر المخاطر الائتمانية المتعلقة بالحسابات المدينة موزعة كونها مستحقة من عدد كبير من العملاء. كما أن المخاطر الائتمانية المتعلقة بالمستحقات من شركات تأمين أخرى متنوعة بسبب أن المبالغ مستحقة من عدد واسع من شركات التأمين.

ويتم التقليل من المخاطر الائتمانية المتعلقة بشركات إعادة التأمين عن طريق التعامل فقط لدى تلك الشركات التي تتمتع بتصنيف مقبول.

المخاطر الأئتمانية محدودة للقيمة المرحلة للموجودات المالية في الميزانية العمومية.

مخاطر أسعار الفائدة

تتحمل الشركة فوائد من البنوك التجارية ورغم أن نسبة الفوائد متغيرة فأن الشركة لاتتوقع أختلافات جوهرية.

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة تتمثل بالمخاطر التي تواجهها الشركة في الوفاء بالتزاماتها المالية الحالية والمستقبلية في مواعيدها المحددة، وتشير مخاطر الملاءة المالية إلى زيادة الموجودات عن المطلوبات، وبالتالي كفاية رأس مال الشركة. ويتوجب على الشركة أن تحتفظ بمستوى كاف من السيولة حسب المتطلبات المطبقة حالياً في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تقوم الشركة بمتابعة احتياجات السيولة اللازمة لتأكيد وجود موارد كافية لسداد الالتزامات في أي وقت تدعو الحاجة إلى مقابلتها.الجدول التالى يلخص المستحقات التعاقديه لمختلف الأدوات المالية :-

٣٠ الأدوات المالية(تابع...)

لعام ٢٠٠٧

	أقل من ٣٠ يوما ألف درهم الامارات العربية	٣٠-٩٠ يوما ألف درهم الامارات العربية	٩٠-١٨٠ يوما ألف درهم الامارات العربية	أكثر من ١٨٠ يوما ألف درهم الامارات العربية	الأجمالى ألف درهم الامارات العربية
ودائع قانونية	-	-	-	١٥،٤٧٥	١٥،٤٧٥
أستثمارات متاحة للبيع	-	-	-	٣٦٠،٢٩٦	٣٦٠،٢٩٦
مدينون تجاريون	٢،٨٨٠	١١،٠٣٩	-	-	١٣،٩١٩
مدينون اخرون	٤٠٠	-	-	-	٤٠٠
مستحق من أطراف ذات علاقة	٥،٩٤١	٨،٦٥٥	-	-	١٤،٥٩٦
نقدية بالخزينة والبنوك	٢٦،٢٤٠	٢١،١٣٢	٣،١٤٨	-	٥٠،٥٢٠
متضمنة الودائع :					
الفوائد المحملة					
الفوائد غير المحملة	٢،٢٢٦	-	-	-	٢،٢٢٦
	٣٧ر٦٨٧	٤٠ر٨٢٦	٣ر١٤٨	٣٧٥ر٧٧١	٤٥٧ر٤٣٢
مكافأة نهاية الخدمة	-	-	-	٩٤١	٩٤١
دائنون تجاريون ودائنون آخرون	١٤ر٧٣٦	٢٨،٧٤٥	-	١٦،٣٠٤	٥٩ر٧٨٥
مستحق لأطراف ذات علاقة	٢٢٨	-	-	-	٢٢٨
	١٤ر٩٦٤	٢٨ر٧٤٥	-	١٧ر٢٤٥	٦٠ر٩٥٤

٣٠ الأدوات المالية(تابع...)

مخاطر السيولة(تابع...)

لعام ٢٠٠٦

	أقل من ٣٠ يوما ألف درهم الامارات العربية	٣٠-٩٠ يوما ألف درهم الامارات العربية	٩٠-١٨٠ يوما ألف درهم الامارات العربية	أكثر من ١٨٠ يوما ألف درهم الامارات العربية	الأجمالى ألف درهم الامارات العربية
ودائع قانونية	-	-	-	١٥،٤٧٥	١٥،٤٧٥
أستثمارات متاحة للبيع	-	-	-	٢٨٤،٨٦٧	٢٨٤،٨٦٧
مدينون تجاريون	٥،١٠٧	٧،٦٥٨	-	-	١٢،٧٦٥
مدينون اخرون	٤،٠٢٣	-	-	-	٤،٠٢٣
مستحق من أطراف ذات علاقة	٤،٣٠٤	٤،٨٣٢	-	-	٩،١٣٦
نقدية بالخزينة و البنوك					
متضمنة الودائع:					
الفوائد المحملة	٥،٠٢٠	-	٢،٣٢٥	-	٧،٣٤٥
الفوائد غير المحملة	١،٨٤٥	-	-	-	١،٨٤٥
	٢٠،٢٩٩	١٢،٤٩٠	٢،٣٢٥	٣٠٠،٣٤٢	٣٣٥،٤٥٦
مكافأة نهاية الخدمة	-	-	-	٩٢١	٩٢١
مستحق لأطراف ذات علاقة	٩،٤٠٧	٢٤،٤٦٨		١٣،٥٤٥	٤٧،٤٢٠
	٩،٤٠٧	٢٤،٤٦٨	-	١٤،٤٦٦	٤٨،٣٤١

مخاطر صرف العملات

يتم جزء كبير من مطلوبات الشركة المتعلقة بالوثائق التقليدية للتأمين على الحياة بالدرهم الإماراتي أو بالدولار الأمريكي، بينما فرع بيروت يكون بالليرة اللبنانية. وعلى أية حال ونظراً لأن الدرهم يرتبط بالدولار فأن مخاطر صرف العملات محدودة للغاية. بالإضافة إلى ذلك فأن الأصول والالتزامات بفرع بيروت ليس لها تأثير على إمكانية وجود خسائر ناتجة عن تقلبات في سعر الصرف.

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي عبارة عن تفاوت قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات بسبب عوامل متعلقة تحديداً بسندات معينة أو بمن قام بإصدارها، أو عوامل تؤثر على جميع السندات المتداولة في السوق.

والشركة تتعرض لمخاطر السوق فيما يتعلق باستثماراتها في الأسهم المدرجة في الأسواق المالية.

مخاطر السوق(تابع...)

وتقوم الشركة بالإقلال من مخاطر السوق عن طريق محفظة متنوعة، وعن طريق مراقبة التطورات في أسواق الأسهم، بالإضافة إلى إن الشركة تقوم بصورة نشطة بمراقبة العوامل المؤثرة في تحركات السوق بما في ذلك تحليل أداء الشركات التي تستثمر فيها.

جميع استثمارات الشركة في داخل الإمارات العربية المتحدة.

حساسيه اسعار حقوق الملكية

في تاريخ الميزانية ، إذا كانت أسعار حقوق الملكية ١٠% أكبر /أصغر من الأفتراضات المذكورة أدناه مع ثبات كل المتغيرات الأخري.

- قائمة حقوق الملكية تكون قد زادت / أنخفضت بمبلغ ٣٤٫٩٧٥ مليون درهم(٢٠٠٦: ٢٢٫٣٩٣ مليون درهم)

طرق و تقديرات حساسية التحليل

- تحليل الحساسيه يتم بناء على رؤية مخاطر أسعار حقوق الملكية فى تاريخ الميزانية.
- فى تاريخ الميزانية ، إذا كانت أسعار حقوق الملكية ١٠% أكبر /أصغر من السعر السوقى لجميع حقوق الملكية ،بشكل موحد مع ثبات كل المتغيرات الأخرى، التأثير على حقوق الملكية موضح أعلاه.
- ١٠ ٪ تغير في اسعار حقوق الملكية قد استخدمت لإعطاء تقييم واقعي باعتباره حدث فعلى.

القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة تلك القيمة التي يمكن بواسطتها تبادل الأصول وسداد الالتزامات بين طرفين على علم بظروف السوق ومستعدين للتعامل سوياً.

وعلى ذلك فأن هناك فروق بين القيمة الدفترية التي تظهر بالتكلفة التاريخية والقيمة العادلة، فيما عدا الاستثمارات التي يتم حيازتها بغرض البيع حيث أنها تدرج بالقيمة العادلة.

القيمة العادلة لا بد أن ترتبط بشركة مستمرة لا توجد نية لتصفيتها أو إيقاف أعمالها.

الاستثمارات التي تمت حيازتها بغرض البيع هي مدرجة بالأسواق المالية وتم إظهارها بالقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧. والزيادة في القيمة العادلة تم إدراجها في احتياطي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بغرض البيع كجزء من حقوق المساهمين.

ولا تختلف القيمة العادلة للأصول والخصوم وفقاً لتقديرات الإدارة عن القيمة الظاهرة في الميزانية.