



شركة دبي للتطوير (شركة مساهمة عامة) DUBAI DEVELOPMENT CO. P.S.C.

دبي: 15 فبراير 2009

عناية السيدة/ فهيمه عبدالرزاق البستكي
مديرة إدارة الادراج والافصاح
سوق دبي المالي

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: ملخص بيانات مالية لشركة دبي للتطوير لعام 2008

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه نرفق لكم ملخص البيانات المالية الغير مدققة
لشركة دبي للتطوير للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2008.

شاكرين لكم حسن تعاونكم،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

عن/ شركة دبي للتطوير (ش.م.ع)

يوسف محمد الملا

عضو مجلس الإدارة

DUBAI DEVELOPMENT COMPANY (PSC)
(A Public Shareholding Company with Limited Liability)
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

BALANCE SHEET AS AT 31 DECEMBER 2008

	Un audited 31 December 2008 AED'000	Audited 31 December 2007 AED'000
ASSETS		
Cash and cash equivalents	18,057	17,565
Other assets	46	34
Total assets	18,103	17,599
LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY		
Liabilities		
Provision for employees' end service benefits	240	240
Other liabilities	718	589
Total liabilities	958	829
Shareholders' equity		
Share capital	10,000	10,000
Statutory reserve	5,000	5,000
General reserve	1,000	1,000
Retained earnings	1,145	770
Total shareholders' equity	17,145	16,770
Total liabilities and shareholders' equity	18,103	17,599

DUBAI DEVELOPMENT COMPANY (PSC)
(A Public Shareholding Company with Limited Liability)
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

INCOME STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2008

	Un audited 31 December 2008 AED'000	Audited 31 December 2007 AED'000
Income		
Interest earned on fixed deposits	622	932
Expenses		
Staff costs	(120)	(142)
General and administrative expenses	<u>(127)</u>	<u>(331)</u>
Profit for the year	<u>375</u>	<u>459</u>
Earnings per share - Basic	<u>0.0375</u>	<u>0.0459</u>

DUBAI DEVELOPMENT COMPANY (PSC)
(A Public Shareholding Company with Limited Liability)
DUBAI, UNITED ARAB EMIRATES

**STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2008**

	Share capital <u>AED'000</u>	Legal reserve <u>AED'000</u>	General reserve <u>AED'000</u>	Accumulated profits <u>AED'000</u>	Total <u>AED'000</u>
Balance as at 1 January 2007	10,000	5,000	1,000	311	16,311
Profit for year ended 31 December 2007	-	-	-	459	459
Balance as at 31 December 2007	10,000	5,000	1,000	770	16,770
Profit for the year	-	-	-	375	375
Balance as at 31 December 2008	<u>10,000</u>	<u>5,000</u>	<u>1,000</u>	<u>1,145</u>	<u>17,145</u>